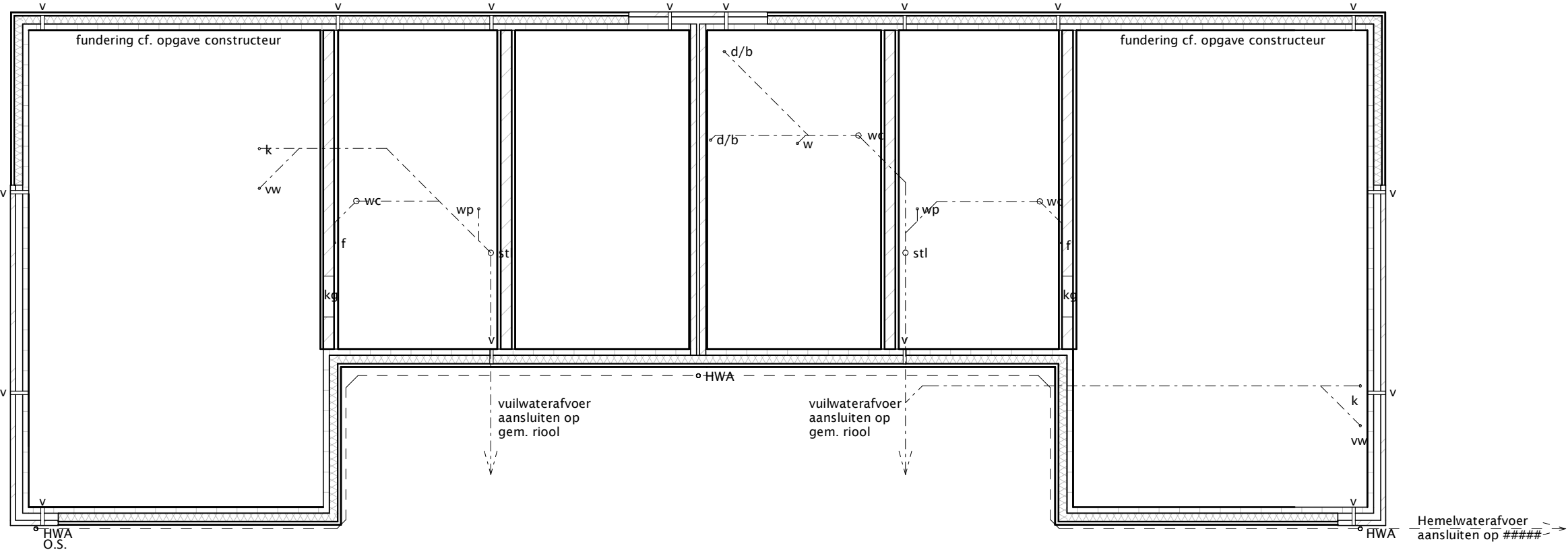
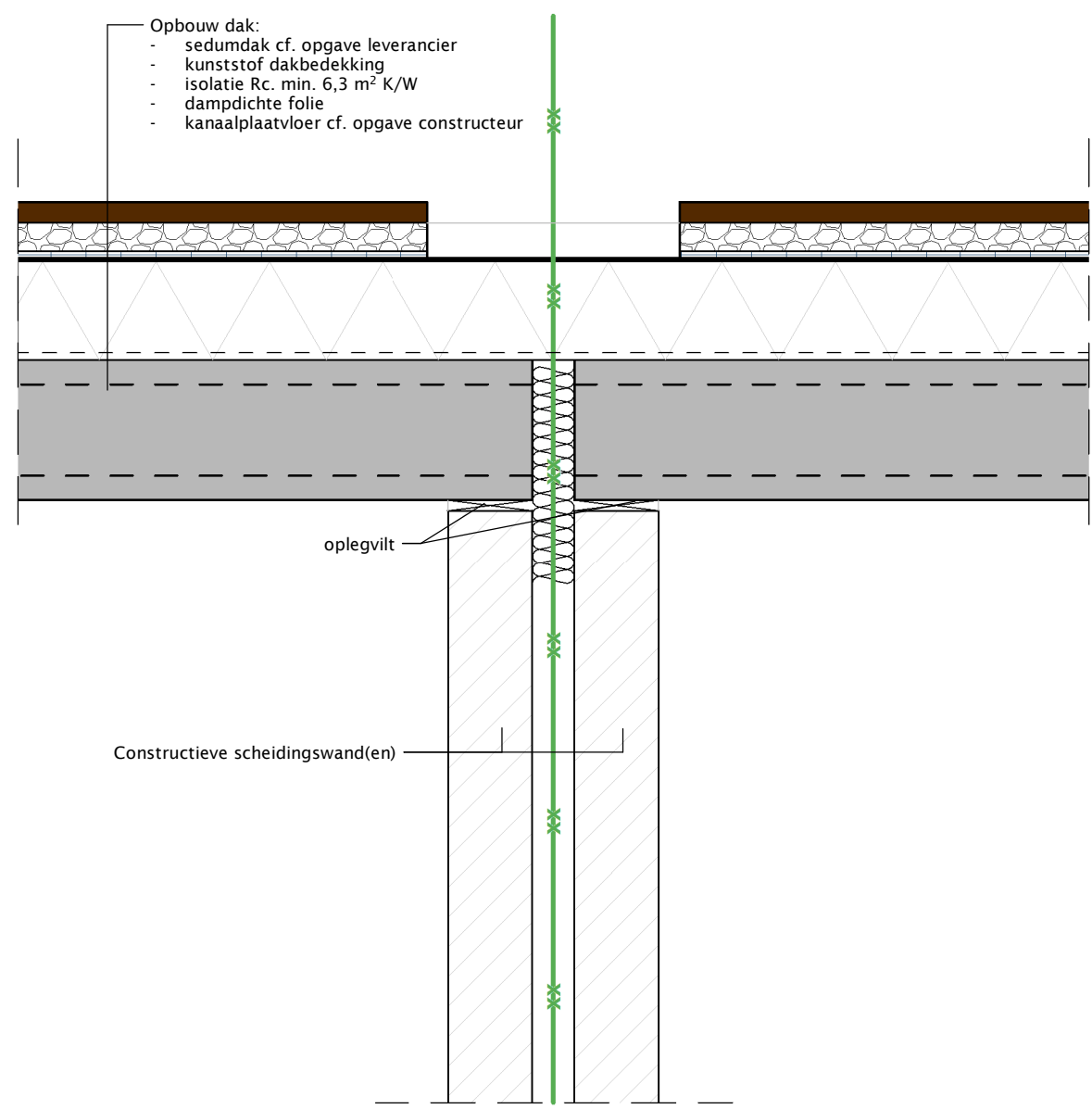
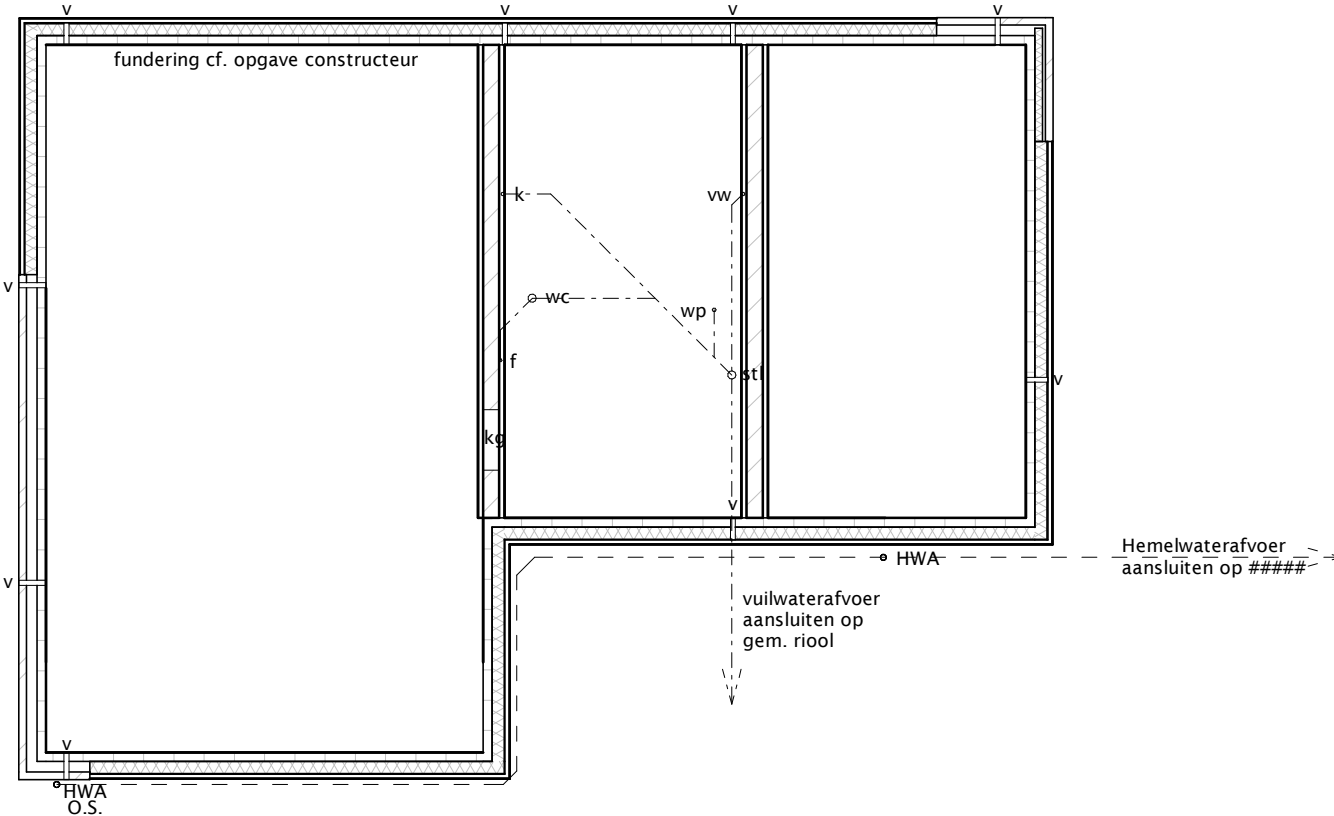


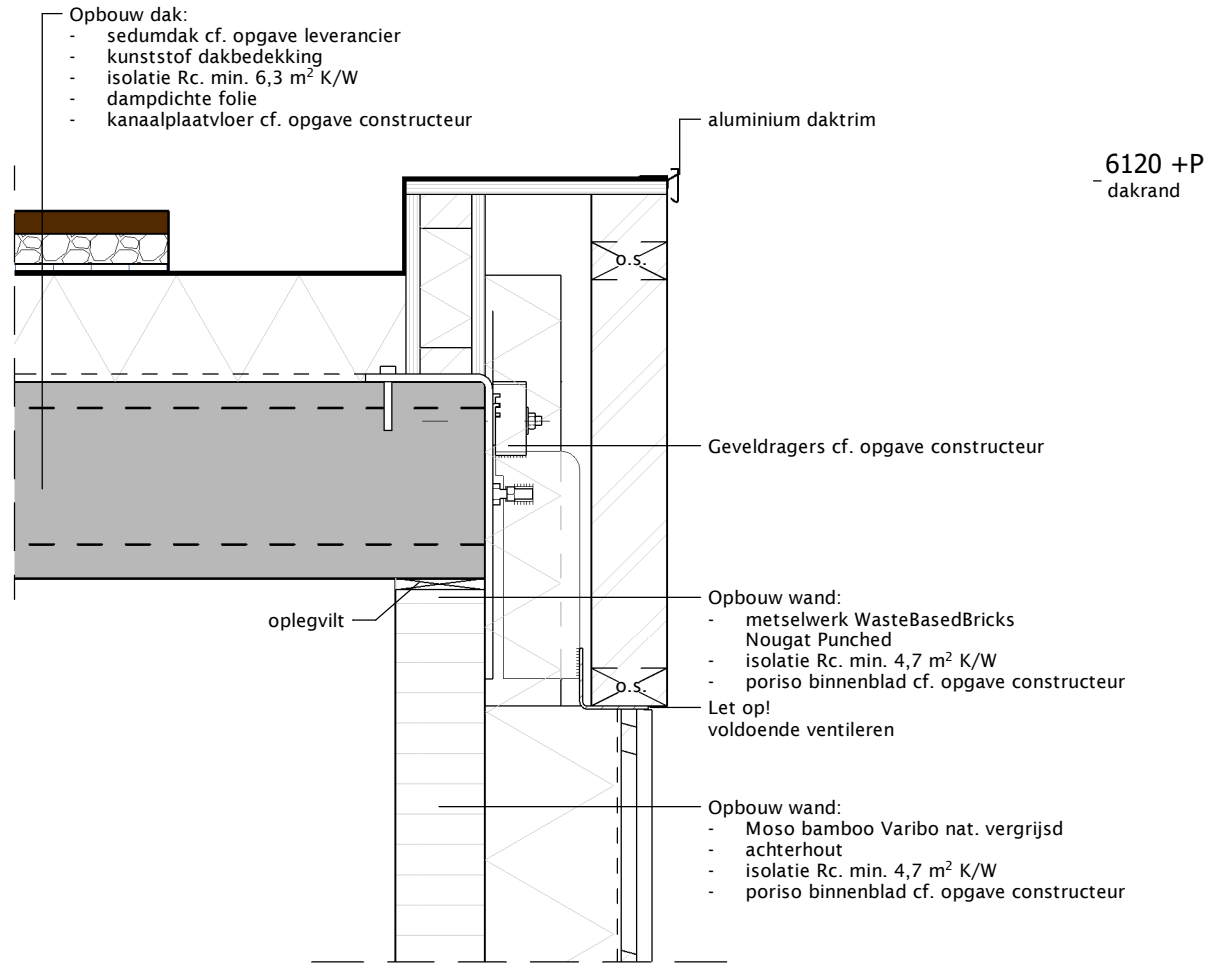


FUNDERING/RIOLERINGSSCHEMA

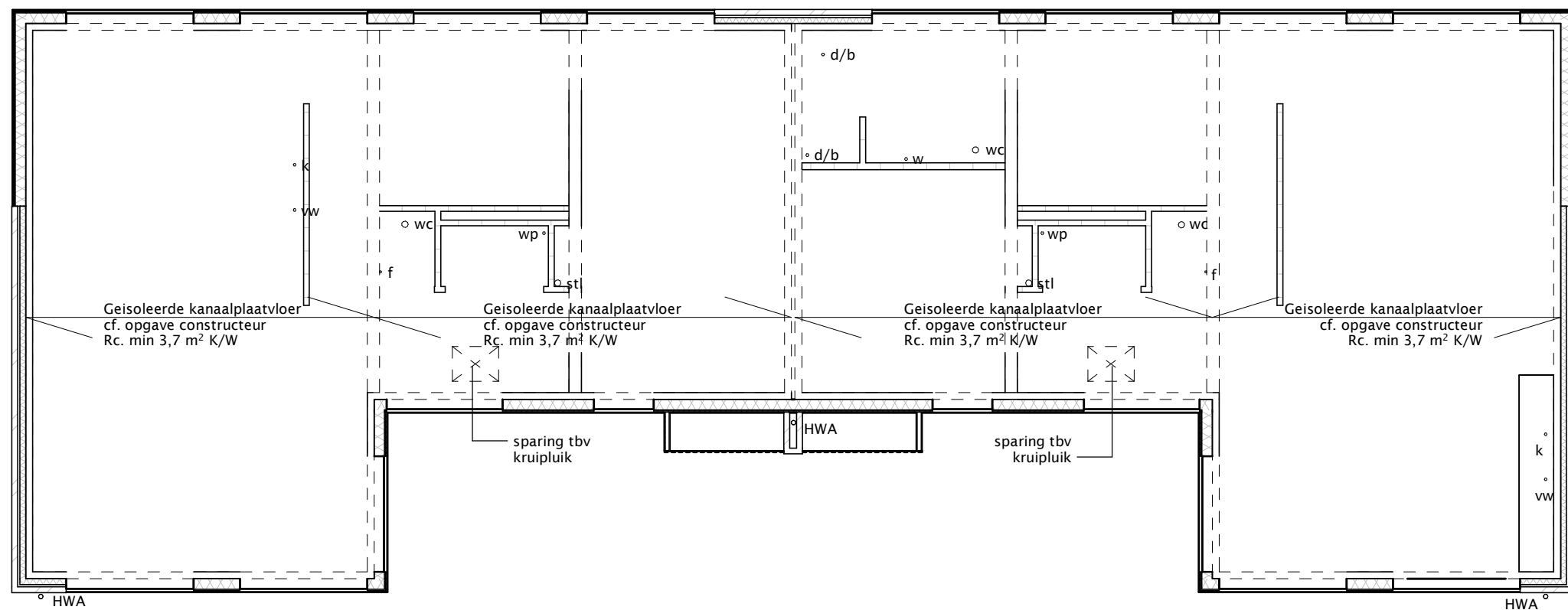
fundering volgens berekening constructeur
riolering volgens berekening installateur en volgens voorschrift
rioleringsschema aansluiten volgens geldend voorschrift
o.s. = onstopingsstuk, opzetten tot 200-p
v = muisdichte ventilatiekoker
kg = kruipgat sparing 600 x 800 waarboven latei



PRINCIPEDETAIL 2

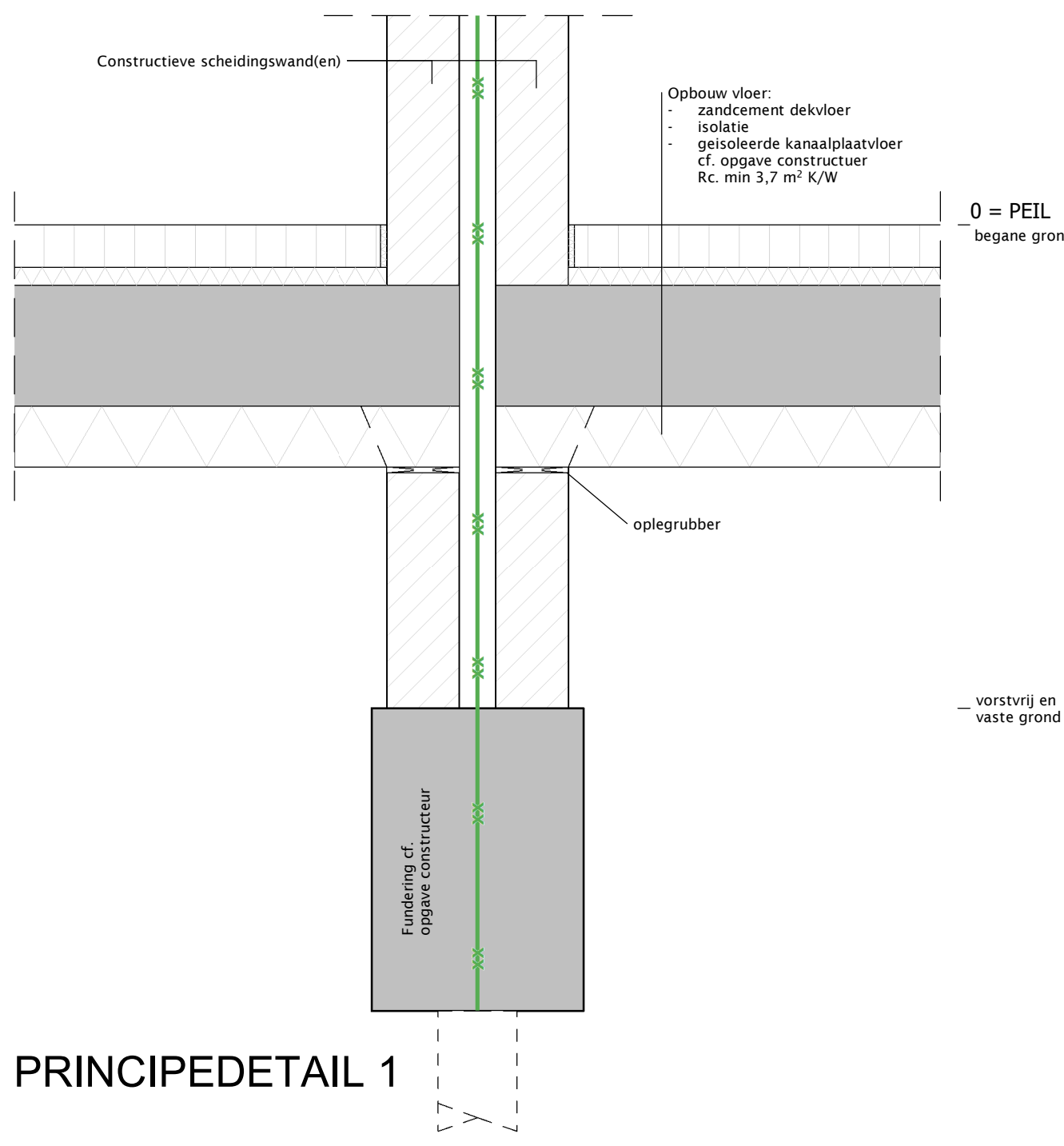
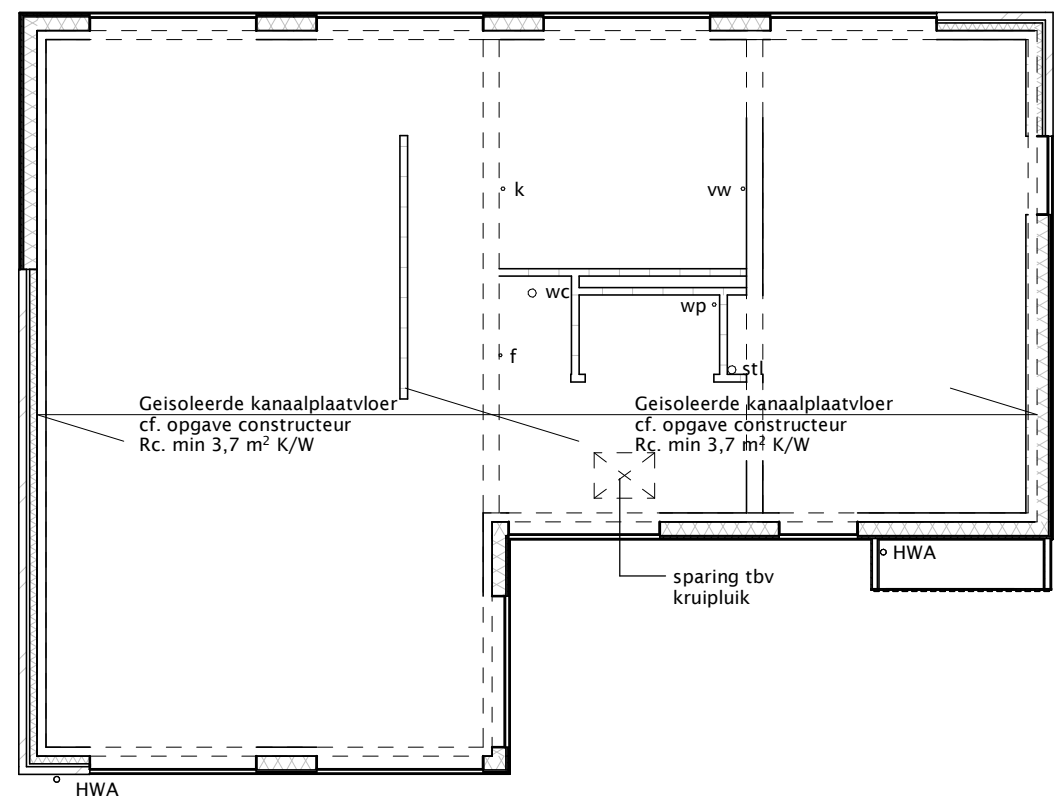


PRINCIPEDETAIL 4

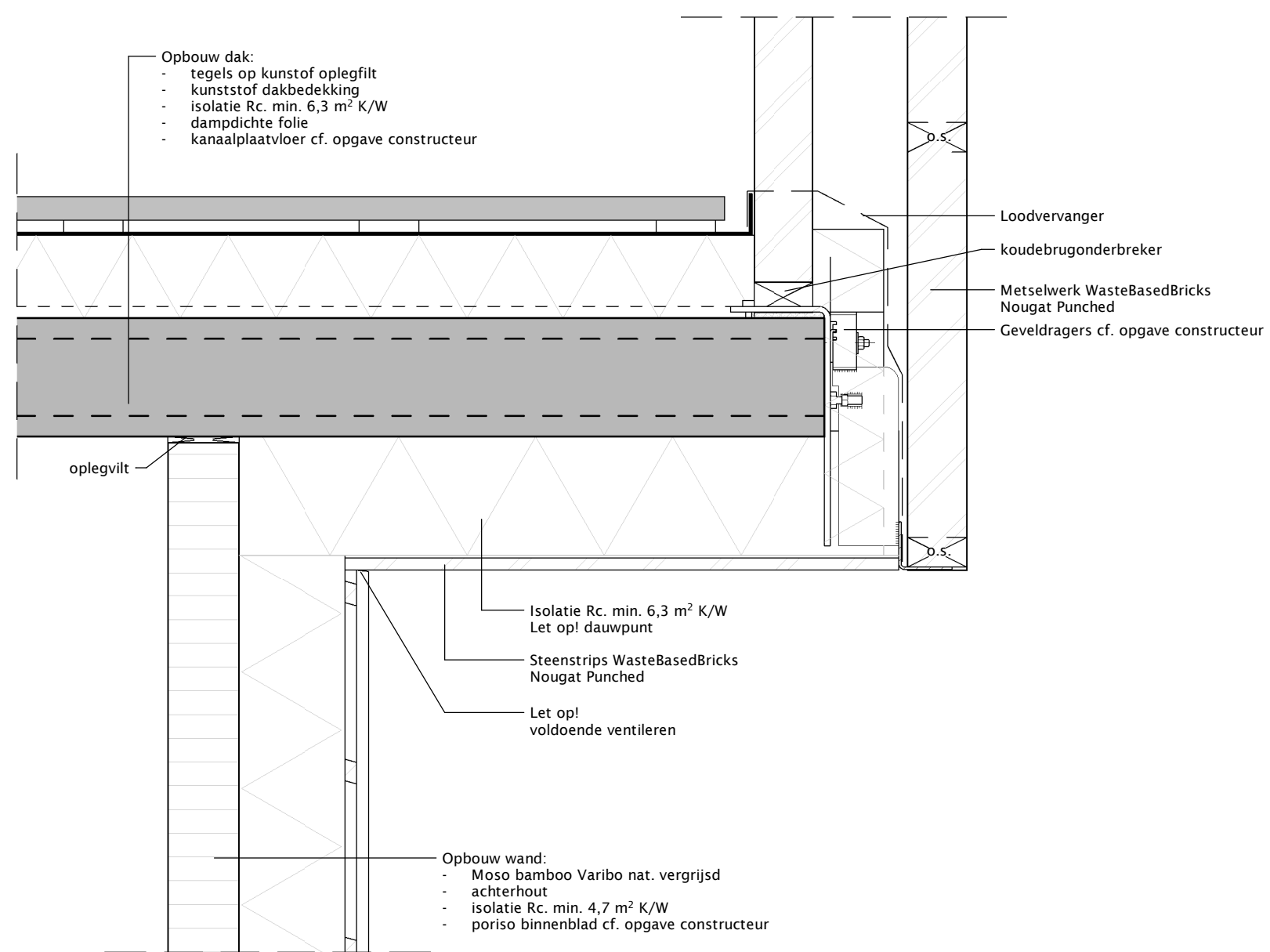


BEGANE GROND

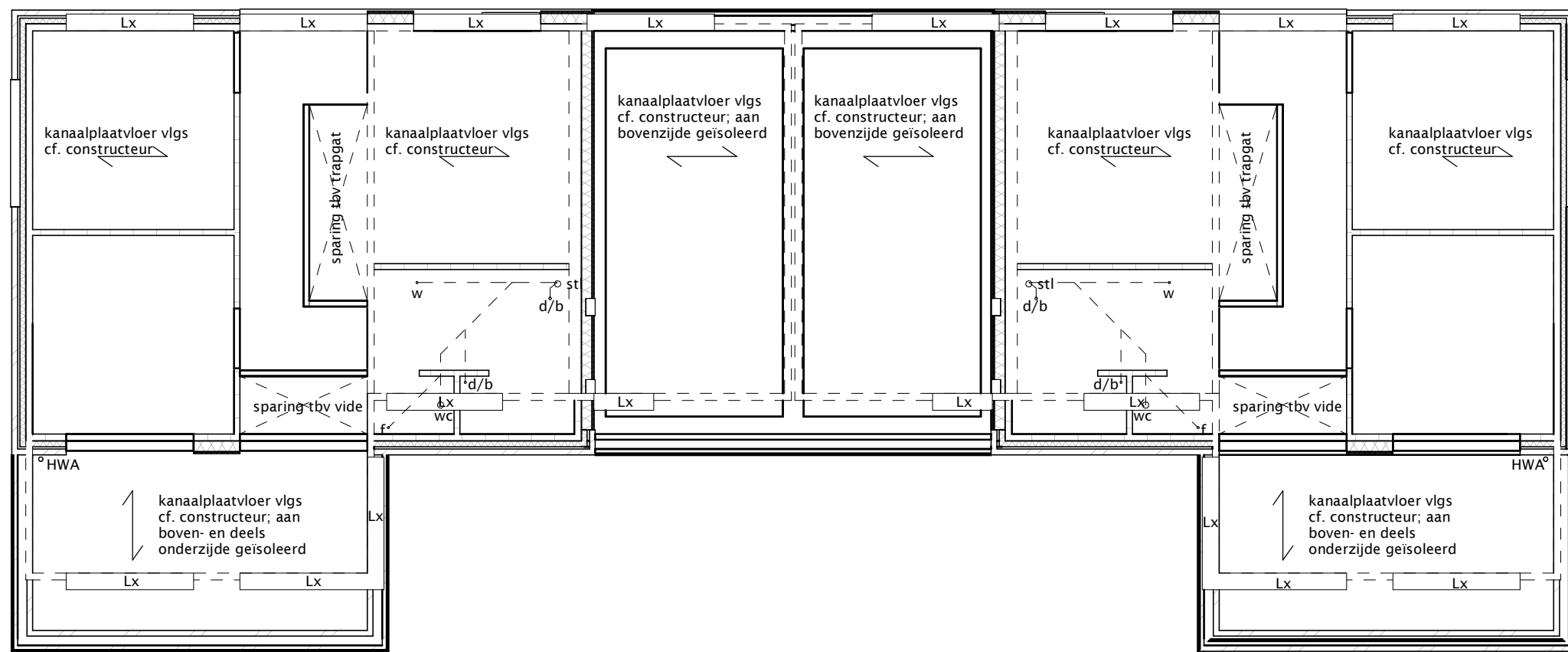
geïsoleerde kanaalplaatvloer volgens berekening/tekening fabrikant
isolatiewaarde minimaal Rc 3,7 m²K/W
= wand door vloer te dragen
= dragende wand door vloer te dragen
= dragende wand onder vloer
Lx = lateien e.d. volgens berekening constructeur



PRINCIPEDETAIL 1

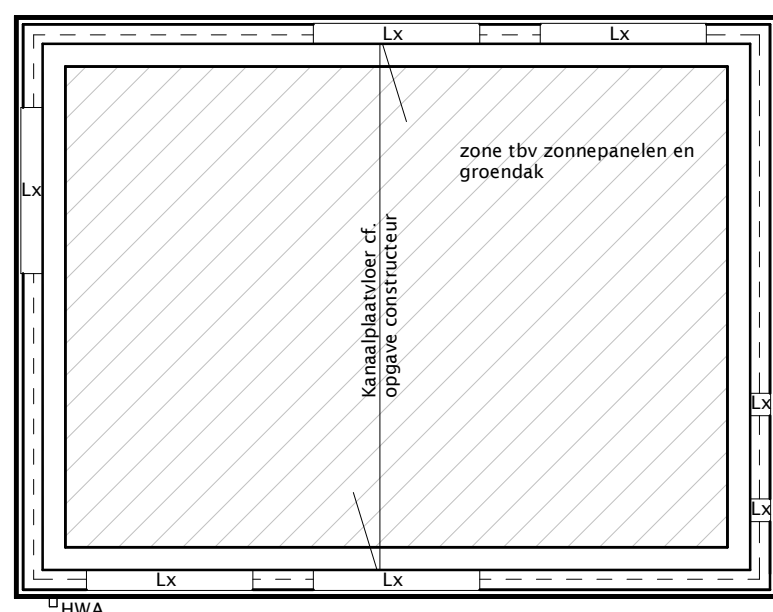
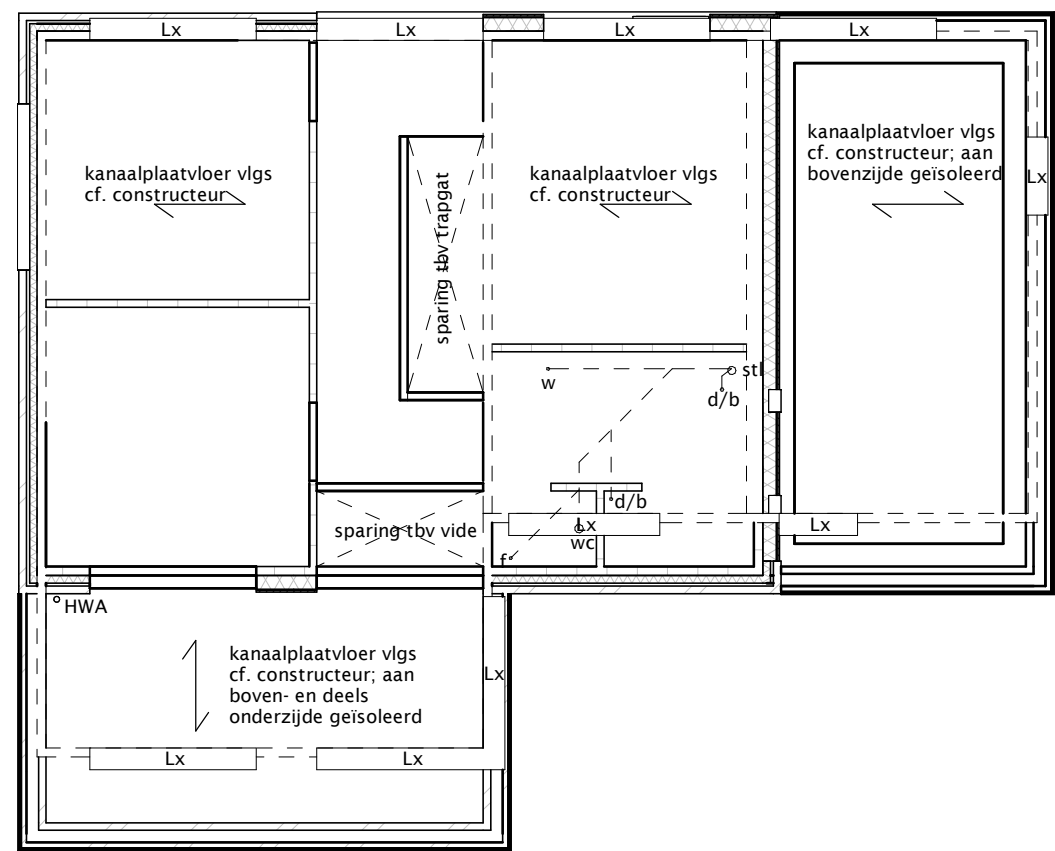


PRINCIPEDETAIL 3



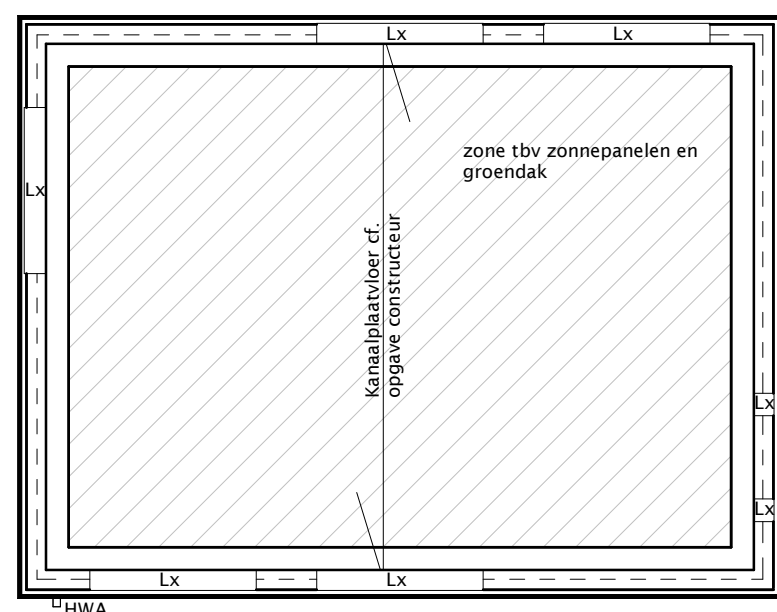
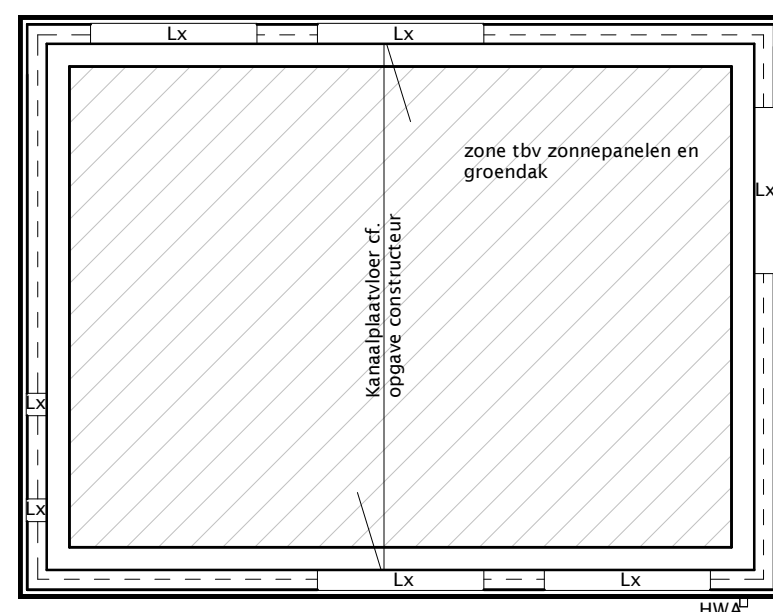
1E VERDIEPING

kanaalplaatvloer volgens berekening/tekening fabrikant/constructeur
= wand door vloer te dragen
= dragende wand door vloer te dragen
= dragende wand onder vloer
Lx = lateien e.d. volgens berekening constructeur
spuwers volgens opgave constructeur
rioleringsschema aansluiten volgens geldend voorschrift ind. ontlichting



2E VERDIEPING

kanaalplaatvloer volgens berekening constructeur
isolatiewaarde minimaal Rc 6,3 m²K/W
Lx = lateien e.d. volgens berekening constructeur
spuwers volgens opgave constructeur

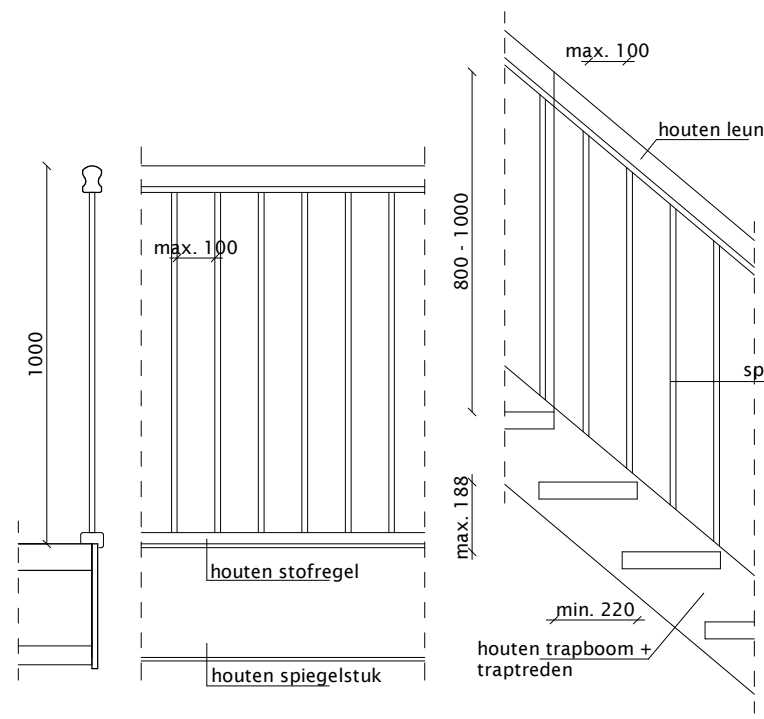


INFILTREREN HEMELWATER WONEN

Uitgangspunt: infiltreren ondergrond, nieuwbouw
Bui 08 = 10% conform gesteld in GPR Nieuwegein 2024-2027
Kernwaarde: infiltratie Water stroom overloop via overstorten
20-40 mm/h

RIOLERING

k = keukens 0,50
w = wasruimte 0,50
w = toilet 0,110
f = fontein 0,40
w = wastafel 0,40
d/b = douche/bad 0,50
s/l = sanitair 0,110
h.a. = hot/houdelijk apparaat 0,50
w.p. = warmtepomp 0,40
h.w. = hemelwaterafvoer 0,80 met bladslinger



Alle maten, tekeningen, etc. voor start 1e werkzaamheden t.b.v. bouwwerk controleren en zo nodig aanpassen!
Erfarenen voor eerste werkzaamheden t.b.v. bouwwerk (laten) uitzetten en zonodig maatvoering aanpassen!
Bouwplan uitvoeren volgens de voor dit plan geldende (bouw)regels!

Rev.	Datum	Omschrijving	Get.
A	14-03-2024	toevoegen gegevens BENG-berekening, enkele basis constructieve aanpassingen	jB

PROJECT

Ontwikkeling aan de Utrechtsestraatweg 20 a
t/m f Nieuwegein

OPDRACHTGEVER

Nebra Ontwikkeling en Onroerend Goed BV
Kauwenhoven 37
6741 PW Lunteren

ONDERDEEL

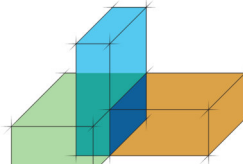
Technisch blad vrijstaande woningen

STATUS

DO

CEKEND	SCHAAL	DATUM	FORMAAT	PROJECTNR	TEKENINGNR
RT	1:10 / 1:100	22-12-2023	A0	23-073	DO-3

Deze tekening blijft eigendom van architectenbureau DBL Lunteren BV - auteursrecht voorbehouden



DBL
architectenbureau

Meulunterseweg 34
6741 NL Lunteren
0318 482462
www.dbl-lunteren.nl