



Gemeente Aalsmeer

BESLUIT B en W

Burgemeester en wethouders van de gemeente Aalsmeer

In het kader van ontwerpbestemmingsplan 'Hornweg tussen 293 en 309' is onderzoek verricht naar de geluidsbelasting ter plaatse van de nieuw te realiseren 3 vrijstaande woningen. De planlocatie betreft een braakliggend terrein aan de noordwestzijde van de weg (kadastraal bij de gemeente Aalsmeer bekend onder nummer 6423 en 8784 sectie B).

De resultaten van het akoestisch onderzoek zijn verwerkt door akoestisch adviesbureau Antea Group in het rapport "Akoestisch onderzoek Bestemmingsplan Hornweg te Aalsmeer", met Projectnummer 0485059.100, concept Revisie 00, Rapportdatum 16 juni 2023.

De planlocatie valt binnen de geluidzone van de Hornweg en de Legmeerdijk. Voor de Hornweg geldt een maximum toegestane snelheid van 50 km/uur, voor de Legmeerdijk is dit gedeeltelijk 60 km/uur en gedeeltelijk 50 km/uur.

Het wegdek bestaat uit dichtasfaltbeton.

In het akoestisch onderzoek is de geluidbelasting op de gevels van de te bouwen woningen, veroorzaakt door de omliggende wegen, berekend. Er is gebruik gemaakt van verkeersprognoses voor het jaar 2030 en zijn die intensiteiten voor 2033 verhoogd met 1% per jaar.

Wegverkeerslawaai (L_{den})

De geluidbelasting vanwege wegverkeer wordt bepaald conform het gestelde in de Wet geluidhinder. De berekeningen zijn uitgevoerd volgens bijlage III van het Reken- en meetvoorschrift geluid 2012 en zijn uitgevoerd met Rekenmethode 2. De berekende geluidbelastingen worden getoetst aan de grenswaarden, die op grond van de Wet geluidhinder worden gesteld bij geluidgevoelige bestemmingen zoals woningen. Verder is het plan getoetst aan het geluidbeleid van de gemeente Aalsmeer.

De geluidbelasting vanwege het wegverkeer is bepaald bij de nieuw te bouwen woningen aan de Hornweg, gelegen in het bestemmingsplan 'Nieuw Oosteinde' in Aalsmeer. Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat de geluidbelasting vanwege wegverkeer rijdend op de Hornweg bij de te bouwen woningen hoger is dan de voorkeurgrenswaarde van 48 dB. De geluidbelasting ten gevolge van wegverkeer rijdend op de Legmeerdijk overschrijdt de voorkeurgrenswaarde niet.

De geluidsbelasting vanwege de Hornweg (in dB), inclusief 5 dB aftrek op grond van art. 110g Wet geluidhinder, die hoger is dan de voorkeurgrenswaarde wordt als volgt weergegeven:

Waarneem-punt	Gevel	Aantal woningen	Geluidbelasting L_{den} in dB
oost	zijgevel	2	49
oost	zijgevel	1	50
zuid	voorgevel	3	55
west	zijgevel	3	49
Totaal aantal woningen		3	

Op 3 woningen aan de Hornweg wordt de voorkeurgrenswaarde van 48 dB overschreden op de voor- en zijgevels. De maximale hogere grenswaarde van L_{den} = 63 dB (na aftrek ex. artikel 110g van de Wet geluidhinder) wordt niet overschreden.

De voorkeurgrenswaarde wordt op de achtergevel van de woningen niet overschreden, daarvoor kan de achtergevel aangemerkt worden als een geluidluwe gevel.

Het college van Burgemeester en Wethouders van Aalsmeer kan ontheffing verlenen van de voorkeurgrenswaarde.

Industrielawaai

Ter plaatse van het perceel is geen sprake van industrielawaai als gevolg van activiteiten op een gezoneerd industrieterrein.

Luchtvaartlawaai

Op grond van het Luchthaveninddelingsbesluit Schiphol, bijlage 3, is het perceel niet binnen het afwegingsgebied voor geluid en externe veiligheid geprojecteerd of binnen het beperkingsgebied voor geluidgevoelige gebouwen. Uit de informatie met betrekking tot vliegtuiggeluid, dit betreft de EU geluidkaarten voor vliegtuiggeluid uit 2021 (jaargemiddelde geluidbelasting 2021), bedraagt de geluidsbelasting L_{den} als gevolg van vliegtuiggeluid minder dan 55 dB.

Gecumuleerde geluidsbelasting (L_{cum} ; verschillende geluidsbronnen)

Aangezien er sprake is van overschrijding van de voorkeurgrenswaarde vanwege één geluidbron (de Hornweg) is er geen sprake van gecumuleerde geluidbelasting.

Maatregelen

Volgens de Wet geluidhinder is een plan vergunbaar wanneer toepassing van maatregelen gericht op het terugbrengen van de geluidsbelasting onvoldoende doeltreffend zal zijn dan wel overwegende bezwaren ontmoet van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard. Een vereiste daarbij is dat de geluidsbelasting lager is dan de maximaal te verlenen hogere waarde voor die situatie.

Het toepassen van een stiller wegdek op de Aalsmeerderweg voor dit bouwplan, is vanuit civieltechnisch oogpunt niet haalbaar en financieel onhaalbaar wanneer getoetst wordt aan het doelmatigheidscriterium uit de regionale Deelnota Hogere Waarden 2007. Verder zijn overdrachtsmaatregelen in de vorm van schermen direct langs de Aalsmeerderweg niet inpasbaar uit oogpunt van verkeersveiligheid en ook niet vanuit financieel oogpunt.

Het treffen van afdoende maatregelen om de totale geluidbelasting terug te dringen is niet mogelijk maar de woningen zullen aan de achterzijde over een geluidluwe zijde beschikken en de buitenruimten zullen aan deze geluidluwe zijde worden gesitueerd.

De gevels zullen een karakteristieke geluidwering (GA;k) conform het Bouwbesluit moeten hebben (voorgevels: 27 dB; zijgevels: 21/22 dB; achtergevels 20 dB).

Daarmee wordt in de geluidgevoelige ruimten van de woningen een binnenniveau van 33 dB behaald.

Om deze redenen is het mogelijk een besluit hogere grenswaarde te verlenen.

Het verzoek om ontheffing heeft met ingang van 15 december gedurende zes weken ter inzage gelegen. Er zijn geen zienswijzen ingediend.

Gelet op de Wet geluidhinder;

besluiten

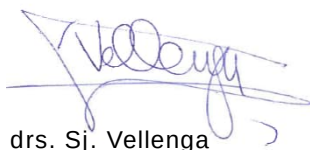
1. Op grond van artikel 76 van de Wet geluidhinder een hogere waarden vast te stellen vanwege wegverkeerslawaaï afkomstig van de Hornweg zoals aangegeven in onderstaande tabel:

Waarneem-punt	Gevel	Aantal wonin-gen	Geluidbelasting L_{den} in dB
oost	zijgevel	2	49
oost	zijgevel	1	50
zuid	voorgevel	3	55
west	zijgevel	3	49
Totaal aantal woningen		3	

2. Belanghebbenden op de wettelijk voorgeschreven wijze hiervan in kennis te stellen.

Aldus vastgesteld in de vergadering van burgemeester en wethouders van Aalsmeer
19 maart 2024,

de secretaris,



drs. Sj. Vellenga

de burgemeester,



mr. G.E. Oude Kotte