



Stikstofberekenen.nl

Hedgehog Company B.V.

Donauweg 10

1043 AJ Amsterdam

KvK: 81465130

info@stikstofberekenen.nl

T: +31 (0)20 299 1733

www.stikstofberekenen.nl

AERIUS Berekening

Hornweg 246 te Aalsmeer

Opdrachtgever

Groothuisbouw Emmeloord

Projectcode

2023.285

Datum

30 november 2023

Auteur

Dhr. D. Timmerman

Controleur

Dhr. R. H. Vieira Rijo

GROOTHUIS
BOUW **EMMELOORD**
30 JAAR · 1993-2023

Hornweg 246 te Aalsmeer

Opdrachtgever	Groothuisbouw Emmeloord Titaniumweg 10 8304 BR Emmeloord
Contactpersoon	Annewieke Moddejonge - van Maldegem avmaldegem@groothuisbouw.nl +31 (0)527-630023
Projectcode	2023.285
Datum	30 november 2023
Opdrachtnemer	Stikstofberekenen.nl Hedgehog Company B.V. Donauweg 10 1043 AJ Amsterdam KvK: 81465130 info@stikstofberekenen.nl T: +31 (0)20 299 1733 www.stikstofberekenen.nl
Auteur	Dhr. D. Timmerman



Controleur	Dhr. R. H. Vieira Rijo
------------	------------------------



Disclaimer:

Alle door ons aangeleverde gegevens zijn geheel uitsluitend bestemd voor de geadresseerden. Alle gegevens en bronnen die de grondslag zijn voor de resultaten en conclusie, zijn in overleg met of door de opdrachtgever aangeleverd. Ten aanzien van de juistheid van deze gegevens en bronnen kunnen wij dan ook geen aansprakelijkheid aanvaarden.

stikstofberekenen.nl

Project: Hornweg 246 te Aalsmeer

Projectnr.: 2023.285

Inhoudsopgave

Samenvatting	3
Inleiding	4
Toetsingskader	5
Gegevens	6
Resultaten	8
Bijlagen	9
Bijlage 1: AERIUS-berekening aanlegfase	10
Bijlage 2: AERIUS-berekening gebruiksfase	11
Bijlage 3: Aangeleverde gegevens	12
Bijlage 4: Bouwtekeningen	13

Samenvatting

Voor de aanleg- en gebruiksfase van een nieuwbouw vrijstaande woning aan de Hornweg 246 te Aalsmeer is een stikstofdepositie berekening uitgevoerd.

De uitkomsten bedragen in alle scenario's en op alle rekenpunten ten hoogste 0,00 mol/ha/jr.

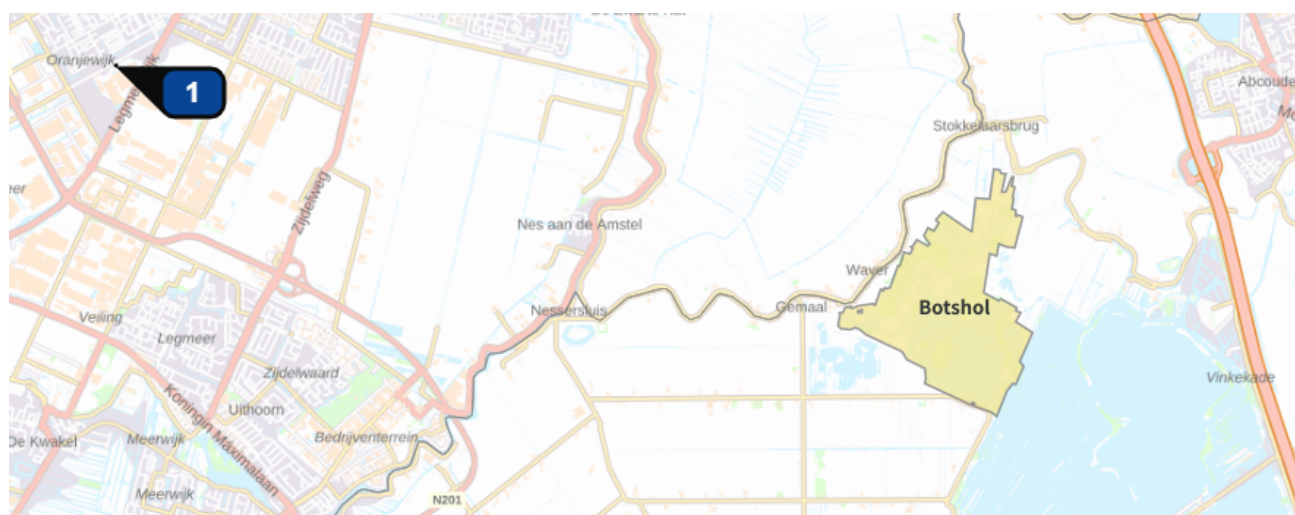
Inleiding

Aan de Hornweg 246 te Aalsmeer is het voornemen om een vrijstaande woning te realiseren. Deze ruimtelijke ingreep resulteert in een tijdelijke toename van stikstofemissie, daarnaast zal in de gebruiksfase een verandering in stikstofemissie plaatsvinden ten gevolge van de nieuwe verkeerssituatie. Mogelijk kan deze stikstofemissie een meetbaar effect hebben op omliggende Natura 2000-gebieden. Om de hoeveelheid te bepalen is een berekening van de stikstofdepositie vereist middels de AERIUS Calculator versie 2023.0.1, een tool beschikbaar gesteld door het RIVM waarmee de uitstoot van stikstof en de neerslag daarvan op Natura 2000-gebieden kan worden berekend. Deze berekening is uitgevoerd voor de aanleg- en gebruiksfase. Op basis van de uitkomst van deze berekening kan de vergunningverlener vervolgstappen bepalen.

De basis voor de stikstofdepositie-berekeningen in dit rapport zijn de gegevens aangeleverd door de opdrachtgever. Natura 2000-gebieden relevant voor de berekening van stikstofemissie en depositie ten gevolge van dit project zijn weergegeven in tabel 1.

Nabijgelegen Natura 2000-gebieden	
Gebied	Afstand tot bouw inrichting (km)
Botshol	7.64

Tabel 1: Nabijgelegen Natura 2000-gebied(en)



Afbeelding 1: Bouw inrichting (1) t.o.v. Natura 2000-gebied(en)

Toetsingskader

In het kader van de Wet Natuurbescherming (Wnb) dienen bij activiteiten of veranderingen van activiteiten deze getoetst te worden op stikstofdepositie middels de AERIUS Calculator (versie 2023.0.1). Wanneer uit deze toetsing blijkt dat er geen meetbare depositie voortkomt uit de getoetste activiteiten, kan ten minste worden geconcludeerd dat er geen significant negatieve effecten zijn te verwachten voor de instandhoudingsdoelen van het betrokken Natura 2000-gebied. In dit geval kan toestemming worden verleend ter ontheffing van een vergunning Wnb.

Onder de Wet van 10 maart 2021 tot wijziging van de Wet natuurbescherming en de Omgevingswet (stikstofreductie en natuurverbetering), met ingang per 1 juli 2021, was de bouwfase van projecten vrijgesteld¹. Echter, op 2 november 2022 heeft de Raad van State in de zaak over het zogenoemde Porthos-project besloten dat deze bouwvrijstelling niet voldoet aan het Europese natuurbeschermingsrecht². Uit de rechtspraak van het Europese Hof van Justitie in Luxemburg volgt allereerst dat alleen toestemming voor een project mag worden gegeven als uit onderzoek blijkt dat zeker is dat individuele beschermde natuurgebieden daardoor geen schade oplopen.

In de toetsing kan bestaande stikstofdepositie gesaldeerd worden binnen hetzelfde project, immers wanneer een aanpassing wordt gedaan waarmee stikstofdepositie komt te vervallen komt dit ten goede van het Natura 2000-gebied. Indien er per saldo geen sprake van toename is kunnen significante effecten worden uitgesloten, en is de activiteit niet (natuur)vergunningplichtig met betrekking tot stikstof aspecten³.

Op 20 januari 2021 heeft de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State een uitspraak gedaan in de zaak 201907144/1/R2 (Logtsebaan, Oirschot). Deze uitspraak heeft landelijke impact voor de vergunningplicht voor wat betreft het instrument 'intern salderen'. Kern van de uitspraak is dat wanneer op basis van intern salderen blijkt dat een nieuw plan geen stikstofdepositie geeft van > 0,00 mol/ha/jaar, er geen vergunning meer nodig is op grond van de Wet natuurbescherming⁴.

¹ [Stikstofwet gaat in per 1 juli 2021 | Nieuwsbericht | Aanpak Stikstof](#)

² [Bouwvrijstelling stikstof van tafel, maar geen algehele bouwstop - Raad van State](#)

³ [Definitie 'hoofdgebouw' - Omgevingsweb](#)

⁴ [Provincies: meer verantwoordelijkheid voor ondernemers door uitspraak Logtsebaan](#)

Gegevens

Aanlegfase

In overleg met de opdrachtgever zijn de gegevens betreffende de bouwperiode bepaald en opgesteld. Hierbij is als uitgangspunt een ruime benadering gedaan van het materieel wat ingezet zal worden tijdens de realisatie. De inschatting van uren betreft de totale draaiuren inclusief het stationair draaien. De bouwperiode duurt om en nabij 12 weken.

Middels de datasheet 'Emissiefactoren NOx en NH3 uitstoot mobiele machines'⁵ is vanuit het bouwjaar en het maximaal vermogen (kW) van de mobiele werktuigen het brandstofverbruik per uur vastgesteld. Voor de motorbelasting is een gemiddelde van 40% aangehouden. Het AdBlue verbruik is berekend met behulp van de volgende formule:

$$AdBlue = BV * 0,06$$
$$(BV = t * V)$$

AdBlue = AdBlue verbruik in Liter per jaar
BV = Brandstofverbruik in Liter per jaar
t = Draaiuren in uur per jaar
V = Verbruik (gekoppeld aan bouwjaar en max. vermogen (kW)) in Liter per uur

De uitkomsten die de invoer vormen voor de AERIUS Calculator zijn weergegeven in tabel 2.

Materieel	Aantal	Stage Klasse	Bouwjaar	Vermogen (kW)	Draaiuren per machine	Gem. Belasting (%)	Verbruik machine (L/u)	Verbruik totaal (L/j)	Draaiuren totaal	Adblue verbruik (L/j)
Graafmachine	1	Stage IV	2016	140	13	40.00%	15.58	203	13	12
Shovel	1	Stage IV	2016	300	6	40.00%	32.78	197	6	12
Heimachine	1	Stage IV	2016	260	23	40.00%	28.48	655	23	39

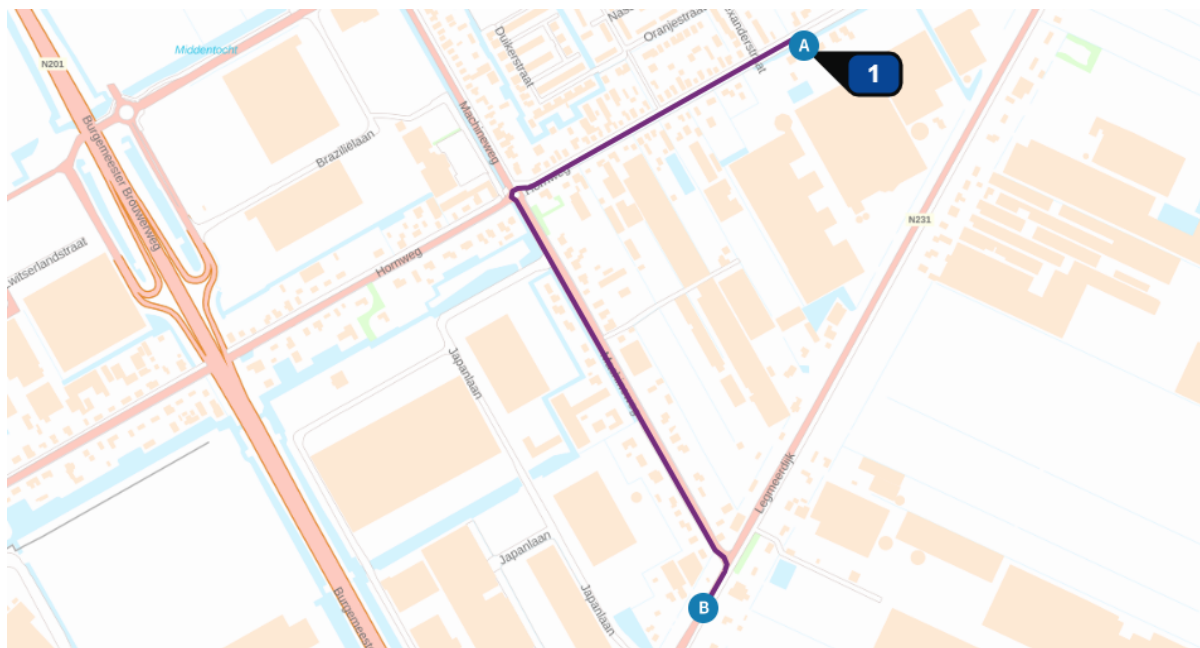
Tabel 2: Invoer mobiele werktuigen

Daarnaast zullen er tijdens de aanlegfase verkeersbewegingen veroorzaakt worden ten behoeve van het vervoer van goederen en diensten. De verkeersbewegingen zijn ingetekend over de route tot aan de N231, waar tenminste kan worden aangenomen dat deze opgaan in het al bestaande verkeersbeeld, en gaan in beide richtingen (A→B & B→A). De gegevens hiervan zijn opgemaakt in overleg met de opdrachtgever, en verdubbeld om te modelleren voor zowel de aan- als de afrij beweging. De verkeers input in AERIUS is weergegeven in tabel 3.

⁵ [Emissiefactoren NOx en NH3 uitstoot mobiele machines - TNO](#)

Totaal aantal voertuigbewegingen van-en-naar de bouw inrichting over de gehele constructie periode	
Licht verkeer	144
Zwaar vrachtverkeer	46

Tabel 3: Invoer voertuigbewegingen aanlegfase



Afbeelding 2: Bouw inrichting (1) en verkeersroute

Gebruiksphase

De berekening voor de gebruiksphase is gebaseerd op de toekomstige verkeerssituatie. De woning zal elektrisch worden verwarmd en er is geen gasinstallatie aanwezig waardoor er geen emissie van stikstof zal zijn door gasverbruik.

De verkeersbewegingen zijn ingetekend over dezelfde route als in de aanlegfase, en gaan in beide richtingen (A→B & B→A). De verkeersgeneratie is berekend op basis van de cijfers van CROW⁶ met uitgangspunten *koop*, *huis*, *vrijstaand*, *rest bebouwde kom* en *matig stedelijk gebied*, wat neerkomt op 8.6 lichte verkeersbewegingen per etmaal.

⁶ Kennisplatform CROW. (2018). Toekomstbestendig parkeren.

Resultaten

In bijlage 1 is de berekening toegevoegd van het projecteffect in de aanlegfase, en in bijlage 2 het projecteffect in de beoogde gebruiksfase. Het projecteffect bedraagt op alle rekenpunten in omliggende Natura 2000-gebieden ten hoogste 0,00 mol/ha/jaar.

Bij een dergelijke projectbijdrage treden geen significant negatieve effecten op binnen de omliggende Natura 2000-gebieden.

Bijlagen

1. AERIUS-berekening aanlegfase
2. AERIUS-berekening gebruiksfase
3. Aangeleverde gegevens
4. Bouwtekeningen

Bijlage 1: AERIUS-berekening aanlegfase

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstof.



- [Overzicht](#)
- [Samenvatting situaties](#)
- [Resultaten](#)
- [Detailgegevens per emissiebron](#)

*Deze PDF is een digitaal bestand dat weer in te lezen is in AERIUS. Meer toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:
www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers*



Contactgegevens

Rechtspersoon
Inrichtingslocatie

D. Timmerman; Hedgehog Company B.V.
Hornweg 246 ,
1432 GT Aalsmeer

Activiteit

Omschrijving
Toelichting

2023.285 Aalsmeer
Aanlegfase 2023.285 Hornweg 246 te Aalsmeer

Berekening

AERIUS kenmerk
Datum berekening
Rekenconfiguratie

RahUP2mLKEMP
30 november 2023, 15:22
Wnb-rekengrid

Totale emissie

Aanlegfase - Beoogd

Rekenjaar	Emissie NH ₃	Emissie NO _x
2024	0,3 kg/j	6,4 kg/j

Resultaten

Aanlegfase - Beoogd
Gekarteerd oppervlak met toename (ha)
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)
Grootste toename
Grootste afname

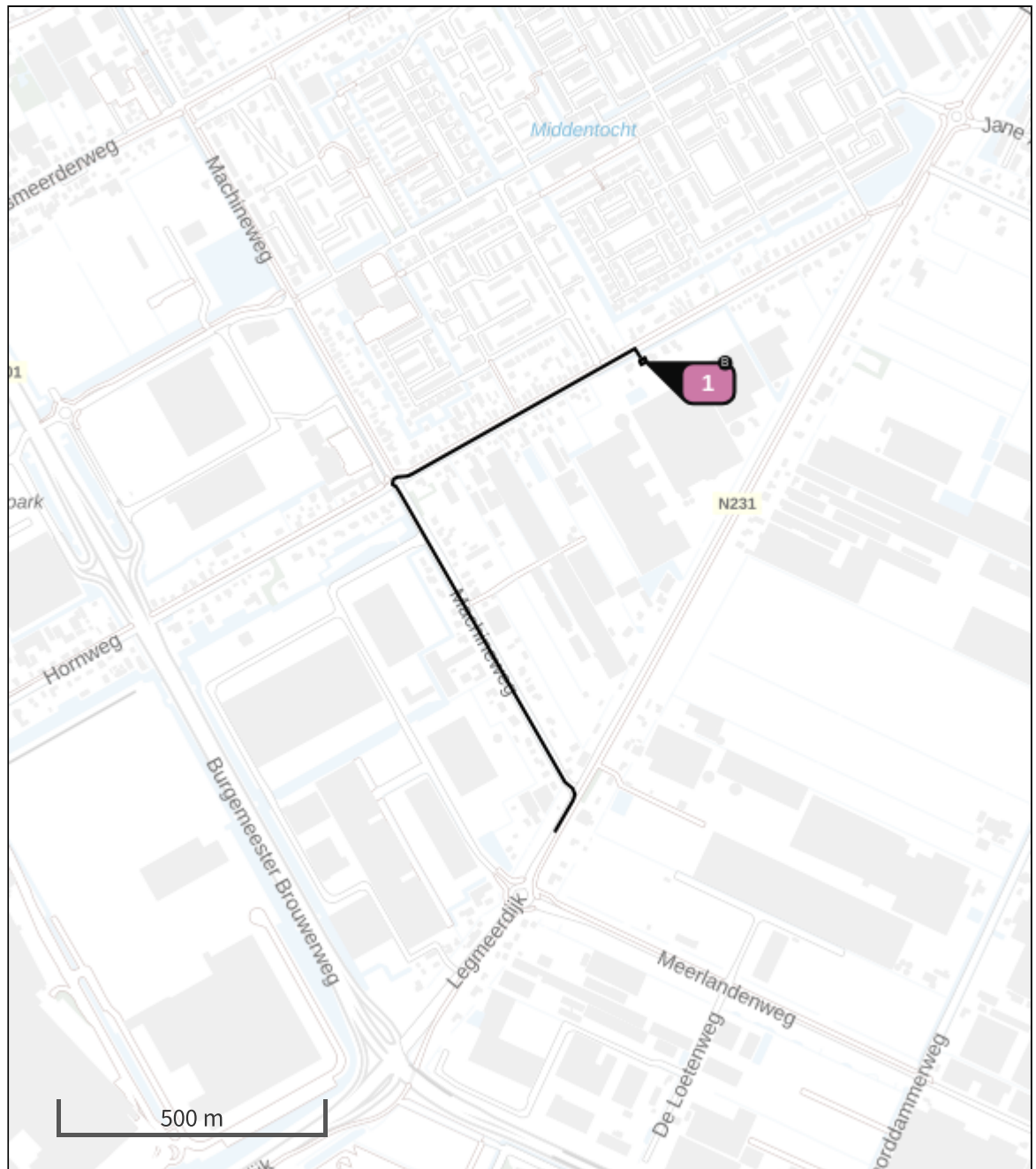
Hoogste bijdrage	Hexagon	Gebied
-		
-		
-		
-		
-		



Aanlegfase (Beoogd), rekenjaar 2024

Emissiebronnen		Emissie NH ₃	Emissie NO _x
1	Mobiele werktuigen Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning Materieel	0,3 kg/j	6,0 kg/j
	Verkeersnetwerk	6,8 g/j	0,4 kg/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



- | | | | |
|---|----------------------------------|---|--|
|  | Habitatrichtlijn |  | Grootste toename (projectberekening) |
|  | Vogelrichtlijn |  | Grootste afname (projectberekening) |
|  | Vogelrichtlijn, Habitatrichtlijn |  | Hoogste totaal (achtergrond + projectberekening) |
|  | Niet bepaald | | |

De letters bij de bronlabels op de kaart geven bij welke type situaties de bronnen horen: beoogde situatie (B), referentiesituatie (R) en/of salderingssituatie (S).

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Aanlegfase"
(Beoogd) incl. saldering e/o referentie

	Berekend (ha gekarteed)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteed)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Totaal	-	-	-	-	-	-

Aanlegfase, Rekenjaar 2024

1 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning

Naam	Materieel			NO _x	6,0 kg/j		
Locatie	X:115088,56			NH ₃	0,3 kg/j		
	Y:476316,64						
Oppervlakte	0,01 ha						
Naam	Stageklasse	Brandstof- verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie	
Graafmachine	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	203 l/j	13 u/j	12 l/j	NO _x	1,2 kg/j	
					NH ₃	48,7 g/j	
Hei-/boorstelling	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	197 l/j	6 u/j	12 l/j	NO _x	1,0 kg/j	
					NH ₃	47,3 g/j	
Telekraan	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	655 l/j	23 u/j	39 l/j	NO _x	3,8 kg/j	
					NH ₃	0,2 kg/j	

2 Wegverkeer | Weg

Naam	Verkeersgeneratie	Links	Rechts	NO _x	0,4 kg/j
Locatie	X:114667,87 Y:475993,23	Type scherm	-	NO ₂	99,9 g/j
Lengte	1.316,64 m	Hoogte	-	NH ₃	6,8 g/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (normaal)	Afstand tot de weg	-		
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m				
Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file		
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	144,0 /jaar	0,0 %		
Middelwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %		
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	46,0 /jaar	0,0 %		
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %		

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van

AERIUS versie 2023.0.1_20231106_3125d8b3c1

Database versie 2023.0.1_3125d8b3c1_calculator_nl_stable

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:

<https://www.aerius.nl/>

Bijlage 2: AERIUS-berekening gebruiksfase

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstof.



- [Overzicht](#)
- [Samenvatting situaties](#)
- [Resultaten](#)
- [Detailgegevens per emissiebron](#)

*Deze PDF is een digitaal bestand dat weer in te lezen is in AERIUS. Meer toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:
www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers*



Contactgegevens

Rechtspersoon
Inrichtingslocatie

D. Timmerman; Hedgehog Company B.V.
Hornweg 246 ,
1432 GT Aalsmeer

Activiteit

Omschrijving
Toelichting

2023.285 Aalsmeer
Beoogde gebruiksfase 2023.285 Hornweg 246 te Aalsmeer

Berekening

AERIUS kenmerk
Datum berekening
Rekenconfiguratie

Rnrpe1PvDnf9
30 november 2023, 16:27
Wnb-rekengrid

Totale emissie

Beoogde gebruiksfase - Beoogd

Rekenjaar	Emissie NH ₃	Emissie NO _x
2024	51,2 g/j	1,2 kg/j

Resultaten

Beoogde gebruiksfase - Beoogd
Gekarteerd oppervlak met toename (ha)
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)
Grootste toename
Grootste afname

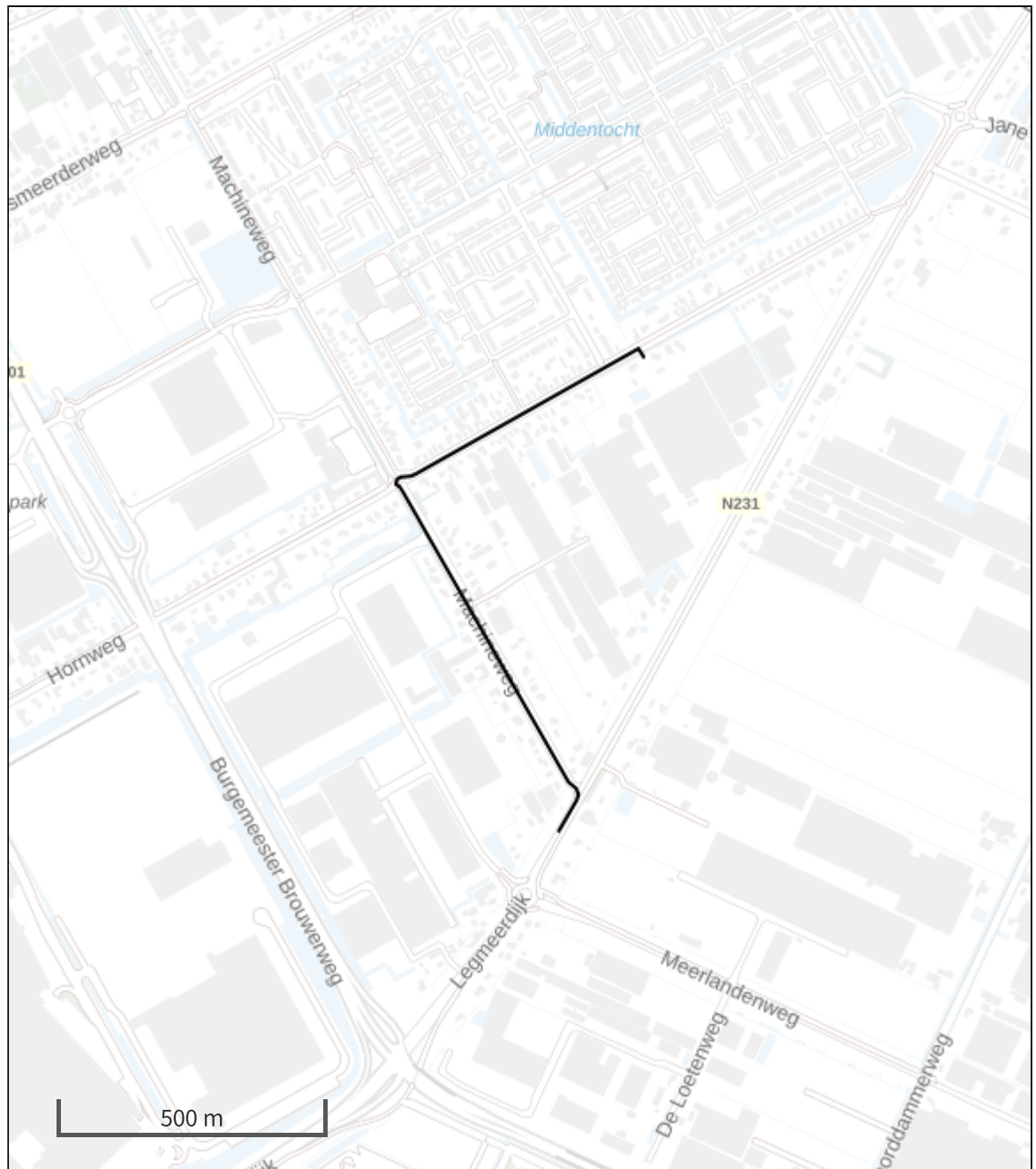
Hoogste bijdrage	Hexagon	Gebied
-		
-		
-		
-		
-		



Beoogde gebruiksfase (Beoogd), rekenjaar 2024

Emissiebronnen	Emissie NH ₃	Emissie NO _x
 Verkeersnetwerk	51,2 g/j	1,2 kg/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



- | | | | |
|---|----------------------------------|---|--|
|  | Habitatrichtlijn |  | Grootste toename (projectberekening) |
|  | Vogelrichtlijn |  | Grootste afname (projectberekening) |
|  | Vogelrichtlijn, Habitatrichtlijn |  | Hoogste totaal (achtergrond + projectberekening) |
|  | Niet bepaald | | |

De letters bij de bronlabels op de kaart geven bij welke type situaties de bronnen horen: beoogde situatie (B), referentiesituatie (R) en/of salderingssituatie (S).

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Beoogde gebruiksfase" (Beoogd) incl. saldering e/o referentie

	Berekend (ha gekarteed)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteed)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteed)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Totaal	-	-	-	-	-	-

Beoogde gebruiksfase, Rekenjaar 2024

1 Wegverkeer | Weg

Naam	Verkeersgeneratie	Links	Rechts	NO _x	1,2 kg/j
Locatie	X:114667,87 Y:475993,23	Type scherm	-	-	NO ₂ 0,2 kg/j
Lengte	1.316,64 m	Hoogte	-	-	NH ₃ 51,2 g/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (normaal)	Afstand tot de weg	-	-	
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m				

Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	8,6 /etmaal	0,0 %
Middelwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal	0,0 %

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van

AERIUS versie 2023.0.1_20231106_3125d8b3c1

Database versie 2023.0.1_3125d8b3c1_calculator_nl_stable

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:

<https://www.aerius.nl/>

Bijlage 3: Aangeleverde gegevens

Stikstof emissie berekening.

Projectnaam : Leeuwen, van te Aalsmeer

Klantnaam : Dennis van Leeuwen en Frits van Leeuwen

Bouwadres : Hornweg 246

Bouwplaats : 1432 GT Aalsmeer

Bouwplan : Leeuwenplan

Doorlooptijd : 12 weken

Bouwverkeer : gemiddeld 1 (licht) voertuig per dag (personeel)

: overige bouwverkeer en materiele inzet volgens onderstaand overzicht

Indicatie transporten GL1-6

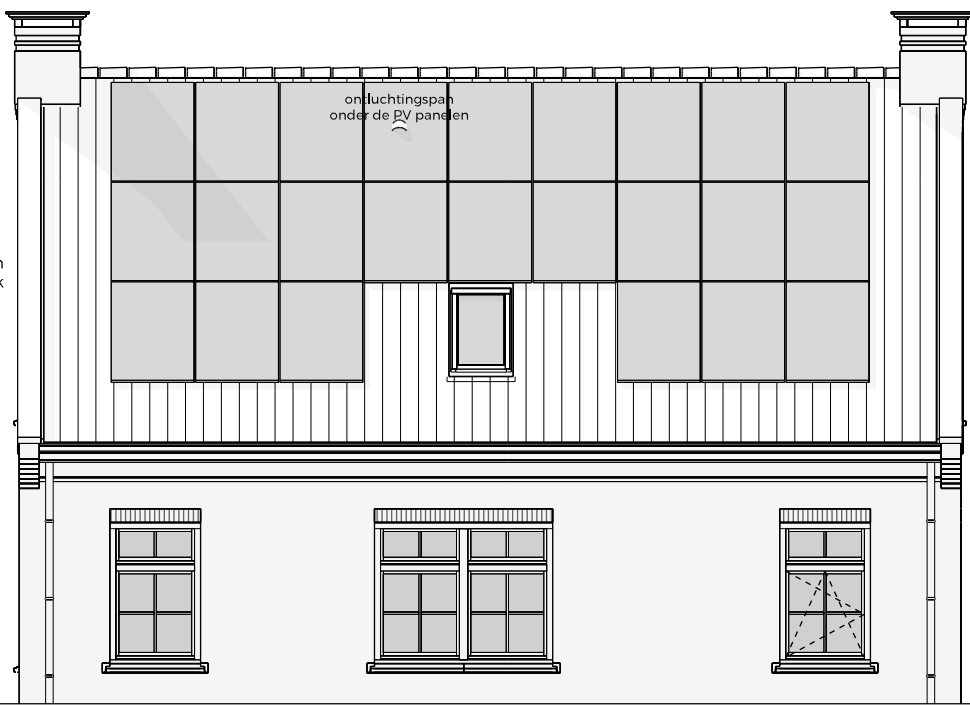
		type voertuig (aantal uren)			
		vrachtwagen	telekraan	anders	
voor aanvang bouw	3	0	13		
plaatsen bouwstroomkast en water	1	0	1	graafmachine	
ontgraven en aanvullen bouwput	2		12	graafmachine	
fundatie	8	7	6		
hei / boorstelling aan-afvoer	2				
hei / boorstelling			6	stelling zelf	
aanvoer materieel	1	1			
aanvoer funderingsbalken	1	1,5			
aanvoer begane grond vloeren	1	1,5			
aanvoer betonwanden begane grond	2	2			
retour transport	1	1			
opbouw	9,75	9	0		
aanvoer materieel	1	1			
aan-afvoer steiger	2				
aanvoer verdiepingsvloeren	1	1,5			
aanvoer prefab elementen	2	4			
aanvoer stenen + opperen	0,75	1			
aanvoer pannen	1				
aanvoer ytong binnenwanden	1	0,5			
retour transport	1	1			
afbouw	2	7	0		
pannendekker		5			
cementdekvloer	1				
retour transport	1	2			
Totaal	22,75	23	19		

Bijlagen : Bouwaanvraag tekening (incl. situatie)

Bijlage 4: Bouwtekeningen



voorgevel



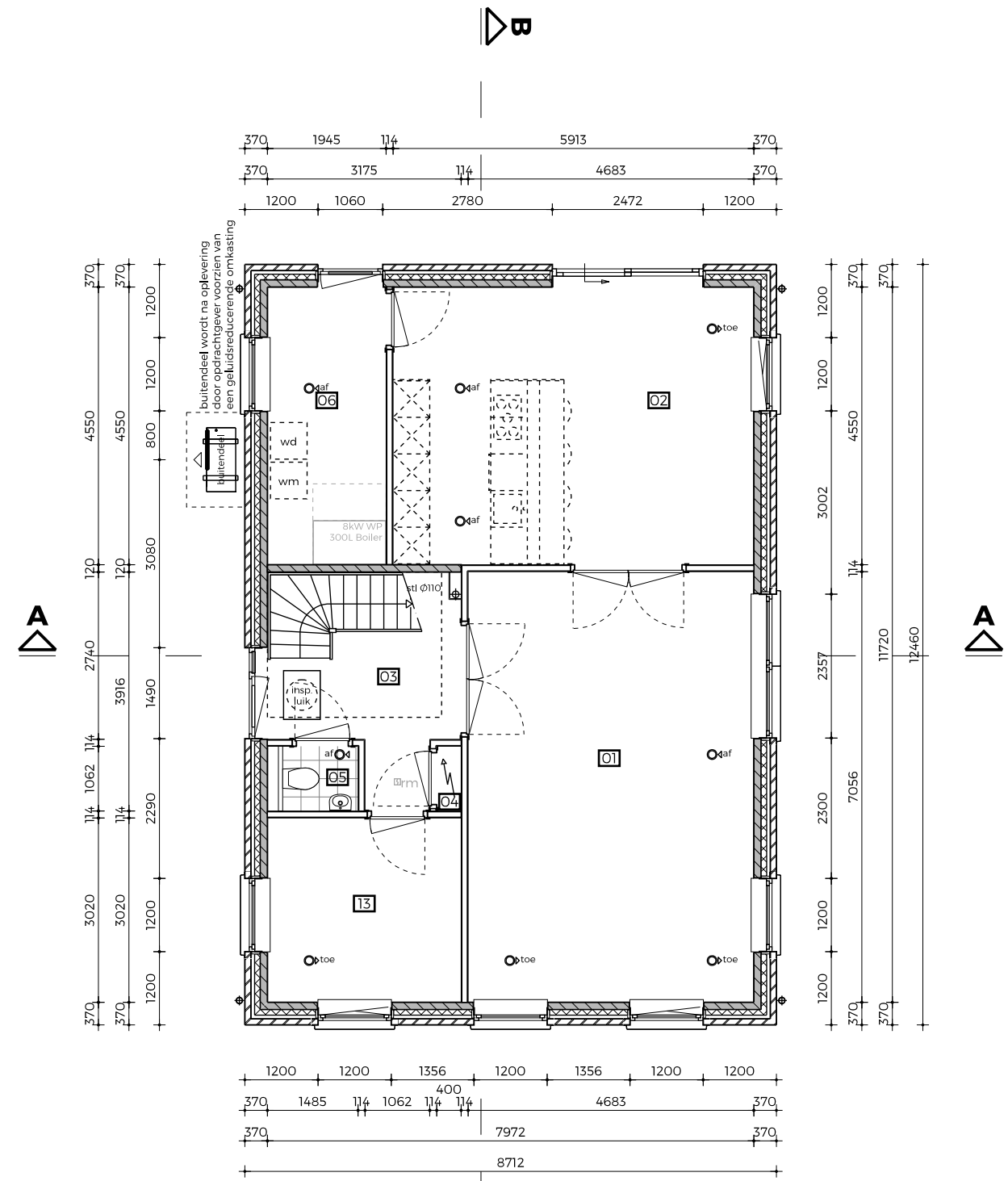
rechter zijgevel



achtergevel

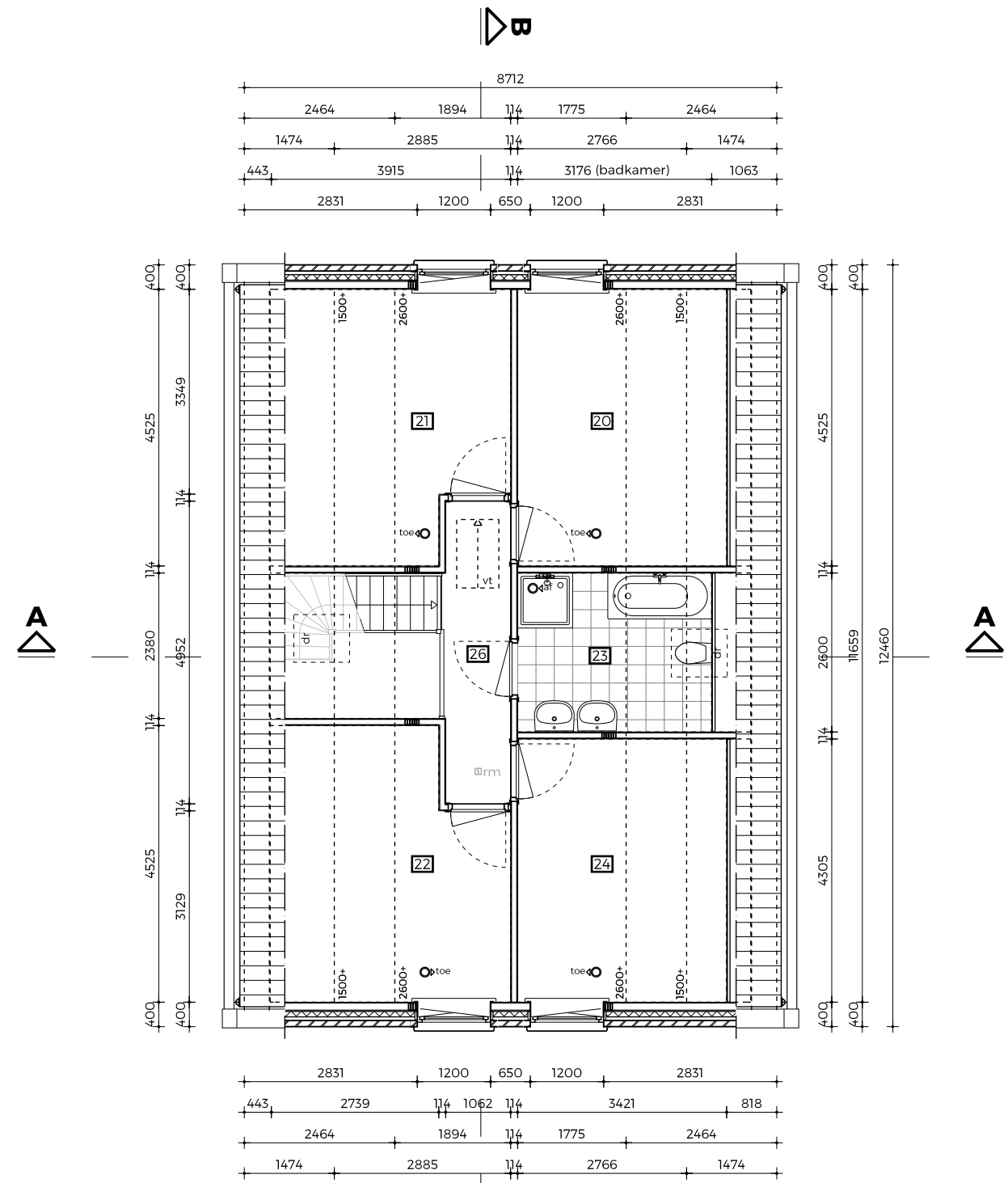


linker zijgevel



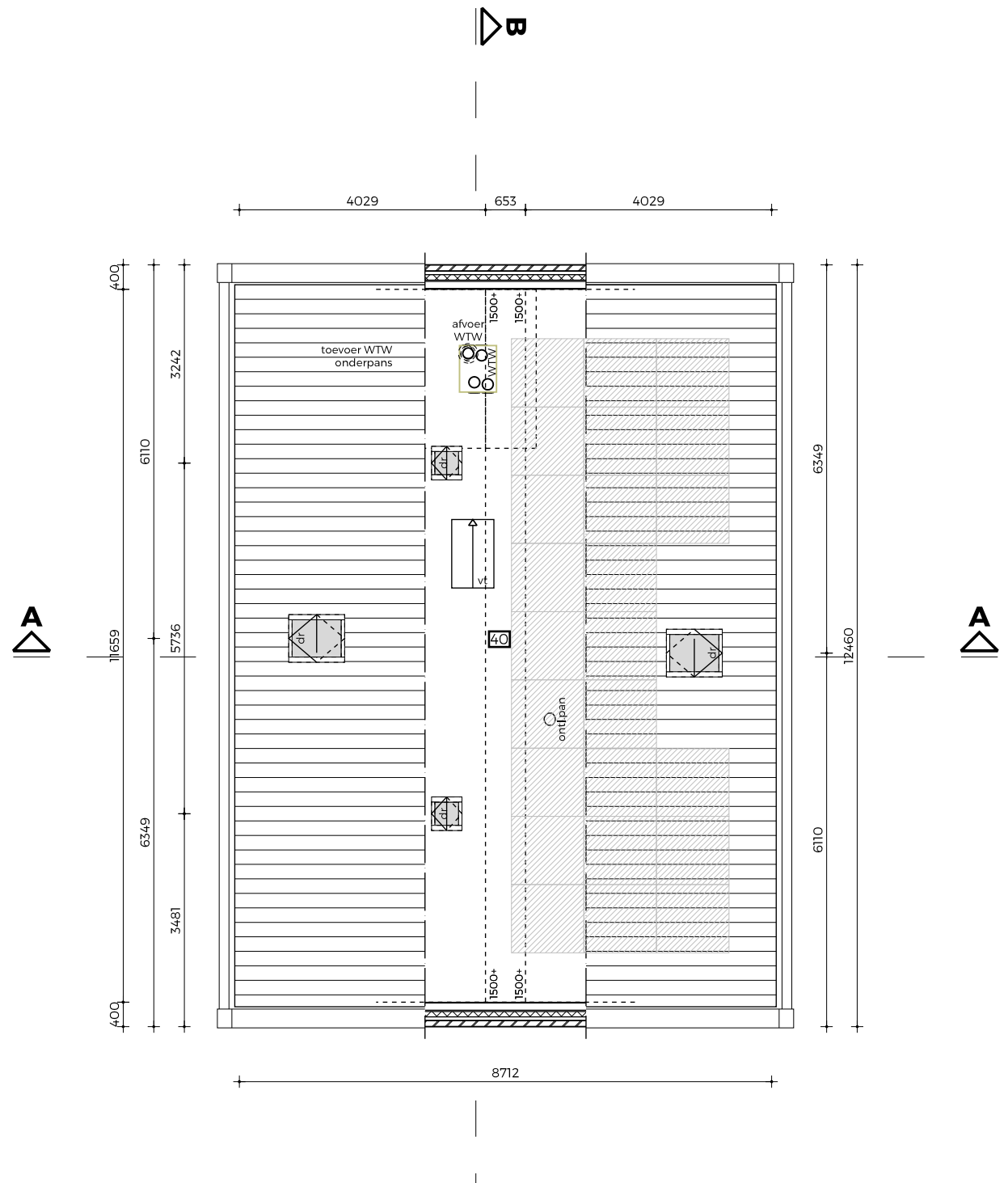
beganeground

Bouwlaag	Rmt.nr.	Ruimtenaam	Bouwbesluitnaam	Bouwbesluitfunctie
beganeground	01	woonkamer	woonfunctie	
beganeground	02	keuken	keukenfunctie	
beganeground	03	hal	verkeersruimte	woonfunctie
beganeground	04	mtk	technische ruimte	woonfunctie
beganeground	05	toilet	toiletfunctie	woonfunctie
beganeground	06	bijkeuken	functie	woonfunctie
beganeground	13	werkkamer	verbruiksruimte	woonfunctie



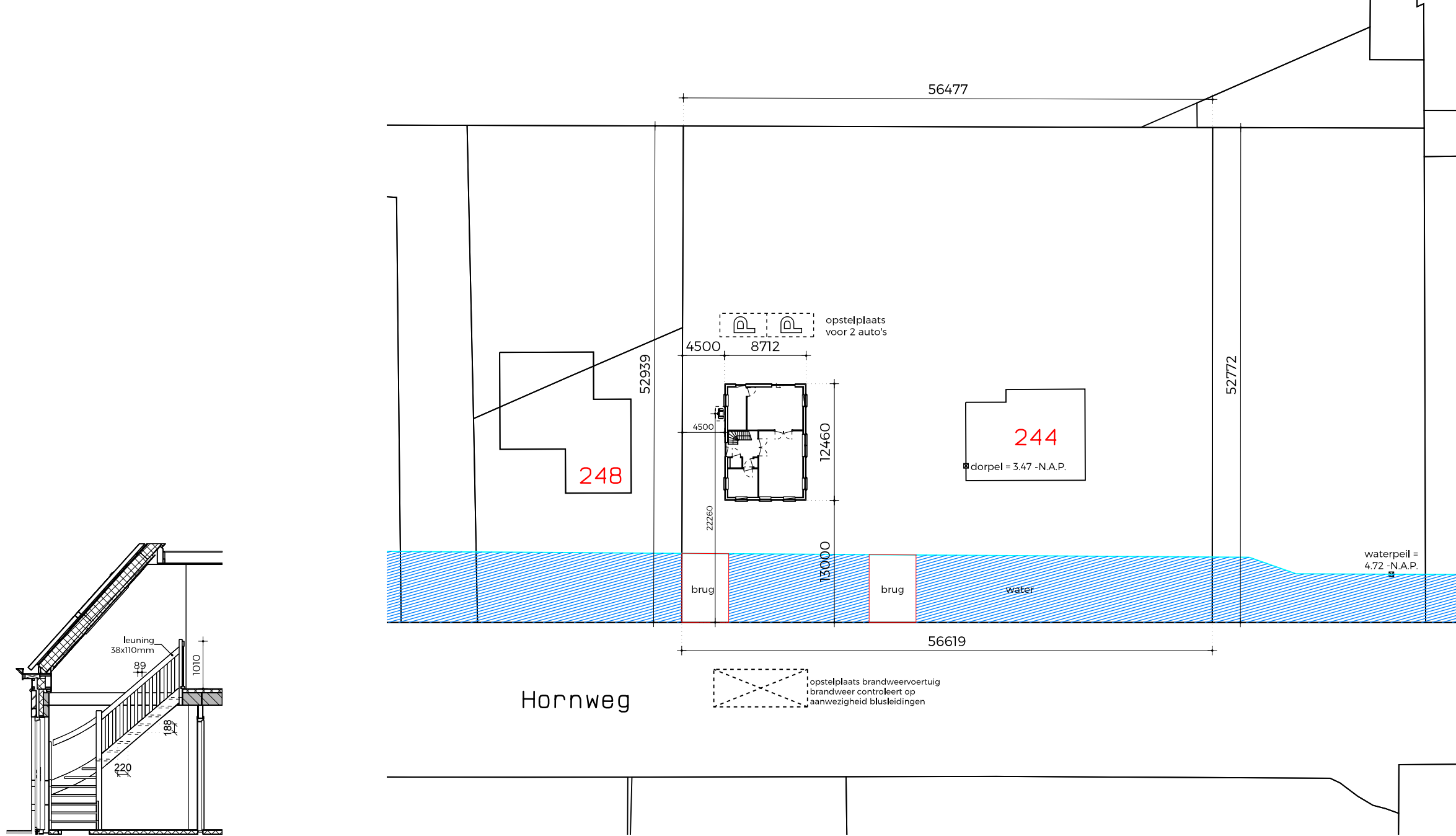
1e verdieping

Bouwlaag	Rmt.nr.	Ruimtenaam	Bouwbesluitnaam	Bouwbesluitfunctie
1e verdieping	20	woonkamer	woonfunctie	
1e verdieping	21	slaapkamer	verbruiksruimte	woonfunctie
1e verdieping	22	slaapkamer	verbruiksruimte	woonfunctie
1e verdieping	23	badkamer	badruimte	woonfunctie
1e verdieping	24	slaapkamer	verbruiksruimte	woonfunctie
1e verdieping	26	overloop	verkeersruimte	woonfunctie



zolder

Bouwlaag	Rmt.nr.	Ruimtenaam	Bouwbesluitnaam	Bouwbesluitfunctie
zolder	40	zolder	functie	woonfunctie



TRAPGEVEENS
oprede : 3010 / 16 = 188mm
aantrede : 220mm
balustrade : hoogte min. 1000mm
spijlen : h.o.h. max. 100mm

fragment trap

SITUATIE GEVEENS
gemeente : Aalsmeer
plaats : Aalsmeer
project / plan : Hornweg 246 (naast nr. 244)
sectie / nummer : sectie B / perceel 10293
schaal : 1500
bron : DWG Kadaster

situatie

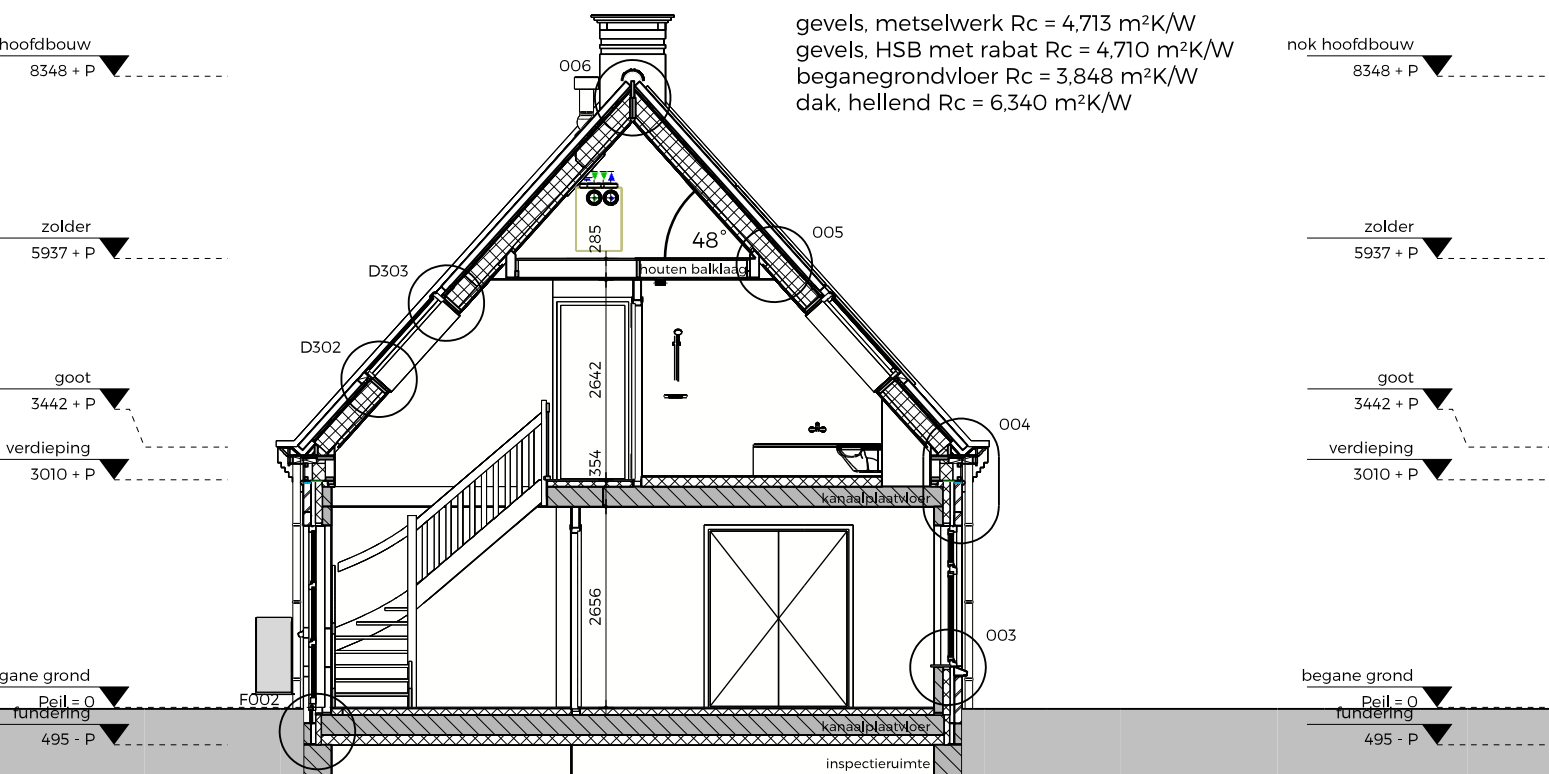
RENVOL
- Het bouwen geschiedt overeenkomstig de eisen van het
Bouwbesluit 2012.
- Kozijnen, ramen en deuren die volgens NEN 5087 bereikbaar zijn
voor inbraak worden uitgevoerd volgens NEN 5036 en hebben
een bepaalde inbraakwerendheid die voldoet aan weerstands-
klasse 2 conform Bouwbesluit artikel 2.130.
- Een uitwendige scheidingsconstructie van een verblijfsgebied
heeft een volgens NEN 5077 bepaalde karakteristieke geluidvering
met een minimum van 20 dB. Bouwbesluit artikel 3.2.
- Een toilet met waterspeling, een kraan, een mechanische
voorziening voor luchtversing, een warmwaterstelsel in een
niet gemeenschappelijke verblijfsruimte van een aangrenzende op
hetzelfde perceel gelegen woonfunctie heeft een volgens NEN 5077
bepaald karakteristieke installatie-geluidsniveau van ten hoogste 30 dB.
Een mechanische voorziening voor luchtversing, warmteopwekking
of warmte terugwinning veroorzaakt in een verblijfsgebied van de
gebruiksfunctie een volgens NEN 5077 bepaald karakteristiek
installatie-geluidsniveau van ten hoogste 30 dB. Bouwbesluit artikel 3.9.
- Een volgens NEN 5077 bepaald karakteristiek lucht-geluidsniveau-
verschil voor de geluidsoverdracht van een verblijfsruimte naar
een andere verblijfsruimte van dezelfde woonfunctie is niet kleiner dan
32 dB. Het volgens NEN 5077 bepaalde gewogen contact-geluidniveau
voor de geluidsoverdracht van een verblijfsruimte naar een andere
verblijfsruimte van dezelfde woonfunctie is niet kleiner dan 79 dB.
Het voorgaande geldt niet indien de verblijfsruimten met elkaar in
open verbinding staan, of indien de ene verblijfsruimte vanuit de
andere rechtstreeks bereikbaar is door een deuropening.
Bouwbesluit artikel 3.17a.
- De scheidingsconstructie van een toilet en badruimte heeft aan
een zijde die grenst aan de ruimte, tot 1,2 meter boven de vloer
van die ruimte een volgens NEN 2778 bepaalde wateropname die
gemiddeld niet groter is dan 0,01 kg(m².s²) en op geen enkele
plaats groter dan 0,02 kg(m².s²). Ter plaatse van een bad of
douche geldt deze wateropname over een lengte van 5m tot een
hoogte van 2,1m. Bouwbesluit artikel 3.23.
- De luchtversing van verblijfsgebied, verblijfsruimte, toilet-
ruimte en badruimte wordt gerealiseerd conform Bouwbesluit
artikel 3.29 en NEN 1087 en NPR 1088.
- De voordeur, bergingsdeur, deuren naar verblijfsgebieden en
toilet- en badruimte voldoen aan Bouwbesluit artikel 4.22 en
hebben een min. vrije doorgang van 850x2300mm.
- De opstelplaatsen voor een aanrecht, kooktoestel, verwarmings-
toestel, warmwaterstelsel voldoen minimaal aan Bouwbesluit
artikel 4.38 en 4.39.
- Voorziening voor elektriciteit voldoen aan Bouwbesluit artikel 6.8.
- Aansluitvoorzieningen op distributienet voor elektriciteit
voldoen aan Bouwbesluit artikel 6.10.
- Een voorziening voor drinkwater voldoet aan Bouwbesluit artikel 6.12.

MATERIALEN- EN KLEURENSCHEMA
gevels : metselwerk, Wit geel genueanceerd zwart zand type EZ.108
gevels, plint : n.v.t.
gevels, top : metselwerk, Wit geel genueanceerd zwart zand type EZ.108
boel en/of goten : hout, zuiver wit RAL 9010
ramen / kozijnen : hout (Dark Red Meranti), zuiver wit RAL 9010
deuren / kozijnen : hout (Dark Red Meranti), zwartgrijs RAL 7021
raamdorpels : chinees hardsteen, notariestijl, grijs
luiken : n.v.t.
dakbedekking, hellend dak : keramische pan, zwart edel-engebo, type Madura
dakbedekking, vlak dak : n.v.t.
hemelwaterafvoer : Anthra zink

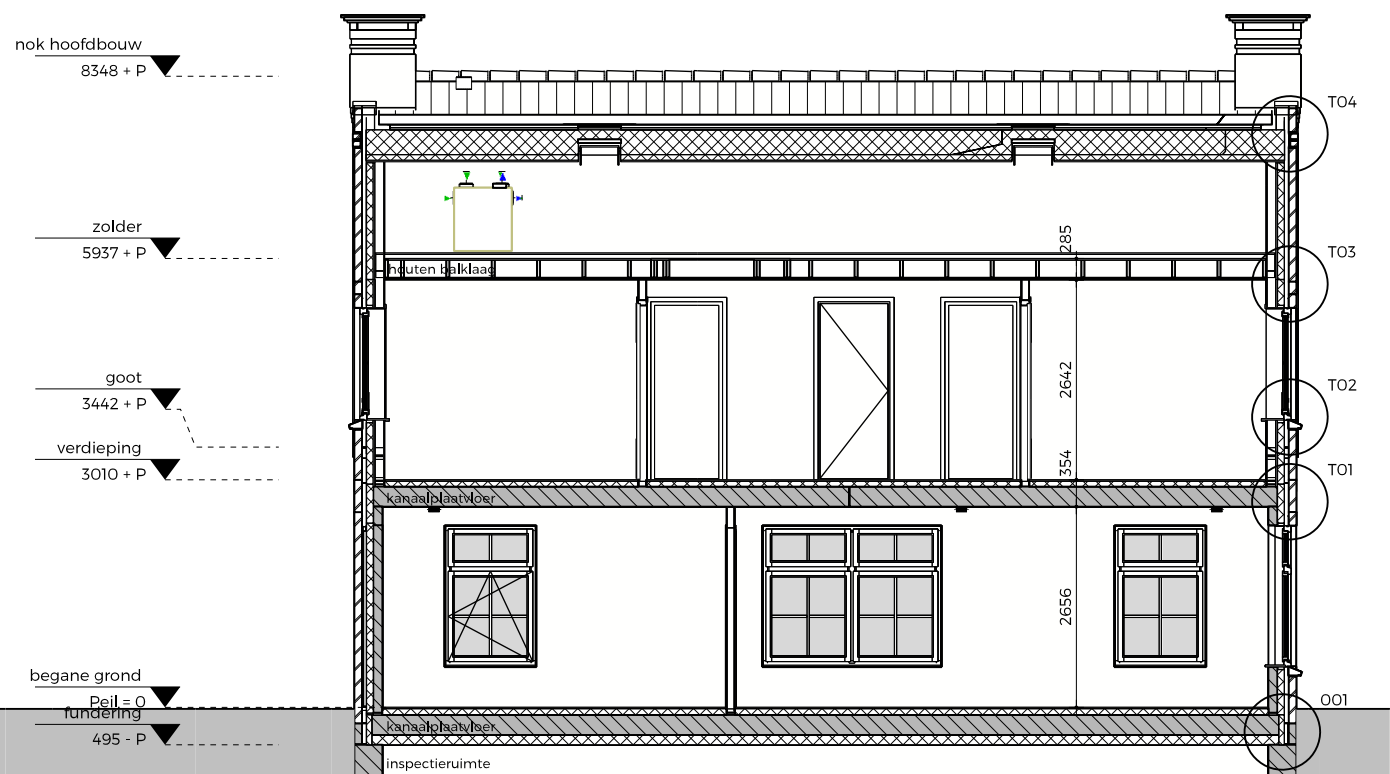
SYMBOLLEN
vt = vlizotrap
inspluik = inspectieluik
toe = toevoer (ventil) WTW (aantal en positie zijn indicatief)
af = afvoer (ventil) WTW (aantal en positie zijn indicatief)
stl = standleiding riolering
rm = optische rookmelder aangesloten op een
voorziening van elektriciteit en onderling
gekoppeld / met een ingebouwde accu als
noodstroomvoorziening volgens NEN 2555

WANDEN
===== = metselwerk, dikte volgens tekening
===== = pefab beton, dikte volgens tekening
===== = hoogwaardige systeemwand, dikte volgens tek.
===== = houtskeletbouw, dikte volgens tekening
===== = isolatie, dikte volgens tekening

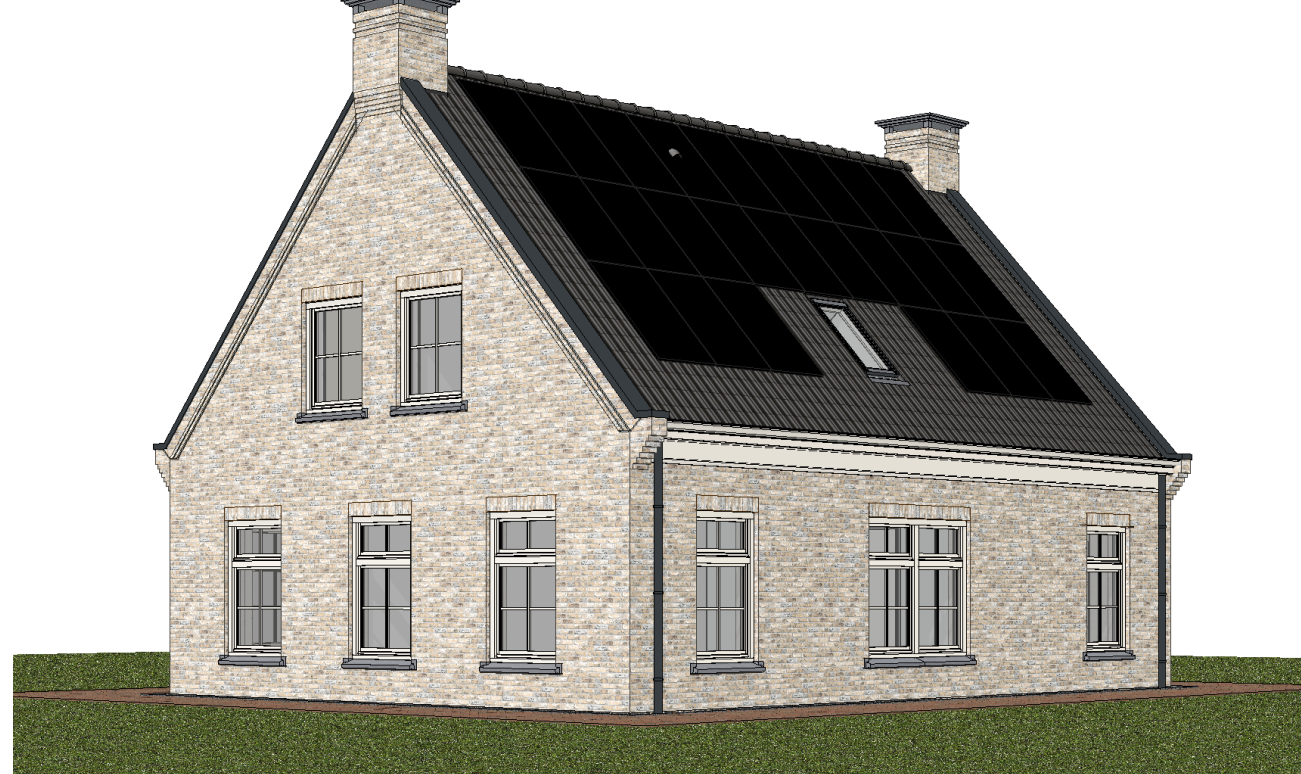
NEN 2580
BVO : 249 m²
BBO : 109 m²
INHOUD : 687 m³



doorsnede A-A



doorsnede B-B



3D impressies



opdrachtgever	Familie van Leeuwen
onderwerp	Bestektekening Groothuisbouw BV
onderdeel	Gevels, plattegronden, doorsneden, fragment trap, situatie en 3D impressie.
datum	26-10-2023
getekend	XdV
verkopert	RB
schaal	1:100 en 1:500
projectnummer	3427
formaat	A1+ 1050x594mm
tekening	BT01

enigma
architecten

de Bolder 16
8251 KC Dronten

telefoon 0321 386 220
www.enigma-architecten.nl
info@enigma-architecten.nl

in samenwerking met

Groothuisbouw

Titaniumweg 10
8304 BR Emmeloord
telefoon 0527 624 370
www.groothuisbouw.nl

DEFINITIEF