



Gemeente Aalsmeer

BESLUIT B en W

Burgemeester en wethouders van de gemeente Aalsmeer

In het kader van de omgevingsvergunning in afwijking van het bestemmingsplan 'Landelijk Gebied Oost' voor het bouwen van een woning op het adres Aalsmeerderweg 341 is onderzoek verricht naar de geluidsbelasting ter plaatse van de nieuw te realiseren woning en naar de geluidwering van de gevels (van W2N engineers, met werknummer 15-0962, versie 4 d.d. 24 augustus 2016). Ook is er ter plaatse sprake van industrielawaai Schiphol Oost en luchtvaartlawaai.

Wegverkeerslawaai

De nieuw te bouwen woning is gelegen binnen de geluidzone van de Aalsmeerderweg. Voor deze weg geldt een maximum toegestane snelheid van 50 km/uur. De geluidbelasting op de gevels is berekend met verkeersprognoses voor het jaar 2026.

De geluidbelasting (in dB) inclusief 5 dB aftrek op grond van art. 110g Wet geluidhinder.

geluidszone	voorgevel	rechter zijgevel	achtergevel	linker zijgevel
Aalsmeerderweg	56	53	41	53

Op de woning wordt de voorkeursgrenswaarde van 48 dB overschreden. De maximale hogere grenswaarde van $L_{den} = 63$ dB (na aftrek ex. Artikel 110g van de Wet geluidhinder) wordt niet overschreden.

Voor de overschrijding van de voorkeursgrenswaarde zal ontheffing worden aangevraagd.

Industrielawaai

De bouwlocatie is tevens gelegen binnen de geluidzone van het industrieterrein Schiphol-Oost (proefdraaiplaatsen). De voorkeursgrenswaarde voor industrielawaai bedraagt 50 dB(A). De geluidbelasting L_{etmaal} vanwege industrielawaai is ter plaatse van de te bouwen woning 52 dB(A). De voorkeursgrenswaarde wordt overschreden. Er moet door het college een hogere waarde worden vastgesteld.

Luchtvaartlawaai

Volgens de geluidkaart Schiphol 2011 bedraagt de geluidsbelasting L_{den} als gevolg van luchtvaartlawaai 53 dB.

Cumulatie van geluid (verschillende geluidsbronnen)

De gecumuleerde geluidsbelasting mag niet leiden tot een onaanvaardbare geluidsbelasting. Volgens de regionale Deelnota Hogere Waarden 2007 mag de gecumuleerde geluidbelasting van alle geluidsbronnen daarom niet meer bedragen dan de ten hoogste te verlenen hogere waarde +3 dB. De gecumuleerde geluidbelasting vanwege de weg, het industrieterrein Schiphol-Oost en de luchtvaart bedraagt op de meest geluidbelaste gevel, de voorgevel, 63.51 dB. Op de overige gevels is de gecumuleerde geluidbelasting lager. De gecumuleerde geluidbelasting voldoet daarmee aan de Deelnota Hogere waarden 2007. Voor de gecumuleerde geluidbelasting is een ontheffing niet vereist.

Maatregelen

Volgens de Wet geluidhinder is een plan vergunbaar wanneer toepassing van maatregelen gericht op het terugbrengen van de geluidsbelasting onvoldoende doeltreffend zal zijn dan wel overwegende bezwaren ontmoet van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard, waarbij een vereiste is dat de geluidsbelasting lager is dan de maximaal te verlenen hogere waarde voor die situatie.

Het toepassen van een stiller wegdek op de Aalsmeerderweg voor dit bouwplan, is vanuit civieltechnisch oogpunt niet haalbaar en financieel onhaalbaar wanneer getoetst wordt aan het doelmatigheidscriterium uit de regionale Deelnota Hogere Waarden 2007. Verder zijn overdrachtsmaatregelen in de vorm van schermen direct langs de weg niet inpasbaar uit oogpunt van verkeersveiligheid en vanuit financieel oogpunt. Om deze redenen is het mogelijk een besluit hogere grenswaarde te verlenen. Verder moet het bouwplan voldoen aan het bouwbesluit en zullen aan de woning geluidwerende maatregelen genomen worden, zodat er een acceptabel binnenniveau, zijnde 33 dB in nieuwbouwsituaties, wordt bereikt.

Het verzoek om ontheffing heeft met ingang van 28 oktober 2016 gedurende zes weken ter inzage gelegen. Er zijn geen zienswijzen ingediend.

Gelet op de Wet geluidhinder;

besluiten

1. Op grond van artikel 76 van de Wet geluidhinder de hogere grenswaarde vast te stellen voor de woning Aalsmeerderweg 341 vanwege wegverkeerslawaai afkomstig van de Aalsmeerderweg: voor de voorgevel van 56 dB, voor de rechterzijgevel van 53 dB en voor de linker zijgevel van 53 dB.
2. Op grond van artikel 45 van de Wet geluidhinder de volgende hogere waarde vast te stellen voor de woning Aalsmeerderweg 341 vanwege het industrie-terrein Schiphol-Oost van 52 dB(A).

Aldus vastgesteld in de vergadering van burgemeester en wethouders van 3 januari 2017

De secretaris,

mr. F.L. Romkema

De burgemeester,

J.J. Nobel