Detailboek

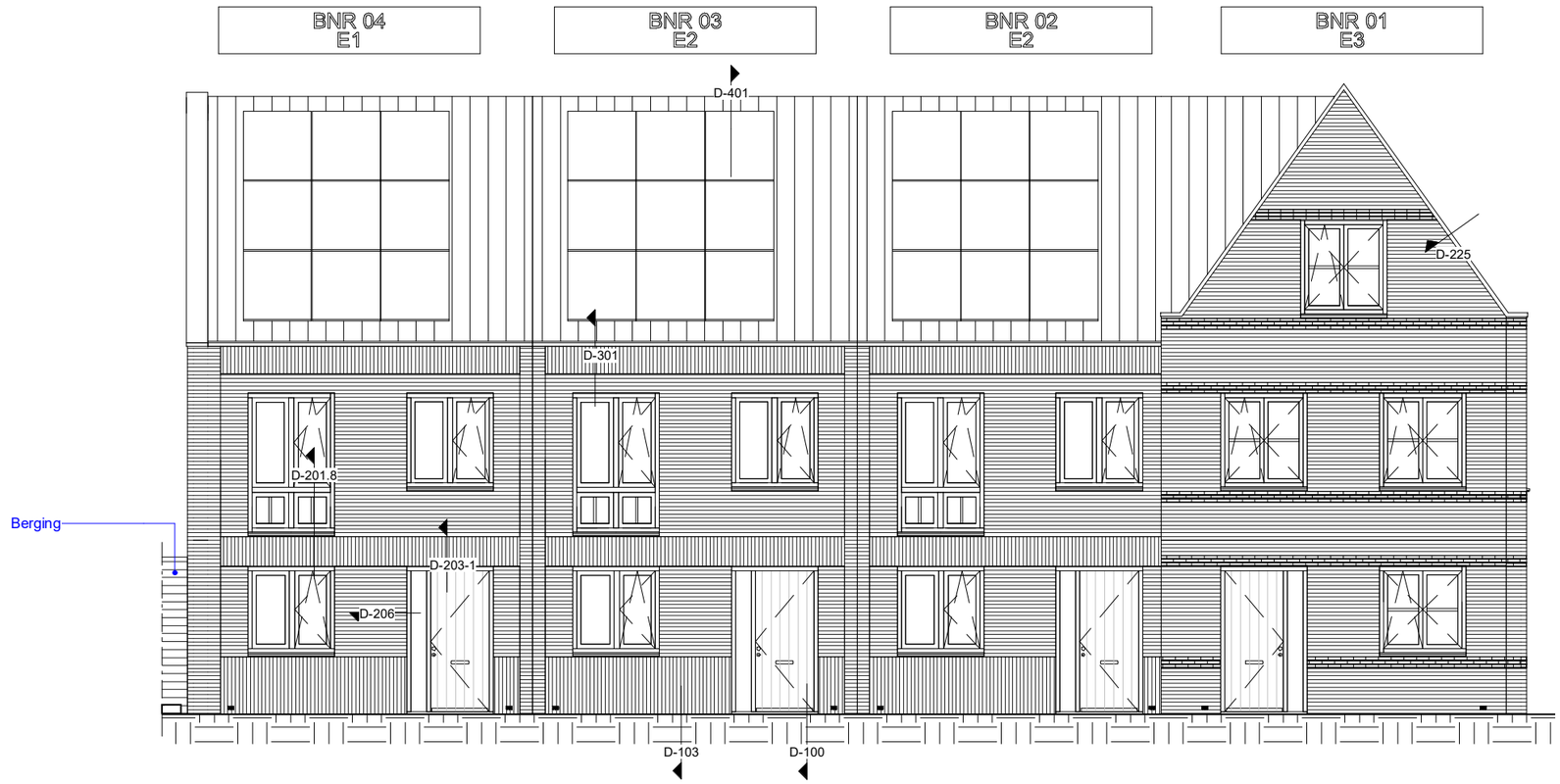
Havenkwartier Nieuwegein - FASE 1B

Versie 14-12-2023

datum 14-12-2023	onderwerp Details	contactpersoon HHU	revisiedatum
projectnummer 10204094		projectadres Nieuwegein	versie
projectnaam Havenkwartier Nieuwegein	formaat A3	opdrachtgever De Beeckhof	schaal 1:5

AALBERTS
Aalberts Bouw bv
088 78 88 888 | info@aalbertsbouw.nl | aalbertsbouw.nl
Postbus 18 | 1230 AA | Nieuw Loosdrechtsedijk 105 | Loosdrecht

documentnummer
D-01



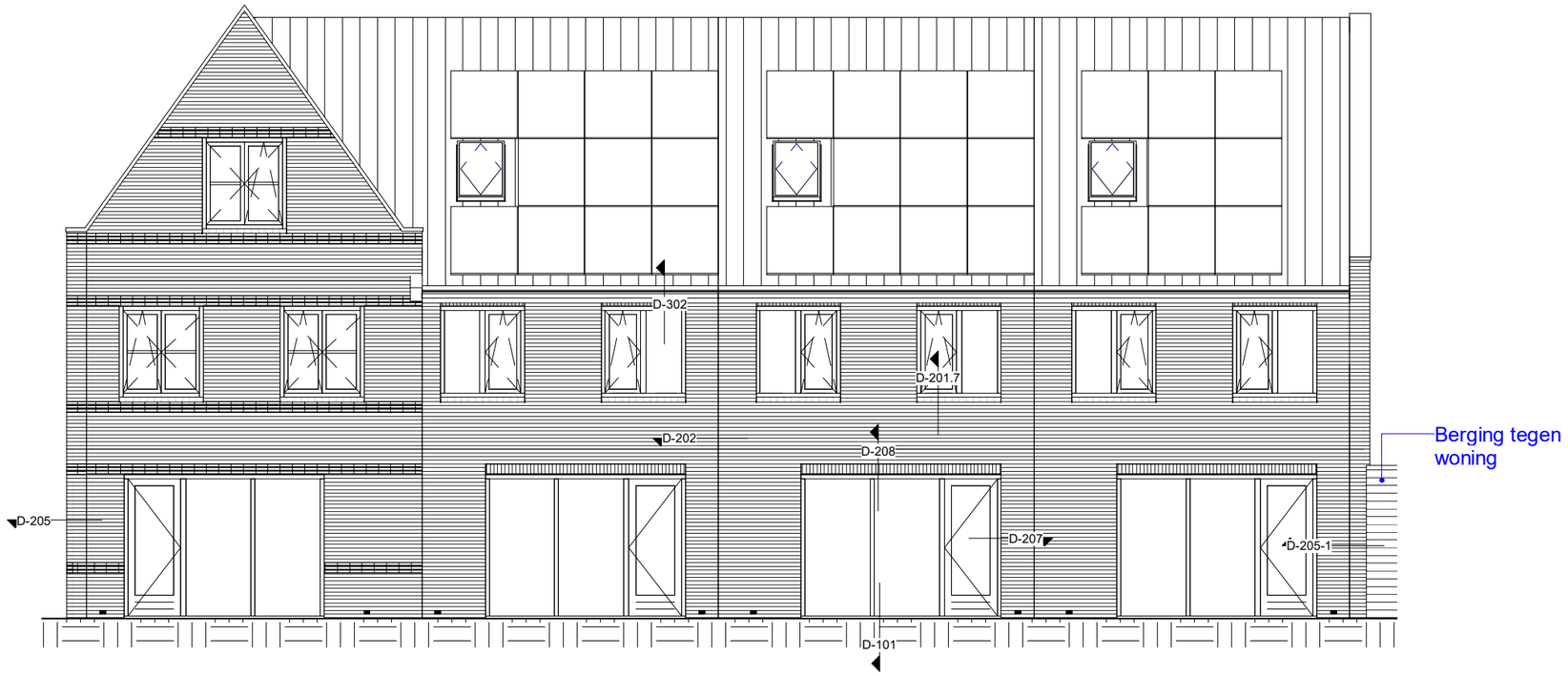
Detailoverzicht voorgevel blok 1

Detailoverzicht voorgevel - blok 1

datum 19-12-2023	onderwerp Details	contactpersoon HHU	revisiedatum
projectnummer 10204094		projectadres Nieuwegein	versie
projectnaam Havenkwartier Nieuwegein	formaat A3	opdrachtgever De Beeckhof	schaal 1:100

AALBERTS
Aalberts Bouw bv
(035) 588 87 77 | info@aalbertsbouw.nl | aalbertsbouw.nl
Postbus 18 | 1230 AA | Nieuw Loosdrechtsedijk 105 | Loosdrecht

documentnummer
D-02



Detailoverzicht achtergevel blok 1

Detailoverzicht achtergevel - blok 1

datum 19-12-2023	onderwerp Details	contactpersoon HHU	revisiedatum
projectnummer 10204094		projectadres Nieuwegein	versie
projectnaam Havenkwartier Nieuwegein	formaat A3	opdrachtgever De Beeckhof	schaal 1:100

AALBERTS
Aalberts Bouw bv
(035) 588 87 77 | info@aalbertsbouw.nl | aalbertsbouw.nl
Postbus 18 | 1230 AA | Nieuw Loosdrechtsedijk 105 | Loosdrecht

documentnummer
D-03

Voorgevel blok 2_detailoverzicht

Voorgevel blok 2

datum 19-12-2023	onderwerp Details	contactpersoon HHU	revisiedatum
projectnummer 10204094		projectadres Nieuwegein	versie
projectnaam Havenkwartier Nieuwegein	formaat A3	opdrachtgever De Beeckhof	schaal 1:100

AALBERTS
Aalberts Bouw bv
(035) 588 87 77 | info@aalbertsbouw.nl | aalbertsbouw.nl
Postbus 18 | 1230 AA | Nieuw Loosdrechtsedijk 105 | Loosdrecht

documentnummer
D-04

Achtergevel blok 2

Achtergevel blok 2

datum 19-12-2021	onderwerp Details	contactpersoon HHU	revisiedatum
projectnummer 10204094		projectadres Nieuwegein	versie
projectnaam Havenkwartier Nieuwegein	formaat A3	opdrachtgever De Beeckhof	schaal 1:100

AALBERTS
Aalberts Bouw bv
(035) 588 87 77 | info@aalbertsbouw.nl | aalbertsbouw.nl
Postbus 18 | 1230 AA | Nieuw Loosdrechtsedijk 105 | Loosdrecht

documentnummer
D-05

Detailoverzicht voorgevel blok 7

Detailoverzicht voorgevel - blok 7

datum 14-12-2023	onderwerp Details voorgevel	contactpersoon HHU	revisiedatum
projectnummer 10204094		projectadres Nieuwegein	versie
projectnaam Havenkwartier Nieuwegein	formaat A3	opdrachtgever De Beeckhof	schaal 1:100

AALBERTS
Aalberts Bouw bv
(035) 588 87 77 | info@aalbertsbouw.nl | aalbertsbouw.nl
Postbus 18 | 1230 AA | Nieuw Loosdrechtsedijk 105 | Loosdrecht

documentnummer
D-08

Detailoverzicht achtergevel blok 7

Detailoverzicht achtergevel - blok 7

datum 14-12-2023	onderwerp Details achtergevel	contactpersoon HHU	revisiedatum
projectnummer 10204094		projectadres Nieuwegein	versie
projectnaam Havenkwartier Nieuwegein	formaat A3	opdrachtgever De Beeckhof	schaal 1:100

AALBERTS
Aalberts Bouw bv
(035) 588 87 77 | info@aalbertsbouw.nl | aalbertsbouw.nl
Postbus 18 | 1230 AA | Nieuw Loosdrechtsedijk 105 | Loosdrecht

documentnummer
D-09

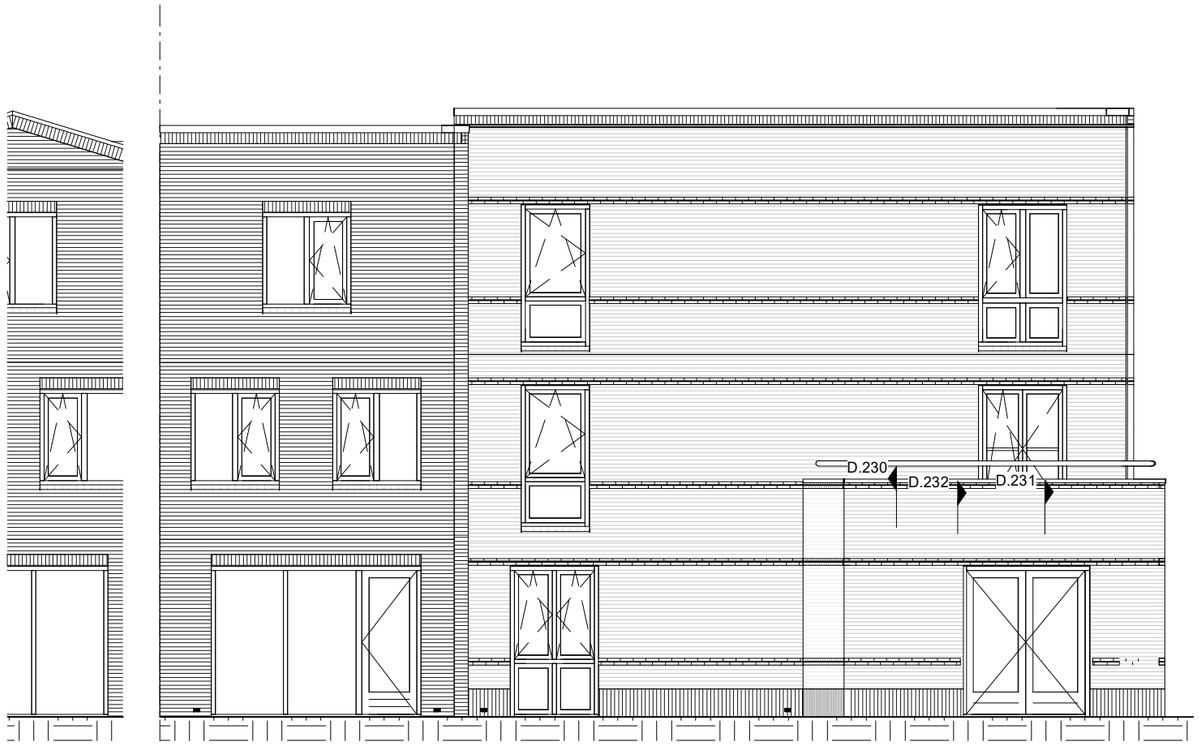
Fragment voorgevel blok 8

Detailoverzicht voorgevel blok 8

datum 14-12-2023	onderwerp Details voorgevel	contactpersoon HHU	revisiedatum
projectnummer 10204094		projectadres Nieuwegein	versie
projectnaam Havenkwartier Nieuwegein	formaat A3	opdrachtgever De Beeckhof	schaal 1:100

AALBERTS
Aalberts Bouw bv
(035) 588 87 77 | info@aalbertsbouw.nl | aalbertsbouw.nl
Postbus 18 | 1230 AA | Nieuw Loosdrechtsedijk 105 | Loosdrecht

documentnummer
D-10



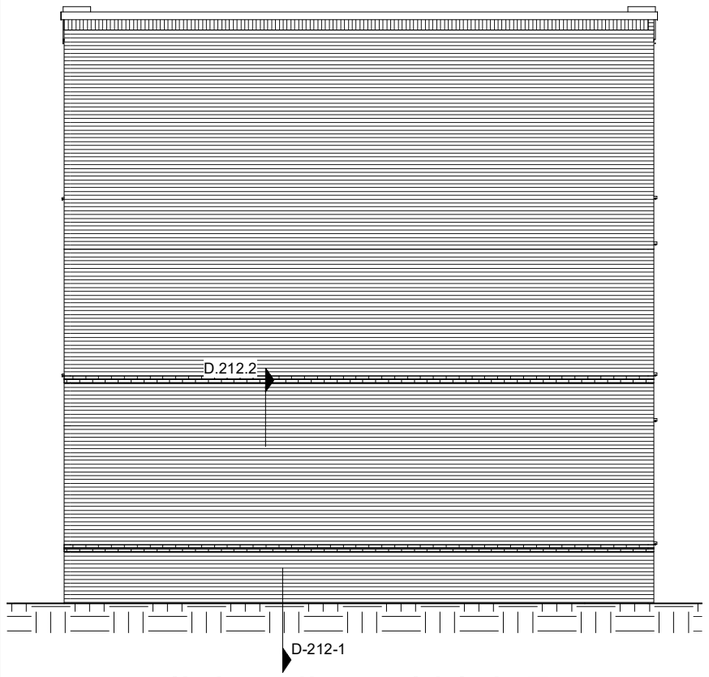
Achtergevel blok 8_detailoverzicht

Detailoverzicht achtergevel blok 8

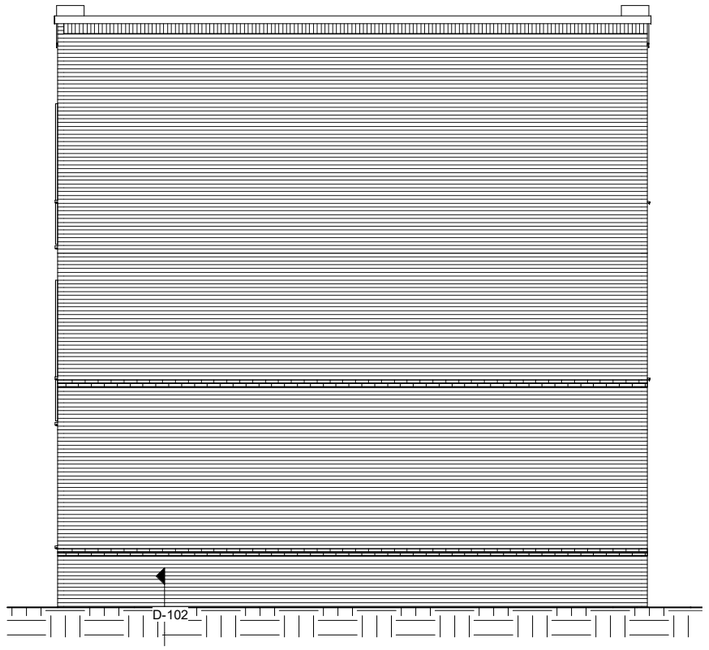
datum 14-12-2023	onderwerp Details achtergevel	contactpersoon HHU	revisiedatum
projectnummer 10204094		projectadres Nieuwegein	versie
projectnaam Havenkwartier Nieuwegein	formaat A3	opdrachtgever De Beeckhof	schaal 1:100

AALBERTS
Aalberts Bouw bv
(035) 588 87 77 | info@aalbertsbouw.nl | aalbertsbouw.nl
Postbus 18 | 1230 AA | Nieuw Loosdrechtsedijk 105 | Loosdrecht

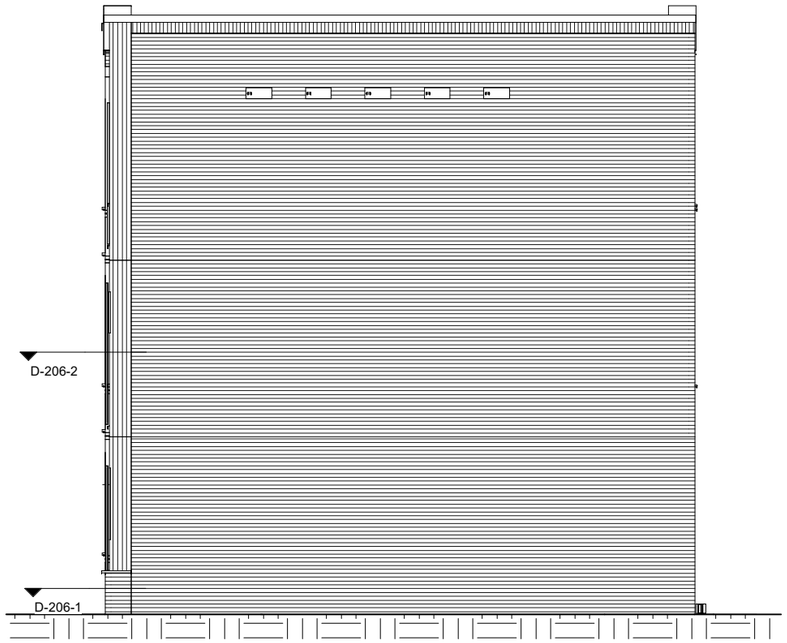
documentnummer
D-11



linkerzijgevel blok 7



rechterzijgevel blok 7



Rechterzijgevel blok 8

Linkerzijgevel blok 8

Detailoverzicht zijgevel - blok 7+8

datum 14-12-2023	onderwerp Details	contactpersoon HHU	revisiedatum
projectnummer 10204094	kopgevel	projectadres Nieuwegein	versie
projectnaam Havenkwartier Nieuwegein	formaat A3	opdrachtgever De Beeckhof	schaal 1:100

AALBERTS
Aalberts Bouw bv
(035) 588 87 77 | info@aalbertsbouw.nl | aalbertsbouw.nl
Postbus 18 | 1230 AA | Nieuw Loosdrechtsedijk 105 | Loosdrecht

documentnummer
D-12

LAGENMAAT METSELWERK

Aalberts bouw
Nieuw Loosdrechtsedijk 105 Loosdrecht • Postbus 18, 1230 AA Loosdrecht • Nederland
Telefoon (088) 78 88 888 • www.aalbertsbouw.nl

AALBERTS DOORDACHT

Project :	Doordacht
Opdrachtgever :	Aalbertsbouw
Architect :	
Datum :	09-08-2016
Van :	Jan Landwaart

Steen :	koppenmaat 110mm aantal per m2: (netto) 72,80 st
Code :	

Peil :	0,0000
Bk laag 0 :	-375,0000
Lagenmaat :	62,6000

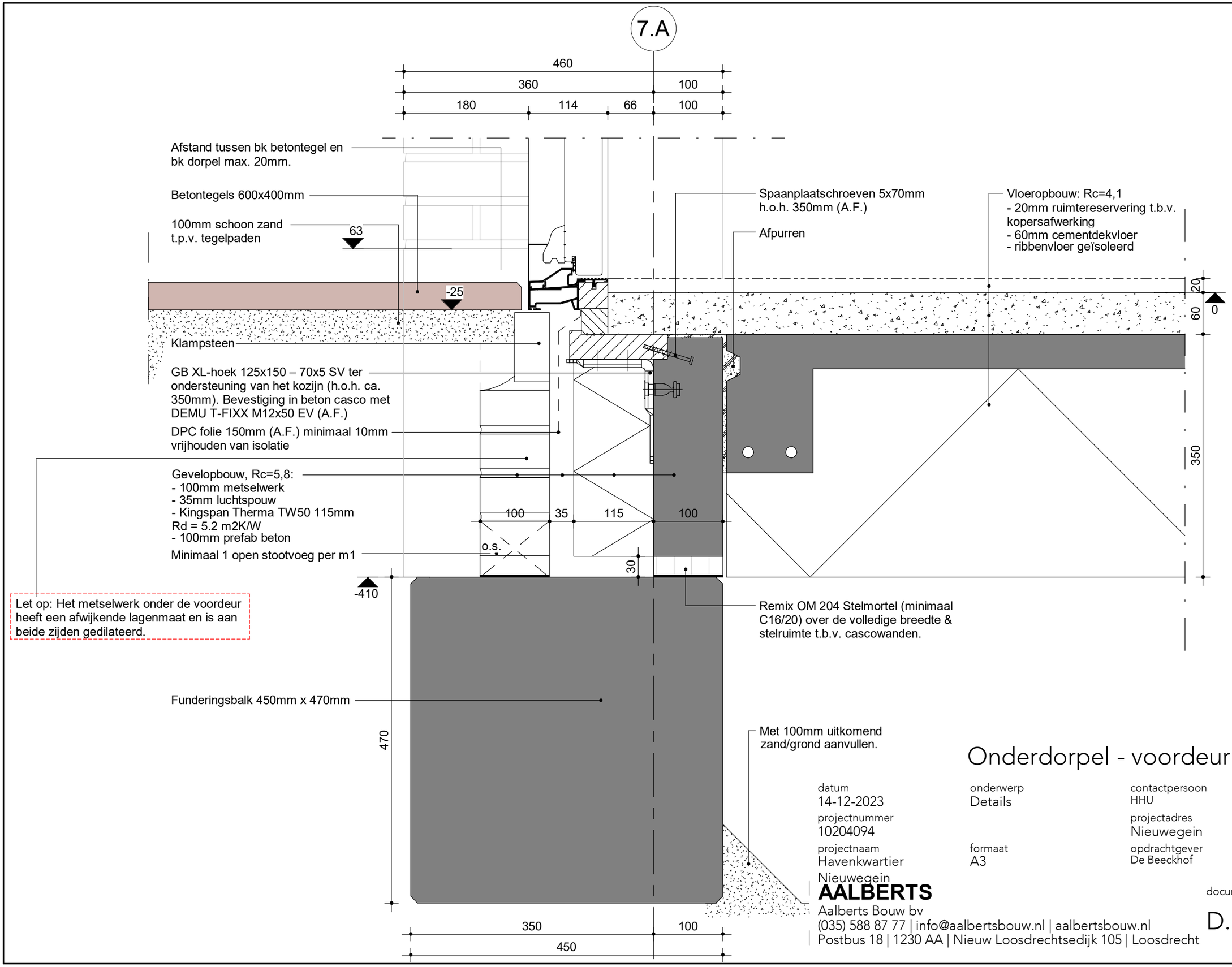
0	-375,0	1	-312,4	41	2.191,6	81	4.695,6	121	7.199,6	161	9.703,6
-1	-437,6	2	-249,8	42	2.254,2	82	4.758,2	122	7.262,2	162	9.766,2
-2	-500,2	3	-187,2	43	2.316,8	83	4.820,8	123	7.324,8	163	9.828,8
-3	-562,8	4	-124,6	44	2.379,4	84	4.883,4	124	7.387,4	164	9.891,4
-4	-625,4	5	-62,0	45	2.442,0	85	4.946,0	125	7.450,0	165	9.954,0
-5	-688,0	6	0,6	46	2.504,6	86	5.008,6	126	7.512,6	166	10.016,6
-6	-750,6	7	63,2	47	2.567,2	87	5.071,2	127	7.575,2	167	10.079,2
-7	-813,2	8	125,8	48	2.629,8	88	5.133,8	128	7.637,8	168	10.141,8
-8	-875,8	9	188,4	49	2.692,4	89	5.196,4	129	7.700,4	169	10.204,4
-9	-938,4	10	251,0	50	2.755,0	90	5.259,0	130	7.763,0	170	10.267,0
-10	-1.001,0	11	313,6	51	2.817,6	91	5.321,6	131	7.825,6	171	10.329,6
-11	-1.063,6	12	376,2	52	2.880,2	92	5.384,2	132	7.888,2	172	10.392,2
-12	-1.126,2	13	438,8	53	2.942,8	93	5.446,8	133	7.950,8	173	10.454,8
-13	-1.188,8	14	501,4	54	3.005,4	94	5.509,4	134	8.013,4	174	10.517,4
-14	-1.251,4	15	564,0	55	3.068,0	95	5.572,0	135	8.076,0	175	10.580,0
-15	-1.314,0	16	626,6	56	3.130,6	96	5.634,6	136	8.138,6	176	10.642,6
-16	-1.376,6	17	689,2	57	3.193,2	97	5.697,2	137	8.201,2	177	10.705,2
-17	-1.439,2	18	751,8	58	3.255,8	98	5.759,8	138	8.263,8	178	10.767,8
-18	-1.501,8	19	814,4	59	3.318,4	99	5.822,4	139	8.326,4	179	10.830,4
-19	-1.564,4	20	877,0	60	3.381,0	100	5.885,0	140	8.389,0	180	10.893,0
-20	-1.627,0	21	939,6	61	3.443,6	101	5.947,6	141	8.451,6	181	10.955,6
-21	-1.689,6	22	1.002,2	62	3.506,2	102	6.010,2	142	8.514,2	182	11.018,2
-22	-1.752,2	23	1.064,8	63	3.568,8	103	6.072,8	143	8.576,8	183	11.080,8
-23	-1.814,8	24	1.127,4	64	3.631,4	104	6.135,4	144	8.639,4	184	11.143,4
-24	-1.877,4	25	1.190,0	65	3.694,0	105	6.198,0	145	8.702,0	185	11.206,0
-25	-1.940,0	26	1.252,6	66	3.756,6	106	6.260,6	146	8.764,6	186	11.268,6
-26	-2.002,6	27	1.315,2	67	3.819,2	107	6.323,2	147	8.827,2	187	11.331,2
-27	-2.065,2	28	1.377,8	68	3.881,8	108	6.385,8	148	8.889,8	188	11.393,8
-28	-2.127,8	29	1.440,4	69	3.944,4	109	6.448,4	149	8.952,4	189	11.456,4
-29	-2.190,4	30	1.503,0	70	4.007,0	110	6.511,0	150	9.015,0	190	11.519,0
-30	-2.253,0	31	1.565,6	71	4.069,6	111	6.573,6	151	9.077,6	191	11.581,6
-31	-2.315,6	32	1.628,2	72	4.132,2	112	6.636,2	152	9.140,2	192	11.644,2
-32	-2.378,2	33	1.690,8	73	4.194,8	113	6.698,8	153	9.202,8	193	11.706,8
-33	-2.440,8	34	1.753,4	74	4.257,4	114	6.761,4	154	9.265,4	194	11.769,4
-34	-2.503,4	35	1.816,0	75	4.320,0	115	6.824,0	155	9.328,0	195	11.832,0
-35	-2.566,0	36	1.878,6	76	4.382,6	116	6.886,6	156	9.390,6	196	11.894,6
-36	-2.628,6	37	1.941,2	77	4.445,2	117	6.949,2	157	9.453,2	197	11.957,2
-37	-2.691,2	38	2.003,8	78	4.507,8	118	7.011,8	158	9.515,8	198	12.019,8
-38	-2.753,8	39	2.066,4	79	4.570,4	119	7.074,4	159	9.578,4	199	12.082,4
-39	-2.816,4	40	2.129,0	80	4.633,0	120	7.137,0	160	9.641,0	200	12.145,0

Tabel lagenmaat

datum 14-12-2023	onderwerp Lagenmaat	contactpersoon HHU	revisiedatum
projectnummer 10204094		projectadres Nieuwegein	versie
projectnaam Havenkwartier Nieuwegein	formaat A3	opdrachtgever De Beeckhof	schaal n.v.t.

AALBERTS
Aalberts Bouw bv
088 78 88 888 | info@aalbertsbouw.nl | aalbertsbouw.nl
Postbus 18 | 1230 AA | Nieuw Loosdrechtsedijk 105 | Loosdrecht

documentnummer
D-30

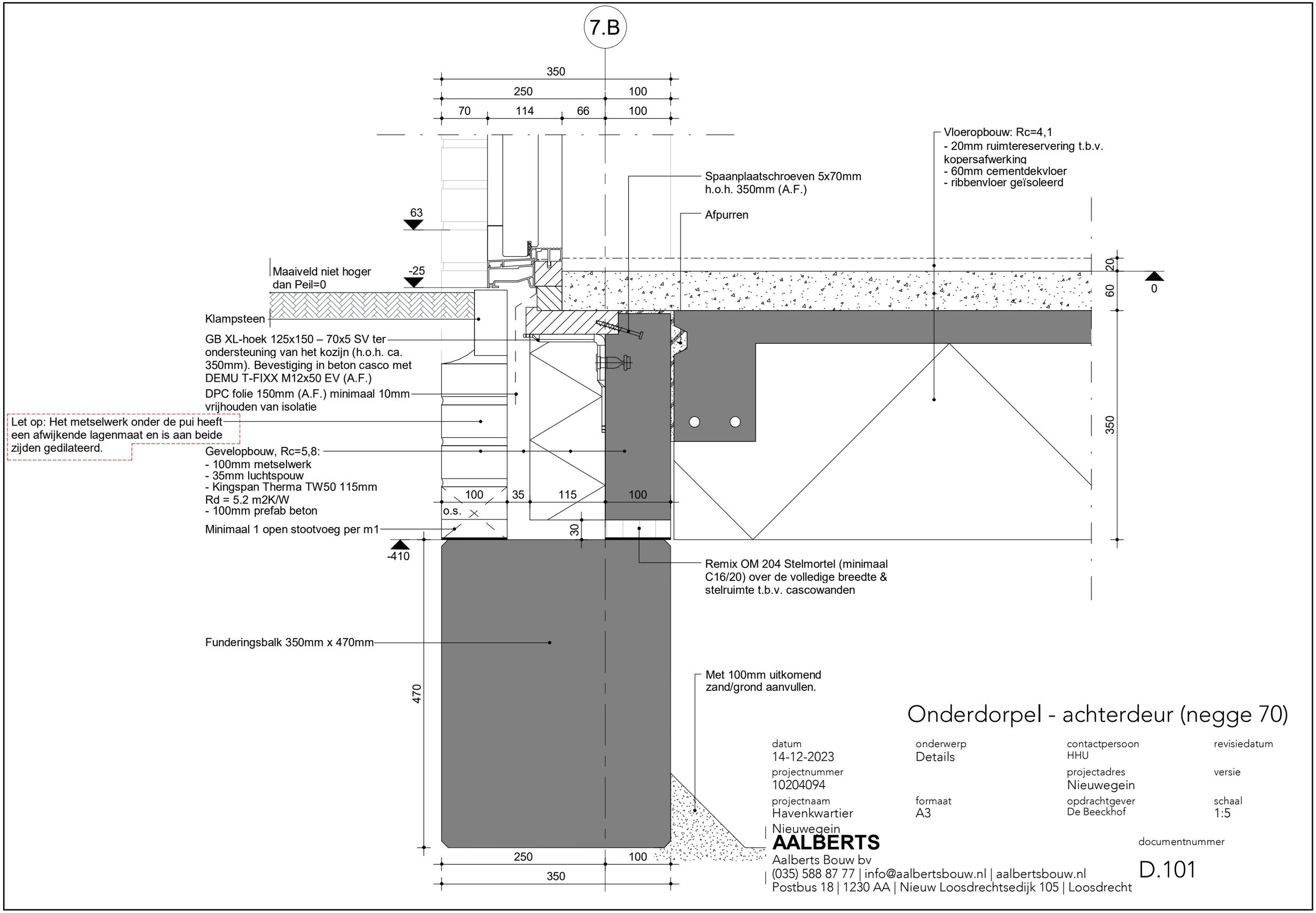


Onderdorpel - voordeur (negge 180)

datum 14-12-2023	onderwerp Details	contactpersoon HHU	revisiedatum
projectnummer 10204094		projectadres Nieuwegein	versie
projectnaam Havenkwartier Nieuwegein	formaat A3	opdrachtgever De Beeckhof	schaal 1:5

AALBERTS
Aalberts Bouw bv
(035) 588 87 77 | info@aalbertsbouw.nl | aalbertsbouw.nl
Postbus 18 | 1230 AA | Nieuw Loosdrechtsedijk 105 | Loosdrecht

documentnummer
D.100

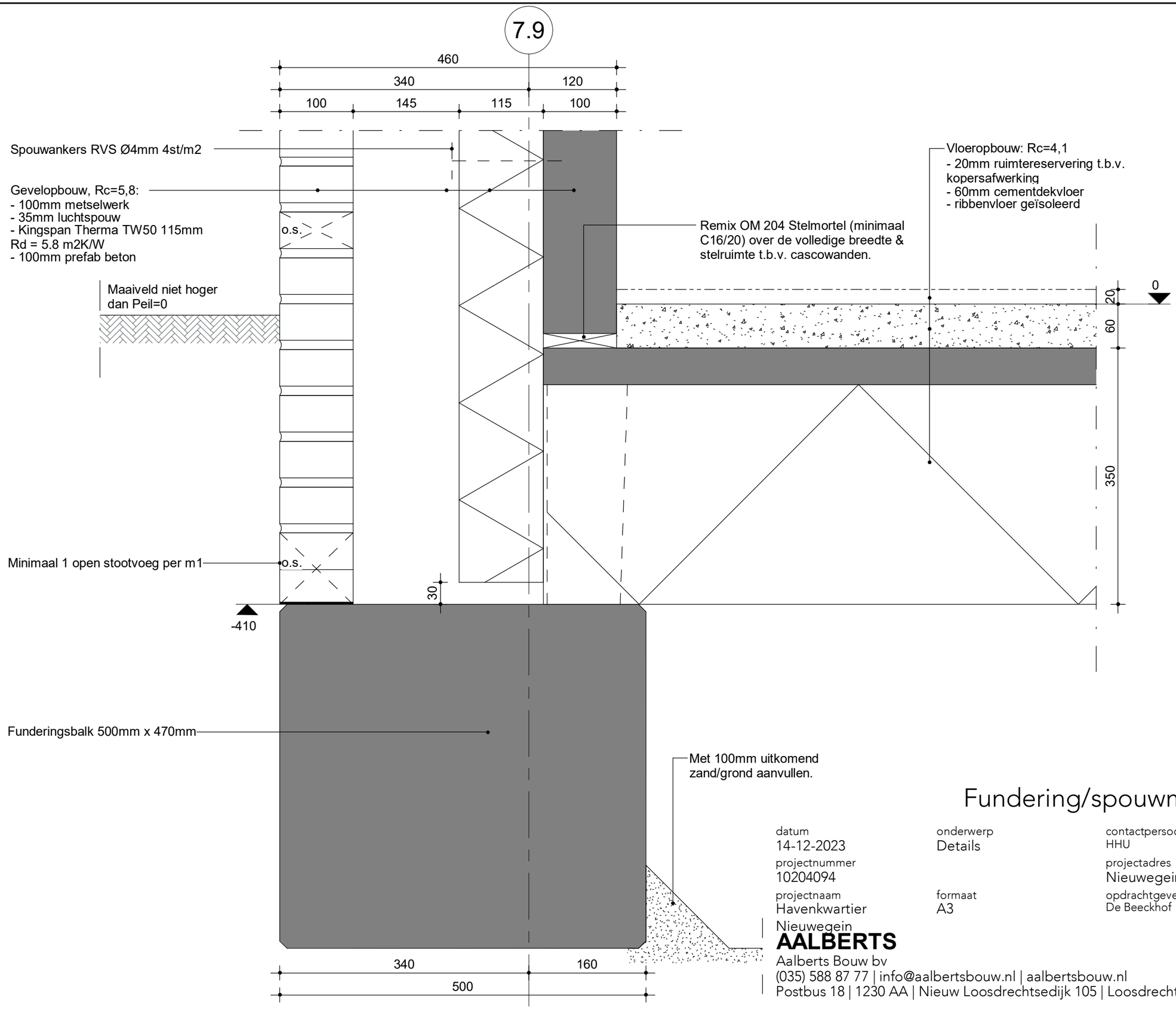


Onderdorpel - achterdeur (negge 70)

datum	onderwerp	contactpersoon	revisiedatum
14-12-2023	Details	HHU	
projectnummer		projectadres	versie
10204094		Nieuwegein	
projectnaam	formaat	opdrachtgever	schaal
Havenkwartier Nieuwegein	A3	De Beeckhof	1:5

AALBERTS
Aalberts Bouw bv
(035) 588 87 77 | info@aalbertsbouw.nl | aalbertsbouw.nl
Postbus 18 | 1230 AA | Nieuw Loosdrechtsedijk 105 | Loosdrecht

documentnummer
D.101

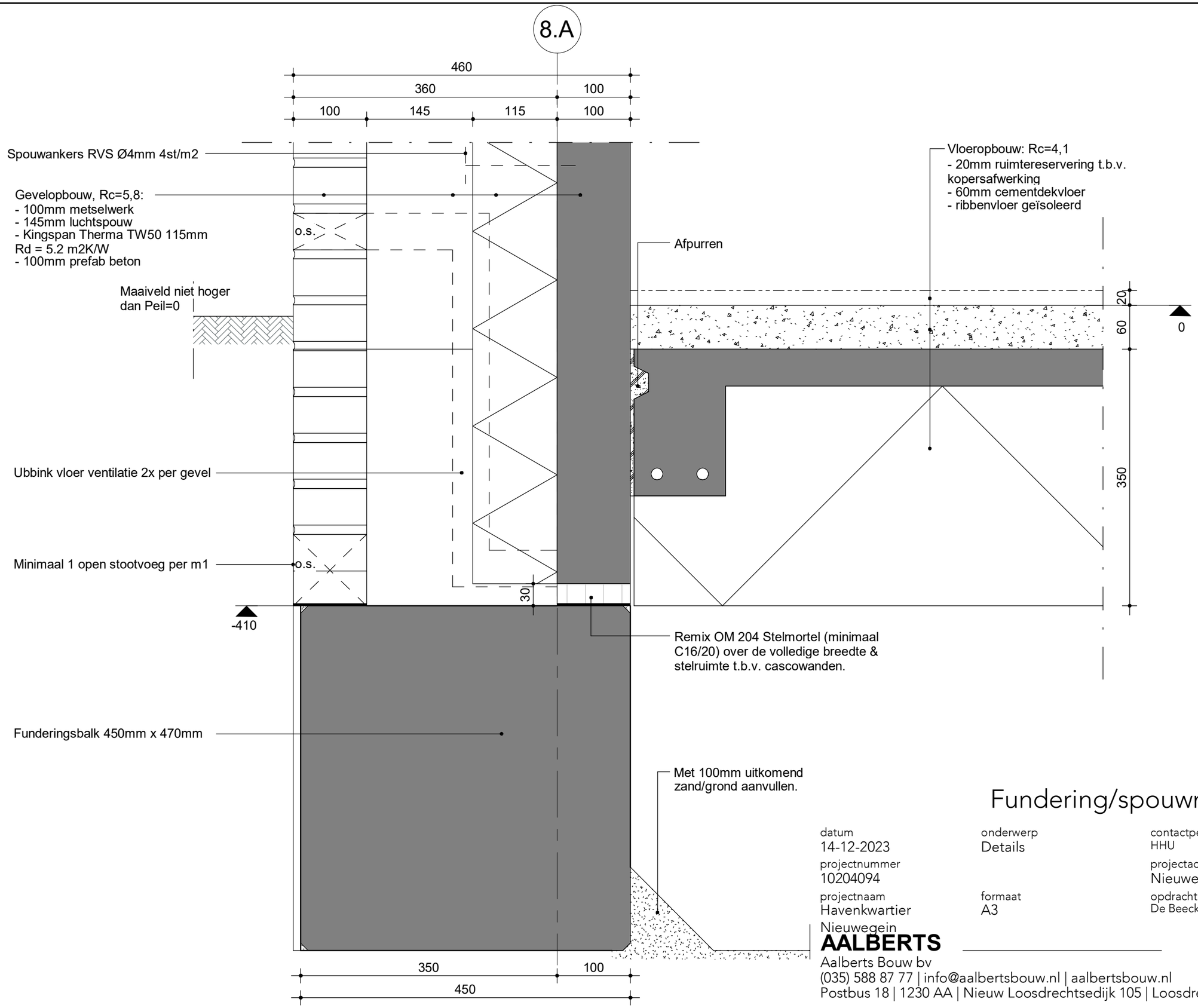


Fundering/spouwmuur - kopgevel

datum	onderwerp	contactpersoon	revisiedatum
14-12-2023	Details	HHU	
projectnummer		projectadres	versie
10204094		Nieuwegein	
projectnaam	formaat	opdrachtgever	schaal
Havenkwartier Nieuwegein	A3	De Beeckhof	1:5

AALBERTS
Aalberts Bouw bv
(035) 588 87 77 | info@aalbertsbouw.nl | aalbertsbouw.nl
Postbus 18 | 1230 AA | Nieuw Loosdrechtsedijk 105 | Loosdrecht

documentnummer
D.102



Fundering/spouwmuur - langsgevel

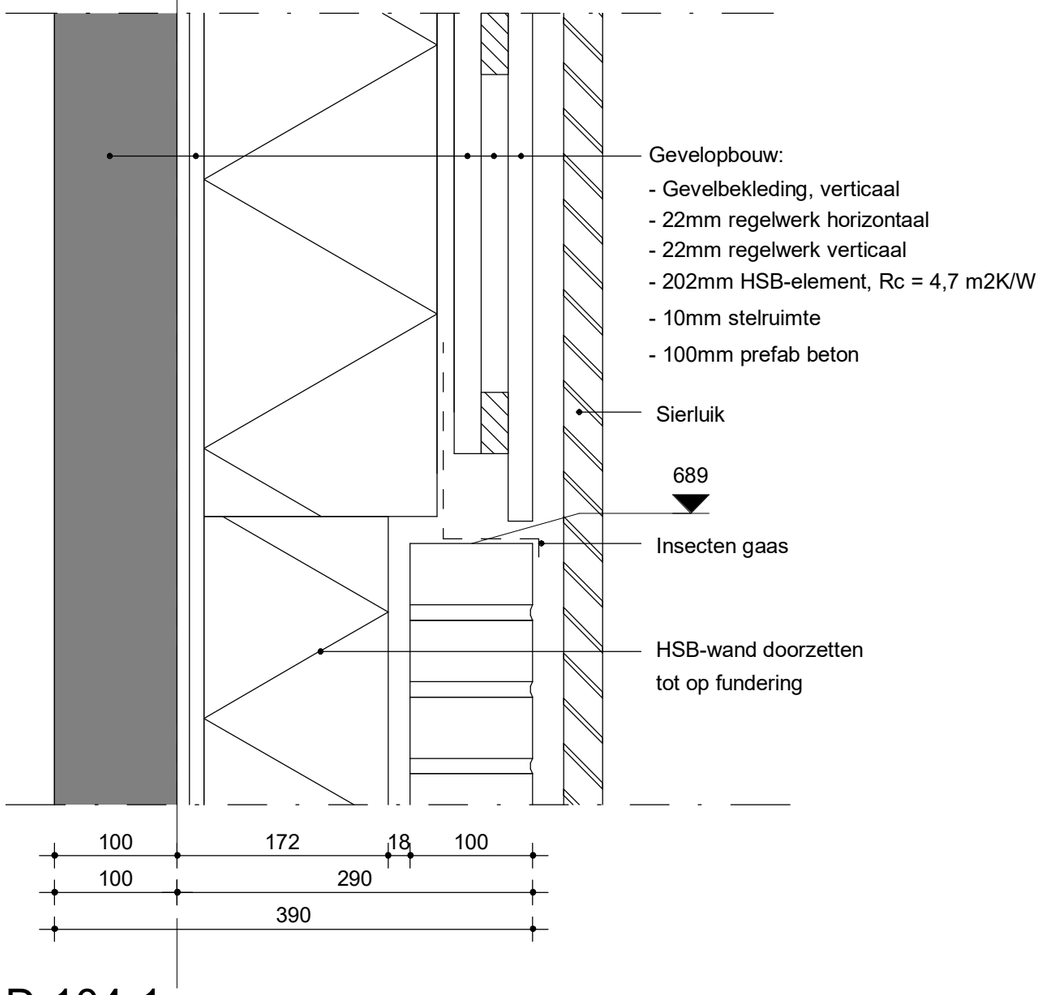
datum 14-12-2023	onderwerp Details	contactpersoon HHU	revisiedatum
projectnummer 10204094		projectadres Nieuwegein	versie
projectnaam Havenkwartier Nieuwegein	formaat A3	opdrachtgever De Beeckhof	schaal 1:5

AALBERTS
Aalberts Bouw bv
(035) 588 87 77 | info@aalbertsbouw.nl | aalbertsbouw.nl
Postbus 18 | 1230 AA | Nieuw Loosdrechtsedijk 105 | Loosdrecht

documentnummer
D.103

8.A

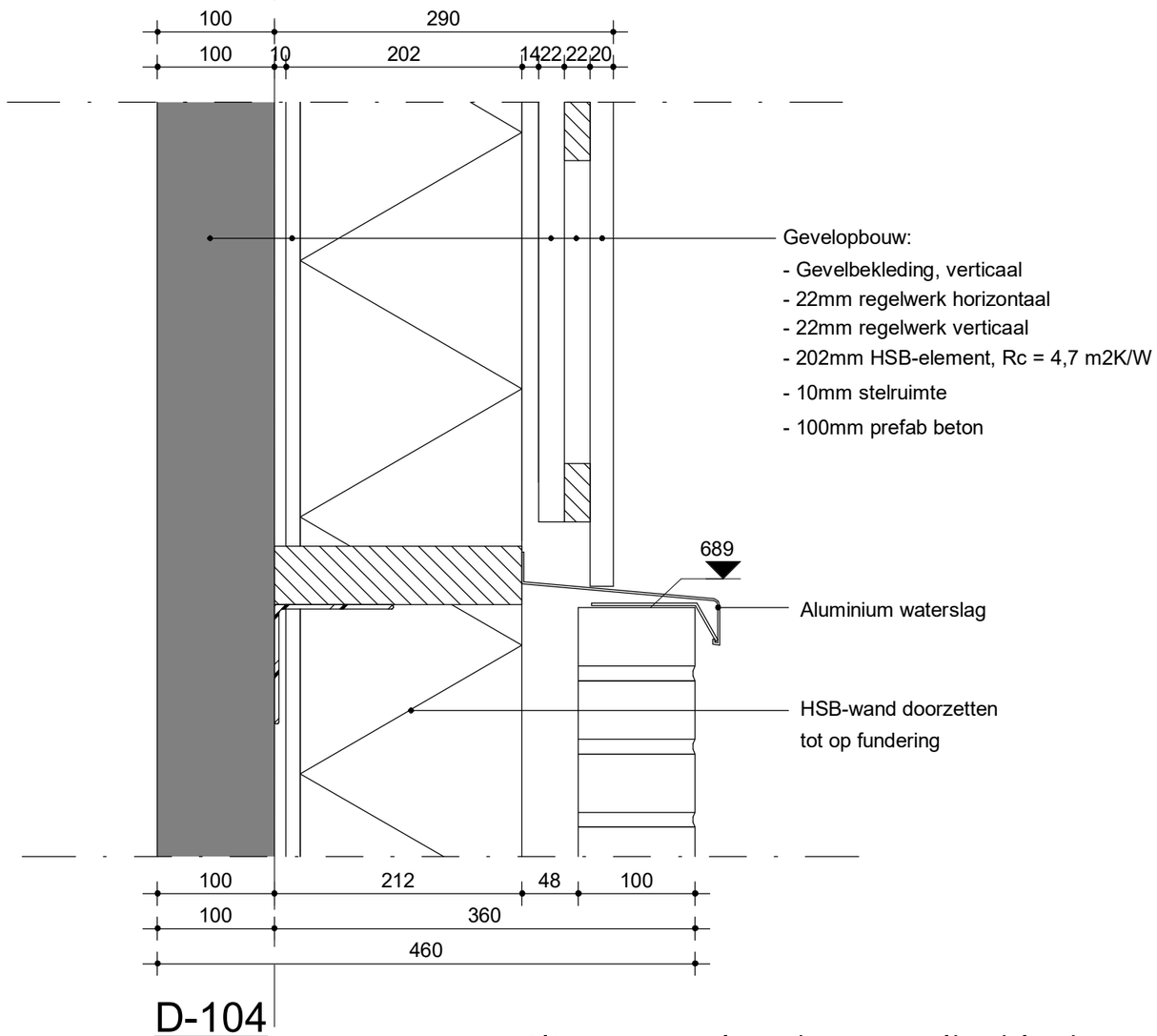
HSB-wand aansluiting metselwerk plint t.p.v. luiken



D-104-1

8.A

HSB-wand aansluiting metselwerk plint



D-104

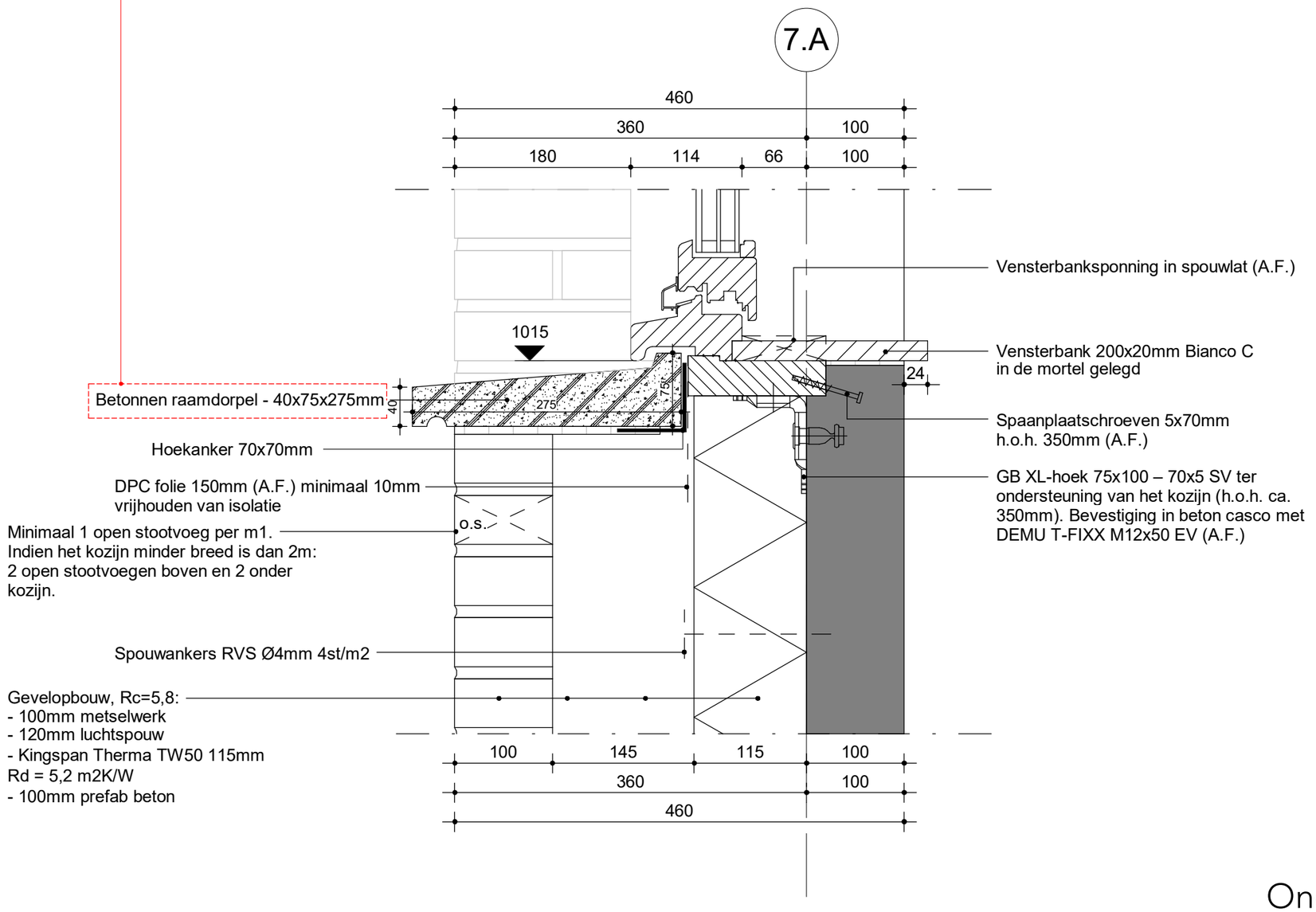
Plint metselwerk - gevelbekleding

datum	onderwerp	contactpersoon	revisiedatum
14-12-2023		HHU	
projectnummer		projectadres	versie
10204094		Nieuwegein	
projectnaam	formaat	opdrachtgever	schaal
Havenkwartier Nieuwegein		De Beeckhof	1:5

AALBERTS
Aalberts Bouw bv
(035) 588 87 77 | info@aalbertsbouw.nl | aalbertsbouw.nl
Postbus 18 | 1230 AA | Nieuw Loosdrechtsedijk 105 | Loosdrecht

documentnummer
D.104

AFWIJKENDE RAAMDORPELS
-Voorgevel = betondorpel
-Achtergevel = keramisch (zie D.201.1)
-BNR-35 voorgevel = aluminium i.v.m. gevelbekleding (zie D.201.10)

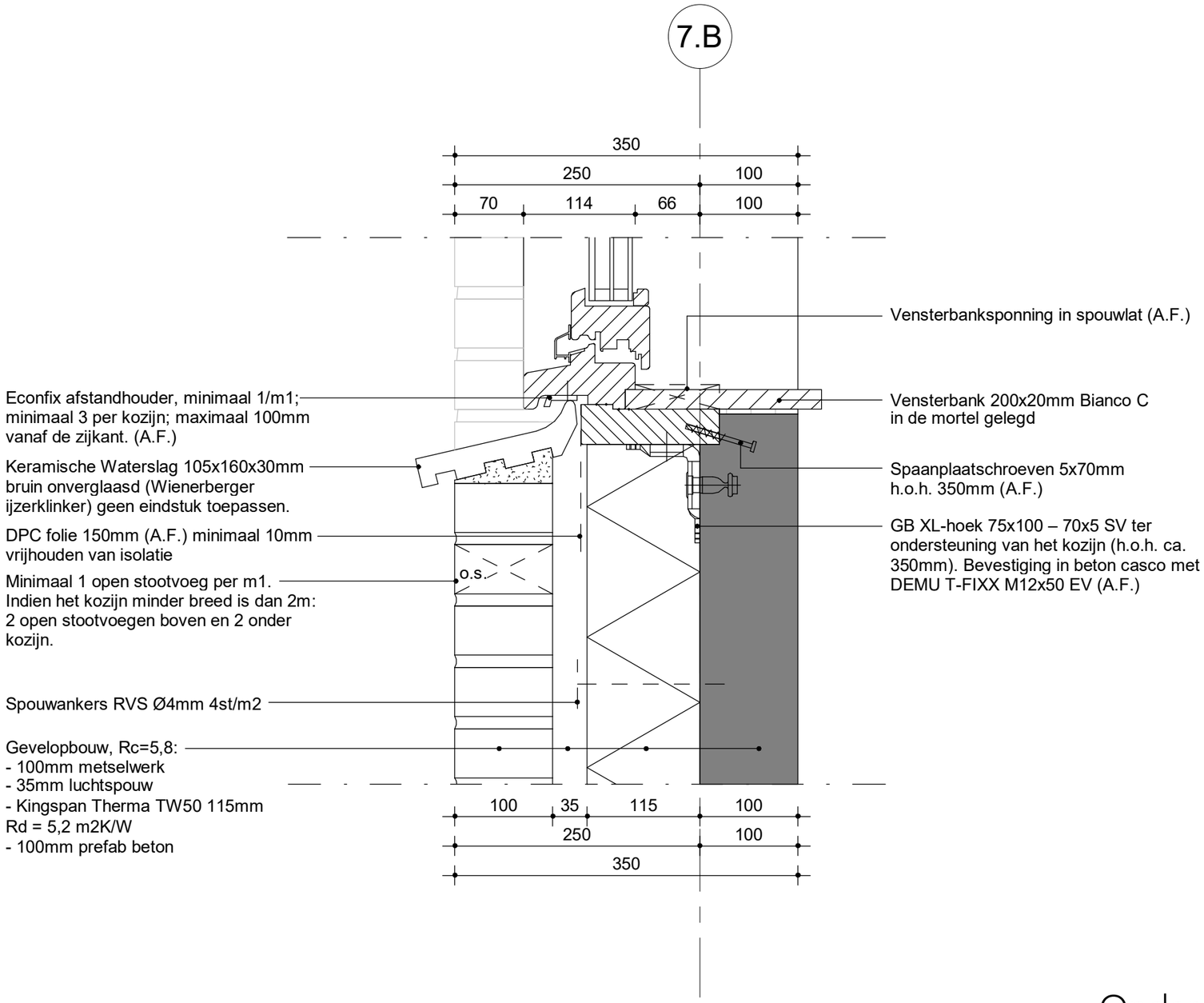


Onderdorpel BGG - voorgevel

datum	onderwerp	contactpersoon	revisiedatum
14-12-2023	Details	HHU	
projectnummer		projectadres	versie
10204094		Nieuwegein	
projectnaam	formaat	opdrachtgever	schaal
Havenkwartier Nieuwegein	A3	De Beeckhof	1:5

AALBERTS
Aalberts Bouw bv
(035) 588 87 77 | info@aalbertsbouw.nl | aalbertsbouw.nl
Postbus 18 | 1230 AA | Nieuw Loosdrechtsedijk 105 | Loosdrecht

documentnummer
D.201

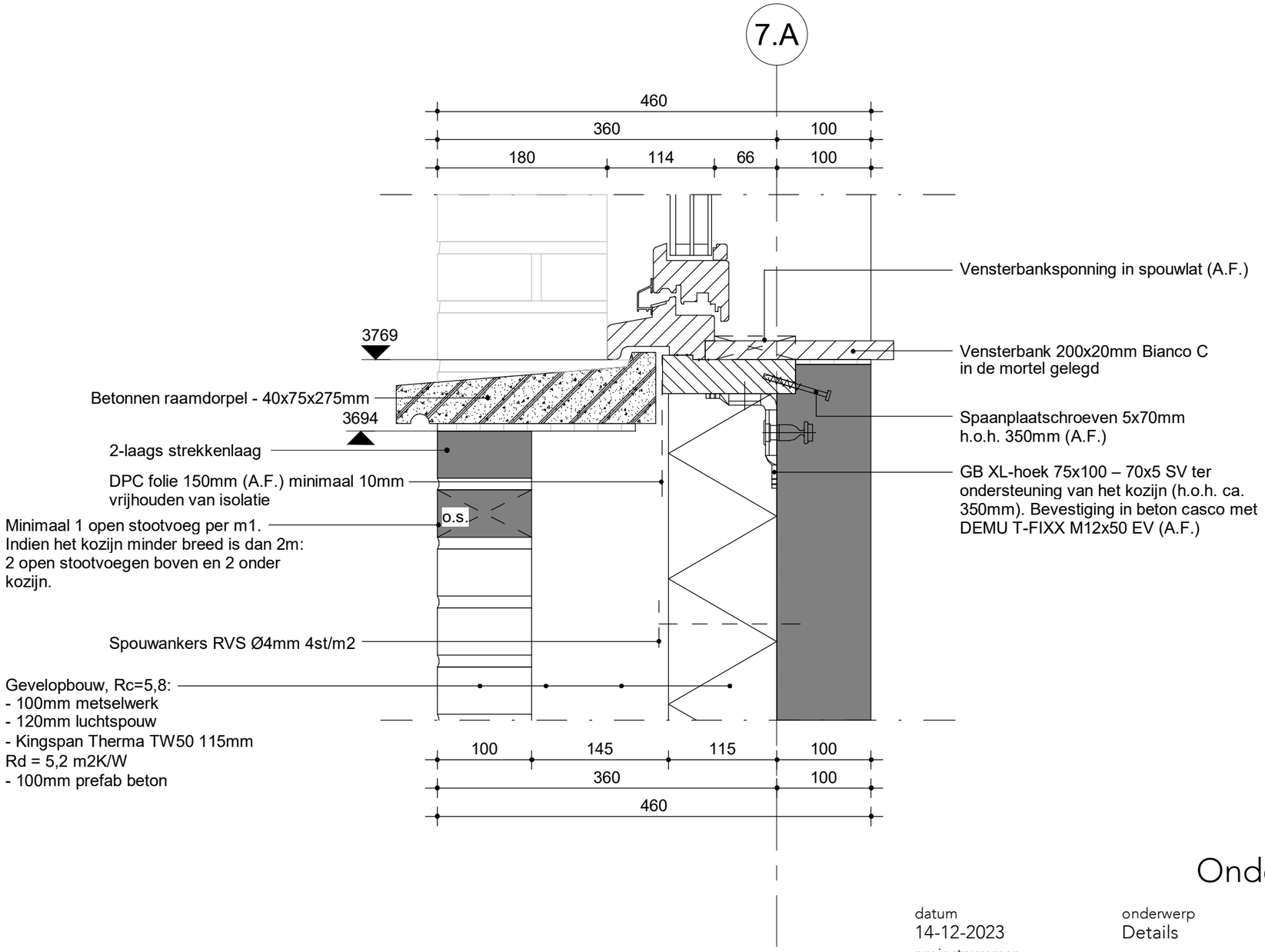


Onderdorpel VERD - achtergevel

datum 14-12-2023	onderwerp	contactpersoon HHU	revisiedatum
projectnummer 10204094		projectadres Nieuwegein	versie
projectnaam Havenkwartier Nieuwegein	formaat	opdrachtgever De Beeckhof	schaal

AALBERTS
Aalberts Bouw bv
(035) 588 87 77 | info@aalbertsbouw.nl | aalbertsbouw.nl
Postbus 18 | 1230 AA | Nieuw Loosdrechtsedijk 105 | Loosdrecht

documentnummer
D.201.1

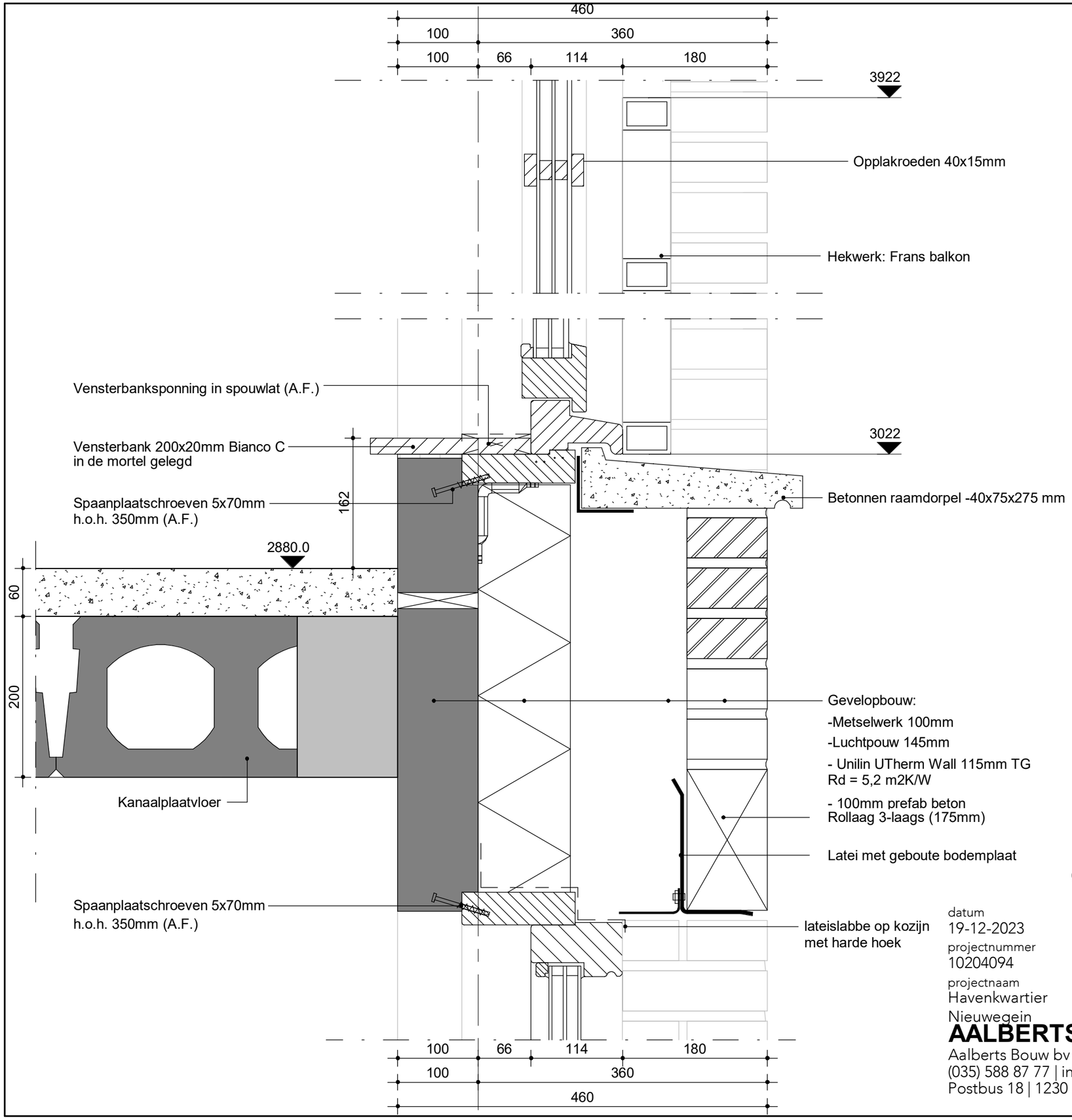


Onderdorpel VERD - voorgevel

datum	onderwerp	contactpersoon	revisiedatum
14-12-2023	Details	HHU	
projectnummer		projectadres	versie
10204094		Nieuwegein	
projectnaam	formaat	opdrachtgever	schaal
Havenkwartier Nieuwegein	A3	De Beeckhof	1:5

AALBERTS
Aalberts Bouw bv
(035) 588 87 77 | info@aalbertsbouw.nl | aalbertsbouw.nl
Postbus 18 | 1230 AA | Nieuw Loosdrechtsedijk 105 | Loosdrecht

documentnummer
D.201.2

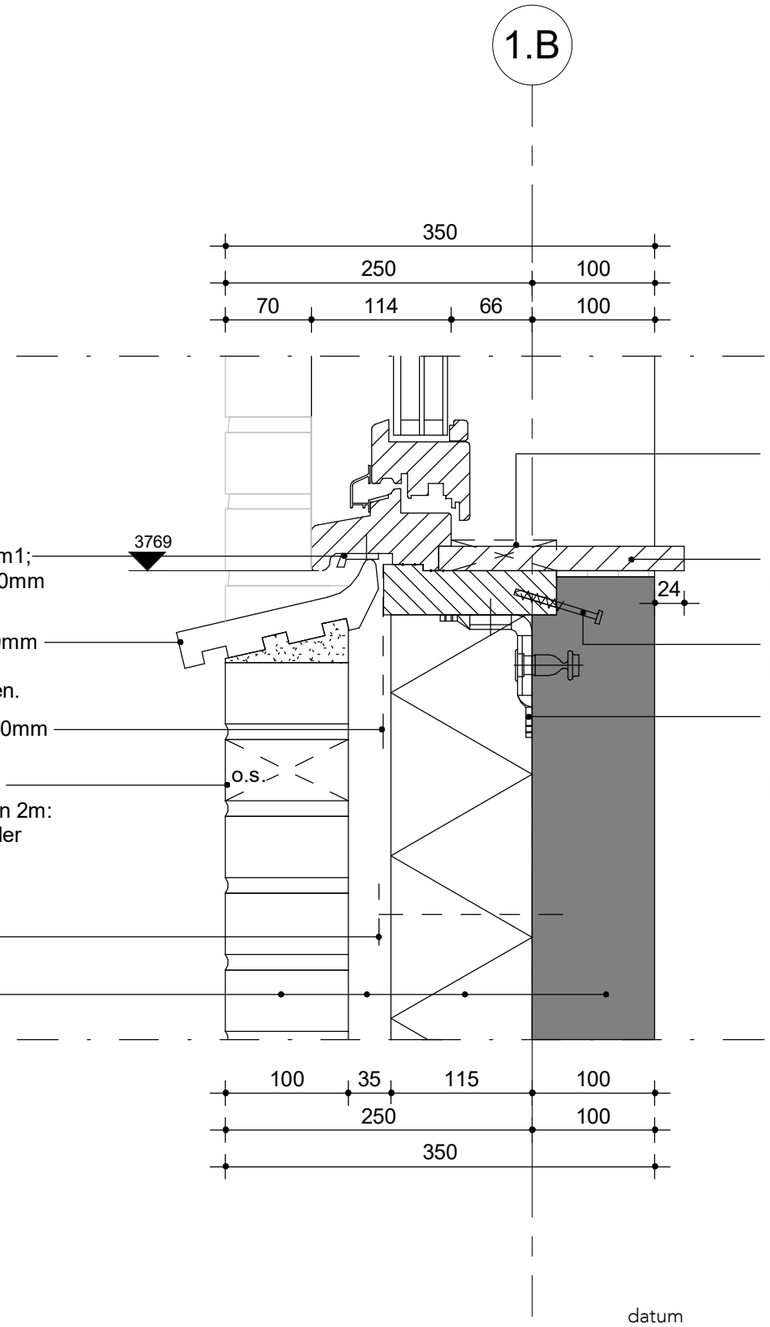


Onderdorpel VERD - voorgevel verlaagd

datum 19-12-2023	onderwerp Details	contactpersoon HHU	revisiedatum
projectnummer 10204094		projectadres Nieuwegein	versie
projectnaam Havenkwartier Nieuwegein	formaat A3	opdrachtgever De Beeckhof	schaal 1:5

AALBERTS
Aalberts Bouw bv
(035) 588 87 77 | info@aalbertsbouw.nl | aalbertsbouw.nl
Postbus 18 | 1230 AA | Nieuw Loosdrechtsedijk 105 | Loosdrecht

documentnummer
D.201.3



Vensterbanksponning in spouwlat (A.F.)

Econfix afstandhouder, minimaal 1/m1; minimaal 3 per kozijn; maximaal 100mm vanaf de zijkant. (A.F.)

Vensterbank 200x20mm Bianco C in de mortel gelegd

Keramische Waterslag 105x160x30mm bruin onverglaasd (Wienerberger ijzerklinker) geen eindstuk toepassen.

Spaanplaatschroeven 5x70mm h.o.h. 350mm (A.F.)

DPC folie 150mm (A.F.) minimaal 10mm vrijhouden van isolatie

GB XL-hoek 75x100 – 70x5 SV ter ondersteuning van het kozijn (h.o.h. ca. 350mm). Bevestiging in beton casco met DEMU T-FIXX M12x50 EV (A.F.)

Minimaal 1 open stootvoeg per m1. Indien het kozijn minder breed is dan 2m: 2 open stootvoegen boven en 2 onder kozijn.

Spouwankers RVS Ø4mm 4st/m2

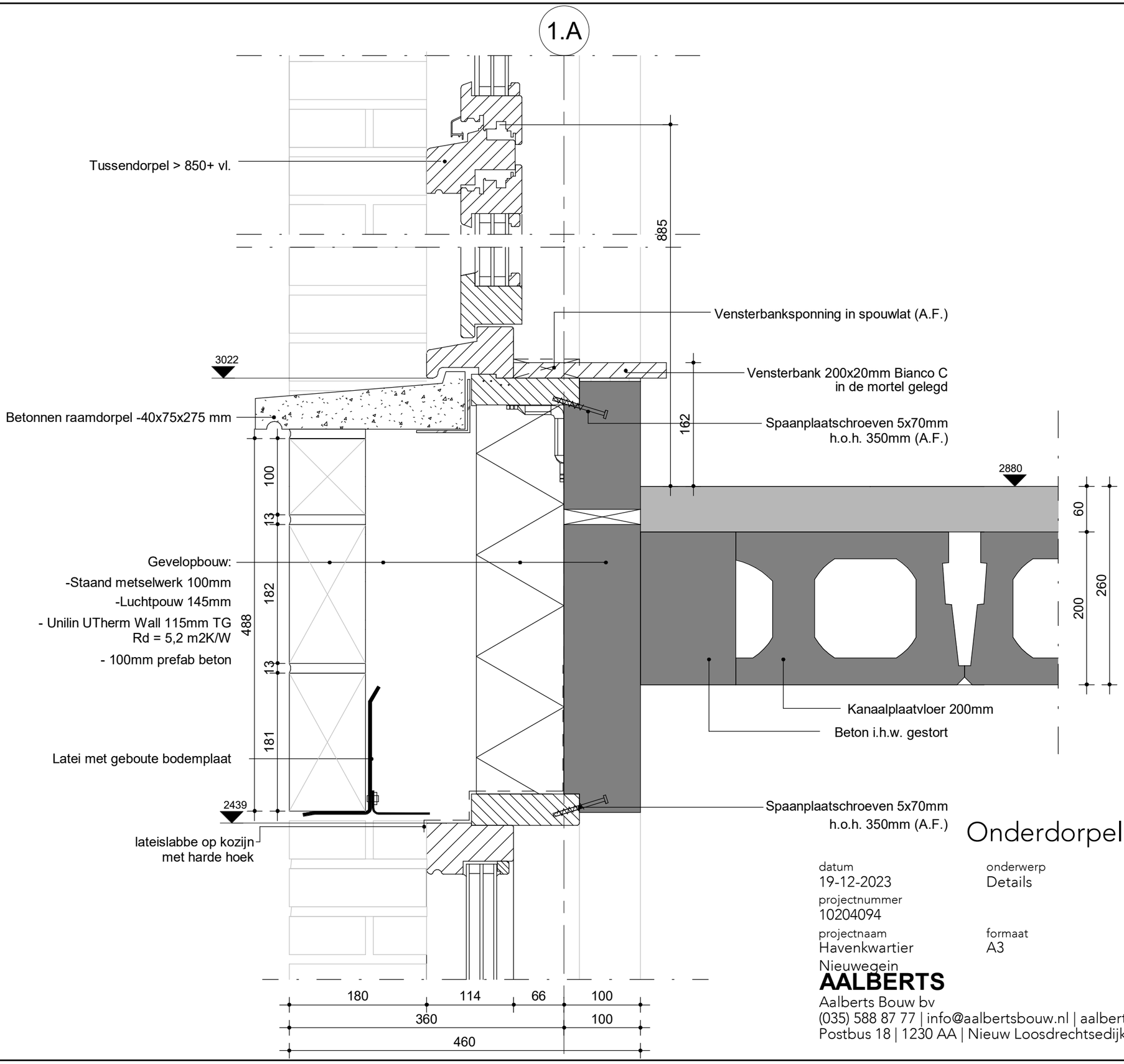
Gevelopbouw, Rc=5,8:
- 100mm metselwerk
- 35mm luchtspouw
- Kingspan Therma TW50 115mm
Rd = 5,2 m2K/W
- 100mm prefab beton

Onderdorpel VERD - achtergevel

datum 05-12-2022	onderwerp Details	contactpersoon HHU	revisiedatum
projectnummer 10204094		projectadres Nieuwegein	versie
projectnaam Havenkwartier Nieuwegein	formaat A3	opdrachtgever De Beeckhof	schaal 1:5

AALBERTS
Aalberts Bouw bv
(035) 588 87 77 | info@aalbertsbouw.nl | aalbertsbouw.nl
Postbus 18 | 1230 AA | Nieuw Loosdrechtsedijk 105 | Loosdrecht

documentnummer
D.201.7

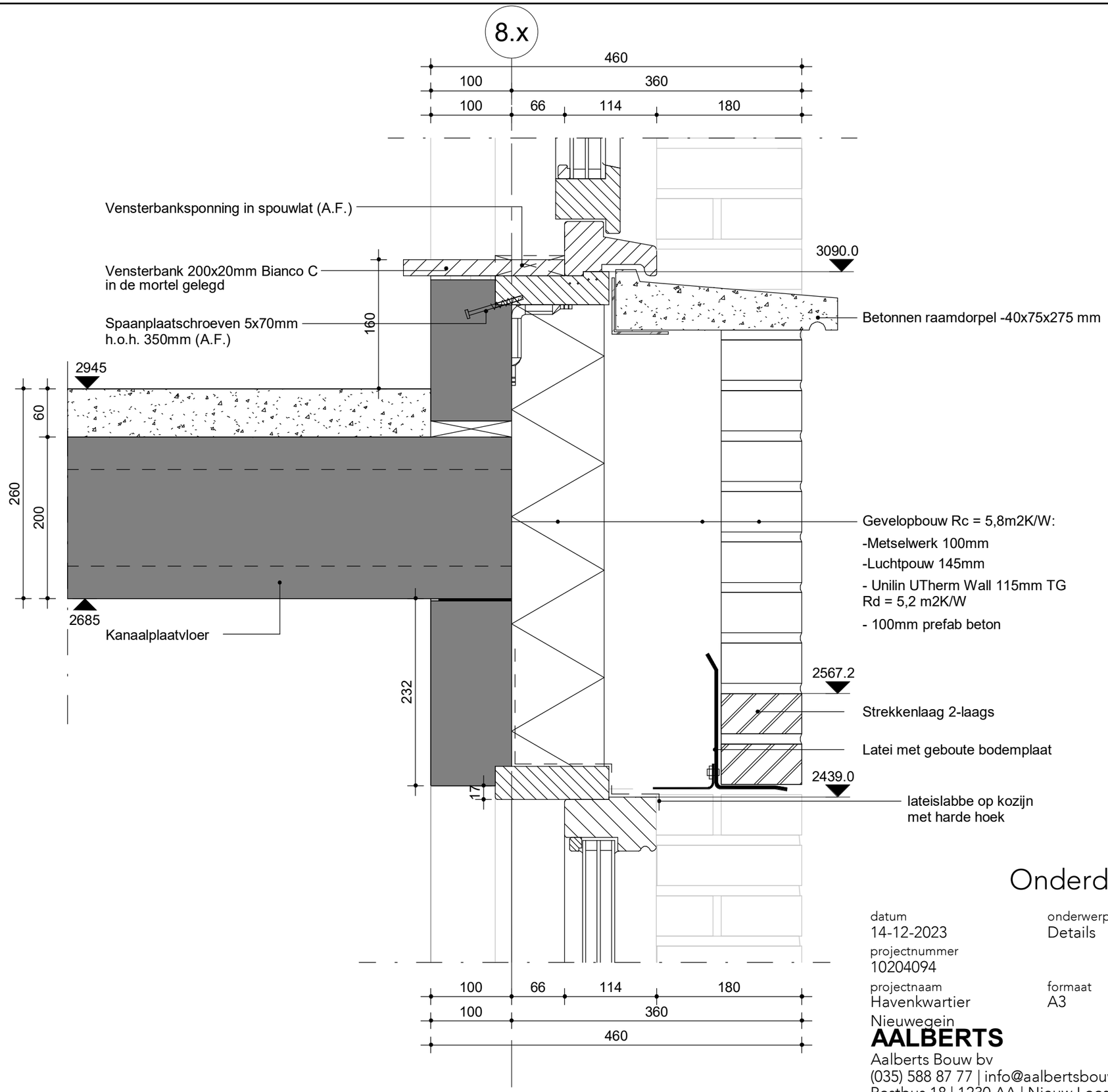


Onderdorpel VERD - voorgevel blok 1

datum	onderwerp	contactpersoon	revisiedatum
19-12-2023	Details	HHU	
projectnummer		projectadres	versie
10204094		Nieuwegein	
projectnaam	formaat	opdrachtgever	schaal
Havenkwartier Nieuwegein	A3	De Beeckhof	1:5

AALBERTS
Aalberts Bouw bv
(035) 588 87 77 | info@aalbertsbouw.nl | aalbertsbouw.nl
Postbus 18 | 1230 AA | Nieuw Loosdrechtsedijk 105 | Loosdrecht

documentnummer
D.201.8

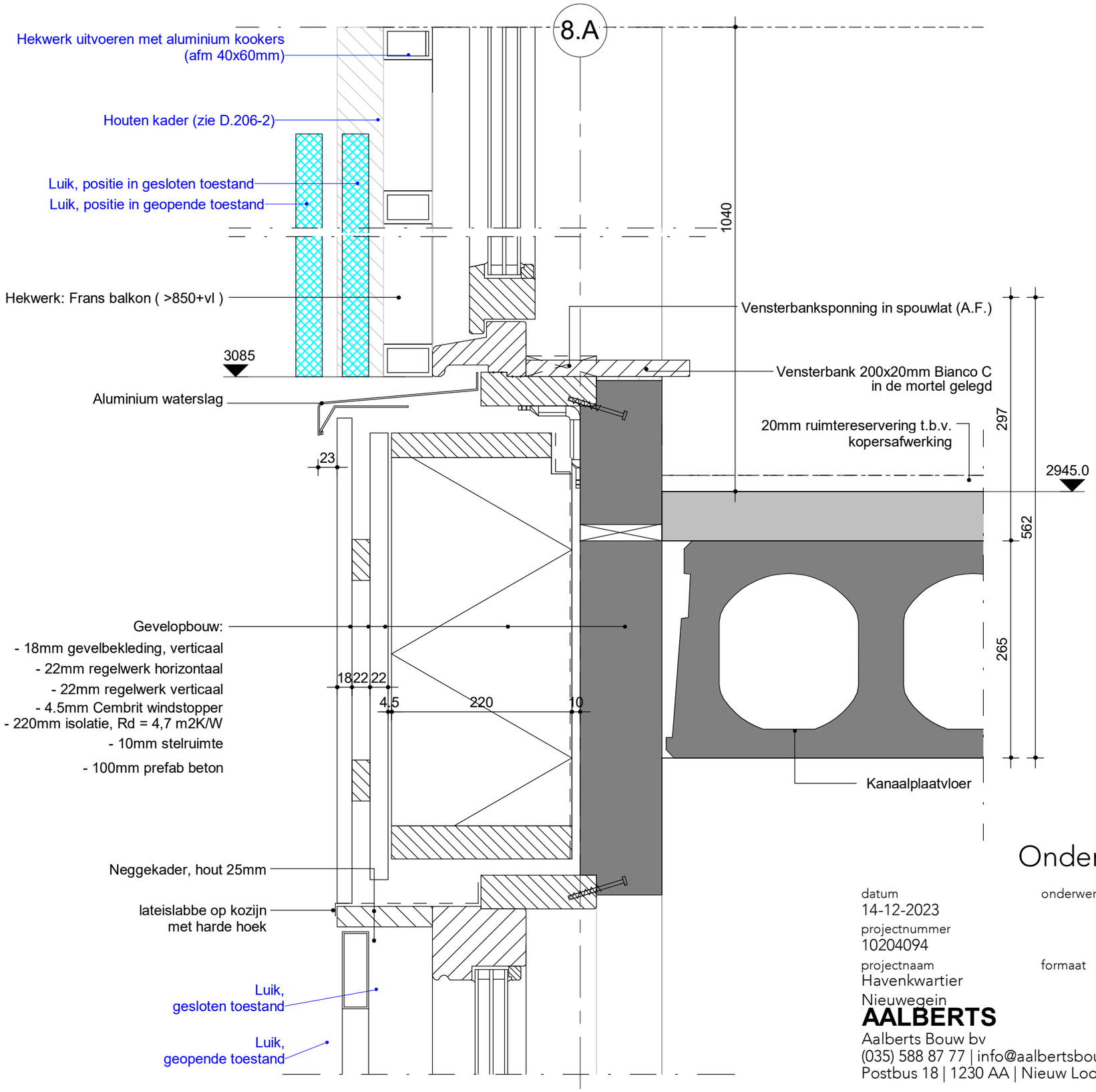


Onderdorpel VERD - voorgevel BNR 55

datum 14-12-2023	onderwerp Details	contactpersoon HHU	revisiedatum
projectnummer 10204094		projectadres Nieuwegein	versie
projectnaam Havenkwartier Nieuwegein	formaat A3	opdrachtgever De Beeckhof	schaal 1:5

AALBERTS
Aalberts Bouw bv
(035) 588 87 77 | info@aalbertsbouw.nl | aalbertsbouw.nl
Postbus 18 | 1230 AA | Nieuw Loosdrechtsedijk 105 | Loosdrecht

documentnummer
D.201.9c

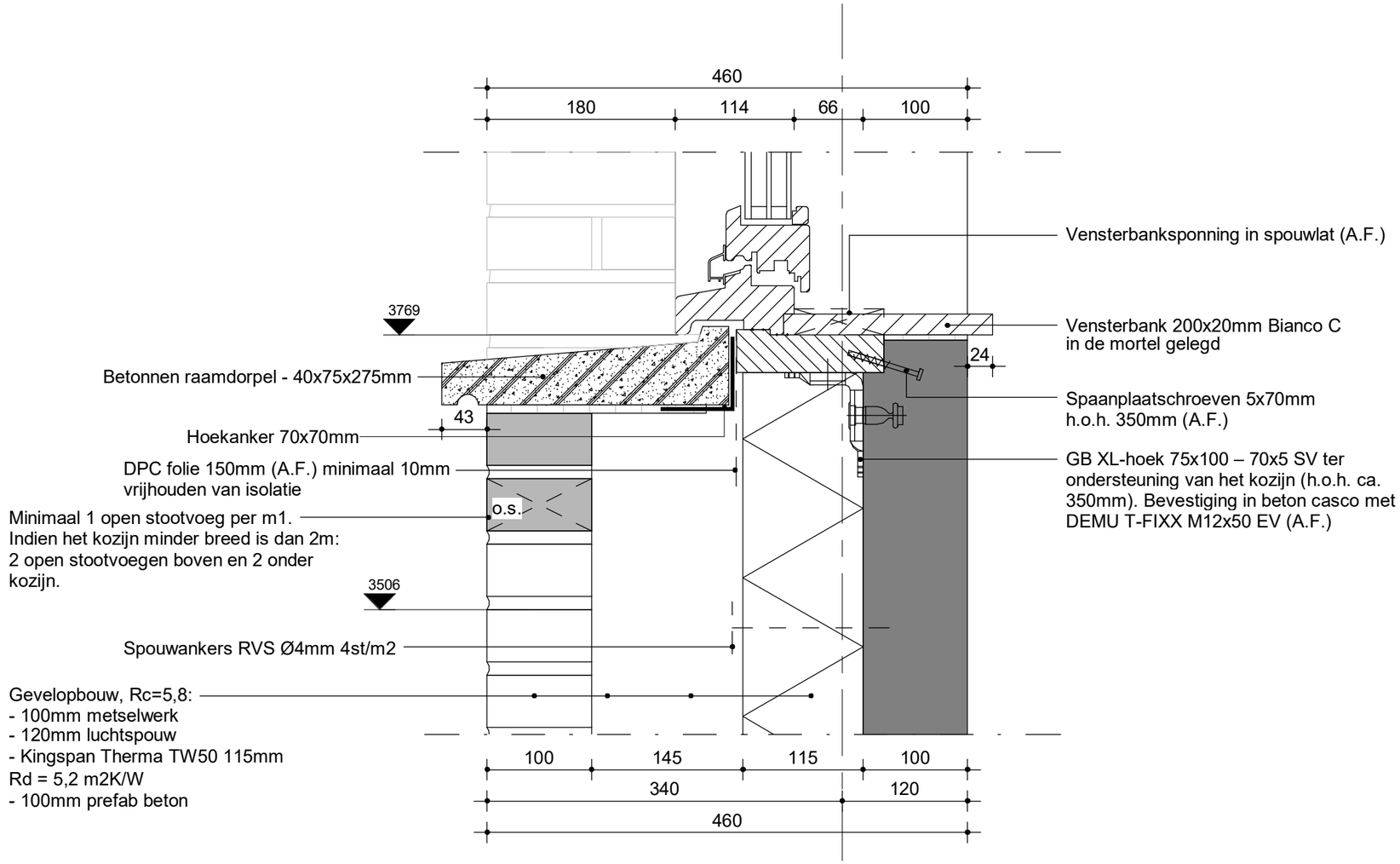


Onderdorpel VERD - voorgevel - HSB

datum 14-12-2023	onderwerp	contactpersoon HHU	revisiedatum
projectnummer 10204094		projectadres Nieuwegein	versie
projectnaam Havenkwartier Nieuwegein	formaat	opdrachtgever De Beeckhof	schaal 1:5

AALBERTS
Aalberts Bouw bv
(035) 588 87 77 | info@aalbertsbouw.nl | aalbertsbouw.nl
Postbus 18 | 1230 AA | Nieuw Loosdrechtsedijk 105 | Loosdrecht

documentnummer
D.201.10

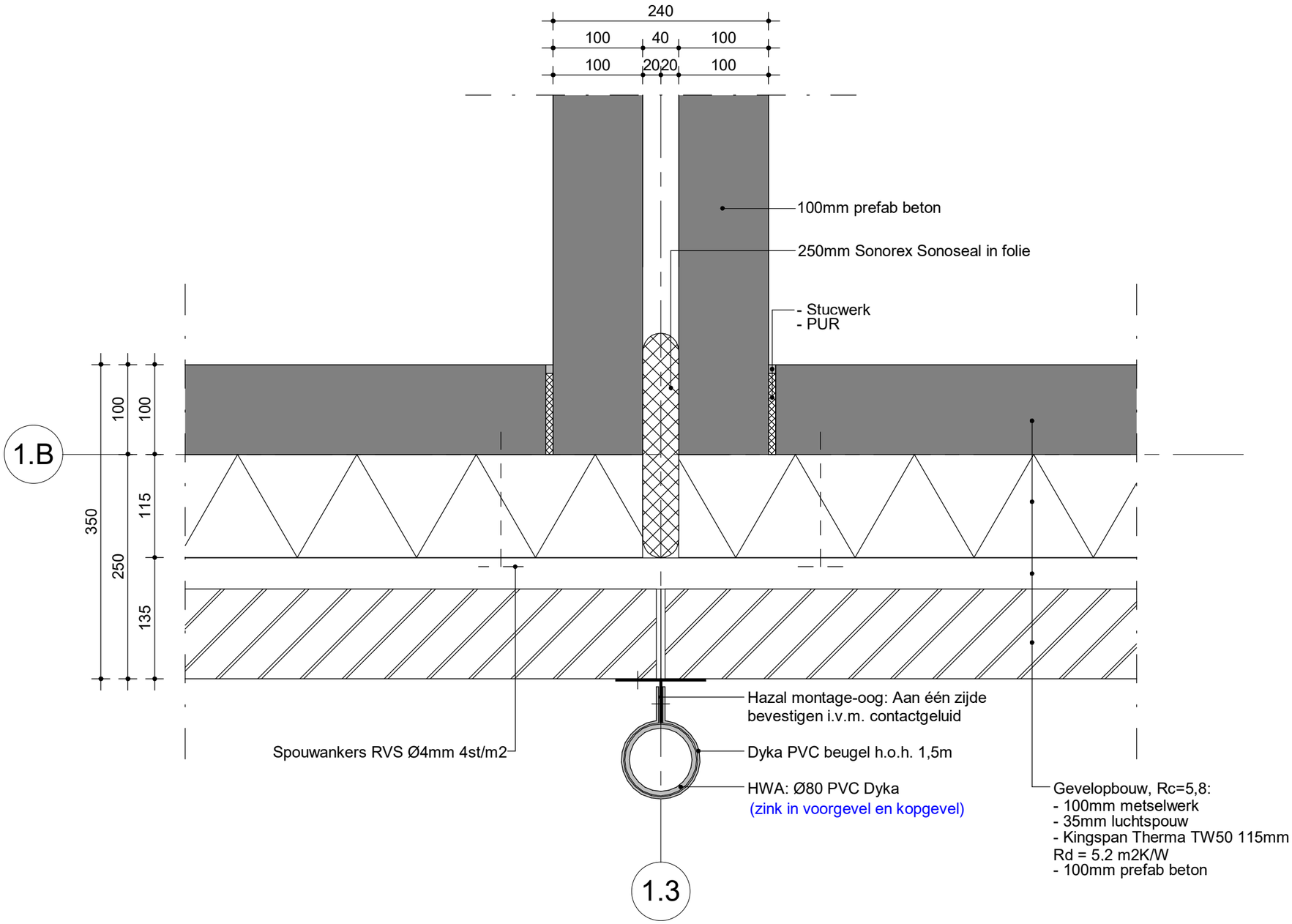


Onderdorpel VERD - kopgevel

datum 19-12-2023	onderwerp Details	contactpersoon HHU	revisiedatum
projectnummer 10204094		projectadres Nieuwegein	versie
projectnaam Havenkwartier Nieuwegein	formaat A3	opdrachtgever De Beeckhof	schaal 1:5

AALBERTS
Aalberts Bouw bv
(035) 588 87 77 | info@aalbertsbouw.nl | aalbertsbouw.nl
Postbus 18 | 1230 AA | Nieuw Loosdrechtsedijk 105 | Loosdrecht

documentnummer
D.201.11

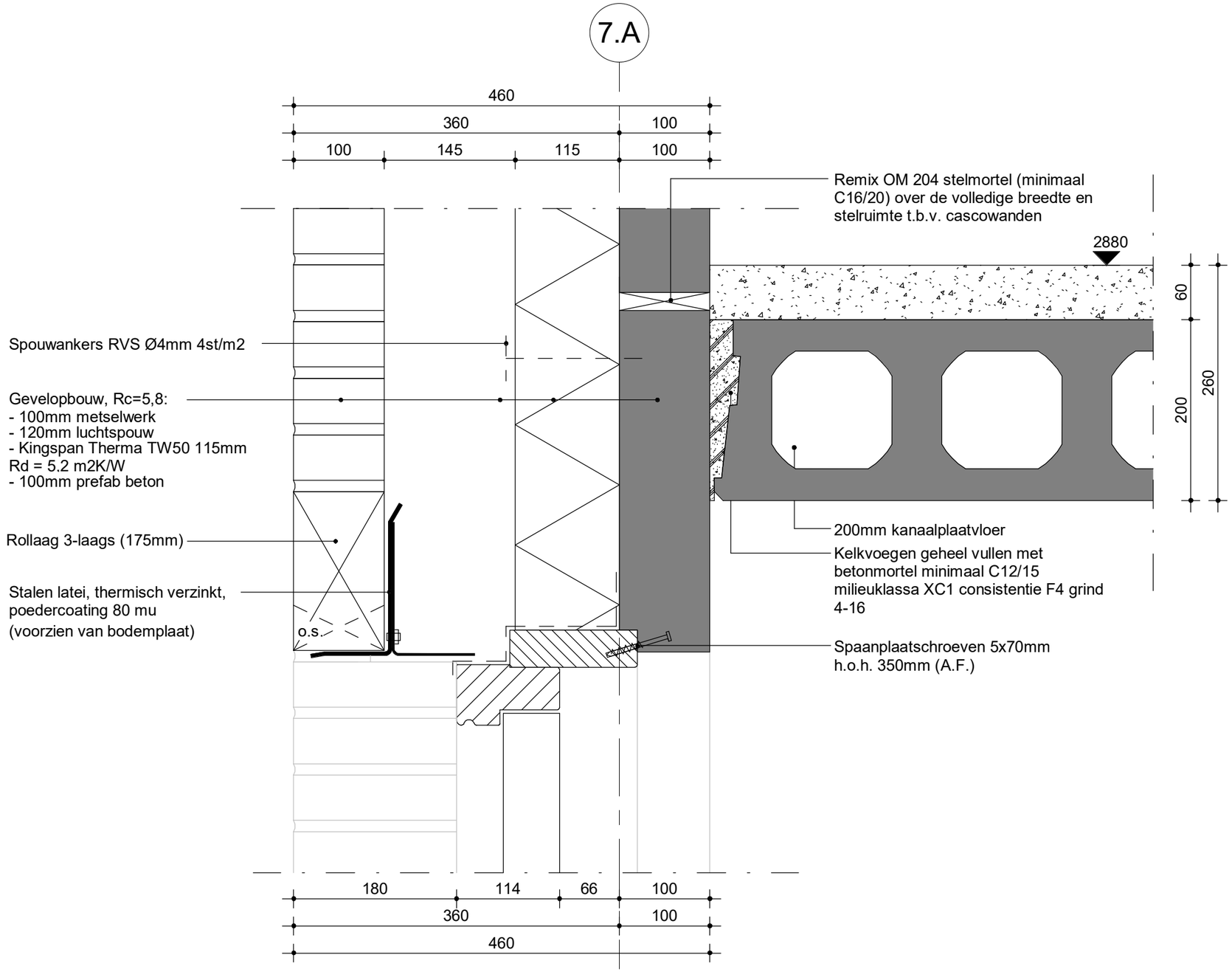


Woningscheiding - horizotaal

datum 19-12-2023	onderwerp Details	contactpersoon HHU	revisiedatum
projectnummer 10204094		projectadres Nieuwegein	versie
projectnaam Havenkwartier Nieuwegein	formaat A3	opdrachtgever De Beeckhof	schaal 1:5

AALBERTS
Aalberts Bouw bv
(035) 588 87 77 | info@aalbertsbouw.nl | aalbertsbouw.nl
Postbus 18 | 1230 AA | Nieuw Loosdrechtsedijk 105 | Loosdrecht

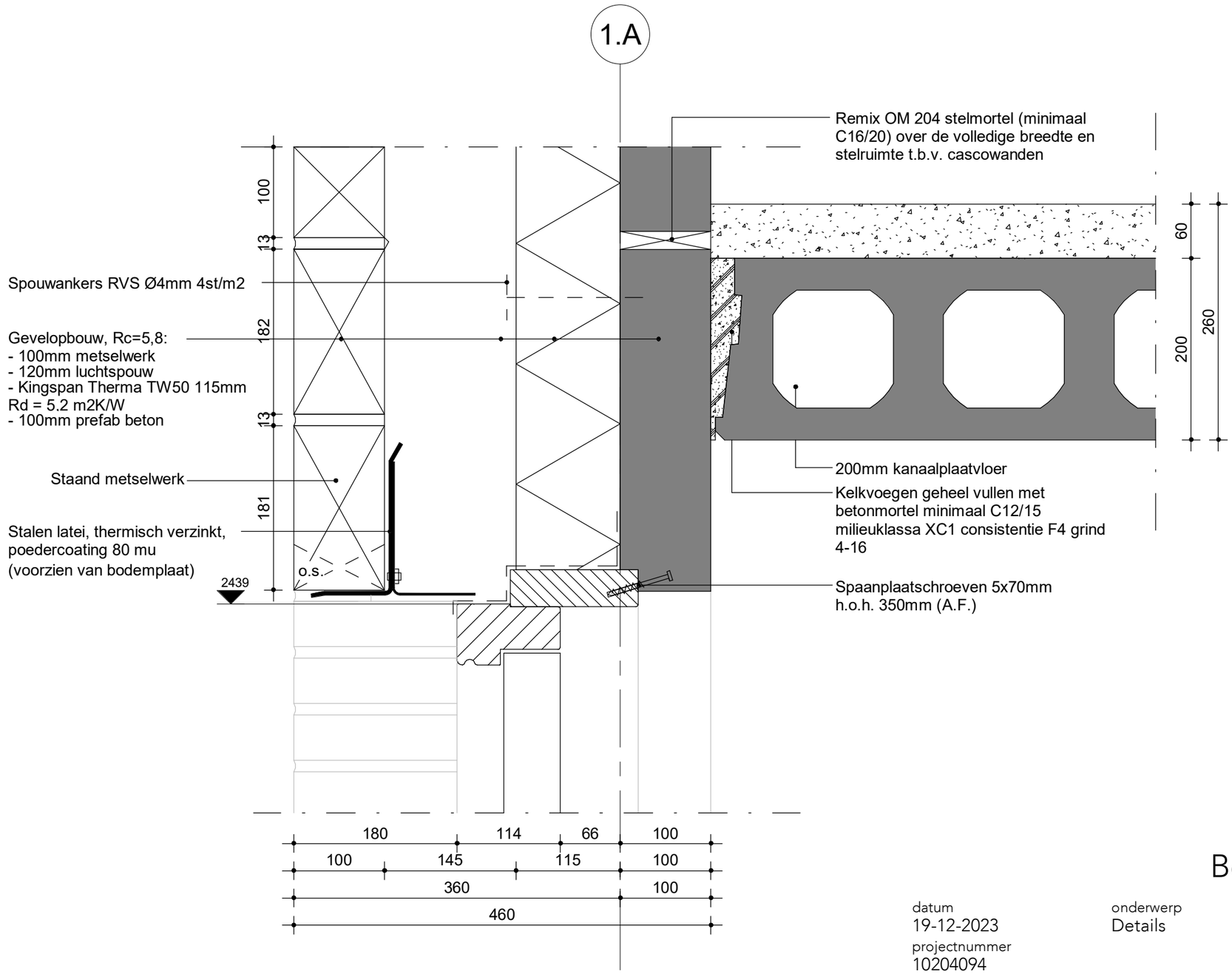
documentnummer
D.202



datum	onderwerp	contactpersoon	revisiedatum
12/08/23		Author	
projectnummer		projectadres	versie
10204094		Nieuwegein	
projectnaam	formaat	opdrachtgever	schaal
Havenkwartier Nieuwegein	A3	De Beeckhof	1:5

AALBERTS
Aalberts Bouw bv
088 78 88 888 | info@aalbertsbouw.nl | aalbertsbouw.nl
Postbus 18 | 1230 AA | Nieuw Loosdrechtsedijk 105 | Loosdrecht

documentnummer
D.203

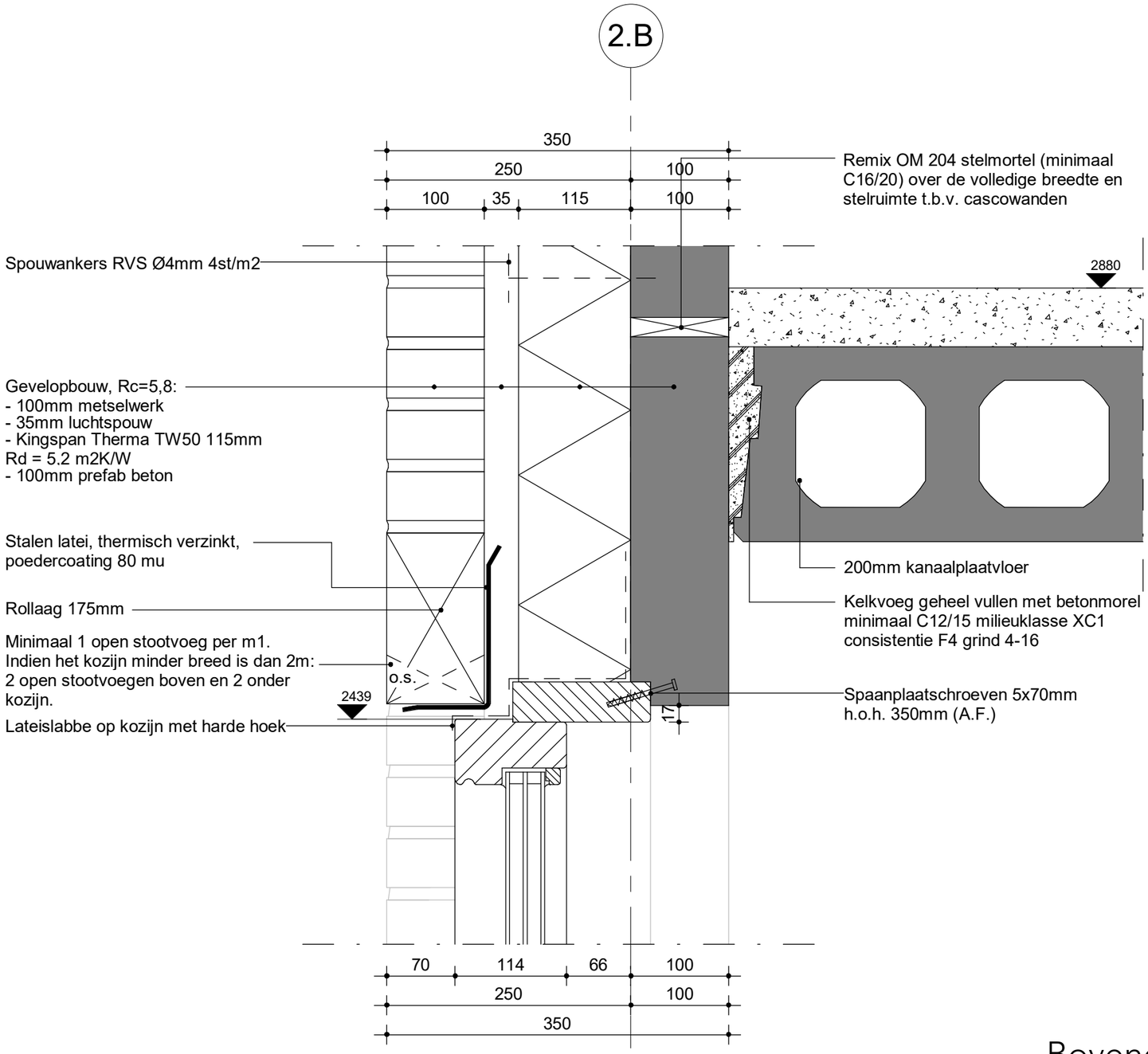


Bovendorpel voordeur blok 1

datum	onderwerp	contactpersoon	revisiedatum
19-12-2023	Details	HHU	
projectnummer		projectadres	versie
10204094		Nieuwegein	
projectnaam	formaat	opdrachtgever	schaal
Havenkwartier Nieuwegein	A3	De Beeckhof	1:5

AALBERTS
Aalberts Bouw bv
(035) 588 87 77 | info@aalbertsbouw.nl | aalbertsbouw.nl
Postbus 18 | 1230 AA | Nieuw Loosdrechtsedijk 105 | Loosdrecht

documentnummer
D.203.1

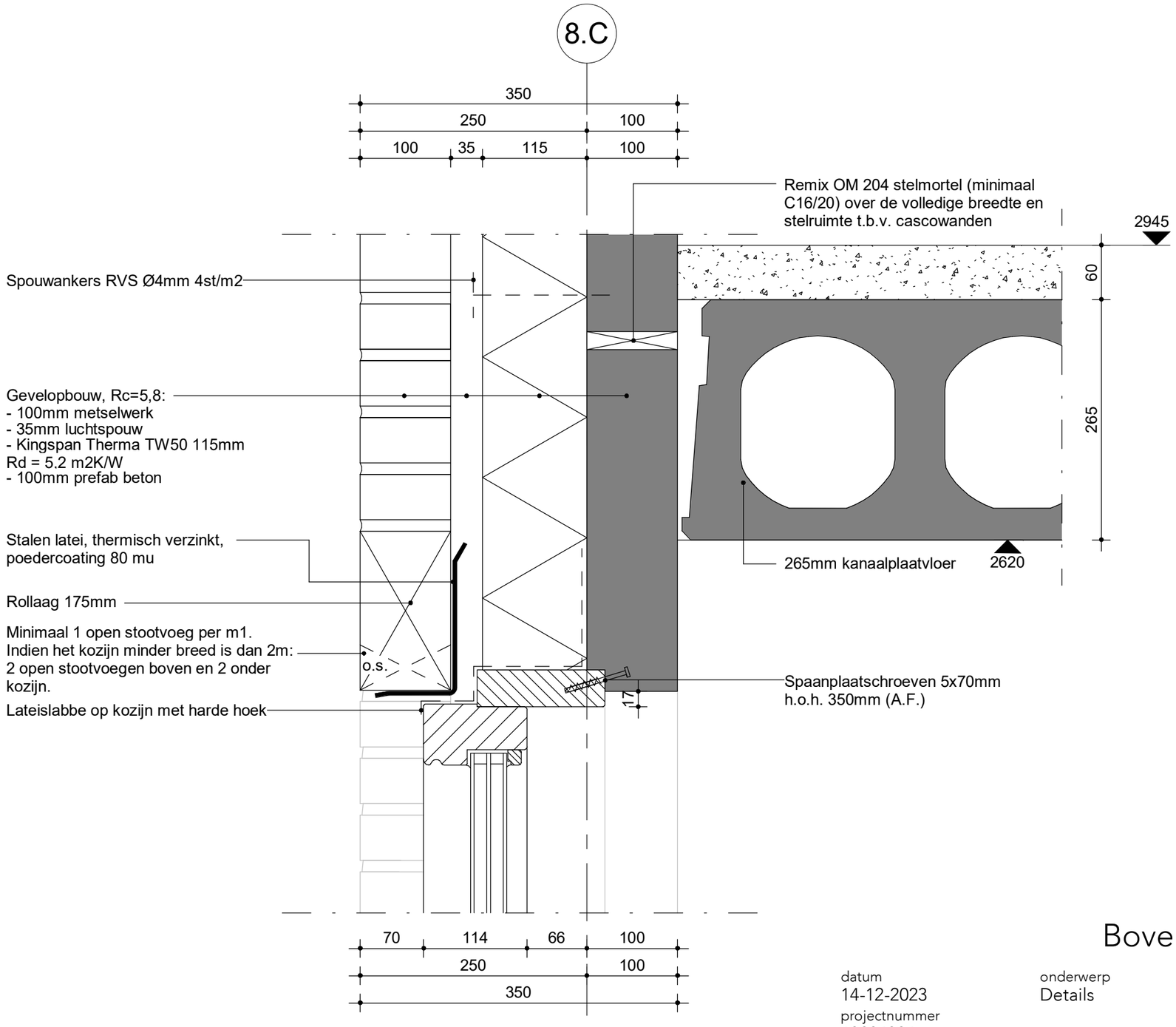


Bovendorpel achterdeur (negge 70mm)

datum 19-12-2023	onderwerp Details	contactpersoon HHU	revisiedatum
projectnummer 10204094		projectadres Nieuwegein	versie
projectnaam Havenkwartier Nieuwegein	formaat A3	opdrachtgever De Beeckhof	schaal 1:5

AALBERTS
Aalberts Bouw bv
(035) 588 87 77 | info@aalbertsbouw.nl | aalbertsbouw.nl
Postbus 18 | 1230 AA | Nieuw Loosdrechtsedijk 105 | Loosdrecht

documentnummer
D.204

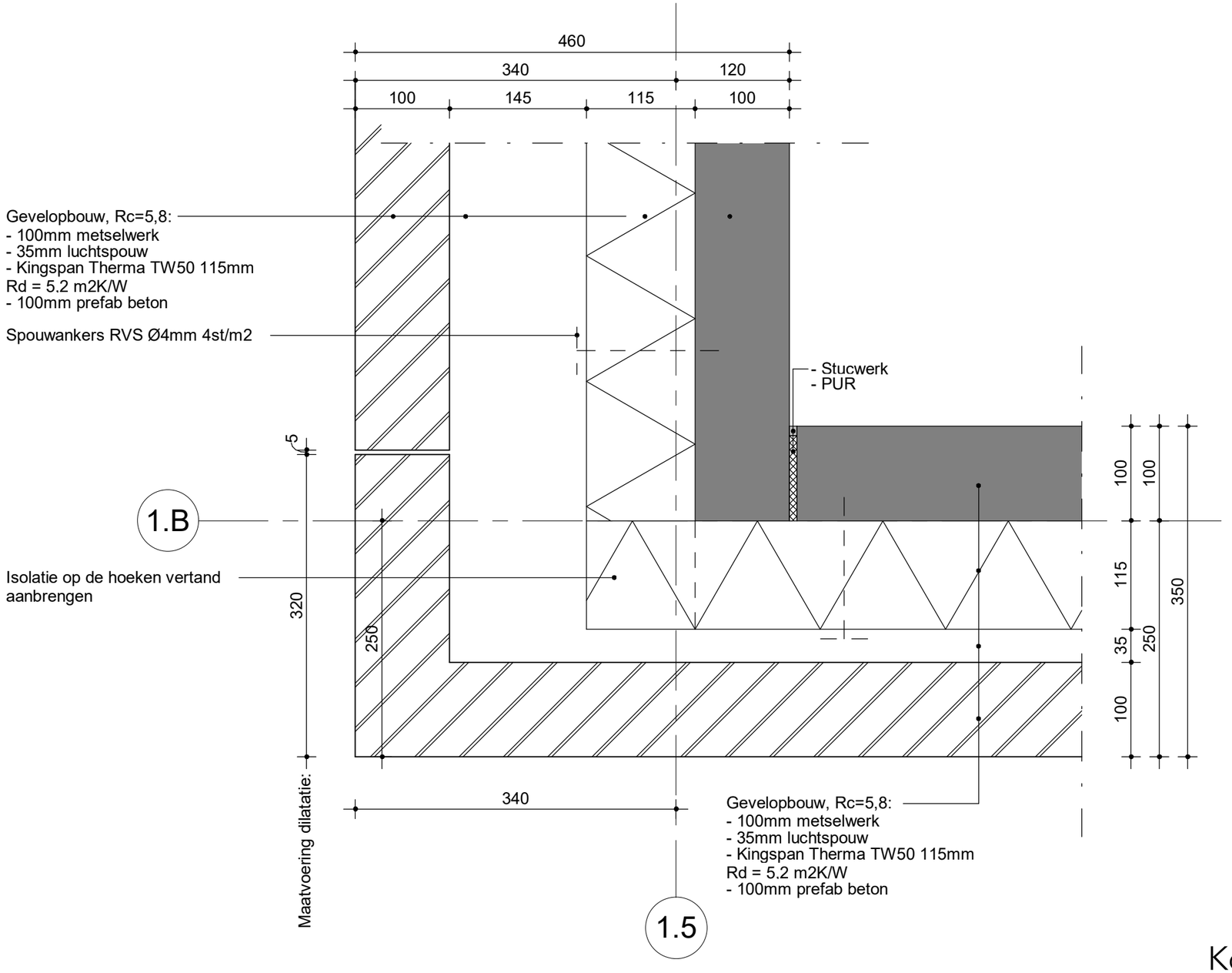


Bovendorpel achterdeur special

datum 14-12-2023	onderwerp Details	contactpersoon HHU	revisiedatum
projectnummer 10204094		projectadres Nieuwegein	versie
projectnaam Havenkwartier Nieuwegein	formaat A3	opdrachtgever De Beeckhof	schaal 1:5

AALBERTS
Aalberts Bouw bv
(035) 588 87 77 | info@aalbertsbouw.nl | aalbertsbouw.nl
Postbus 18 | 1230 AA | Nieuw Loosdrechtsedijk 105 | Loosdrecht

documentnummer
D.204.1



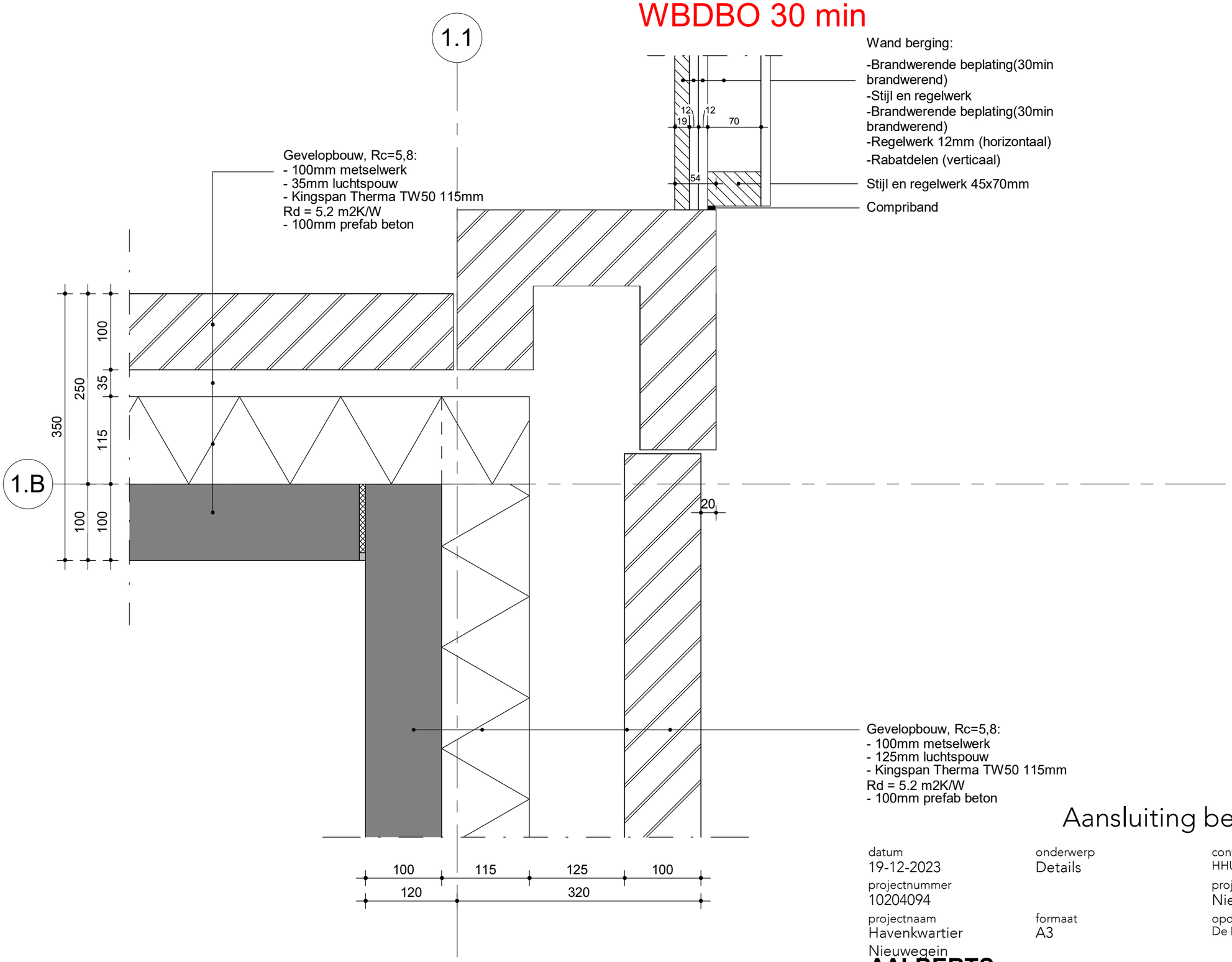
Kopgevel hoek - horizontaal

datum 19-12-2023	onderwerp Details	contactpersoon HHU	revisiedatum
projectnummer 10204094		projectadres Nieuwegein	versie
projectnaam Havenkwartier Nieuwegein	formaat A3	opdrachtgever De Beeckhof	schaal 1:5

AALBERTS
Aalberts Bouw bv
(035) 588 87 77 | info@aalbertsbouw.nl | aalbertsbouw.nl
Postbus 18 | 1230 AA | Nieuw Loosdrechtsedijk 105 | Loosdrecht

documentnummer
D.205

WBDBO 30 min

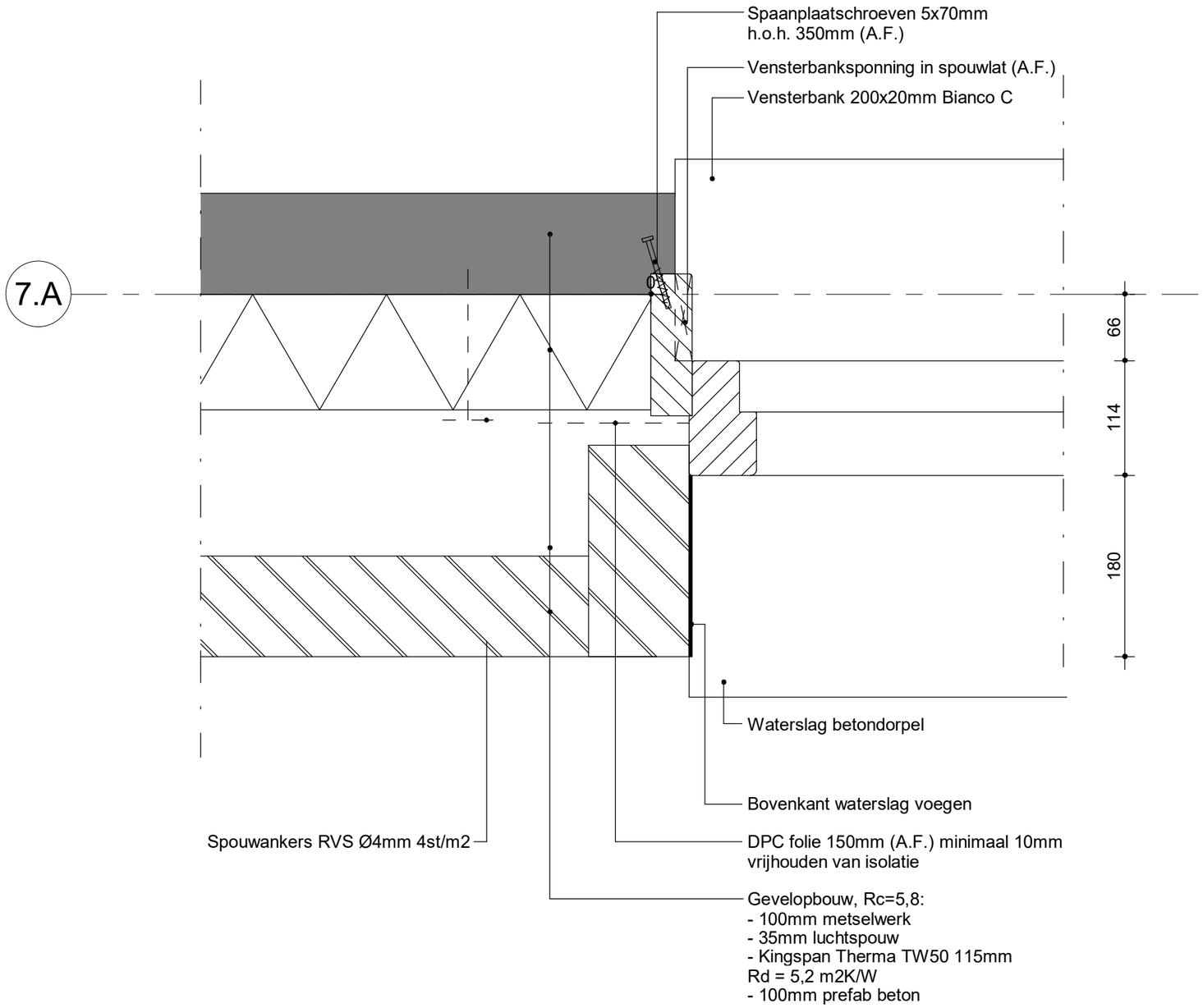


Aansluiting berging tegen woning

datum 19-12-2023	onderwerp Details	contactpersoon HHU	revisiedatum
projectnummer 10204094		projectadres Nieuwegein	versie
projectnaam Havenkwartier Nieuwegein	formaat A3	opdrachtgever De Beeckhof	schaal 1:5

AALBERTS
Aalberts Bouw bv
(035) 588 87 77 | info@aalbertsbouw.nl | aalbertsbouw.nl
Postbus 18 | 1230 AA | Nieuw Loosdrechtsedijk 105 | Loosdrecht

documentnummer
D.205.1

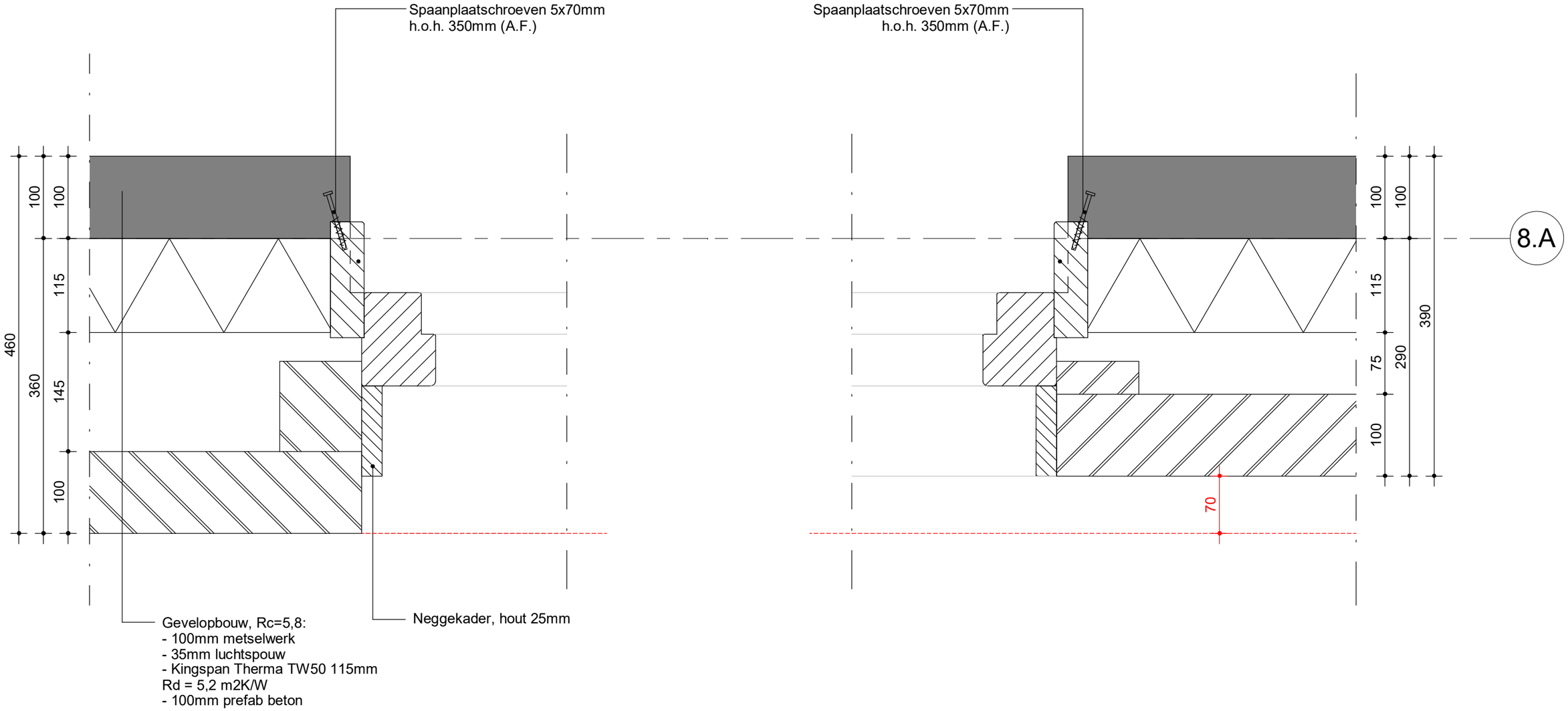


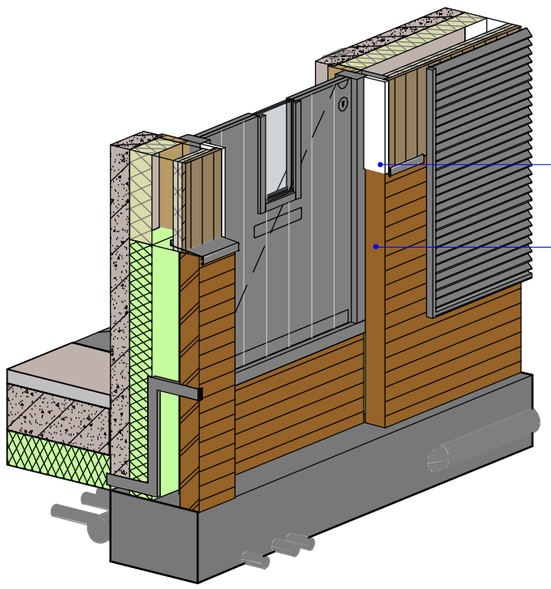
Kozijn horizontaal (negge 180mm)

datum	onderwerp	contactpersoon	revisiedatum
14-12-2023	Details	HHU	
projectnummer		projectadres	versie
10204094		Nieuwegein	
projectnaam	formaat	opdrachtgever	schaal
Havenkwartier Nieuwegein	A3	De Beeckhof	1:5

AALBERTS
Aalberts Bouw bv
(035) 588 87 77 | info@aalbertsbouw.nl | aalbertsbouw.nl
Postbus 18 | 1230 AA | Nieuw Loosdrechtsedijk 105 | Loosdrecht

documentnummer
D.206



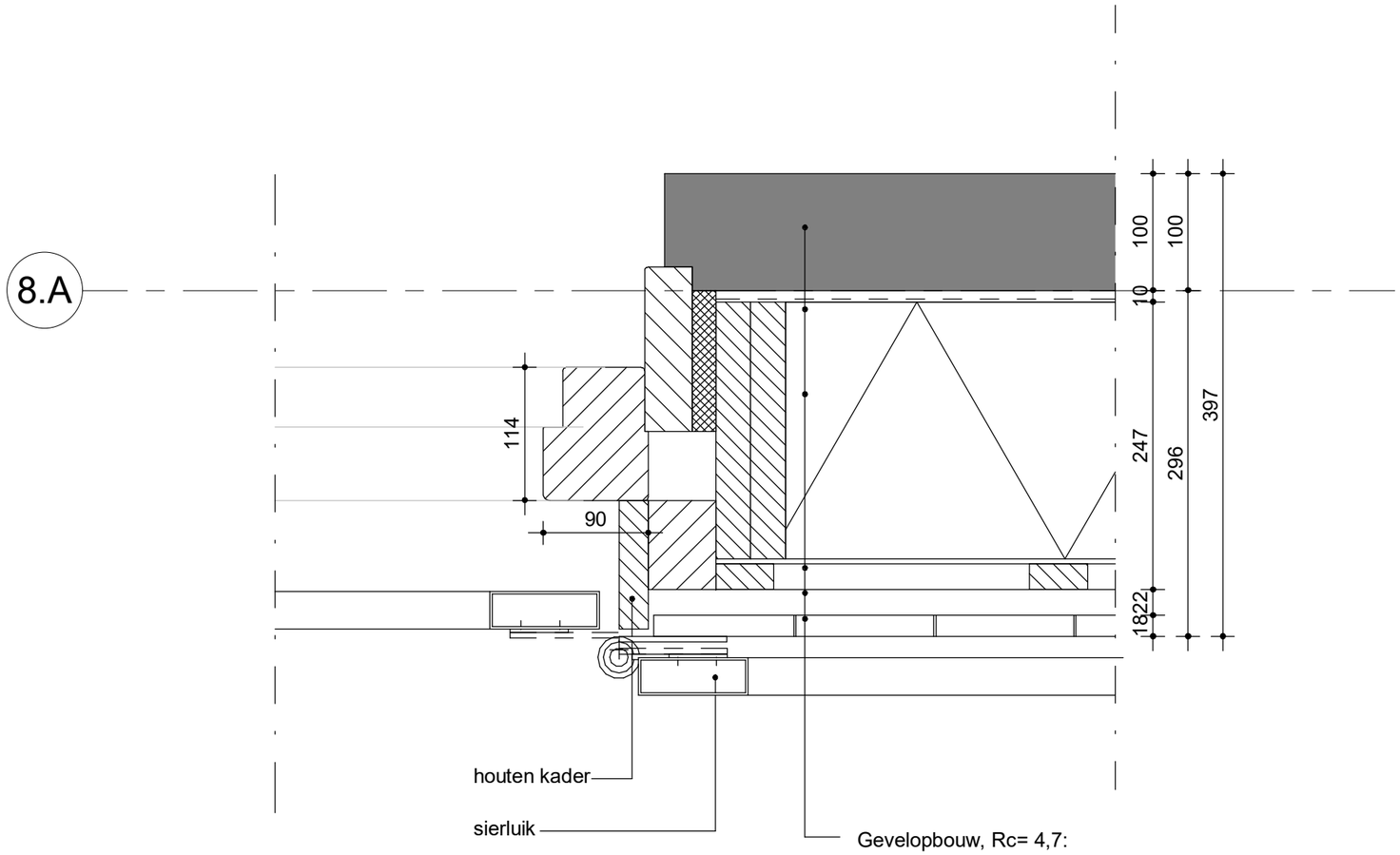


Kozijn horizontaal (HSB-BGG)

datum 14-12-2023	onderwerp	contactpersoon HHU	revisiedatum
projectnummer 10204094		projectadres Nieuwegein	versie
projectnaam Havenkwartier Nieuwegein	formaat	opdrachtgever De Beeckhof	schaal

AALBERTS
Aalberts Bouw bv
(035) 588 87 77 | info@aalbertsbouw.nl | aalbertsbouw.nl
Postbus 18 | 1230 AA | Nieuw Loosdrechtsedijk 105 | Loosdrecht

documentnummer
D.206.1



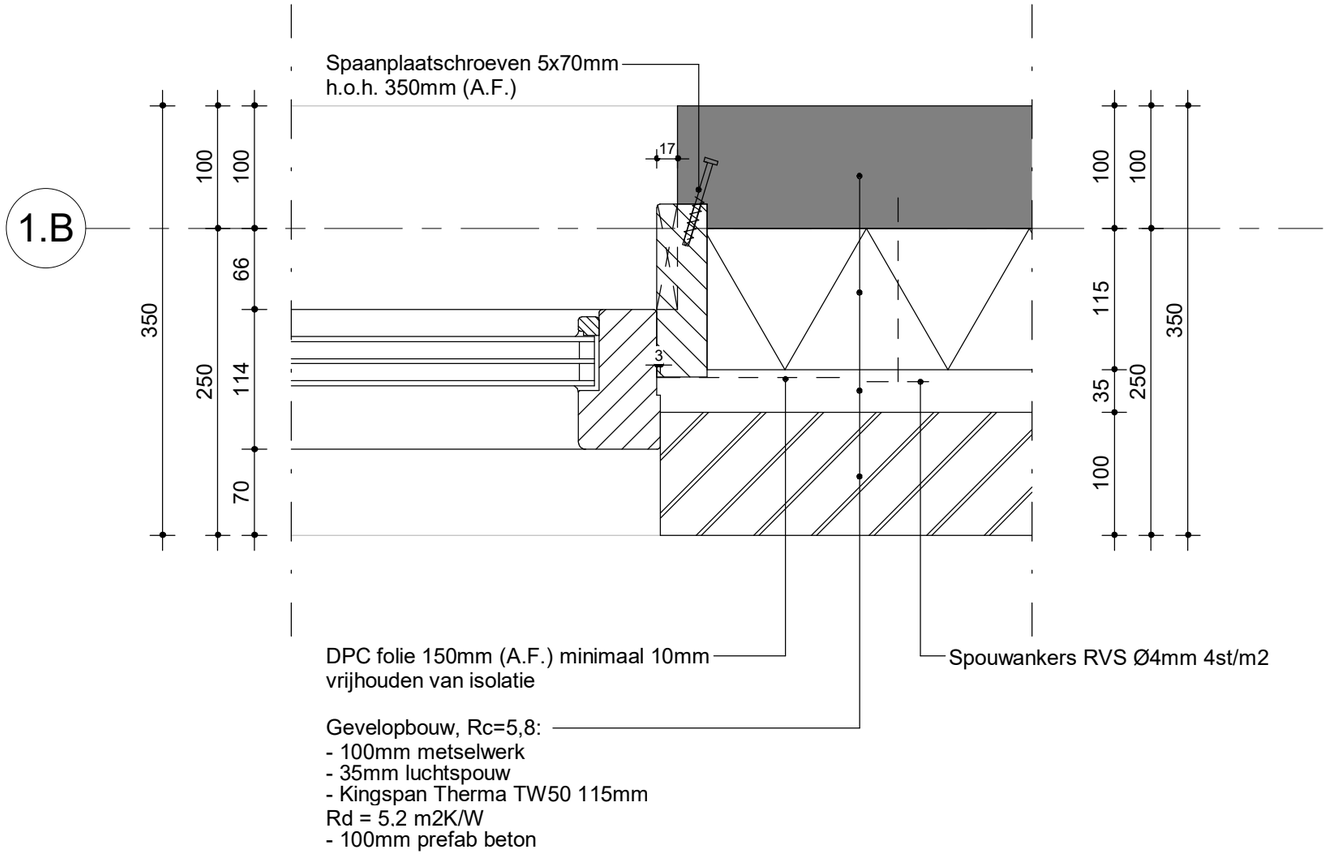
Gevelopbouw, Rc= 4,7:
- Gevelbekleding, verticaal
- 22mm regelwerk horizontaal
- 22mm regelwerk verticaal
- 4.5mm Cembrit windstopper
- 220mm HSB-element, Rd = 4,7 m2K/W
- 10mm stelruimte
- 100mm prefab beton

Kozijn horizontaal (HSB-VERD)

datum 14-12-2023	onderwerp	contactpersoon HHU	revisiedatum
projectnummer 10204094		projectadres Nieuwegein	versie
projectnaam Havenkwartier Nieuwegein	formaat	opdrachtgever De Beeckhof	schaal

AALBERTS
Aalberts Bouw bv
(035) 588 87 77 | info@aalbertsbouw.nl | aalbertsbouw.nl
Postbus 18 | 1230 AA | Nieuw Loosdrechtsedijk 105 | Loosdrecht

documentnummer
D.206.2

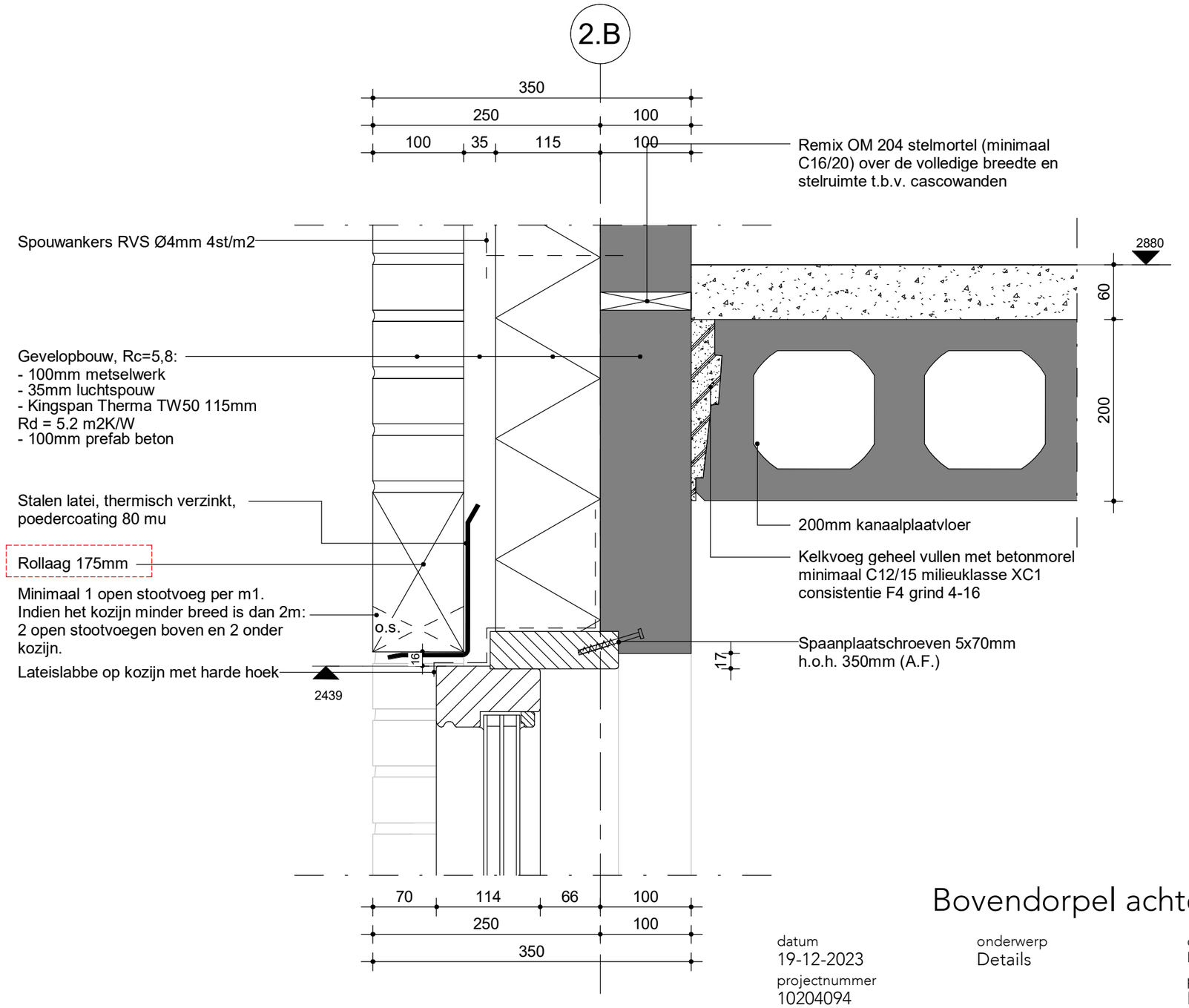


Kozijn horizontaal achtergevel (negge 70mm)

datum 19-12-2023	onderwerp Details	contactpersoon HHU	revisiedatum
projectnummer 10204094		projectadres Nieuwegein	versie
projectnaam Havenkwartier Nieuwegein	formaat A3	opdrachtgever De Beeckhof	schaal 1:5

AALBERTS
Aalberts Bouw bv
(035) 588 87 77 | info@aalbertsbouw.nl | aalbertsbouw.nl
Postbus 18 | 1230 AA | Nieuw Loosdrechtsedijk 105 | Loosdrecht

documentnummer
D.207

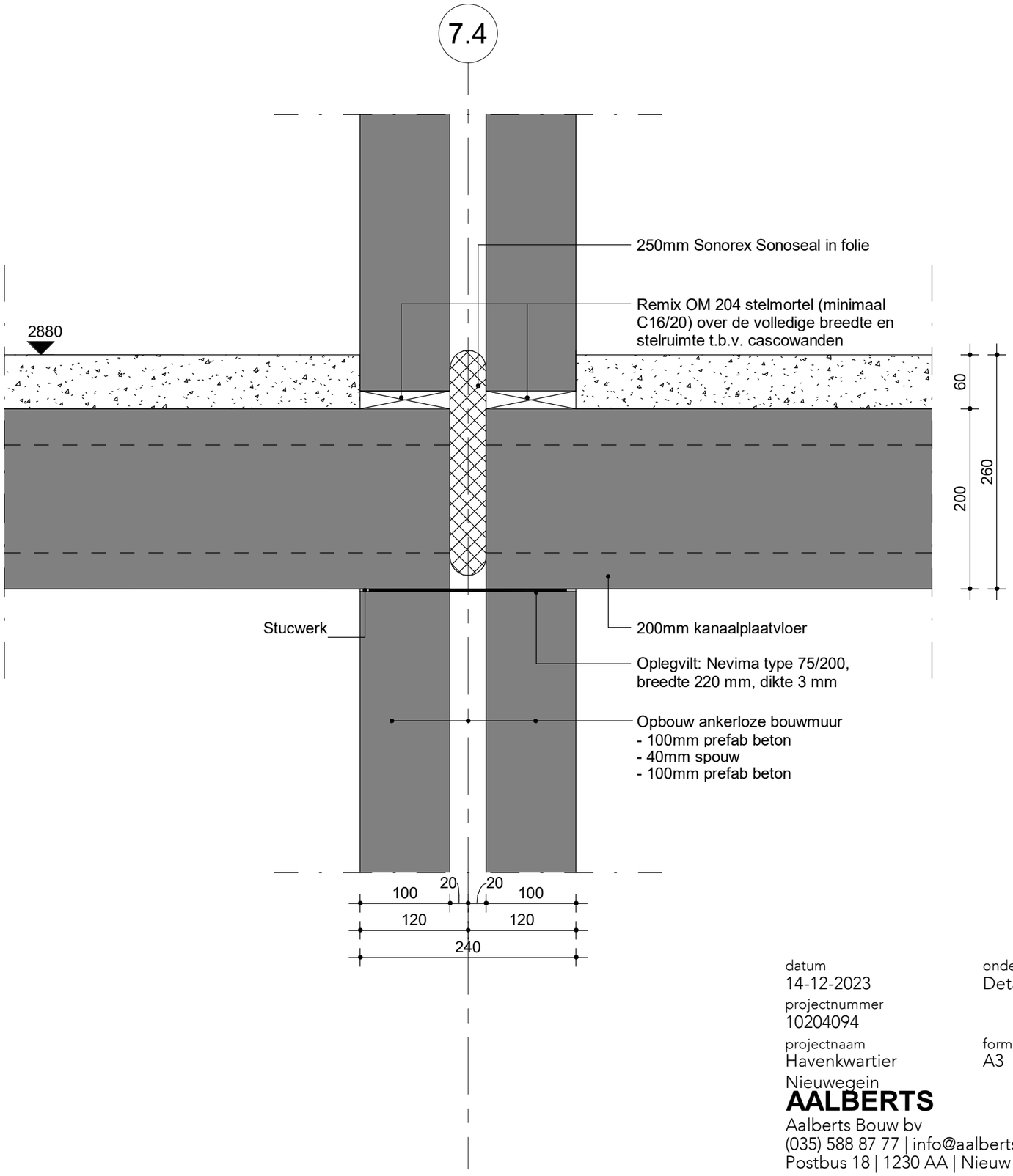


Bovendorpel achterdeur (negge 70mm)

datum 19-12-2023	onderwerp Details	contactpersoon HHU	revisiedatum
projectnummer 10204094		projectadres Nieuwegein	versie
projectnaam Havenkwartier Nieuwegein	formaat A3	opdrachtgever De Beeckhof	schaal 1:5

AALBERTS
Aalberts Bouw bv
(035) 588 87 77 | info@aalbertsbouw.nl | aalbertsbouw.nl
Postbus 18 | 1230 AA | Nieuw Loosdrechtsedijk 105 | Loosdrecht

documentnummer
D.208



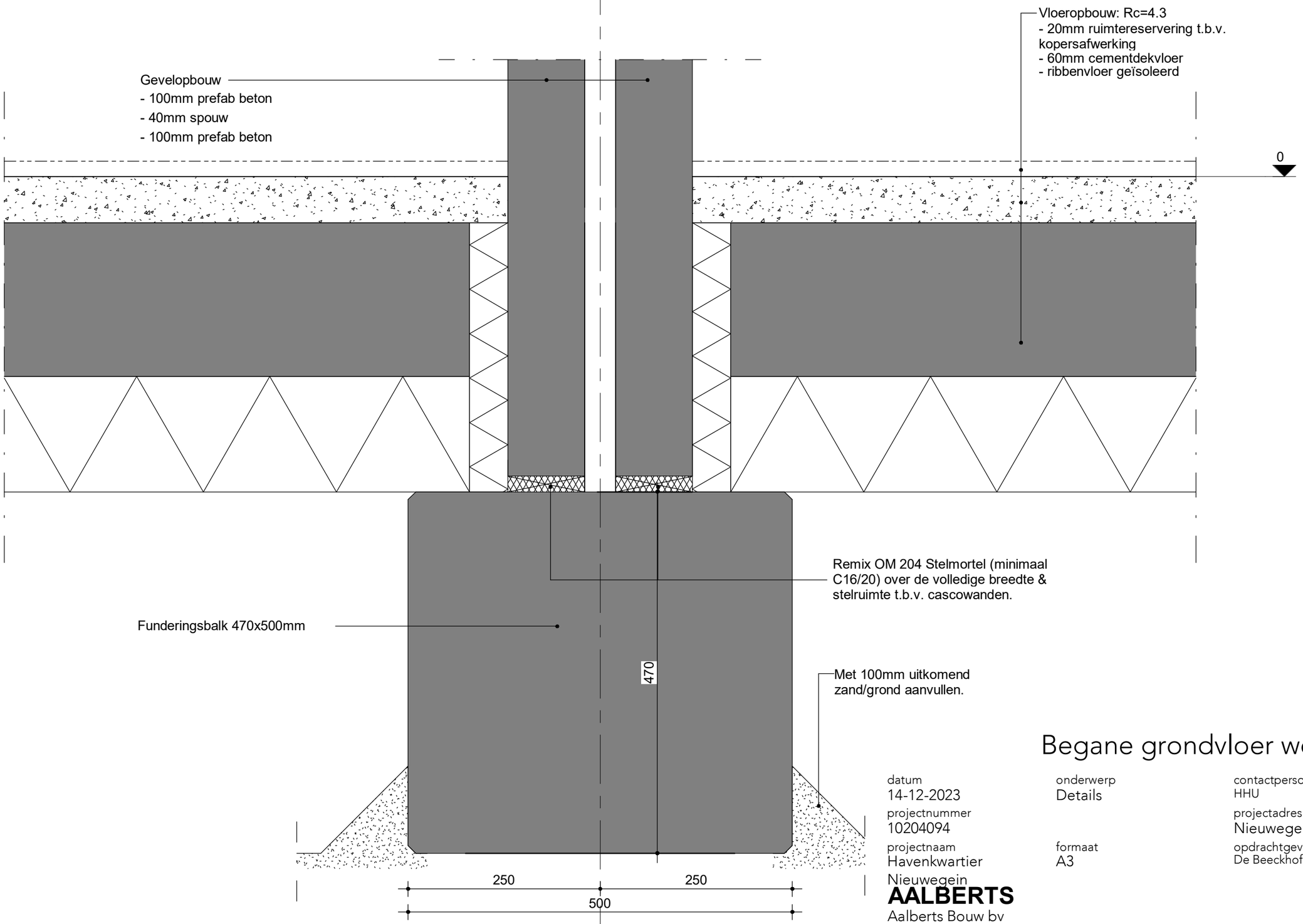
bnr 35 kanaalplaatvloer 265mm
bnr 55 kanaalplaatvloer 200mm

Bouwmuur woningscheidend

datum 14-12-2023	onderwerp Details	contactpersoon HHU	revisiedatum
projectnummer 10204094		projectadres Nieuwegein	versie
projectnaam Havenkwartier Nieuwegein	formaat A3	opdrachtgever De Beeckhof	schaal 1:5

AALBERTS
Aalberts Bouw bv
(035) 588 87 77 | info@aalbertsbouw.nl | aalbertsbouw.nl
Postbus 18 | 1230 AA | Nieuw Loosdrechtsedijk 105 | Loosdrecht

documentnummer
D.212

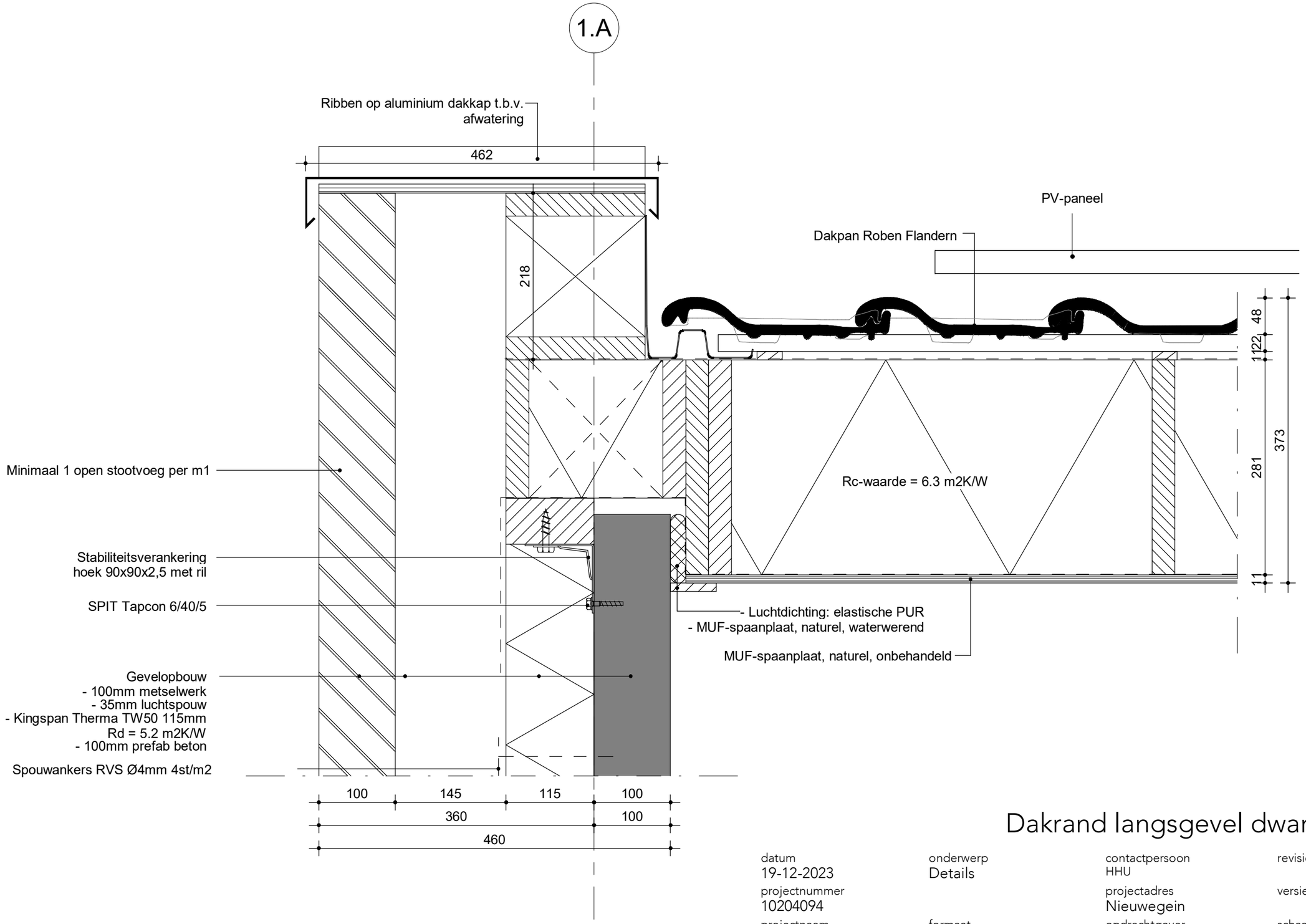


Begane grondvloer woningscheidend

datum 14-12-2023	onderwerp Details	contactpersoon HHU	revisiedatum
projectnummer 10204094		projectadres Nieuwegein	versie
projectnaam Havenkwartier Nieuwegein	formaat A3	opdrachtgever De Beeckhof	schaal 1:5

AALBERTS
Aalberts Bouw bv
(035) 588 87 77 | info@aalbertsbouw.nl | aalbertsbouw.nl
Postbus 18 | 1230 AA | Nieuw Loosdrechtsedijk 105 | Loosdrecht

documentnummer
D.212.1

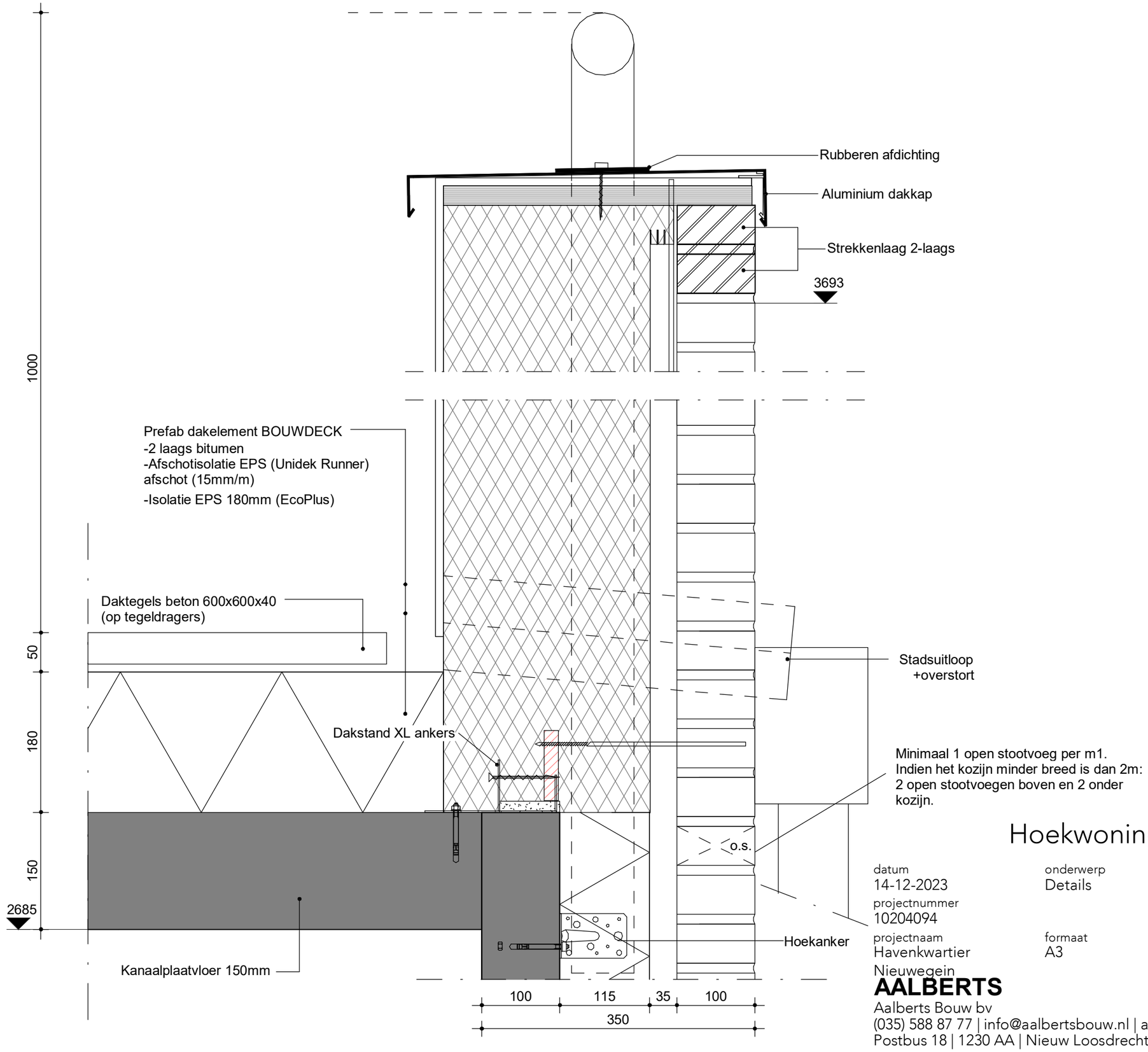


Dakrand langsgevel dwarskap

datum 19-12-2023	onderwerp Details	contactpersoon HHU	revisiedatum
projectnummer 10204094		projectadres Nieuwegein	versie
projectnaam Havenkwartier Nieuwegein	formaat A3	opdrachtgever De Beeckhof	schaal 1:5

AALBERTS
Aalberts Bouw bv
(035) 588 87 77 | info@aalbertsbouw.nl | aalbertsbouw.nl
Postbus 18 | 1230 AA | Nieuw Loosdrechtsedijk 105 | Loosdrecht

documentnummer
D.225

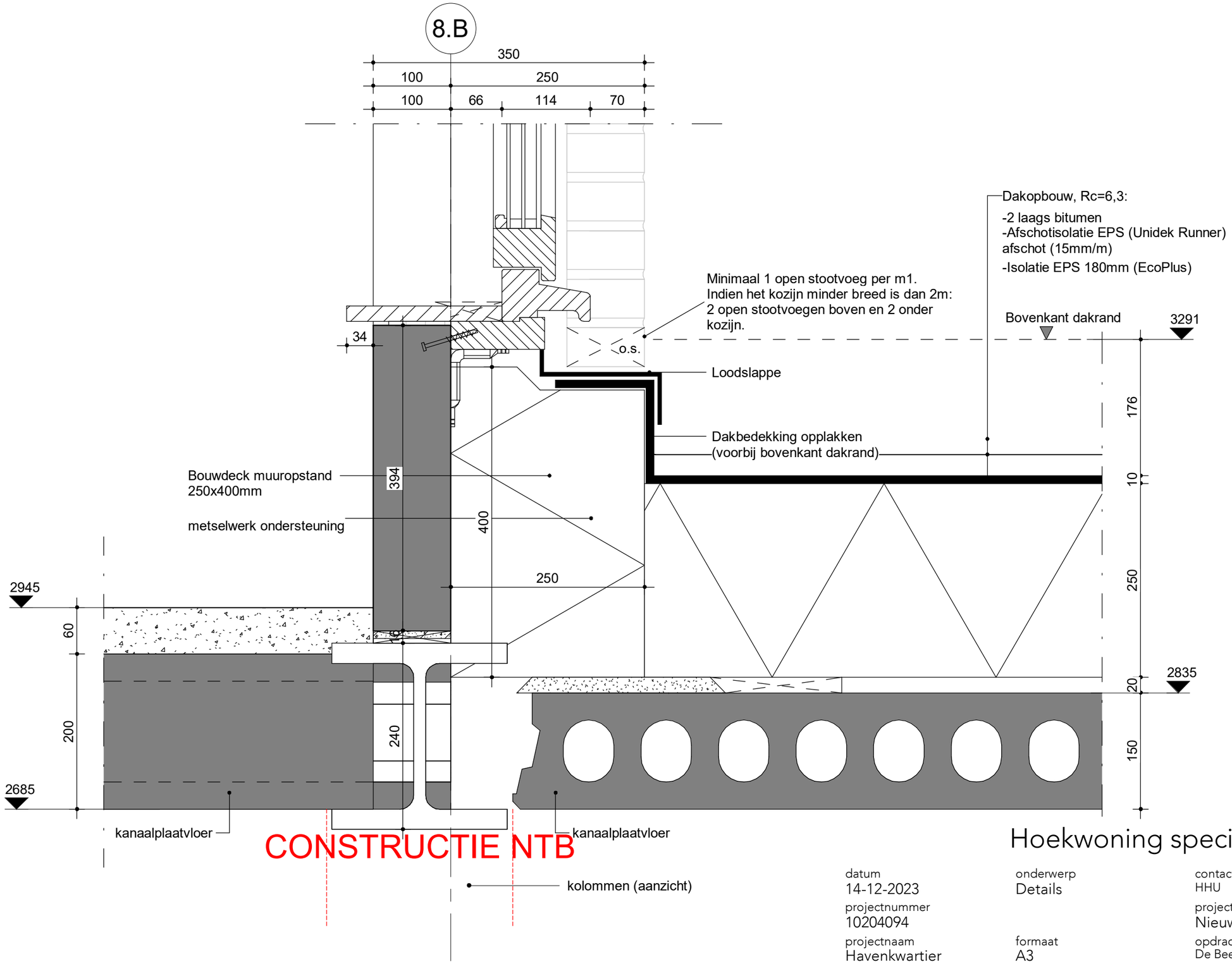


Hoekwoning special - Dakrand uitbouw

datum 14-12-2023	onderwerp Details	contactpersoon HHU	revisiedatum
projectnummer 10204094		projectadres Nieuwegein	versie
projectnaam Havenkwartier Nieuwegein	formaat A3	opdrachtgever De Beeckhof	schaal 1:5

AALBERTS
Aalberts Bouw bv
(035) 588 87 77 | info@aalbertsbouw.nl | aalbertsbouw.nl
Postbus 18 | 1230 AA | Nieuw Loosdrechtsedijk 105 | Loosdrecht

documentnummer
D.230

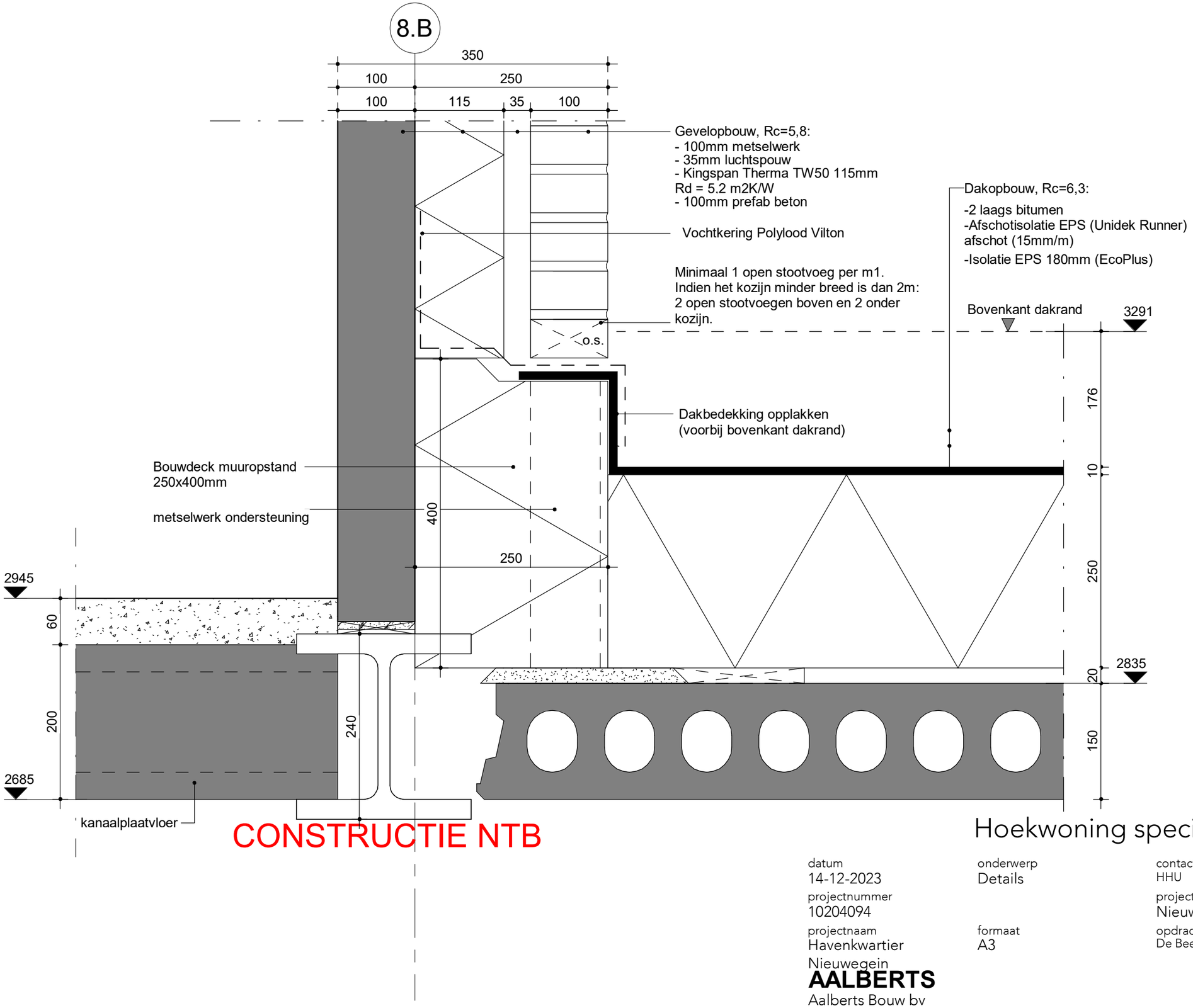


Hoekwoning special - Kozijn uitbouw

datum 14-12-2023	onderwerp Details	contactpersoon HHU	revisiedatum
projectnummer 10204094		projectadres Nieuwegein	versie
projectnaam Havenkwartier Nieuwegein	formaat A3	opdrachtgever De Beeckhof	schaal 1:5

AALBERTS
Aalberts Bouw bv
(035) 588 87 77 | info@aalbertsbouw.nl | aalbertsbouw.nl
Postbus 18 | 1230 AA | Nieuw Loosdrechtsedijk 105 | Loosdrecht

documentnummer
D.231

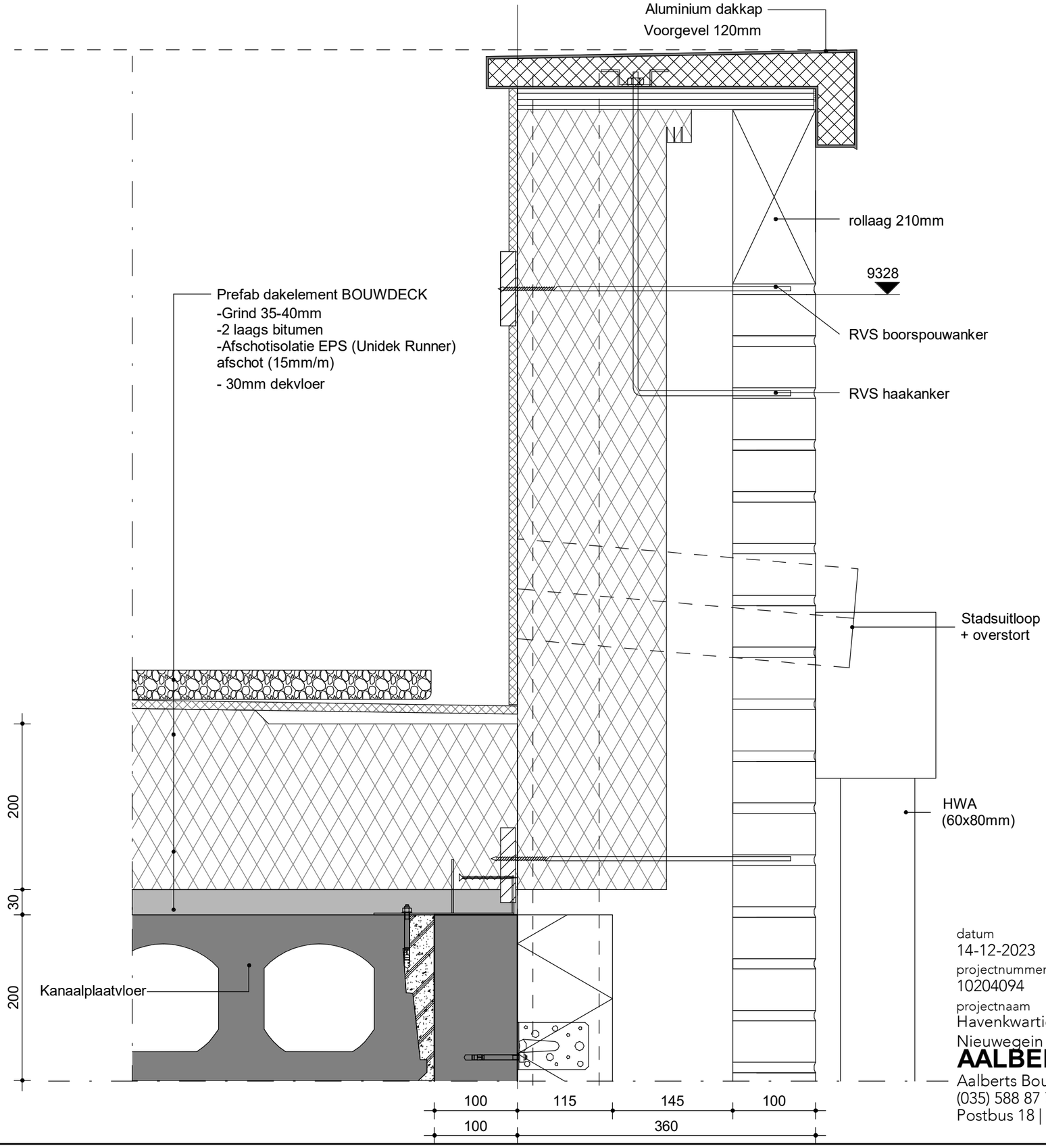


Hoekwoning special - Gevel uitbouw

datum	onderwerp	contactpersoon	revisiedatum
14-12-2023	Details	HHU	
projectnummer		projectadres	versie
10204094		Nieuwegein	
projectnaam	formaat	opdrachtgever	schaal
Havenkwartier Nieuwegein	A3	De Beeckhof	1:5

AALBERTS
Aalberts Bouw bv
(035) 588 87 77 | info@aalbertsbouw.nl | aalbertsbouw.nl
Postbus 18 | 1230 AA | Nieuw Loosdrechtsedijk 105 | Loosdrecht

documentnummer
D.232

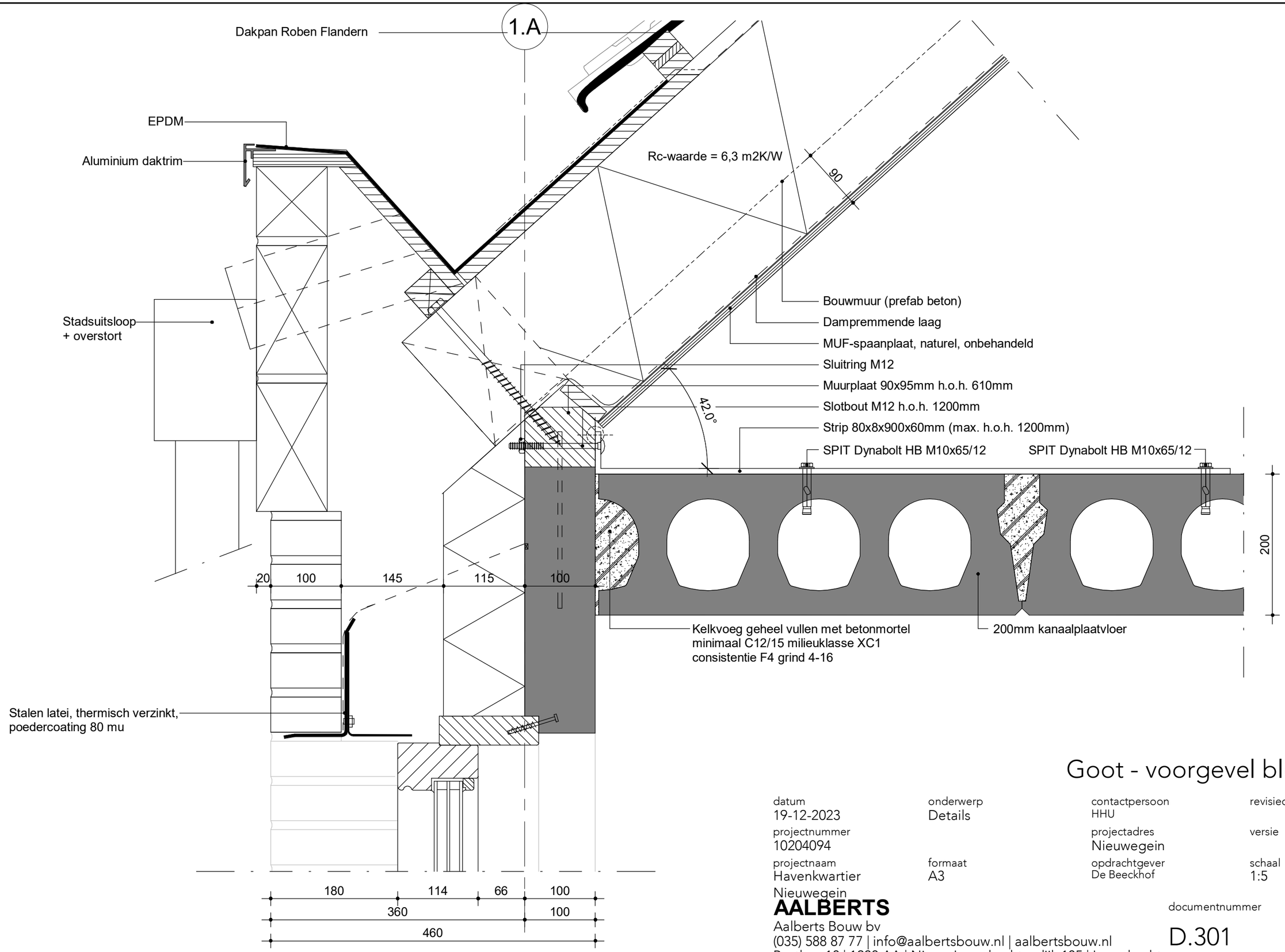


Dakrand langsgevel - plat dak (voorgevel)

datum 14-12-2023	onderwerp	contactpersoon HHU	revisiedatum
projectnummer 10204094		projectadres Nieuwegein	versie
projectnaam Havenkwartier Nieuwegein	formaat	opdrachtgever De Beeckhof	schaal

AALBERTS
Aalberts Bouw bv
(035) 588 87 77 | info@aalbertsbouw.nl | aalbertsbouw.nl
Postbus 18 | 1230 AA | Nieuw Loosdrechtsedijk 105 | Loosdrecht

documentnummer
D.250

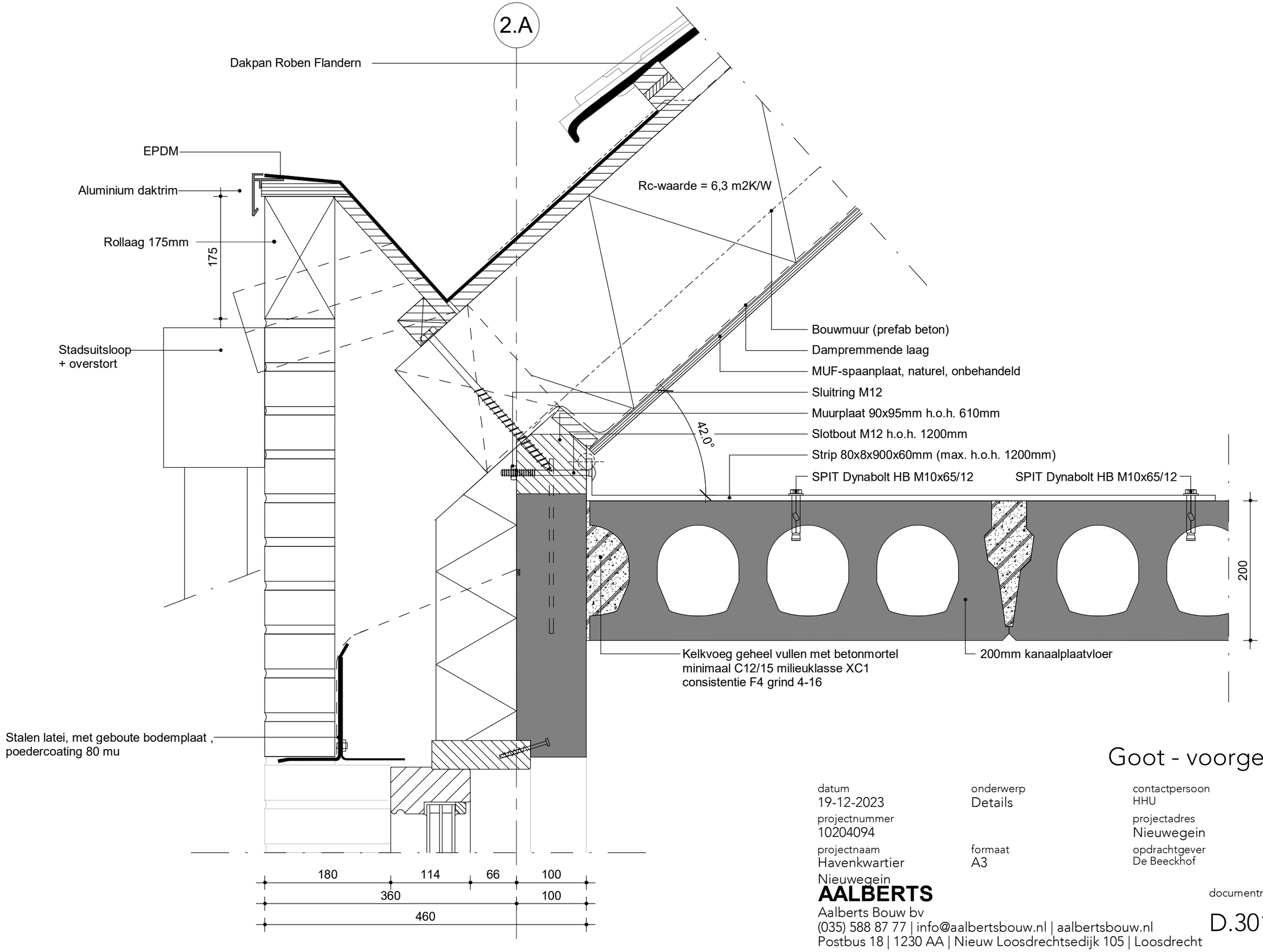


Goot - voorgevel blok 1

datum 19-12-2023	onderwerp Details	contactpersoon HHU	revisiedatum
projectnummer 10204094		projectadres Nieuwegein	versie
projectnaam Havenkwartier Nieuwegein	formaat A3	opdrachtgever De Beeckhof	schaal 1:5

AALBERTS
Aalberts Bouw bv
(035) 588 87 77 | info@aalbertsbouw.nl | aalbertsbouw.nl
Postbus 18 | 1230 AA | Nieuw Loosdrechtsedijk 105 | Loosdrecht

documentnummer
D.301

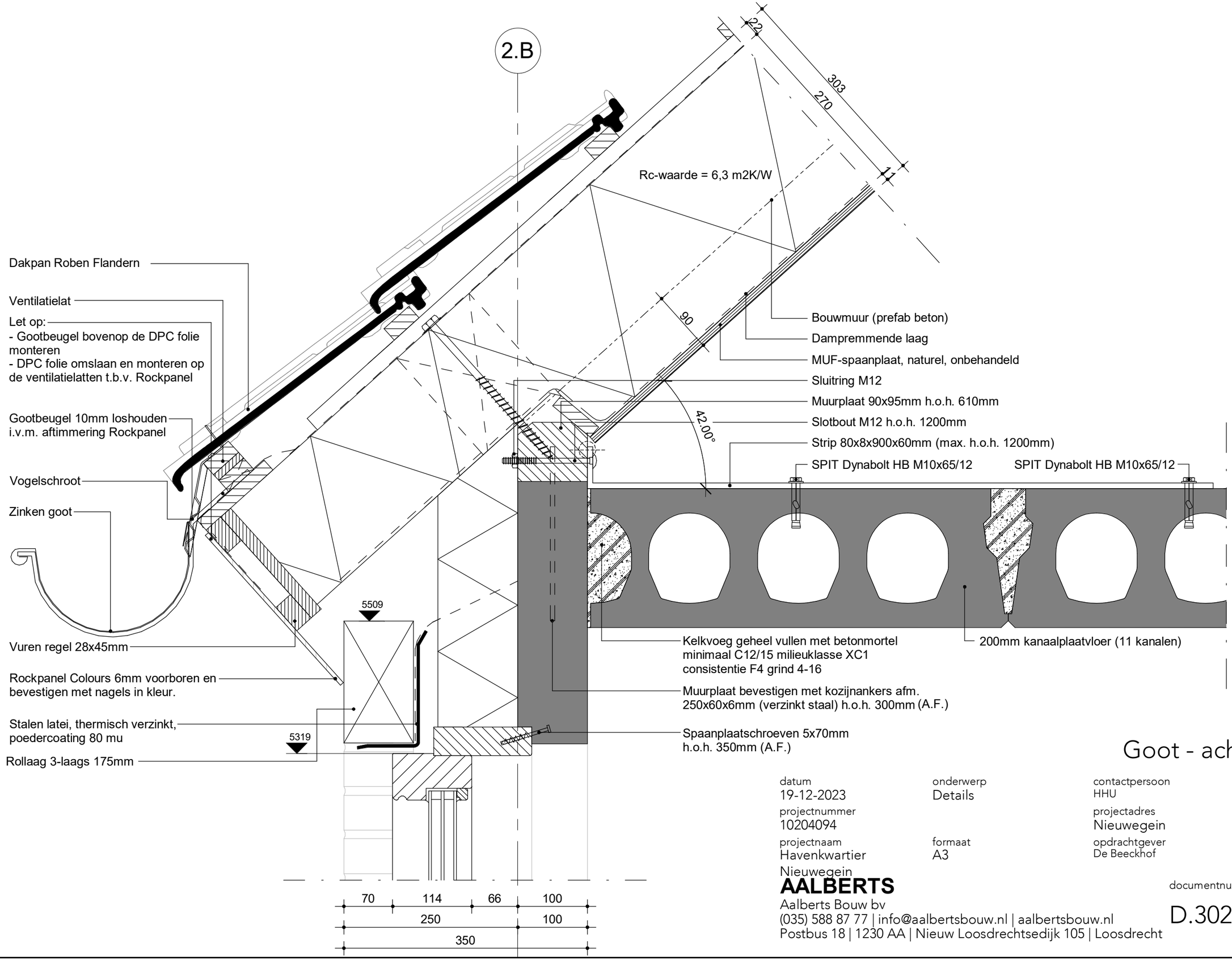


Goot - voorgevel blok 2

datum 19-12-2023	onderwerp Details	contactpersoon HHU	revisiedatum
projectnummer 10204094		projectadres Nieuwegein	versie
projectnaam Havenkwartier Nieuwegein	formaat A3	opdrachtgever De Beeckhof	schaal 1:5

AALBERTS
Aalberts Bouw bv
(035) 588 87 77 | info@aalbertsbouw.nl | aalbertsbouw.nl
Postbus 18 | 1230 AA | Nieuw Loosdrechtsedijk 105 | Loosdrecht

documentnummer
D.301.1

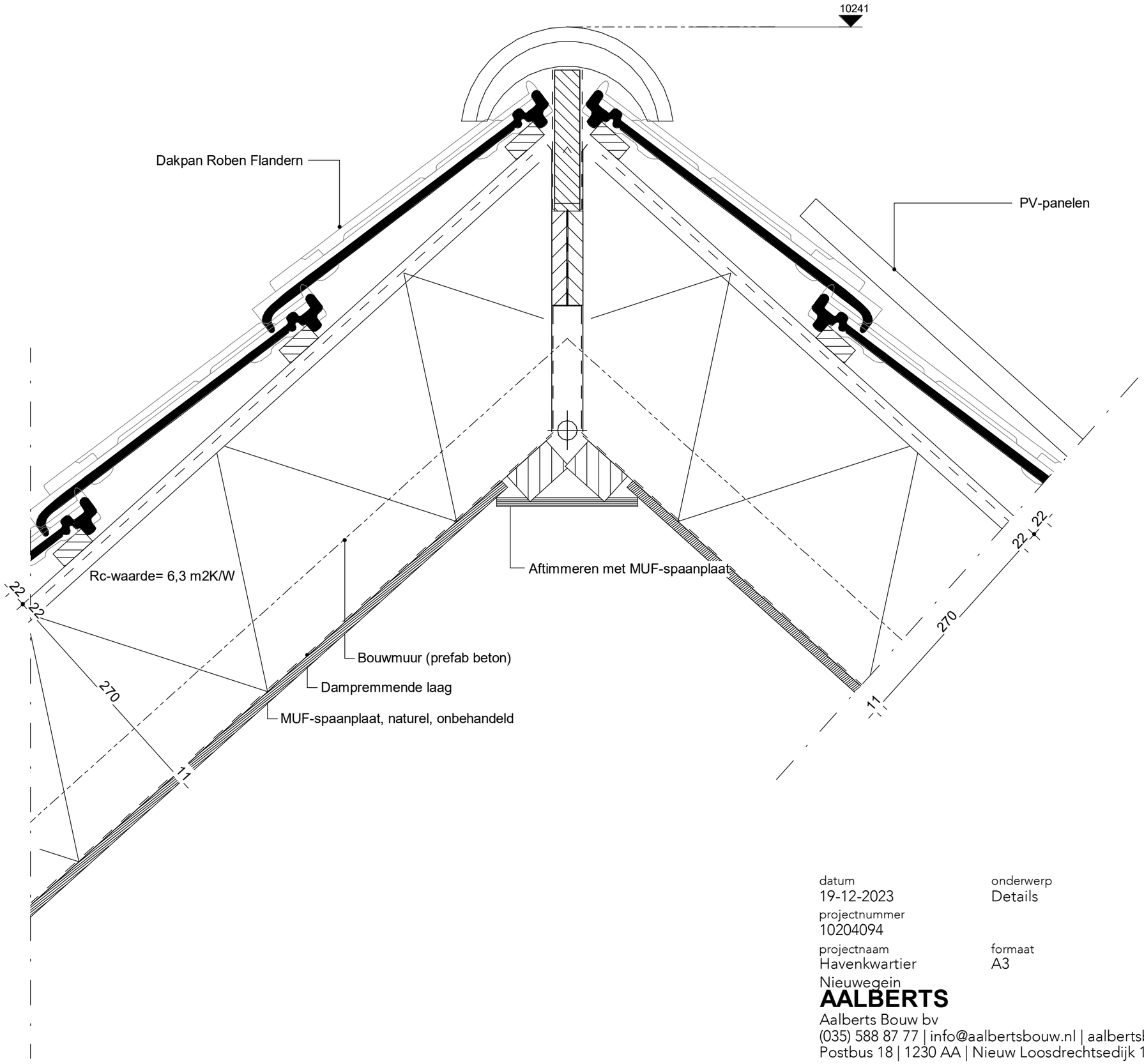


Goot - achtergevel

datum	onderwerp	contactpersoon	revisiedatum
19-12-2023	Details	HHU	
projectnummer		projectadres	versie
10204094		Nieuwegein	
projectnaam	formaat	opdrachtgever	schaal
Havenkwartier Nieuwegein	A3	De Beeckhof	1:5

AALBERTS
Aalberts Bouw bv
(035) 588 87 77 | info@aalbertsbouw.nl | aalbertsbouw.nl
Postbus 18 | 1230 AA | Nieuw Loosdrechtsedijk 105 | Loosdrecht

documentnummer
D.302

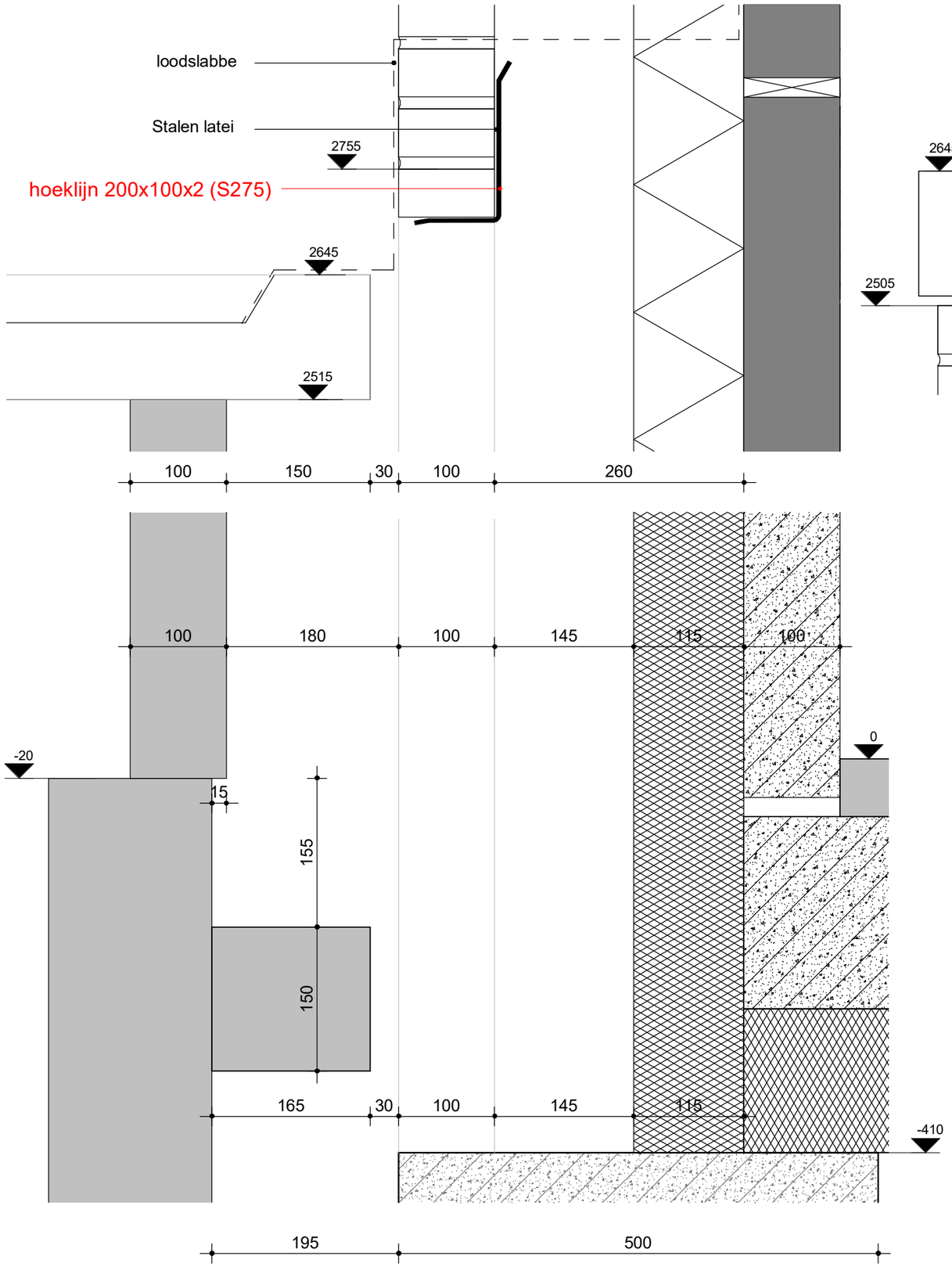


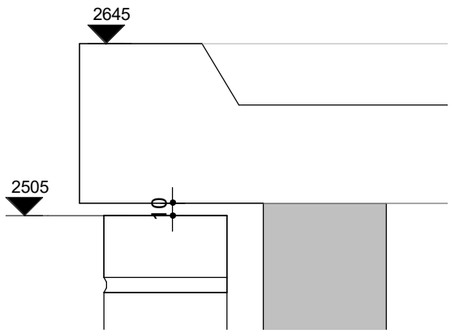
Nok zadelkap

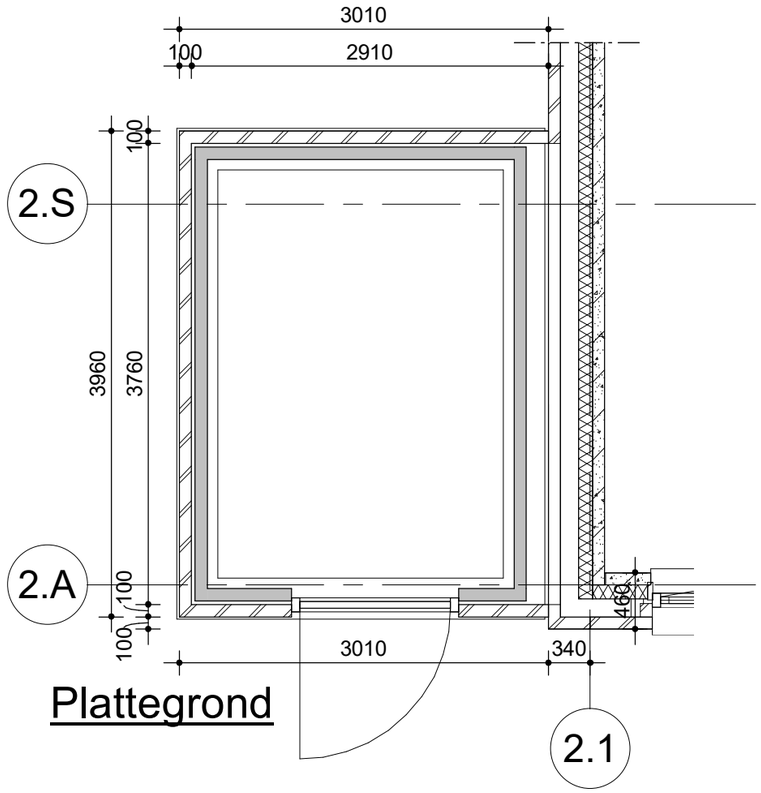
datum 19-12-2023	onderwerp Details	contactpersoon HHU	revisiedatum
projectnummer 10204094		projectadres Nieuwegein	versie
projectnaam Havenkwartier Nieuwegein	formaat A3	opdrachtgever De Beeckhof	schaal 1:5

AALBERTS
Aalberts Bouw bv
(035) 588 87 77 | info@aalbertsbouw.nl | aalbertsbouw.nl
Postbus 18 | 1230 AA | Nieuw Loosdrechtsedijk 105 | Loosdrecht

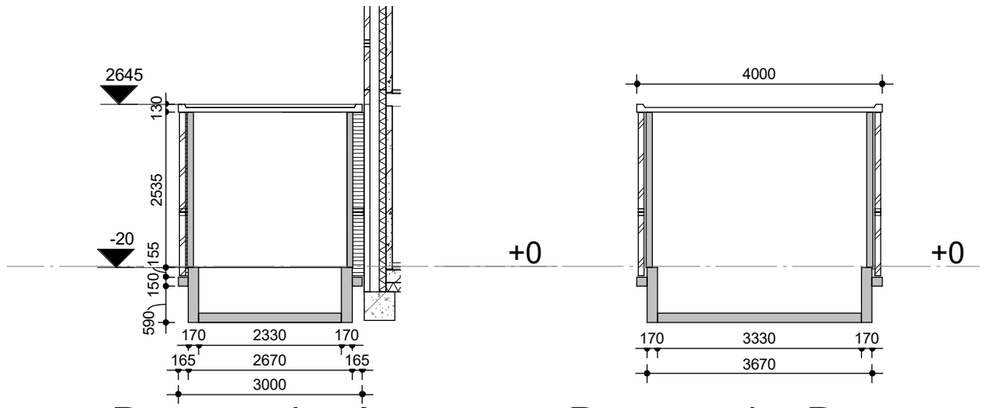
documentnummer
D.401







Plattegrond



Doorsnede_A

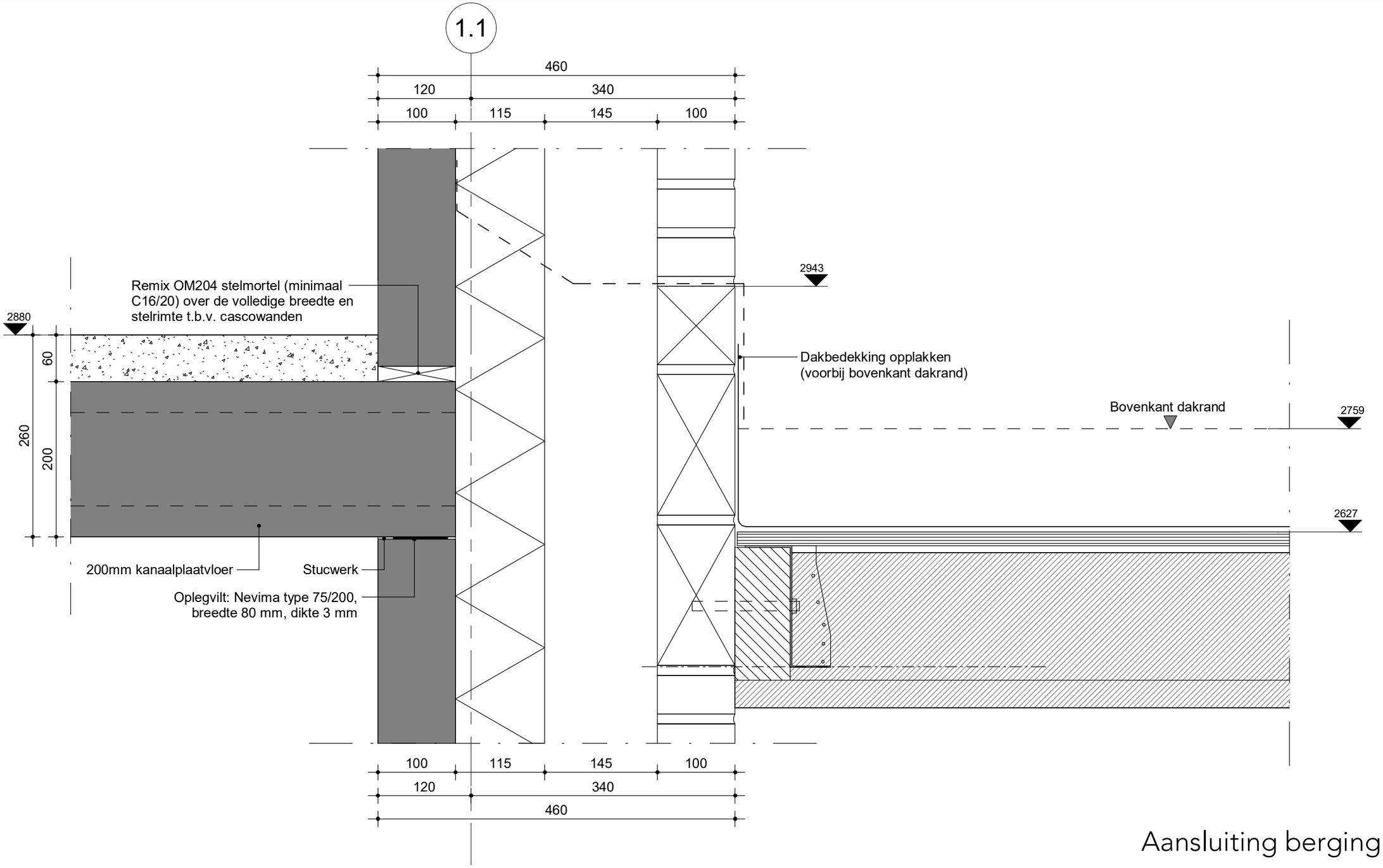
Doorsnede_B

Trafo

datum 19-12-2023	onderwerp Details	contactpersoon HHU	revisiedatum
projectnummer 10204094		projectadres Nieuwegein	versie
projectnaam Havenkwartier Nieuwegein	formaat A3	opdrachtgever De Beeckhof	schaal 1:100 / 1:50 / 1:5

AALBERTS
Aalberts Bouw bv
(035) 588 87 77 | info@aalbertsbouw.nl | aalbertsbouw.nl
Postbus 18 | 1230 AA | Nieuw Loosdrechtsedijk 105 | Loosdrecht

documentnummer
D.502



Aansluiting berging bnr 4

datum 19-12-2023	onderwerp Details	contactpersoon HHU	revisiedatum
projectnummer 10204094		projectadres Nieuwegein	versie
projectnaam Havenkwartier Nieuwegein	formaat A3	opdrachtgever De Beeckhof	schaal 1:5

AALBERTS
Aalberts Bouw bv
(035) 588 87 77 | info@aalbertsbouw.nl | aalbertsbouw.nl
Postbus 18 | 1230 AA | Nieuw Loosdrechtsedijk 105 | Loosdrecht

documentnummer
D.503