

Parkeerbalans | Nota Parkeernormen 2011-2015

Functie		Aantal	Eenheid	Parkeervraag																					
				Parkeernormering	Eenheid	%	P-cap.	Werkdagen			Koop Avond		Nacht	Zaterdag		Zondag	Werkdagen			Koop Avond		Nacht	Zaterdag		Zondag
						normatief		O	M	A	tot 21	na 21		M	A		O	M	A	tot 21	na 21		M	A	

WONEN

Koopwoningen - grondgebonden

100 - 160 m²	10	stuks	1,05 pp per	1 Woning	11	50%	50%	90%	80%	90%	100%	60%	80%	70%	5	5	9	8	9	11	6	8	7
--------------	----	-------	-------------	----------	----	-----	-----	-----	-----	-----	------	-----	-----	-----	---	---	---	---	---	----	---	---	---

Huurwoningen - gestapeld

< 60 m²	59	stuks	0,90 pp per	1 Appartement	53	50%	50%	90%	80%	90%	100%	60%	80%	70%	27	27	48	42	48	53	32	42	37
60 - 80 m²	34	stuks	0,95 pp per	1 Appartement	32	50%	50%	90%	80%	90%	100%	60%	80%	70%	16	16	29	26	29	32	19	26	23
> 80 m²	2	stuks	0,95 pp per	1 Appartement	2	50%	50%	90%	80%	90%	100%	60%	80%	70%	1	1	2	2	2	2	1	2	1
Bezoekers van de woningen	105	stuks	0,30 pp per	1 Woning	32	10%	20%	80%	70%	80%	0%	60%	80%	70%	3	6	25	22	25	0	19	25	22

Parkeervraag: 52 55 113 100 113 98 78 103 91

OVERIG

Supermarkt

Supermarkt personeel	2.133	m² BVO	4,00 pp per	100 m² BVO	7%	6	30%	60%	80%	80%	40%	0%	100%	40%	100%	2	4	5	5	2	0	6	2	6
Supermarkt bezoekers	2.133	m² BVO	4,00 pp per	100 m² BVO	93%	79	30%	60%	80%	80%	40%	0%	100%	40%	100%	24	48	63	63	32	0	79	32	79

Parkeervraag: 26 51 68 68 34 0 85 34 85

Maatgevend totaal: 78 106 181 169 147 98 163 138 176

Beschikbare parkeercapaciteit in de garage: 182 182 182 182 182 182 182 182 182

Gebied: Schil Te kort / overschot: 104 76 1 13 35 84 19 44 6

Project Edisonbaan 4
Plaats Nieuwegein
Projectnummer 20.378

Opdrachtgever EB4 B.V.
Datum 24 februari 2022

Kwirkey BV
Tivolilaan 205
6824 BV Arnhem
(06) 520 77 935
bart@kwirkey.nl
www.kwirkey.nl