



Gemeente Aalsmeer

ONTWERP BESLUIT B en W

Burgemeester en wethouders van de gemeente Aalsmeer
overwegende dat:

Binnen de huidige maatwerkvoorschriften wordt omschreven dat op het gehele terrein van de brandweer en ambulance een akoestisch signaal gevoerd mag worden. Door deze maatwerkvoorschriften dient er voor de ontwikkeling van de woningen rekening te worden gehouden met een zeer hoge (theoretische) geluidsbelasting. De hoge geluidsbelasting heeft vanaf de achterzijde van het perceel, waar het terrein van de brandweer en ambulance aansluit op het plangebied, grote invloed op de daar te realiseren woningen. In de huidige situatie loopt de route van de ambulance van en naar de openbare weg (Zwarteweg) achter het gebouw langs, en de route van de brandweer aan de voorzijde van het gebouw. Het eventueel voeren van een akoestisch signaal aan de achterzijde van het gebouw is dus alleen van belang voor de ambulance. Doordat er in de huidige situatie meer gebruikers zijn die met voertuigen gebruik maken van de route tussen de achterzijde van het gebouw en de openbare weg, is het noodzakelijk dat de ambulance een akoestisch signaal kan voeren op deze route.

De ambulance is onder voorwaarde bereid medewerking te verlenen aan het aanpassen van de huidige maatwerkvoorschriften vanaf het moment van oplevering van de woningen, waarbij zij pas een akoestisch signaal zullen voeren vanaf de openbare weg (Zwarteweg). Onder voorwaarde dat de gemeente er voor zorgt dat er geen andere gebruikers zijn die de route van de achterzijde (ambulancepost) tot aan de openbare weg gebruiken. Hiermee wordt voorkomen dat de te realiseren woningen voorzien dienen te worden van vergaande geluidsisolerende voorzieningen. Om dit te bewerkstelligen zijn er 2 aanpassingen aan de infrastructuur nodig. In deze situatie gelden geen beperkingen meer voor dit bouwplan;

-gelet op artikel 8.42 Wm;

besluiten

- 1 De route vanaf voorzijde van het terrein (zijde Zwarteweg) van en naar de ambulancepost afsluiten voor derden.
- 2 De parkeerplaatsen van de overige gebruikers/huurders, aan de zijde van de Burg. Kasteleinweg, bereikbaar maken vanaf de nieuwe/toekomstige wijkontsluitingsweg.

Aldus vastgesteld in de vergadering van burgemeester en wethouders van PM 2023.

De secretaris,
drs. Sj. Vellenga

De burgemeester,
mr. G.E. Oude Kotte

Dit document is elektronisch ondertekend. Zie de elektronische handtekening(en) rechtsboven op pagina 1.