



13.30869

an

**Rijnland**

MINUUT/afschrift aan:  
R. Winkelman/A. Noort  
Hdh van Beek  
TGBH  
Gemeente Aalsmeer  
Building Design Architectuur B.V.

## **Watervergunning V56297**

### **Aanvraag**

Dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland hebben op 21 februari 2013 een vergunningaanvraag ontvangen van:

Building Design Architectuur BV, Hoofdstraat 43, 7625 PB Zenderen

om een vergunning op grond van de Keur Rijnland 2009 voor het verrichten van handelingen in een watersysteem. De vergunning is aangevraagd namens R.F. van Velzen, Werven 33, 1431 CP Aalsmeer.

De aanvraag omvat de volgende stukken:

- aanvraagformulier;
- situatie- en constructietekeningen.

### **Overwegingen betreffende de aanvraag**

Op grond van artikel 4.1 lid 1 van de Keur van het hoogheemraadschap van Rijnland is het volgende vrijgesteld van vergunningplicht:

- het verwijderen van beschoeiing en het nieuw aanbrengen en hebben van 370 m<sup>1</sup> houten beschoeiing in de kern- en beschermingszone van overig boezemwater op percelen achter de Uiterweg 158a te Aalsmeer. Deze handeling voldoet aan het gestelde in Algemene regel 1 Beschoeiingen.

De vergunningaanvraag is op het bovengenoemde onderdeel gelezen als een melding en als zodanig geaccepteerd. Dit houdt in dat de houder deze handelingen zonder vergunning, met inachtneming van de Algemene Regels van het hoogheemraadschap van Rijnland, mag uitvoeren.

De volgende handelingen zijn vergunningplichtig:

- het dempen en vergraven van land tot oppervlaktewater, het vergraven van land tot oppervlaktewater in een tot botenhuis te verbouwen schuur en het aanbrengen van een brug op percelen achter de Uiterweg 158a te Aalsmeer. Hiervoor is op grond van artikel 3.1.1. lid 1 van de Keur van het hoogheemraadschap van Rijnland een vergunning vereist.



Hoogheemraadschap van

**Rijnland**

## **Besluit**

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Waterverordening Rijnland, de keur van het hoogheemraadschap van Rijnland, de Algemene wet bestuursrecht en de hieronder vermelde overwegingen besluiten dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland

aan R.F. van Velzen, Werven 33, 1431 CP Aalsmeer

en aan zijn/haar rechtverkrijgenden (houder)

- I. de gevraagde vergunning te verlenen voor de volgende werkzaamheden op percelen achter de Uiterweg 158a te Aalsmeer:
- a. het aanbrengen en hebben van een brug met een lengte van 7,30 m in de kernzone van overig boezemwater;
  - b. het aanbrengen en hebben van vlonders in de beschermingszone van overig boezemwater;
  - c. het aanbrengen en hebben van 55 m<sup>1</sup> afschermingsconstructie bestaande uit houten palen en delen in de kernzone van overig boezemwater;
  - d. het aanbrengen en hebben van een steiger met een lengte van 12 m in de tot botenhuis te verbouwen schuur in de kernzone van overig boezemwater;
  - e. het vergraven van 820 m<sup>2</sup> land tot overig boezemwater;
  - f. het op diepte brengen en houden van de watergang beneden leggermaat tot een waterbodemdpte van 1,00 meter (NAP min 1,64 meter);
  - g. het overkluizen van 130 m<sup>2</sup> overig boezemwater (te creëren uit onder e genoemd water) in een tot botenloods te verbouwen bestaande schuur;
  - h. het dempen van 65 m<sup>2</sup> overig boezemwater.

Dit zoals aangegeven op de door Rijnland gewaarmerkte tekening met werknr.: 11-110, blad 4d d.d. 5-4-2013 die bij dit besluit behoren.

- II. aan de vergunning de volgende Bijzondere en Algemene voorschriften te verbinden met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen en de belangen, bedoeld in artikel 6.11 van die wet.

## **Bijzondere voorschriften**

### **Graven en dempen**

1. Bij de demping moet de grond in de richting van het blijvende oppervlaktewater worden aangebracht, waarbij geen bagger in dit resterende oppervlaktewater terecht mag komen.
2. Voordat wordt gedempt moet het te dempen gedeelte worden gecompenseerd, door middel van het graven van een minstens even groot bergend oppervlak.
3. Bij het graven van oppervlaktewater mag de vrijkomende grond niet in het oppervlaktewater worden gestort.



# Hoogheemraadschap van **Rijnland**

## **Oeverbescherming**

4. De oeverbescherming die geplaatst wordt, moet aansluiten op de naast gelegen bestaande oever of oeverbescherming.
5. De te vervangen oeverbescherming moet volledig worden verwijderd.
6. De oeverbescherming moet deugdelijk geconstrueerd en standzeker zijn.

## **Steigers/Vlonders/Afschermconstructie**

7. De onderkant van de steiger moet op minstens 0,20 m boven de gemiddelde boezemstand van NAP min 0,62 m liggen.
8. De onderkant van de houten delen van de afschermconstructie moet op minstens 0,20 m boven de gemiddelde boezemstand van NAP min 0,62 m liggen.

## **Algemene technische voorschriften**

9. Indien door de aanwezigheid van de werken drijfvuil wordt tegengehouden, moet dit direct worden verwijderd.
10. Tijdens en na het uitvoeren van werken:
  - a. moet de watgang op de voorgeschreven diepte blijven;
  - b. moet een goede doorstroming gehandhaafd blijven;
  - c. mag de kwaliteit van het oppervlaktewater niet worden aangetast.

## **Algemene voorschriften**

1. Meldingsplicht  
Minstens 5 werkdagen voordat de houder met de uitvoering van de werken begint, moet hij de uitvoering melden aan het afdeling Handhaving, door middel van een meldingsformulier.
2. Aanwezigheid vergunning  
De vergunning of een afschrift ervan moet tijdens de uitvoering van het werk ter plaatse aanwezig zijn en op eerste aanvraag van een medewerker van het hoogheemraadschap ter inzage worden gegeven.
3. Wijziging werken  
De houder moet alle wijzigingen in de overgelegde stukken die de vergunningaanvraag hebben ondersteund, schriftelijk melden, zodra die wijzigingen tot gevolg hebben dat de feitelijke situatie verandert. Deze melding moet hij doen aan het hoofd van de afdeling Handhaving van het hoogheemraadschap. Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan eisen dat voor de wijziging een nieuwe vergunningaanvraag wordt ingediend.



## Hoogheemraadschap van **Rijnland**

Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan de houder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen. Dit kan gebeuren in verband met werken die het hoogheemraadschap zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat.

4. Calamiteiten

Indien de houder als gevolg van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningsvoorwaarden kan voldoen, moet hij dit direct telefonisch melden en schriftelijk bevestigen aan het hoofd van de afdeling Handhaving van het hoogheemraadschap. De aanwijzingen van het hoogheemraadschap moeten direct worden opgevolgd.

5. Onderhoud

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet voortdurend door of namens de houder in goede staat worden gehouden.

6. Rechtsopvolging

De vergunning geldt voor de houder en diens rechtsopvolgers. Nieuwe houders moeten de overgang binnen 4 weken na rechtsopvolging schriftelijk melden aan het hoofd van de afdeling Handhaving van het hoogheemraadschap.

7. Adreswijziging

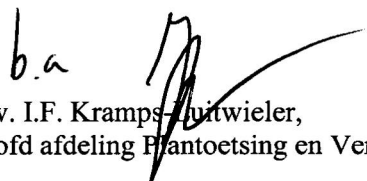
De houder moet een wijziging in zijn adres binnen 4 weken schriftelijk melden aan het hoofd van de afdeling Handhaving van het hoogheemraadschap.

Besloten te Leiden, op 21 mei 2013.

Bijlagen: 1

Verzonden: 22 mei 2013.

Namens dijkgraaf en hoogheemraden,

b.a.   
mw. I.F. Kramps-Luitwieler,  
hoofd afdeling Plantoetsing en Vergunningverlening

Een afschrift van dit besluit wordt gezonden aan:

- Building Design Architectuur BV, Hoofdstraat 43, 7625 PB Zenderen;
- Gemeente Aalsmeer, Postbus 253, 1430 AG Aalsmeer.



Hoogheemraadschap van

**Rijnland**

## **Overwegingen betreffende de voorgenomen werken**

Behorend bij vergunning nummer V56297

### **Algemeen**

De Waterwet omschrijft in artikel 2.1 het toetsingskader voor de beslissing op de aanvraag. In dit artikel zijn de algemene doelstellingen aangegeven die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het watersysteembeheer:

- a. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste; in samenhang met
- b. bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen en
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Deze doelstellingen, het beleid in het beheerplan en de bij de keur behorende beleidsregels vormen in onderlinge samenhang het toetsingskader bij vergunningverlening. Op grond van artikel 6.21 van de Waterwet wordt een vergunning geweigerd, voor zover verlening daarvan niet verenigbaar is met de doelstellingen van artikel 2.1 of de belangen, bedoeld in artikel 6.11 van die wet.

De doelstellingen zijn geconcretiseerd via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwaliteit en -kwaliteit en maatschappelijke functievervulling door watersystemen. De uitwerking hiervan vindt plaats in de Waterwet, in aanvullende regelgeving, in water- en beheerplannen op grond van hoofdstuk 4 van de Waterwet, in de keur Rijnland 2009 en de bijbehorende beleidsregels.

### **Toetsing voorgenomen handelingen**

Het vastgestelde beleid is richtinggevend bij de toetsing of een aangevraagde handeling verenigbaar is met de doelstellingen voor het waterbeheer. Hieronder volgt de toetsing van voorgenomen handelingen op percelen achter de Uiterweg 158a te Aalsmeer.

Het aanbrengen en hebben van een brug met een lengte van 7,30 m in de kernzone van overig boezemwater is getoetst aan:

- Beleidsregel 7; Kunstwerken.

Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de voorgenomen handeling voldoet aan het gestelde in:

- artikel 2, 4, 5, 16, 18 en 19 van Beleidsregel 7; Kunstwerken.

Het aanbrengen en hebben van vlonders in de beschermingszone van overig boezemwater is getoetst aan:

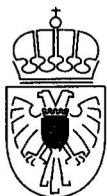
- Beleidsregel 2; Beschermingszone - oppervlaktewateren.

Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de voorgenomen handeling voldoet aan het gestelde in:

- artikel 3 van Beleidsregel 2; Beschermingszone - oppervlaktewateren.

Het aanbrengen en hebben van 55 m<sup>1</sup> afschermingsconstructie bestaande uit houten palen en delen in de kernzone van overig boezemwater is getoetst aan:

- Beleidsregel 7; Kunstwerken.



## Hoogheemraadschap van **Rijnland**

Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de voorgenomen handeling, door het stellen van aanvullende voorschriften en/of beperkingen in de vergunning, voldoet aan het gestelde in: artikel 2, 4 en 5 van Beleidsregel 7; Kunstwerken.

Het aanbrengen en hebben van een steiger met een lengte van 12 m in de tot botenhuis te verbouwen schuur in de kernzone van overig boezemwater is getoetst aan:

- Beleidsregel 7; Kunstwerken.

Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de voorgenomen handeling niet voldoet aan artikel 17 van Beleidsregel 7; Kunstwerken. Dit staat vergunningverlening niet in de weg omdat de steiger wordt aangebracht in een tot botenloods te verbouwen bestaande schuur. Het water is reeds overkluist en de afmeting van de steiger is dus niet relevant.

Het overkluizen van 130 m<sup>2</sup> overig boezemwater in een tot botenloods te verbouwen bestaande schuur is getoetst aan:

- Beleidsregel 7; Kunstwerken.

Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de voorgenomen handeling voldoet aan het gestelde in:  
artikel 22 van Beleidsregel 7; Kunstwerken.

Het vergraven van 820 m<sup>2</sup> land tot overig boezemwater, het op diepte brengen en houden van de watergang beneden leggermaat tot een waterbodemdpte van 1,00 meter (NAP min 1,64 meter) en het dempen van 65 m<sup>2</sup> overig boezemwater is getoetst aan:

- Beleidsregel 5; Dempingen;
- Beleidsregel 9; Aanleg nieuwe oppervlaktewateren / inrichting watersysteem.

Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de voorgenomen handeling voldoet aan het gestelde in:  
artikel 3, 4 t/m 9, 11 en 12 van Beleidsregel 5; Dempingen;  
artikel 2, 7 en 8 van Beleidsregel 9; Aanleg nieuwe oppervlaktewateren / inrichting watersysteem.

### **De waterstaatkundige situatie**

De aanvraag heeft betrekking op werken in overig boezemwater:

- zomerpeil is NAP min 0,61 m;
- winterpeil is NAP min 0,64 m (schouwpeil).

### **Conclusie**

Op grond van het vorenstaande is gebleken dat de handelingen verenigbaar zijn met de doelstellingen van het waterbeheer. Daarom achten dijkgraaf en hoogheemraden de handelingen onder voorschriften aanvaardbaar en bestaan er geen overwegende bezwaren tegen het verlenen van de gevraagde vergunning.



# Hoogheemraadschap van **Rijnland**

## **Mededelingen over de gevolgde procedure**

Behorend bij vergunning nummer V56297

### **Algemeen**

1. De aanvraag is op 21 februari 2013 bij het hoogheemraadschap van Rijnland ingediend.
2. De aanvraag is namens de vergunninghouder ingediend door Building Design Architectuur BV, Hoofdstraat 43, 7625 PB Zenderen.
3. De aanvraag is geregistreerd onder nummer 13.11834.
4. De aanvrager is bij brief met nummer 13.13230, d.d. 26 februari 2013 en e-mail met nummer 13.22201, d.d. 5 april 2013 schriftelijk op de hoogte gebracht van het feit dat de aanvraag op grond van artikel 4:5 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) nog onvoldoende gegevens bevat om deze in behandeling te kunnen nemen. De aanvrager is in de gelegenheid gesteld om de ontbrekende gegevens aan de aanvraag toe te voegen.

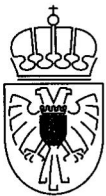
De ontbrekende gegevens zijn op 6 maart en 5 april 2013 ontvangen en geregistreerd onder nummers 13.18547 en 13.28278. Daarmee is de procedure opgeschort met 8 dagen.

### **Voorbereiding en behandeling**

5. De voorbereiding van de vergunning heeft conform het gestelde in Titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) plaatsgevonden.
6. Iedere belanghebbende kan schriftelijk bezwaar maken tegen dit besluit bij het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland. De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift bedraagt zes weken en start op de dag na die waarop het besluit aan de houder is verzonden.
7. Een bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet daarnaast ten minste bevatten: de naam van de indiener, adres, dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden (motivering) van het bezwaar. Aan de behandeling van het bezwaarschrift zijn geen kosten verbonden.
8. Door het indienen van een bezwaarschrift wordt de werking van het besluit niet geschorst. Indien er ten aanzien van het besluit tijdelijke maatregelen nodig zijn waarmee niet kan worden gewacht totdat op het bezwaarschrift is beslist, kunt u de Voorzieningenrechter verzoeken om hiervoor een voorlopige voorziening (inclusief schorsing) te treffen.

U kunt dit verzoek indienen bij De Voorzieningenrechter van de Rechtbank 's-Gravenhage, Sector Bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Voor het behandelen van een dergelijk verzoek moet griffierecht worden betaald. Bij het verzoek moeten een kopie van het bezwaarschrift en een kopie van de vergunning worden meegestuurd.

Om een voorlopige voorziening kan ook digitaal worden verzocht bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht.aspx>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.



Hoogheemraadschap van

# Rijnland

## Algemene mededelingen

Behorend bij vergunning nummer V56297

### Begrippen

In deze watervergunning wordt verstaan onder:

- het hoogheemraadschap: het hoogheemraadschap van Rijnland
- de werken: de constructie/inrichting en al wat daartoe behoort (hulpwerken enz. daarbij inbegrepen) waarvoor de vergunning wordt verleend.

### 1. Controle

De houder moet aan medewerkers van het hoogheemraadschap die belast zijn met de controle op de uitvoering van het werk waarvoor vergunning is verleend, vrije toegang verlenen tot alle plaatsen waar de werkzaamheden worden verricht. Daarbij worden alle ter zake gewenste inlichtingen door of namens de houder verstrekt.

### 2. Niet-naleving voorschriften

Indien de houder in gebreke blijft de voorschriften na te leven, kan hierin door of vanwege het hoogheemraadschap worden voorzien, op kosten van de houder, ingevolge artikel 61 van de Waterschapswet.

### 3. Intrekking vergunning

Op grond van artikel 6.22 lid 2 kan het college een vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken, indien de vergunning gedurende drie achtereenvolgende jaren niet is gebruikt.

Op grond van artikel 6.22 lid 3 trekt het college de vergunning geheel of gedeeltelijk in:

- a. op aanvraag van de vergunninghouder, voor zover de doelstellingen en belangen, bedoeld in de artikelen 2.1 en 6.11 van de Waterwet, zich hiertegen niet verzetten;
- b. indien zich omstandigheden of feiten voordoen waardoor de handeling of handelingen waarvoor de vergunning is verleend, niet langer toelaatbaar worden geacht met het oog op de in de artikelen 2.1 en 6.11 van de Waterwet bedoelde doelstellingen en belangen;
- c. indien een voor Nederland verbindend verdrag of besluit van een volkenrechtelijke organisatie, dan wel een wettelijk voorschrift ter uitvoering daarvan, daartoe verplicht.

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet in dit geval door of namens de houder worden opgeruimd. De kosten en eventuele schade hiervan zijn voor rekening van de houder tenzij bijzondere omstandigheden aanleiding geven tot het overeenkomen van een andere regeling.

### 4. Voor eventuele vragen over deze vergunning kunt u het hoogheemraadschap als volgt benaderen:

|                |                                                                                                                                                     |
|----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Schriftelijk   | : Postbus 156, 2300 AD Leiden                                                                                                                       |
| Behandelaar    | : R.W. Winkelman/ A. Noort                                                                                                                          |
| Doorkiesnummer | : 071 - 306 3476/ 071 - 306 3473                                                                                                                    |
| E-mail         | : <a href="mailto:rutger.winkelman@rijnland.net">rutger.winkelman@rijnland.net</a> / <a href="mailto:a.noort@rijnland.net">a.noort@rijnland.net</a> |