

## Bijlage **Wettelijk vooroverleg artikel 3.1.1 Bro**

Het voorontwerp bestemmingsplan is in het kader van artikel 3.1.1 Bro voorgelegd aan de overlegpartners. In onderstaand schema is weergegeven aan welke instanties het voorontwerp is verstuurd en is een samenvatting van de reacties en eventuele beantwoording opgenomen.

nr	instantie	reactie
1	VROM-inspectie	Het plan geeft de betrokken rijksdiensten geen aanleiding tot het maken van opmerkingen, gelet op de nationale belangen in de Realisatieparagraaf Nationaal Ruimtelijk Beleid.  <i>Voor kennisgeving aangenomen</i>
2	Provincie Noord-Holland	Geen reactie  <i>Gezien het besluit van GS van Noord-Holland van 19 oktober 2010 over de gevallen waarbij het niet langer noodzakelijk is om vooroverleg te plegen met de provincie over in voorbereiding zijnde bestemmingsplannen, tenzij deze vallen binnen aangegeven categorieën, en gezien de constatering dat het bestemmingsplan niet binnen deze categorieën valt en het uitblijven van een reactie van de provincie, kan worden aangenomen dat de provincie geen aanleiding ziet tot het maken van opmerkingen.</i>
3	Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier	Het plan kent weinig wateraspecten. Aangezien vrijwel de gehele stationslocatie in de huidige situatie al verhard is, valt niet te verwachten dat er sprake zal zijn van een grote toename van verharding in het gebied. Desalniettemin is het wel zo dat er voor het gebied bepaald dient te worden op welke wijze er met het hemelwater wordt omgegaan. Uitgangspunt is dat het hemelwater zoveel mogelijk gescheiden wordt van het afvalwater. In het watertoetsoverleg is verder nog besproken dat het hemelwater in ieder geval niet afgevoerd kan worden naar de Bergerhof. Er zal dus een andere weg voor het hemelwater gezocht moeten worden. Bij die uitwerking worden wij graag betrokken.  <i>Beantwoording: In de toelichting van het bestemmingsplan zal aandacht worden geschonken aan het gescheiden afvoeren van het hemelwater. In de planvorming zal hiermee rekening worden gehouden. Bij de uitwerking daarvan zullen wij het Hoogheemraadschap betrekken.</i>
4	Rijksdienst cultureel erfgoed	Geen reactie
5	Ministerie verkeer en waterstaat	Geen reactie
6	Veiligheidsregio NHN	Het plangebied ligt buiten het invloedsgebied van risicovolle inrichtingen, vervoer gevaarlijke stoffen en buisleidingen. Geen sprake van (toenemende) relevante risico's ten aanzien van externe veiligheid. Wij maken daarom geen gebruik van ons adviesrecht. De paragraaf externe veiligheid is in het plan correct weergegeven.  <i>Voor kennisgeving aangenomen</i>
7	Kamer van Koophandel	Geen reactie
8	Ontwikkelingsbedrijf NHN	Geen reactie

9	Gemeente Bergen	Geen reactie
10	Gemeente Schermer	Geen reactie
11	Gemeente Castricum	Geen reactie
12	Gemeente Heerhugowaard	Geen reactie
13	Gemeente Heiloo	Geen reactie
14	Gemeente Langedijk	Uit de beoordeling is gebleken dat er geen consequenties voor de gemeente Langedijk zijn.  <i>Voor kennisgeving aangenomen</i>
15	Connexxion	Geen reactie
16	PWN	<p>Ter veiligstelling van onze in het plan te leggen leidingen verzoeken wij u vooral ook die voorwaarden in acht te nemen die openbare nutsbedrijven nu eenmaal moeten stellen om hun taak in algemeen belang te kunnen uitoefenen. Voorwaarden: voldoende ruimte in openbare grond voor ondergronds verkeer, vrij van bomen en stekelige beplanting, het leidingnet te allen tijde goed bereikbaar, in geval van verharding open verharding. Anders dan in toelichting bestemmingsplan bevinden zich wel degelijk leidingen in het plangebied, wij verzoeken gemeente rekening te houden met aanwezige 110mmHPE leiding en ter plaatse aanwezige aansluitleidingen. Wij zullen het op prijs stellen als u, alvorens tot effectuering van het plan wordt overgegaan, in overleg treedt met ons bedrijf. Tevens wordt aandacht gevraagd voor bluswatervoorziening.</p> <p><i>Beantwoording:</i>  <i>In de toelichting zal worden opgenomen dat er in het plangebied een 110mmHPE leiding en aansluitleidingen aanwezig zijn. Bij de planvorming zal hiermee rekening worden gehouden en zal worden gehandeld conform de afspraken die er zijn tussen de gemeente en PWN in het kader van reconstructie, herinrichting en ontwikkeling projecten. Hiervoor zal in overleg worden getreden met de PWN.</i></p>
17	Nuon	Geen reactie
18	Gasunie	<p>Buiten 1% letaliteitgrens van dichtsbij gelegen leiding. Daarmee staat vast dat deze leiding geen invloed heeft op de verdere planontwikkeling.</p> <p><i>Voor kennisgeving aangenomen</i></p>
19	Stichting animo	Geen reactie
20	Historische vereniging Alkmaar	Zie reactie in kader van de participatie
21	Overleg Stadsontwikkeling Alkmaar	Geen reactie
22	Ondernemend Alkmaar	Geen reactie