



Gemeente Aalsmeer

BESLUIT B en W

Burgemeester en wethouders van de gemeente Aalsmeer

Gelezen het voorstel met documentnummer D-2016/045241;

overwegende dat:

een bestemmingsplan in voorbereiding is voor de realiseren van een fusieschool op het voormalige hoofdveld van VVA aan de Dreef 1;

dit bestemmingsplan ten behoeve van de onderwijsvoorziening voorziet in een bouwvlak waarbinnen de bouw van het schoolgebouw met een maximum oppervlakte van 3000 m² bvo en een bouwhoogte van maximaal 9 meter mogelijk wordt gemaakt;

op grond van artikel 77, lid 1 van de Wet geluidhinder bij de voorbereiding van dit bestemmingsplan onderzoek is vereist naar de geluidbelasting op geluidsgevoelige gebouwen, voor zover deze gebouwen zijn gelegen in zones als bedoeld in artikel 74 van de Wet geluidhinder;

het geprojecteerde schoolgebouw is gelegen in de geluidzone van de Burgemeester Kasteelweg, Zwarteweg, Dreef en Hortensialaan, zodat onderzoek vereist is naar de geluidbelasting vanwege het wegverkeerslawaai;

aan deze onderzoeksplicht is voldaan met het in de bijlage bij dit besluit gevoegd onderzoeksrapport van adviesbureau Westerveld Advies met kenmerk 1431 WC – 1 WO 002 – 27-07-15 V2 van 27 juli 2015 en dat door ons college deugdelijk is bevonden;

de inhoud van voornoemd rapport als hier herhaald en ingelast dient te worden beschouwd;

de geluidbelasting op de zuidwestelijke grens van het bouwvlak vanwege het verkeer op het betreffende gedeelte van de Dreef maximaal 53 dB bedraagt inclusief 5 dB-aftrek o.g.v. artikel 110g Wet geluidhinder, zodat voor deze gevels niet wordt voldaan aan de ten hoogst toelaatbare geluidsbelasting van 48 dB, als voorgeschreven in artikel 82, eerste lid van de Wet geluidhinder;

op grond van artikel 110a van de Wet geluidhinder ons college bevoegd is hogere grenswaarden voor de ten hoogst toelaatbare geluidbelasting vast te stellen, echter niet nadat is aangetoond dat geluidreducerende maatregelen onvoldoende doeltreffend zijn dan wel op overwegende bezwaren ontmoeten van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard;

op grond van artikel 110a, zesde lid, van de Wet geluidhinder juncto artikel 110f van de Wet geluidhinder de gecumuleerde geluidbelastingen niet mag leiden tot een naar ons oordeel onaanvaardbare geluidbelasting;

voor de beoordeling van de gecumuleerde geluidbelasting de Regionale Deelnota Hogere Waarden van kracht is;

alvorens een hogere waarde vast te stellen op grond van de Deelnota tevens dient te worden nagegaan of mogelijk compenserende maatregelen kunnen worden getroffen;

het daarbij gaat om bron- en/of overdrachtsmaatregelen die mogelijk zijn om de geluidbelasting te reduceren tot de voorkeursgrenswaarde;

bronmaatregelen in de vorm van geluidsarm asfalt of een geluidsscherm vanuit beheer en onderhoud niet kosteneffectief worden geacht;

vanuit stedenbouwkundig oogpunt het plaatsen van een geluidscherm op deze locatie bezwaarlijk is;

bron- en overdrachtsmaatregelen derhalve niet mogelijk zijn;

volgens paragraaf 1.4.3 van voornoemde regionale nota het uitgangspunt is, dat alleen een gecumuleerde geluidbelasting wordt geaccepteerd van de ten hoogste te verlenen hogere grenswaarde + 3 dB (= 66 dB inclusief aftrek o.g.v. artikel 110g Wet geluidhinder);

er naast het wegverkeerslawaaï ook luchtverkeerslawaaï aan de orde is, zodat er een noodzaak is onderzoek te doen naar de gecumuleerde geluidbelasting;

de totale gecumuleerde geluidbelasting 62 dB bedraagt, hetgeen impliceert dat er extra eisen worden gesteld aan de geluidwering van de gevels van de school;

het ontwerpbesluit tot het verlenen van hogere grenswaarden overeenkomstig artikel 110c van de Wet geluidhinder samen met het ontwerpbestemmingsplan '1^e herziening Hornmeer - Fusieschool' gedurende zes weken van 11-12-2015 tot en met 21-01-2016 ter inzage heeft gelegen met de mogelijkheid voor belanghebbenden hierover een zienswijze naar voren te brengen

er gedurende deze termijn geen zienswijzen zijn ingediend;

bij de vaststelling van het bestemmingsplan de met dit besluit vastgestelde hogere grenswaarden in acht dienen te worden genomen;

de geluidwering van de geluidbelaste gevels dient te voldoen aan de eisen uit het Bouwbesluit;

bij de bouwaanvraag een aanvullende berekening dient te worden gevoegd waarmee wordt aangetoond dat aan de vereiste geluidwering wordt voldaan;

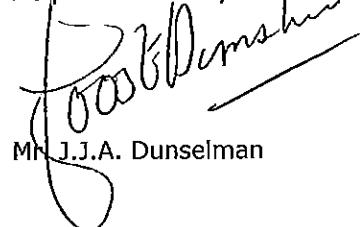
gelet op het bepaalde in de Wet geluidhinder, het Besluit geluidhinder, de Wet milieubeheer en de Algemene wet bestuursrecht;

besluiten

- 1) Op grond van artikel 47, tweede lid, juncto 110a van de van de Wet geluidhinder voor het bouwvlak ter plaatse van Dreef 1 een hogere waarde vast te stellen voor de ten hoogst toelaatbare geluidbelasting vanwege wegverkeerslawaaï van:
 - 53 dB(A) voor de zuidwestelijke rand van het bouwvlak vanwege het wegverkeerslawaaï van de Dreef;
- 2) Belanghebbenden op de wettelijk voorgeschreven wijze hiervan in kennis te stellen;

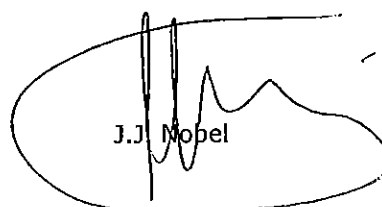
Aldus vastgesteld in de vergadering van burgemeester en wethouders van 01-03-2016

De plv. secretaris,



Mr. J.J.A. Dunselman

De burgemeester,



J.J. Mopel