



Gemeente Aalsmeer

BESLUIT B en W

Burgemeester en wethouders van de gemeente Aalsmeer

In het kader van het bestemmingsplan '2^e herziening Hornmeer-Meervalstraat-Roerdomplaan' voor het bouwen van woningen op de locatie Meervalstraat-Roerdomplaan is onderzoek verricht naar de geluidsbelasting ter plaatse van de planlocatie (onderzoek uitgevoerd door Tauw 'Akoestisch onderzoek Hornmeer te Aalsmeer' met kenmerk R001-1239767HUI-vvv-V02-NL, d.d. 25 januari 2017).

De planlocatie is gelegen binnen de geluidzone van de Dreef.
Voor deze weg geldt een maximum toegestane snelheid van 50 km/uur.
Het wegdek op de Dreef bestaat uit dichtasfaltbeton (DAB).

In het akoestisch onderzoek is de geluidbelasting op rooilijnen van de ontwikkellocaties binnen het plangebied, veroorzaakt door de omliggende wegen, berekend. Er is gebruik gemaakt van verkeersprognoses voor het jaar 2027.

Wegverkeerslawaaï (L_{den})

De geluidsbelasting vanwege wegverkeer wordt bepaald conform het gestelde in de Wet geluidhinder. De berekeningen zijn uitgevoerd volgens bijlage II van het Reken- en meetvoorschrift geluid 2012 en zijn uitgevoerd met Rekenmethode 2. De berekende geluidsbelastingen worden getoetst aan de grenswaarden, die op grond van de Wet geluidhinder worden gesteld bij geluidgevoelige bestemmingen zoals woningen. Verder is het plan getoetst aan het geluidsbeleid van de gemeente Aalsmeer.

De geluidsbelasting vanwege het wegverkeer is bepaald bij de rooilijnen van te bouwen woningen en appartementen in het plangebied. Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat de geluidsbelasting vanwege wegverkeer rijdend op de Dreef hoger is dan de voorkeursgrenswaarde.

De geluidsbelasting vanwege verkeer rijdend op de **Dreef** (in dB), inclusief 5 dB aftrek op grond van art. 110g Wet geluidhinder, die hoger is dan de voorkeurgrenswaarde wordt als volgt weergegeven:

De geluidbelasting (in dB) inclusief 5 dB aftrek op grond van art. 110g Wet geluidhinder.

geluidszone	Noordoostzijde	Zuidoostzijde	Noordwestzijde
Dreef	54	50	51

Op een aantal te bouwen woningen wordt de voorkeurgrenswaarde van 48 dB overschreden. Het is op het moment van opstellen van het ontwerpbesluit hogere waarde nog niet bekend op hoeveel woningen het ontwerpbesluit betrekking moet hebben omdat nog niet duidelijk is waar welke woningen zullen worden gerealiseerd. Derhalve wordt verondersteld dat dit ontwerpbesluit betrekking heeft op 40 van de maximaal 80 te bouwen woningen in woongebied 2. De maximale hogere grenswaarde van L_{den} = 63 dB (na aftrek ex. Artikel 110g van de Wet geluidhinder) wordt niet overschreden.
Het college van burgemeester en wethouders van Aalsmeer kan ontheffing verlenen van de voorkeurgrenswaarde.

Luchtvaartlawaaï

Volgens de geluidkaart Schiphol 2011 bedraagt de geluidsbelasting L_{den} als gevolg van luchtvaartlawaaï 53 dB.

Cumulatie van geluid (verschillende geluidsbronnen)

De gecumuleerde geluidsbelasting mag niet leiden tot een onaanvaardbare geluidsbelasting. Volgens de regionale Deelnota Hogere Waarden 2007 mag de gecumuleerde geluidbelasting van alle geluidsbronnen daarom niet meer bedragen dan de ten hoogste te verlenen hogere waarde +3 dB. De gecumuleerde geluidbelasting vanwege de weg en vanwege vliegtuiglawaai bedraagt op de meest geluidbelaste gevel 62 dB. Op de overige gevels is de gecumuleerde geluidbelasting lager. De gecumuleerde geluidbelasting voldoet daarmee aan de Deelnota Hogere waarden 2007.

Voor de gecumuleerde geluidbelasting is een ontheffing niet vereist.

Maatregelen

Volgens de Wet geluidhinder is een plan vergunbaar wanneer toepassing van maatregelen gericht op het terugbrengen van de geluidsbelasting onvoldoende doeltreffend zal zijn dan wel overwegende bezwaren ontmoet van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard, waarbij een vereiste is dat de geluidsbelasting lager is dan de maximaal te verlenen hogere waarde voor die situatie.

Het toepassen van een stiller wegdek op de Dreef voor dit bouwplan, is vanuit civieltechnisch oogpunt niet haalbaar en financieel onhaalbaar wanneer getoetst wordt aan het doelmatigheidscriterium uit de regionale Deelnota Hogere Waarden 2007. Verder zijn overdrachtsmaatregelen in de vorm van schermen direct langs de weg niet inpasbaar uit oogpunt van verkeersveiligheid en vanuit financieel oogpunt. Het is niet aannemelijk dat het bestaande groen en bomen een wezenlijke bijdrage leveren aan het verlagen van de geluidsbelasting op de planlocatie. Daarvoor is de mate van aanwezigheid en de dichtheid te beperkt. Om deze redenen is het mogelijk een besluit hogere grenswaarde te verlenen. Verder moet het bouwplan voldoen aan het bouwbesluit en zullen aan de woning geluidwerende maatregelen genomen worden, zodat er een acceptabel binnenniveau, zijnde 33 dB in nieuwbouwsituaties, wordt bereikt.

Het verzoek om ontheffing heeft met ingang van 22 september tot en met 2 november 2017 gedurende zes weken ter inzage gelegen. Er is 1 zienswijze ingediend. Deze is betrokken bij de vaststelling van dit besluit en beantwoord in de Nota van Beantwoording zienswijzen (behorende bij het bestemmingsplan).

Gelet op de Wet geluidhinder;

besluiten

1. Op grond van artikel 76 van de Wet geluidhinder de hogere grenswaarde vast te stellen voor 40 woningen in woongebied 2 Meer-valstraat/Roerdomplaan vanwege wegverkeerslawaai afkomstig van de Dreef: voor de noordoostzijde van 54 dB, voor de zuidoostzijde van 50 dB en voor de noordwestzijde van 51 dB.
2. Belanghebbenden op de wettelijk voorgeschreven wijze hiervan in kennis te stellen.

Aldus vastgesteld in de vergadering van burgemeester en wethouders van 17 april 2018

De secretaris,

mr. F.L. Romkema

De burgemeester,

J.J. Nobel