

Quick scan ecologie

Kleine Dijk 2 Driehuizen



Samenvatting

Voor de locatie aan de Kleine Dijk 2 te Driehuizen worden ruimtelijke plannen voorbereid. Onderzocht is of er - in potentie - een effect op beschermde natuurwaarden mogelijk zijn.

Hiervoor is een oriënterend onderzoek uitgevoerd. In de watergang langs de planlocatie kunnen beschermde vissen voorkomen. Er wordt niet meer op de natuurlijke oever of in het water gewerkt, ook wordt er geen heiwerkzaamheden (meer) uitgevoerd. Er is geen effect op beschermde soorten en geen ontheffing van de Flora en Faunawet nodig.

De planlocatie valt (deels) binnen het Natura 2000 gebied Eilandspolder. Voor de werkzaamheden en de geringe afname van het potentieel leefgebied van de vissen, is een vergunning van de Natuurbeschermingswet noodzakelijk

Er is een afwijkingsbesluit van de ruimtelijke verordening voor het weidevogelleefgebied noodzakelijk. Voor beide geldt dat uit het oriënterend onderzoek blijkt dat er met zekerheid geen effecten op de kwaliteiten zijn te verwachten.

Inhoud

- 3 — Aanleiding
- 4 — Planomgeving: locatie, omgeving en beschermde natuurgebieden
- 6 — Waarnemingen: veldgegevens en literatuur
- 8 — Analyse: beoordeling van de effecten op de natuurwaarden
- 10 — Conclusie en advies
- 11 — Bronnen

Colofon

Opdrachtgever	Dhr. R. Oudman
Projectnummer	15.005
Datum	11 februari 2015
Auteur	T. Ursinus
Gecontroleerd	P.J.H. van der Linden
Status	definitief

Els & Linde B.V.
Spechtstraat 59
1223 NX Hilversum
Tel 06 - 27564247
E-mail vanderlinden@elsenlinde.nl

H 01

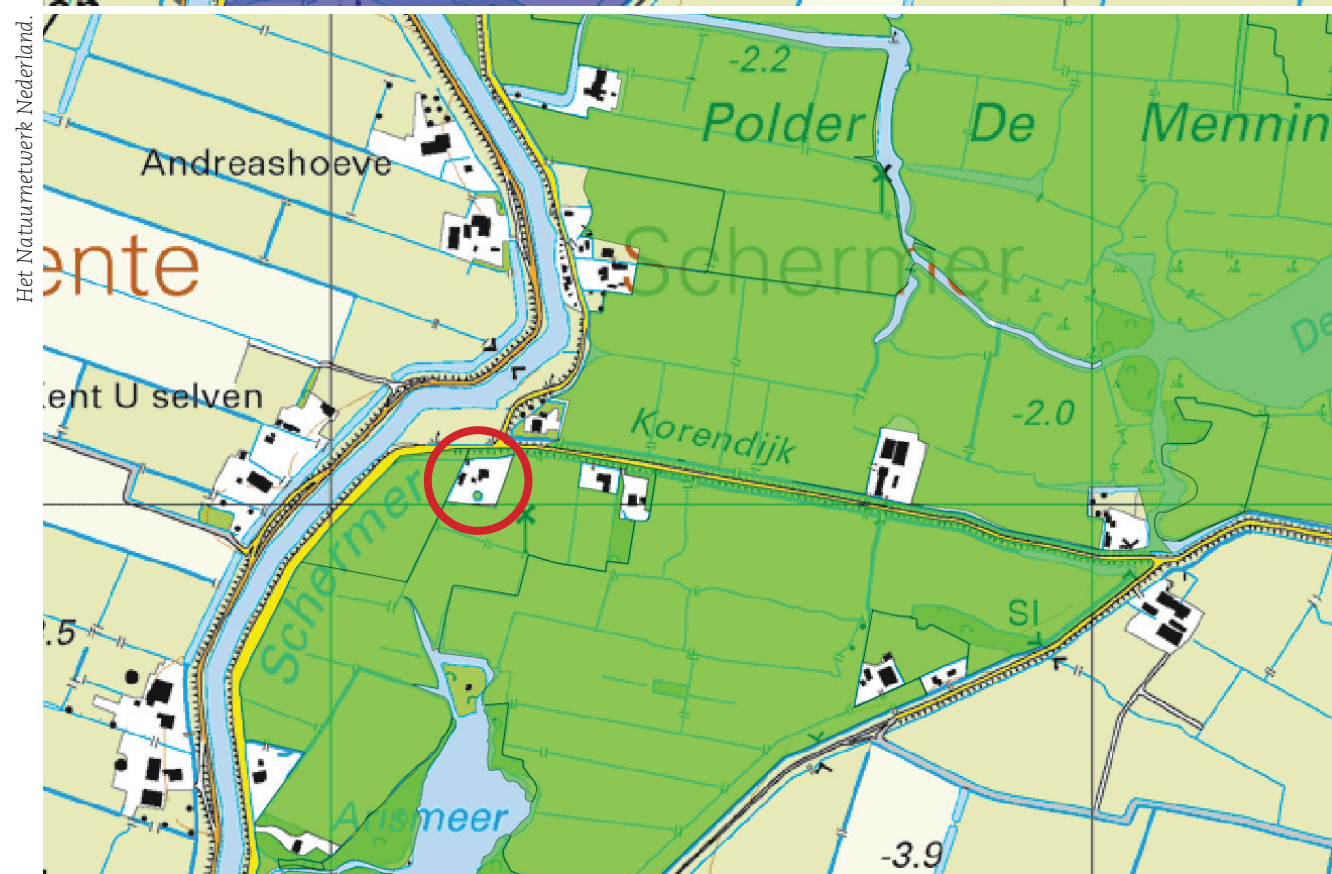
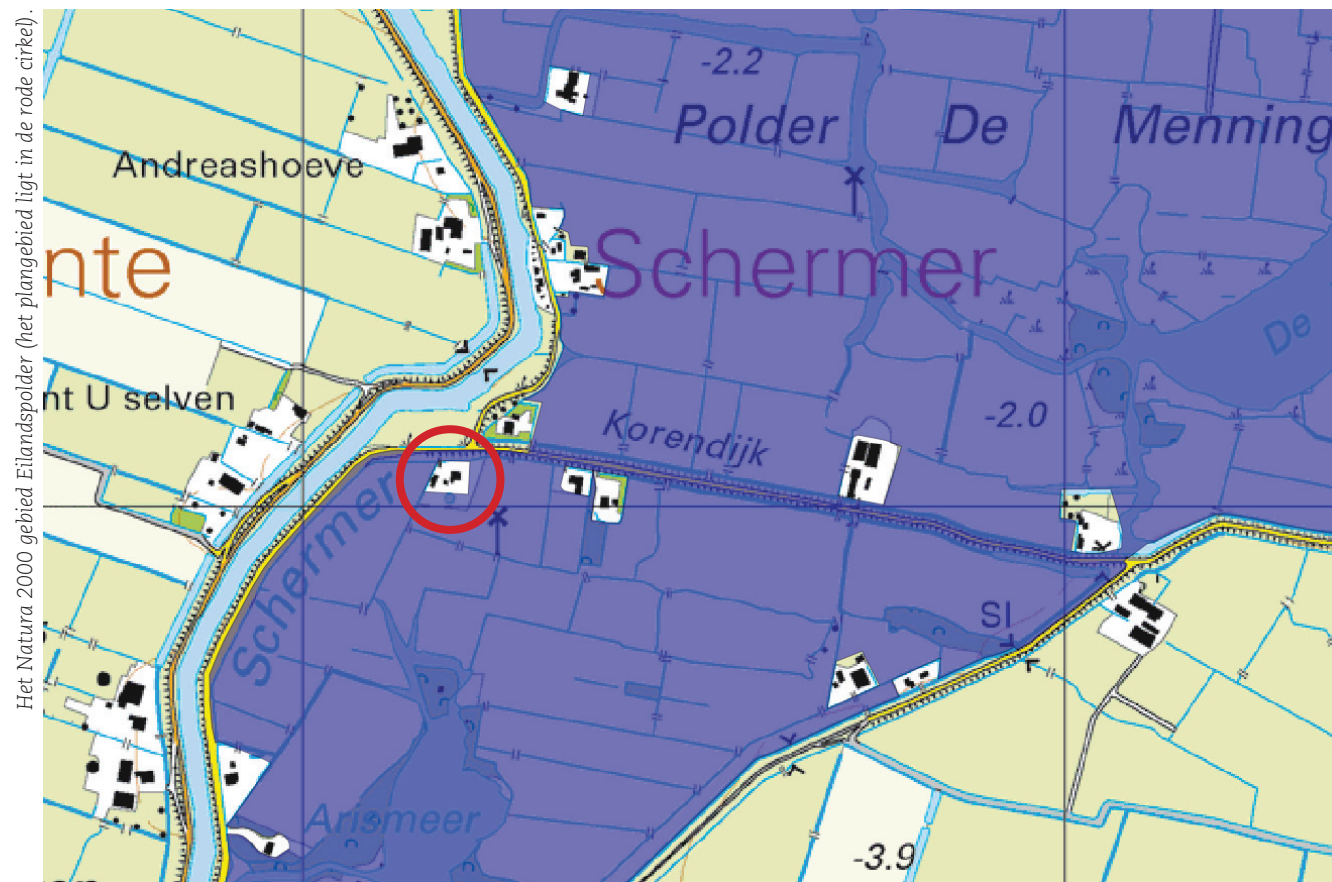
Aanleiding

Voor de locatie aan de Kleine Dijk 2 te Driehuizen, worden ruimtelijke plannen voorbereid. In verband met de bouw van een garage c.q. schuur en het afbouwen van een vergunningsvrij gebouw op het achtererf (in de vorm van een boothuis), is het wenselijk om het stuk grond te laten legaliseren tot woonbestemming. Voor de ruimtelijke plannen wordt een ruimtelijke procedure gevolgd. Onderdeel van deze procedure is een onderzoek naar de mogelijke effecten op beschermde natuurwaarden. Het onderzoek wordt uitgevoerd in het kader van de Flora- en Faunawet, terwijl eveneens de effecten op beschermde natuurgebieden worden beoordeeld.

Het onderzoek is uitgevoerd als een quick scan ecologie. Voor zo'n onderzoek wordt door een ecooloog beoordeeld of er een kans is op aanwezigheid van beschermde soorten. Daarbij wordt gelet op de structuur van de omgeving, aanwezige habitats en landschapselementen. Gezocht wordt naar sporen van beschermde soorten. Een quick scan is tevens bedoeld als afbakening van een eventueel afdoend onderzoek. Op basis van een quick scan kan worden beoordeeld of een ontheffing van de Flora- en Faunawet, of een vergunning van de Natuurbeschermingswet (waarschijnlijk) noodzakelijk is. Echter voor het aanvragen van een ontheffing c.q. vergunning, is een meer uitgebreid en nauwkeurig onderzoek noodzakelijk. Om een goed oordeel te kunnen geven, is op 2 februari 2015 een bezoek gebracht aan de planlocatie.

De ligging van het plangebied.





De planlocatie ligt aan de Kleine Dijk 2 in het buitengebied, juist ten noorden van de lintbebouwing te Driehuizen. Binnen de planlocatie is momenteel een onafgebouwd boothuis aanwezig. Ten zuiden van de planlocatie staat een verbouwde stolpboerderij met bijgebouw. De planlocatie valt binnen het Natura 2000 gebied Eilandspolder. De planlocatie valt binnen het Natura 2000 gebied Eilandspolder en grenst aan het Natuurnetwerk (voorheen de Ecologische Hoofdstructuur). De planlocatie valt binnen het weidevogelleefgebied zoals voorlopig is vastgesteld door de provincie Noord Holland.

Natura 2000 Eilandspolder

De Eilandspolder is een oude polder met grasland, natuurlijk onstane meertjes en verlandingsvegetaties. Het gebied is van groot belang voor de noordse woelmuis (*Microtus oeconomus arenicola*) en is van belang als vogelgebied. Er komen echter ook belangrijke verlandingsvegetaties voor. Van belang als broedgebied voor broedvogels van rietmoeras en rietruigte (rietzanger (*Acrocephalus schoenobaenus*)).

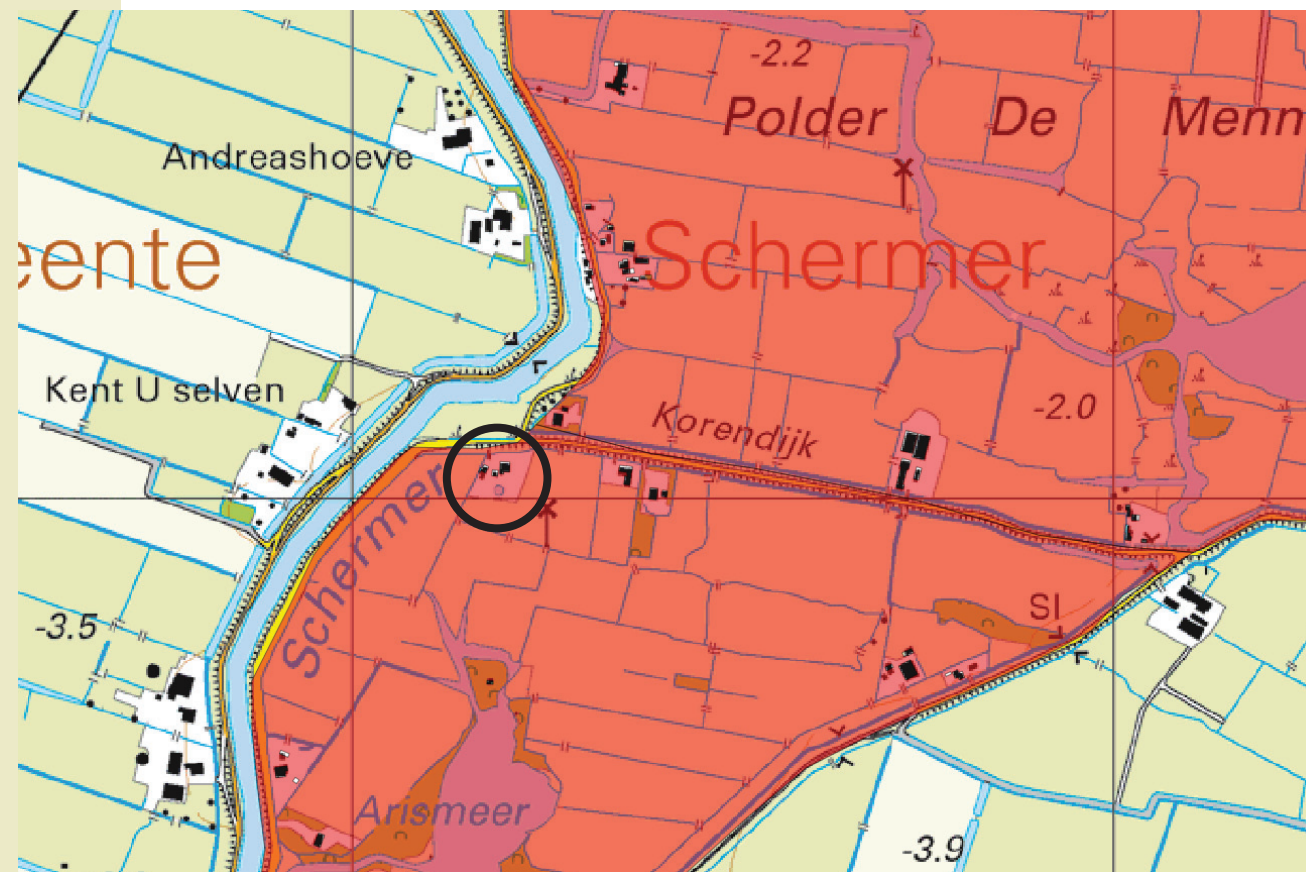
Natuurnetwerk

Met het Natuurnetwerk wordt een netwerk van gebieden vorm gegeven. Gebleken is dat planten en dieren in zo'n netwerk meer kans op overleven hebben dan in afzonderlijke en geïsoleerd liggende gebieden. Het Natuurnetwerk bestaat uit natuurkerngebieden en natuurverbindingen.

Weidevogelleefgebied

Noord-Holland is rijk aan weidevogels, zoals de grutto (*Limosa limosa*) en de tureluur (*Tringa totanus*). Nationaal en internationaal is de provincie een belangrijk broedgebied. Door het aanwijzen van weidevogelleefgebieden levert de provincie Noord Holland een belangrijke bijdrage aan de instandhouding van de leefomgeving van weidevogels.

In het verleden werd een SAN-subsidie verkregen voor de weilanden rondom het onderzoeksgebied. Deze is ingetrokken omdat gebleken is dat er geen resultaat met betrekking tot weidevogels was te verkrijgen. Belangrijke oorzaak hiervoor is de aanwezigheid van een berkenbroek - in eigendom en beheer bij Noord-Hollands Landschap - juist ten zuiden van het perceel. Hiervan gaat zo veel verstoring uit - denk aan roofvogels en kraaien - dat er geen goed weidevogelbeheer mogelijk is.



Uitsnede van de kadastrale kaart voor de Kleine Dijk 2 te Driehuizen. Het botenhuis staat op de rand van het kadastrale perceel. De situatie van de boothuis zoals nu is sinds de bouwstop in maart 2013 niet gewijzigd. Op de foto (inzet) van het onafgebouwde boot-huis is te zien dat de boothuis eenvoudig afgebouwd kan worden zonder dat het water verder beroerd wordt (alles kan boven de waterlijn plaatsvinden). De afbouw van het boothuis betreft alleen de oostzijde van het boothuis.

H 03 Waarnemingen: veldgegevens en gegevens uit de literatuur



Tijdens het veldbezoek van 2 februari 2015 is onderzocht of er in potentie beschermde planten en dieren aanwezig zijn binnen de planlocatie. Daarvoor is gezocht naar sporen of andere aanwijzingen van planten en dieren. Op basis van de aanwezige herkenbare begroeiing en het habitat is beoordeeld of er leefgebieden aanwezig kunnen zijn voor beschermde soorten. Aanvullend is een bureaustudie uitgevoerd naar onder andere de verspreiding van potentieel aanwezige planten en dieren.

Planten

De planlocatie betreft een goed onderhouden gazon met daarop een onafgebouwd botenhuis. Op het gazon zijn enkele fruitbomen aangeplant. Het gazon grenst aan een brede watergang. De oevers zijn glooiend van aard en de watervegetatie lijkt op sommige plekken goed te zijn ontwikkeld. Een deel van het terrein langs de planlocatie is belegd met stelconplaten. Langs de randen van de verharding zijn op sommige plekken clusters met grassen en kruiden aanwezig.

Langs de doorgaande weg - ten oosten van de planlocatie - zijn knotbomen aangeplant. Ten zuiden van de planlocatie is een tuin aangelegd. De tuin herbergt enkele zeer algemeen voorkomende tuinplanten. Verspreidt langs de tuin zijn bomen aangeplant.

Tijdens het ecologisch onderzoek zijn er geen beschermde plantensoorten aangetroffen. Het voorkomen van beschermde plantensoorten binnen de planlocatie zijn ook niet te verwachten.

Zoogdieren

Vleermuizen zijn de belangrijkste groep strikt beschermde dieren die verwacht kunnen worden. Vleermuizen kunnen schade ondervinden van de gewenste ontwikkelingen en kunnen hierdoor een belemmering zijn. De planlocatie is daarom onderzocht op het voorkomen van geschikte verblijfplaatsen voor vleermuizen. Daarbij is het (onafgebouwde) botenhuis geïnspecteerd op de aanwezigheid van geschikte in- en uitvliegopeningen voor vleermuizen. Er zijn twee groepen vleermuizen die onderscheiden kunnen worden op de wijze waarop zij hun verblijfplaats zoeken; namelijk soorten die in gebouwen een verblijfplaats hebben en soorten die bomen een verblijfplaats hebben. De kraamkolonie van de laatvlieger (*Eptesicus serotinus*) en de gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*) komen - voorzover bekend - alleen in gebouwen voor. Ze wonen in de spouwmuur, achter de betimmering, onder daklijsten en dakpannen. De vaste verblijfplaatsen van de ruige dwergvleermuis (*Pipistrellus Nathusii*) en de watervleermuis (*Myotis daubentonii*) kunnen zowel in spleten en gaten in bomen, als in gebouwen voorkomen. Ze kiezen in de regel gebieden met een groot aanbod aan geschikte holten op een klein oppervlak.



De fruitbomen binnen de planlocatie zijn tevens onderzocht op geschikte verblijfplaatsen van vleermuizen. Tijdens het ecologisch onderzoek zijn binnen de planlocatie geen geschikte verblijfplaatsen voor vleermuizen gevonden. Het voorkomen van vleermuizen met een vaste verblijfplaats binnen de planlocatie, kan gezien dit gegeven worden uitgesloten. Het voorkomen van vleermuizen in het bijgebouw en de naastgelegen stolpboerderij ten zuiden van de planlocatie, is niet uit te sluiten. Echter de stolpboerderij en het bijgebouw vallen buiten de procedure. Een afdoend onderzoek naar vleermuizen is daarom niet noodzakelijk.

Vogels

Tijdens het ecologisch onderzoek is gezocht naar aanwijzingen voor het voorkomen van vogels met een vaste verblijfplaats binnen de planlocatie. Gekeken is naar potentieel geschikte nestplekken voor onder andere de huismus (*Passer domesticus*), gierzwaluw (*Apus apus*), steenuil (*Athene noctue*) en de kerkuil (*Tyto alba*). Daarnaast is gezocht naar verlaten nesten, schijfsporen, veren, braakballen en andere aanwijzingen voor het voorkomen van vogels met een vaste verblijfplaats. Tijdens het ecologisch onderzoek zijn er geen aanwijzingen gevonden voor het voorkomen van vogels met een vaste verblijfplaats binnen de planlocatie.

Op het dak van de stolpboerderij en het bijgebouw zijn door de heer en mevrouw Oudman (initiatiefnemers) speciale nestpannen ten gunste van de gierzwaluw en de huismus aangebracht. De gierzwaluw en de huismus zijn afhankelijk van het aanbod van nestgelegenheid. De vogels komen jaarlijks terug op hetzelfde nest. Ze wonen met verschillende koppels samen en zijn zeer plaatsgetrouw. De gierzwaluw en de huismus zijn strikt beschermd via de Flora- en Faunawet. Daarnaast staan de vogels vermeld in de Vogelrichtlijn. De huismus staat tevens vermeld op de Rode Lijst van Nederlandse broedvogels (2004). Tijdens het ecologisch onderzoek zijn er geen huismussen waargenomen. De gierzwaluw verblijft tijdens de wintermaanden in het buitenland. Niet is uit te sluiten dat de nestpannen tijdens de broedperiode worden gebruikt als nestplaats. Echter de stolpboerderij en het bijgebouw vallen buiten de procedure. Een afdoend onderzoek naar vogels is daarom niet noodzakelijk.

Herpetofauna en vissen

Langs de planlocatie loopt een brede watergang. De watergang heeft een gemiddelde zichtdiepte van 40 tot 70 centimeter. Soorten als snoek (*Esox lucius*), blankvoorn (*Rutilus rutilus*), baars (*Perca fluviatilis*) en kolblei (*Blicca bjoerkna*) kunnen in de watergang voorkomen. Daarnaast is het voorkomen van de bittervoorn (*Rhodeus amarus*), de rivierdonderpad (*Cottus perifretum*) en de kleine modderkruiper (*Cobitis taenia*) in de watergang niet uit te sluiten.

Overige soorten

De overige beschermde soorten hebben allemaal een specifiek habitat dat afwezig is binnen de planlocatie.

H 04 Analyse: beoordeling van de effecten op de natuurwaarden



Bij de analyse wordt gelet op de effecten als gevolg van het veranderde gebruik en de veranderde inrichting. Daarnaast wordt gelet op de effecten als gevolg van de werkzaamheden om de veranderingen te bereiken. Voor zover planlocaties binnen de Ecologische Hoofdstructuur, het weidevogelleefgebied, Natura 2000 of andere beschermde natuurgebieden liggen, worden de effecten op deze beschermde natuurgebieden getoetst. Voor de Natura 2000 gebieden is de externe werking eveneens van belang; de belangrijkste externe effecten worden veroorzaakt door toename van depositie, geluid en licht. Daarnaast kunnen veranderde grondwaterstromen een effect veroorzaken.

Flora en Faunawet

Binnen de planlocatie zijn geen geschikte verblijfplaatsen voor vleermuizen en vogels aangetroffen. Op het dak van de stolpboerderij en het bijgebouw - ten zuiden van de planlocatie - zijn door de heer en mevrouw Oudman (initiatiefnemers) speciale nestpannen aangebracht om de regionale populatie huismussen en gierzwaluwen te versterken. Niet is uit te sluiten dat de nestpannen tijdens de broedperiode als nestplaats worden gebruikt. Daarnaast is het voorkomen van vleermuizen in beide gebouwen niet uit te sluiten. Echter de stolpboerderij en het bijgebouw vallen buiten de procedure. Een afdoend onderzoek naar vogels en vleermuizen is daarom niet noodzakelijk. In de watergang langs de planlocatie kunnen de bittervoorn, rivierdonderpad en de kleine modderkruiper voorkomen. Voor het afbouwen van het boothuis zijn geen werkzaamheden meer noodzakelijk op de natuurlijke oever c.q. in de watergang. Er zal daarom geen effect te verwachten zijn op de aanwezige beschermde aquatische of amfibische soorten. Er is geen ontheffing van de Flora en Faunawet nodig.

Tijdens het ecologisch onderzoek zijn geen beschermde plantensoorten aangetroffen. Beschermde plantensoorten binnen de planlocatie zijn ook niet te verwachten. De overige beschermde soorten hebben allen een specifiek habitat dat afwezig is binnen de planlocatie.

Natuurbeschermingswet

De planlocatie valt (deels) binnen het Natura 2000 gebied Eilandspolder. De Eilandspolder is aangewezen voor veenmosrietlanden en natte ruigten. Beide habitattypen komen met zekerheid niet voor binnen de planlocatie. Daarnaast is de Eilandspolder aangewezen voor een aantal dieren. De meeste soorten komen met zekerheid niet voor binnen of nabij de planlocatie. Uitzondering is dat de bittervoorn, rivierdonderpad en de kleine modderkruiper in de watergang langs de planlocatie aanwezig kunnen zijn.

De effecten beperken zich tot een afname van het beschermde gebied van beide vissoorten ter grote van het boothuis, voorzover gelegen binnen het Natura 2000 gebied Eilandspolder. Er zijn geen heiwerkzaamheden meer nodig, de fundering voor de garage is ook al aangelegd (ligt onder de betonplaten). Er zijn dus geen effecten hierdoor voor geluid of trillingen.



Voor de geringe afname van het potentieel leefgebied van de vissen is een vergunning van de Natuurbeschermingswet nodig.

Natuurnetwerk Nederland

De planlocatie ligt buiten het Natuurnetwerk. Door de plannen wordt geen versnippering van het Natuurnetwerk veroorzaakt. Ook is er geen afname van de oppervlakte beschermd gebied. Er is een potentiële verstoring te verwachten van de soorten waarvoor het Natuurnetwerk is bedoeld. De effecten kunnen worden vermeden door buiten de kwetsbare periode te werken en geen gebruik te maken van bouwlampen. De beste periode voor de werkzaamheden is van november tot eind februari. Voor de werkzaamheden dient te worden gekozen voor een geluids- en trillingsarme werkwijze.

Weidevogelleefgebied

De planlocatie ligt volledig binnen het weidevogelleefgebied. De bescherming is via de ruimtelijke verordening van de provincie Noord Holland geregeld. In principe moet iedere aantasting worden vermeden. Gedeputeerde Staten kan in bijzondere gevallen echter ontheffing verlenen.

In artikel 25, lid 5 van de ruimtelijke verordening staat het navolgende beschreven; *Gedeputeerde Staten kunnen, gehoord de desbetreffende commissie van provinciale staten, de begrenzing van de weidevogelleefgebieden wijzigen:*

- a. naar aanleiding van recente tellingen van het aantal broedparen*
- b. ten behoeve van een kleinschalige ontwikkeling of;*
- c. ten behoeve van de krachtens het derde lid gestelde regels*

Op het erf zijn met zekerheid geen weidevogels aanwezig (mede door de aanwezigheid van fruitbomen). Daarnaast is de ontwikkeling duidelijk als een kleinschalige ontwikkeling te beschouwen.

Voor de locatie aan de Kleine Dijk 2 te Driehuizen, worden ruimtelijke plannen voorbereid. In verband met de bouw van een garage c.q. schuur en het afbouwen van een vergunningsvrij gebouw op het achtererf (in de vorm van een boothuis), is het wenselijk om het stuk grond te laten legaliseren tot woonbestemming. Voor de ruimtelijke plannen wordt een ruimtelijke procedure gevolgd. Onderdeel van deze procedure is een onderzoek naar de mogelijke effecten op beschermde natuurwaarden. Het onderzoek wordt uitgevoerd in het kader van de Flora- en Faunawet, terwijl eveneens de effecten op beschermde natuurgebieden worden beoordeeld.

Flora en Faunawet

Uit het veldonderzoek is gebleken dat binnen de planlocatie geen vleermuizen en of vogels met een vaste verblijfplaats voorkomen. De stolphoerderij en het bijgebouw - ten zuiden van de planlocatie - zijn wel in potentie geschikt als vaste verblijfplaats voor vogels en vleermuizen. Om verstoring van dergelijke soorten te voorkomen dienen de werkzaamheden uit voorzorg buiten om de broedperiode van vogels - maart tot en met juli - te starten.

In de watergang langs de planlocatie kunnen beschermde vissen voorkomen. Voor het afbouwen van het boothuis zullen geen werkzaamheden op de natuurlijke oever c.q. in de watergang plaatsvinden. Voor de werkzaamheden is geen ontheffing van de Flora en Faunawet noodzakelijk.

De planlocatie valt (deels) binnen het Natura 2000 gebied Eilandspolder. Voor de werkzaamheden en de geringe afname van het potentieel leefgebied van de vissen is een vergunning van de Natuurbeschermingswet noodzakelijk.

Er is een afwijkingsbesluit van de ruimtelijke verordening voor het weidevogelleefgebied noodzakelijk. Uit het oriënterend onderzoek blijkt dat er met zekerheid geen effecten op de kwaliteiten zijn te verwachten.

- Kapteyn, K (1995). Vleermuizen in het landschap. Schuyt & co, Haarlem
- Herder, J. (2010). Atlas van de Noord-Hollandse amfibieën en reptielen 1980-2010.
- Herder, J., Kranenbarg, J., Hoogetboom, D., Hamers, J., Dekker, K. (2012). Atlas van de Noord-Hollandse vissen 1980-2012
- Scharringa, C.J.G., W. Ruitenbeek & P.J. Zomerdijk (2010) Atlas van de Noord Hollandse broedvogels 2005-2009. Noord- Hollands Landschap & SVN
- Dietz, chr., O von Helveren & D. Nill (2012) vleermuizen. Alle soorten van Europa en Noordwest- Afrika. Triton Natuur.
- www.waarneming.nl
- www.ravon.nl
- www.minlnv.nl
- www.provincienoordholland.nl