

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	5424261
Aanvraagnaam	Nieuwbouw woonhuis Herenweg 78E, Kudelstaart
Uw referentiecode	7720 - RA

Ingediend op	03-09-2020
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	Het bouwen van een nieuw woonhuis aan de Herenweg 78E te Kudelstaart.
Opmerking	Het principeverzoek in februari 2020 is positief beoordeeld. Contactpersoon mevr. A. Malcorps.
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	Geen
Bijlagen n.v.t. of al bekend	Geen

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Aalsmeer
Bezoekadres:	Raadhuisplein 1 1431 EH AALSMEER
Postadres:	Postbus 253 1430 AG AALSMEER
Telefoonnummer:	0297-387575
Faxnummer:	0297-387676
E-mailadres:	info@aalsmeer.nl
Website:	www.aalsmeer.nl

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Formulierversie
2020.01

Locatie

1 Adres

Postcode	1433HB
Huisnummer	78
Huisletter	e
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Herenweg
Plaatsnaam	Kudelstaart

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen?

☐ Ja
☒ Nee

Bouwen

Woning bouwen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot
of ander drijvend object met een
woonfunctie?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of
meer woningen?

- ☒ Ja
☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning
gebouwd?

- ☒ Eigen bewoning
☐ Zorgwoning
☐ Anders

Is er sprake van particulier
opdrachtgeverschap?

- ☒ Ja
☐ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van
toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze
bouwwerkzaamheden al eerder
een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto
vloeroppervlakte van het bouwwerk
door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte
van het bouwwerk in m2
voor uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte
van het bouwwerk in
m2 na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

353

6 Bruto inhoud bouwwerk

- Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 689

7 Oppervlakte bebouwd terrein

- Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 206

8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

- Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee
- Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

9 Gebruik

- Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties
- Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties
- Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 303
- Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 175

10 Huurwoningen

- Wat is het aantal huurwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0
- Wat is het aantal huurwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

11 Koopwoningen

- Wat is het aantal koopwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

Wat is het aantal
koopwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd?

0

12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de
werkzaamheden bewoner van het
bouwwerk?

☒ Ja

☐ Nee

13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	baksteen	beige/grijs
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding	hout	zwart/beits
- Borstweringen		
- Voegwerk	mortel	grijs
Kozijnen	aluminium	antraciet
- Ramen	aluminium	antraciet
- Deuren	aluminium	antraciet
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking	bitumen	zwart

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

Muurafdekkers en raamdorpels, aluminium, kleur antraciet.

14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

☐ Ja

☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
7720_Herenweg_-03-07--2020_PDF	7720_Herenweg_-03-07--2020-.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-09-03	In behandeling
7720_Details_03-07--2020_PDF	7720_Details_03-07--2020.PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-09-03	In behandeling
pport-omgevingsvergunning_02-09-2020_pdf	Rapport-omgevingsvergunning_02-09-2020.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2020-09-03	In behandeling
overzicht-constructie_02--09-2020_pdf	overzicht-constructie_02--09-2020.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2020-09-03	In behandeling
0-Ber-omgevingsvergunning_26-08-2020_pdf	7720-Ber-omgevingsvergunning_-26-08--2020-.pdf	Energiezuinigheid en milieu	2020-09-03	In behandeling
Geluidswering-gevel_09-07-2020_pdf	Geluidswering-gevel_09-07-2020.pdf	Gezondheid	2020-09-03	In behandeling
Bodem_asbestonderzoek_24--06-2016_pdf	Bodem_asbestonderzoek_24--06-2016.pdf	Anders	2020-09-03	In behandeling
AI-zuidoostzijde_jpg	AI-zuidoostzijde.jpg	Anders	2020-09-03	In behandeling
AI-noordzijde_jpg	AI-noordzijde.jpg	Anders	2020-09-03	In behandeling