



Gemeente Aalsmeer

BESLUIT B en W

Burgemeester en wethouders van de gemeente Aalsmeer

In het kader van de omgevingsvergunning (zaaknr. Z22-030843) in afwijking van het bestemmingsplan 'Aalsmeer dorp 2016' ter plaatse van het perceel Dorpsstraat 133 (kad. perceel sectie G, perceel 3214) voor de nieuwbouw van 1 woning, is onderzoek verricht naar de geluidsbelasting ter plaatse van de geprojecteerde bebouwing.

De resultaten van het akoestisch onderzoek zijn door akoestisch adviesbureau Kragten in het rapport 'Kragten, kenmerk: 20220516-SRO042-AKO 0.1, 16 mei 2022' verwerkt.

Wegverkeerslawaai (L_{den})

Ten gevolge van het wegverkeer op de Burgemeester Kastelijnstraat (N196) bedraagt de geluidbelasting ten hoogste 39 dB. De voorkeursgrenswaarde uit de Wet geluidhinder wordt voor deze weg niet overschreden.

Goede ruimtelijke ordening

In het kader van een goede ruimtelijke ordening zijn de geluidbelastingen vanwege de omliggende 30 km/uur wegen (Dorpsstraat/Lijnbaan en Meertrosstraat) inzichtelijk gemaakt. Ter vergelijking zijn de geluidbelastingen beoordeeld aan de hand van de voorkeursgrenswaarde (48 dB) en maximale ontheffingswaarde uit de Wet geluidhinder voor een vergelijkbare 50 km/uur-weg. De geluidbelasting ten gevolge van de Dorpsstraat/Lijnbaan en de Meertrosstraat bedraagt maximaal 42 dB. De geluidbelasting voldoet aan de voorkeurswaarde van 48 dB uit de Wet geluidhinder, hierdoor is er sprake van goede ruimtelijke ordening. In het kader van goede ruimtelijke ordening is de ongecorrigeerde gecumuleerde geluidbelasting door het wegverkeer (incl. 30 km/uur-wegen) inzichtelijk gemaakt. De ongecorrigeerde gecumuleerde geluidbelasting bedraagt maximaal 49 dB.

Industrielawaai

Voor het adres Dorpsstraat 133 is in het kader van de sanering Industrielawaai reeds een maximaal toelaatbare geluidbelasting (MTG) van 55 dB(A) vastgesteld ten gevolge van het gezoneerde industrieterrein Schiphol. Omdat voor dit adres al een MTG is vastgesteld, is geen besluit tot vaststelling van een hogere waarde nodig.

Ten gevolge van het gezoneerde industrieterrein de Scheepswerf Gouwerok wordt ervan uitgegaan dat ter plaatse van de noord- en westgevel geen zichtcorrectie zal optreden. Waarvoor de geluidbelasting op deze gevels eveneens 50,8 dB(A) bedraagt. De oost- en zuidgevel worden wel afgeschermd, waardoor de geluidbelasting niet meer zal bedragen dan de voorkeursgrenswaarde van 50 dB(A). De voorkeursgrenswaarde van 50 dB(A) wordt overschreden ter plaatse van de noord- en westgevel. De maximale ontheffingswaarde van 55 dB(A) wordt niet overschreden.

Luchtvaartlawaai

De geluidbelasting is bepaald aan de hand van het LIB. De geluidbelasting bedraagt ten hoogste 55 dB van het luchtverkeerslawaai van luchthaven Schiphol.

Gecumuleerde geluidsbelasting (L_{cum} ; verschillende geluidsbronnen)

Aangezien er sprake is van overschrijding van de voorkeursgrenswaarde vanwege één geluidsbron is er geen sprake van gecumuleerde geluidbelasting.

Conclusie

Ten gevolge van de Scheepswerf Gouwerok wordt op de noord- en westgevel de voorkeursgrenswaarde van 50 dB(A) overschreden met 1dB(A) en zijn hogere waarden noodzakelijk.

Er dient geconcludeerd te worden dat er geen belemmeringen zijn voor het aspect geluid.

Maatregelen

Ten aanzien van de Scheepswerf Gouwerok wordt geconcludeerd dat, mede vanwege de grote afstand tot het plangebied, het niet mogelijk of wenselijk is om bron- en/of overdrachtsmaatregelen te treffen die de geluidbelastingen terugbrengen tot waarden die lager zijn dan de voorkeursgrenswaarde. De voorkeursgrenswaarde wordt overschreden met 1 dB(A), tot 51dB(A). Het college van Burgemeester en Wethouders van Aalsmeer kan ontheffing verlenen van de voorkeursgrenswaarde.

Om deze redenen is het mogelijk een besluit hogere grenswaarde te verlenen. Verder moet het bouwplan voldoen aan het bouwbesluit en zullen aan de woning geluidwerende maatregelen genomen worden, zodat er een acceptabel binnenniveau wordt bereikt.

Het verzoek om ontheffing heeft met ingang van 13 januari gedurende zes weken ter inzage gelegen. Er zijn geen zienswijzen ingediend.

Gelet op de Wet geluidhinder;

besluiten

1. Op grond van artikel 45 van de Wet geluidhinder een hogere waarde vast te stellen voor 1 woning aan de Dorpsstraat 133, (kad. perceel sectie G, perceel 3214) ten gevolge van de Scheepswerf Gouwerok wordt op de noord- en westgevel de voorkeursgrenswaarde van 50 dB(A) overschreden met 1 dB(A) tot 51dB(A).
2. Belanghebbenden op de wettelijk voorgeschreven wijze hiervan in kennis te stellen.

Aldus vastgesteld in de vergadering van burgemeester en wethouders van 10 januari 2023.

de secretaris,



drs. Sj. Vellenga

de burgemeester,



mr. G.E. Oude Kotte