



Kenmerk: HZ_WABO-2022-1691

Datum: 28 juni 2023

BESLUIT

Burgemeester en wethouders van Nieuwegein;

Overwegende dat;

- Er door de realisatie van 105 woningen aan de Edisonbaan 4 (kadastrale gemeente JPS00, sectie D, nummer 2747) nieuwe geluidgevoelige bestemmingen worden gerealiseerd binnen de geluidzone van de Plettenburgerbaan;
- Als gevolg daarvan de geluidgrenswaarden van toepassing zijn die in de Wet geluidhinder zijn opgenomen;
- De voorkeursgrenswaarden wegverkeerslawaaï worden overschreden, maar de uiterste grenswaarden, na het toepassen van geluidreducerende maatregelen, niet;
- De hogere waarden nodig zijn, omdat maatregelen om de geluidbelasting terug te brengen tot de voorkeursgrenswaarde praktische bezwaren ontmoeten, dan wel financieel niet haalbaar zijn;
- Er wel maatregelen worden getroffen om te kunnen voldoen aan de in het gemeentelijk 'Beleid hogere waarden Wet geluidhinder' vastgelegde eisen voor een aanvaardbaar akoestisch klimaat;
- Er op basis van het Bouwbesluit eisen gelden ten aanzien van bescherming tegen geluid van buiten;
- Het ontwerpbesluit hogere waarden Wet geluidhinder gelijktijdig met het ontwerpbesluit Projectomgevingsvergunning Edisonbaan 4 gedurende zes weken van 27 februari 2023 tot en met 11 april 2023 ter inzage heeft gelegen;
- Er gedurende deze termijn geen zienswijzen zijn ingediend tegen het ontwerpbesluit hogere waarden Wet geluidhinder. (Wel tegen het ontwerpbesluit Projectomgevingsvergunning Edisonbaan 4, waarbij het college op 27 juni 2023 de beantwoording van de zienswijzen heeft vastgesteld en de verlening van de projectomgevingsvergunning op 28 juni 2023 heeft plaatsgevonden;

gelezen de Wet geluidhinder, het Besluit geluidhinder en de Algemene wet bestuursrecht;

besluiten het voorliggende besluit hogere waarden Wet geluidhinder

- vast te stellen;
- openbaar bekend te maken in het Gemeenteblad.

Namens burgemeester en wethouders,

Jacqueline Pleiter
hoofd afdeling Ruimtelijk Domein

TOELICHTING

Achtergrond

Indien een ruimtelijk plan nieuwe geluidsgevoelige bestemmingen mogelijk maakt, dient op basis van akoestisch onderzoek te worden aangetoond dat voldaan wordt aan de voorkeursgrenswaarden die in de Wet geluidhinder (Wgh) zijn opgenomen. Wordt deze voorkeursgrenswaarde overschreden, maar de uiterste grenswaarde niet en zijn maatregelen om de geluidbelasting terug te dringen niet doelmatig of ontmoeten deze overwegende bezwaren, dan is het mogelijk om ontheffing te verkrijgen: een zogenaamde hogere waarde.

Toetsingskader

Het verzoek tot vaststellen van hogere waarden is getoetst aan de Wet geluidhinder en het gemeentelijk beleid hogere waarden¹. Dit beleid bevat een juridisch en technisch afwegingskader dat het college bij het nemen van een hogere waardebesluit hanteert. Naast de wettelijke toetsing per bron is daarbij tevens gekeken naar de gecumuleerde geluidbelasting van alle relevante bronnen samen. Afhankelijk van de omvang van de ontwikkeling en de mate van overschrijding van de voorkeursgrenswaarde zijn in het beleid hogere waarden voorwaarden gesteld aan:

- onderzoek en afweging van mogelijke maatregelen om de geluidbelasting aan de gevels van geluidgevoelige bestemmingen terug te dringen;
- de wijze waarop een aanvaardbaar akoestisch klimaat kan worden gegarandeerd.

Akoestisch onderzoek

Wegverkeerslawaaï:

Uit akoestisch onderzoek² blijkt dat de geluidbelasting op de appartementen vanwege het wegverkeer over de Plettenburgerbaan (na toepassing aftrek ex artikel 110g Wet geluidhinder) hoger is dan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB:

- De geluidbelasting vanwege de Plettenburgerbaan bedraagt ten hoogste 50 dB en is daarmee niet hoger dan de maximale ontheffingswaarde;

NB De geluidbelasting op de nieuwe geluidgevoelige bestemmingen vanwege de overige wegen is te verwaarlozen.

De gecumuleerde geluidbelasting bedraagt ter plaatse van de gevels van het project 58 dB. De gestelde eis met betrekking tot de hoogst toelaatbare geluidbelasting conform het Beleid Hogere Waarden van 65 dB wordt hiermee niet overschreden.

De volgende mogelijkheden om de leefbaarheid binnen het plangebied te maximaliseren zijn onderzocht. Te weten:

- De woningen zijn zoveel mogelijk tweezijdig georiënteerd. De woningen die aan de meest geluidbelaste zijde liggen hebben voor zover mogelijk aan de andere zijde een geluidluw gebied.

¹ Nieuwegein Beleid hogere waarden Wet geluidhinder, raadsnummer 2009-218, d.d. 15 april 2009 [RBOI]

² Akoestisch rapport: Voorblad rapport: 'Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaï Edisonbaan 4, projectnr 200237 d.d. 26 april 2022

Afweging maatregelen

Volgens de Wet geluidhinder moet worden getracht een geluidbelasting boven de 48 dB te voorkomen. In het akoestisch onderzoek is daarom bekeken met welke maatregelen de geluidbelasting te beperken valt. Het verlagen van de maximumsnelheid of het terugdringen van de verkeersintensiteit op de wegen is niet mogelijk. De wegen maken deel uit van de hoofdwegenstructuur van de gemeente, waarop verkeer zoveel mogelijk wordt gebundeld. Op deze wijze wordt hinder langs andere wegen zoveel mogelijk voorkomen. Het aanbrengen van stil asfalt in de directe omgeving van het pand is niet mogelijk vanwege de aanwezigheid van kruisingen. Geluidschermen of –wallen zijn praktisch niet uitvoerbaar vanwege de beperkte ruimte rond het gebouw. Bovendien zou dit geen oplossing bieden op de lagen boven de begane grond.

Op basis van het bovenstaande kan worden geconcludeerd dat bron- en overdrachtsmaatregelen overwegende bezwaren ontmoeten.

Het gemeentelijk beleid kijkt daarnaast naar de cumulatieve geluidbelasting (zonder aftrek ex artikel 110g Wet geluidhinder), welke op de gevels ten hoogste 58 dB bedraagt. Voor deze klasse schrijft het gemeentelijk beleid bij kleinschalige ontwikkelingen binnen de bestaande stedelijke structuur een onderzoek naar en afweging van maatregelen voor. Daarnaast gelden voor deze situatie de eisen voor een aanvaardbaar akoestisch klimaat.

Een onderzoek naar en afweging van maatregelen heeft plaatsgevonden (zie hierboven).

Hoogst toelaatbare geluidbelasting

Op basis van het akoestisch onderzoek en bovenstaande afweging kunnen voor de nieuw te ontwikkelen woningen aan de Edisonbaan ten hoogst toelaatbare geluidbelastingen worden vastgesteld overeenkomstig de tabel opgenomen in de akoestische rapportage. In bijlage 3 is dezelfde verwijzing opgenomen. Dit is een bevoegdheid van het college van burgemeester en wethouders.

Het volgende overzicht van de aantallen wordt wel gepresenteerd:

Toetspunt	Verdieping	Benodigde hogere waarde (dB)	Vanwege	Voldoet aan gemeentelijk geluidbeleid?	Cumulatie (dB)
A8	4	49	Plettenburgerbaan	Ja	57
	5	50	Plettenburgerbaan	Ja	58
A9	5	50	Plettenburgerbaan	Ja	57
A10	4	49	Plettenburgerbaan	Ja	57
	5	50	Plettenburgerbaan	Ja	57

De volgende situering is van toepassing:



Rechtsmiddelenclausule

Belanghebbenden kunnen tegen dit besluit binnen zes weken na de dag van bekendmaking beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Rechtbank Midden-Nederland, afdeling Bestuursrecht, o.v.v. bodemzaken, postbus 16005, 3500 DA Utrecht.

Het beroepschrift moet worden ondertekend en ten minste bevatten:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht;
- d. de gronden van het beroep (de motivering).

Aan het instellen van beroep zijn in de regel kosten verbonden. Met het beroepschrift moeten dit besluit en andere, op deze zaak betrekking hebbende stukken – zo mogelijk – worden meegestuurd. Het instellen van beroep schorst de werking van dit besluit niet. Indien onverwijld spoed dit vereist, kunt u naast het instellen van beroep een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Rechtbank Midden-Nederland, afdeling Bestuursrecht, o.v.v. bodemzaken, postbus 16005, 3500 DA Utrecht.

Aan een dergelijk verzoek zijn afzonderlijke kosten verbonden.

Proces

Het ontwerpbesluit heeft met inachtneming van artikel 110c van de Wet geluidhinder en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van 27 februari 2023 tot en met 9 april 2023 ter inzage gelegen. Dit is gelijktijdig met het ontwerpbesluit Projectomgevingsvergunning Edisonbaan 4. Een ieder is in de gelegenheid gesteld gedurende deze termijn een zienswijze naar voren te brengen. Tegen het ontwerpbesluit hogere waarden zijn geen zienswijzen ingediend. Wel zijn drie zienswijzen ingediend tegen het ontwerpbesluit Projectomgevingsvergunning Edisonbaan 4 dat gelijktijdig ter inzage heeft gelegen.

Bijlagen

- 1. Situatie project
- 2. Ligging waarneempunten en resultaten
- 3. Tabel Hogere Waarden Wet geluidhinder
- 4. Voorblad rapport: 'Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaï Edisonbaan 4, projectnr 200237 d.d. 26 april 2022

Bijlage 1 Situatie project 'Edisonbaan 4'



Bijlage 2 Ligging waarneempunten



Bijlage 3 Tabel Hogere Waarden Wet geluidhinder

Toetspunt	Verdieping	Benodigde hogere waarde (dB)	Vanwege	Voldoet aan gemeentelijk geluidbeleid?	Cumulatie (dB)
A8	4	49	Plettenburgerbaan	Ja	57
	5	50	Plettenburgerbaan	Ja	58
A9	5	50	Plettenburgerbaan	Ja	57
A10	4	49	Plettenburgerbaan	Ja	57
	5	50	Plettenburgerbaan	Ja	57

Bijlage 4

Voorblad rapport: 'Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaï Edisonbaan 4, projectnr 200237 d.d. 26 april 2022

Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaï

Edisonbaan 4, Nieuwegein

Gemeente Nieuwegein

Datum: 26-4-2022

Projectnummer: 200237