



Gemeente Aalsmeer

Nota van Beantwoording

Ontvangen reacties op het

*Voorontwerp TAM-omgevingsplan 22f –
Bilderdammerweg 6-20*

Aalsmeer, november 2025

Wijze van beantwoording

De nota van beantwoording wordt onder andere gehanteerd voor de beantwoording van inspraakreacties van een voorontwerp TAM-omgevingsplannen.

De ingediende inspraakreacties worden hierna samengevat weergegeven. Dit betekent niet, dat die onderdelen van de reacties die niet expliciet genoemd worden niet bij deze beoordeling zijn betrokken. De reacties zijn in hun geheel beoordeeld.

De ontvangen inspraakreacties worden per indiener puntsgewijs behandeld. Links staat naast de nummering een beknopte opsomming van de punten uit de brief en in de kolom daarnaast vindt per punt de beantwoording plaats. In de rechterkolom wordt aangegeven of de reactie leidt tot aanpassing van het voorstel met indien van toepassing een korte toelichting daarop.

Dezelfde of soortgelijke reacties over een bepaald onderwerp worden per onderwerp toegelicht in de bijlage. In de beantwoording wordt dan verwezen naar het onderwerp in de bijlage.

Alle indieners ontvangen het totaaloverzicht inclusief eventuele bijlage. Op deze wijze wordt de beantwoording van de reacties overzichtelijk en transparant.

	Samenvatting ingediende reacties per inzender	Beantwoording reacties per punt	Plan-aanpassing
1	<u>Brief ontvangen van de brandweer op 1 september 2025</u> 1. Het plangebied bevindt zich buiten de risicocontouren en aandachtsgebieden van stationaire milieubelastende activiteiten, transportroutes met vervoer van gevaarlijke stoffen, hogedruk aardgasbuisleidingen, windturbines en hoogspanningslijnen. Daarnaast bevindt het plangebied zich buiten het afwegingsgebied externe veiligheid vanuit het Luchthavenindelingbesluit. Concluderend kan worden gesteld dat de voorgenomen ontwikkeling geen invloed zal hebben op het verloop van een eventueel rampscenario in het kader van externe veiligheid. 2. Een adequate bluswatervoorziening en een goede bereikbaarheid zijn randvoorwaarden voor een effectieve en efficiënte incidentbestrijding door de brandweer. Geadviseerd wordt bij de nadere uitwerking hiervan de uitgangspunten uit de 'Handreiking bluswatervoorziening en bereikbaarheid 2019' te hanteren.	1. Bedankt voor uw reactie. 2. Zodra de inrichting van de buitenruimte bekend is zullen wij de 'Handreiking bluswatervoorziening en bereikbaarheid 2019' hanteren.	N.v.t. Nee
2	<u>Mail ontvangen van Waternet op 14 augustus 2025</u> 1. In het verleden heeft het waterschap al gereageerd op de plannen in de vorm waarin ze nu voorliggen. Onze standpunten zijn destijds ook gecommuniceerd. Wanneer het plan wordt gewijzigd, ontvangen wij graag opnieuw bericht, zodat wij het aangepaste ontwerp kunnen beoordelen.	1. Bedankt voor uw reactie. We zullen u op de hoogte houden over de plannen.	N.v.t.

	Samenvatting ingediende reacties per inzender	Beantwoording reacties per punt	Plan-aanpassing
	Inrichting sloot ten noorden van de bebouwing 2. Onderhoud vanaf de kade mogelijk maken, in lijn met project Westeinderhage. Aanleg van een onderhoudsstrook van 5 meter langs de kade, goed bereikbaar voor zwaar materieel. Gronddruk en veenbodem 3. Risico op zetting, vervorming of vernauwing van de sloot. Ontwerp onderbouwen met maatregelen om negatieve effecten te voorkomen. Verharding 4. Geen toename van het verharde oppervlak → geen watercompensatie nodig. Klimaatadaptatie 5. In het bestemmingsplan opnemen hoe risico's van wateroverlast, droogte, hitte en overstroming worden beperkt.	2. Er zal rekening worden gehouden met een onderhoudsstrook. 3. Dit zal worden meegenomen met de uitwerking van het omgevingsplan. 4. Er is een afname van de verharding. 5. Er wordt momenteel gewerkt aan een rapport.	Nee Nee Nee Nee