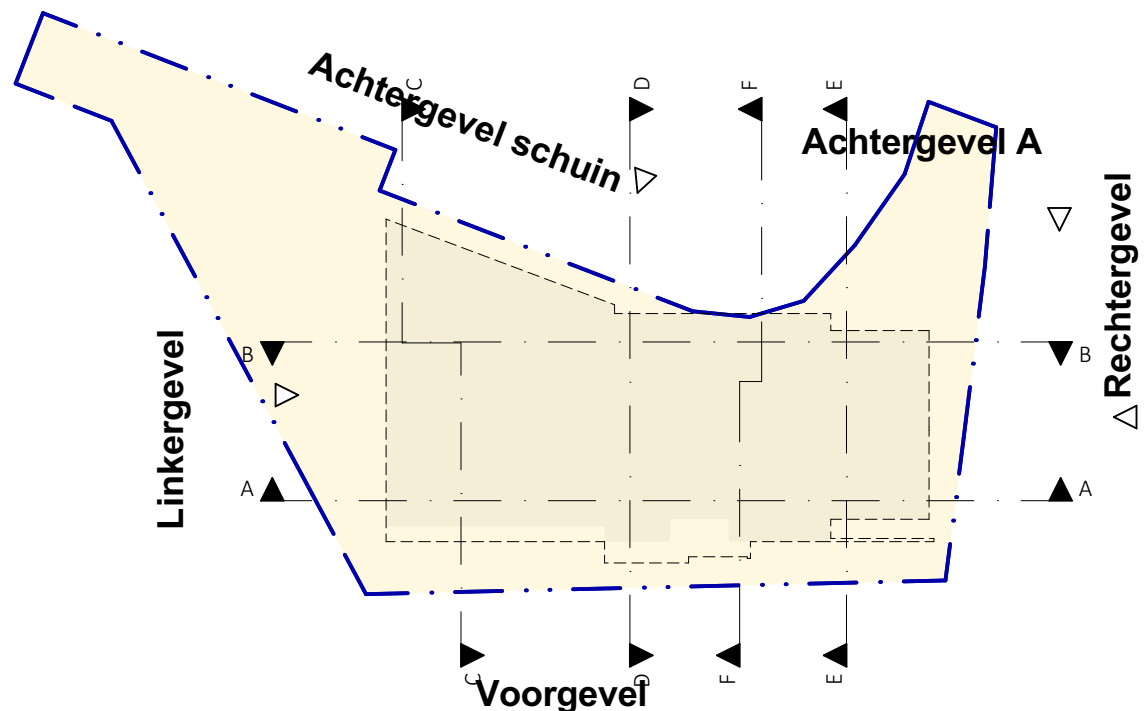




Doorsnede A-A

Kleuren en materialen

Onderdeel	Materiaal / Omschrijving	Kleur links
Gevel blok Links	Baksteen (steenstrips op HSB)	Grijs-bruin Wasserstrich VB WF
Gevel blok midden	Baksteen (steenstrips op HSB)	Paars gereduceerd Wasserstrich VB WF
Gevel blok Rechts	Baksteen (steenstrips op HSB)	Wit gekeimd VB WF
Setback - plint en opbouw	Hout	Naturel, grijsverkleurd (volgens nader te verstrekken monster)
Kozijnen	Kunststof (blokprofiel)	RAL 7037 Grijs
Draaienddelen	Kunststof (blokprofiel)	RAL 7043 Donker Grijs
Waterslag en gevelbanden	Kunststeen	RAL 7032
Glas	Trippel glas	Blank, naturel
Balusters	Staal	RAL 9005 Zwart
Leuning op baluster	Hout	Amerikaans Eiken, behandeld voor buiten
Muurafdekking	Kunststeen	RAL 7032
Dakafwerking schuin	Kunststof	Lichtgrijs
Dakafwerking plat	Kunststof	Lichtgrijs met ballast (grof grind)
- CONSTRUCTIE VOLGENS NADERE OPGAVE CONSTRUCTEUR		
- INSTALLATIES VOLGENS NADERE OPGAVE INSTALLATIEADVISEUR		
- BENG, incl. UITGANGSPUNTEN VOLGENS BEREKENING VISSCHER BOUW EN INSTALLATIEADVIES		
- BRANDVEILIGHEID/BRANDOVERSLAG VOLGENS RAPPORTAGE PEUTZ		
- GELUIDWERENDE VOORZIENINGEN VOLGENS RAPPORTAGE PEUTZ		
- BOUWBESLUITBEREKENINGEN VOLGENS RAPPORTAGE PEUTZ		



B Wijz.	10-08-2024 Datum	AC&P AC&P Get.	2de ronde aanvullingen opmerkingen brandweer Diverse opmerkingen brandweer verwerkt naar aanleiding van overleg. Omschrijving
------------	---------------------	----------------------	---

Opdrachtgever : **Rola Vastgoed BV**
Aanheimsbovenweg, Zeist

Gebruiker : ---

Project : Appartementengebouw met 29 appartementen
: en 1 kade-woning Rijnhuizen MWH

Onderwerp : Doorsnede A-A

Status : Aanvraag omgevingsvergunning (AO)

Werknummer : 23006

Schaal : 1:100, 1:500

Formaat : A1

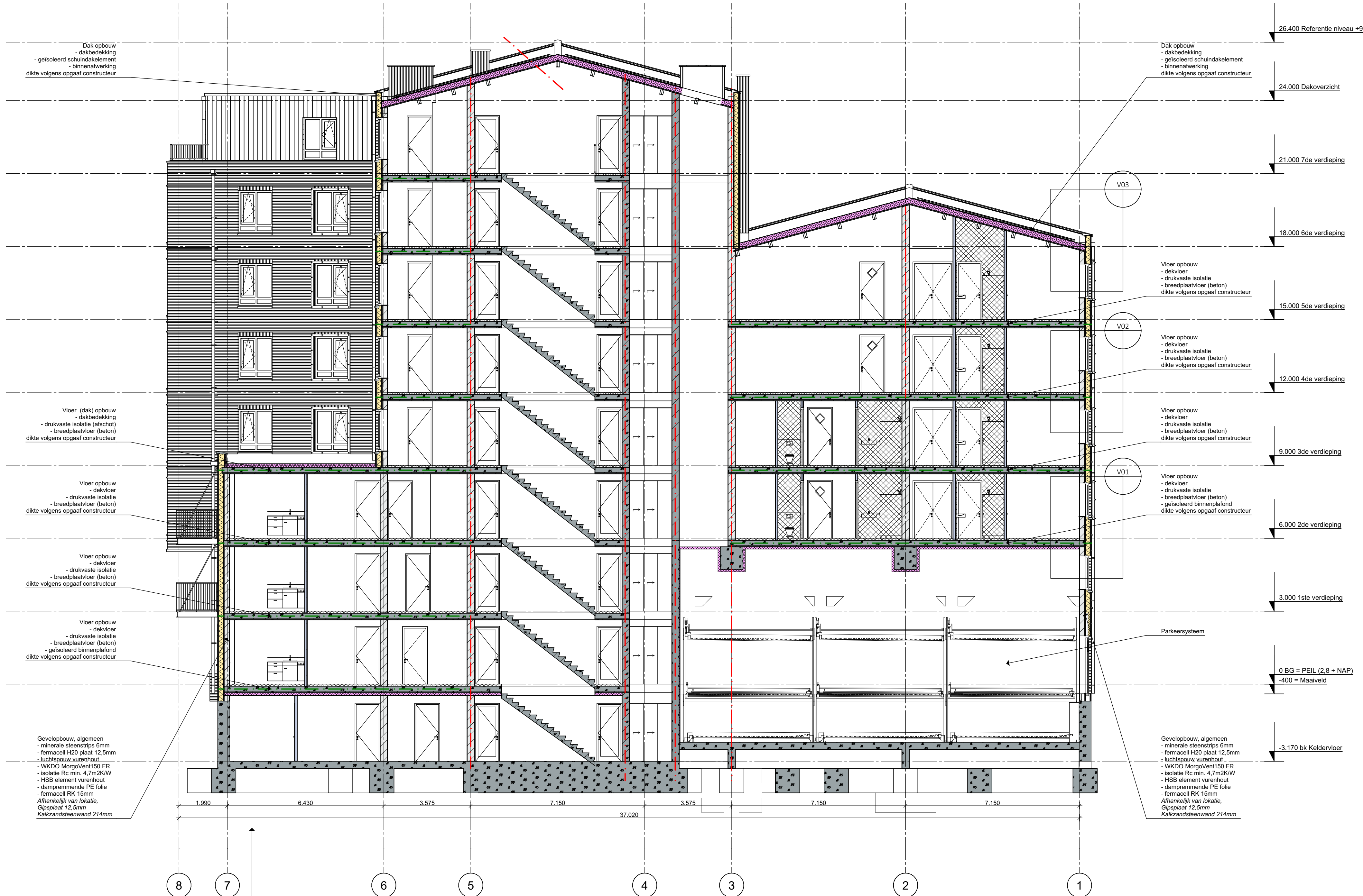
Getekend : AC&P BV

Ontwerp : CvL

Datum : 27-07-2023

Gewijzigd : 10-08-2024





Buitenoppervlak (art. 2:68)
Artikel 2:68 lid 1 van het Bouwbesluit 2012. (Buitenoppervlak)

De zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de buitenlucht moet voldoen aan brandklasse B.

Van de toegepaste materialen in de gevelconstructie moeten de specificaties en details van de leveranciers ter beoordeling toegevoegd worden aan het uitvoeringsdossier.

Gevels en daken (NEN 6068)
Artikel 5.2 van de NEN 6068 (Voorwaarden aan gevels en daken)

De buitenzijde van de gevels van waaruit en waarmee brandoverslag wordt bepaald moet voldoen aan de brandklasse B, bepaald volgens NEN-EN 13501-1. Dit moet met behulp van een attest worden aangetoond.

Een voorwaarde voor het toepassen van een brandoverslagberekening op basis van de NEN 6068 is dat de buitenzijde van de gevel voor ten minste 95 % bestaat uit bouwmaterialencombinaties die ten minste voldoen aan klasse B bepaald volgens NEN-EN 13501-1.

Verder geldt het uitgangspunt dat branduitbreiding via een spouw niet mogelijk is

Doorsnede B-B

Kleuren en materialen

Onderdeel

Gevel blok Links
Gevel blok midden
Gevel blok Rechts
Setback - plint en opbouw

Kozijnen
Draaiendeden
Waterslag en gevelbanden
Glas
Balusters
Leuning op baluster

Muurafdekking
Dakafwerking schuin
Dakafwerking plat

Materiaal / Omschrijving

Baksteen (steenstrips op HSB)
Baksteen (steenstrips op HSB)
Baksteen (steenstrips op HSB)
Hout

Kunststof (blokprofiel)
Kunststof (blokprofiel)
Kunststeen
Trippel glas
Staal
Hout

Kunststeen

Kunststof
Kunststof

Kleur links

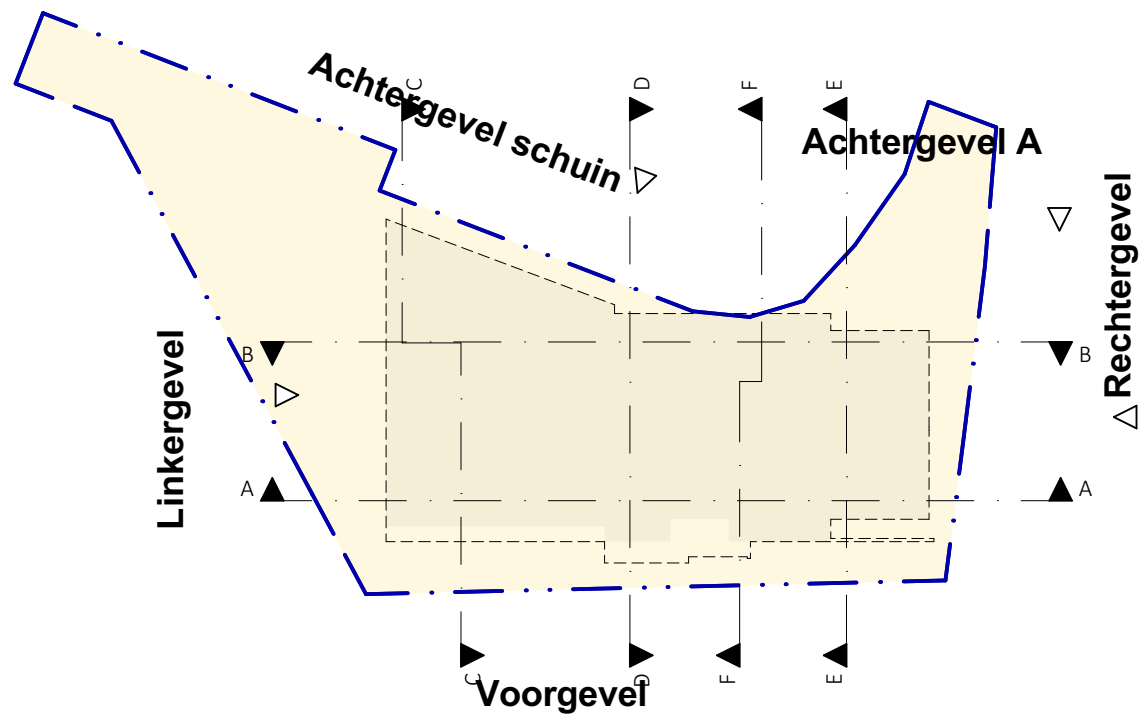
Grijs-bruin Wasserstrich VB WF
Paars gereduceerd Wasserstrich VB WF
Wit gekimd VB WF
Natuur, grijsverkleurd (volgens nader te verstrekken monster)

RAL 7037 Grijs
RAL 7043 Donker Grijs
RAL 7032
Blank, naturel
RAL 9005 Zwart
Amerikaans Eiken, behandeld voor buiten

RAL 7032

Lichtgrijs
Lichtgrijs met ballast (grof grind)

- CONSTRUCTIE VOLGENS NADERE OPGAVE CONSTRUCTEUR
- INSTALLATIES VOLGENS NADERE OPGAVE INSTALLATIEADVISEUR
- BENG, incl. UITGANGSPUNTEN VOLGENS BEREKENING VISSCHER BOUW EN INSTALLATIEADVIES
- BRANDVEILIGHEID/BRANDOVERSLAG VOLGENS RAPPORTAGE PEUTZ
- GELUIDWERENDE VOORZIENINGEN VOLGENS RAPPORTAGE PEUTZ
- BOUWBESLUITBEREKENINGEN VOLGENS RAPPORTAGE PEUTZ



B	10-08-2024	AC&P	2de ronde aanvullingen opmerkingen brandweer
A	06-08-2024	AC&P	Diverse opmerkingen brandweer verwerkt naar aanleiding van overleg.
Wijz.	Datum	Get.	Omschrijving

Opdrachtgever : **Rola Vastgoed BV**
Arnhemsebovenweg, Zeist

Gebruiker : ---

Project : Appartementengebouw met 29 appartementen
: en 1 kade-woning Rijnhuizen MWH

Onderwerp : Doorsnede B-B

Status : Aanvraag omgevingsvergunning (AO)

Werknummer : 23006

Schaal : 1:100, 1:500

Formaat : A1

Getekend : AC&P BV

Ontwerp : CvL

Datum : 27-07-2023

Gewijzigd : 10-08-2024



Kerkstraat 48
3431 CR Nieuwegein
T +31 (0)30 879 3616
E post@acp.nl
I www.acp.nl

Bladnummer

AO - d - 020

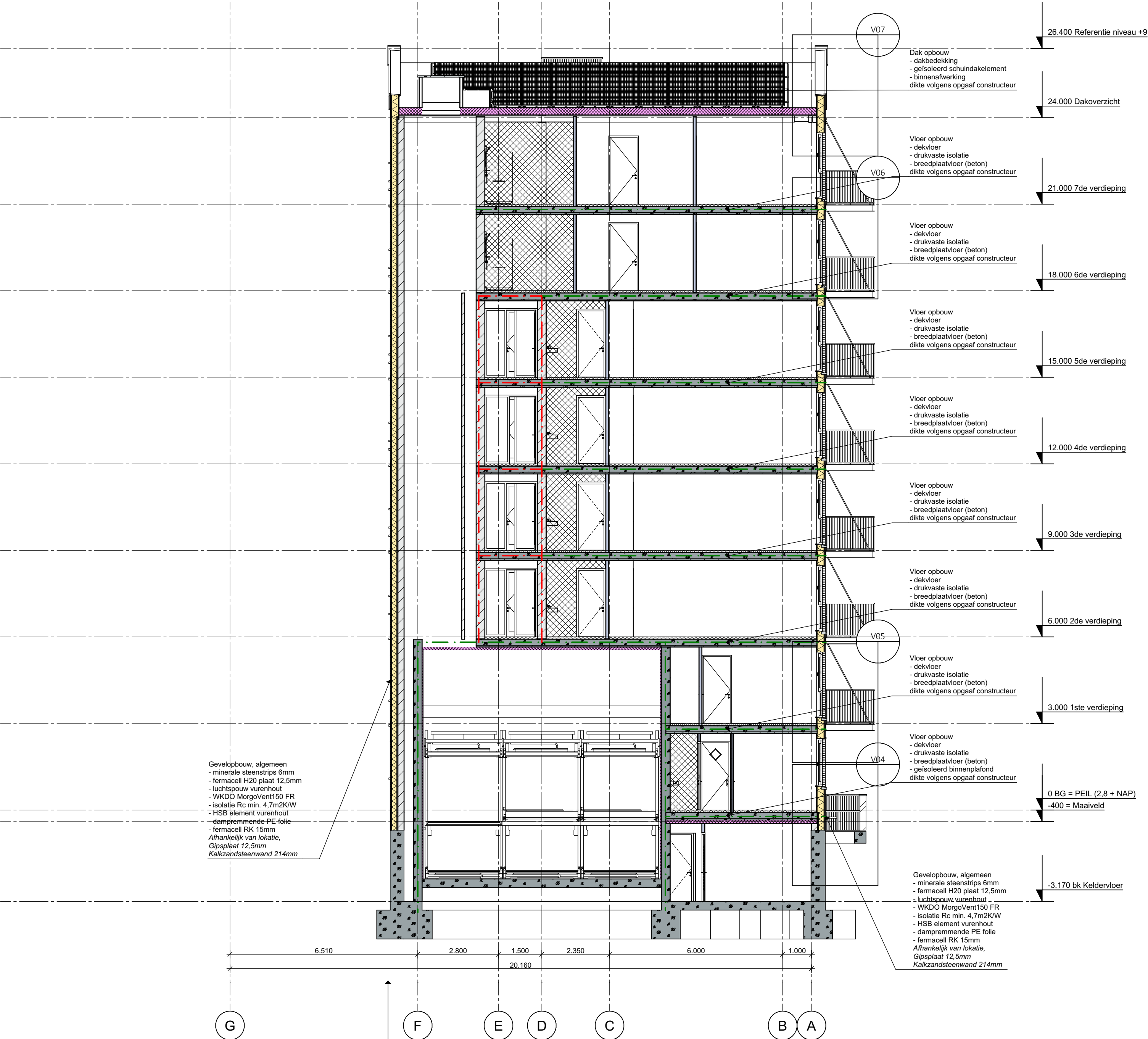


Buitenoppervlakt (art. 2.68)
Artikel 2.68 lid 1 van het Bouwbesluit 2012. (Buitenoppervlakt)
De zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de buitenlucht moet voldoen aan brandklasse B.

Van de toegepaste materialen in de gevelconstructie moeten de specificaties en details van de leveranciers ter beoordeling toegevoegd worden aan het uitvoeringsdossier.

Gevels en daken (NEN 6068)
Artikel 5.2 van de NEN 6068 (Voorwaarden aan gevels en daken)
De buitenzijde van de gevels van waaruit en waarnaar toe brandoverslag wordt bepaald moet voldoen aan de brandklasse B, bepaald volgens NEN-EN 13501-1. Dit moet met behulp van een attest worden aangetoond.

Een voorwaarde voor het toepassen van een brandoverslagberekening op basis van de NEN 6068 is dat de buitenzijde van de gevel voor ten minste 95 % bestaat uit bouwmaterialencombinaties die ten minste voldoen aan klasse B bepaald volgens NEN-EN 13501-1.
Verder geldt het uitgangspunt dat branduitbreiding via een spouw niet mogelijk is.



Buitenoppervlakt (art. 2.68)
Artikel 2.68 lid 1 van het Bouwbesluit 2012. (Buitenoppervlakt)
De zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de buitenlucht moet voldoen aan brandklasse B.

Van de toegepaste materialen in de gevelconstructie moeten de specificaties en details van de leveranciers ter beoordeling toegevoegd worden aan het uitvoeringsdossier.

Gevels en daken (NEN 6068)
Artikel 5.2 van de NEN 6068 (Voorwaarden aan gevels en daken)
De buitenzijde van de gevels van waaruit en waarnaar toe brandoverslag wordt bepaald moet voldoen aan de brandklasse B, bepaald volgens NEN-EN 13501-1. Dit moet met behulp van een attest worden aangetoond.

Een voorwaarde voor het toepassen van een brandoverslagberekening op basis van de NEN 6068 is dat de buitenzijde van de gevel voor ten minste 95 % bestaat uit bouwmaterialencombinaties die ten minste voldoen aan klasse B bepaald volgens NEN-EN 13501-1.
Verder geldt het uitgangspunt dat branduitbreiding via een spouw niet mogelijk is.

Doorsnede C-C

Kleuren en materialen

Onderdeel

Gevel blok Links
Gevel blok midden
Gevel blok Rechts
Setback - plint en opbouw

Kozijnen
Draaiendeden
Waterslag en gevelbanden
Glas
Balusters
Leuning op baluster

Muurafdekking
Dakafwerking schuin
Dakafwerking plat

Materiaal / Omschrijving

Baksteen (steenstrips op HSB)
Baksteen (steenstrips op HSB)
Baksteen (steenstrips op HSB)
Hout

Kunststof (blokprofiel)
Kunststof (blokprofiel)
Kunststeen
Trippel glas
Staal
Hout

Kunststeen
Kunststof
Kunststof

Kleur links

Grijs-bruin Wasserstrich VB WF
Paars gereduceerd Wasserstrich VB WF
Wit gekeid VB WF
Natuur, grijsverkleurd (volgens nader te verstrekken monster)

RAL 7037 Grijs
RAL 7043 Donker Grijs
RAL 7032
Blank, naturel
RAL 9005 Zwart
Amerikaans Eiken, behandeld voor buiten

RAL 7032

Lichtgrijs
Lichtgrijs met ballast (grof grind)

- CONSTRUCTIE VOLGENS NADERE OPGAVE CONSTRUCTEUR
- INSTALLATIES VOLGENS NADERE OPGAVE INSTALLATIEADVISEUR
- BENG, Inc. UITGANGSPUNTEN VOLGENS BEREKENING VISSCHER BOUW EN INSTALLATIEADVIES
- BRANDVEILIGHEID/BRANDOVERSLAG VOLGENS RAPPORTAGE PEUTZ
- GELUIDWERENDE VOORZIENINGEN VOLGENS RAPPORTAGE PEUTZ
- BOUWBESLUITBEREKENINGEN VOLGENS RAPPORTAGE PEUTZ

Doorsnede D-D

B 10-08-2024 AC&P Zie ronde aanvullingen opmerkingen brandweer
A 06-08-2024 AC&P Diverse opmerkingen brandweer verwijst naar aanleiding van overleg.
Wijz. Datum Get. Omschrijving

Opdrachtgever : Rola Vastgoed BV
Arrhemsebovenweg, Zeist

Gebruiker : ---

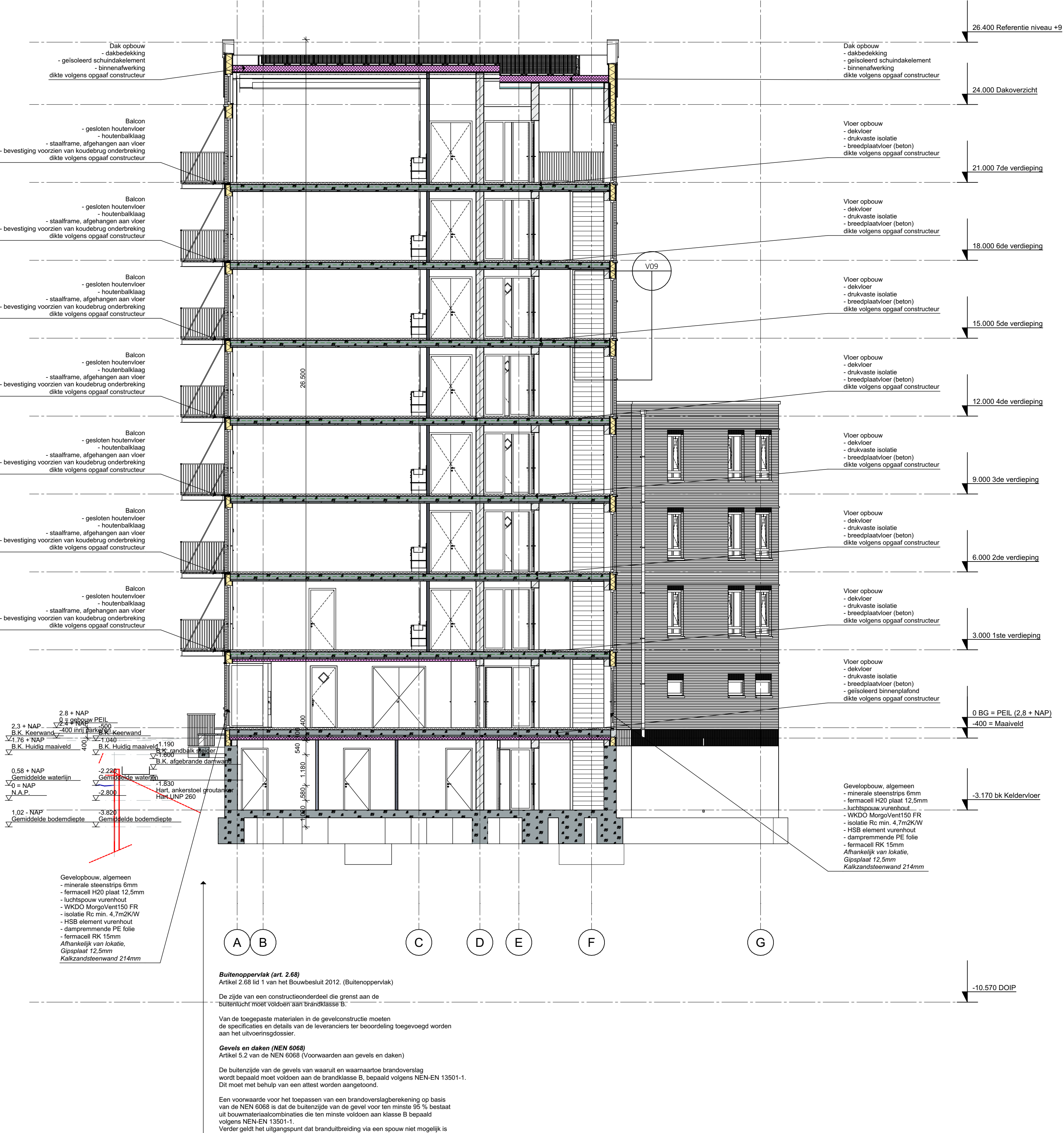
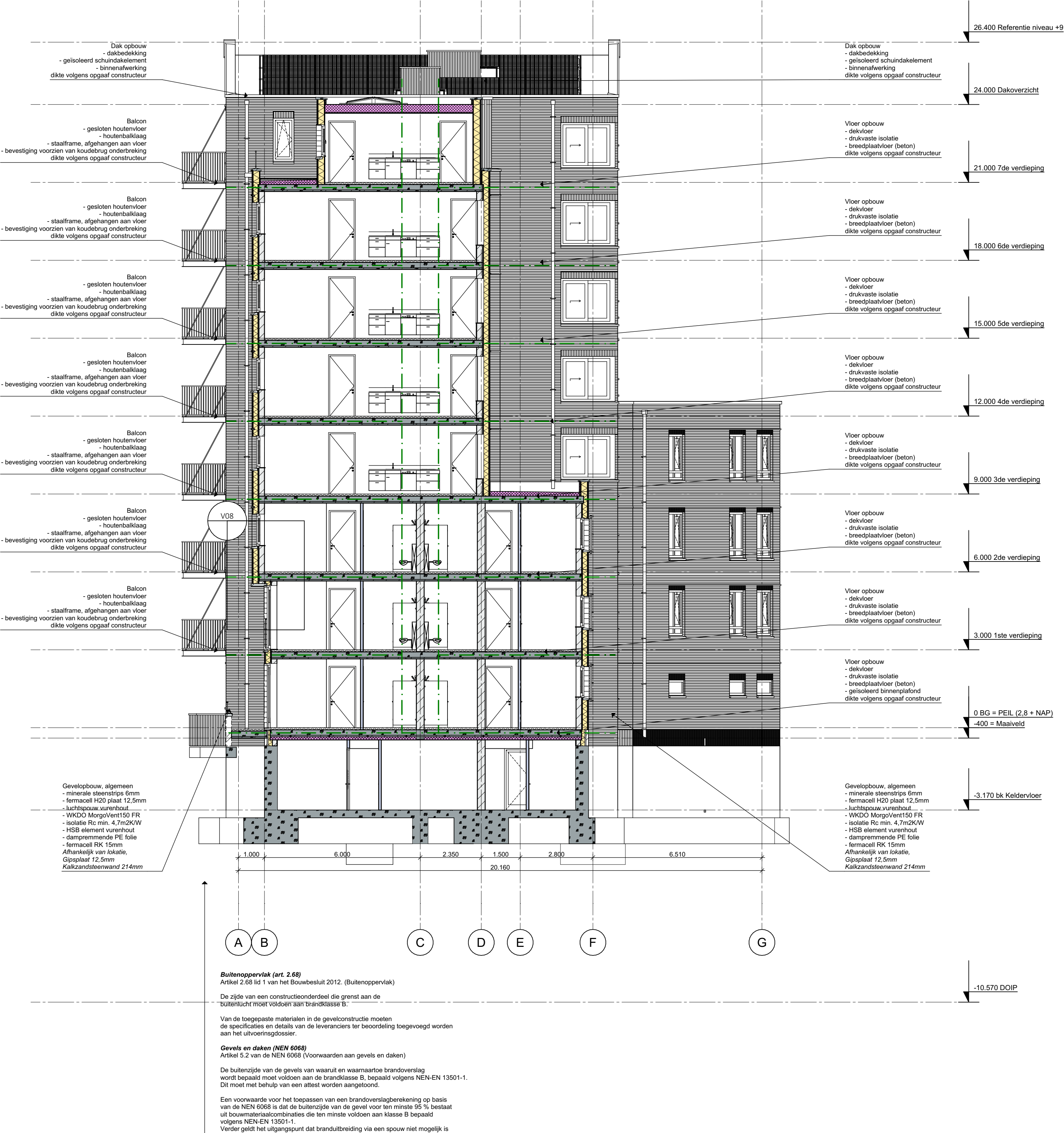
Project : Appartementengebouw met 29 appartementen
en 1 kade-woning Rijnhuizen MWH

Onderwerp : Doorsnede C-C en D-D
Status : Aanvraag omgevingsvergunning (AO)

Werknummer : 23006
Schaal : 1:100, 1:500
Formaat : A1
Getekend : AC&P BV
Ontwerp : CvL
Datum : 27-07-2023
Gewijzigd : 10-08-2024

ARCHITECTENBUREAU
COR & PARTNERS BV
Kerkstraat 48
3431 CR Nieuwegein
T +31 (0)30 879 3616
E post@acnp.nl
I www.acnp.nl

Bladnummer
AO - d - 021



Doorsnede E-E

Kleuren en materialen

Onderdeel	Materiaal / Omschrijving
Baksteen (steenstrips op HSB)	
Gevel blok midden	Baksteen (steenstrips op HSB)
Baksteen (steenstrips op HSB)	
Setback - plint en opbouw	Hout
Kozijnen	Kunststof (blokprofiel)
Draaiendedelen	Kunststof (blokprofiel)
Waterslag en gevelbanden	Kunststeen
Glas	Trippel glas
Balusters	Staal
Leuning op baluster	Hout
Muurafdekking	Kunststeen
Dakafwerking schuin	Kunststof
Dakafwerking plat	Kunststof

- CONSTRUCTIE VOLGENS NADERE OPGAVE CONSTRUCTEUR
- INSTALLATIES VOLGENS NADERE OPGAVE INSTALLATIEADVISEUR
- BENG, IncI. UITGANGSPUNTEN VOLGENS BEREKENING VISSCHER BOUW EN INSTALLATIEADVIES
- BRANDVEILIGHEID/BRANDOVERSLAG VOLGENS RAPPORTAGE PEUTZ
- GELUIDWERENDE VOORZIENINGEN VOLGENS RAPPORTAGE PEUTZ
- BOUWBESLUITBEREKENINGEN VOLGENS RAPPORTAGE PEUTZ

Kleur links

Grijs-bruin Wasserstrich VB WF
Paars gereduceerd Wasserstrich VB WF
Wit gekeid VB WF
Natuur, grijsverkleurd (volgens nader te verstrekken monster)

RAL 7037 Grijs
RAL 7043 Donker Grijs
RAL 7032
Blank, naturel
RAL 9005 Zwart
Amerikaans Eiken, behandeld voor buiten

RAL 7032

Lichtgrijs
Lichgrijs met ballast (grof grind)

Doorsnede F-F

B	10-08-2024	AC&P	2de ronde aanvullingen opmerkingen brandweer
A	06-08-2024	AC&P	Diverse opmerkingen brandweer verwerkt naar aanleiding van overleg.
Wijz.	Datum	Get.	Omschrijving

Opdrachtgever : **Rola Vastgoed BV**
Arnhemsebovenweg, Zeist

Gebruiker : ---

Project : Appartementengebouw met 29 appartementen
en 1 kade-woning Rijnhuizen MWH

Onderwerp : Doorsnede E-E EN F-F

Status : Aanvraag omgevingsvergunning (AO)

Werknummer : 23006

Schaal : 1:100, 1:500

Formaat : A1

Getekend : AC&P BV

Ontwerp : CvL

Datum : 27-07-2023

Gewijzigd : 10-08-2024



Kerkstraat 48
3431 CR Nieuwegein
T +31 (0)30 879 3616
E post@acnp.nl
I www.acnp.nl

Bladnummer

AO - d - 022