

Formulierversie
2013.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	1076521
Aanvraagnaam	woonhuis oosteinderweg 404 aalsmeer
Uw referentiecode	821

Ingediend op	19-11-2013
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	herbouwen van een woonhuis
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	nvt
Bijlagen n.v.t. of al bekend	nvt

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Aalsmeer
Bezoekadres:	Raadhuisplein 1 1431 EH AALSMEER
Postadres:	Postbus 253 1430 AG AALSMEER
Telefoonnummer:	0297-387575
Faxnummer:	0297-387676
E-mailadres algemeen:	info@aalsmeer.nl
Website:	www.aalsmeer.nl

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

 Uitrit aanleggen of veranderen

- Uitrit aanleggen of veranderen

 Woning bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Formulierversie
2013.01

Locatie

1 Adres

Postcode	1432BN
Huisnummer	404
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Oosteinderweg
Plaatsnaam	Aalsmeer
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

Uitrit aanleggen of veranderen

1 Uitrit op provinciale weg

Betreft het een in- of uitrit op een provinciale weg?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Uitrit aanleggen of veranderen

Wat wilt u precies gaan doen?

- ☐ Een nieuwe in- of uitrit aanleggen
☒ Een bestaande in- of uitrit veranderen
☐ Anders

Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen.

-

Aan welk erf ligt de in- of uitrit?

- ☒ Voorerf
☐ Zijerf
☐ Achtererf

Vul de straatnaam in waar de in- of uitrit op uitkomt.

oosteinderweg

3 Details uitrit

Wat zijn de afmetingen van de bestaande in- of uitrit?

2,9 meter

Wat worden de afmetingen van de in- of uitrit in de nieuwe situatie?

6,5 meter

Welk materiaal wordt gebruikt?

hout en beton

Zijn er obstakels aanwezig die het aanleggen of het gebruiken van de in- of uitrit in de weg staan?

- ☐ Ja
☒ Nee

Bouwen

Woning bouwen

1 Zorgwoning

Gaat het om de bouw van één of meerdere zorgwoning(en)?

- ☐ Zorgwoning(en)
☒ Geen zorgwoning(en)

2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☒ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

het betreft het herbouwen van een woonhuis

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

83

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

117

5 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

369

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

644

6 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 83

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 117

7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

8 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 163

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 107

9 Huurwoningen

Wat is het aantal huurwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

Wat is het aantal huurwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

10 Koopwoningen

Wat is het aantal koopwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

Wat is het aantal koopwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

11 Algemeen

Bent u na voltooiing van de werkzaamheden bewoner van het bouwwerk? ☒ Ja
☐ Nee

12 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	metselwerk	antraciet
- Plint gebouw	metselwerk	antraciet
- Gevelbekleding	hout	antraciet
- Borstweringen	nvt	nvt
- Voegwerk	voegspecie	grijs
Kozijnen	aluminium	zwart
- Ramen	aluminium	zwart
- Deuren	aluminium	zwart
- Luiken	nvt	nvt
Dakgoten en boeidelen	hout	wit
Dakbedekking	pannen	grijs

Vul hier overige onderdelen en -
bijbehorende materialen en kleuren
in.

13 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
bodemonderzoekoweg4-04_.pdf	bodemonderzoek-oweg404.pdf	Anders	19-11-2013	In behandeling
bouwbesluitberekening_.pdf	bouwbesluitberekening_.pdf	Anders	19-11-2013	In behandeling
akoestischonderzoek_.pdf	akoestischonderzoek_.pdf	Anders	19-11-2013	In behandeling
ecologischonderzoek-oosteinderweg404_.pdf	ecologischonderzoek-oosteinderweg404.pdf	Anders	19-11-2013	In behandeling
konstruktieberekeningtek_.pdf	konstruktieberekeningtek.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	19-11-2013	In behandeling
fotobestaandetoestand_.pdf	fotobestaandetoestand_.pdf	Welstand	19-11-2013	In behandeling
vaningen04model_.pdf	vaningen04model.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	19-11-2013	In behandeling
vaningen05model_.pdf	vaningen05model.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	19-11-2013	In behandeling
vaningenso01cmodel_.pdf	vaningenso01cmodel.pdf	Welstand	19-11-2013	In behandeling
vaningenso02bmodel_.pdf	vaningenso02bmodel.pdf	Welstand	19-11-2013	In behandeling
vaningenso03cmodel_.pdf	vaningenso03cmodel.pdf	Welstand	19-11-2013	In behandeling
vaningenso04cmodel_.pdf	vaningenso04cmodel.pdf	Welstand	19-11-2013	In behandeling
situatie_.JPG	situatie.JPG	Situatietekening uitrit	19-11-2013	In behandeling
verklaring loogman_.JPG	verklaring loogman.JPG	Anders	19-11-2013	In behandeling