



Gemeente Aalsmeer

BESLUIT B en W

Burgemeester en wethouders van de gemeente Aalsmeer

In het kader van de wijziging van het bestemmingsplan 'Kudelstaart 2006' ter plaatse van het perceel Hoofdweg 158 voor de nieuwbouw van één woning is onderzoek verricht naar de geluidsbelasting ter plaatse van de geprojecteerde bebouwing.

De resultaten van het akoestisch onderzoek zijn door akoestisch adviesbureau M+P Raadgevende ingenieurs BV in het rapport 'Onderzoek geluidsbelasting en geluidswering Hoofdweg 158 te Kudelstaart', met referentienummer M+P.WVLIE.18.01.1, van 13 maart 2018 verwerkt.

De planlocatie valt binnen de zones van de Hoofdweg en de Ambachtsheerweg. Voor de Hoofdweg geldt een maximum snelheid van 50 km/uur en voor de Ambachtsheerweg een maximum snelheid van 80 km/uur. Het wegdek van beide wegen bestaat uit dichtasfaltbeton (DAB).

In het akoestisch onderzoek is de geluidbelasting op de gevels van de te bouwen woning, veroorzaakt door de omliggende wegen, berekend. Er is gebruik gemaakt van verkeersprognoses voor het jaar 2028.

Wegverkeerslawaai (L_{den})

De geluidsbelasting vanwege wegverkeer wordt bepaald conform het gestelde in de Wet geluidhinder. De berekeningen zijn uitgevoerd volgens bijlage III van het Reken- en meetvoorschrift geluid 2012 en zijn uitgevoerd met Standaardrekenmethode 2. De berekende geluidsbelastingen worden getoetst aan de grenswaarden, die op grond van de Wet geluidhinder worden gesteld bij geluidgevoelige bestemmingen, zoals woningen en scholen. Verder is het plan getoetst aan het geluidsbeleid van de gemeente Aalsmeer.

De geluidsbelasting vanwege het wegverkeer is bepaald bij de nieuw te bouwen woning aan de Hoofdweg te Aalsmeer. Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat de geluidsbelasting vanwege de Ambachtsheerweg niet relevant is; vanwege deze weg is er geen overschrijding van de voorkeurswaarde. De geluidsbelasting vanwege wegverkeer rijdend op de Hoofdweg is wel hoger dan de voorkeurswaarde.

De geluidsbelasting vanwege de Hoofdweg (in dB), inclusief 5 dB aftrek op grond van art. 110g Wet geluidhinder, die hoger is dan de voorkeurswaarde wordt als volgt weergegeven:

Weg	Gevel	Geluidbelasting L_{den} in dB
Hoofdweg	Voorgevel hoogte 1,5m	56
Hoofdweg	Voorgevel hoogte 4,5 meter	57

De maximaal toelaatbare hogere waarde van 63 dB vanwege de Hoofdweg wordt niet overschreden. Het college van burgemeester en wethouders van Aalsmeer kan ontheffing verlenen van de voorkeurswaarde.

Luchtvaartlawaai

Volgens de geluidkaart Schiphol 2016 bedraagt de geluidsbelasting L_{den} als gevolg van luchtvaartlawaai 55 dB.

Gecumuleerde geluidsbelasting (L_{cum} ; verschillende geluidsbronnen)

De gecumuleerde geluidsbelasting mag niet leiden tot een onaanvaardbare geluidsbelasting. Volgens *het Hogere Waarde Beleid Regio Amstelland - de Meerlanden*, verwoord in de regionale Deelnota Hogere Waarden 2007, mag de gecumuleerde geluidbelasting van alle geluidsbronnen samen niet meer bedragen dan de ten hoogste te verlenen hogere waarde +3 dB. In dit geval is dat dus 71 dB (68 + 3 dB zonder aftrek art. 10 Wgh). De gecumuleerde geluidbelasting vanwege de wegen bedraagt 62 dB. Vanwege luchtvaartlawaai bedraagt deze 55dB. De L_{cum} bedraagt dan 64 dB. De gecumuleerde geluidbelasting voldoet daarmee aan de Deelnota Hogere Waarden 2007.

Maatregelen

Volgens de Wet geluidhinder is een plan vergunbaar wanneer toepassing van maatregelen, gericht op het terugbrengen van de geluidsbelasting onvoldoende doeltreffend zal zijn dan wel overwegende bezwaren ontmoet van stedenbouwkundige, verkeerskundige of financiële aard, waarbij een vereiste is dat de geluidsbelasting lager is dan de maximaal te verlenen hogere waarde voor die situatie.

Het toepassen van een stiller wegdek op de Hoofdweg voor dit bouwplan is vanuit financieel oogpunt niet haalbaar.

Het verder beperken van de geluidsbelasting met bijvoorbeeld schermen langs de weg is eveneens vanuit financieel oogpunt niet haalbaar.

De woning beschikt over een geluidsluwe zijde (de achtergevel); daarmee voldoet het gebouw aan hetgeen gesteld is in het Hogere Waarde Beleid Regio Amstelland - de Meerlanden.

Om bovengenoemde redenen is het mogelijk een besluit hogere grenswaarde vast te stellen.

Verder moet het bouwplan voldoen aan het Bouwbesluit 2012 en zullen aan de woning geluidwerende maatregelen genomen worden, zodat er een acceptabel binnenniveau, zijnde maximaal 33 dB in nieuwbouwsituaties, wordt bereikt.

Het verzoek om ontheffing heeft met ingang van 15 juni 2018 gedurende zes (6) weken ter inzage gelegen. Er zijn geen zienswijzen ingediend.

Gelet op de Wet geluidhinder;

besluiten

1. Op grond van artikel 76 van de Wet geluidhinder hogere waarden vast te stellen vanwege wegverkeerslawaaï afkomstig van de Hoofdweg zoals aangegeven in onderstaande tabel:

Gevel	Verdieping	Geluidbelasting L_{den} in dB
Voorgevel	Begane grond	56
	Eerste verdieping	57
Noordoost (rechter gevel)	Begane grond	53
	Eerste verdieping	54
Zuidwest (linker zijgevel)	Begane grond	50
	Eerste verdieping	51

2. Belanghebbenden op de wettelijke voorgeschreven wijze hiervan in kennis te stellen.

Aldus vastgesteld op 2 augustus 2018.

namens burgemeester en wethouders van de gemeente Aalsmeer,


J. de Poorter
Hoofd Stedelijke Ontwikkeling