



Brug is komen te vervallen

principepositie brug;
uitvoering n.t.b.

groene afscheiding 2,5m hoog
uitvoering n.t.b.

ca. 77m

metselwerk tuinmuur
2,5m hoog; aan parkeerszijde
begroeien met klimop;
uitvoering n.t.b.

ca. 26m

bestaande inrit handhaven
ongewijzigd

ca. 61m

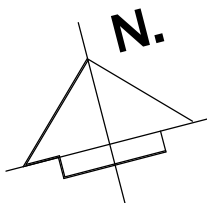
groene afscheiding 2m hoog
uitvoering n.t.b.

Weergave erfafscheidings, zoals besproken met
omwonenden/betrokken buurpercelen:

Groene afscheiding aan achterzijde tuinen.
Exakte uitvoering nader te bepalen, 2/2,5m hoog.

Tuinmuur, metselwerk achter belendende percelen
Utrechtsestraatweg 21 en 22;
parkeerszijde begroeien met klimop o.g.;
Exakte uitvoering nader te bepalen, 2,5m hoog.

situatie indicatief, zie hiervoor het Inrichtingsplan Buro SRO



Situatie erfgrensafscheidings

Alle maten, tekeningen, etc. voor start 1e werkzaamheden t.b.v. bouwwerk controleren en zo nodig aanpassen!
Alle constructieve werken volgens nadere berekening constructeur!
Erfgrenzen voor eerste werkzaamheden t.b.v. bouwwerk (laten) uitzetten en zonodig maatvoering aanpassen!
Bouwplan uitvoeren volgens de voor dit plan geldende (bouw)regels!

Deze tekening blijft eigendom van architectenbureau DBL Lunteren BV - auteursrecht voorbehouden

PROJECT
Ontwikkeling aan de Utrechtsestraatweg 20 a t/m f Nieuwegein

ONDERDEEL
Situatie erfgrensafscheidings

STATUS
DO

OPDRACHTGEVER
Nebra Ontw. en Onroerend Goed BV
Kauwenhoven 37
6741 PW Lunteren

DATUM GEWIJZIGD
A. 02-09-2024 D.
B. E.
C. F.

GETEKEND
JB

SCHAAL
1:500

DATUM
18-03-2024

FORMAAT
A3

PROJECTNR
23-073

TEKENINGNR
SIT-1

DBL
architectenbureau



Meulunterseweg 34
6741 HN Lunteren
0318 482462
www.dbl-lunteren.nl