

Quick scan ecologie

Kudelstaartseweg 60 te Aalsmeer

Versie 11 juli 2016



Samenvatting

Voor de locatie aan de Kudelstaartseweg 60 te Aalsmeer worden ruimtelijke plannen voorbereidt. Het plangebied is momenteel niet bebouwd en staat vol vegetatie. Het voornemen is de bouw van 7 woningen. Onderdeel van de voorbereiding is een onderzoek naar de effecten op beschermde natuurwaarden.

Binnen het perceel zijn geen beschermde soorten aangetroffen of te verwachten. Wel moet rekening worden gehouden met broedvogels - starten buiten de broedperiode is verplicht.

Een effect op de natura 2000 gebieden en Natuurnetwerk Nederland wordt, door de aard en de omvang van de geplande ontwikkelingen, niet verwacht.

Er is:

- geen vergunning van de Natuurbeschermingswet nodig;
- geen ontheffing van de Flora en Faunawet nodig;
- geen wijziging van de ruimtelijke verordening nodig;
- geen verklaring van geen bedenkingen nodig.

Inhoud

- 2 — Aanleiding
- 3 — Planomgeving: locatie, omgeving en beschermde natuurgebieden
- 4 — Waarnemingen: veldgegevens en literatuur
- 6 — Analyse: beoordeling van de effecten op de natuurwaarden
- 7 — Conclusie en advies
- 7 — Bronnen

Colofon

Opdrachtgever	M.J. de Nijs Projectontwikkeling B.V.
Projectnummer	16.109
Datum	11 juli 2016
Auteur	P.J.H. van der Linden
Gecontroleerd	N. Hemmers
Status	concept

Els & Linde B.V.
Spechtstraat 59
1223 NX Hilversum
Tel 06 - 27564247
E-mail vanderlinden@elsenlinde.nl

H 01

Aanleiding

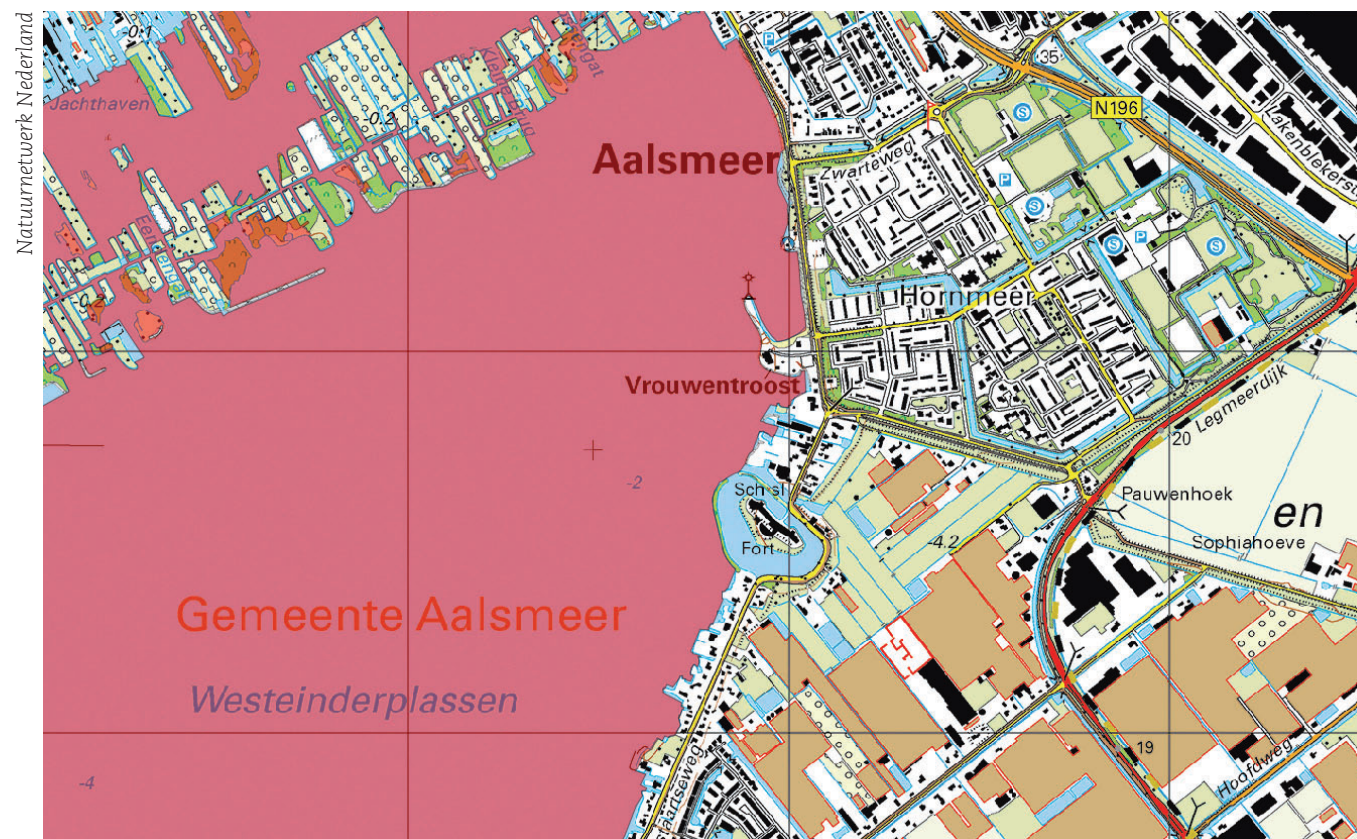
Voor de locatie aan de Kudelstaartseweg 60 te Aalsmeer worden ruimtelijke plannen voorbereidt. Het plangebied is momenteel niet bebouwd en staat vol vegetatie. Het voornemen is de bouw van 7 woningen. Voor de ontwikkelingen wordt een ruimtelijke procedure doorlopen. Ten behoeve van deze procedure is onderzocht of er beschermde planten of dieren voorkomen binnen het plangebied, en of deze schade ondervinden van het voornemen.

Om een goed oordeel te kunnen geven over de potentieel aanwezige beschermde planten en dieren is op 14 juni 2016 door een ecooloog van Els & Linde een bezoek gebracht aan het plangebied. Ter plekke is beoordeeld of er beschermde soorten kunnen zijn die schade ondervinden van de geplande ontwikkelingen. Daarbij wordt gezocht naar sporen van dieren en wordt op basis van begroeiing en opbouw van het landschap geschat of er beschermde soorten aanwezig kunnen zijn. De effecten worden beoordeeld als gevolg van de veranderde omgeving en het veranderde gebruik. Verder wordt geanalyseerd of de werkzaamheden die noodzakelijk zijn om de veranderingen te bereiken een effect kunnen veroorzaken.



Globale ligging van de planlocatie.

H 02 Planomgeving: locatie, omgeving en beschermde natuurgebieden



Het plangebied ligt aan de rand van de bebouwde kom van Aalsmeer in Vrouwenroost en grenst aan de Westeinderplassen. Ten zuiden van het plangebied is zeilschool Aalsmeer gevestigd. Het plangebied is al jaren onbebouwd en verwaarloosd waardoor vegetatie de kans heeft gekregen te groeien waardoor een bijna onbegaanbaar braakliggend terrein is gevormd. Er staan bomen en bramenstruiken.

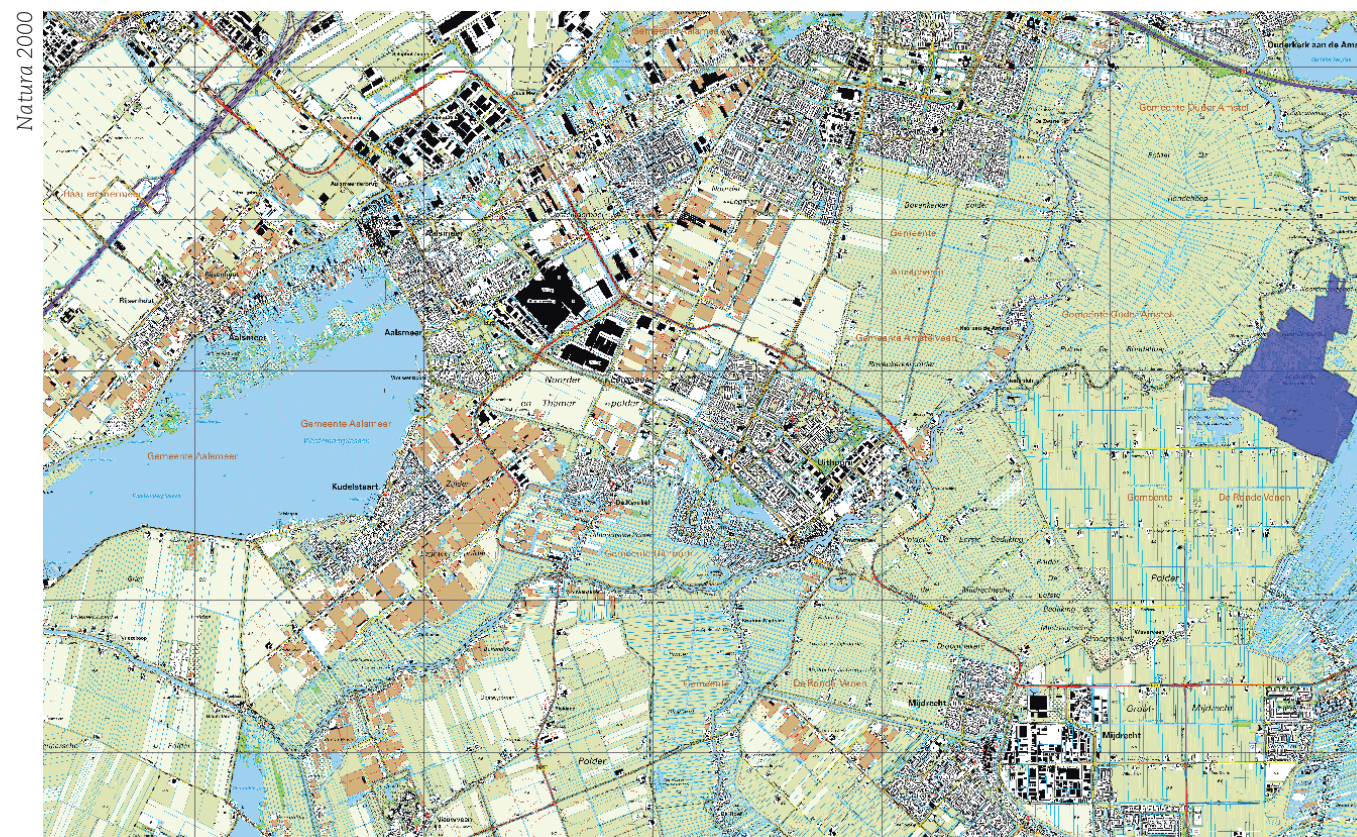
Het dichtstbijzijnde Natura 2000 gebied is Botshol en ligt op ruim 10 kilometer afstand van het plangebied. De westeinderplassen zijn onderdeel van het Natuurnetwerk Nederland. Het plangebied grenst hier direct aan.

Natura 2000

De Botshol is een oud laagveenverlandingsgebied met een belangrijk areaal water. De opbouw van het gebied uit verschillende vegetatiestructuurcomponenten en een laagveenpolder is verantwoordelijk voor een rijke vogelstand. Door de vormingsgeschiedenis van het oorspronkelijke veen is het gebied steeds beïnvloed geweest door een hoge basenrijkdom, terwijl de verlanding na de vervening in enigszins brak water heeft plaatsgevonden. Het Natura 2000 gebied is daardoor onder meer belangrijk voor het habitat-type galigaanmoerassen. Na maatregelen hebben kranwierwateren zich goed hersteld

Natuurnetwerk Nederland (NNN)

Door nieuwe natuur te ontwikkelen, kunnen natuurgebieden met elkaar worden verbonden. Zo kunnen planten zich over verschillende natuurgebieden verspreiden en dieren van het ene naar het andere gebied gaan. Het totaal van al deze gebieden en de verbindingen ertussen vormt het Natuurnetwerk van Nederland. Het Natuurnetwerk Nederland wordt via de ruimtelijke verordening beschermd.



H 03 Waarnemingen: veldgegevens en gegevens uit de literatuur



Om te kunnen beoordelen of er eventueel effecten zijn te verwachten op beschermde soorten is het gebied bezocht door een ecooloog. Tijdens het veldbezoek van 14 juni 2016 is onderzocht of er in potentie beschermde planten en dieren aanwezig zijn binnen het plangebied. Daarvoor is gezocht naar sporen en andere aanwijzingen van planten en dieren. Op basis van de aanwezige herkenbare begroeiing en habitats is beoordeeld of er leefgebieden aanwezig zijn voor beschermde soorten. Aanvullend is een bureaustudie uitgevoerd naar de potentieel voorkomende dieren en planten in de directe omgeving van het plangebied. Hierbij is een bronnenonderzoek uitgevoerd waarbij de verschillende relevante en actuele informatiebronnen zijn geraadpleegd.

Vegetatie

Het plangebied is grotendeel onverhard en onbebouwd. De vegetatie is verwilderd. Er staan wat bomen en het plangebied staat vol bramenstruiken. Langs de kanten zijn geen beschermde planten aangetroffen zoals orchideeën.

Zoogdieren

Binnen het plangebied zijn geen beschermde soorten aangetroffen of te verwachten. In de literatuur zijn geen waarnemingen van zoogdieren bekend binnen de grenzen van het plangebied. Voor de omgeving is de gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*) en de laatvlieger (*Eptesicus serotinus*) gemeld in de werkatlas voor Noord-Holland, andere soorten zijn alleen op grotere afstand en vaak slechts buiten de bebouwde kom bekend.

Vogels

Tijdens het onderzoek zijn geen vogels met een vaste verblijfplaats aangetroffen en worden binnen het plangebied ook niet verwacht. Wel broeden vogels in de bomen rond het plangebied en binnen het gebied. Binnen de broedperiode zijn alle vogels beschermd.

Herpetofauna en vissen

Binnen het plangebied is geen oppervlaktewater aanwezig. De aanwezigheid van vissen en waterafhankelijke amfibieën en reptielen, kan hierdoor worden uitgesloten. In de Westeinder Plassen kunnen wel beschermde vissen en plaatselijk reptielen of amfibieën voorkomen. De oever van het plangebied is beschoeid waardoor de kans op beschermde soorten onder de oever van het gebied erg klein is.

Overige soorten

De overige beschermde soorten hebben allemaal een specifiek habitat dat afwezig is binnen het plangebied.

Bronnen

Er is een bronnenonderzoek uitgevoerd. In de beschikbare atlanten en digitale bronnen zijn geen waarnemingen van beschermde soorten te herkennen voor het plangebied.

H 04 Analyse: beoordeling van de effecten op de natuurwaarden



Bij de analyse wordt gelet op de effecten als gevolg van het veranderde gebruik en de veranderde inrichting. Daarnaast wordt gelet op de effecten als gevolg van de werkzaamheden om de veranderingen te bereiken. Voor zover planlocaties binnen het Natuurnetwerk Nederland, het weidevogelleefgebied, Natura 2000 of andere beschermde natuurgebieden liggen, worden de effecten op deze beschermde natuurgebieden getoetst. Voor de Natura 2000 gebieden is de externe werking eveneens van belang; de belangrijkste externe effecten worden veroorzaakt door toename van depositie, geluid en licht. Daarnaast kunnen veranderde grondwaterstromen een effect veroorzaken.

Flora en Faunawet

Uit het oriënterend onderzoek van 14 juni 2016 is gebleken dat binnen het plangebied geen beschermde soorten aanwezig zijn. Hierdoor kan een effect op beschermde soorten op voorhand worden uitgesloten.

Natuurbeschermingswet

Beschermde Natura 2000 gebieden liggen op grote afstand van het plangebied. Gelet op de afstand en de omvang van het voornemen, is een kans op een effect uitgesloten.

Natuurnetwerk Nederland

Het plangebied grenst direct aan een gebied dat is aangewezen als Natuurnetwerk Nederland. Dit gebied blijft echter onveranderd waardoor een effect is uitgesloten.

Voor de locatie aan de Kudelstaartseweg 60 te Aalsmeer worden ruimtelijke plannen voorbereidt. Het plangebied is momenteel niet bebouwd en staat vol vegetatie. Het voornemen is de bouw van 7 woningen. Voor de ontwikkelingen wordt een ruimtelijke procedure doorlopen. Ten behoeve van deze procedure is onderzocht of er beschermde planten of dieren voorkomen binnen het plangebied, en of deze schade ondervinden van het voornemen.

Door een ecooloog van bureau Els & Linde B.V. is op 14 juni 2016 beoordeeld of er beschermde planten- en diersoorten aanwezig zijn binnen het plangebied en of deze soorten schade ondervinden van de gewenste ontwikkelingen.

Conclusie

Er is geen afdoend onderzoek nodig. Er is geen ontheffing van de Flora en Faunawet, of een verklaring van geen bedenkingen nodig. Er moet wel rekening worden gehouden met de aanwezigheid van broedvogels. Dat betekent dat er buiten de broedtijd moet worden gestart. Deze loopt - globaal - van half maart tot medio augustus.

Er is geen vergunning van de Natuurbeschermingswet nodig en er is geen afwijking van de ruimtelijke verordening Noord-Holland nodig.

Dietz, Chr., O. von Helversen & D. Nill (2012) Vleermuizen. Alle soorten van Europa en Noordwest- Afrika. Triton Natuur

Herder, J. (2010). Atlas van de Noord-Hollandse amfibieën en reptielen 1980-2010. RAVON – Landschap Noord-Holland

Herder, J., Kranenbarg, J., Hoogetboom, D., Hamers, J., Dekker, K. (2012). Atlas van de Noord-Hollandse vissen 1980-2012. RAVON – Landschap Noord- Holland

Hoogetboom, D.M., F. Visbeen, J. Wondergem, W. Ruitenbeek (2014) Atlas van de Noord-Hollandse zoogdieren. NOZOS, Landschap Noord-Holland.

Kaag, K. (2012) Vlinders van Duin tot Dijk. De dagvlinders van Noord-Holland 2000-2009. Vlinderstichting, Landschap Noord-Holland.

Kapteyn, K (1995). Vleermuizen in het landschap. Schuyt & co, Haarlem

Riet, B. van, H. van der Goes, Th. Baas, C. van den Tempel, W. Menkveld & F. Visbeen (2014) Atlas van de Noord-Hollandse flora. Landschap Noord- Holland.

Scharringa, C.J.G., W. Ruiterbeek & P.J. Zomerdijk (2010) Atlas van de Noord-Hollandse broedvogels 2005-2009. SVN, Landschap Noord-Holland.

waarneming.nl

provincienoordholland.nl