



INVENTERRA

Verkennd bodemonderzoek

Dorpsstraat 135/kwek

Aalsmeer

21-2155-R01AvH

TOT IN DE
BODEM
UITGEZOCHT



COLOFON

Opdrachtgever	Buro SRO 't Goylaan 11 3525 AA Utrecht
Locatie	Dorpsstraat 135/kwek te Aalsmeer
Type onderzoek	Verkennd bodemonderzoek NEN 5740
Rapportnummer	21-2155-R01AvH
Datum rapport	15 juni 2021
Auteur	Dhr. A. van Houwelingen Projectleider Bodem
Kwaliteitscontrole	Mevr. M. Penders Projectleider Bodem

Inventerra

Nijverheidsweg 34
3341 LJ Hendrik-Ido-Ambacht

(078) 682 24 55
info@inventerra.nl



INHOUDSOPGAVE

1. INLEIDING.....	1
2. MILIEUHYGIËNISCH VOORONDERZOEK NEN 5725.....	2
2.1 Algemeen.....	2
2.2 Verzamelde informatie vooronderzoek	2
2.3 Hypothese.....	3
3. UITVOERING EN RESULTATEN.....	5
3.1 Onderzoeksstrategie verkennend bodemonderzoek NEN 5740	5
3.2 Uitvoering veldwerk.....	5
3.3 Uitvoering chemisch-analytisch onderzoek	6
4. CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN	9

BIJLAGEN

1.	Weergave onderzoekslocatie
1.1	Kadastrale gegevens en omgevingskaart
1.2	Situatietekening
1.3	Foto's
2.	Boorprofielen
3.	Analysecertificaten
4.	Toetsingskader
5.	Resultaten vooronderzoek
6.	Kwaliteitsaspecten van het onderzoek



1. INLEIDING

In opdracht van Buro SRO heeft Inventerra in mei - juni 2021 een verkennend bodemonderzoek conform de NEN 5740 verricht op de locatie aan de Dorpsstraat 135/kwek te Aalsmeer.

De aanleiding voor het bodemonderzoek is de geplande bouw van een nieuwe woning. In verband hiermee is inzicht in de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem vereist. Het doel van het uitvoeren van dit bodemonderzoek is het vaststellen van de huidige bodemkwaliteit en of deze bodemkwaliteit geen belemmering vormt voor het huidige en toekomstige gebruik.

Onderhavig onderzoek is uitgevoerd conform de werkwijze volgens de NEN 5725:2017 (Strategie voor het uitvoeren van milieuhygiënisch vooronderzoek) en de NEN 5740 (Strategie voor het uitvoeren van een verkennend bodemonderzoek).

Kwaliteit

Inventerra is door Normec Certifications gecertificeerd voor de BRL SIKB 2000, protocol 2001, 2002 en 2018 (certificaatnummer EC-SIK-20241) en de BRL SIKB 6000, protocol 6001 en 6002 (certificaatnummer EC-SIK-60009) en is tevens door TÜV Nederland gecertificeerd voor de algemene kwaliteitsnorm NEN-EN-ISO 9001.

De genoemde beoordelingsrichtlijn BRL SIKB 2000 is onderdeel van een certificatiesysteem voor het gehele proces van veldwerk bij milieuhygiënisch onderzoek, inclusief alle secundaire processen, dat begint bij de acceptatie van het veldwerk en dat eindigt bij de overdracht van veldgegevens en monsters, inclusief de daarbij horende veldwerkrapportage, aan de opdrachtgever.

Op dit bodemonderzoek zijn de volgende protocollen, behorende bij de BRL SIKB 2000, van toepassing:

- ☒ 2001 – Plaatsen van handboringen en peilbuizen, maken van boorbeschrijvingen, nemen van grondmonsters en waterpassen.
- ☒ 2002 – Het nemen van watermonsters.
- ☐ 2018 – Locatie-inspectie en monsterneming van asbest in bodem.

De beoordelingsrichtlijn BRL SIKB 2000 is niet van toepassing op:

- de processen vóór het veldwerk, zoals vraagstelling, gegevens verzamelen en onderzoeksvoorstel;
- de processen ná het veldwerk, zoals laboratoriumanalyses, interpretatie van analyse- en veldwerkresultaten en advies;
- veldwerk anders dan middels de technieken boringen, steken en graven van sleuven, inclusief alle veldwerk dat volgt op deze technieken zoals plaatsen van peilbuizen of bemonsteren van peilbuizen;
- de monsterneming in het kader van het Besluit bodemkwaliteit.

Inventerra verklaart hierbij geen organisatorische, financiële of juridische binding te hebben met de opdrachtgever en/of de onderhavige onderzoekslocatie en verklaart daarmee te voldoen aan de vereisten zoals gesteld in Kwalibo (Besluit uitvoeringskwaliteit bodembeheer).



2. MILIEUHYGIËNISCH VOORONDERZOEK NEN 5725

2.1 Algemeen

Om inzicht te krijgen over de mogelijke aanwezigheid van verontreinigingen wordt relevante informatie over de onderzoekslocatie en eventueel de beïnvloeding vanuit de directe omgeving verzameld, geanalyseerd en geïnterpreteerd. De te verzamelen informatie is afhankelijk van de aanleiding en het doel van het vooronderzoek. De aanleiding voor het navolgend beschreven vooronderzoek is het opstellen van een hypothese over de bodemkwaliteit ten behoeve van het uit te voeren bodemonderzoek (aanleiding A uit de NEN 5725:2017).

Ten behoeve hiervan dient in ieder geval informatie te worden verzameld over:

- Bodemopbouw en geohydrologie, inclusief informatie over de verwachte aan- of afwezigheid van antropogene lagen in de bodem;
- Verwachting t.a.v. de bodemkwaliteit op basis van de bodemkwaliteitskaart, reeds uitgevoerde bodemonderzoeken en of mogelijk sprake kan zijn van een geval van ernstige bodemverontreiniging;
- Gebruik en beïnvloeding van de locatie, verdachte situaties, asbest, activiteiten en/of ongewone voorvallen, op basis van het voormalige en huidige gebruik.

Voor het verzamelen van de benodigde informatie kunnen meerdere informatiebronnen worden geraadpleegd, zoals:

- Informatie/interview(s) eigenaar en/of opdrachtgever
- Archieven gemeente, milieudienst en/of provincie
- Online bronnen zoals Bodemloket.nl en Topotijdreis.nl
- Bodemkwaliteitskaarten
- Topografische kaarten
- Geohydrologische kaarten

Verder dient een terreinverkenning te worden uitgevoerd. Deze kan eventueel meteen voorafgaand aan de uitvoering van het veldwerk worden uitgevoerd.

Vermeld dient te worden dat de verantwoordelijkheid voor de resultaten van onderhavig onderzoek wordt beperkt tot de aan deze resultaten ten grondslag liggende en op het moment van onderzoek ter beschikking staande gegevens, alsmede de bij de terreininspectie(s) ter plaatse van de onderzoekslocatie geconstateerde situatie.

2.2 Verzamelde informatie vooronderzoek

In de navolgende tabel is de tijdens het vooronderzoek verzamelde relevante informatie weergegeven.

Tabel 1 Overzicht verzamelde informatie vooronderzoek

Gegevens onderzoekslocatie	
Adres	Dorpsstraat 135/kwek te Aalsmeer
Kadaster	Aalsmeer, sectie G, nr. 6915
XY-coördinaten	X: 111.844 Y: 476.272
Begrenzing onderzoekslocatie	De begrenzing van de onderzoekslocatie is weergegeven in bijlage 1. De oppervlakte van de onderzoekslocatie bedraagt 738 m ² .
Huidig gebruik	Woning met kas en loods.
Toekomstig gebruik	Gepland is de bouw van een nieuwe woning.
Omgeving	Woningen en watergangen. Westelijk bevindt zich de openbare weg.



Vervolg tabel 1 Overzicht verzamelde informatie vooronderzoek

Overige informatie vooronderzoek	
Informatie eigenaar / opdrachtgever	Op de locatie is een kas aanwezig. Voor het overige geen bijzonderheden.
Terreinverkenning	- Op de onderzoekslocatie bevindt zich een woning met een kas en een schuur. Rondom is sprake van tuin, bestrating en een vlinder. - Bij de terreininspectie is aandacht besteed aan het voorkomen van verdachte punten, zoals brandplaatsen, terreinophogingen of verzakkingen, aanwezigheid van puin op de bodem en de aanwezigheid van asbestverdachte bouw- en/of verhardingsmaterialen. Voornoemde aspecten zijn niet waargenomen.
Kaartmateriaal	- BAG-viewer: De woning dateert uit 1970. De kas en de loods dateren uit 1960. - Topotijdreis: Tot 1951 was ter plaatse sprake van teelt in open grond. Vanaf 1952 zijn op de locatie kassen aangegeven. Voor zover te herleiden zijn er geen boomgaarden of sloten aanwezig geweest op de onderzoekslocatie.
Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied	Van de locatie is geen informatie bekend over onder- of bovengrondse tanks, (voormalige) bedrijfsactiviteiten of eerder uitgevoerde bodemonderzoeken. Op de zuidelijk en oostelijk aangrenzende percelen zijn bodemonderzoeken en een bodemsanering verricht ten behoeve van de bouw van een woonwijk. De bodemverontreiniging met zware metalen in de grond is gesaneerd middels gedeeltelijke verwijdering en isolatie van het overige deel (een leeflaag en duurzaam aaneengesloten afdeklaag). Voor de Omgevingsrapportage wordt verwezen naar bijlage 5.
Bodemloket.nl	Geen aanvullende informatie
Bodemkwaliteitskaart	Voor de locatie geldt dat zowel de bovengrond als ondergrond is geclassificeerd als "industrie heterogeen". Dit houdt in dat sprake kan zijn van een diffuse verontreiniging in sterk wisselende gehalten (heterogeen).
Geohydrologie (DinoLoket en Grondwaterkaarten TNO)	Holocene deklaag: tot ca. 10 m-mv Eerste watervoerend pakket, bestaande uit zandige afzettingen van de Formaties van Boxtel, Kreftenheye, Urk en Sterksel: dikte circa 55 meter Stromingsrichting van het freatisch grondwater: beïnvloed door lokale factoren De stromingsrichting grondwater in eerste watervoerend pakket is niet eenduidig

In bijlage 1 zijn de kadastrale informatie, foto's, gemaakt tijdens de terreininspectie, en de situatietekening bijgevoegd. In bijlage 5 zijn relevante gegevens van het vooronderzoek opgenomen.

2.3 Hypothese

Ten behoeve van het opstellen van de onderzoekshypothese(s) dienen de volgende onderzoeksvragen te worden beantwoord:

Wat is de afbakening van de onderzoekslocatie?

De begrenzing van de onderzoekslocatie is weergegeven op de situatietekening in bijlage 1.

Is sprake van bodemvreemde lagen en waar bevinden deze zich?

Er is op grond van het vooronderzoek geen aanleiding om te verwachten dat sprake is van bodemvreemde lagen.

Is de bodem asbestverdacht?

Op grond van het vooronderzoek is de bodem niet verdacht voor asbest.

Welke kwaliteitsklasse is toegekend aan de bodem in de bodemkwaliteitskaart en welke lagen zijn daarbij te onderscheiden?

Voor de locatie geldt dat zowel de bovengrond als ondergrond is geclassificeerd als "industrie heterogeen". Dit houdt in dat sprake kan zijn van een diffuse verontreiniging in sterk wisselende gehalten (heterogeen).



Is er sprake van beïnvloeding vanuit de omgeving van de bodemkwaliteit of de kwaliteit van het grondwater?

Er wordt niet verwacht dat eventuele activiteiten op de omliggende percelen de bodemkwaliteit op het onderzoeksterrein negatief hebben beïnvloed.

Is de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem afdoende bekend of is bodemonderzoek noodzakelijk?

Er is op de locatie nog geen bodemonderzoek uitgevoerd; derhalve is de uitvoering van bodemonderzoek nodig.

Wordt op de locatie of een deel daarvan (een geval van ernstige) bodemverontreiniging vermoed?

Op grond van de verzamelde informatie wordt niet verwacht dat sprake is van een bodemverontreiniging op de locatie, met uitzondering van een eventuele diffuse historische verontreiniging met organochloorbestrijdingsmiddelen (OCB) vanwege de langdurige aanwezigheid van tuinbouwkassen.

Is er sprake van potentiële bronnen van bodemverontreiniging, waar liggen ze en wat zijn verdachte parameters?

Ter plaatse van de onderzoekslocatie zijn geen potentiële bronnen van bodemverontreiniging bekend.

Welke hypothese en strategie zijn van toepassing bij de uitvoering van bodemonderzoek?

Voor wat betreft de algemene bodemkwaliteit wordt er vanuit gegaan dat sprake is van een diffuus verdachte locatie en is de onderzoeksstrategie voor een 'verdachte niet-lijnvormige locatie, diffuse bodembelasting, heterogeen verdeelde verontreiniging' (VED-HE-NL, NEN 5740) van toepassing. De te verwachten verontreinigingen betreffen OCB. Voor overige stoffen wordt voornamelijk uitgegaan van de strategie voor een onverdachte locatie (ONV-NL).



3. UITVOERING EN RESULTATEN

3.1 Onderzoeksstrategie verkennend bodemonderzoek NEN 5740

Op basis van de in het vorige hoofdstuk geformuleerde hypothesen en onderzoeksstrategieën is de minimaal benodigde onderzoeksinspanning bepaald. In onderstaande tabel is aangegeven welke werkzaamheden en analyses volgens de NEN 5740 worden verricht.

Tabel 2 Veldwerkzaamheden en analyses

Locatie	Strategie	Veldwerk			Analyses	
		boringen	peilbuizen	bg/vd	og	gw
Alg. bodemkwaliteit opp. 738 m ²	VED-HE-NL / ONV-NL	5x 0,5 m-vd 1x 2,0 m-mv	1x	3x OCB-vd 1x NENG-bg	1x NENG	1x NENW

Verklaring tabel:

m-mv: meter-maaiveld bg: bovengrond vd: verdachte laag og: ondergrond gw: grondwater

OCB : organochloorbestrijdingsmiddelen en organische stof

NENG : standaard pakket grond (droge stofgehalte, organisch stof- en lutumgehalte, 9 zware metalen (barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, lood, molybdeen, nikkel en zink), polycyclische aromatische koolwaterstoffen (PAK 10 VROM), polychloorbifenylen (PCB), minerale olie)

NENW : standaard pakket grondwater (9 zware metalen (barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, lood, molybdeen, nikkel en zink), vluchtige aromatische koolwaterstoffen (benzeen, toluen, ethylbenzeen, xylenen, naftaleen en styreen), vluchtige gehalogeneerde koolwaterstoffen (VOCl, 11 stuks), minerale olie)

Omdat in het mengmonster van de ondergrond een sterk verhoogd gehalte aan zink en matig verhoogde gehalten aan lood en koper werden aangetoond zijn de individuele monsters aansluitend separaat op zware metalen geanalyseerd (uitsplitsing). Tevens zijn enkele extra grondmonsters geanalyseerd.

3.2 Uitvoering veldwerk

De veldwerkzaamheden zijn uitgevoerd conform BRL SIKB 2000 en de daarbij horende protocollen 2001 en 2002. De veldwerkzaamheden in het kader van protocol 2001 en 2002 zijn uitbesteed aan Soil Select B.V. te Den Haag. De uitvoerend veldmedewerker van Soil Select B.V., dhr. D. Bakker, is in dit kader geregistreerd bij Rijkswaterstaat Leefomgeving onder certificaatnr. K85363/02.

Op 5 mei 2021 zijn in totaal 7 boringen (boringen 01 t/m 07) geplaatst, in diepte variërend van 1,0 – 2,2 m-mv. Boring 02, centraal op het terrein, is afgewerkt met een peilbuis ten behoeve van het grondwateronderzoek. De situering van de boringen en de peilbuis en enkele overzichtsfoto's zijn weergegeven in bijlage 1.2 en 1.3.

Het omhoog gebrachte bodemmateriaal is ter plaatse zintuiglijk beoordeeld, de vrijgekomen grond is geclassificeerd en bodemvreemde elementen en waarneembare afwijkingen (zoals kleur, geur, bijmengingen, verontreinigingen) zijn beschreven in boorprofielen, welke in bijlage 2 zijn bijgevoegd. Bij iedere boring zijn monsters genomen van de te onderscheiden bodemlagen.

De bodem op de locatie bestaat over het algemeen uit klei tot 0,5 m-mv, met daaronder een veenpakket tot de maximale boordiepte. Ter plaatse van boring 02 is in de bovengrond tot 0,4 m-mv een zandlaag aanwezig. Het grondwater bevond zich tijdens het veldwerk op een diepte variërend van 0,7 tot 0,8 m-mv. Tijdens de veldwerkzaamheden zijn geen zintuiglijke waarnemingen gedaan die kunnen duiden op de aanwezigheid van bodemverontreiniging. In en op de bodem is geen asbestverdacht (plaat)materiaal waargenomen; onder asbestverdacht (plaat)materiaal wordt materiaal verstaan dat op basis van voorkennis en/of een visuele beoordeling een hoeveelheid asbest zou kunnen bevatten.



Het grondwater uit de geplaatste peilbuis 02 is op 17 mei 2021 door dhr. D. Bakker van Soil Select B.V. zorgvuldig afgepompt en bemonsterd. Tijdens de uitvoering van de veldwerkzaamheden zijn geen kritieke afwijkingen van de proceseisen opgetreden. De resultaten van de veldmetingen en eventuele bijzonderheden zijn weergegeven in onderstaande tabel.

Tabel 3 Resultaten veldmetingen en waarnemingen tijdens monsternamen grondwater

Peilbuis	Filterstelling (m-mv)	Grondwaterstand (m-mv)	pH	EGV (µS/cm)	Troebelheid (NTU)*	Bijzonderheden
02	1,20 - 2,20	0,25	7,7	960	1	-

Verklaring tabel: pH: zuurgraad EGV: elektrisch geleidend vermogen

*: Bij een NTU >10 dient het grondwater als troebel te worden beschouwd

Tijdens de uitvoering van de veldwerkzaamheden zijn geen kritieke afwijkingen van de proceseisen opgetreden.

3.3 Uitvoering chemisch-analytisch onderzoek

In onderstaande tabel is een overzicht opgenomen van de geanalyseerde grond- en grondwatermonsters en de uitgevoerde analyses, inclusief de uitgevoerde separate en aanvullende analyses.

Tabel 4 Overzicht grond- en grondwatermonsters

Grond	Boring met traject (m-mv)	Analyse	Toelichting
02-1	02 (0,06 - 0,30)	OCB	Zandige teeltlaag. Verdacht voor verontreiniging met OCB
MM1	01 (0,00 - 0,30)	OCB	Kleiige teeltlaag. Verdacht voor verontreiniging met OCB
	03 (0,06 - 0,30)		
	05 (0,00 - 0,30)		
MM2	04 (0,06 - 0,30)	OCB	Kleiige teeltlaag. Verdacht voor verontreiniging met OCB
	06 (0,00 - 0,30)		
	07 (0,00 - 0,30)		
MM3	01 (0,00 - 0,30)	NENG	Kleiige bovengrond
	03 (0,06 - 0,30)		
	04 (0,06 - 0,30)		
	06 (0,00 - 0,30)		
	07 (0,00 - 0,30)		
MM4	02 (0,40 - 0,90)	NENG	Venige ondergrond
	03 (0,50 - 1,00)		
	04 (0,50 - 1,00)		
	06 (0,50 - 1,00)		
01-3	01 (0,50 - 1,00)	ZM	Veen, ondergrond, aanvullende analyse
02-3	02 (0,40 - 0,90)	ZM	Uitsplitsing MM4
02-4	02 (0,90 - 1,40)	ZM	Veen, ondergrond, aanvullende analyse
03-3	03 (0,50 - 1,00)	ZM	Uitsplitsing MM4
04-3	04 (0,50 - 1,00)	ZM	Uitsplitsing MM4
05-3	05 (0,50 - 1,00)	ZM	Veen, ondergrond, aanvullende analyse
06-3	06 (0,50 - 1,00)	ZM	Uitsplitsing MM4
06-4	06 (1,00 - 1,50)	ZM	Veen, ondergrond, aanvullende analyse
07-3	07 (0,50 - 1,00)	ZM	Veen, ondergrond, aanvullende analyse
Grondwater	Filterstelling (m-mv)	Analyse	Toelichting
02-1-1	1,20 - 2,20	NENW	-

Verklaring tabel:

NENG : standaard pakket grond (9 zware metalen, PAK, PCB en minerale olie), organische stof en lutum

NENW : standaard pakket grondwater (9 zware metalen, vluchtige aromatische en gehalogeneerde koolwaterstoffen en minerale olie)

OCB : organochloorbestrijdingsmiddelen en organische stof

ZM : zware metalen, lutum en organische stof



In navolgende tabel is de interpretatie van de toetsing van de analyseresultaten van de geanalyseerde grond- en grondwatermonsters weergegeven. Daarbij zijn alleen de parameters vermeld die verhoogd zijn ten opzichte van de achtergrond- c.q. streefwaarde(n). In de laatste kolom is het resultaat van de indicatieve toetsing aan het Besluit bodemkwaliteit (Bbk) vermeld. De analysecertificaten zijn bijgevoegd in bijlage 3. In bijlage 4 is het wettelijk toetsingskader beschreven en is de uitgebreide toetsing van de analyseresultaten van de grond- en grondwatermonsters bijgevoegd.

Tabel 5 Overschrijdingstabel grond- en grondwatermonsters

Grond	Traject (m-mv)	> AW	> T	> I	Toetsing Bbk
02-1	0,06 - 0,30	Som 21 OCB (-) alfa-HCH (0,01) beta-HCH (0,03) gamma-HCH (0,02) DDE (som) (0,01) DDD (som) (-) DDT (som) (-)	-	-	Klasse industrie
MM1	0,00 - 0,30	alfa-HCH (-) DDD (som) (-) Drins (0,03)	-	-	Niet Toepasbaar > industrie
MM2	0,00 - 0,30	Som OCB (-) DDE (som) (0,07) DDD (som) (-) DDT (som) (0,07) Drins (-)	-	-	Klasse industrie
MM3	0,00 - 0,30	Koper (0,08) Zink (0,44) Molybdeen (-) Cadmium (0,01) Kwik (0,01) Lood (0,27) PAK (0,01)	-	-	Klasse industrie
MM4	0,40 - 1,00	Kobalt (0,02) Nikkel (0,25) Molybdeen (-) Cadmium (0,01) Kwik (0,01) PAK (0,02)	Koper (0,89) Lood (0,81)	Zink (1,56)	Niet Toepasbaar > Interventiewaarde
01-3	0,50 - 1,00	Zink (0,03) Kwik (0,01) Lood (0,08)	-	-	Klasse wonen
02-3	0,40 - 0,90	Kobalt (0,04) Nikkel (0,28) Molybdeen (0,01) Kwik (-)	Lood (0,8)	Koper (1,96) Zink (5,22)	Niet Toepasbaar > Interventiewaarde
02-4	0,90 - 1,40	Kobalt (0,02) Zink (0,36) Molybdeen (-) Kwik (-) Lood (0,2)	Koper (0,53)	-	Klasse industrie
03-3	0,50 - 1,00	Molybdeen (-) Cadmium (-) Kwik (0,01) Lood (0,33)	Zink (0,9)	-	Klasse industrie
04-3	0,50 - 1,00	Zink (0,08) Molybdeen (-) Kwik (0,01) Lood (0,17)	-	-	Klasse wonen
05-3	0,50 - 1,00	Zink (0,13) Kwik (0,01) Lood (0,16)	-	-	Klasse industrie

Vervolg tabel 5 Overschrijdingstabel grond- en grondwatermonsters

Grond	Traject (m-mv)	> AW	> T	> I	Toetsing Bbk
06-3	0,50 - 1,00	Zink (0,23) Kwik (0,01) Lood (0,19)	-	-	Klasse industrie
06-4	1,00 - 1,50	Kobalt (-) Kwik (0,01)	-	Lood (1,03)	Niet Toepasbaar > Interventiewaarde
07-3	0,50 - 1,00	Kobalt (0,01) Nikkel (0,13) Koper (0,08) Cadmiuim (0,02) Kwik (0,01) Lood (0,35)	Zink (0,65)	-	Klasse industrie
Grondwater	Filterstelling (m-mv)	> S	> T	> I	
02-1-1	1,20 - 2,20	-	-	-	-

Verklaring tabel:

- > AW : overschrijding achtergrondwaarde(n)
- > S : overschrijding streefwaarde(n)
- > T : overschrijding voormalige tussenwaarde(n)
- > I : overschrijding interventiewaarde(n)
- : geen overschrijding
- (getal) : verontreinigingsfactor t.o.v. de interventiewaarde (interventiewaarde is factor 1)
- (-) : verontreinigingsfactor is kleiner dan 0,01

Opmerking

Op een analysecertificaat is een overschrijding van de conserveringstermijn voor een aantal parameters vastgesteld. Een overschrijding van de conserveringstermijn is een kritische afwijking op de BRL, omdat hierdoor de betrouwbaarheid van de resultaten mogelijk beïnvloed is. Het betreft analysecertificaat 2021089121: conserveringstermijn organische stof

De oorzaak voor de overschrijding van de conserveringstermijn ligt in het feit dat het aanvullende analyses betreft in vervolg op de eerste analysefase. Hierdoor zijn de aanvullende analyses met het oog op de conserveringstermijn te laat in behandeling genomen.

Omdat de monsters tijdens het veldwerk, het transport en bij het laboratorium onder strenge condities gekoeld en opgeslagen zijn, wordt een eventuele beïnvloeding van de monsters en daarmee de analyseresultaten minimaal geacht.



4. CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN

In opdracht van Buro SRO heeft Inventerra in mei - juni 2021 een verkennend bodemonderzoek conform de NEN 5740 verricht op de locatie aan de Dorpsstraat 135/kwek te Aalsmeer. Op de onderzoekslocatie met een oppervlakte van 738 m² is een woning met kas en loods aanwezig.

De aanleiding voor het bodemonderzoek is de geplande bouw van een nieuwe woning. In verband hiermee is inzicht in de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem vereist. Het doel van het uitvoeren van dit bodemonderzoek is het vaststellen van de huidige bodemkwaliteit en of deze bodemkwaliteit geen belemmering vormt voor het huidige en toekomstige gebruik.

Op basis van het uitgevoerde vooronderzoek is een hypothese opgesteld met betrekking tot een mogelijke verontreinigingssituatie in de bodem, namelijk verdacht voor een diffuse bodemverontreiniging met OCB.

Uit de resultaten van het verkennend bodemonderzoek wordt het volgende geconcludeerd:

- De teeltlaag op de locatie (ca. 0 - 0,3 m-mv, monsters 02-1, MM1 en MM2) is licht verontreinigd met diverse organochloorbestrijdingsmiddelen.
- De kleiige bovengrond op de locatie (0 - 0,5 m-mv, MM3) is licht verontreinigd met diverse zware metalen en PAK.
- In het mengmonster van de venige ondergrond (0,4 - 1,0 m-mv, MM4) zijn een sterke verontreiniging met zink, matige verontreinigingen met lood en koper en lichte verontreinigingen met diverse overige zware metalen en PAK aangetoond.
- Na de uitgevoerde separate en aanvullende analyses op zware metalen is vastgesteld dat de venige ondergrond deels sterk verontreinigd is. Dit betreft de bodemlaag van 0,4 tot 0,9 m-mv bij boring 02 en de bodemlaag van 1,0 tot 1,5 m-mv bij boring 06. Er zijn matige verontreinigingen aangetoond bij boring 02 (0,9 - 1,4 m-mv) en de boringen 03 en 07 (beide van 0,5 - 1,0 m-mv). In de overige onderzochte monsters zijn ten hoogste lichte verontreinigingen aangetoond. De matig tot sterke verontreinigingen betreffen een afwisseling van koper, zink en lood.
- In het grondwater op de onderzoekslocatie (peilbuis 02) zijn geen verontreinigingen geconstateerd.

Op basis van het uitgevoerde bodemonderzoek is de hypothese 'verdacht voor verontreiniging met bestrijdingsmiddelen' bevestigd, vanwege de aangetoonde lichte verontreinigingen met diverse OCB in de teeltlaag. De aangetoonde gehalten zijn zodanig licht verhoogd dat aanvullend onderzoek of nadere maatregelen niet noodzakelijk worden geacht.

De voor de onderzoekslocatie gestelde hypothese 'onverdacht voor overige verontreinigingen' dient verworpen te worden, vanwege de aangetoonde licht tot sterk verhoogde gehalten aan zware metalen en PAK in de grond. Een eenduidige oorzaak van de verontreinigingen is niet aan te geven. Wel is bekend dat de locatie is gelegen in een gebied waar volgens de bodemkwaliteitskaart sprake kan zijn van een diffuse verontreiniging in sterk wisselende gehalten (heterogeen).

Vanuit milieuhygiënisch oogpunt wordt het terrein vooralsnog niet geschikt geacht voor de beoogde nieuwbouw en het toekomstige woongebruik. Er dient een nader onderzoek uitgevoerd te worden om na te gaan of sprake is van een zogenaamd "geval van ernstige bodemverontreiniging" en daarmee van een saneringsnoodzaak in de zin van de Wet bodembescherming. Hiervan is sprake indien er meer dan 25 m³ grond is verontreinigd met een gemiddeld gehalte hoger dan de interventiewaarden.

Op grond van de resultaten van het uit te voeren nader onderzoek kan vastgesteld worden of sprake is van een saneringsnoodzaak en welke sanerende maatregelen nodig zijn om het terrein geschikt te maken voor het voorgenomen gebruik.



De Wet bodembescherming maakt onderscheid tussen historische gevallen van verontreiniging die vóór 1 januari 1987 ontstaan zijn en nieuwe gevallen van verontreiniging die ná 1 januari 1987 (voor asbest geldt 1 januari 1993) ontstaan zijn. Bij historische gevallen van verontreiniging mag bij de sanering rekening gehouden worden met de functie die de bodem ter plaatse heeft (functiegericht saneren). Voor nieuwe gevallen van verontreiniging (dus ontstaan ná 1 januari 1987/1993) geldt de saneringsregeling Wet bodembescherming niet; voor deze gevallen is het zorgplichtartikel 13 Wbb van toepassing. Dit houdt in dat ongeacht de mate van bodemverontreiniging maatregelen moeten worden getroffen om de verontreiniging en de gevolgen daarvan te beperken en zoveel als mogelijk ongedaan te maken. Vooralsnog wordt er vanuit gegaan dat de aangetoonde verontreinigingen een historisch geval van verontreiniging betreffen.

Dit onderzoek is onder Kwalibo (een onderdeel van het Besluit bodemkwaliteit) uitgevoerd. Het betreft echter géén partijkeuring. Bij afvoer van grond of verhardingsmaterialen van de locatie kan er sprake zijn van beperkingen in de hergebruiksmogelijkheden en/of van verwerkingskosten. Ook kan door derden, ongeacht de resultaten van dit bodemonderzoek, een keuring van de af te voeren partij verlangd worden en/of een onderzoek naar PFAS. Bij graafwerkzaamheden in de grond dient rekening gehouden te worden met eventueel te treffen veiligheidsmaatregelen conform de CROW-publicatie 400. Voor verdere informatie hierover kunt u zich tot Inventerra wenden.

Het bodemonderzoek heeft over het algemeen een geldigheid van 2 tot 5 jaar.



BIJLAGEN

Bijlage 1	Weergave onderzoekslocatie
Bijlage 1.1	Kadastrale gegevens
Bijlage 1.2	Situatietekening
Bijlage 1.3	Foto's
Bijlage 2	Boorprofielen
Bijlage 3	Analysecertificaten
Bijlage 4	Toetsingskader en toetsingswaarden
Bijlage 5	Resultaten vooronderzoek
Bijlage 6	Kwaliteitsaspecten van het onderzoek



Bijlage 1 Weergave onderzoekslocatie



Bijlage 1.1 Kadastrale gegevens



Bebouwing

Kadastrale gemeente	Aalsmeer
Sectie	G
Perceel	6915



Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele
eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding	Aalsmeer G 6915	
	Kadastrale objectidentificatie : 011330691570000	
Locatie	Dorpsstraat 135 kwek	
	1431 CC Aalsmeer	
	Verblijfsobject ID: 0358010018977653	
Kadastrale grootte	738 m ²	
Grens en grootte	Voorlopig	
Coördinaten	111844 - 476272	
Omschrijving	Berging - Stalling (garage-schuur)	
Koopsom	€ 100.000	Koopjaar 2020
	Met meer onroerend goed verkregen	
Ontstaan uit	Aalsmeer G 6243	

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking	Er zijn geen beperkingen bekend in de Basisregistratie Kadaster.
Basisregistratie Kadaster	

RECHTEN

1 Eigendom belast met Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht op gedeelte van perceel (zie 1.1)		
Soort recht	Eigendom (recht van)	
Aandeel	1/2	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 78783/154	Ingeschreven op 14-08-2020 om 14:50
	Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)	
Naam gerechtigde	[REDACTED]	
	[REDACTED]	
	[REDACTED]	
	[REDACTED]	
	te HAARLEMMERMEER	
Geboorteland	Nederland	
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	
Burgerlijke staat	Gehuwd (ten tijde van verkrijging)	
Betrokken persoon	[REDACTED]	
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen	

1 Eigendom belast met Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht op gedeelte van perceel (zie 1.1)

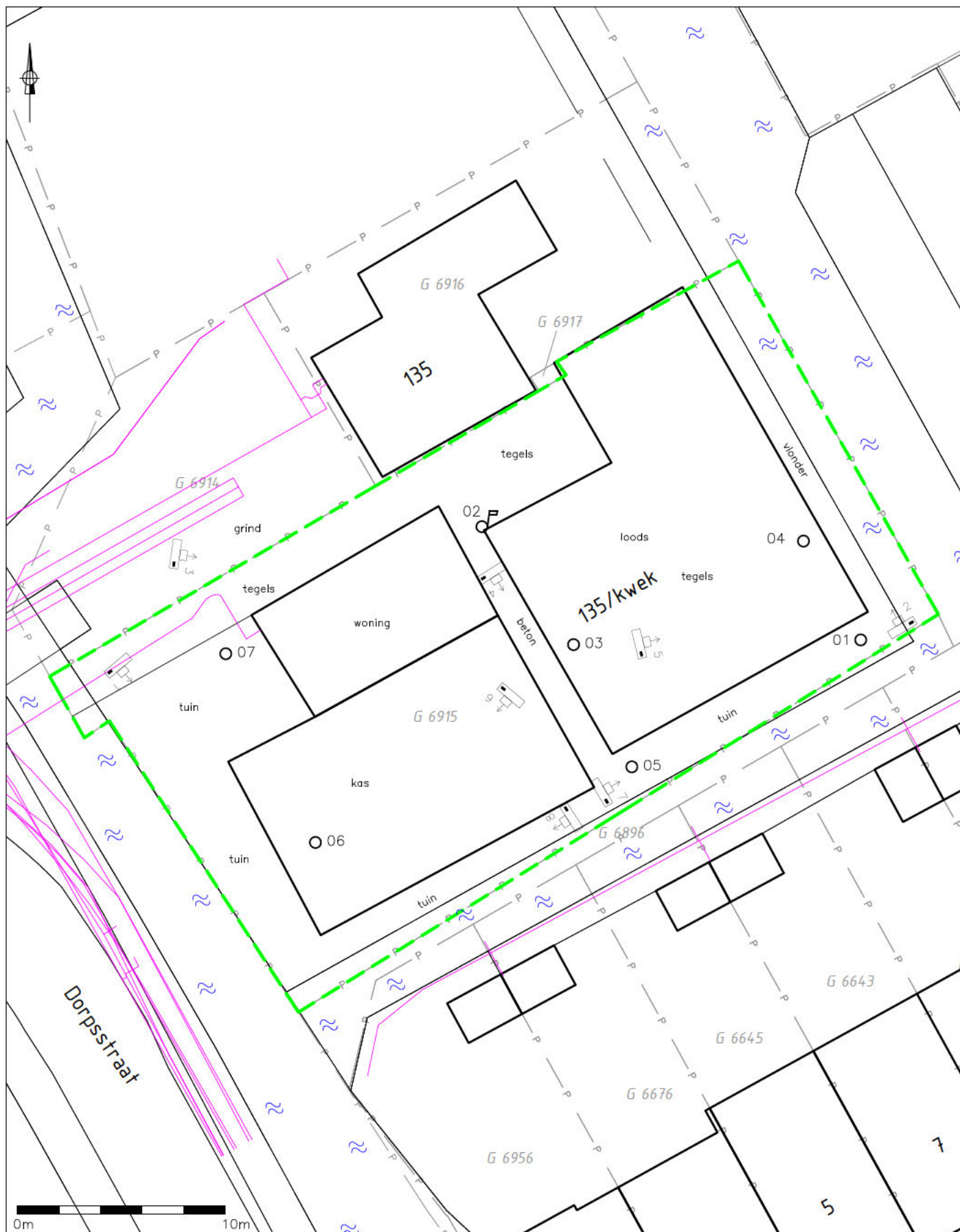
Soort recht	Eigendom (recht van)
Aandeel	1/2
Afkomstig uit stuk	Hyp4 78783/154
	Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)
Ingeschreven op	14-08-2020 om 14:50
Naam gerechtigde	[REDACTED]
Geboren	[REDACTED]
Geboorteland	Polen
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen
Burgerlijke staat	Gehuwd (ten tijde van verkrijging)
Betrokken persoon	[REDACTED]
	Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen

1.1 Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht op gedeelte van perceel

Afkomstig uit stuk	Hyp4 9640/48 Amsterdam
Ingeschreven op	27-06-1989
Naam gerechtigde	Gemeente Aalsmeer
Adres	Raadhuisplein 1 1431 EH AALSMEER
Statutaire zetel	AALSMEER
KvK-nummer	34362237 (Bron: Handelsregister)
	Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het Handelsregister



Bijlage 1.2 Situatietekening



LEGENDA

- geplaatste boring
- ⊕ geplaatste peilbuis
- grens onderzoekslocatie
- contour bebouwing
- tracé kabels en leidingen (KLIC)
- P- perceelgrens
- 6915 perceelnummer
- ⊕ fotostandpunt

TITEL Situering boringen en peilbuis

PROJECT Verkennend bodemonderzoek Dorpsstraat naast nr. 135, Aalsmeer

OPDRACHTGEVER Buro SRO

 INVENTERRA	FORMAAT	A4	SCHAAL	1:250
	PROJECTNR.	21-2155	BIJLAGE	1.2
	DATUM	31-05-2021	TEKENAAR	ML

Let op: door scannen en kopiëren kan de schaal veranderen!

Bijlage 1.3 Foto's

Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Foto 5



Foto 6



Vervolg bijlage 1.3 Foto's

Foto 7



Foto 8





Bijlage 2 Boorprofielen

Legenda (conform NEN 5104)

grind

	Grind, siltig
	Grind, zwak zandig
	Grind, matig zandig
	Grind, sterk zandig
	Grind, uiterst zandig

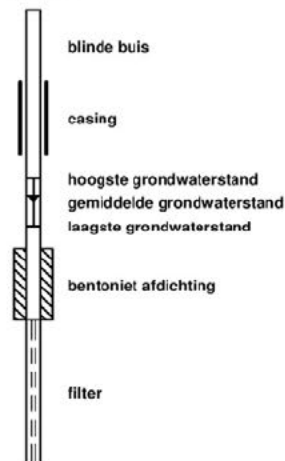
zand

	Zand, kleilig
	Zand, zwak siltig
	Zand, matig siltig
	Zand, sterk siltig
	Zand, uiterst siltig

veen

	Veen, mineraalarm
	Veen, zwak kleilig
	Veen, sterk kleilig
	Veen, zwak zandig
	Veen, sterk zandig

pellbuis



klei

	Klei, zwak siltig
	Klei, matig siltig
	Klei, sterk siltig
	Klei, uiterst siltig
	Klei, zwak zandig
	Klei, matig zandig
	Klei, sterk zandig

leem

	Leem, zwak zandig
	Leem, sterk zandig

overige toevoegingen

	zwak humeus
	matig humeus
	sterk humeus
	zwak grindig
	matig grindig
	sterk grindig

geur

	geen geur
	zwakke geur
	matige geur
	sterke geur
	uiterste geur

olie

	geen olie-water reactie
	zwakke olie-water reactie
	matige olie-water reactie
	sterke olie-water reactie
	uiterste olie-water reactie

p.i.d.-waarde

	>0
	>1
	>10
	>100
	>1000
	>10000

monsters

	geroerd monster
	ongeroid monster

overig

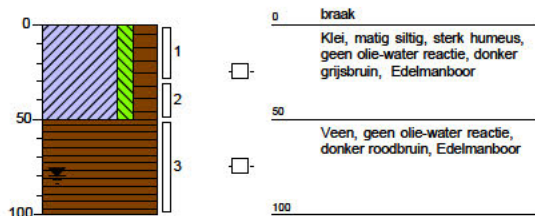
	bijzonder bestanddeel
	Gemiddeld hoogste grondwaterstand
	grondwaterstand
	Gemiddeld laagste grondwaterstand
	slib
	water

Voor de mate van bijmenging met bijzondere bestanddelen worden de volgende gradaties en percentages gehanteerd:

- Sporen <1%
- Zwak <5%
- Matig 5 – 15%
- Sterk 15 – 50%
- Uiterst 50 – 80%
- Volledig >80%

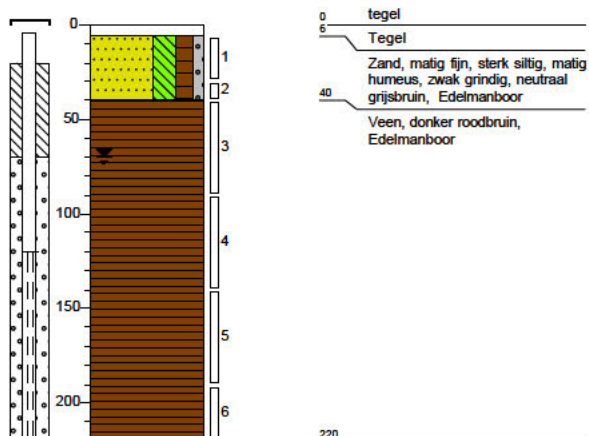
Boring: 01

Datum plaatsing: 5-5-2021
Boormeester: DaveyBakker
GWS (cm-mv): 80



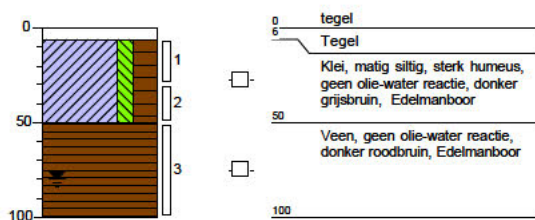
Boring: 02

Datum plaatsing: 5-5-2021
Boormeester: DaveyBakker
GWS (cm-mv): 70



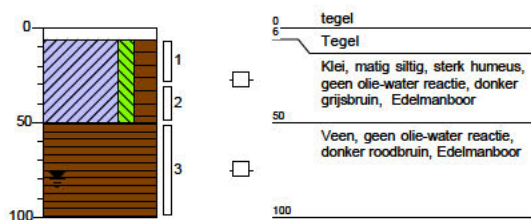
Boring: 03

Datum plaatsing: 5-5-2021
Boormeester: DaveyBakker
GWS (cm-mv): 80



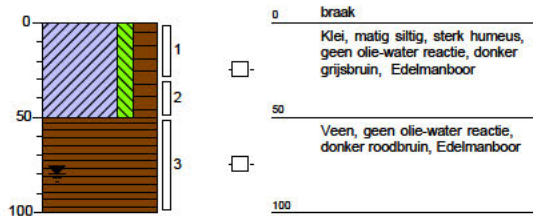
Boring: 04

Datum plaatsing: 5-5-2021
Boormeester: DaveyBakker
GWS (cm-mv): 80



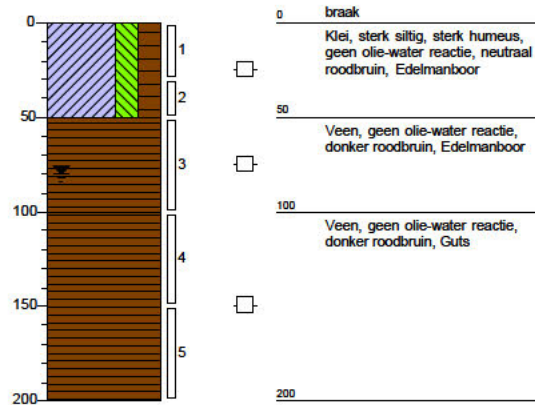
Boring: 05

Datum plaatsing: 5-5-2021
Boormeester: Davey Bakker
GWS (cm-mv): 80



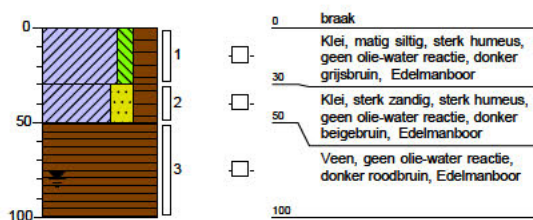
Boring: 06

Datum plaatsing: 5-5-2021
Boormeester: Davey Bakker
GWS (cm-mv): 80



Boring: 07

Datum plaatsing: 5-5-2021
Boormeester: Davey Bakker
GWS (cm-mv): 80





Bijlage 3 Analysecertificaten

Inventerra Milieuadviesbureau
T.a.v. Arjo van Houwelingen
Nijverheidsweg 34
3341 LJ HENDRIK-IDO-AMBACHT

Analysecertificaat

Datum: 14-May-2021

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	2021075651/1
Uw project/verslagnummer	21-2155
Uw projectnaam	Aalsmeer
Uw ordernummer	
Monster(s) ontvangen	05-May-2021

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
De analyse resultaten hebben alleen betrekking op het beproefde object.

De grondmonsters worden tot 4 weken na datum ontvangst bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.
Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 werkdag voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:

Datum:

Naam:

Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analyserecertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico B.V.



Ing. A. Veldhuizen
Technical Manager

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer 21-2155
Uw projectnaam Aalsmeer
Uw ordernummer
Uw monsternemer

Certificaatnummer/Versie 2021075651/1
Startdatum analyse 07-May-2021
Datum einde analyse 14-May-2021
Rapportagedatum 14-May-2021/14:45
Bijlage A, B, C
Pagina 1/3

Analyse	Eenheid	1	2	3	4	5
Voorbehandeling						
Verkleinen kaakbreker		Uitgevoerd				
Cryogeen malen AS3000		Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd
Bodemkundige analyses						
S Droge stof	% (m/m)	79.6	43.4	48.3	48.4	49.4
S Organische stof	% (m/m) ds	4.1 ¹⁾	31.7 ¹⁾	30.5 ¹⁾	29.2	27.3
Gloeirest	% (m/m) ds	95	68	69	69	72
S Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds				19.4	9.8
Metalen						
S Barium (Ba)	mg/kg ds				240	650
S Cadmium (Cd)	mg/kg ds				1.1	0.91
S Kobalt (Co)	mg/kg ds				12	10
S Koper (Cu)	mg/kg ds				63	180
S Kwik (Hg)	mg/kg ds				0.55	0.36
S Molybdeen (Mo)	mg/kg ds				1.8	2.4
S Nikkel (Ni)	mg/kg ds				29	29
S Lood (Pb)	mg/kg ds				210	450
S Zink (Zn)	mg/kg ds				430	900
Minerale olie						
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds				<3.0	<3.0
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds				<5.0	<5.0
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds				11	12
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds				69	49
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds				67	45
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds				15	7.1
S Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds				160	120
Chromatogram olie (GC)					Zie bijl.	Zie bijl.
Organo chloorbestrijdingsmiddelen, OCB						
S alfa-HCH	mg/kg ds	0.056	0.072	<0.0010		
S beta-HCH	mg/kg ds	0.019	<0.0010	<0.0010		

Nr.	Uw monsteromschrijving	Opgegeven monstermatrix	Monster nr.
1	02-1 (6-30)	Grond (AS3000)	12036655
2	MM1 (0-30)	Grond (AS3000)	12036656
3	MM2 (0-30)	Grond (AS3000)	12036657
4	MM3 (0-30)	Grond (AS3000)	12036658
5	MM4 (40-100)	Grond (AS3000)	12036659



Q: door RVA geaccrediteerde verrichting
R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
V: VLAREL erkende verrichting
W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).



Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer 21-2155
Uw projectnaam Aalsmeer
Uw ordernummer
Uw monsternemer

Certificaatnummer/Versie 2021075651/1
Startdatum analyse 07-May-2021
Datum einde analyse 14-May-2021
Rapportagedatum 14-May-2021/14:45
Bijlage A, B, C
Pagina 2/3

Analyse	Eenheid	1	2	3	4	5
S gamma-HCH	mg/kg ds	0.010	<0.0010	<0.0010		
S delta-HCH	mg/kg ds	0.049	<0.0010	<0.0010		
S Hexachloorbenzeen	mg/kg ds	<0.0010	0.0011	0.0013		
S Heptachloor	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010		
S Heptachloorepoxide(cis- of A)	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010		
S Heptachloorepoxide(trans- of B)	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010		
S Hexachloorbutadieen	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010		
S Aldrin	mg/kg ds	<0.0010	0.0088	<0.0010		
S Dieldrin	mg/kg ds	0.0041	0.42	0.048		
S Endrin	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010		
S Isodrin	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010		
S Telodrin	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010		
S alfa-Endosulfan	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010		
Q beta-Endosulfan	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010		
S Endosulfansulfaat	mg/kg ds	<0.0020	<0.0020	<0.0020		
S alfa-Chloordaan	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010		
S gamma-Chloordaan	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010		
S o,p'-DDT	mg/kg ds	0.011	0.0095	0.15		
S p,p'-DDT	mg/kg ds	0.073	0.052	0.75		
S o,p'-DDE	mg/kg ds	0.0011	0.0043	0.0070		
S p,p'-DDE	mg/kg ds	0.048	0.23	0.73		
S o,p'-DDD	mg/kg ds	0.0054	0.023	0.017		
S p,p'-DDD	mg/kg ds	0.022	0.074	0.089		
S HCH (som) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.085	0.073	0.0021 ²⁾		
S Drins (som) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.0055	0.43	0.049		
S Heptachloorepoxide (som) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.0014 ²⁾	0.0014 ²⁾	0.0014 ²⁾		
S DDD (som) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.028	0.097	0.11		
S DDE (som) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.049	0.24	0.74		
S DDT (som) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.084	0.062	0.90		
S DDX (som) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.16	0.40	1.7		
S Chloordaan (som) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.0014 ²⁾	0.0014 ²⁾	0.0014 ²⁾		

Nr.	Uw monsteromschrijving	Opgegeven monsternatrix	Monster nr.
1	02-1 (6-30)	Grond (AS3000)	12036655
2	MM1 (0-30)	Grond (AS3000)	12036656
3	MM2 (0-30)	Grond (AS3000)	12036657
4	MM3 (0-30)	Grond (AS3000)	12036658
5	MM4 (40-100)	Grond (AS3000)	12036659



Q: door RVA geaccrediteerde verrichting
R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
V: VLAREL erkende verrichting
W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).



Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer 21-2155
 Uw projectnaam Aalsmeer
 Uw ordernummer
 Uw monsternemer

Certificaatnummer/Versie 2021075651/1
 Startdatum analyse 07-May-2021
 Datum einde analyse 14-May-2021
 Rapportagedatum 14-May-2021/14:45
 Bijlage A, B, C
 Pagina 3/3

Analyse	Eenheid	1	2	3	4	5
S OCB (som) LB (factor 0,7)	mg/kg ds	0.26	0.91	1.8		
S OCB (som) WB (factor 0,7)	mg/kg ds	0.26	0.91	1.8		
Polychloorbifenylen, PCB						
S PCB 28	mg/kg ds				<0.0010	<0.0010
S PCB 52	mg/kg ds				<0.0010	<0.0010
S PCB 101	mg/kg ds				<0.0010	<0.0010
S PCB 118	mg/kg ds				<0.0010	<0.0010
S PCB 138	mg/kg ds				0.0023 ³⁾	<0.0010
S PCB 153	mg/kg ds				0.0025 ⁴⁾	<0.0010
S PCB 180	mg/kg ds				0.0027	<0.0010
S PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds				0.010	0.0049 ²⁾
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK						
S Naftaleen	mg/kg ds				<0.050	<0.050
S Fenanthreen	mg/kg ds				0.50	0.70
S Anthraceen	mg/kg ds				0.22	0.22
S Fluorantheen	mg/kg ds				1.4	1.5
S Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds				0.64	0.63
S Chryseen	mg/kg ds				0.65	0.68
S Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds				0.37	0.43
S Benzo(a)pyreen	mg/kg ds				0.72	0.73
S Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds				0.58	0.65
S Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds				0.63	0.71
S PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds				5.7	6.3

Nr.	Uw monsteromschrijving	Opgegeven monsternatrix	Monster nr.
1	02-1 (6-30)	Grond (AS3000)	12036655
2	MM1 (0-30)	Grond (AS3000)	12036656
3	MM2 (0-30)	Grond (AS3000)	12036657
4	MM3 (0-30)	Grond (AS3000)	12036658
5	MM4 (40-100)	Grond (AS3000)	12036659

Q: door RVA geaccrediteerde verrichting
 R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
 S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
 V: VLAREL erkende verrichting
 W: Waals Gewest erkende verrichting

Akkoord
Pr. coörd.

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Tel. +31 (0)34 242 63 00
 3771 NB Barneveld Fax +31 (0)34 242 63 99
 P.O. Box 459 E-mail info-env@eurofins.nl
 3770 AL Barneveld NL Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC No. 09088623
 BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV
 en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving),
 het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD)
 en door de overheid van Luxemburg (MEV).

VA

TESTEN
RvA L010

Bijlage (A) met de opgegeven deelmonsterinformatie behorende bij het analysecertificaat. 2021075651/1

Pagina 1/1

Monster nr.	Uw monsteromschrijving				
Barcode	Boornr	Van	Tot	Uw datum monstername	Monsteromsch./Monstername ID
12036655	02-1 (6-30)				
0538807116	02	6	30	05-May-2021	1
12036656	MM1 (0-30)				
0538807255	03	6	30	05-May-2021	1
0538807114	01	0	30	05-May-2021	1
0538807120	05	0	30	05-May-2021	1
12036657	MM2 (0-30)				
0538806989	04	6	30	05-May-2021	1
0538807107	06	0	30	05-May-2021	1
0538807117	07	0	30	05-May-2021	1
12036658	MM3 (0-30)				
0538807107	06	0	30	05-May-2021	1
0538807114	01	0	30	05-May-2021	1
0538807117	07	0	30	05-May-2021	1
0538807255	03	6	30	05-May-2021	1
0538806989	04	6	30	05-May-2021	1
12036659	MM4 (40-100)				
0538807323	03	50	100	05-May-2021	3
0538807004	04	50	100	05-May-2021	3
0538807327	06	50	100	05-May-2021	3
0538806983	02	40	90	05-May-2021	3

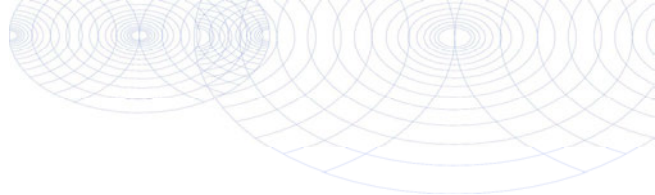
Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPNL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

**Bijlage (B) met opmerkingen behorende bij analysecertificaat 2021075651/1**

Pagina 1/1

Opmerking 1)

Het organische stof gehalte is gecorrigeerd voor het lutumgehalte van 5.4 % m/m (SIKB 3010 pb 3).

Opmerking 2)

De toetswaarde van de som is gelijk aan de sommatie van 0,7*RG

Opmerking 3)

PCB 138 kan positief beïnvloed worden door PCB 163.

Opmerking 4)

PCB 153 kan positief beïnvloed worden door PCB 132.

**Eurofins Analytico B.V.**

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2021075651/1

Pagina 1/1

Analyse	Methode	Techniek	Methode referentie
Voorbehandeling			
Malen kaakbreker (1kg)	W0101	Voorbehandeling	NEN-EN 16179
Cryogeen malen	W0106	Voorbehandeling	AS3000
Bodemkundige analyses			
Droge Stof	W0104	Gravimetrie	pb 3010-2 en NEN-EN 15934
Organische stof (gloeiverlies)	W0109	Gravimetrie	pb 3010-3 en NEN 5754
Korrelgrootte < 2 µm (lutum)	W0171	Sedimentatie	pb 3010-4 en NEN 5753
Metalen			
Barium (Ba)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Cadmium (Cd)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Kobalt (Co)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Koper (Cu)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Kwik (Hg)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Molybdeen (Mo)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Nikkel (Ni)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Lood (Pb)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Zink (Zn)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Minerale olie			
Minerale Olie (C10-C40)	W0202	GC-FID	pb 3010-7 en NEN-EN-ISO 16703
Chromatogram M0 (GC)	W0202	GC-FID	NEN-EN-ISO 16703
Organo chloorbestrijdingsmiddelen, OCB			
OCB (25)	W0262	GC-MS	pb 3020-1-3 & NEN 6980
OCB som AP04/AS3X	W0262	GC-MS	pb 3020-1-3 & NEN 6980
Polychloorbifenylen, PCB			
PCB (7)	W0271	GC-MS	pb 3010-8 en NEN 6980
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK			
PAK (10) (VROM)	W0271	GC-MS	pb. 3010-6 en NEN-ISO 18287
PAK som AS3000/AP04	W0271	GC-MS	pb. 3010-6 en NEN-ISO 18287

Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie juni 2020.

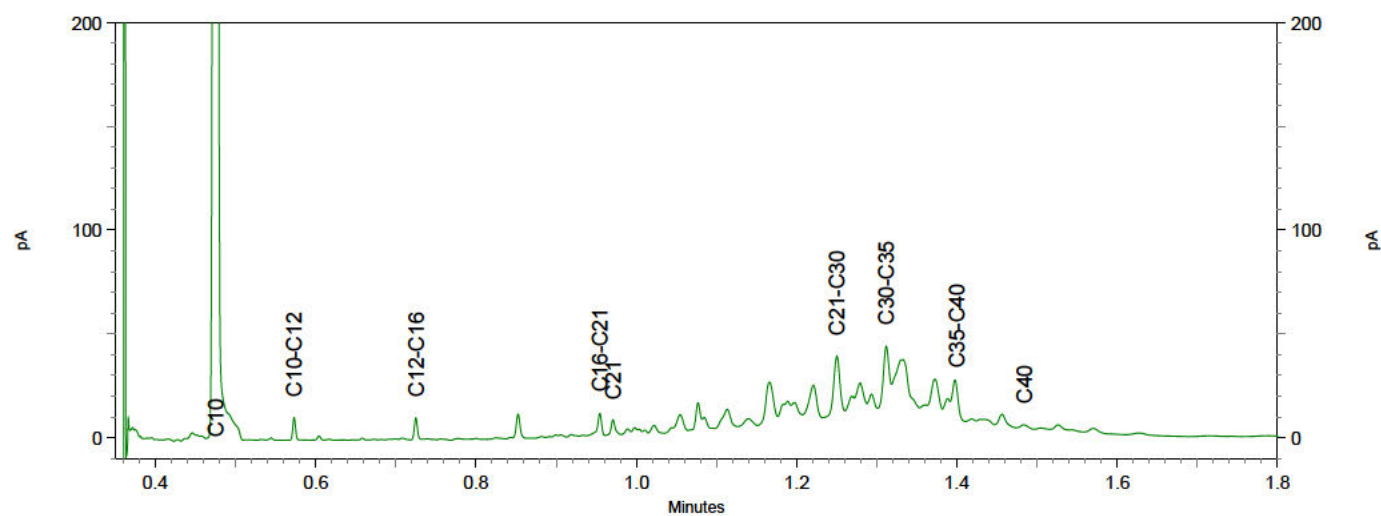
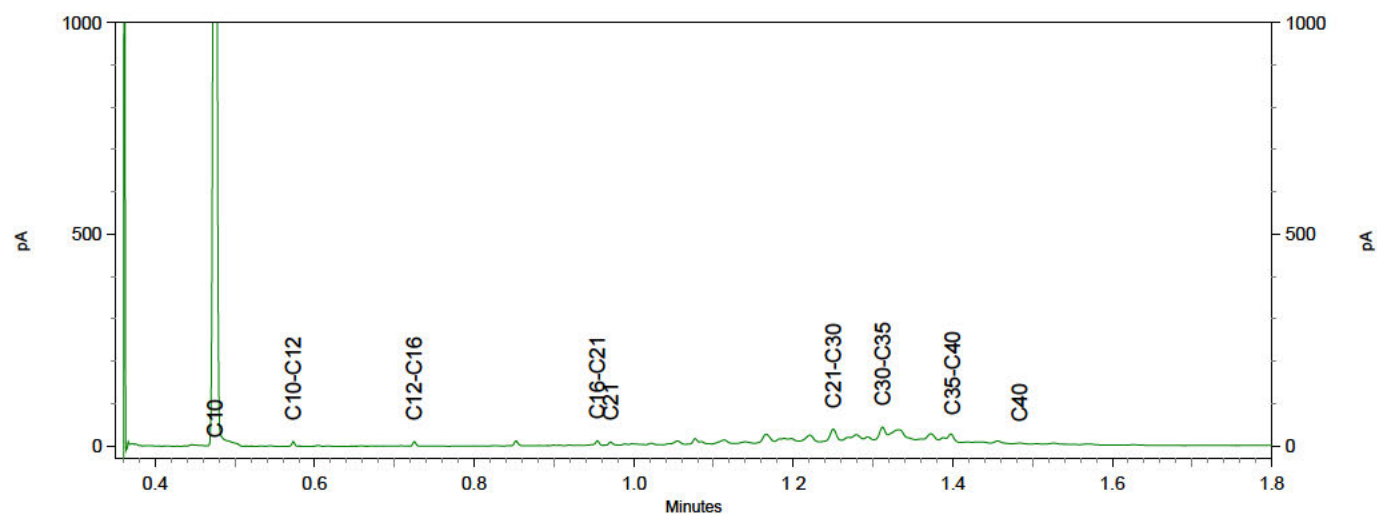
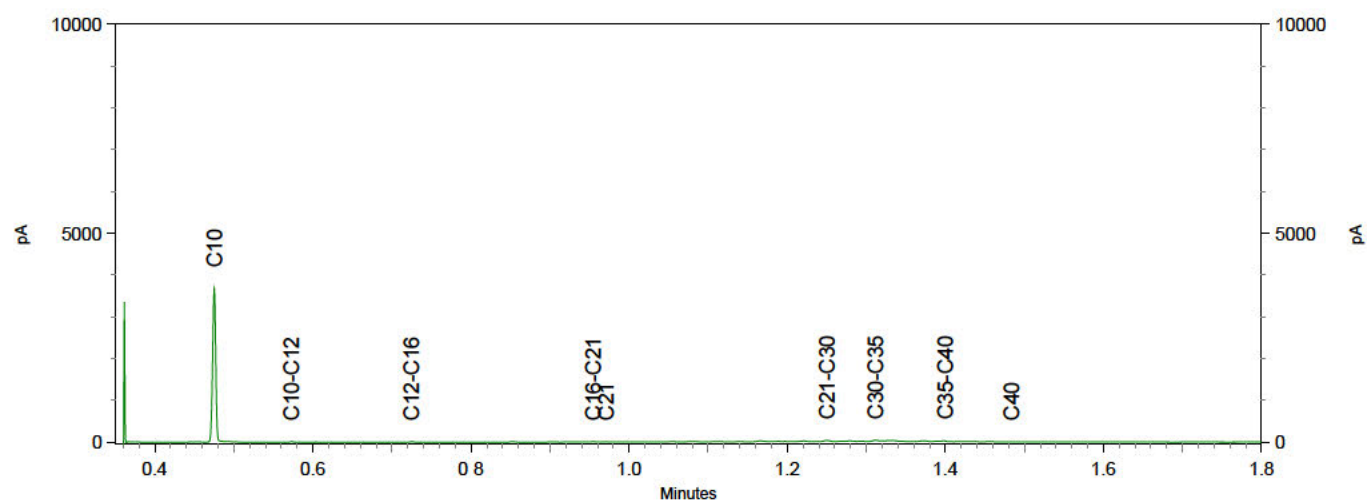
Chromatogram TPH/ Mineral Oil

Sample ID.: 12036658

Certificate no.: 2021075651

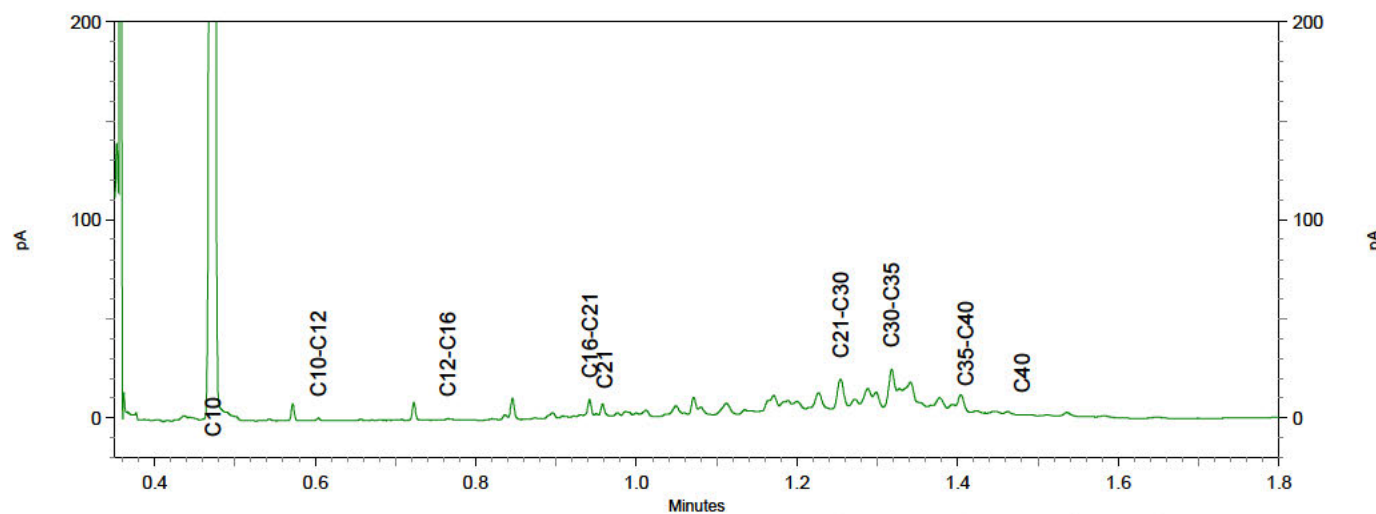
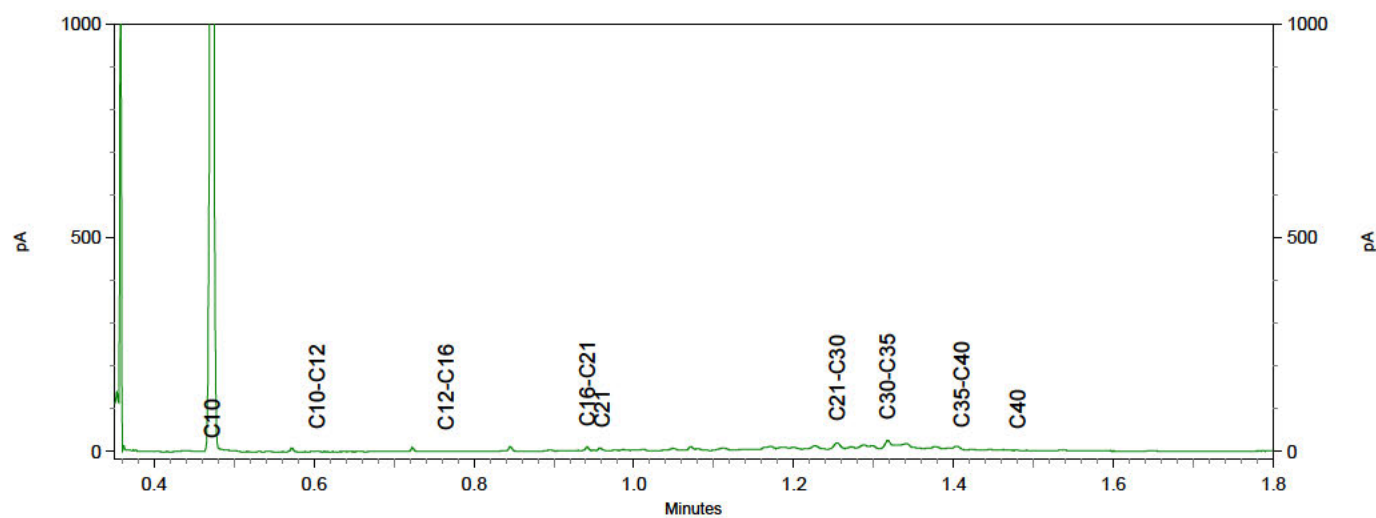
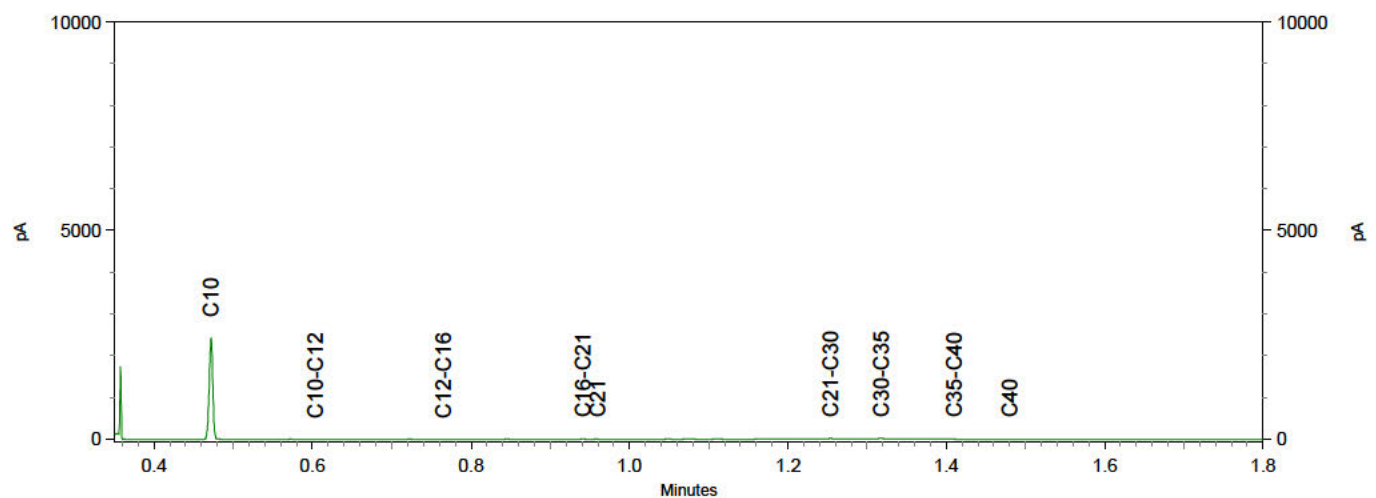
Sample description.: MM3 (0-30)

V



Sample ID.: 12036659
 Certificate no.: 2021075651
 Sample description.: MM4 (40-100)

V



Inventerra Milieuadviesbureau
T.a.v. Arjo van Houwelingen
Nijverheidsweg 34
3341 LJ HENDRIK-IDO-AMBACHT

Analysecertificaat

Datum: 15-Jun-2021

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	2021089121/1
Uw project/verslagnummer	21-2155
Uw projectnaam	Aalsmeer
Uw ordernummer	
Monster(s) ontvangen	31-May-2021

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
De analyse resultaten hebben alleen betrekking op het beproefde object.

De grondmonsters worden tot 4 weken na datum ontvangst bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.
Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 werkdag voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:

Datum:

Naam:

Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analysecertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico B.V.



Ing. A. Veldhuizen
Technical Manager

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer 21-2155
 Uw projectnaam Aalsmeer
 Uw ordernummer
 Uw monsternemer

Certificaatnummer/Versie 2021089121/1
 Startdatum analyse 31-May-2021
 Datum einde analyse 15-Jun-2021
 Rapportagedatum 15-Jun-2021/10:59
 Bijlage A, C, D
 Pagina 1/2

Analyse	Eenheid	1	2	3	4	5
Voorbehandeling						
Cryogeen malen AS3000		Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd
Bodemkundige analyses						
S Droge stof	% (m/m)	30.9	50.6	25.3	43.2	35.1
S Organische stof	% (m/m) ds	48.0	24.9	43.0	32.7	40.5
Gloeirest	% (m/m) ds	51	75	56	66	59
S Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	9.1	7.7	12.5	12.1	11.1
Metalen						
S Barium (Ba)	mg/kg ds	110	370	170	350	150
S Cadmium (Cd)	mg/kg ds	0.39	0.47	0.26	0.90	0.34
S Kobalt (Co)	mg/kg ds	7.2	9.8	11	8.3	8.3
S Koper (Cu)	mg/kg ds	30	320	160	36	44
S Kwik (Hg)	mg/kg ds	0.36	0.27	0.28	0.37	0.49
S Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1.5	3.6	2.4	2.0	1.8
S Nikkel (Ni)	mg/kg ds	16	27	20	22	18
S Lood (Pb)	mg/kg ds	110	420	180	230	160
S Zink (Zn)	mg/kg ds	170	2500	380	640	190

Nr.	Uw monsteromschrijving	Opgegeven monstermatrix	Monster nr.
1	01-3 (50-100)	Grond (AS3000)	12080759
2	02-3 (40-90)	Grond (AS3000)	12080760
3	02-4 (90-140)	Grond (AS3000)	12080761
4	03-3 (50-100)	Grond (AS3000)	12080762
5	04-3 (50-100)	Grond (AS3000)	12080763

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Tel. +31 (0)34 242 63 00
 3771 NB Barneveld Fax +31 (0)34 242 63 99
 P.O. Box 459 E-mail info-env@eurofins.nl
 3770 AL Barneveld NL Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC No. 09088623
 BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01



Q: door RVA geaccrediteerde verrichting
 R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
 S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
 V: VLAREL erkende verrichting
 W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).



Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer 21-2155
Uw projectnaam Aalsmeer
Uw ordernummer
Uw monsternemer

Certificaatnummer/Versie 2021089121/1
Startdatum analyse 31-May-2021
Datum einde analyse 15-Jun-2021
Rapportagedatum 15-Jun-2021/10:59
Bijlage A, C, D
Pagina 2/2

Analyse	Eenheid	6	7	8	9
Voorbehandeling					
Cryogeen malen AS3000		Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd
Bodemkundige analyses					
S Droge stof	% (m/m)	38.5	41.2	40.6	51.7
S Organische stof	% (m/m) ds	37.3	33.9	31.9	25.4
Gloeirest	% (m/m) ds	62	65	67	74
S Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	12.3	18.8	11.6	11.1
Metalen					
S Barium (Ba)	mg/kg ds	140	150	65	220
S Cadmium (Cd)	mg/kg ds	0.68	0.92	<0.20	1.1
S Kobalt (Co)	mg/kg ds	6.2	10	9.1	9.3
S Koper (Cu)	mg/kg ds	33	46	40	53
S Kwik (Hg)	mg/kg ds	0.57	0.58	0.36	0.46
S Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1.5	<1.5	<1.5	1.5
S Nikkel (Ni)	mg/kg ds	22	25	14	26
S Lood (Pb)	mg/kg ds	150	170	600	220
S Zink (Zn)	mg/kg ds	220	310	79	450

Nr.	Uw monsteromschrijving	Opgegeven monstermatrix	Monster nr.
6	05-3 (50-100)	Grond (AS3000)	12080764
7	06-3 (50-100)	Grond (AS3000)	12080765
8	06-4 (100-150)	Grond (AS3000)	12080766
9	07-3 (50-100)	Grond (AS3000)	12080767

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Tel. +31 (0)34 242 63 00
3771 NB Barneveld Fax +31 (0)34 242 63 99
P.O. Box 459 E-mail info-env@eurofins.nl
3770 AL Barneveld NL Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01



Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
V: VLAREL erkende verrichting
W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Akkoord
Pr. coörd.

PB
TESTEN
RvA L010

Bijlage (A) met de opgegeven deelmonsterinformatie behorende bij het analysecertificaat. 2021089121/1

Pagina 1/1

Monster nr.	Uw monsteromschrijving				
Barcode	Boornr	Van	Tot	Uw datum monstername	Monsteromsch./Monstername ID
12080759	01-3 (50-100)				
0538807351	01	50	100	05-May-2021	3
12080760	02-3 (40-90)				
0538806983	02	40	90	05-May-2021	3
12080761	02-4 (90-140)				
0538806976	02	90	140	05-May-2021	4
12080762	03-3 (50-100)				
0538807323	03	50	100	05-May-2021	3
12080763	04-3 (50-100)				
0538807004	04	50	100	05-May-2021	3
12080764	05-3 (50-100)				
0538807115	05	50	100	05-May-2021	3
12080765	06-3 (50-100)				
0538807327	06	50	100	05-May-2021	3
12080766	06-4 (100-150)				
0538807308	06	100	150	05-May-2021	4
12080767	07-3 (50-100)				
0538807112	07	50	100	05-May-2021	3

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPNL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

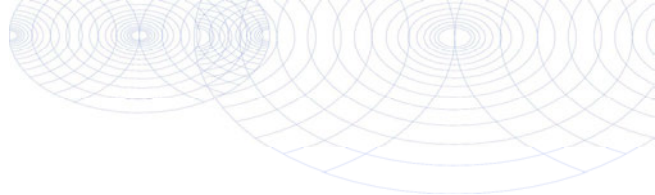
Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2021089121/1

Pagina 1/1

Analyse	Methode	Techniek	Methode referentie
Voorbehandeling			
Cryogeen malen	W0106	Voorbehandeling	AS3000
Bodemkundige analyses			
Droge stof	W0104	Gravimetrie	pb 3010-2 en NEN-EN 15934
Organische stof (gloeiverlies)	W0109	Gravimetrie	pb 3010-3 en NEN 5754
Korrelgrootte < 2 µm (lutum)	W0171	Sedimentatie	pb 3010-4 en NEN 5753
Metalen			
Barium (Ba)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Cadmium (Cd)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Kobalt (Co)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Koper (Cu)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Kwik (Hg)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Molybdeen (Mo)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Nikkel (Ni)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Lood (Pb)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Zink (Zn)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2

Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie juni 2020.

**Bijlage (D) opmerkingen aangaande de monstername en conserveringstermijn 2021089121/1**

Pagina 1/1

Er zijn verschillen met de richtlijnen geconstateerd die de betrouwbaarheid van de resultaten van onderstaande monsters of analyses mogelijk hebben beïnvloed.

Analyse

De conserveringstermijn is voor de betreffende analyse overschreden.

Organische stof

Monster nr.

12080759
12080760
12080761
12080762
12080763
12080764
12080765
12080766
12080767

**Eurofins Analytico B.V.**

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Inventerra Milieuadviesbureau
T.a.v. Arjo van Houwelingen
Nijverheidsweg 34
3341 LJ HENDRIK-IDO-AMBACHT

Analysecertificaat

Datum: 21-May-2021

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	2021081300/1
Uw project/verslagnummer	21-2155
Uw projectnaam	Aalsmeer
Uw ordernummer	
Monster(s) ontvangen	17-May-2021

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
De analyse resultaten hebben alleen betrekking op het beproefde object.

De grondmonsters worden tot 4 weken na datum ontvangst bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.
Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 werkdag voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:

Datum:

Naam:

Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analyserecertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico B.V.



Ing. A. Veldhuizen
Technical Manager

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer 21-2155
 Uw projectnaam Aalsmeer
 Uw ordernummer
 Uw monsternemer Javier Brouwer

Certificaatnummer/Versie 2021081300/1
 Startdatum analyse 18-May-2021
 Datum einde analyse 21-May-2021
 Rapportagedatum 21-May-2021/18:39
 Bijlage A, B, C
 Pagina 1/2

Analyse	Eenheid	1
Metalen		
S Barium (Ba)	µg/L	50
S Cadmium (Cd)	µg/L	<0.20
S Kobalt (Co)	µg/L	<2.0
S Koper (Cu)	µg/L	<2.0
S Kwik (Hg)	µg/L	<0.050
S Molybdeen (Mo)	µg/L	2.8
S Nikkel (Ni)	µg/L	<3.0
S Lood (Pb)	µg/L	<2.0
S Zink (Zn)	µg/L	37
Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen		
S Benzeen	µg/L	<0.20
S Toluene	µg/L	<0.20
S Ethylbenzeen	µg/L	<0.20
S o-Xyleen	µg/L	<0.10
S m,p-Xyleen	µg/L	<0.20
S Xylenen (som) factor 0,7	µg/L	0.21 ¹⁾
BTEX (som)	µg/L	<0.90
S Naftaleen	µg/L	<0.020
S Styreen	µg/L	<0.20
Vluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen		
S Dichloormethaan	µg/L	<0.20
S Trichloormethaan	µg/L	0.31
S Tetrachloormethaan	µg/L	<0.10
S Trichlooretheen	µg/L	<0.20
S Tetrachlooretheen	µg/L	<0.10
S 1,1-Dichloorethaan	µg/L	<0.20
S 1,2-Dichloorethaan	µg/L	<0.20
S 1,1,1-Trichloorethaan	µg/L	<0.10
S 1,1,2-Trichloorethaan	µg/L	<0.10
S cis 1,2-Dichlooretheen	µg/L	<0.10

Nr. Uw monsteromschrijving
 1 02-1-1 (120-220)

Opgegeven monstermatrix
 Water (AS3000)

Monster nr.
 12054902

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Tel. +31 (0)34 242 63 00
 3771 NB Barneveld Fax +31 (0)34 242 63 99
 P.O. Box 459 E-mail info-env@eurofins.nl
 3770 AL Barneveld NL Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC No. 09088623
 BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01



Q: door RVA geaccrediteerde verrichting
 R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
 S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
 V: VLAREL erkende verrichting
 W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV
 en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving),
 het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD)
 en door de overheid van Luxemburg (MEV).



TESTEN
 RvA L010

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer 21-2155
 Uw projectnaam Aalsmeer
 Uw ordernummer
 Uw monsternemer Javier Brouwer

Certificaatnummer/Versie 2021081300/1
 Startdatum analyse 18-May-2021
 Datum einde analyse 21-May-2021
 Rapportagedatum 21-May-2021/18:39
 Bijlage A, B, C
 Pagina 2/2

Analyse	Eenheid	1
S trans 1,2-Dichlooretheen	µg/L	<0.10
CKW (som)	µg/L	<1.6
S Tribroommethaan	µg/L	<0.20
S Vinylchloride	µg/L	<0.10
S 1,1-Dichlooretheen	µg/L	<0.10
S 1,2-Dichloorethenen (Som) factor 0,7	µg/L	0.14 ¹⁾
S 1,1-Dichloorpropan	µg/L	<0.20
S 1,2-Dichloorpropan	µg/L	<0.20
S 1,3-Dichloorpropan	µg/L	<0.20
S Dichloorpropanen som factor 0.7	µg/L	0.42
Minerale olie		
Minerale olie (C10-C12)	µg/L	<10
Minerale olie (C12-C16)	µg/L	<10
Minerale olie (C16-C21)	µg/L	<10
Minerale olie (C21-C30)	µg/L	<15
Minerale olie (C30-C35)	µg/L	<10
Minerale olie (C35-C40)	µg/L	<10
S Minerale olie totaal (C10-C40)	µg/L	<50

Nr. Uw monsteromschrijving
 1 02-1-1 (120-220)

Opgegeven monstermatrix
 Water (AS3000)

Monster nr.
 12054902

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Tel. +31 (0)34 242 63 00
 3771 NB Barneveld Fax +31 (0)34 242 63 99
 P.O. Box 459 E-mail info-env@eurofins.nl
 3770 AL Barneveld NL Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC No. 09088623
 BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01



Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
 R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
 S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
 V: VLAREL erkende verrichting
 W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Akkoord
 Pr. coörd.



Bijlage (A) met de opgegeven deelmonsterinformatie behorende bij het analysecertificaat. 2021081300/1

Pagina 1/1

Monster nr.	Uw monsteromschrijving				
Barcode	Boornr	Van	Tot	Uw datum monstername	Monsteromsch./Monstername ID
12054902	02-1-1 (120-220)				
0680560716	02	120	220	17-May-2021	1
0680459809	02	120	220	17-May-2021	2
0800895188	02	120	220	17-May-2021	3

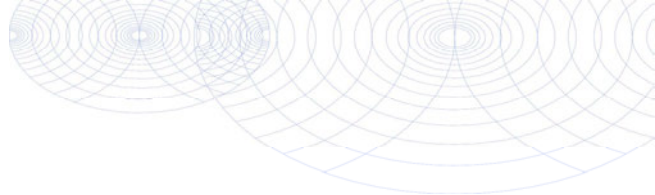
Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPNL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

**Bijlage (B) met opmerkingen behorende bij analysecertificaat 2021081300/1**

Pagina 1/1

Opmerking 1)De toetswaarde van de som is gelijk aan de sommatie van $0,7 \star RG$ **Eurofins Analytico B.V.**

Gildeweg 42-46 Tel. +31 (0)34 242 63 00
3771 NB Barneveld Fax +31 (0)34 242 63 99
P.O. Box 459 E-mail info-env@eurofins.nl
3770 AL Barneveld NL Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2021081300/1

Pagina 1/1

Analyse	Methode	Techniek	Methode referentie
Metalen			
Barium (Ba)	W0421	ICP-MS	pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
Cadmium (Cd)	W0421	ICP-MS	pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
Kobalt (Co)	W0421	ICP-MS	pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
Koper (Cu)	W0421	ICP-MS	pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
Kwik (Hg)	W0421	ICP-MS	pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
Molybdeen (Mo)	W0421	ICP-MS	pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
Nikkel (Ni)	W0421	ICP-MS	pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
Lood (Pb)	W0421	ICP-MS	pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
Zink (Zn)	W0421	ICP-MS	pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen			
Xylenen som AS3000	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
Aromaten (BTEXN)	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
Styreen	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
Vluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen			
VOCl (11)	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
Tribroommethaan (Bromoform)	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
Vinylchloride	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
1,1-Dichlooretheen	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
DiClEtheen som AS3000	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
1,1-Dichloorpropan	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
1,2-Dichloorpropan	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
1,3-Dichloorpropan	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
DiChlprop. som AS3000	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
Minerale olie			
Minerale olie (C10-C40)	W0215	GC-FID	pb 3110-5

Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie juni 2020.



Bijlage 4 Toetsingskader en toetsingswaarden

Wettelijk toetsingskader

De analysesresultaten van de grond- en grondwatermonsters zijn getoetst aan de door het Ministerie van VROM vastgestelde achtergrond- en interventiewaarden voor grond en de streef- en interventiewaarden voor grondwater. De achtergrondwaarden voor grond (AW2000) zijn vastgelegd in de Regeling bodemkwaliteit. De interventiewaarden voor grond en de streef- en interventiewaarden voor grondwater zijn vastgelegd in de Circulaire bodemsanering.

Bij de toetsing van somparameters (o.a. xylenen en PCB) is het mogelijk dat de somparameter de betreffende achtergrond- c.q. streefwaarde overschrijdt. Indien echter de afzonderlijke parameters de detectielimiet niet overschrijden kan, op basis van artikel 5.5 van de Wijziging Regeling Bodemkwaliteit, worden gesteld dat de somparameter aan de betreffende achtergrond- c.q. streefwaarde voldoet.

Voor grond is in de Circulaire de norm voor barium tijdelijk buiten gebruik gesteld. Reden hiervoor is dat barium op basis van gegevens uit het hele land van nature in dermate verhoogde gehalten voorkomen, dat de huidige interventiewaarde wordt overschreden. De norm geldt echter wel wanneer sprake is van een bariumverontreiniging als gevolg van een antropogene bron.

Achtergrondwaarde grond (AW2000), Streefwaarde grondwater

Deze waarden geven het na te streven kwaliteitsniveau voor de bodem aan, waarbij nog sprake is van duurzame bodemkwaliteit. Bij dit niveau zijn alle functionele eigenschappen voor mens, dier en plant aanwezig. Het uitgangspunt is dat bodems in relatief onbelaste gebieden in Nederland in overgrote meerderheid aan de achtergrondwaarden/streefwaarden moeten voldoen. Bij overschrijding van de achtergrondwaarde/streefwaarde kan worden gesproken over een verontreiniging.

Interventiewaarde

De interventiewaarde geeft aan wanneer de functionele eigenschappen die de bodem heeft voor mens, dier en plant ernstig zijn of dreigen te worden verminderd. De waarden zijn voor een deel gebaseerd op studies naar de maximale hoeveelheid die de mens per dag in het lichaam mag opnemen zonder gezondheidseffecten te ondervinden. Voor een ander deel zijn deze waarden gebaseerd op de concentraties waarbij 50% van de (potentieel) aanwezige soorten planten en dieren en processen negatieve effecten kunnen ondervinden. De interventie(I)waarden worden gebruikt om te beoordelen of er sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging als bedoeld in de Wet Bodembescherming (Wbb). Het is overigens ook mogelijk dat er sprake is van ernstige bodemverontreiniging als de interventiewaarde niet wordt overschreden.

Tussenwaarde

De voormalige tussenwaarde (het gemiddelde van de achtergrondwaarde en interventiewaarde (I)) geeft het niveau van bodemkwaliteit aan, waarbij mogelijk sprake is van ernstige bedreiging of dreigende ernstige vermindering van de functionele eigenschappen die de bodem heeft voor mens, plant of dier. Hoewel de tussenwaarde geen wettelijke status heeft, wordt de tussenwaarde door veel bevoegde gezagen nog gehanteerd als criterium voor nader bodemonderzoek.

Wanneer is bodemsanering noodzakelijk (ernst en spoed)?

Nieuwe gevallen van bodemverontreiniging (veroorzaakt na 1 januari 1987, voor asbest geldt: ontstaan vanaf 1993) dienen conform de zorgplicht in de Wet Bodembescherming te worden gesaneerd. De saneringsnoodzaak bij zorgplichtsaneringen is in principe onafhankelijk van de ernst van de verontreiniging of spoedeisendheid. Bij zogeheten historische gevallen (veroorzaakt vóór 1987) dienen in principe alle ernstige gevallen van bodemverontreiniging op termijn te worden gesaneerd, waarbij een verontreiniging functiegericht gesaneerd kan worden.

Bij historische verontreinigingen is sprake van een ernstig geval van bodemverontreiniging als een bodemvolume van 25 m³ grond cq 100 m³ grondwater verontreinigd is in een concentratie boven de interventiewaarde; de verontreiniging is dan saneringsplichtig. Voor asbest geldt dat sprake is van een geval van ernstige verontreiniging zodra het asbestgehalte binnen een in het asbestbodemonderzoek onderscheiden ruimtelijke eenheid (RE) de interventiewaarde (100 mg/kgds) overschrijdt; het volumecriterium is niet van toepassing. Het tijdstip van sanering (van een historische verontreiniging) wordt bepaald door de saneringsurgentie. De urgentie hangt af van de actuele risico's die aanwezig zijn voor mens en ecosysteem alsmede de verspreidingsrisico's. Deze risico's hangen samen met het gebruik van de verontreinigde locatie, bodemopbouw en geohydrologie (locatie-specifieke omstandigheden). Verder kan de noodzaak tot bodemsanering ontstaan bij een functiewijziging, bijvoorbeeld bij het bebouwen van een terrein. Daarnaast kan door de koper of een verzekeringsmaatschappij sanering worden verlangd.

In de notitie 'interventiewaarden bodemsanering' is aangegeven dat er ook sprake kan zijn van een ernstige bodemverontreiniging bij concentraties beneden de I-waarde. Overschrijding van de humane MTR (maximaal toelaatbaar risico) bij concentraties beneden de I-waarde kan zich voordoen bij consumptie van gewassen (lood en cadmium), inhalatie in kruipruimten en ingestie op speelplaats voor de kinderen (lood). Aanvullend onderzoek kan in dit geval nodig zijn. Afhankelijk van het Provinciaal beleid worden momenteel nog voor bepaalde situaties lagere waarden (bijvoorbeeld bij herinrichting) of hogere waarden aangehouden als saneringscriteria.

BoToVa T12 Toetsing Wbb grond

Projectnummer 21-2155
 Projectnaam Aalsmeer
 Ordernummer
 Datum monstername 05-05-2021
 Monsternemer
 Certificaatnummer 2021075651
 Startdatum 07-05-2021
 Rapportagedatum 14-05-2021

Analyse	Eenheid	1	GSSD	Oordeel	RG	AW	T	I
Bodemtype correctie								
Organische stof		4,1						
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)		25						
Voorbehandeling								
Verkleinen kaakbreker		Uitgevoerd						
Cryogeen malen AS3000		Uitgevoerd						
Bodemkundige analyses								
Droge stof	% (m/m)	79,6	79,6					
Organische stof	% (m/m) ds	4,1	4,1					
Gloeirest	% (m/m) ds	95						
Organo chloorbestrijdingsmiddelen, OCB								
alfa-HCH	mg/kg ds	0,056	0,1366	*	0,001	0,001	8,5	17
beta-HCH	mg/kg ds	0,019	0,0463	*	0,001	0,002	0,801	1,6
gamma-HCH	mg/kg ds	0,01	0,0243	*	0,001	0,003	0,602	1,2
delta-HCH	mg/kg ds	0,049	0,1195					
Hexachloorbenzeen	mg/kg ds	<0,0010	0,0017	-	0,003	0,0085	1	2
Heptachloor	mg/kg ds	<0,0010	0,0017	-	0,001	0,0007	2	4
Heptachloorepoxide(cis- of A)	mg/kg ds	<0,0010	0,0017					
Heptachloorepoxide(trans- of B)	mg/kg ds	<0,0010	0,0017					
Hexachloorbutadienen	mg/kg ds	<0,0010	0,0017	-	0,001	0,003		
Aldrin	mg/kg ds	<0,0010	0,0017		0,001			0,32
Dieldrin	mg/kg ds	0,0041	0,01					
Endrin	mg/kg ds	<0,0010	0,0017					
Isodrin	mg/kg ds	<0,0010	0,0017					
Telodrin	mg/kg ds	<0,0010	0,0017					
alfa-Endosulfan	mg/kg ds	<0,0010	0,0017	-	0,001	0,0009	2	4
beta-Endosulfan	mg/kg ds	<0,0010	0,0017					
Endosulfansulfaat	mg/kg ds	<0,0020	0,0034					
alfa-Chloordaan	mg/kg ds	<0,0010	0,0017					
gamma-Chloordaan	mg/kg ds	<0,0010	0,0017					
o,p'-DDT	mg/kg ds	0,011	0,0268					
p,p'-DDT	mg/kg ds	0,073	0,178					
o,p'-DDE	mg/kg ds	0,0011	0,0026					
p,p'-DDE	mg/kg ds	0,048	0,1171					
o,p'-DDD	mg/kg ds	0,0054	0,0131					
p,p'-DDD	mg/kg ds	0,022	0,0536					
HCH (som) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,085						
Drins (som) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,0055	0,0134	-	0,003	0,015	2,01	4
Heptachloorepoxide (som) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,0014	0,0034	-	0,002	0,002	2	4
DDD (som) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,028	0,0668	*	0,002	0,02	17	34
DDE (som) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,049	0,1198	*	0,002	0,1	1,2	2,3
DDT (som) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,084	0,2049	*	0,006	0,2	0,95	1,7
DDX (som) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,16						
Chloordaan (som) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,0014	0,0034	-	0,002	0,002	2	4
OCB (som) LB (factor 0,7)	mg/kg ds	0,26	0,6276	*	0,0056	0,4		
OCB (som) WB (factor 0,7)	mg/kg ds	0,26						

Legenda								
----------------	--	--	--	--	--	--	--	--

Nr. Analytico-nr Monster
 1 12036655 02-1 (6-30)

Eindoordeel Overschrijding Achtergrondwaarde

Gebruikte afkortingen

- kleiner dan of gelijk aan Achtergrondwaarde
 * groter dan Achtergrondwaarde
 ** groter dan Tussenwaarde
 *** groter dan Interventiewaarde

GSSD Gestandaardiseerd gehalte
 RG Vereiste Rapportagegrens
 AW Achtergrondwaarde
 T Tussenwaarde
 I Interventiewaarde

Deze toetsing is uitgevoerd met behulp van BoToVa.

Zie voor info <http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/>
 N.B. de vermelde tussenwaarde is door PAIS berekend en is niet afkomstig uit BoToVa

BoToVa T12 Toetsing Wbb grond

Projectnummer 21-2155
 Projectnaam Aalsmeer
 Ordernummer
 Datum monsternamen 05-05-2021
 Monsternemer
 Certificaatnummer 2021075651
 Startdatum 07-05-2021
 Rapportagedatum 14-05-2021

Analyse	Eenheid	2	GSSD	Oordeel	RG	AW	T	I
Bodemtype correctie								
Organische stof		31,7						
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)		25						
Voorbehandeling								
Cryogeen malen AS3000		Uitgevoerd						
Bodemkundige analyses								
Droge stof	% (m/m)	43,4	43,4					
Organische stof	% (m/m) ds	31,7	31,7					
Gloeirest	% (m/m) ds	68						
Organo chloorbestrijdingsmiddelen, OCB								
alfa-HCH	mg/kg ds	0,072	0,024	*	0,001	0,001	8,5	17
beta-HCH	mg/kg ds	<0,0010	0,0002	-	0,001	0,002	0,801	1,6
gamma-HCH	mg/kg ds	<0,0010	0,0002	-	0,001	0,003	0,602	1,2
delta-HCH	mg/kg ds	<0,0010	0,0002					
Hexachloorbenzeen	mg/kg ds	0,0011	0,0003	-	0,003	0,0085	1	2
Heptachloor	mg/kg ds	<0,0010	0,0002	-	0,001	0,0007	2	4
Heptachloorepoxide(cis- of A)	mg/kg ds	<0,0010	0,0002					
Heptachloorepoxide(trans- of B)	mg/kg ds	<0,0010	0,0002					
Hexachloorbutadien	mg/kg ds	<0,0010	0,0002	-	0,001	0,003		
Aldrin	mg/kg ds	0,0088	0,0029		0,001			0,32
Dieldrin	mg/kg ds	0,42	0,14					
Endrin	mg/kg ds	<0,0010	0,0002					
Isodrin	mg/kg ds	<0,0010	0,0002					
Telodrin	mg/kg ds	<0,0010	0,0002					
alfa-Endosulfan	mg/kg ds	<0,0010	0,0002	-	0,001	0,0009	2	4
beta-Endosulfan	mg/kg ds	<0,0010	0,0002					
Endosulfansulfaat	mg/kg ds	<0,0020	0,0004					
alfa-Chloordaan	mg/kg ds	<0,0010	0,0002					
gamma-Chloordaan	mg/kg ds	<0,0010	0,0002					
o,p'-DDT	mg/kg ds	0,0095	0,0031					
p,p'-DDT	mg/kg ds	0,052	0,0173					
o,p'-DDE	mg/kg ds	0,0043	0,0014					
p,p'-DDE	mg/kg ds	0,23	0,0766					
o,p'-DDD	mg/kg ds	0,023	0,0076					
p,p'-DDD	mg/kg ds	0,074	0,0246					
HCH (som) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,073						
Drins (som) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,43	0,1432	*	0,003	0,015	2,01	4
Heptachloorepoxide (som) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,0014	0,0004	-	0,002	0,002	2	4
DDD (som) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,097	0,0323	*	0,002	0,02	17	34
DDE (som) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,24	0,0781	-	0,002	0,1	1,2	2,3
DDT (som) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,062	0,0205	-	0,006	0,2	0,95	1,7
DDX (som) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,4						
Chloordaan (som) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,0014	0,0004	-	0,002	0,002	2	4
OCB (som) LB (factor 0,7)	mg/kg ds	0,91	0,3008	-	0,0056	0,4		
OCB (som) WB (factor 0,7)	mg/kg ds	0,91						
Legenda								

Nr. Analytico-nr Monster
 2 12036656 MM1 (0-30)

Eindoordeel Overschrijding Achtergrondwaarde

Gebruikte afkortingen

- kleiner dan of gelijk aan Achtergrondwaarde
 * groter dan Achtergrondwaarde
 ** groter dan Tussenwaarde
 *** groter dan Interventiewaarde

GSSD Gestandaardiseerd gehalte
 RG Vereiste Rapportagegrens
 AW Achtergrondwaarde
 T Tussenwaarde
 I Interventiewaarde

Deze toetsing is uitgevoerd met behulp van BoToVa.

Zie voor info <http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/>

N.B. de vermelde tussenwaarde is door PAIS berekend en is niet afkomstig uit BoToVa

BoToVa T12 Toetsing Wbb grond

Projectnummer 21-2155
 Projectnaam Aalsmeer
 Ordernummer
 Datum monsternamen 05-05-2021
 Monsternemer
 Certificaatnummer 2021075651
 Startdatum 07-05-2021
 Rapportagedatum 14-05-2021

Analyse	Eenheid	3	GSSD	Oordeel	RG	AW	T	I
Bodemtype correctie								
Organische stof		30,5						
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)		25						
Voorbehandeling								
Cryogeen malen AS3000		Uitgevoerd						
Bodemkundige analyses								
Droge stof	% (m/m)	48,3	48,3					
Organische stof	% (m/m) ds	30,5	30,5					
Gloeirest	% (m/m) ds	69						
Organo chloorbestrijdingsmiddelen, OCB								
alfa-HCH	mg/kg ds	<0,0010	0,0002	-	0,001	0,001	8,5	17
beta-HCH	mg/kg ds	<0,0010	0,0002	-	0,001	0,002	0,801	1,6
gamma-HCH	mg/kg ds	<0,0010	0,0002	-	0,001	0,003	0,602	1,2
delta-HCH	mg/kg ds	<0,0010	0,0002					
Hexachloorbenzeen	mg/kg ds	0,0013	0,0004	-	0,003	0,0085	1	2
Heptachloor	mg/kg ds	<0,0010	0,0002	-	0,001	0,0007	2	4
Heptachloorepoxide(cis- of A)	mg/kg ds	<0,0010	0,0002					
Heptachloorepoxide(trans- of B)	mg/kg ds	<0,0010	0,0002					
Hexachloorbutadien	mg/kg ds	<0,0010	0,0002	-	0,001	0,003		
Aldrin	mg/kg ds	<0,0010	0,0002		0,001			0,32
Dieldrin	mg/kg ds	0,048	0,016					
Endrin	mg/kg ds	<0,0010	0,0002					
Isodrin	mg/kg ds	<0,0010	0,0002					
Telodrin	mg/kg ds	<0,0010	0,0002					
alfa-Endosulfan	mg/kg ds	<0,0010	0,0002	-	0,001	0,0009	2	4
beta-Endosulfan	mg/kg ds	<0,0010	0,0002					
Endosulfansulfaat	mg/kg ds	<0,0020	0,0004					
alfa-Chloordaan	mg/kg ds	<0,0010	0,0002					
gamma-Chloordaan	mg/kg ds	<0,0010	0,0002					
o,p'-DDT	mg/kg ds	0,15	0,05					
p,p'-DDT	mg/kg ds	0,75	0,25					
o,p'-DDE	mg/kg ds	0,007	0,0023					
p,p'-DDE	mg/kg ds	0,73	0,2433					
o,p'-DDD	mg/kg ds	0,017	0,0056					
p,p'-DDD	mg/kg ds	0,089	0,0296					
HCH (som) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,0021						
Drins (som) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,049	0,0164	*	0,003	0,015	2,01	4
Heptachloorepoxide (som) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,0014	0,0004	-	0,002	0,002	2	4
DDD (som) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,11	0,0353	*	0,002	0,02	17	34
DDE (som) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,74	0,2457	*	0,002	0,1	1,2	2,3
DDT (som) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,9	0,3	*	0,006	0,2	0,95	1,7
DDX (som) (factor 0,7)	mg/kg ds	1,7						
Chloordaan (som) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,0014	0,0004	-	0,002	0,002	2	4
OCB (som) LB (factor 0,7)	mg/kg ds	1,8	0,6005	*	0,0056	0,4		
OCB (som) WB (factor 0,7)	mg/kg ds	1,8						
Legenda								

Nr. Analytico-nr Monster
 3 12036657 MM2 (0-30)

Eindoordeel Overschrijding Achtergrondwaarde

Gebruikte afkortingen

- kleiner dan of gelijk aan Achtergrondwaarde
 * groter dan Achtergrondwaarde
 ** groter dan Tussenwaarde
 *** groter dan Interventiewaarde

GSSD Gestandaardiseerd gehalte
 RG Vereiste Rapportagegrens
 AW Achtergrondwaarde
 T Tussenwaarde
 I Interventiewaarde

Deze toetsing is uitgevoerd met behulp van BoToVa.

Zie voor info <http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/>

N.B. de vermelde tussenwaarde is door PAIS berekend en is niet afkomstig uit BoToVa

BoToVa T12 Toetsing Wbb grond

Projectnummer 21-2155
 Projectnaam Aalsmeer
 Ordernummer
 Datum monstername 05-05-2021
 Monsternemer
 Certificaatnummer 2021075651
 Startdatum 07-05-2021
 Rapportagedatum 14-05-2021

Analyse	Eenheid	4	GSSD	Oordeel	RG	AW	T	I
Bodemtype correctie								
Organische stof		29,2						
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)		19,4						
Voorbehandeling								
Cryogeen malen AS3000		Uitgevoerd						
Bodemkundige analyses								
Droge stof	% (m/m)	48,4	48,4					
Organische stof	% (m/m) ds	29,2	29,2					
Gloeirest	% (m/m) ds	69						
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	19,4	19,4					
Metalen								
Barium (Ba)	mg/kg ds	240	292,9		20	190	555	920
Cadmium (Cd)	mg/kg ds	1,1	0,7515	*	0,2	0,6	6,8	13
Kobalt (Co)	mg/kg ds	12	14,53	-	3	15	103	190
Koper (Cu)	mg/kg ds	63	51,36	*	5	40	115	190
Kwik (Hg)	mg/kg ds	0,55	0,5263	*	0,05	0,15	18,1	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	1,8	1,8	*	1,5	1,5	95,8	190
Nikkel (Ni)	mg/kg ds	29	34,52	-	4	35	67,5	100
Lood (Pb)	mg/kg ds	210	181	*	10	50	290	530
Zink (Zn)	mg/kg ds	430	396,1	*	20	140	430	720
Minerale olie								
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3,0	0,7192					
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5,0	1,199					
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	11	3,767					
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	69	23,63					
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	67	22,95					
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	15	5,137					
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	160	54,79	-	35	190	2600	5000
Chromatogram olie (GC)		Zie bijl.						
Polychloorbifenylen, PCB								
PCB 28	mg/kg ds	<0,0010	0,0002					
PCB 52	mg/kg ds	<0,0010	0,0002					
PCB 101	mg/kg ds	<0,0010	0,0002					
PCB 118	mg/kg ds	<0,0010	0,0002					
PCB 138	mg/kg ds	0,0023	0,0007					
PCB 153	mg/kg ds	0,0025	0,0008					
PCB 180	mg/kg ds	0,0027	0,0009					
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,01	0,0035	-	0,007	0,02	0,51	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK								
Naftaleen	mg/kg ds	<0,050	0,0119					
Fenanthreen	mg/kg ds	0,5	0,1712					
Anthraceen	mg/kg ds	0,22	0,0753					
Fluorantheen	mg/kg ds	1,4	0,4795					
Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	0,64	0,2192					
Chryseen	mg/kg ds	0,65	0,2226					
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	0,37	0,1267					
Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	0,72	0,2466					
Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	0,58	0,1986					
Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	0,63	0,2158					
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	5,7	1,967	*	0,35	1,5	20,8	40

Legenda

Nr. Analytico-nr Monster
 4 12036658 MM3 (0-30)

Eindoordeel: Overschrijding Achtergrondwaarde

Gebruikte afkortingen

- kleiner dan of gelijk aan Achtergrondwaarde
 * groter dan Achtergrondwaarde
 ** groter dan Tussenwaarde
 *** groter dan Interventiewaarde

GSSD Gestandaardiseerd gehalte
 RG Vereiste Rapportagegrens
 AW Achtergrondwaarde
 T Tussenwaarde
 I Interventiewaarde

Deze toetsing is uitgevoerd met behulp van BoToVa.

Zie voor info: <http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/>

N.B.: de vermelde tussenwaarde is door PAIS berekend en is niet afkomstig uit BoToVa

BoToVa T12 Toetsing Wbb grond

Projectnummer 21-2155
 Projectnaam Aalsmeer
 Ordernummer
 Datum monstername 05-05-2021
 Monsternemer
 Certificaatnummer 2021075651
 Startdatum 07-05-2021
 Rapportagedatum 14-05-2021

Analyse	Eenheid	5	GSSD	Oordeel	RG	AW	T	I
Bodemtype correctie								
Organische stof		27,3						
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)		9,8						
Voorbehandeling								
Cryogeen malen AS3000		Uitgevoerd						
Bodemkundige analyses								
Droge stof	% (m/m)	49,4	49,4					
Organische stof	% (m/m) ds	27,3	27,3					
Gloeirest	% (m/m) ds	72						
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	9,8	9,8					
Metalen								
Barium (Ba)	mg/kg ds	650	1275		20	190	555	920
Cadmium (Cd)	mg/kg ds	0,91	0,6856	*	0,2	0,6	6,8	13
Kobalt (Co)	mg/kg ds	10	18,97	*	3	15	103	190
Koper (Cu)	mg/kg ds	180	173,9	**	5	40	115	190
Kwik (Hg)	mg/kg ds	0,36	0,3887	*	0,05	0,15	18,1	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	2,4	2,4	*	1,5	1,5	95,8	190
Nikkel (Ni)	mg/kg ds	29	51,26	*	4	35	67,5	100
Lood (Pb)	mg/kg ds	450	439,2	**	10	50	290	530
Zink (Zn)	mg/kg ds	900	1047	***	20	140	430	720
Minerale olie								
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3,0	0,7692					
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5,0	1,282					
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	12	4,396					
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	49	17,95					
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	45	16,48					
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	7,1	2,601					
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	120	43,96	-	35	190	2600	5000
Chromatogram olie (GC)		Zie bijl.						
Polychloorbifenylen, PCB								
PCB 28	mg/kg ds	<0,0010	0,0002					
PCB 52	mg/kg ds	<0,0010	0,0002					
PCB 101	mg/kg ds	<0,0010	0,0002					
PCB 118	mg/kg ds	<0,0010	0,0002					
PCB 138	mg/kg ds	<0,0010	0,0002					
PCB 153	mg/kg ds	<0,0010	0,0002					
PCB 180	mg/kg ds	<0,0010	0,0002					
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0,0049	0,0017	-	0,007	0,02	0,51	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK								
Naftaleen	mg/kg ds	<0,050	0,0128					
Fenanthreen	mg/kg ds	0,7	0,2564					
Anthraceen	mg/kg ds	0,22	0,0805					
Fluorantheen	mg/kg ds	1,5	0,5495					
Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	0,63	0,2308					
Chryseen	mg/kg ds	0,68	0,2491					
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	0,43	0,1575					
Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	0,73	0,2674					
Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	0,65	0,2381					
Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	0,71	0,2601					
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	6,3	2,302	*	0,35	1,5	20,8	40

Legenda		
Nr.	Analytico-nr	Monster
5	12036659	MM4 (40-100)
Eindoordeel:		Overschrijding Interventiewaarde
Gebruikte afkortingen		
-	kleiner dan of gelijk aan Achtergrondwaarde	
*	groter dan Achtergrondwaarde	
**	groter dan Tussenwaarde	
***	groter dan Interventiewaarde	
GSSD	Gestandaardiseerd gehalte	
RG	Vereiste Rapportagegrens	
AW	Achtergrondwaarde	
T	Tussenwaarde	
I	Interventiewaarde	

Deze toetsing is uitgevoerd met behulp van BoToVa.

Zie voor info: <http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/>

N.B.: de vermelde tussenwaarde is door PAIS berekend en is niet afkomstig uit BoToVa

BoToVa T12 Toetsing Wbb grond

Projectnummer 21-2155
Projectnaam Aalsmeer
Ordernummer
Datum monstername 05-05-2021
Monsternemer
Certificaatnummer 2021089121
Startdatum 31-05-2021
Rapportagedatum

Analyse	Eenheid	1	GSSD	Oordeel	RG	AW	T	I
---------	---------	---	------	---------	----	----	---	---

Bodemtype correctie

Organische stof 48
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum) 9,1

Voorbehandeling

Cryogeen malen AS3000 Uitgevoerd

Bodemkundige analyses

Droge stof % (m/m) 30,9 30,9
Organische stof % (m/m) ds 48 48
Gloeirest % (m/m) ds 51
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum) % (m/m) ds 9,1 9,1

Metalen

Barium (Ba)	mg/kg ds	110	225,8		20	190	555	920
Cadmium (Cd)	mg/kg ds	0,39	0,208	-	0,2	0,6	6,8	13
Kobalt (Co)	mg/kg ds	7,2	14,25	-	3	15	103	190
Koper (Cu)	mg/kg ds	30	21,92	-	5	40	115	190
Kwik (Hg)	mg/kg ds	0,36	0,3479	*	0,05	0,15	18,1	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1,5	1,05	-	1,5	1,5	95,8	190
Nikkel (Ni)	mg/kg ds	16	29,32	-	4	35	67,5	100
Lood (Pb)	mg/kg ds	110	87,3	*	10	50	290	530
Zink (Zn)	mg/kg ds	170	159,4	*	20	140	430	720

Legenda

Nr.	Analytico-nr	Monster
1	12080759	01-3 (50-100)

Eindoordeel Overschrijding Achtergrondwaarde

Gebruikte afkortingen

- kleiner dan of gelijk aan Achtergrondwaarde
* groter dan Achtergrondwaarde
** groter dan Tussenwaarde
*** groter dan Interventiewaarde

GSSD Gestandaardiseerd gehalte
RG Vereiste Rapportagegrens
AW Achtergrondwaarde
T Tussenwaarde
I Interventiewaarde

Deze toetsing is uitgevoerd met behulp van BoToVa.

Zie voor info <http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/>

N.B. de vermelde tussenwaarde is door PAIS berekend en is niet afkomstig uit BoToVa

BoToVa T12 Toetsing Wbb grond

Projectnummer 21-2155
 Projectnaam Aalsmeer
 Ordernummer
 Datum monstername 05-05-2021
 Monsternemer
 Certificaatnummer 2021089121
 Startdatum 31-05-2021
 Rapportagedatum

Analyse	Eenheid	2	GSSD	Oordeel	RG	AW	T	I
---------	---------	---	------	---------	----	----	---	---

Bodemtype correctie

Organische stof 24,9
 Korrelgrootte < 2 µm (Lutum) 7,7

Voorbehandeling

Cryogeen malen AS3000 Uitgevoerd

Bodemkundige analyses

Droge stof	% (m/m)	50,6	50,6
Organische stof	% (m/m) ds	24,9	24,9
Gloeirest	% (m/m) ds	75	
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	7,7	7,7

Metalen

Barium (Ba)	mg/kg ds	370	837,2		20	190	555	920
Cadmium (Cd)	mg/kg ds	0,47	0,3777	-	0,2	0,6	6,8	13
Kobalt (Co)	mg/kg ds	9,8	21,22	*	3	15	103	190
Koper (Cu)	mg/kg ds	320	333,3	***	5	40	115	190
Kwik (Hg)	mg/kg ds	0,27	0,3037	*	0,05	0,15	18,1	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	3,6	3,6	*	1,5	1,5	95,8	190
Nikkel (Ni)	mg/kg ds	27	53,39	*	4	35	67,5	100
Lood (Pb)	mg/kg ds	420	432,2	**	10	50	290	530
Zink (Zn)	mg/kg ds	2500	3169	***	20	140	430	720

Legenda

Nr.	Analytico-nr	Monster
2	12080760	02-3 (40-90)

Eindoordeel Overschrijding Interventiewaarde

Gebruikte afkortingen

- kleiner dan of gelijk aan Achtergrondwaarde
 * groter dan Achtergrondwaarde
 ** groter dan Tussenwaarde
 *** groter dan Interventiewaarde

GSSD	Gestandaardiseerd gehalte
RG	Vereiste Rapportagegrens
AW	Achtergrondwaarde
T	Tussenwaarde
I	Interventiewaarde

Deze toetsing is uitgevoerd met behulp van BoToVa.

Zie voor info <http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/>

N.B. de vermelde tussenwaarde is door PAIS berekend en is niet afkomstig uit BoToVa

BoToVa T12 Toetsing Wbb grond

Projectnummer 21-2155
Projectnaam Aalsmeer
Ordernummer
Datum monstername 05-05-2021
Monsternemer
Certificaatnummer 2021089121
Startdatum 31-05-2021
Rapportagedatum

Analyse	Eenheid	3	GSSD	Oordeel	RG	AW	T	I
---------	---------	---	------	---------	----	----	---	---

Bodemtype correctie

Organische stof 43
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum) 12,5

Voorbehandeling

Cryogeen malen AS3000 Uitgevoerd

Bodemkundige analyses

Droge stof % (m/m) 25,3 25,3
Organische stof % (m/m) ds 43 43
Gloeirest % (m/m) ds 56
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum) % (m/m) ds 12,5 12,5

Metalen

Barium (Ba)	mg/kg ds	170	284,9		20	190	555	920
Cadmium (Cd)	mg/kg ds	0,26	0,1468	-	0,2	0,6	6,8	13
Kobalt (Co)	mg/kg ds	11	18	*	3	15	103	190
Koper (Cu)	mg/kg ds	160	119,3	**	5	40	115	190
Kwik (Hg)	mg/kg ds	0,28	0,2679	*	0,05	0,15	18,1	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	2,4	2,4	*	1,5	1,5	95,8	190
Nikkel (Ni)	mg/kg ds	20	31,11	-	4	35	67,5	100
Lood (Pb)	mg/kg ds	180	145	*	10	50	290	530
Zink (Zn)	mg/kg ds	380	350	*	20	140	430	720

Legenda

Nr. Analytico-nr Monster
3 12080761 02-4 (90-140)

Eindoordeel Overschrijding Achtergrondwaarde

Gebruikte afkortingen

- kleiner dan of gelijk aan Achtergrondwaarde
* groter dan Achtergrondwaarde
** groter dan Tussenwaarde
*** groter dan Interventiewaarde

GSSD Gestandaardiseerd gehalte
RG Vereiste Rapportagegrens
AW Achtergrondwaarde
T Tussenwaarde
I Interventiewaarde

Deze toetsing is uitgevoerd met behulp van BoToVa.

Zie voor info <http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/>

N.B. de vermelde tussenwaarde is door PAIS berekend en is niet afkomstig uit BoToVa

BoToVa T12 Toetsing Wbb grond

Projectnummer 21-2155
Projectnaam Aalsmeer
Ordernummer
Datum monstername 05-05-2021
Monsternemer
Certificaatnummer 2021089121
Startdatum 31-05-2021
Rapportagedatum

Analyse	Eenheid	4	GSSD	Oordeel	RG	AW	T	I
---------	---------	---	------	---------	----	----	---	---

Bodemtype correctie

Organische stof 32,7
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum) 12,1

Voorbehandeling

Cryogeen malen AS3000 Uitgevoerd

Bodemkundige analyses

Droge stof % (m/m) 43,2 43,2
Organische stof % (m/m) ds 32,7 32,7
Gloeirest % (m/m) ds 66
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum) % (m/m) ds 12,1 12,1

Metalen

Barium (Ba)	mg/kg ds	350	599,4		20	190	555	920
Cadmium (Cd)	mg/kg ds	0,9	0,6031	*	0,2	0,6	6,8	13
Kobalt (Co)	mg/kg ds	8,3	13,86	-	3	15	103	190
Koper (Cu)	mg/kg ds	36	30,95	-	5	40	115	190
Kwik (Hg)	mg/kg ds	0,37	0,3766	*	0,05	0,15	18,1	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	2	2	*	1,5	1,5	95,8	190
Nikkel (Ni)	mg/kg ds	22	34,84	-	4	35	67,5	100
Lood (Pb)	mg/kg ds	230	206,2	*	10	50	290	530
Zink (Zn)	mg/kg ds	640	662	**	20	140	430	720

Legenda

Nr. Analytico-nr Monster
4 12080762 03-3 (50-100)

Eindoordeel Overschrijding Achtergrondwaarde

Gebruikte afkortingen

- kleiner dan of gelijk aan Achtergrondwaarde
* groter dan Achtergrondwaarde
** groter dan Tussenwaarde
*** groter dan Interventiewaarde

GSSD Gestandaardiseerd gehalte
RG Vereiste Rapportagegrens
AW Achtergrondwaarde
T Tussenwaarde
I Interventiewaarde

Deze toetsing is uitgevoerd met behulp van BoToVa.

Zie voor info <http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/>

N.B. de vermelde tussenwaarde is door PAIS berekend en is niet afkomstig uit BoToVa

BoToVa T12 Toetsing Wbb grond

Projectnummer 21-2155
Projectnaam Aalsmeer
Ordernummer
Datum monstername 05-05-2021
Monsternemer
Certificaatnummer 2021089121
Startdatum 31-05-2021
Rapportagedatum

Analyse	Eenheid	5	GSSD	Oordeel	RG	AW	T	I
---------	---------	---	------	---------	----	----	---	---

Bodemtype correctie

Organische stof 40,5
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum) 11,1

Voorbehandeling

Cryogeen malen AS3000 Uitgevoerd

Bodemkundige analyses

Droge stof % (m/m) 35,1 35,1
Organische stof % (m/m) ds 40,5 40,5
Gloeirest % (m/m) ds 59
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum) % (m/m) ds 11,1 11,1

Metalen

Barium (Ba)	mg/kg ds	150	271,9		20	190	555	920
Cadmium (Cd)	mg/kg ds	0,34	0,2009	-	0,2	0,6	6,8	13
Kobalt (Co)	mg/kg ds	8,3	14,62	-	3	15	103	190
Koper (Cu)	mg/kg ds	44	34,46	-	5	40	115	190
Kwik (Hg)	mg/kg ds	0,49	0,4827	*	0,05	0,15	18,1	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	1,8	1,8	*	1,5	1,5	95,8	190
Nikkel (Ni)	mg/kg ds	18	29,86	-	4	35	67,5	100
Lood (Pb)	mg/kg ds	160	133,9	*	10	50	290	530
Zink (Zn)	mg/kg ds	190	184,7	*	20	140	430	720

Legenda

Nr. Analytico-nr Monster
5 12080763 04-3 (50-100)

Eindoordeel Overschrijding Achtergrondwaarde

Gebruikte afkortingen

- kleiner dan of gelijk aan Achtergrondwaarde
* groter dan Achtergrondwaarde
** groter dan Tussenwaarde
*** groter dan Interventiewaarde

GSSD Gestandaardiseerd gehalte
RG Vereiste Rapportagegrens
AW Achtergrondwaarde
T Tussenwaarde
I Interventiewaarde

Deze toetsing is uitgevoerd met behulp van BoToVa.

Zie voor info <http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/>

N.B. de vermelde tussenwaarde is door PAIS berekend en is niet afkomstig uit BoToVa

BoToVa T12 Toetsing Wbb grond

Projectnummer 21-2155
Projectnaam Aalsmeer
Ordernummer
Datum monstername 05-05-2021
Monsternemer
Certificaatnummer 2021089121
Startdatum 31-05-2021
Rapportagedatum

Analyse	Eenheid	6	GSSD	Oordeel	RG	AW	T	I
---------	---------	---	------	---------	----	----	---	---

Bodemtype correctie

Organische stof 37,3
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum) 12,3

Voorbehandeling

Cryogeen malen AS3000 Uitgevoerd

Bodemkundige analyses

Droge stof % (m/m) 38,5 38,5
Organische stof % (m/m) ds 37,3 37,3
Gloeirest % (m/m) ds 62
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum) % (m/m) ds 12,3 12,3

Metalen

Barium (Ba)	mg/kg ds	140	237,2		20	190	555	920
Cadmium (Cd)	mg/kg ds	0,68	0,4205	-	0,2	0,6	6,8	13
Kobalt (Co)	mg/kg ds	6,2	10,25	-	3	15	103	190
Koper (Cu)	mg/kg ds	33	26,54	-	5	40	115	190
Kwik (Hg)	mg/kg ds	0,57	0,564	*	0,05	0,15	18,1	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1,5	1,05	-	1,5	1,5	95,8	190
Nikkel (Ni)	mg/kg ds	22	34,53	-	4	35	67,5	100
Lood (Pb)	mg/kg ds	150	128	*	10	50	290	530
Zink (Zn)	mg/kg ds	220	215,6	*	20	140	430	720

Legenda

Nr. Analytico-nr Monster
6 12080764 05-3 (50-100)

Eindoordeel Overschrijding Achtergrondwaarde

Gebruikte afkortingen

- kleiner dan of gelijk aan Achtergrondwaarde
* groter dan Achtergrondwaarde
** groter dan Tussenwaarde
*** groter dan Interventiewaarde

GSSD Gestandaardiseerd gehalte
RG Vereiste Rapportagegrens
AW Achtergrondwaarde
T Tussenwaarde
I Interventiewaarde

Deze toetsing is uitgevoerd met behulp van BoToVa.

Zie voor info <http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/>

N.B. de vermelde tussenwaarde is door PAIS berekend en is niet afkomstig uit BoToVa

BoToVa T12 Toetsing Wbb grond

Projectnummer 21-2155
Projectnaam Aalsmeer
Ordernummer
Datum monstername 05-05-2021
Monsternemer
Certificaatnummer 2021089121
Startdatum 31-05-2021
Rapportagedatum

Analyse	Eenheid	7	GSSD	Oordeel	RG	AW	T	I
---------	---------	---	------	---------	----	----	---	---

Bodemtype correctie

Organische stof 33,9
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum) 18,8

Voorbehandeling

Cryogeen malen AS3000 Uitgevoerd

Bodemkundige analyses

Droge stof % (m/m) 41,2 41,2
Organische stof % (m/m) ds 33,9 33,9
Gloeirest % (m/m) ds 65
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum) % (m/m) ds 18,8 18,8

Metalen

Barium (Ba)	mg/kg ds	150	187,5		20	190	555	920
Cadmium (Cd)	mg/kg ds	0,92	0,5808	-	0,2	0,6	6,8	13
Kobalt (Co)	mg/kg ds	10	12,39	-	3	15	103	190
Koper (Cu)	mg/kg ds	46	35,52	-	5	40	115	190
Kwik (Hg)	mg/kg ds	0,58	0,5447	*	0,05	0,15	18,1	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1,5	1,05	-	1,5	1,5	95,8	190
Nikkel (Ni)	mg/kg ds	25	30,38	-	4	35	67,5	100
Lood (Pb)	mg/kg ds	170	140,7	*	10	50	290	530
Zink (Zn)	mg/kg ds	310	276	*	20	140	430	720

Legenda

Nr.	Analytico-nr	Monster
7	12080765	06-3 (50-100)

Eindoordeel Overschrijding Achtergrondwaarde

Gebruikte afkortingen

- kleiner dan of gelijk aan Achtergrondwaarde
* groter dan Achtergrondwaarde
** groter dan Tussenwaarde
*** groter dan Interventiewaarde

GSSD Gestandaardiseerd gehalte
RG Vereiste Rapportagegrens
AW Achtergrondwaarde
T Tussenwaarde
I Interventiewaarde

Deze toetsing is uitgevoerd met behulp van BoToVa.

Zie voor info <http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/>

N.B. de vermelde tussenwaarde is door PAIS berekend en is niet afkomstig uit BoToVa

BoToVa T12 Toetsing Wbb grond

Projectnummer 21-2155
Projectnaam Aalsmeer
Ordernummer
Datum monstername 05-05-2021
Monsternemer
Certificaatnummer 2021089121
Startdatum 31-05-2021
Rapportagedatum

Analyse	Eenheid	8	GSSD	Oordeel	RG	AW	T	I
---------	---------	---	------	---------	----	----	---	---

Bodemtype correctie

Organische stof 31,9
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum) 11,6

Voorbehandeling

Cryogeen malen AS3000 Uitgevoerd

Bodemkundige analyses

Droge stof % (m/m) 40,6 40,6
Organische stof % (m/m) ds 31,9 31,9
Gloeirest % (m/m) ds 67
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum) % (m/m) ds 11,6 11,6

Metalen

Barium (Ba)	mg/kg ds	65	114,5		20	190	555	920
Cadmium (Cd)	mg/kg ds	<0,20	0,0954	-	0,2	0,6	6,8	13
Kobalt (Co)	mg/kg ds	9,1	15,61	*	3	15	103	190
Koper (Cu)	mg/kg ds	40	35,04	-	5	40	115	190
Kwik (Hg)	mg/kg ds	0,36	0,3702	*	0,05	0,15	18,1	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1,5	1,05	-	1,5	1,5	95,8	190
Nikkel (Ni)	mg/kg ds	14	22,69	-	4	35	67,5	100
Lood (Pb)	mg/kg ds	600	545,5	***	10	50	290	530
Zink (Zn)	mg/kg ds	79	83,38	-	20	140	430	720

Legenda

Nr. Analytico-nr Monster
8 12080766 06-4 (100-150)

Eindoordeel Overschrijding Interventiewaarde

Gebruikte afkortingen

- kleiner dan of gelijk aan Achtergrondwaarde
* groter dan Achtergrondwaarde
** groter dan Tussenwaarde
*** groter dan Interventiewaarde

GSSD Gestandaardiseerd gehalte
RG Vereiste Rapportagegrens
AW Achtergrondwaarde
T Tussenwaarde
I Interventiewaarde

Deze toetsing is uitgevoerd met behulp van BoToVa.

Zie voor info <http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/>

N.B. de vermelde tussenwaarde is door PAIS berekend en is niet afkomstig uit BoToVa

BoToVa T12 Toetsing Wbb grond

Projectnummer 21-2155
Projectnaam Aalsmeer
Ordernummer
Datum monstername 05-05-2021
Monsternemer
Certificaatnummer 2021089121
Startdatum 31-05-2021
Rapportagedatum

Analyse	Eenheid	9	GSSD	Oordeel	RG	AW	T	I
---------	---------	---	------	---------	----	----	---	---

Bodemtype correctie

Organische stof 25,4
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum) 11,1

Voorbehandeling

Cryogeen malen AS3000 Uitgevoerd

Bodemkundige analyses

Droge stof % (m/m) 51,7 51,7
Organische stof % (m/m) ds 25,4 25,4
Gloeirest % (m/m) ds 74
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum) % (m/m) ds 11,1 11,1

Metalen

Barium (Ba)	mg/kg ds	220	398,8		20	190	555	920
Cadmium (Cd)	mg/kg ds	1,1	0,854	*	0,2	0,6	6,8	13
Kobalt (Co)	mg/kg ds	9,3	16,39	*	3	15	103	190
Koper (Cu)	mg/kg ds	53	51,71	*	5	40	115	190
Kwik (Hg)	mg/kg ds	0,46	0,4945	*	0,05	0,15	18,1	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	1,5	1,5	-	1,5	1,5	95,8	190
Nikkel (Ni)	mg/kg ds	26	43,13	*	4	35	67,5	100
Lood (Pb)	mg/kg ds	220	216,2	*	10	50	290	530
Zink (Zn)	mg/kg ds	450	518,9	**	20	140	430	720

Legenda

Nr. Analytico-nr Monster
9 12080767 07-3 (50-100)

Eindoordeel Overschrijding Achtergrondwaarde

Gebruikte afkortingen

- kleiner dan of gelijk aan Achtergrondwaarde
* groter dan Achtergrondwaarde
** groter dan Tussenwaarde
*** groter dan Interventiewaarde

GSSD Gestandaardiseerd gehalte
RG Vereiste Rapportagegrens
AW Achtergrondwaarde
T Tussenwaarde
I Interventiewaarde

Deze toetsing is uitgevoerd met behulp van BoToVa.

Zie voor info <http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/>

N.B. de vermelde tussenwaarde is door PAIS berekend en is niet afkomstig uit BoToVa

BoToVa T13 Toetsing Wbb grondwater (ondiep)

Projectnummer 21-2155
 Projectnaam Aalsmeer
 Ordernummer
 Datum monstername 17-05-2021
 Monsternemer Javier Brouwer
 Certificaatnummer 2021081300
 Startdatum 18-05-2021
 Rapportagedatum 21-05-2021

Analyse	Eenheid	1	GSSD	Oordeel	RG	S	T	I
Metalen								
Barium (Ba)	µg/L	50	50	-	20	50	338	625
Cadmium (Cd)	µg/L	<0,20	0,14	-	0,2	0,4	3,2	6
Kobalt (Co)	µg/L	<2,0	1,4	-	2	20	60	100
Koper (Cu)	µg/L	<2,0	1,4	-	2	15	45	75
Kwik (Hg)	µg/L	<0,050	0,035	-	0,05	0,05	0,175	0,3
Molybdeen (Mo)	µg/L	2,8	2,8	-	2	5	153	300
Nikkel (Ni)	µg/L	<3,0	2,1	-	3	15	45	75
Lood (Pb)	µg/L	<2,0	1,4	-	2	15	45	75
Zink (Zn)	µg/L	37	37	-	10	65	433	800
Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen								
Benzeen	µg/L	<0,20	0,14	-	0,2	0,2	15,1	30
Tolueen	µg/L	<0,20	0,14	-	0,2	7	504	1000
Ethylbenzeen	µg/L	<0,20	0,14	-	0,2	4	77	150
o-Xyleen	µg/L	<0,10	0,07					
m,p-Xyleen	µg/L	<0,20	0,14					
Xylenen (som) factor 0,7	µg/L	0,21	0,21	-	0,2	0,2	35,1	70
BTEX (som)	µg/L	<0,90						
Naftaleen	µg/L	<0,020	0,014	-	0,02	0,01	35	70
Styreen	µg/L	<0,20	0,14	-	0,2	6	153	300
Vluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen								
Dichloormethaan	µg/L	<0,20	0,14	-	0,2	0,01	500	1000
Trichloormethaan	µg/L	0,31	0,31	-	0,2	6	203	400
Tetrachloormethaan	µg/L	<0,10	0,07	-	0,1	0,01	5	10
Trichlooretheen	µg/L	<0,20	0,14	-	0,2	24	262	500
Tetrachlooretheen	µg/L	<0,10	0,07	-	0,1	0,01	20	40
1,1-Dichloorethaan	µg/L	<0,20	0,14	-	0,2	7	454	900
1,2-Dichloorethaan	µg/L	<0,20	0,14	-	0,2	7	204	400
1,1,1-Trichloorethaan	µg/L	<0,10	0,07	-	0,1	0,01	150	300
1,1,2-Trichloorethaan	µg/L	<0,10	0,07	-	0,1	0,01	65	130
cis 1,2-Dichlooretheen	µg/L	<0,10	0,07					
trans 1,2-Dichlooretheen	µg/L	<0,10	0,07					
CKW (som)	µg/L	<1,6						
Tribroommethaan	µg/L	<0,20	0,14					630
Vinylchloride	µg/L	<0,10	0,07	-	0,2	0,01	2,5	5
1,1-Dichlooretheen	µg/L	<0,10	0,07	-	0,1	0,01	5	10
1,2-Dichloorethenen (Som) factor 0,7	µg/L	0,14	0,14	-	0,2	0,01	10	20
1,1-Dichloorpropaan	µg/L	<0,20	0,14					
1,2-Dichloorpropaan	µg/L	<0,20	0,14					
1,3-Dichloorpropaan	µg/L	<0,20	0,14					
Dichloorpropanen som factor 0.7	µg/L	0,42	0,42	-	0,6	0,8	40,4	80
Minerale olie								
Minerale olie (C10-C12)	µg/L	<10	7					
Minerale olie (C12-C16)	µg/L	<10	7					
Minerale olie (C16-C21)	µg/L	<10	7					
Minerale olie (C21-C30)	µg/L	<15	10,5					
Minerale olie (C30-C35)	µg/L	<10	7					
Minerale olie (C35-C40)	µg/L	<10	7					
Minerale olie totaal (C10-C40)	µg/L	<50	35	-	50	50	325	600
Extra parameters								
som 16 aromatische oplosmiddelen	µg/L		0,77	Geen oordeel mogelijk				

Legenda

Nr. Analytico-nr Monster
 1 12054902 02-1-1 (120-220)

Eindoordeel: Voldoet aan Streefwaarde

Gebruikte afkortingen

- kleiner dan of gelijk aan Streefwaarde
 * groter dan Streefwaarde
 ** groter dan Tussenwaarde
 *** groter dan Interventiewaarde

GSSD Gestandaardiseerd gehalte
 RG Vereiste Rapportagegrens
 S Streefwaarde
 T Tussenwaarde
 I Interventiewaarde

Deze toetsing is uitgevoerd met behulp van BoToVa.

Zie voor info: <http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/>

N.B.: de vermelde tussenwaarde is door PAIS berekend en is niet afkomstig uit BoToVa



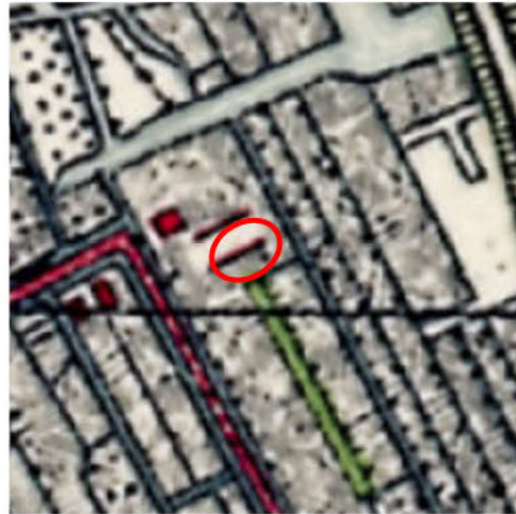
Bijlage 5 Resultaten vooronderzoek

Topotijdreis.nl

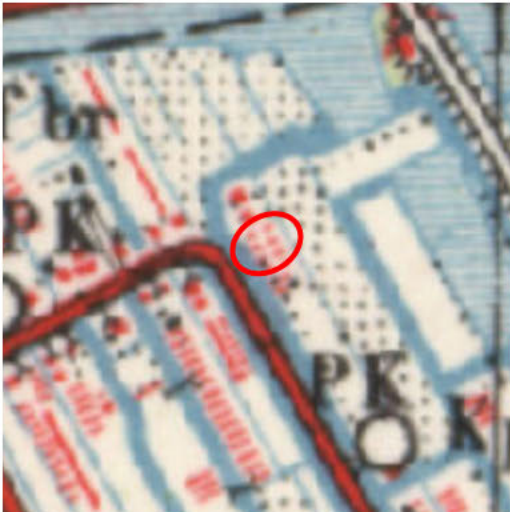
Tot 1918:



1919-1951:



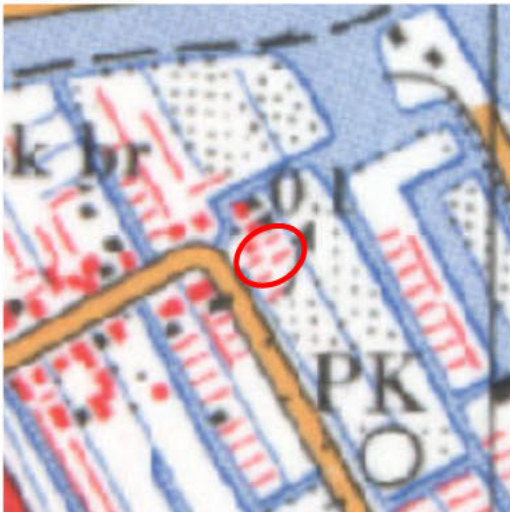
1952-1960:



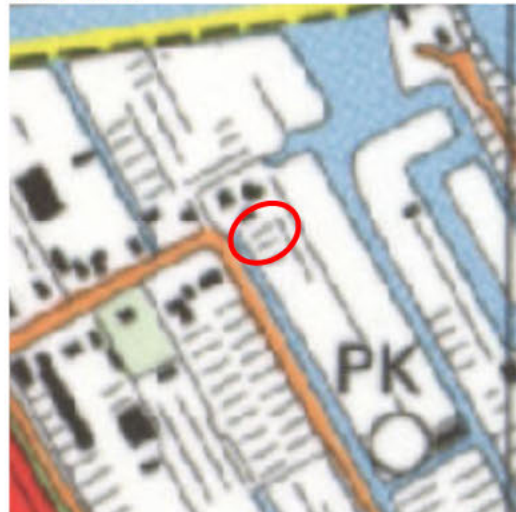
1961-1968:



1969-1987:

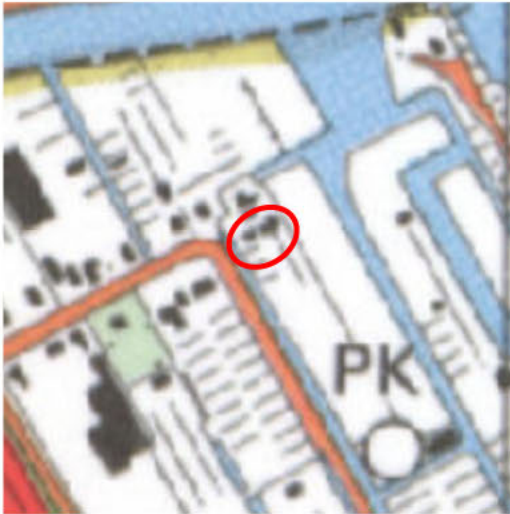


1988-1992:

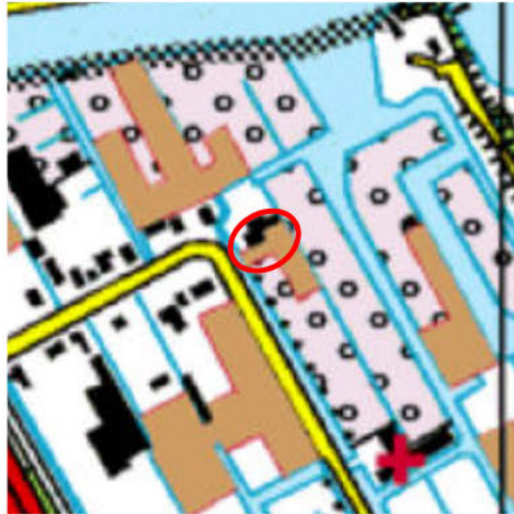


Vervolg topotijdreis.nl

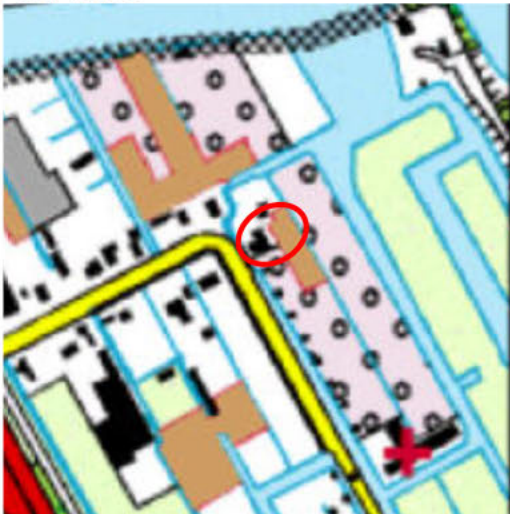
1993-1998:



1999-2006:



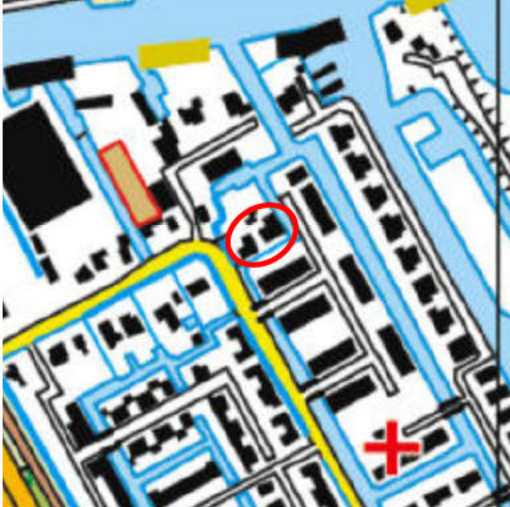
2007-2016:



2017-2018:



2019-heden:

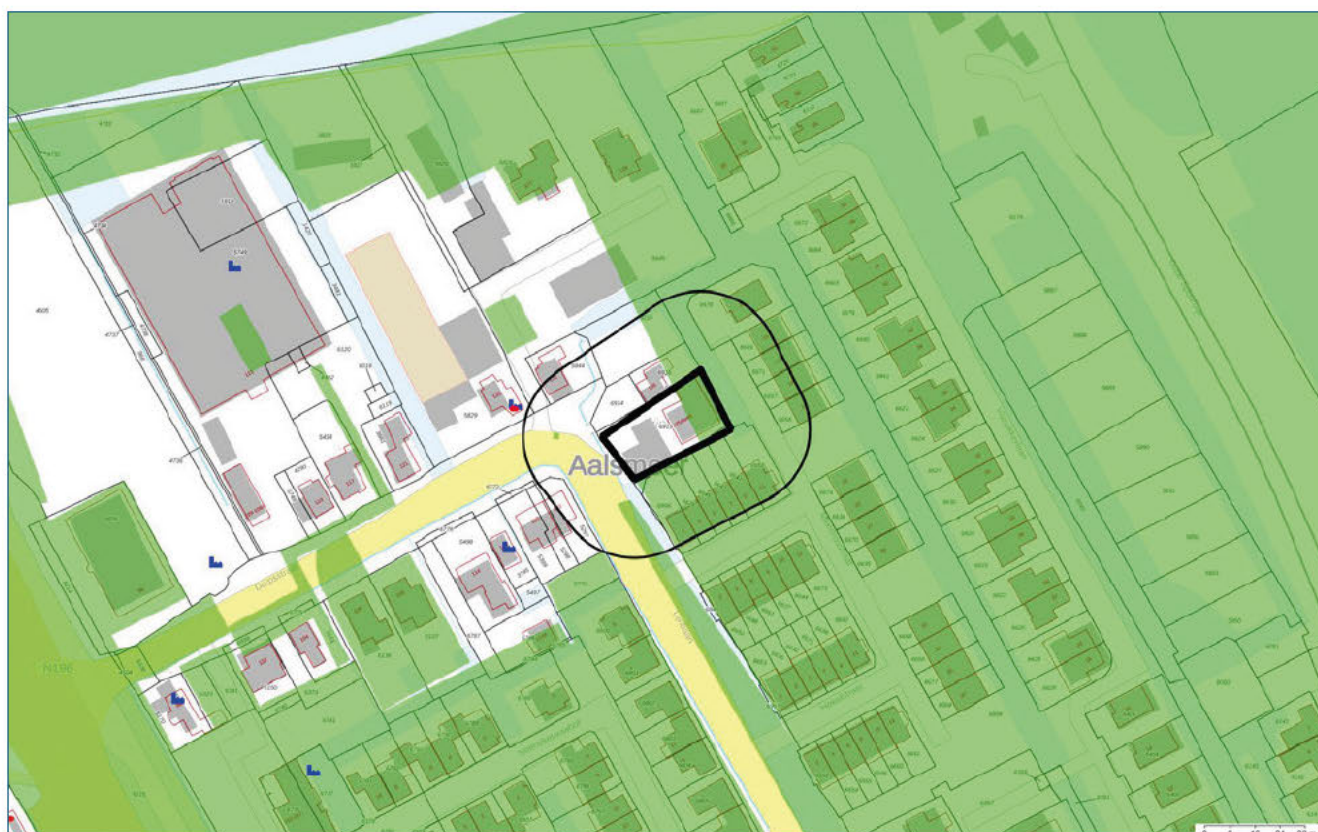




Informatie overheid en/of opdrachtgever

Bodemrapportage

Dynamisch Rapport - 29-04-2021



Legenda



Geselecteerd gebied



25-meter buffer



Overzicht van Bodemlocaties



Onderzoekscontouren



HBB punt (historische bron)



Tanks

Coördinaten volgens RDM (Rijksdriehoeksmeting)
Middelpunt: X 111846 Y 476273 meter

Inhoudsopgave

Inleiding	3
Informatie over geselecteerd perceel/gebied	4
Overzicht van Bodemlocaties	4
Niet aan bodemlocatie gekoppelde bodembedreigende activiteiten	19
Tanks	20
Informatie van objecten binnen een buffer van 25 meter rondom het geselecteerde perceel	21
Overzicht van Bodemlocaties	21
Niet aan bodemlocatie gekoppelde bodembedreigende activiteiten	25
Tanks	26
Toelichting	27
Begrippenlijst	29
Disclaimer	31

Inleiding

Welke informatie vindt u wel en niet in dit rapport?

In deze rapportage vindt u de gegevens die bij de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied (OD NZKG) bekend en verwerkt zijn over de (te verwachten) bodemkwaliteit van het geselecteerde adres en de directe omgeving. Deze gegevens zijn afkomstig uit het bodeminformatiesysteem en kunnen gebruikt worden bij eigendomsoverdracht van een perceel, taxaties en de uitvoering van bodemonderzoek.

De OD NZKG voert diverse taken uit op het gebied van vergunningverlening, handhaving en toezicht voor gemeenten rondom het Noordzeekanaal en de Provincies Noord-Holland, Utrecht en Flevoland. In onderliggend rapport is bodeminformatie te vinden, waarover de OD NZKG beschikt ten tijde van het samenstellen van dit dynamische rapport.

Voor het uitvoeren van bodemonderzoek moet, conform de NEN 5725 (historisch onderzoek), NEN 5707 (verkenkend asbestonderzoek, NEN 5740 (verkenkend bodemonderzoek), en ARVO (Amsterdamse Richtlijn voor Verkenkend Onderzoek), in een straal van 25 meter rondom de onderzochte locatie, alle milieu-informatie (ook die van het bouwvergunning- en Wet Milieubeheer-archief) worden verzameld. Om deze informatie in te kijken (de daadwerkelijke archieven te raadplegen) kunt u contact opnemen met de gemeente waar uw aanvraag betrekking op heeft.

Hieronder volgt een korte omschrijving van de beschikbare informatie in de rapportage. Heeft u vragen over dit rapport dan kunt u uw vraag stellen via het [zaaksysteem](#). Vergeet daarbij niet dit rapport als bijlage mee te sturen.

Opbouw van het rapport

Het rapport is opgedeeld in verschillende onderdelen. Het volgt de opbouw van het bodeminformatiesysteem. Hierin is een zogenaamde mappenstructuur te ontdekken, waarbij 'bodemlocatie' het hoogste niveau is. Onder een bodemlocatie kunnen één of meerdere bodemonderzoeken, danwel één of meerdere sanering- verontreiniging- en zorgmaatregelcontouren zijn opgenomen. Het is ook mogelijk dat onder een locatie een of meerdere besluiten zijn opgenomen.

Daarnaast kan het voorkomen dat er meerdere locaties op of over het geselecteerde adres vallen. In dat geval krijgt u alle relevante informatie op dezelfde gestructureerde manier weergegeven.

Informatie over geselecteerd perceel/gebied

Overzicht van Bodemlocaties

Locatie "Dorpshaven Noord"

Locatie	Dorpshaven Noord
Locatiecode	NZ035801471
Locatiecode bevoegd gezag	NH035800375
Straatnaam/huisnummer	Oosteinderweg 3
Postcode	1432AC
Plaatsnaam	AALSMEER
Gemeente	Aalsmeer (0358)
Gegevensbeheerder locatie	Provincie Noord-Holland

Overzicht onderzoeken

Type onderzoek	Verkennd onderzoek NVN 5740
Rapportcode	NZ035802171
Onderzoeksbureau	In Bodem
Rapportnummer	aalsman28.10.1996
Rapportdatum	28-10-1996
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	bestemmingswijziging, VINEX, locatieontwikkeling
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Verkennd onderzoek NEN 5740
Rapportcode	NZ035802175
Onderzoeksbureau	Dura Vermeer
Rapportnummer	617172/SV/08
Rapportdatum	04-12-2007
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	bestemmingswijziging, VINEX, locatieontwikkeling
Conclusie rapport	

Type onderzoek	ASB - asbest onderzoek NEN 5707
Rapportcode	NZ035802176
Onderzoeksbureau	Dura Vermeer
Rapportnummer	617172/SV/08
Rapportdatum	04-12-2007
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	bestemmingswijziging, VINEX, locatieontwikkeling

Conclusie rapport	
-------------------	--

Type onderzoek	Saneringsplan
Rapportcode	NZ035802179
Onderzoeksbureau	Dura Vermeer
Rapportnummer	618172/SV/29
Rapportdatum	12-06-2008
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	bestemmingswijziging, VINEX, locatieontwikkeling
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Verkennd onderzoek NEN 5740
Rapportcode	NZ035802182
Onderzoeksbureau	Dura Vermeer
Rapportnummer	617172/SV/25
Rapportdatum	16-04-2008
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	bestemmingswijziging, VINEX, locatieontwikkeling
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Meldingsformulier BUS saneringsplan
Rapportcode	NZ035803200
Onderzoeksbureau	ATKB
Rapportnummer	nvt
Rapportdatum	10-02-2017
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Bouwvergunning
Conclusie rapport	Zintuiglijk: 30 cm menggranulaat isolatie vanwege tijdelijk ketenpark (zie eerdere sanering en evaluatierapport) Bovengrond: verontreinigd met zware metalen >> I Grondwater: < T Asbest: analytisch aangetoond < I. Conclusies: ernstig geval. Wordt deels ontgraven voor aanbrengen van leeflaag in tuinen en openbaar groen. Deels geïsoleerd onder betonvloer (nieuwe huizen) en parkeerplaats.

Type onderzoek	Meldingsformulier BUS evaluatieverslag
Rapportcode	NZ035804105
Onderzoeksbureau	ATKB
Rapportnummer	Z8823969
Rapportdatum	22-02-2019

Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Ingediende melding en wijzigingen Op 10 februari 2017 is een Bus-melding ingediend. Het betreft een sterke bodemverontreiniging in de grond met arseen, koper, lood en zink. De Bus-melding heeft betrekking op de categorie immobiel met als gemelde saneringsaanpak het aanbrengen van een leeflaag en een duurzame aaneengesloten afdeklaag. Op 8 maart 2017 hebben wij vastgesteld dat de Bus-melding voldoet (zaaknummer 3145681). Op 21 maart 2017 zijn de onderstaande wijzigingen op de Bus-melding ingediend: - Het blijkt technisch niet realiseerbaar een leeflaagdikte van 1 meter te realiseren langs de watergang aan de zuidwestzijde van de locatie (strook van enkele meters breed). Daarnaast wordt voorgesteld aan de noordwest- en noordoostzijde van de locatie een duurzame afdeklaag in plaats van een leeflaag aan te brengen; - Het toekomstig gebruik van de strook ter plaatse van de zuidwestzijde van de locatie wordt openbaar groen en de leeflaagdikte wordt minimaal 0,3 meter. Het toekomstig gebruik van de locaties aan de noordoost- en noordwestzijde wordt parkeerplaats en voetpad/steeg. Op 29 maart 2017 hebben wij vastgesteld dat de wijzigingen voldoen (zaaknummer 3351657). Op 21 augustus 2018 is de onderstaande wijziging op de Bus-melding ingediend: Alliander B.V. is voornemens een gat tot circa 0,8 m-mv te graven ter plaatse van de Bus-sanering gemeld op 10 februari 2017. De werkzaamheden zijn hier al uitgevoerd. Alliander B.V. vraagt of deze werkzaamheden kunnen worden uitgevoerd onder deze Bus-melding. Er wordt waarschijnlijk gegraven in de schone aangevulde grond. Bij het graven zal de aannemer en milieukundige begeleider ter plaatse rekening houden met een eventuele verontreiniging langs de schoeiing. Op 22 augustus 2018 hebben wij vastgesteld dat de wijziging voldoet (zaaknummer 8521048). Er zijn verder geen wijzigingen ingediend die invloed hebben op de saneringsdoelstelling. Evaluatieverslag Uit het evaluatieverslag blijkt dat de sanering conform de Bus-melding en de wijzigingen is uitgevoerd door een voor deze werkzaamheden erkende aannemer, onder begeleiding van een erkende milieukundig begeleider. Er is circa 1883 ton sterk verontreinigde grond afgevoerd naar een erkende verwerker. Er is circa 1390 m3 grond (kwaliteit: Achtergrondwaarde) aangevoerd en toegepast. De totale oppervlakte van de saneringslocatie bedraagt 2043 m2. Over een oppervlakte van circa 981 m2 is een leeflaag (kwaliteit: Achtergrondwaarde) aangebracht. De rest van de saneringslocatie (circa 1062 m2) is voorzien van een duurzame aaneengesloten afdeklaag (klinkers, tegels en bebouwing). Er is een sterke restverontreiniging achtergebleven. Door het aanbrengen van de isolatielaag (leeflaag en de duurzame aaneengesloten afdeklaag) is de verontreiniging geïsoleerd en zijn er geen contactmogelijkheden met de verontreinigde grond. Nazorg isolatielaag Onderstaande nazorg van de isolatielaag zoals benoemd in artikel 15 van het Bus is gebaseerd op gegevens uit de Bus-melding en/of de Bus-evaluatie. De eigenaar, erfpachter of gebruiker van de saneringslocatie waar de isolatielaag is aangebracht treft de noodzakelijke maatregelen gericht op het in stand houden en onderhouden alsmede waar nodig herstellen, verbeteren of vervangen van de

	isolatielaag. Conclusie Uit het evaluatieverslag blijkt dat de bodemsanering is uitgevoerd overeenkomstig het Besluit uniforme saneringen en de Regeling uniforme saneringen.
--	---

Type onderzoek	ASB - asbest onderzoek NEN 5707
Rapportcode	NZ035802174
Onderzoeksbureau	Aquaterra-Geomet Milieuadviezen
Rapportnummer	AT50.2005.913
Rapportdatum	09-01-2006
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	bestemmingswijziging, VINEX, locatieontwikkeling
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Verkennd onderzoek voor waterbodems (NVN 5720)
Rapportcode	NZ035802177
Onderzoeksbureau	Dura Vermeer
Rapportnummer	617172/SV/13
Rapportdatum	30-01-2008
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	bestemmingswijziging, VINEX, locatieontwikkeling
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Verkennd onderzoek NEN 5740
Rapportcode	NZ035801926
Onderzoeksbureau	Aquaterra-Geomet Milieuadviezen
Rapportnummer	AT50.2005.913
Rapportdatum	09-01-2006
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Voorgaand
Conclusie rapport	Aanleiding: actualisatie van eerder verricht onderzoek ihkv nieuwbouw van woningen en aanvraag van een bouwvergunning. Zintuiglijk: bodemopbouw bestaat tot de maximaal verkende diepte (circa 3 m -mv) uit veen. Plaatselijk een bijmenging met puin. deelgebied A1 (Hopman, braakliggend) Tpv voormalige bovengrondse tanks gehalten in grond en grondwater <T, bovengrond homogeen verontreinigd met asbest (tpv inspectiegat 33 >I), grond licht tot sterk verontreinigd met koper, lood en zink, grondwater licht verontreinigd met nikkel deelgebied A2 (Hopman, tijdelijke boomkwekerij) toplaag (2 cm) is plaatselijk verontreinigd met asbest, na opheffen boomkwekerij VO naar asbest, grond licht verontreinigd met koper, lood en zink (over het algemeen) en PAK, grondwater niet verontreinigd

	deelgebied B () grond over het algemeen licht verontreinigd met PAK en metalen (koper, lood, zink en kwik), bovengrond plaatselijk matig verontreinigd met zink, grondwater licht verontreinigd met nikkel deelgebied C (Van der Schaft) bovengrond homogeen verontreinigd met asbest (< I) en sterk met metalen (met name koper, lood en zink), ondergrond vanaf 1 m -mv licht verontreinigd met metalen, grondwater licht verontreinigd met arseen
--	--

Type onderzoek	Sanerings evaluatie
Rapportcode	NZ035802181
Onderzoeksbureau	AT MilieuAdvies
Rapportnummer	20080394/Brf14
Rapportdatum	29-04-2013
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	bestemmingswijziging, VINEX, locatieontwikkeling
Conclusie rapport	

Type onderzoek	ASB - asbest onderzoek NEN 5707
Rapportcode	NZ035802178
Onderzoeksbureau	Dura Vermeer
Rapportnummer	617172/SV/25
Rapportdatum	16-04-2008
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	bestemmingswijziging, VINEX, locatieontwikkeling
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Indicatief onderzoek
Rapportcode	NZ035803882
Onderzoeksbureau	Grontmij
Rapportnummer	318326-2770
Rapportdatum	16-03-2015
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	>I/ >S/ Niet toepasbaar
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Aanleiding: geplande ontgravingswerkzaamheden Zintuiglijk: Plaatselijk (bos) veen (boring 01), ter plaatse van de groenstrook (boring 02) (humeus) zand met tot circa 1 m -mv een matige bijmenging met baksteen en/of zwakke bijmenging met kolengruis bovengrond boring 02: >Aw: Co, Ni, Cu, Zn, Pb, min. olie >I: PAK ondergrond boring 02:

	>Aw: co, Ni, Cu, Zn, Mo, Cd >T: Pb >I: PAK boring 01 (0 - 1,2 m -mv) >Aw: min. olie, Cu, Zn, Hg, Pb Grondwater: >S: Ba Asbest: visueel aangetoond? analytisch aangetoond? Conclusies: Beoordeling OD/gemeente (d.d. en zaaknummer):
--	---

Type onderzoek	avr (aanvullend rapport)
Rapportcode	NZ035802173
Onderzoeksbureau	Geomet
Rapportnummer	MB-06869
Rapportdatum	25-11-2002
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	bestemmingswijziging, VINEX, locatieontwikkeling
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Verkennd bodemonderzoek NEN 5740 en Verkennd asbestonderzoek NEN 5707
Rapportcode	NZ035803151
Onderzoeksbureau	Antea Group
Rapportnummer	406635-27
Rapportdatum	08-01-2016
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	>I/ >S/ Niet toepasbaar
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Aanleiding: K&L Zintuiglijk: matig-sterk puin, sporen asfalt, sporen slakken, sporen kolen, zwak aardewerk, uiterst vliegias Asbest: visueel waargenomen en vervolgens analytisch (0,0-0,7 m-mv) aangetoond onder de grens waarbij nader onderzoek noodzakelijk is Bovengrond: Cd, Co, Hg, Pb, min. olie, PCB > AW Zn > T Cu, PAK > I Ondergrond: Co, Cu, Hg, Ni, Pb > AW Zn > T Cu, Ni, PAK > I Grondwater: Ba, Mo, Naftaleen, Xylenen > S

	Geval ---> BUS-Melding opstellen in verband met sterk verhoogde gehalten aan zware metalen en PAK.
--	--

Type onderzoek	avr (aanvullend rapport)
Rapportcode	NZ035802172
Onderzoeksbureau	Geomet
Rapportnummer	MA-06869
Rapportdatum	17-07-2000
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	bestemmingswijziging, VINEX, locatieontwikkeling
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Meldingsformulier BUS evaluatieverslag
Rapportcode	NZ035803941
Onderzoeksbureau	Stantec B.V.
Rapportnummer	1983090
Rapportdatum	04-06-2019
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	ok

Type onderzoek	Verkennd onderzoek voor waterbodems (NVN 5720)
Rapportcode	NZ035802180
Onderzoeksbureau	Dura Vermeer
Rapportnummer	617172/SV/13
Rapportdatum	30-01-2008
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	bestemmingswijziging, VINEX, locatieontwikkeling
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Verkennd onderzoek voor waterbodems (NVN 5720)
Rapportcode	NZ035803521
Onderzoeksbureau	AT MilieuAdvies
Rapportnummer	AT17251
Rapportdatum	01-11-2010
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	bestemmingswijziging, VINEX, locatieontwikkeling
Conclusie rapport	Grondwater: PFOS, PFOA >S

Type onderzoek	Meldingsformulier BUS saneringsplan
Rapportcode	

	NZ035803881
Onderzoeksbureau	Stantec B.V.
Rapportnummer	z8828299
Rapportdatum	26-02-2019
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	BUS TU - 5 weken Cu, PAK, Pb, Zn > I max. ontgravingsdiepte 0,7 m -mv san.opp 6 m² >I ontgraven en terugplaatsen: 3 m³ 'AW 2000' ontgraven en terugplaatsen: 1 m³ Bij de melding zijn meerdere (bekende) onderzoeksrapporten ingediend, in het vooronderzoek staat aangegeven dat op de locatie sprake is van een leeflaag van circa 30 cm (BUS-evaluatie nog niet beschikt, z882369). Conclusies: BUS voldoet Beoordeling OD/gemeente (d.d. en zaaknummer): 28-02-2019, z8828299

Type onderzoek	Verkennd onderzoek voor waterbodems (NEN 5720)
Rapportcode	NZ035803986
Onderzoeksbureau	PJ Milieu bv
Rapportnummer	1018501C-III-IV
Rapportdatum	17-05-2010
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	
Conclusie rapport	

Type onderzoek	
Rapportcode	
Onderzoeksbureau	
Rapportnummer	
Rapportdatum	
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	
Conclusie rapport	Onderzoek aangemaakt voor document koppeling

Type onderzoek	Sanerings evaluatie
Rapportcode	NZ035801967
Onderzoeksbureau	
Rapportnummer	
Rapportdatum	
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -

Aanleiding voor het onderzoek	
Conclusie rapport	

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Omschrijving bedrijf	Bedrijfsnaam	Startjaar	Eindjaar	Adres
01122 boomkwekerij nsx: 25	Onbekend	Onbekend	Onbekend	Oosteinderweg 3
011218 glastuinbouw nsx: 298	Onbekend	Onbekend	Onbekend	Oosteinderweg 3

Besluiten

Type besluit	Kenmerk	Status	Datum
beschikking ernstig, geen spoed	2008-57392	SP fase (SP)	08-10-2009
beschikking ernstig, geen spoed	2008-57392	SP fase (SP)	30-09-2008
BUS-melding correct aangeleverd	z3145681		08-03-2017
BUS-melding correct aangeleverd	z8828299		28-02-2019
Instemmen afwijken SP	z3351657		29-03-2017
Instemmen afwijken SP	z8521048		28-08-2018
Instemmen met SP	2008-57392	SP fase (SP)	08-10-2009
Instemmen met SP	2008-57392	SP fase (SP)	30-09-2000
Instemmen met SP	2012-4665	saneringsfase (SA)	26-12-2012
Instemmen uitgevoerde sanering	185240/270702	evaluatie fase (SE)	28-11-2013
Instemmen uitgevoerde sanering	185240/270702	evaluatie fase (SE)	28-11-2013
Instemmen uitgevoerde sanering	Z8823969		24-09-2020
Instemmen uitgevoerde sanering	Z9006118		07-06-2019
SE opstellen	2010-22170	SP fase (SP)	12-04-2010
SE opstellen	2010-25206	SP fase (SP)	29-04-2010
SE opstellen	2010-39223	SP fase (SP)	15-07-2010
SE opstellen	2010-73627	saneringsfase (SA)	13-12-2010

Verontreinigingscontouren

Naam locatie	Dorpshaven Noord
Contourcode	NH00004930
Contourtype	Grond
Bovenkant	0
Onderkant	1

Verontreinigende componenten (maximaal aangetroffen gehalte)

Stof	Hoeveelheid	Eenheid
arseen	43	mg/kg
cadmium	85	mg/kg
koper	1500	mg/kg

lood	1900	mg/kg
nikkel	73	mg/kg
zink	2400	mg/kg

Naam locatie	Dorpshaven Noord
Contourcode	NH00004931
Contourtype	Waterbodem
Bovenkant	0
Onderkant	0,1

Verontreinigende componenten (maximaal aangetroffen gehalte)

Stof	Hoeveelheid	Eenheid
som 7 polychloorbifenylen PCB28, 52, 101, 118, 138, 153, 180	4	mg/kg
zink	870	mg/kg

Saneringscontouren

Naam locatie	Dorpshaven Noord
Contourcode	NH00002872
Contourtype	Grond
Gerealiseerd volume gesaneerd grondwater	0
Gerealiseerd volume gesaneerde grond	7403
Bovenkant	0
Onderkant	1
Werkelijke saneringsmethode bovengrond	Volledig verwijderen, aanvulgrond Maximale Waarde
Werkelijke saneringsmethode ondergrond	stabiel, kl.restver./pas.zorg, geen mon
Einddatum sanering	28-11-2013
Opmerkingen	

Naam locatie	Dorpshaven Noord
Contourcode	NZ035800020
Contourtype	Grond
Gerealiseerd volume gesaneerd grondwater	0
Gerealiseerd volume gesaneerde grond	1100
Bovenkant	0
Onderkant	1
Werkelijke saneringsmethode bovengrond	voll. verw., aanvulgrond BGW

Werkelijke saneringsmethode ondergrond	stabiel, gr.restver./pas.zorg, geen mon
Einddatum sanering	17-11-2018
Opmerkingen	

Zorgmaatregel

Naam locatie	Dorpshaven Noord
Contourcode	NH00003788
Contourtype	Grond
Overschreden grenswaarde	
Startdatum	28-11-2013

Nazorg gebruiksbeperking

Gebruiksbeperking	
Leeflaag in stand houden	

Naam locatie	Dorpshaven Noord
Contourcode	NZ035800012
Contourtype	Grond
Overschreden grenswaarde	I
Startdatum	12-03-2020

Nazorg gebruiksbeperking

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten bij locatie

Locatie	Document gaat over	Downloadlink
Dorpshaven Noord	Besluit document	Besluit document
Dorpshaven Noord	Besluit document	Besluit document
Dorpshaven Noord	Besluit document	Besluit document
Dorpshaven Noord	Dossier overig	Dossier overig
Dorpshaven Noord. besluit 2008-57392		bes4340.pdf
Dorpshaven Noord. besluit 2008-57392		bijlage_beschikking_4340.pdf
Dorpshaven Noord. besluit 2008-57392		bijlage_beschikking_4340.pdf
Dorpshaven Noord. besluit 2010-39223		bes4344.pdf
Dorpshaven Noord. besluit 2010-73627		bes4343.pdf
Dorpshaven Noord. besluit 2012-4665		bes4341.pdf
Dorpshaven Noord, onderzoek Asbest	Verkennd bodem- en asbestonderzoek	Verkennd bodem- en

onderzoek NEN 5707	toekomstige Dorpshaven-Noord te Aalsmeer	asbestonderzoek toekomstige Dorpshaven-Noord te Aalsmeer
Dorpshaven Noord, onderzoek BUS evaluatie Immobiel Verlengde Lijnbaan 59 t/m 66	Evaluatie	Evaluatie
Dorpshaven Noord, onderzoek Dossier overig	Dossier overig	Dossier overig
Dorpshaven Noord, onderzoek Oosteinderweg 1 te Aalsmeer, bodemonderzoek lijnvormig		Grontmij_2015_VO_Verlengde_lijnbaan.pdf
Dorpshaven Noord, onderzoek Rapport verkennend en aanvullend bodem- en asbestonderzoek Oosteinderweg 1 te Aalsmeer	Verkennd bodem- en asbestonderzoek	409797-64 BUS-melding bijlage onderzoeken
Dorpshaven Noord, onderzoek Sanerings evaluatie 1		EVA_Dorpshaven_Noord_tm_bijlage_7_Optimized.pdf
Dorpshaven Noord, onderzoek Sanerings evaluatie 1		Dorpshaven_Saneringscontouren.pdf
Dorpshaven Noord, onderzoek Saneringsplan	Saneringsplan projectlocatie Dorpshaven-Noord te Aalsmeer	Saneringsplan projectlocatie Dorpshaven-Noord te Aalsmeer
Dorpshaven Noord, onderzoek Verkennend kwalitatief waterbodemonderzoek, Dorpshaven te Aalsmeer		8_Dorpshaven_Aalsmeer_aanvullend_P_FAS.pdf
Dorpshaven Noord, onderzoek Verkennend kwalitatief waterbodemonderzoek, Dorpshaven te Aalsmeer		AT17251_rapport_DIGITAAL_Optimized.pdf
Dorpshaven Noord, onderzoek Verkennend onderzoek NEN 5740	Rapportage waterbodem- en grondonderzoek inzake projectlocatie Dorpshaven-Noord te Aalsmeer	Rapportage waterbodem- en grondonderzoek inzake projectlocatie Dorpshaven-Noord te Aalsmeer
Dorpshaven Noord, onderzoek Verkennend onderzoek NEN 5740	Verkennd bodem- en asbestonderzoek toekomstige projectlocatie Dorpshaven-Noord te Aalsmeer	Verkennd bodem- en asbestonderzoek toekomstige projectlocatie Dorpshaven-Noord te Aalsmeer
Dorpshaven Noord, onderzoek Verkennend onderzoek NEN 5740 1	Verkennd milieutechnisch bodemonderzoek Lijnbaan te Aalsmeer	Verkennd milieutechnisch bodemonderzoek Lijnbaan te Aalsmeer
Dorpshaven Noord, onderzoek Verkennend onderzoek voor waterbodems (NEN 5720) 1		Dorpshaven_f1_waterbodem_2010.pdf

Locatie "Dorpsstraat/ Lijnbaan(OW) te Aalsmeer"

Locatie	Dorpsstraat/ Lijnbaan(OW) te Aalsmeer
Locatiecode	NZ035802136
Locatiecode bevoegd gezag	NH035801356
Straatnaam/huisnummer	Dorpsstraat 131
Postcode	1431CC
Plaatsnaam	Aalsmeer
Gemeente	Aalsmeer (0358)
Gegevensbeheerder locatie	Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied

Overzicht onderzoeken

Type onderzoek	Verkennd onderzoek NEN 5740
Rapportcode	NZ035804005
Onderzoeksbureau	Stantec b.v.
Rapportnummer	BVKK_2112614
Rapportdatum	10-09-2019
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ >S/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Aanleiding: K & L 1 boring in werktracé Zintuiglijk: resten baksteen Asbest: visueel niet waargenomen; geen analyse uitgevoerd Bovengrond (0,2-0,5 m-mv): Pb, Zn, min. olie > Aw PAK > I Ondergrond (0,5-0,7 m-mv): Co, Cu, Hg, Pb, Ni, Zn, min. olie > Aw PAK > I Grondwater: Ba, naftaleen > S Beoordeling OD (26/09/2019 en z9195598)

Type onderzoek	Verkennd onderzoek NEN 5740
Rapportcode	NZ035803597
Onderzoeksbureau	Antea Group
Rapportnummer	417495.82
Rapportdatum	26-09-2017
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	>I/ >T/ Niet toepasbaar
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Aanleiding: Werkzaamheden aan elektriciteitskabel Zintuiglijk: siergrind in toplaag, puin en grind in de bovengrond. Bovengrond: geen overschrijdingen Ondergrond: koper, lood>I, nikkel, zink, PAK>T, olie, kobalt, molybdeen, kwik>Aw Grondwater: barium, olie>S Asbest: zintuiglijk niet aangetoond. Conclusies: De ondergrond is sterk verontreinigd met koper en lood, matig met nikkel, zink en PAK en licht verontreinigd met minerale olie, kobalt, molybdeen en kwik. Het grondwater is licht verontreinigd met barium en minerale olie. Beoordeling OD/gemeente (d.d. en zaaknummer):

Type onderzoek	Meldingsformulier BUS saneringsplan
Rapportcode	NZ035804006
Onderzoeksbureau	Stantec b.v.
Rapportnummer	2112614
Rapportdatum	24-09-2019
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Aanleiding: K&L Opp: 1.0 m2 D-max: 0,6 m-mv Volume: 1 m3 Grond: PAK > I Niet door gws Alle grond wordt teruggeplaatst Beoordeling OD (26-09-2019 en z9195598)

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Type besluit	Kenmerk	Status	Datum
BUS-melding correct aangeleverd	z9195598)	Beeoordelen BUS-melding t.u. 5-dagen en onderzoeken	26-09-2019

Verontreinigingscontouren

Naam locatie	Dorpsstraat/ Lijnbaan(OW) te Aalsmeer
Contourcode	NZ035800116
Contourtype	Grond
Bovenkant	0,2
Onderkant	0,7

Verontreinigende componenten (maximaal aangetroffen gehalte)

Stof	Hoeveelheid	Eenheid
som 10 polyaromatische koolwaterstoffen (VROM)	413	mg/kg

Saneringscontouren

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregel

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten bij locatie

Locatie	Document gaat over	Downloadlink
Dorpsstraat/ Lijnbaan(OW) te Aalsmeer , onderzoek Verkennend bodemonderzoek Dorpsstraat 132 (OW) te Aalsmeer		417495-82_Rap00_definitief.pdf

Niet aan bodemlocatie gekoppelde bodembedreigende activiteiten

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Informatie van objecten binnen een buffer van 25 meter rondom het geselecteerde perceel

Overzicht van Bodemlocaties

Locatie "Dorpsstraat 129"

Locatie	Dorpsstraat 129
Locatiecode	NZ035800162
Locatiecode bevoegd gezag	
Straatnaam/huisnummer	Dorpsstraat 129
Postcode	1431CC
Plaatsnaam	Aalsmeer
Gemeente	Aalsmeer (0358)
Gegevensbeheerder locatie	Aalsmeer

Overzicht onderzoeken

Type onderzoek	Verkenkend onderzoek NVN 5740
Rapportcode	NZ035800318
Onderzoeksbureau	Groenholland
Rapportnummer	06040
Rapportdatum	27-04-2006
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Bouwvergunning
Conclusie rapport	Hypothese wordt niet verworpen, echter formeel gezien dient op basis van de constatering van lichte verontreinigingen de hypothese verworpen moeten worden Zintuigelijke waarnemingen: Bovengrond: As> S; Cd> S; Cr>S; Cu>S; Hg>S; Pb>S; Ni>S; Zn>S Minerale olie >S PAK(10>S Ondergrond: Geen verontreiniging Grondwater: Minerale olie >S Bijzonderheden: Conclusies: Formeel gezien dient op basis van de constatering van lichte verontreinigingen de hypothese verworpen moeten worden. Echter is er geen aanleiding voor een aanvullend of nader onderzoek. Aanbevelingen:

Type onderzoek	Verkenkend onderzoek NVN 5740
Rapportcode	NZ035800317
Onderzoeksbureau	BLGG
Rapportnummer	400352
Rapportdatum	29-07-1999
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	>AW/ -/ Industrie
Aanleiding voor het onderzoek	Nulsituatie
Conclusie rapport	Hypothese juist/onjuist: juist Zintuiglijk waarnemingen: Bovengrond: nee Ondergrond: nee Grondwater: nee Analyseresultaten: Bovengrond: minerale olie,koper,lood,zink,kwik > S. Lichte verhoging gehalte EOX Ondergrond: niet bemonsterd Grondwater: benzeen,tetrachlooretheen > S Conclusies en aanbevelingen: Uitgaande van het doel van het onderzoek is hiermee de nulsituatie ter plaatse vastgelegd Boorbeschrijving is opgeslagen bij boorpuntnummer: C1

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Omschrijving bedrijf	Bedrijfsnaam	Startjaar	Eindjaar	Adres
011218 glastuinbouw nsx: 298	Onbekend	1962	heden	Dorpsstraat 129

Besluiten

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Verontreinigingscontouren

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregel

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten bij locatie

Locatie	Document gaat over	Downloadlink
Dorpsstraat 129	Dorpsstraat 129	441.pdf
Dorpsstraat 129	Dorpsstraat 129	442.pdf
Dorpsstraat 129, onderzoek NVN Dorpsstraat 129	Dorpsstraat 129	400352
Dorpsstraat 129, onderzoek NVN Dorpsstraat 129	Dorpsstraat 129	06040

Locatie "dorpsstraat 125"

Locatie	dorpsstraat 125
Locatiecode	NZ035801099
Locatiecode bevoegd gezag	
Straatnaam/huisnummer	Dorpsstraat 125
Postcode	1431CC
Plaatsnaam	Aalsmeer
Gemeente	Aalsmeer (0358)
Gegevensbeheerder locatie	Aalsmeer

Overzicht onderzoeken

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Verontreinigingscontouren

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregel

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten bij locatie

Locatie	Document gaat over	Downloadlink
dorpsstraat 125	Dorpsstraat 125	440.pdf

Locatie "dorpsstraat 120"

Locatie	dorpsstraat 120
Locatiecode	NZ035801135
Locatiecode bevoegd gezag	
Straatnaam/huisnummer	Dorpsstraat 120
Postcode	1431CG
Plaatsnaam	Aalsmeer
Gemeente	Aalsmeer (0358)
Gegevensbeheerder locatie	Aalsmeer

Overzicht onderzoeken

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Verontreinigingscontouren

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregel

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten bij locatie

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Niet aan bodemlocatie gekoppelde bodembedreigende activiteiten

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Toelichting

Bodemlocaties Wet bodembescherming (Wbb)

In het bodeminformatiesysteem staan locaties vermeld waar (vermoedelijk) ernstige bodemverontreiniging aangetroffen is. Een ernstig verontreinigde bodem moet volgens de Wbb (op termijn) gesaneerd worden. Het tijdstip van saneren is afhankelijk van de mate waarin risico's bestaan voor de gebruikers, het milieu en verspreiding van de verontreiniging.

Bodemonderzoeken en bodemsaneringsrapporten

De rapportage vermeldt alle bodemonderzoeken en bodemsaneringsrapporten die bij de OD NZKG bekend zijn. Dit hoeven echter niet alle bestaande bodemonderzoeken en rapporten te zijn. Wij beschikken vaak niet over onderzoeken die uitgevoerd zijn in het kader van eigendomsoverdracht of de BSB-operatie (vrijwillig bodemonderzoek op bedrijfsterreinen). Wij beschikken wel over onderzoeken in het kader van een Omgevingsvergunning voor de activiteit bouw of milieu bij ons zijn ingediend.

Vermeldt wordt ook of de resultaten van het bodemonderzoek aanleiding gaven tot het uitvoeren van verder onderzoek of een bodemsanering. Wij beschouwen een bodemonderzoeksrapport als voldoende recent in het kader van een omgevingsvergunning voor bouwen, een beschikking Wet bodembescherming (met uitzondering van monitoring en nazorg) en een melding Besluit uniforme saneringen, als dit jonger is dan 2 jaar.

Is een bodemonderzoeksrapport ouder dan 2 maar jonger dan 5 jaar, dan beschouwen wij het als voldoende recent indien alleen sprake is van immobiele verontreinigingen.

Een bodemonderzoeksrapport dat ouder is dan 5 jaar geldt in principe als verouderd, maar in overleg met een bodemadviseur kan het onderzoek alsnog bruikbaar blijken, eventueel na het uitvoeren van aanvullend onderzoek. Voorwaarde bij het bovenstaande is dat er geen bodembedreigende of bodem verontreinigende activiteiten hebben plaatsgevonden sinds het uitvoeren van het bodemonderzoek.

Een bodemonderzoeksrapport dat ouder is dan tien jaar, beschouwen wij als verouderd. Wij vermelden deze onderzoeksrapporten nog wel en u kunt ze in de meeste gevallen ook opvragen, maar de betrouwbaarheid van de informatie is sterk afgenomen.

Ondergrondse tanks bij particulieren

Het tankbestand bevat locaties waar een particuliere, ondergrondse huisbrandolietank aanwezig is (geweest). De lijst is niet uitputtend, omdat deze samengesteld is op basis van vrijwillige meldingen van particuliere tankbezitters. Een ondergrondse tank is op de juiste wijze gesaneerd als een KIWA-certificaat aanwezig is. De tank is dan op juiste wijze gereinigd en afgevuld met zand of gereinigd en verwijderd. Daarnaast is de bodem onderzocht op verontreiniging met (voornamelijk) olieproducten. Vaak zijn de tankcertificaten bij de betreffende gemeente aanwezig. De meest recente tanksaneringen zijn vaak ook na te vragen bij KIWA zelf.

Historisch bodembestand (HBB)

In het Historisch Bodembestand (HBB) zijn locaties opgenomen waar - op basis van Hinderwet- en vergunningsgegevens blijkt - dat er (potentieel) bodembedreigende activiteiten hebben plaatsgevonden.

Bodembedreigende activiteiten hoeven niet tot bodemverontreiniging te hebben geleid. De aard van de activiteit zegt wel iets over de kans dat bodemverontreiniging is opgetreden. Alleen een bodemonderzoek geeft uitsluitsel of de bodem daadwerkelijk verontreinigd is.

Bodemkwaliteitskaart

Gegevens uit de bodemkwaliteitskaart zijn niet opgenomen in de rapportage, omdat de kaart niets zegt over de bodemkwaliteit van een specifiek perceel. Het geeft de te verwachten bodemkwaliteit weer voor een groter gebied en is bedoeld als hulpmiddel bij lokaal grondverzet (grond afgraven, grond verplaatsen, grond afvoeren). De bodemkwaliteitskaart is te vinden op de verschillende gemeentelijke websites, of is een doorverwijzing te vinden naar een gemeenschappelijke website.

Rondom de locatie

De rapportage besteedt ook aandacht aan percelen rondom het onderzochte adres. Een bodemverontreiniging kan zich namelijk naar naastgelegen percelen verspreiden. De rapportage geeft de gegevens voor het gebied 25 meter rondom het onderzochte adres.

Begrippenlijst

Het bodeminformatiesysteem is in de loop van vele jaren gegroeid tot de enorme hoeveelheid informatie die het vandaag de dag bevat. De manier waarop informatie is ingevoerd heeft niet altijd dezelfde kwaliteit gehad. Met behulp van deze begrippenlijst proberen we de gebruikte termen uit te leggen.

Immobiel

Een verontreiniging in de bodem die zich niet verspreidt. De verontreiniging blijft dus op zijn plek en gaat niet naar het grondwater of de bodemlucht. Voorbeelden zijn zware metalen en PAK (koolstofdeeltjes).

Mobiel

Een verontreiniging in de bodem die niet op zijn plek blijft en verplaatst zich door de grond, naar het grondwater of naar de bodemlucht. Voorbeelden zijn benzineproducten of stoffen met chloor.

Achtergrondwaarde

De kwaliteit van de bodem die er 'van nature' voorkomt, een soort referentiewaarde.

Tussenwaarde

De helft van de interventiewaarde. Als gehalten boven de tussenwaarde worden gemeten, is meestal meer onderzoek nodig.

Interventiewaarde

De interventiewaarde is het concentratie niveau in de grond, waterbodem of grondwater waarbij de functionele eigenschappen die de bodem voor mens, plant en dier heeft kunnen zijn verminderd. Een overschrijding van de interventiewaarde betekent niet per definitie dat er risico's zijn. Per locatie zullen de eventuele risico's (aanvaardbaar risiconiveau) moeten worden vastgesteld. Deze zijn afhankelijk van de functie. In zijn algemeenheid kan gesteld worden dat voor de diffuse verontreinigingen er geen risico's zijn voor de functie wonen met tuin. Als de gehalten in de bodem hoger zijn dan de interventiewaarde, dan moet bekeken worden hoeveel dan boven de interventiewaarde is verontreinigd.

Ernstige bodemverontreiniging

Als er meer dan 25 m3 grond is vervuild met gehalten boven de interventiewaarde, is er sprake van een ernstige bodemverontreiniging. Voor grondwater is dat 100 m3. Saneren is dan nodig, de vraag is alleen wanneer en of er maatregelen nodig zijn. Verder kunt u voor een uitgebreide verklaring van de termen in deze rapportage de website van [Rijkswaterstaat Leefomgeving](#) raadplegen.

Veel voorkomende afkortingen in rapportnamen

Wbb	Wet bodembescherming
BKK	Bodemkwaliteitskaart
HO	Historisch onderzoek
VO	Verkenkend onderzoek
OO	Oriënterend onderzoek
NO	Nader onderzoek
SO	Saneringsonderzoek

SP	Saneringsplan
SE	Saneringsevaluatie
EUT	Ernst en urgentie
AP04	Partij-keuring
BUS-melding	Melding Besluit Uniforme Saneringen

Analyseresultaten

<= AW	Geen verhoogde gehalten gemeten
> AW	Licht verontreinigd, groter dan de landelijk genormeerde Streefwaarde "volledig schoon" (S-waarde, voorheen A-waarde). Er is geen verder onderzoek noodzakelijk.
> T	Matig verontreinigd, groter dan de landelijk genormeerde Tussenwaarde (T-waarde, voorheen B-waarde). Vervolgonderzoek is noodzakelijk tenzij er geen overschrijdingen van het aanvaardbaar risiconiveau en de Lokale Maximale Waarde (LMW) zijn aangetoond.
> I	Sterk verontreinigd, groter dan de landelijk genormeerde Interventiewaarde (I-waarde, voorheen C-waarde). De overschrijding van de I-waarde betreft mogelijk slechts een (klein) deel van de onderzoekslocatie en hoeft daarmee niet de gemiddelde verontreinigings-situatie van deze locatie te betreffen. Als in meer dan 25 m3 grond of meer dan 1000 m3 grondwater concentraties boven de I-waarde zijn gemeten dan is het volgen van een Wet bodembeschermingprocedure (Wbb) verplicht in nieuwe situaties, zoals de aanvraag van een bouwvergunning, bestemmingsplanwijziging/functiewijziging, Wet milieubeheer vergunning of bij meer dan 25 m3 grondverzet. Het kan dan zo zijn dat er wel een Wbb-procedure gevolgd moet worden maar er toch geen sanering plaatsvindt op basis van aanvaardbaar risiconiveau en achtergrondwaarden.

Disclaimer

De informatie wordt verstrekt op basis van de bij de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied (OD NZKG) beschikbare gegevens. De OD NZKG staat niet garant voor de juistheid en volledigheid van de getoonde informatie. Aan de door ons verstrekte gegevens kunnen geen rechten worden ontleend. De OD NZKG aanvaardt geen aansprakelijkheid voor welke schade dan ook die het gevolg is van het verstrekken van onjuiste of onvolledige informatie, dan wel voor schade die voortvloeit uit handelingen die gebaseerd zijn op de hier verstrekte informatie.

Bent u makelaar, eigenaar, toekomstig eigenaar of bijvoorbeeld adviesbureau? Wij attenderen u erop dat u, bij aan- of verkoop van onroerend goed een informatie- dan wel onderzoeksplicht heeft als het gaat om het vaststellen van de kwaliteit van de bodem en/of de aanwezigheid van ondergrondse brandstoftanks.

Wij adviseren u om in voorkomende gevallen zelf zorg te dragen voor bodemonderzoek dan wel een onderzoek naar de aanwezigheid van een tank. De verkregen informatie uit de bijgaande rapportage is niet conform de norm NEN 5725. Daarom bevat de rapportage mogelijk onvoldoende informatie voor de aanvraag voor een omgevingsvergunning voor de activiteit bouw of milieu, bestemmingsplanwijziging of andere vraagstukken rondom grondgebruik.

Bij een bouwaanvraag dient elke situatie opnieuw, afzonderlijk te worden beoordeeld. Het is niet uitgesloten dat de OD NZKG dan opnieuw bodemonderzoek eist omdat de bestaande informatie verouderd is of omdat een onjuiste onderzoeksstrategie is toegepast. Voor inlichtingen en vragen kunt u contact opnemen via het [zaaksysteem](#).



Bijlage 6 Kwaliteitsaspecten van het onderzoek

Waarborging kwaliteit / Certificering

De veldwerkzaamheden worden uitgevoerd conform de eisen uit het 'Besluit uitvoeringskwaliteit bodembeheer' (Kwalibo). Dit besluit richt zich op kwaliteit en integriteit van de bodemintermediair, in deze specifiek: Inventerra.

Bodemintermediairs moeten bij het uitvoeren van kritische functies door of onder directe leiding van daartoe erkende medewerkers onafhankelijk zijn van hun opdrachtgevers om hun integriteit te borgen. De eis van verplichte functiescheiding ten aanzien van de zogeheten kritische functies betreft alleen de relatie opdrachtgever (indien eigenaar) versus bodemintermediair. Bij iedere (potentiële) opdracht wordt voor de uitvoering van de kritische functies gecontroleerd of van functiescheiding sprake is.

Inventerra is geen eigenaar van de onderzoekslocatie beschreven in dit rapport en heeft geen belang bij de uitkomsten van het bodemonderzoek.

Inventerra is gecertificeerd conform ISO 9001 en voor het uitvoeren van veldwerk bij bodemonderzoek conform BRL SIKB 2000, protocollen 2001, 2002 en 2018. De naleving van de kwaliteitseisen en –procedures wordt periodiek getoetst door interne en externe auditors, onder toezicht van de Raad voor Accreditatie (RvA).

De voor het bodemonderzoek benodigde analyses van grond en grondwater worden uitgevoerd door een RvA geaccrediteerd laboratorium. Deze accreditatie garandeert dat bij de analyses consequent de juiste en vastgestelde procedures worden gehanteerd zodat de resultaten een hoge betrouwbaarheid hebben.

Betrouwbaarheid / garanties

Het bodemonderzoek wordt op zorgvuldige wijze uitgevoerd volgens algemeen gebruikelijke inzichten en methoden. Hoewel naar een zo groot mogelijke representativiteit van het onderzoek wordt gestreefd, is steeds het risico aanwezig dat eventuele lokale afwijkingen in het bodemmateriaal niet worden gedetecteerd. Het onderzoek is namelijk gebaseerd op een beperkt aantal boringen en een beperkt aantal chemische analyses. Tevens wordt er op gewezen dat het uitgevoerde bodemonderzoek een momentopname is. Nadien kan mogelijk door externe factoren de bodemkwaliteit veranderen. Aan de resultaten van het onderzoek kan derhalve geen absolute waarde worden toegekend. Elke aansprakelijkheid voor schade ten gevolge van een discrepantie tussen de bij het onderzoek gebleken bodemkwaliteit en de feitelijke bodemkwaliteit is uitgesloten.

Over de voor het vooronderzoek geraadpleegde bronnen en verkregen informatie wordt opgemerkt dat deze niet altijd zonder fouten en volledig zijn. Voor het verkrijgen van historische informatie is Inventerra afhankelijk van deze bronnen, waardoor Inventerra niet kan instaan voor de juistheid en volledigheid van de verzamelde historische informatie.