

Quick scan ecologie

Dieselbaan te Nieuwegein

11 mei 2020



Samenvatting

Voor het perceel aan de Dieselbaan te Nieuwegein worden plannen voorbereid voor de bouw van 199 woningen, waarvan 127 grondgebonden en 72 appartementen. De bestaande opstallen worden gesloopt.

Onderzocht is of er effecten op beschermde natuurwaarden kunnen ontstaan.

Binnen het perceel zijn geen beschermde soorten aangetroffen. De aanwezigheid van deze soorten kan met absolute zekerheid worden uitgesloten. Er is geen ontheffing van de Wet natuurbescherming nodig.

Voor de stikstof is een berekening uitgevoerd. Gebleken is dat er geen sprake is van een verhoogde depositie. Andere aantastingen van kwalificerende habitats of soorten in het Natura 2000-gebied door de ruimtelijke ontwikkelingen, kunnen eveneens worden uitgesloten. Er is geen vergunning van de Wet natuurbescherming nodig.

Inhoud

2 - Inleiding

3 - Beschrijving gebied

4 - Waarnemingen

7 - Analyse

9 - Advies & Bronnen

Colofon

Opdrachtgever	Aalberts ontwikkeling
Projectnummer	20.153
Datum	11 mei 2020
Auteur	P.J.H. van der Linden
Gecontroleerd	M. Josemans
Status	concept

*Els & Linde B.V.
Spechtstraat 59
1223 NX Hilversum
mob 06 - 27564247
e-mail vanderlinden@elsenlinde.nl*

Inleiding

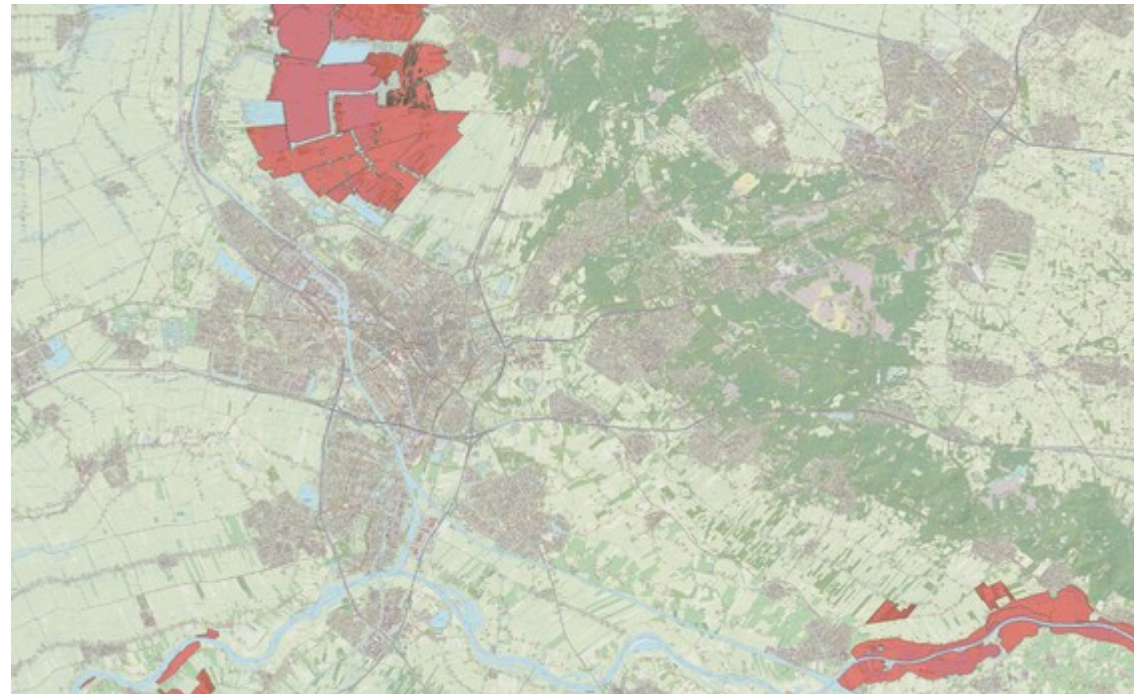
Voor het perceel aan de Dieselbaan te Nieuwegein worden plannen voorbereid voor de bouw van 199 woningen, waarvan 127 grondgebonden en 72 appartementen. De bestaande opstallen worden gesloopt. Voor de ruimtelijke plannen wordt een ruimtelijke procedure doorlopen. Onderdeel van de procedure is een onderzoek naar de potentiële aanwezigheid van beschermde soorten en het maken van een analyse van de mogelijke effecten op die soorten, als gevolg van de werkzaamheden. Hiervoor is door bureau Els & Linde een oriënterend onderzoek uitgevoerd. Het voorliggende rapport geeft een beschrijving van het oriënterend onderzoek naar de effecten op natuurwaarden.

Om een goed oordeel te geven over de potentieel aanwezige beschermde planten en dieren, is op 23 april 2020 door een ecooloog van bureau Els & Linde, een bezoek gebracht aan de planlocatie. Ter plekke is beoordeeld of er beschermde soorten aanwezig kunnen zijn, die schade kunnen ondervinden van de geplande ontwikkelingen. Daarbij is gezocht naar sporen van dieren en is op basis van de begroeiing en de opbouw van het landschap, geschat of er beschermde soorten aanwezig kunnen zijn. De effecten worden beoordeeld als gevolg van de veranderde omgeving en het veranderde gebruik. Verder wordt geanalyseerd of de werkzaamheden die noodzakelijk zijn om de veranderingen te bereiken, een effect veroorzaken.

Ligging van het perceel



H02 Planomgeving: locatie, omgeving en beschermde natuurgebieden



Ligging van de Natura 2000-gebieden.



Ligging van het Natuurnetwerk Nederland.

De planlocatie ligt aan de Dieselbaan te Nieuwegein binnen de bebouwde kom. Aan de zuidzijde van het perceel ligt een kanaal. Nabij de locatie staat een school. Op de Dieselbaan zelf is een jachthaven aanwezig met havengebouw. Verder staat er een verval-len loods. Vanaf de planlocatie gemeten ligt het Natura 2000-gebied Kolland en Overlangbroek op 17,5 Km. De Oostelijke Vechtplassen liggen op resp. 6,6 Km. Gebieden die beschermd zijn als Natuurnetwerk Nederland liggen op 2 Km afstand.

De werkzaamheden die zijn voorzien bestaan uit de sloop van de bestaande opstallen en de bouw van woningen en appartementen.

Natura 2000

Via de Natura 2000 zijn gebieden beschermd van internationaal belang. Voor deze gebieden zijn doelstellingen geformuleerd voor het behoud van habitats en planten en dieren. Deze Natura 2000-gebieden zijn ook beschermd tegen invloeden van buiten, zoals stikstofdepositie en grondwaterstromen. Voor de functie waardoor de depositie van stikstofverbindingen toeneemt, is een berekening noodzakelijk van de effecten.

Natuurnetwerk Nederland

Door nieuwe natuur te ontwikkelen, kunnen natuurgebieden met elkaar worden verbonden. Zo kunnen planten zich over verschillende natuurgebieden verspreiden en dieren van het ene naar het andere gebied gaan. Het totaal van al deze gebieden en de verbindingen ertussen vormt het natuurnetwerk Nederland.

H03 Waarnemingen: veldgegevens en gegevens uit de literatuur



Werkwijze

Het onderzoek is uitgevoerd als een quick scan ecologie. Voor zo'n onderzoek wordt door een ecooloog beoordeeld of er een kans is op aanwezigheid van beschermde soorten. Daarbij wordt gelet op de structuur van de omgeving, aanwezige habitats en landschapselementen. Tevens wordt gezocht naar sporen van beschermde soorten. Een quick scan is tevens bedoeld als afbakening van een eventueel afdoend onderzoek.

De quick scan bestaat uit de volgende activiteiten:

- Een literatuur/bronnenonderzoek met betrekking tot de potentieel aanwezige beschermde soorten binnen de planlocatie.
- Een veldbezoek waarbij de locaties worden beoordeeld op habitatgeschiktheid voor beschermde soorten. Hierbij worden bijvoorbeeld de te kappen bomen beoordeeld op geschiktheid voor vleermuizen en jaarrond beschermde nesten.
- Voor de aangetroffen strikt beschermde soorten wordt, door een beschrijving van de ecologische functionaliteit van het gebied (foerageergebied, migratieroute, voortplantingsgebied of winterverblijf, enz.), aangegeven hoe het gebied door iedere soort wordt gebruikt.
- Een schatting van de impact van de werkzaamheden op de (potentieel) aanwezige beschermde soorten.
- Een effectbeoordeling gericht op (eventueel) nabij gelegen beschermde natuurgebieden (Natura 2000-gebieden, Natuurnetwerk en Weidevogelleefgebied).

Om een goed oordeel te kunnen geven is op 23 april 2020 door een ecooloog een bezoek gebracht aan de planlocaties. Tijdens het veldbezoek is onderzocht of er in potentie beschermde planten en dieren aanwezig zijn binnen de planlocaties. Daarvoor is gezocht naar sporen en andere aanwijzingen van planten en dieren. Op basis van de aanwezige herkenbare begroeiing en habitats, is beoordeeld of er leefgebieden aanwezig zijn voor beschermde soorten. Aanvullend is een bureaustudie uitgevoerd naar de potentieel voorkomende planten en dieren in de directe omgeving van de planlocaties. Hierbij is een bronnenonderzoek uitgevoerd, waarbij de verschillende relevante en actuele informatiebronnen zijn geraadpleegd.

Bij de analyse van de effecten is gelet op de effecten veroorzaakt door de veranderde omgeving en het veranderde gebruik. Daarnaast zijn de effecten bepaald die veroorzaakt worden door de ruimtelijke ontwikkelingen. Daarbij is naast de planlocaties sec. gelet op de directe omgeving en de effecten op soorten in de omgeving. In de voorliggende notitie worden de resultaten van de quick scan ecologie besproken.

Waarnemingen

In onderstaande paragrafen worden de soortengroepen beschreven die binnen de planlocaties en de directe omgeving zijn aangetroffen of te verwachten. Tijdens het veldbezoek van 23 april 2020 is onderzocht of er in potentie beschermde planten en dieren aanwezig zijn binnen de planlocaties.

Bronnenonderzoek

Voor het onderzoek naar potentieel aanwezige beschermde soorten zijn de beschikbare regionale en landelijke verspreidingsatlassen en enkele digitale bronnen geraad-



pleegd. Er zijn geen waarnemingen bekend van beschermde soorten binnen het perceel. De provincie Utrecht heeft een natuurwaardenkaart samengesteld. Op de kaart blijkt dat de percelen aan de Dieselbaan een lage natuurwaarde hebben.

Vegetatie en planten

De locatie waar de werkzaamheden plaatsvinden is deels onverhard en deels bebouwd c.q. verhard. Er staat een zwaar vervallen loods met een vloer van steltonplaten. Rondom de loods is een weelderig braamstruweel ontstaan. Naast braam (*Rubus fruticosus* s.l.) staan er verschillende nitrofiële kruiden en enkele ruwe berken (*Betula pendula*). Het open gebied aan de oostzijde is begroeid met grassen en nitrofiële kruiden. De bodem is verslempd en er ligt veel dood en niet-verteerd plantmateriaal. Op het haven-terrein is nauwelijks sprake van enige begroeiing. Er zijn geen beschermde soorten aangetroffen. Gelet op de standplaatscondities worden deze niet verwacht.

Zoogdieren

Juridisch zwaarder beschermde soorten

Vleermuizen zijn de belangrijkste groep strikt beschermde dieren die verwacht kunnen worden. Vleermuizen kunnen schade ondervinden van de ruimtelijke ontwikkelingen en kunnen hierdoor een belemmering zijn. De planlocaties en de directe omgeving zijn daarom nauwkeurig onderzocht op de aanwezigheid van potentieel geschikte verblijfplaatsen voor vleermuizen, evenals essentiële vliegroutes en foerageergebieden.

Verblijfplaatsen

Vleermuizen zijn in twee groepen te verdelen; enerzijds de soorten die in gebouwen een verblijfplaats hebben en anderzijds de soorten die in bomen een verblijfplaats hebben. De kraamkolonie van de laatvlieger (*Eptesicus serotinus*) en de gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*) komen – voor zover bekend – alleen in gebouwen voor. Ze wonen in de spouwmuur, achter betimmering, onder daklijsten en dakpannen. De vaste verblijfplaatsen van de ruige dwergvleermuis (*Pipistrellus nathusii*) en de watervleermuis (*Myotis daubentonii*) kunnen zowel in spleten en gaten in bomen, als in gebouwen voorkomen. Ze kiezen in de regel gebieden met een groot aanbod aan geschikte holten op een klein oppervlak.

Het havengebouw heeft geen openingen in de gevel of het platte dak. De overige opstallen zijn sterk vervallen en niet geschikt als onderkomen voor vleermuizen. Ook voor het havengebouw zijn vleermuizen met absolute zekerheid uit te sluiten. Op het perceel staan geen bomen met holten.

Potentiële vliegroutes en foerageergebieden

De braamstruiken geven enige winddekking. Het is mogelijk dat hier al dan niet frequent vleermuizen jagen. In de omgeving zijn verschillende geschikte jachtgebieden die beter geschikt lijken (minder open en minder windgevoelig). Het perceel is met zekerheid geen essentieel jachtgebied. Er zijn geen lijnvormige structuren aanwezig, waardoor een vliegroute met zekerheid ontbreekt.



Laag beschermde zoogdieren

Op het perceel zijn algemeen voorkomende grondgebonden zoogdieren te verwachten. Het betreft soorten die onder de algemene zorgplicht vallen.

Vogels

Jaarrond beschermd nest

Tijdens het ecologisch onderzoek is gezocht naar aanwijzingen voor het voorkomen van vogels met een vaste verblijfplaats binnen het plangebied. Gekeken is naar potentieel geschikte nestplekken voor vogels met een jaarrond beschermd nest. In het pand zijn geen openingen aanwezig die naar een verblijfplaats kunnen leiden voor de gierzwaluw of huismus. De aanwezigheid van huismus en gierzwaluw kunnen worden uitgesloten. Er zijn geen vogels aangetroffen met een jaarrond beschermd nest.

Algemene broedvogels

Vooraf in het braamstruweel zijn met grote zekerheid broedvogels aanwezig. Op het meer open terreindeel zijn met zekerheid geen broedvogels aanwezig. Langs de oevers van het kanaal en de jachthaven zijn broedende watervogels (wilde eend) aanwezig.

Herpetofauna en vissen

Het kanaal en de haven is geen geschikt habitat voor amfibieën. In het kanaal en de jachthaven zijn algemeen voorkomende vissen te verwachten. Voor de beschermde soorten vormt het kanaal en de haven geen geschikt biotoop. Beschermde watergebonden organismen worden uitgesloten.

Overige soorten

Er zijn, gezien de voorkomende biotopen, geen beschermde bijzondere insecten of overige soorten te verwachten binnen de planlocaties. Deze soorten stellen hoge eisen aan hun leefgebied; de planlocatie voldoet hier niet aan. De aanwezigheid van beschermde overige soorten worden daarom uitgesloten binnen de planlocaties.

H05 Analyse: beoordeling van de effecten op de natuurwaarden



Bij de analyse wordt gelet op de effecten als gevolg van het veranderde gebruik en de veranderde inrichting. Daarnaast wordt gelet op de effecten als gevolg van de werkzaamheden om de veranderingen te bereiken. Voor zover planlocaties binnen het Natuurnetwerk Nederland, het weidevogelleefgebied, Natura 2000 of andere beschermde natuurgebieden liggen, worden de effecten op deze beschermde natuurgebieden getoetst. Voor de Natura 2000 gebieden is de externe werking eveneens van belang; de belangrijkste externe effecten worden veroorzaakt door toename van depositie, geluid en licht. Daarnaast kunnen veranderde grondwaterstromen een effect veroorzaken.

Wet natuurbescherming

De Wet natuurbescherming kent een afdeling voor soortbescherming en een afdeling voor gebiedsbescherming. Binnen de gebiedsbescherming zijn de Natura 2000-gebieden beschermd. De bescherming geldt ook voor externe factoren; zoals grondwaterstromen en stikstofdepositie.

De soortbescherming binnen de Wet natuurbescherming richt zich op de internationale afspraken, en geeft een uitbreiding van de beschermde soorten door aan de rode lijst (bedreigd en ernstig bedreigd) een beschermd status te koppelen. Binnen de bebouwde kom is de belangrijkste wijziging in de beschermde soorten het vervallen van de bescherming op muurplanten en orchideeën.

Beschermde soorten

Binnen het perceel zijn geen beschermde soorten aanwezig. Er is geen verstoring van een essentieel jachtgebied of vaste vliegroute. Wel kunnen er algemeen voorkomende broedvogels en algemeen voorkomende grondgebonden soorten worden aangetroffen. Dat betekent dat de ontwikkeling buiten de broedtijd moet starten. Het verstandig het braamstruweel en andere dekking voor de winter te verwijderen. Er is geen ontheffing van de Wet natuurbescherming nodig.

Zorgbeginsel

Binnen het gebied is een geringe kans op algemeen voorkomende soorten waarmee rekening moet worden gehouden. Aangetroffen dieren die niet uit zich zelf het werkgebied kunnen verlaten, dienen – onder begeleiding van een ecooloog - in veiligheid te worden gebracht en buiten het werkgebied te worden uitgezet. Schuilplekken zoals bladhopen, hout- en steenstapels e.d. dienen eerst te worden gecontroleerd op schuilende dieren. In zijn algemeenheid dienen geschikte schuil- en overwinteringsplekken voor dieren buiten het werkterrein intact te worden gelaten.

Eventueel noodzakelijk kap moet buiten de kwetsbare periode (winter) worden uitgevoerd en voorafgaand aan de kap (of het anderszins vrijstellen van een werkplek) is het verstandig een ecooloog te laten beoordelen of effecten zijn te verwachten en eventueel maatregelen te (laten) nemen om die effecten te verminderen.

Natura 2000

Het beschermde Natura 2000-gebied ligt op een afstand van ruim acht kilometer van de planlocatie. De werkzaamheden betreffen de bouw van woningen. Met Aeries is be-



reken of er sprake is van een verhoogde depositie van stikstof. Gebleken is dat dit niet het geval is. Er is geen vergunning van de Wet natuurbescherming nodig. Andere aantastingen van kwalificerende habitats of soorten in het Natura 2000-gebied door de ruimtelijke ontwikkelingen, kunnen eveneens worden uitgesloten.

Natuurnetwerk Nederland

De gebieden die onderdeel uitmaken van het Natuurnetwerk Nederland liggen op ruim twee kilometer afstand van het perceel. Gelet op de afstand, aard en de omvang van het voornemen, wordt geen effect verwacht. Bovendien kent het Natuurnetwerk geen extern effect.

H06 Conclusie, advies en gebruikte bronnen

Voor het perceel aan de Dieselbaan te Nieuwegein worden plannen voorbereid voor de bouw van 199 woningen, waarvan 127 grondgebonden en 72 appartementen. De bestaande opstallen worden gesloopt.

Voorliggend rapport betreft een onderzoek naar effecten op natuurwaarden. Door een ecoloog van bureau Els & Linde B.V. is op 23 april 2020 beoordeeld of er beschermde planten- en diersoorten aanwezig zijn binnen de planlocatie en of deze soorten schade ondervinden van de gewenste ontwikkelingen.

Beschermde soorten

Binnen het perceel zijn geen beschermde soorten aangetroffen. De aanwezigheid van deze soorten kan met absolute zekerheid worden uitgesloten. Er is geen ontheffing van de Wet natuurbescherming nodig.

Natura 2000 en Natuurnetwerk Nederland

Voor de stikstof is een berekening uitgevoerd. Gebleken is dat er geen sprake is van een verhoogde depositie. Andere aantastingen van kwalificerende habitats of soorten in het Natura 2000-gebied door de ruimtelijke ontwikkelingen, kunnen eveneens worden uitgesloten. Er is geen vergunning van de Wet natuurbescherming nodig.

- Anonymus (2017). Kennisdocument huismus, BIJ12
- Anonymus (2017). Kennisdocument gierzwaluw, BIJ12
- Anonymus (2017). Kennisdocument gewone dwergvleermuis, BIJ12
- Dietz, Chr., O. von Helversen & D. Nill (2012) Vleermuizen. Alle soorten van Europa en Noordwest-Afrika. Triton Natuur
- Kapteyn, K. (1995) Vleermuizen in het landschap. Schuyt & co, Haarlem.
- Simon, M., S. Hüttenbügel & J. Smit-Viergutz (2004) Ökologie und Schutz von Fledermäusen in Dörfern und Städten. Bundesamt für Naturschutz, Bonn.
- provincie-utrecht.nl
- waarneming.nl
- quicksanhulp.nl (bevat waarnemingen uit de NDFF)
- <https://webkaart.provincie-utrecht.nl/viewer/app/Webkaart?bookmark=e7b485723c4848e8aae4bf09551f519e>