



Notitie

Voor:

aan de Welstandscommissie van de gemeente Aalsmeer (t.b.v. de heer J. Grupstra)

Van:

Voorzitter Q-team Green Park Aalsmeer, (de heer D. ter Avest)

Datum:

30 juli 2020

Betreft:

Bouwplan op Green Park Aalsmeer voor de firma Van Wijk.

Kopie aan:

C. Riechelman, D. van der Harst, B. Verhoef, F. Boots, H. Hoogmoed, W. Otte, L. van der Zwet.

Bovengenoemde adviesaanvraag werden voorzien van nieuwe tekeningen d.d. 23-7-2020, de plannen en wijzigingen zijn door het Q-team van Green Park Aalsmeer akkoord bevonden.

Projectinformatie

De bouwplanvraag betreft het bouwen van een bedrijfsruimte, kantoren en werkplaats.

Beoordelingskader

Het beoordelingskader is het Beeldkwaliteitsplan Green Park Aalsmeer.

Bevindingen

Het bouwplan omvat een bedrijfsruimte, kantoren en werkplaats. Vormgegeven als een heldervolume met uitgesneden raamstroken. Ingetogen kleur gebruik.

Motivering

Het voorgestelde bouwplan voldoet aan de welstandcriteria zoals vastgelegd in het Beeldkwaliteitsplan Green Park Aalsmeer. Voor de volledigheid dienen de tekeningen te zijn voorzien van een juiste legenda waarop af te lezen is: verharding/maaiveldhoogtes/verlichting/afwatering/groen/hekwerken/bebording en eventueel straat meubilair.

Conclusie

Het bovenstaande leidt tot de conclusie dat het ontwerp voldoet aan redelijke eisen van welstand. Het Q-team adviseert de commissie akkoord te gaan met de aanvraag.

Namens het Q-team,
Daan ter Avest