



BESLUIT B en W

Burgemeester en wethouders van de gemeente Aalsmeer

In het kader van het bestemmingsplan 'Landelijk Gebied Oost' ter plaatse van de locatie Aalsmeerderweg naast 376, voor de bouw van een vrijstaande woning, is onderzoek verricht naar de geluidbelasting ter plaatse van de nieuw te realiseren woning.

De resultaten van het akoestisch onderzoek zijn door adviesbureau S&W consultancy-Bouwkundig Ingenieursbureau in het rapport 'Woning Aalsmeerderweg 376 te Aalsmeer, met rapportnummer 2161217, d.d.23 augustus 2017 verwerkt.

De planlocatie valt binnen de geluidzone van de Aalsmeerderweg.

Voor deze weg geldt een maximum toegestane snelheid van 50 km/uur.

Het wegdek bestaat uit dichtasfaltbeton.

In het akoestisch onderzoek is de geluidbelasting op de gevels van de te bouwen woning, veroorzaakt door de Aalsmeerderweg berekend. Er is gebruik gemaakt van verkeersprognoses voor het jaar 2027.

Wegverkeerslawaai (L_{den})

De geluidbelasting vanwege wegverkeer wordt bepaald conform het gestelde in de Wet geluidhinder. De berekeningen zijn uitgevoerd volgens bijlage II van het Reken- en meetvoorschrift geluid 2012 en zijn uitgevoerd met Rekenmethode 2. De berekende geluidbelasting wordt getoetst aan de grenswaarden, die op grond van de Wet geluidhinder worden gesteld bij geluidgevoelige bestemmingen zoals woningen. Verder is het plan getoetst aan het geluidbeleid van de gemeente Aalsmeer.

De geluidbelasting vanwege het wegverkeer is bepaald bij de nieuw te bouwen woning aan de Aalsmeerderweg naast 376. Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat de geluidbelasting vanwege wegverkeer rijdend op de Aalsmeerderweg bij de te bouwen woning hoger is dan de voorkeurgrenswaarde van 48 dB.

De geluidbelasting (in dB) op de locatie Aalsmeerderweg naast 376 vanwege de Aalsmeerderweg, inclusief 5 dB aftrek op grond van art. 110g Wet geluidhinder, die hoger is dan de voorkeurgrenswaarde wordt als volgt weergegeven:

geluidszone	voorgevel	linker zijgevel
Aalsmeerderweg	55 dB	51 dB

Op de voor- en linkerzijgevel wordt de voorkeurgrenswaarde van 48 dB overschreden.

De maximale hogere grenswaarde van L_{den} = 63 dB (na aftrek ex. artikel 110g van de Wet geluidhinder) wordt niet overschreden.

Het college van Burgemeester en Wethouders van Aalsmeer kan ontheffing verlenen van de voorkeurgrenswaarde.

Industrielawaai

De bouwlocatie is tevens gelegen binnen de geluidzone van het industrieterrein Schiphol-Oost (proefdraaiplaatsen). De voorkeursgrenswaarde voor industrielawaai bedraagt 50 dB(A). De geluidbelasting L_{etmaal} vanwege industrielawaai is berekend door de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied en is ter plaatse van de te bouwen woning 53 dB(A). De voorkeursgrenswaarde wordt overschreden. Het college van Burgemeester en Wethouders van Aalsmeer kan ontheffing verlenen van de voorkeursgrenswaarde.

Luchtvaartlawaai

Volgens de geluidkaart Schiphol 2011 bedraagt de geluidbelasting L_{den} als gevolg van luchtvaartlawaai 50 dB.

Gecumuleerde geluidsbelasting (L_{cum} ; verschillende geluidsbronnen)

De gecumuleerde geluidbelasting mag niet leiden tot een onaanvaardbare geluidsbelasting. Volgens de regionale Deelnota Hogere Waarden 2007 mag de gecumuleerde geluidbelasting van alle geluidsbronnen daarom niet meer bedragen dan de ten hoogste te verlenen hogere waarde +3 dB.

De gecumuleerde geluidbelasting vanwege de weg en het industrieterrein Schiphol-Oost bedraagt op de meest geluidbelaste gevel, de voorgevel, 60 dB. Op de overige gevels is de gecumuleerde geluidbelasting lager. De gecumuleerde geluidbelasting voldoet daarmee aan de Deelnota Hogere waarden 2007.

Voor de gecumuleerde geluidbelasting is een ontheffing niet vereist.

Maatregelen

Volgens de Wet geluidhinder is een plan vergunbaar wanneer toepassing van maatregelen gericht op het terugbrengen van de geluidbelasting onvoldoende doeltreffend zal zijn dan wel overwegende bezwaren ontmoet van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard, waarbij een vereiste is dat de geluidbelasting lager is dan de maximaal te verlenen hogere waarde voor die situatie.

Het toepassen van een stiller wegdek op de Aalsmeerderweg voor dit bouwplan, is vanuit civieltechnisch oogpunt niet haalbaar en financieel onhaalbaar wanneer getoetst wordt aan het doelmatigheidscriterium uit de regionale Deelnota Hogere Waarden 2007.

Verder zijn overdrachtsmaatregelen in de vorm van schermen direct langs de Aalsmeerderweg niet inpasbaar uit oogpunt van verkeersveiligheid en vanuit financieel oogpunt.

Om bovengenoemde redenen is het mogelijk bij besluit een hogere grenswaarde vast te stellen.

Verder moet het bouwplan voldoen aan het Bouwbesluit 2012 en zullen aan de woning geluidwerende maatregelen genomen moeten worden, zodat er een acceptabel binnenniveau, zijnde 33 dB in nieuwbouwsituaties, wordt bereikt.

Het verzoek om ontheffing heeft met ingang van 20 oktober 2017 gedurende zes weken ter inzage gelegen. Er zijn geen zienswijzen ingediend.

Gelet op de Wet geluidhinder;

besluiten

1. Op grond van artikel 76 van de Wet geluidhinder een hogere waarde vast te stellen voor een te realiseren woning aan de Aalsmeerderweg naast 376 vanwege wegverkeerslawaaï afkomstig van de Aalsmeerderweg zoals aangegeven in onderstaande tabel:

Weg	Gevel	Geluidbelasting L_{den} in dB
Aalsmeerderweg	voorgevel	55
	Linker zijgevel	51

1. Op grond van artikel 45 van de Wet geluidhinder een hogere waarde vast te stellen voor een te realiseren woning aan de Aalsmeerderweg naast 376 vanwege industrielawaai veroorzaakt door het industrieterrein Schiphol-Oost van 53 dB(A).
2. Belanghebbenden op de wettelijk voorgeschreven wijze hiervan in kennis te stellen.

Aldus vastgesteld in de vergadering van burgemeester en wethouders van 19 december 2017.

De secretaris,

De burgemeester,

mr. F.L. Romkema

J.J. Nobel
