

Nota van Beantwoording

Voorontwerpbestemmingsplan '3^e herziening Woonarken – Uiterweg 159' en 4^e herziening Woonarken – Uiterweg 154ws 8'.

Procedure

In het kader van het overleg ex artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening zijn de voorontwerpbestemmingsplannen '3^e herziening Woonarken – Uiterweg 159' en 4^e herziening Woonarken – Uiterweg 154 ws 8' ' op 27 oktober 2016 verzonden naar de overleginstanties met het verzoek om uiterlijk 25 november te reageren.

Ingekomen inspraakreacties

Naar aanleiding van het verzoek zijn 2 vooroverlegreacties ontvangen, te weten van de Provincie Noord- Holland en de brandweer Amsterdam – Amstelland.

Hieronder is de reactie samengevat en beantwoord.

Nr.	Reactie	Beantwoording	Aanpassing
1.	Provincie Noord- Holland		
1.1	Het bestemmingsplan voor <u>Uiterweg 159</u> geeft geen aanleiding tot opmerkingen. Over het plan <u>4^e herziening Woonarken- Uiterweg 154 ws 8</u> merken wij het volgende op: Onder 3.1.2 Cultuurhistorische waarde, wijst u erop dat het plangebied is gelegen binnen de Stelling van Amsterdam en geeft u aan dat dit gebied bijzondere bescherming geniet als te behouden karakteristiek landschap. In dat licht gezien is het gestelde onder 5.1.2 laatste alinea niet juist, in zoverre wordt aangegeven dat voor dit project geen provinciaal belang aan de orde is dat geborgd zou moeten worden in deze ruimtelijke procedure. De artikelen 20-22 bevatten immers regels ter bescherming van de Stelling van Amsterdam Paragraaf 9.2.4 Cultuurhistorie bevat ook geen informatie over de invloed van dit bestemmingsplan op het stellinggebied. Ons verzoek is de inconsequentie tussen 3.1.2 en 5.1.2 uit het plan te halen en in de toelichting – misschien het beste onder 5.1.2 – aan te geven hoe het plan zich verhoudt tot de belangen van de Stelling van Amsterdam	Gelet op het feit dat de beoogde planologische wijziging louter de permante bewoning van een reeds toegestane woonark beoogt mogelijk te maken, waarbij geen nieuwe bebouwing mogelijk wordt gemaakt, er sprake is van een verplaatsing van een bestaande ark binnen dit Stellingengebied, en het gegeven dat de 'oude' ligplaats wordt wegbestemd, wordt geconcludeerd dat er geen sprake van een negatieve invloed op de Stelling van Amsterdam met de beoogde ontwikkeling. Naar aanleiding van de gemaakte opmerkingen is de toelichting van het bestemmingsplan '4^e herziening Woonarken – Uiterweg 154 ws 8' overeenkomstig bovenstaande bevindingen aangepast in de paragrafen 5.1.2. en 9.2.4.	Ja
2.1	Brandweer Amsterdam- Amstelland		Nee

	Er is gekeken naar de locatie en de nabijgelegen risicobronnen. Hierbij is geconstateerd dat zich geen risicobronnen in de directe nabijheid van het plangebied bevinden. Het is naar onze mening dan ook niet nodig een advies externe veiligheid op te stellen voor deze ontwikkeling.	Wij hebben met belangstelling kennis genomen van uw reactie, waarvoor onze dank.	
--	--	---	--