



Gemeente Aalsmeer

BESLUIT B en W

Burgemeester en wethouders van de gemeente Aalsmeer

In het kader van de omgevingsvergunning in afwijking van het bestemmingsplan 'Uiterweg-Plasoevers 2005' ter plaatse van het perceel Uiterweg 223 en 225 voor de nieuwbouw van 2 woningen is onderzoek verricht naar de geluidsbelasting ter plaatse van de geprojecteerde bebouwing.

De resultaten van het akoestisch onderzoek zijn door akoestisch adviesbureau Buijvoets Bouw- en geluidadvisering in het rapport 'Akoestisch onderzoek 2 woningen Uiterweg 223/225 te Aalsmeer.', met werknummer 20.091 van 8 juli 2020 verwerkt.

De planlocatie valt binnen de geluidzones van de Uiterweg.
Voor de Uiterweg geldt een maximum toegestane snelheid van 50 km/uur.
Het wegdek bestaat uit dicht asfaltbeton (DAB).

In het akoestisch onderzoek is de geluidbelasting op de gevels van de te bouwen woningen, veroorzaakt door de omliggende wegen, berekend. Er is gebruik gemaakt van verkeersprognoses voor het jaar 2030.

Wegverkeerslawaaï (L_{den})

De geluidbelasting vanwege wegverkeer wordt bepaald conform het gestelde in de Wet geluidhinder. De berekeningen zijn uitgevoerd volgens bijlage III van het Reken- en meetvoorschrift geluid 2012 en zijn uitgevoerd met Rekenmethode 2. De berekende geluidbelastingen worden getoetst aan de grenswaarden, die op grond van de Wet geluidhinder worden gesteld bij geluidgevoelige bestemmingen zoals woningen. Verder is het plan getoetst aan het geluidbeleid van de gemeente Aalsmeer.

De geluidbelasting vanwege het wegverkeer is bepaald bij de nieuw te bouwen woningen aan de Uiterweg. Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat de geluidbelasting vanwege wegverkeer rijdend op de Uiterweg bij de te bouwen woningen hoger is dan de voorkeurgrenswaarde van 48 dB.

De geluidbelasting (in dB) vanwege de Uiterweg inclusief 5 dB aftrek op grond van art. 110g Wet geluidhinder, die hoger is dan de voorkeurgrenswaarde wordt als volgt weergegeven:

geluidszone	Voorgevel	Aantal woningen
Uiterweg	52	1
Uiterweg	53	1

Op beide woningen aan de Uiterweg wordt de voorkeurgrenswaarde van 48 dB overschreden. De maximale hogere grenswaarde van $L_{den} = 63\text{dB}$ (na aftrek ex. artikel 110g van de Wet geluidhinder) wordt niet overschreden.

Het college van Burgemeester en Wethouders van Aalsmeer kan ontheffing verlenen van de voorkeurgrenswaarde.

Industrielawaai

De bouwlocatie is niet gelegen binnen de geluidzone van het industrieterrein Schiphol-Oost (proefdraaiplaatsen).

Luchtvaartlawaai

Volgens de geluidkaart Schiphol 2016 bedraagt de geluidsbelasting L_{den} als gevolg van luchtvaartlawaai maximaal 59dB. Op basis hiervan moeten extra maatregelen worden genomen.

Gecumuleerde geluidsbelasting (L_{cum} ; verschillende geluidsbronnen)

De gecumuleerde geluidsbelasting mag niet leiden tot een onaanvaardbare geluidsbelasting. Volgens de regionale Deelnota Hogere Waarden 2007 mag de gecumuleerde geluidsbelasting van alle geluidsbronnen daarom niet meer bedragen dan de ten hoogste te verlenen hogere waarde +3 dB. De gecumuleerde geluidsbelasting vanwege de weg en de luchtvaart bedraagt op de meest geluidbelaste gevel, de voorgevel, 66dB. Op de overige gevels is de gecumuleerde geluidsbelasting lager. De gecumuleerde geluidsbelasting voldoet daarmee aan de Deelnota Hogere waarden 2007.

Voor de gecumuleerde geluidsbelasting is een ontheffing niet vereist.

Maatregelen

Volgens de Wet geluidhinder is een plan vergunbaar wanneer toepassing van maatregelen gericht op het terugbrengen van de geluidsbelasting onvoldoende doeltreffend zal zijn dan wel overwegende bezwaren ontmoet van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard. Een vereiste daarbij is dat de geluidsbelasting lager is dan de maximaal te verlenen hogere waarde voor die situatie.

Het toepassen van een stiller wegdek op de Uiterweg voor dit bouwplan, is vanuit civiel-technisch oogpunt niet haalbaar en financieel onhaalbaar wanneer getoetst wordt aan het doelmatigheidscriterium uit de regionale Deelnota Hogere Waarden 2007. Verder zijn overdrachtsmaatregelen in de vorm van schermen direct langs de Uiterweg niet inpasbaar uit oogpunt van verkeersveiligheid en vanuit financieel oogpunt. Om deze redenen is het mogelijk een besluit hogere grenswaarde te verlenen. Verder moet het bouwplan voldoen aan het bouwbesluit en zullen aan de woning geluidwerende maatregelen genomen worden, zodat er een acceptabel binnenniveau, zijnde 33 dB in nieuwbouwsituaties, wordt bereikt.

Het verzoek om ontheffing heeft met ingang van 12 maart 2021 gedurende zes weken ter inzage gelegen. Er zijn geen zienswijzen ingediend.

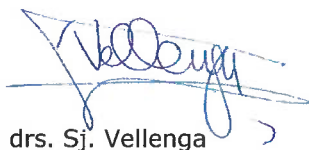
Gelet op de Wet geluidhinder;

besluiten

1. Op grond van artikel 76 van de Wet geluidhinder een hogere waarden vast te stellen vanwege wegverkeerlawaaï afkomstig van de Uiterweg voor de voor-gevel (noordwest) van Uiterweg 223 van 52dB; en voor de voorgevel (noord-west) van Uiterweg 225 van 53dB.
2. Belanghebbenden op de wettelijk voorgeschreven wijze hiervan in kennis te stellen.

Aldus vastgesteld in de vergadering van burgemeester en wethouders van 25 mei 2021

de gemeentesecretaris,



drs. Sj. Vellenga

de burgemeester,



mr. G.E. Oude Kotte
