



## Gemeente Aalsmeer

### BESLUIT B en W

Burgemeester en wethouders van de gemeente Aalsmeer

Gelezen het voorstel met documentnummer D-2014/ 155842;

overwegende dat:

op 19 november 2013 een aanvraag is ingediend voor een omgevingsvergunning voor de bouw van een woning aan de Oosteinderweg 404 te Aalsmeer (kadastraal bekend gemeente Aalsmeer, sectie B, nummer 1930);

de aanvraag is geregistreerd onder nummer Z-2013/060345;

het bouwplan met toepassing van de uitgebreide procedure ex artikel 2.12 lid 1 a onder 3 Wabo mogelijk gemaakt kan worden;

op grond van artikel 76a van de Wet geluidhinder in het kader van deze procedure onderzoek is vereist naar de geluidbelasting op geluidgevoelige gebouwen, voor zover deze gebouwen zijn gelegen in zones als bedoeld in artikel 74 van de Wet geluidhinder;

aan deze onderzoeksplicht is voldaan met het onderzoeksrapport van Doornbos Bouwadvies & Makelaardij d.d. 14 maart 2011, dat door ons college deugdelijk is bevonden;

de inhoud van voornoemd rapport als hier herhaald en ingelast dient te worden beschouwd;

de geluidbelasting vanwege het industrieterrein Schiphol-Oost 53 dB bedraagt, zodat niet wordt voldaan aan de ten hoogst toelaatbare geluidbelasting van 50 dB als voorgeschreven in artikel 44 van de Wet geluidhinder;

op grond van artikel 110a van de Wet geluidhinder ons college bevoegd is hogere grenswaarden voor de ten hoogst toelaatbare geluidbelasting vast te stellen, echter niet nadat is aangetoond dat geluidreducerende maatregelen onvoldoende doeltreffend zijn dan wel overwegende bezwaren ontmoeten van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard;

voor de beoordeling van de geluidbelasting de Regionale Deelnota Hogere waarden van kracht is;

alvorens een hogere waarde vast te stellen op grond van de Deelnota tevens dient te worden nagegaan of mogelijk compenserende maatregelen kunnen worden getroffen;

het daarbij gaat om bron- en/of overdrachtsmaatregelen die mogelijk zijn om de geluidbelasting te reduceren tot de voorkeursgrenswaarde;

bron- en overdrachtsmaatregelen niet kosteneffectief worden geacht indien de kosten meer bedragen dan € 1.000/per dB-reductie/per woning;

bron- en overdrachtsmaatregelen voor de ontwikkelaar niet haalbaar zijn;

volgens paragraaf 1.4.3 van deze regionale nota het uitgangspunt is, dat alleen een gecumuleerde geluidbelasting wordt geaccepteerd van de ten hoogste te verlenen hogere grenswaarde + 3 dB (= 66 dB inclusief aftrek o.g.v. artikel 110g Wet geluidhinder);

naast het industrielawaai van industrieterrein Schiphol Oost ook het wegverkeer van de Oosteinderweg en het luchtvaartverkeer van en naar de luchthaven Schiphol als geluidbronnen dienen te worden aangemerkt;

de gecumuleerde geluidbelasting van wegverkeer, industrielawaai en luchtvaartverkeer maximaal 56 dB bedraagt inclusief 5dB-aftrek o.g.v. artikel 110g Wet geluidhinder, zodat aan de bovengenoemde voorwaarde wordt voldaan;

het ontwerpbesluit tot het verlenen van hogere grenswaarden overeenkomstig artikel 110c van de Wet geluidhinder samen met de ontwerpomgevingsvergunning in afwijking van het bestemmingsplan gedurende zes weken van 18 april 2014 tot en met 29 mei 2014 ter inzage heeft gelegen met de mogelijkheid voor belanghebbenden een zienswijze over het ontwerpbesluit hogere grenswaarden naar voren te brengen;

er gedurende deze termijn geen zienswijzen zijn ingediend;

bij de verlening van de omgevingsvergunning de met dit besluit vastgestelde hogere grenswaarden in acht dienen te worden genomen;

uitgaande van de gecumuleerde geluidbelasting de vereiste geluidwering tenminste 28 dB bedraagt;

bij de bouwaanvraag een aanvullende berekening dient te worden gevoegd waarmee wordt aangetoond dat aan de vereiste geluidwering van tenminste 28dB wordt voldaan;

gelet op het bepaalde in de Wet geluidhinder, het Besluit geluidhinder, de Wet milieubeheer en de Algemene wet bestuursrecht;

**besluiten**

- 1) Op grond van artikel 47, tweede lid, juncto 110a van de van de Wet geluidhinder voor de woning ter plaatse van het perceel kadastraal bekend gemeente Aalsmeer, sectie B, nummer 1930, een hogere waarde vast te stellen voor de ten hoogst toelaatbare geluidbelasting vanwege industrielawaai van 53 dB;
- 2) Belanghebbenden op de wettelijk voorgeschreven wijze hiervan in kennis te stellen.

Aldus vastgesteld in de vergadering van burgemeester en wethouders van 10 juni 2014

De wnd. secretaris,

mr. F.L. Romkema

De loco-burgemeester,

A. Verburg

**beroep**

Als u het niet eens bent met het besluit, kunt u binnen zes weken nadat het besluit ter inzage is gelegd beroep (schriftelijk, gemotiveerd en ondertekend) instellen bij de rechtbank Amsterdam Sector Bestuursrecht, Postbus 75850, 1070 AW Amsterdam. Hier zijn kosten aan verbonden. Beroep is alleen mogelijk door degenen die tegen het ontwerpbesluit tijdig zienswijzen hebben ingediend of zij die reldelijkerwijs niet in staat zijn geweest eerder zienswijzen in te dienen.