

Kantooradres: Westvlietweg 72-P
2495 AA Den Haag
Tel.: 070-390 74 44
e-mail: info@jabor.nl
www.jabor.nl
IBAN: NL34 INGB 0008 4490 78
BIC: INGB NL2A
BTW-nummer: NL 80.86.25.871 B01
KvK nummer: 27184552

Asbestinventarisatierapport

Conform het Certificatieschema voor de Procescertificaten
Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering (Staatscourant 2018 nr. 68771)

**Opstallen (woonhuis + loodsen) gelegen op het terrein
aan de Schoolstraat 3A te Nieuwegein**



Projectnummer: 2104007
Versienummer: 1
Project: Opstallen (woonhuis + loodsen) gelegen op het terrein aan de Schoolstraat 3A te Nieuwegein

Opdrachtgever: Actually Design
Contactpersoon: Mevr. S. Mohtasham

Activeringscode LAVS: 3cdd34e7-730e-4dcf-9c5d-2678a6a64f43

JABOR Advies B.V., Certificaatnummer: 2020037-1.1

Asbestinventarisatie

Geschiktheid van het asbestinventarisatierapport:	
X	Geschikt voor uitsluitend de verwijdering van het in dit rapport genoemde asbesthoudende materiaal
	Geschikt voor renovatie zonder de bouwkundige integriteit aan te tasten
	Geschikt voor volledige renovatie of totaalsloop
	Niet geschikt voor asbestverwijdering, risicobeoordeling noodzakelijk

Omvang onderzoek	
X	Gehele gebouw of object
	Gedeelte van gebouw of object, nl:
	Het bouwwerk of het object en het gebied rondom het bouwwerk of het object
	Uitsluitend het gebied rondom het bouwwerk of het object

Geïnventariseerd door: Dhr. M.J.A. van Lochem (SCA-code: 51E-060218-411316)

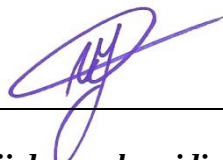
Rapportage samengesteld door: Dhr. M.J.A. van Lochem (SCA-code: 51E-060218-411316)

Autorisatie technisch eindverantwoordelijke:

Dhr. J. Willemsen (SCA-code: 51E-091220-511221)

Datum: 05-05-2021

Paraaf:



Indien bij de voorbereiding van het daadwerkelijk verwijderen van de asbesthoudende materialen dit inventarisatierapport ouder is dan drie jaar, dan dient dit inventarisatierapport te worden getoetst aan de actualiteit.

Inhoudsopgave

SAMENVATTING	4
1 INLEIDING	6
1.1 OMSCHRIJVING VAN DE OPDRACHT	6
OMSCHRIJVING VAN DE OPDRACHT	6
2 OPZET VAN HET UITGEVOERDE ONDERZOEK	7
2.1 LOCATIEGEGEVENS	7
2.1.1 Beschrijving bouwwerk / object	7
2.1.2 Onderzoeksgebied	7
2.2 DESKRESEARCH (HISTORISCH ONDERZOEK)	7
2.3 VISUELE INSPECTIE	8
2.4 MONSTERNAME EN ANALYSE	8
3 RESULTATEN VAN HET ONDERZOEK	9
3.1 WAARNEMINGEN	9
3.1.1 Asbesthoudende materialen (bevestigd door analyse)	9
3.1.2 Niet-asbesthoudende materialen (bevestigd door analyse)	9
3.1.3 Asbestverdachte materialen (niet bemonsterd)	9
3.1.4 Niet-asbestverdachte materialen (niet bemonsterd)	10
3.1.5 Aangetroffen beschadigd asbestverdacht materiaal / secundaire besmetting	10
3.1.6 Bevestiging deskresearch	10
3.2 OVERZICHT ASBESTHOUDENDE MATERIALEN	11
4 CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN	17
4.1 CONCLUSIES	17
4.2 AANBEVELINGEN	18
4.3 INDELING RISICOKLASSEN T.B.V. ASBESTVERWIJDERING	19
5 LANDELIJK ASBESTVOLGSYSTEEM (LAVS)	21
5.1 WAT IS HET LANDELIJK ASBESTVOLGSYSTEEM	21
5.2 WAT IS NODIG OM HET LAVS TE KUNNEN GEBRUIKEN?	21

BIJLAGEN:

- I) Plattegrondtekening(en)
- II) Fotoreportage
- III) Analysecertificaten
- IV) SMART- classificaties
- V) Deskresearch
- VI) Procescertificaat voor Asbestinventarisatie

Samenvatting

Dit rapport omvat een asbestinventarisatie van de opstallen (woonhuis + loodsen) gelegen aan de Schoolstraat 3A te Nieuwegein.

De reikwijdte van het onderzoek betreft:

- Gehele bouwwerk of object

Het doel van deze rapportage is:

- Geschikt voor uitsluitend de verwijdering van de in dit rapport genoemde asbesthoudende materialen

Let wel: *Ten tijde van het onderzoek stonden de bouwwerken (met name het woonhuis) vol met inboedel en spullen, hetgeen de visuele inspectie op diverse locaties (ernstig) bemoeilijkte. Tevens waren daardoor diverse ruimtes geheel niet toegankelijk voor inspectie. Zodra de bouwwerken leeg staan dient er dan ook nog een aanvullende asbestinspectie te worden uitgevoerd in de bouwwerken. Deze asbestinventarisatierapportage is dus (nog) niet geschikt voor de totaalsloop, maar uitsluitend voor de verwijdering van de in dit rapport genoemde asbesthoudende bronnen.*

De bouwwerken waren ten tijde van dit onderzoek nog volledig in gebruik (vol met inboedel en spullen) waardoor de hieronder genoemde onderdelen nog niet goed konden worden geïnspecteerd:

	Uitgesloten constructies / onderdelen	Reden
1	Woonhuis → Met name: De kast in de keuken (b.g.) + Het toilet (b.g.) + De garage achter het woonhuis (b.g.) + De kasten in slaapkamers (1 ^e -verd.) Onder alle huidige vloerbekledingen De zolderruimte	Niet bereikbaar / niet toegankelijk wegens vele spullen en inboedel
2	Div. koven en schachten (standleidingwerk / ontluchting / rookgasafvoeren) in het woonhuis	Niet bereikbaar / geen werkruimte wegens vele spullen en inboedel
3	H-stuk op greskoker schoorsteen van woonhuis	Niet bereikbaar
4	Cement dekplaat op schoorsteen van loods 4	Niet bereikbaar

Indien u het bouwwerk geheel wenst te slopen of te renoveren dient er (bij leegstand) nog een aanvullend onderzoek te worden verricht in met name de bovengenoemde ruimtes en constructiedelen en zal hier een nieuwe (aanvullende) asbestrapportage voor moeten worden opgesteld.

De volgende asbesthoudende materialen zijn tijdens dit onderzoek aangetroffen:

Bron nummer	Materiaal	Aantal	Opmerking	Verwijderclassificatie volgens SMA-rt ¹⁾
Bron 1	AC-decorplaat / hitteschild keuken + achterkamer in woonhuis	2st á 2m ²	M-8	Risicoklasse 2 (containment)
Bron 2	Zwarte lijmlaag (+ colovinyltegels) keuken + achterkamer + traphal in het woonhuis	34m ²	M-9	Risicoklasse 2 (containment)
Bron 3	AC H-stuk op schoorsteen van woonhuis	1st	aanname ²⁾ (bemonsteren indien bereikbaar)	Risicoklasse 2A (buitensanering)
Bron 4	AC-dekplaat op schoorsteen van loods 4	1st á 0,5m ²	aanname ²⁾ (bemonsteren indien bereikbaar)	Risicoklasse 2A (buitensanering)
Bron 5	Luchtverhitter "MARK" in loods 2	1st	aanname ³⁾	Risicoklasse 1 (in zijn geheel inpakken en afvoeren)
Bron 6	Haard- en gevelkachels in het woonhuis	3st	aanname ³⁾	Risicoklasse 1 (in hun geheel inpakken en afvoeren)
Totaal aantal bronnen met risicoklasse 1:			2	
Totaal aantal bronnen met risicoklasse 2:			2	
Totaal aantal bronnen met risicoklasse 2A:			2	
Totaal aantal bronnen met beargumenteerde afwijkingen:			0	

- 1) Als gevolg van de opname van Richtlijn 1999/77/EG van de Europese Unie in de Nederlandse regelgeving op 28 juli 2006 (Staatsblad 348) wordt het uitvoeren van werkzaamheden aan asbest ingedeeld in risicoklassen. SMART is een gevalideerd geautomatiseerd databestand waarmee de risicoklasse (m.b.t. asbestverwijdering) per asbestbron kan worden bepaald. De SMART formulieren zijn als bijlagen opgenomen in dit rapport.
- 2) Het verweerde H-stuk en de verweerde dekplaat op de schoorsteen van resp.: het woonhuis + loods 2 waren onbereikbaar voor monsternamen. Hierom wordt er "worst-case" van uit gegaan dat de betreffende bronnen daadwerkelijk amfibolen asbestvezels bevatten, en valt de sanering daarmee onder Risicoklasse 2A (buiten).
- 3) Van de aangetroffen luchtverhitter "MARK" in loods 2 en de haard- + gevelkachels "BENRAAD" + "DRU" in het woonhuis zijn het bouwjaar en/of type niet te achterhalen in het "Handboek Asbest" of op het typeplaatje van de objecten zelf. Hierdoor is niet met zekerheid te stellen dat de objecten daadwerkelijk asbesthoudend (pakking-)materiaal bevatten. In dit rapport wordt dan ook de "worst-case" situatie gehanteerd, waarmee wordt aangenomen dat de objecten daadwerkelijk asbesthoudend zijn, en onder Risicoklasse 1 in hun geheel kunnen worden ingepakt en afgevoerd.

1 Inleiding

1.1 Omschrijving van de opdracht

Omschrijving van de opdracht

Door de opdrachtgever ter beschikking gestelde informatie en/of documenten	Zie paragraaf 2.2
Omschrijving van de opgedragen werkzaamheden	Het uitvoeren van een asbestinventarisatie geschikt voor: • Uitsluitend de verwijdering van het in dit rapport genoemde asbesthoudende materiaal
Identificatie van de onderzochte bouw- en constructiedelen	Betreft de opstallen (woonhuis + loodsen) gelegen aan de Schoolstraat 3A te Nieuwegein
Uitgevoerd door:	Dhr. M.J.A. van Lochem, Ascert code DIA: 51E-060218-411316
Datum veldwerk	28-04-2021
Datum van interne autorisatie	05-05-2021

2 Opzet van het uitgevoerde onderzoek

2.1 Locatiegegevens

2.1.1 Beschrijving bouwwerk / object

Het betreft bouwwerken (woonhuis + loodsen) gelegen op het terrein aan de Schoolstraat 3A te Nieuwegein.

Voor de indeling van de bouwwerkenverwijs ik u naar de plattegrondtekening(en) welke als bijlage is/zijn opgenomen in dit rapport.

2.1.2 Onderzoeksgebied

Tot het onderzoeksgebied behoren alle opstallen (woonhuis + loodsen) gelegen op het terrein aan de Schoolstraat 3A te Nieuwegein.

2.2 Deskresearch (historisch onderzoek)

De opdrachtgever is verzocht relevante documenten en archieven (bouwtekeningen / bestaande asbestrapporten / besteksbladen etc.) van de bouwwerken beschikbaar te stellen.

De opdrachtgever beschikte over diverse kadastrale plattegronden / bestemmingsplan tekeningen, waaruit echter geen toegepaste bouwmaterialen waren te herleiden.

De opdrachtgever beschikte niet over bouwtekeningen en plattegronden van de bouwwerken, en kon die ook niet in het gemeente archief achterhalen.

2.3 Visuele inspectie

Voorafgaand aan de visuele inspectie wordt er een werkplan opgesteld voor het te onderzoeken bouwwerk / object. Tijdens de visuele inspectie worden de elementen van het bouwwerk / object systematisch getoetst op verdachte kenmerken aan de hand van een checklist die is opgenomen in het werkplan. Zo worden ook de verdachte materialen uit de deskresearch gecheckt. Alle asbestverdachte materialen worden aangetekend op plattegronden. Wanneer er geen duidelijke tekeningen uit de deskresearch aanwezig zijn worden de plattegronden ter plaatse samengesteld. Tevens worden alle asbestverdachte materialen gefotografeerd en indien mogelijk bemonsterd.

Van alle asbestverdachte materialen wordt het volgende opgenomen en geregistreerd:

- Bronidentificatie (uniek bronnummer);
- Monsteridentificatie (uniek monsternummer (M-1, M-2, M-3 enz.);
- Beschrijving van het asbestverdachte materiaal (brontype);
- Plaats waar het materiaal is aangetroffen;
- Lokalisering (binnen/buiten) en relatieve omvang t.o.v. de locatieruimte
- De mate van beschadiging (niet/licht/ernstig);
- De mate van verwerking (niet/licht/ernstig);
- De hoeveelheid van de aangetroffen asbestverdachte toepassingen;
- De wijze van bevestiging;
- Inschatting van de risicoklasse (op kantoor middels SMART definitief maken) waaronder het asbestverdachte materiaal verwijderd zou moeten worden;
- Specifieke opmerkingen die van belang kunnen zijn voor een veilige verwijdering van het materiaal.

2.4 Monstername en analyse

Alle asbestverdachte materialen worden (indien bereikbaar) bemonsterd en voorzien van een unieke code. De methode van bemonstering is afhankelijk van het te bemonsteren materiaal. Van asbestverdachte materialen waarvan vermoed wordt dat de verdeling van het asbest in het materiaal inhomogeen is worden meerdere monsters genomen. Na bemonstering wordt het breukvlak gefixeerd. Bemonsteringen vinden plaats met in acht name van de noodzakelijke veiligheidsmaatregelen en met de best toepasbare techniek. De monsters worden dubbel verpakt in polyethyleen monsterzakjes, voorzien van een asbest merkteken. Deze monsters worden ter analyse aangeboden aan het RvA Testen geaccrediteerde laboratorium.

De materiaalmonsters worden met behulp van polarisatiemicroscopie conform NEN 5896 op de aanwezigheid van asbest onderzocht. Indien het met deze techniek niet mogelijk is uitspraak te doen over de aanwezigheid van asbest, dan worden de monsters onderzocht met behulp van scanning-elektronenmicroscopie conform ISO 14966.

3 Resultaten van het onderzoek

3.1 Waarnemingen

Ten tijde van het onderzoek stonden de bouwwerken (met name het woonhuis) vol met inboedel en spullen, hetgeen de visuele inspectie op diverse locaties (ernstig) bemoeilijkte. Tevens waren daardoor diverse ruimtes geheel niet toegankelijk voor inspectie. Zodra alle bouwwerken leeg staan dient er dan ook nog een aanvullende asbestinspectie te worden uitgevoerd in de bouwwerken.

Deze asbestinventarisatierapportage is dus (nog) niet geschikt voor de totaalsloop, maar uitsluitend voor de verwijdering van de in dit rapport genoemde asbesthoudende bronnen. Voor een overzicht van de nu uitgesloten ruimtes en constructiedelen verwijs ik u naar de betreffende tabel in de samenvatting.

3.1.1 Asbesthoudende materialen (bevestigd door analyse)

De volgende materialen blijken asbesthoudend:

- **Bron 1:** AC-decorplaat / hitteschild bij de schouw in de keuken en de achterkamer op de begane grond van het woonhuis (M-8)
- **Bron 2:** Zwarte lijmlaag (+ colovinyltegels) in de keuken + de achterkamer + traphal op de begane grond van het woonhuis (M-9)

3.1.2 Niet-asbesthoudende materialen (bevestigd door analyse)

De volgende materialen blijken niet-asbesthoudend:

- Bitumen dakbedekking (tussen hout dakbeschot + dakpannen) op loods 4 (M-1 + M-2)
- Beglazingskit in het kozijnwerk van loods 4 + het woonhuis (M-3 + M-6 + M-7)
- Koord / touw in muurdoorvoeren van loods 4 (M-4)
- Bitumen langs de kozijnbalk bij de woonkamer van het woonhuis (M-5)

3.1.3 Asbestverdachte materialen (niet bemonsterd)

De volgende asbestverdachte materialen zijn niet bemonsterd:

- **Bron 3:** AC-H stuk op de greskoker schoorsteen van het woonhuis
- **Bron 4:** AC-dekplaat op de schoorsteen van loods 4
- **Bron 5:** Luchtverhitter van het merk “MARK” in loods 2
- **Bron 6:** Haard- en gevelkachels in het woonhuis “BENRAAD” + “DRU”

3.1.4 Niet-asbestverdachte materialen (niet bemonsterd)

Algemene asbestverdachte bronnen die bij inspectie niet asbestverdacht bleken, zijn:

- Bij enkele checkpunten in de (spouw)muur naast het kozijnwerk van de bouwwerken zijn geen asbestverdachte materialen aangetroffen.
- Stalen dakplaten op loods 1 + 2.
- Het dakbeschot van loods 3 is van hout met daarop dakpannen.
- De luchtverhitter van het merk “UNIVERSUM” in loods 1 is niet asbesthoudend.
- De bovenzijde van de schouw in de keuken is van hardboard.

3.1.5 Aangetroffen beschadigd asbestverdacht materiaal / secundaire besmetting

Tijdens de inventarisatie zijn er geen beschadigde asbestverdachte materialen of asbestverontreinigingen aangetroffen. Een nader blootstellingsonderzoek conform NEN-2991 achten wij dan ook in geen enkele ruimte noodzakelijk.

3.1.6 Bevestiging deskresearch

De volgende opmerkingen kunnen worden gemaakt over de vanuit de deskresearch ontdekte asbestverdachte materialen:

- Niet van toepassing

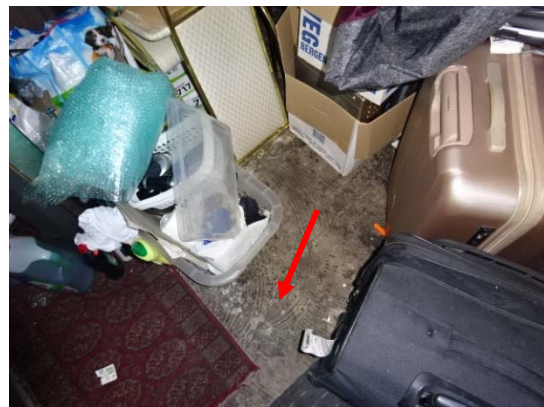
3.2 Overzicht asbesthoudende materialen

Hieronder volgt een gespecificeerd overzicht van alle aangetroffen asbesthoudende materialen inclusief eventuele asbestverontreinigingen

Bronnummer	: 1	Certificaat- + monsternummer: A00057784.1 (M-8)
Materiaal (brontype)	: AC-decorplaat / hitteschild	
Verdieping	: begane grond	
Plaats	: schouw in keuken + achterkamer van het woonhuis	
Hoeveelheid	: 2m ² + 2m ²	
Structuur	: hechtgebonden	
Beschadigd	: niet	
Verweerd	: niet	
Gehalte + asbestsoort	: 10% - 15% chrysotiel	
Bevestiging	: geschroefd	
Risicoklasse	: 2 (containment)	
Opmerkingen	: geen	



Bronnummer	: 2	Certificaat- + monsternummer: A00057784.1 (M-9)
Materiaal (brontype)	: zwarte lijmlaag (+ colovinyltegels)	
Verdieping	: begane grond	
Plaats	: in keuken + achterkamer + traphal van het woonhuis	
Hoeveelheid	: resp.: 20m ² + 12m ² + 2m ²	
Structuur	: hechtgebonden	
Beschadigd	: licht	
Verweerd	: niet	
Gehalte + asbestsoort	: 2% - 5% chrysotiel	
Bevestiging	: gelijmd op beton	
Risicoklasse	: 2 (containment)	
Opmerkingen	: geen	



Bronnummer : 3 Certificaat- + monsternummer: xx
Materiaal (brontype) : AC H stuk
Verdieping : dak / schoorsteen
Plaats : op greskoker schoorsteenkoker van het woonhuis
Hoeveelheid : 1st
Structuur : hechtgebonden
Beschadigd : niet
Verweerd : ernstig
Gehalte + asbestsoort : niet bemonsterd
Bevestiging : geklemd / geschoven over gresbuis
Risicoklasse : 2A (buitensanering)
Opmerkingen : niet bereikbaar voor monsternamen



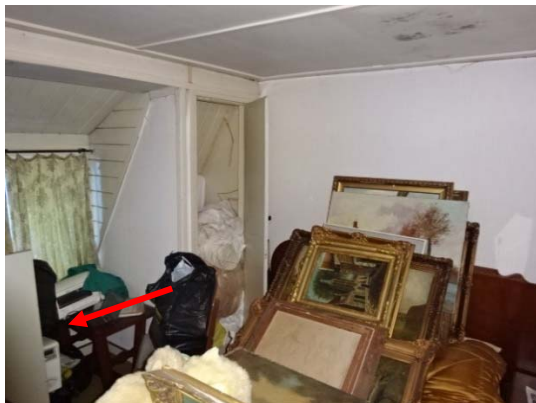
Bronnummer	: 4	Certificaat- + monsternummer: xx
Materiaal (brontype)	: AC dekplaat	
Verdieping	: dak / schoorsteen	
Plaats	: op gemetselde schoorsteen van loods 4	
Hoeveelheid	: 1st / 0,5m ²	
Structuur	: hechtgebonden	
Beschadigd	: niet	
Verweerd	: ernstig	
Gehalte + asbestsoort	: niet bemonsterd	
Bevestiging	: geklemd	
Risicoklasse	: 2A (buitensanering)	
Opmerkingen	: niet bereikbaar voor monsternamen	



Bronnummer : 5 Certificaat- + monsternummer: xx
Materiaal (brontype) : Luchtverhitter "MARK"
Verdieping : bovenin loods 2
Plaats : loods 2
Hoeveelheid : 1st
Structuur : niet hechtgebonden / echter wel volledig afgeschermd
Beschadigd : niet
Verweerd : niet
Gehalte + asbestsoort : niet bemonsterd
Bevestiging : gekoppeld aan leidingwerk
Risicoklasse : 1 (in zijn geheel inpakken en afvoeren)
Opmerkingen : Type en of bouwjaar niet herleidbaar



Bronnummer : 6 Certificaat- + monsternummer: xx
Materiaal (brontype) : Haard- en gevelkachels "BENRAAD" en "DRU"
Verdieping : begane grond + 1^e-verdieping
Plaats : woonkamer + achterkamer + slaapkamer 2
Hoeveelheid : 3st
Structuur : niet hechtgebonden / echter wel volledig afgeschermd
Beschadigd : niet
Verweerd : niet
Gehalte + asbestsoort : niet bemonsterd
Bevestiging : gekoppeld aan leidingwerk / losstaand
Risicoklasse : 1 (in zijn geheel inpakken en afvoeren)
Opmerkingen : Type en of bouwjaar niet herleidbaar



4 Conclusies en aanbevelingen

4.1 Conclusies

De conclusie van het onderzoek is dat er asbesthoudende materialen zijn aangetroffen in de bouwwerken gelegen op het terrein aan de Schoolstraat 3A te Nieuwegein.
De bemonsterde asbesthoudende materialen bevatten chrysotiel (wit asbest).

De reikwijdte van het onderzoek betreft:

- Gehele bouwwerk of object

Het doel van deze rapportage is:

- Geschikt voor uitsluitend de verwijdering van de in dit rapport genoemde asbesthoudende materialen

Let wel: *Ten tijde van het onderzoek stonden de bouwwerken (met name het woonhuis) vol met inboedel en spullen, hetgeen de visuele inspectie op diverse locaties (ernstig) bemoeilijkte. Tevens waren daardoor diverse ruimtes geheel niet toegankelijk voor inspectie. Zodra de bouwwerken leeg staan dient er dan ook nog een aanvullende asbestinspectie te worden uitgevoerd in de bouwwerken. Deze asbestinventarisatierapportage is dus (nog) niet geschikt voor de totaalsloop, maar uitsluitend voor de verwijdering van de in dit rapport genoemde asbesthoudende bronnen.*

De bouwwerken waren ten tijde van dit onderzoek nog volledig in gebruik (vol met inboedel en spullen) waardoor de hieronder genoemde onderdelen nog niet goed konden worden geïnspecteerd:

	Uitgesloten constructies / onderdelen	Reden
1	Woonhuis → Met name: De kast in de keuken (b.g.) + Het toilet (b.g.) + De garage achter het woonhuis (b.g.) + De kasten in slaapkamers (1 ^e -verd.) Onder alle huidige vloerbekledingen De zolderruimte	Niet bereikbaar / niet toegankelijk wegens vele spullen en inboedel
2	Div. koven en schachten (standleidingwerk / ontluchting / rookgasafvoeren) in het woonhuis	Niet bereikbaar / geen werkruimte wegens vele spullen en inboedel
3	H-stuk op greskoker schoorsteen van woonhuis	Niet bereikbaar
4	Cement dekplaat op schoorsteen van loods 4	Niet bereikbaar

Indien u het bouwwerk geheel wenst te slopen of te renoveren dient er (bij leegstand) nog een aanvullend onderzoek te worden verricht in met name de bovengenoemde ruimtes en constructiedelen en zal hier een nieuwe (aanvullende) asbestrapportage voor moeten worden opgesteld.

De volgende asbesthoudende materialen zijn tijdens dit onderzoek aangetroffen:

Bron nummer	Materiaal	Aantal	Opmerking	Verwijderclassificatie volgens SMA-rt ¹⁾
Bron 1	AC-decorplaat / hittedekplaat keuken + achterkamer in woonhuis	2st á 2m ²	M-8	Risicoklasse 2 (containment)
Bron 2	Zwarte lijmlaag (+ colovinyltegels) keuken + achterkamer + traphal in het woonhuis	34m ²	M-9	Risicoklasse 2 (containment)
Bron 3	AC H-stuk op schoorsteen van woonhuis	1st	aanname ²⁾ (bemonsteren indien bereikbaar)	Risicoklasse 2A (buitensanering)
Bron 4	AC-dekplaat op schoorsteen van loods 4	1st á 0,5m ²	aanname ²⁾ (bemonsteren indien bereikbaar)	Risicoklasse 2A (buitensanering)
Bron 5	Luchtverhitter "MARK" in loods 2	1st	aanname ³⁾	Risicoklasse 1 (in zijn geheel inpakken en afvoeren)
Bron 6	Haard- en gevelkachels in het woonhuis	3st	aanname ³⁾	Risicoklasse 1 (in hun geheel inpakken en afvoeren)
Totaal aantal bronnen met risicoklasse 1:			2	
Totaal aantal bronnen met risicoklasse 2:			2	
Totaal aantal bronnen met risicoklasse 2A:			2	
Totaal aantal bronnen met beargumenteerde afwijkingen:			0	

- 1) Als gevolg van de opname van Richtlijn 1999/77/EG van de Europese Unie in de Nederlandse regelgeving op 28 juli 2006 (Staatsblad 348) wordt het uitvoeren van werkzaamheden aan asbest ingedeeld in risicoklassen. SMART is een gevalideerd geautomatiseerd databestand waarmee de risicoklasse (m.b.t. asbestverwijdering) per asbestbron kan worden bepaald. De SMART formulieren zijn als bijlagen opgenomen in dit rapport.
- 2) Het verweerde H-stuk en de verweerde dekplaat op de schoorsteen van resp.: het woonhuis + loods 2 waren onbereikbaar voor monsternamen. Hierom wordt er "worst-case" van uitgegaan dat de betreffende bronnen daadwerkelijk amfibolen asbestvezels bevatten, en valt de sanering daarmee onder Risicoklasse 2A (buiten).
- 3) Van de aangetroffen luchtverhitter "MARK" in loods 2 en de haard- + gevelkachels "BENRAAD" + "DRU" in het woonhuis zijn het bouwjaar en/of type niet te achterhalen in het "Handboek Asbest" of op het typeplaatje van de objecten zelf. Hierdoor is niet met zekerheid te stellen dat de objecten daadwerkelijk asbesthoudend (pakking-)materiaal bevatten. In dit rapport wordt dan ook de "worst-case" situatie gehanteerd, waarmee wordt aangenomen dat de objecten daadwerkelijk asbesthoudend zijn, en onder Risicoklasse 1 in hun geheel kunnen worden ingepakt en afgevoerd.

4.2 Aanbevelingen

Indien u het asbest wilt laten verwijderen, heeft u daarvoor een omgevingsvergunning voor de activiteit slopen nodig of moet u een sloopmelding indienen. In beide gevallen dient u een kopie van deze rapportage aan het bevoegd gezag te overleggen.

Indien u het bouwwerk geheel wenst te slopen of te renoveren dient er (bij leegstand) nog een aanvullend destructief onderzoek te worden verricht in de bovengenoemde uitgesloten ruimtes en constructiedelen en zal hier een nieuwe asbestrapportage voor moeten worden opgesteld.

4.3 Indeling risicoklassen t.b.v. asbestverwijdering

De inventarisatie van asbest, asbesthoudende producten, asbestbesmet materiaal en/of asbestbesmette constructieonderdelen in een bouwwerk of object is gericht op het vaststellen van de blootstellingrisico's bij het verwijderen ervan.

De bepalende factoren daarbij zijn o.a. de aard van het asbest, de wijze waarop het is aangebracht en daarmee de wijze van verwijderen en de te nemen beschermingsmaatregelen.

Van de aangetroffen asbestbron(nen) geldt de risicoklasse ten behoeve van asbestwerkzaamheden zoals is aangegeven in het Arbeidsomstandighedenbesluit.

Voor het bepalen van de risicoklasse per asbestbron is gebruik gemaakt van het door het Ministerie van Sociale zaken en Werkgelegenheid beschikbaar gestelde SMA-rt hulpmiddel. Daarbij is een eenduidige en uniforme vaststelling van de risicoklassen en overdracht van gegevens m.b.t. de bijbehorende verwijderingsvoorwaarden en beschermingsmaatregelen naar een asbestverwijderingsbedrijf verzekerd.

Vanaf 1 januari 2017 zijn er nieuwe grenswaarden en wijziging van de risicoklasse-indeling van kracht.

De grenswaarde voor Serpentiin (Chrysotiel) is:

- De concentratie van asbestvezels van het type chrysotiel mag de grenswaarde van 2.000 vezels/m³, berekend over een referentieperiode van acht uur per dag, niet overschrijden.

De grenswaarde voor de Amfibolen (amosiet , crocidoliet, actinoliet, anthofylliet en Tremoliet) is:

- De concentratie van asbestvezels van het type Amfibool mag de grenswaarde van 2.000 vezels/m³, berekend over een referentieperiode van acht uur per dag, niet overschrijden.

De Risicoklasse indeling wordt als volgt berekend:

$$\frac{\text{Concentratie stof 1 (chrysotiel)}}{\text{Grenswaarde 1}} + \frac{\text{Concentratie stof 2 (amfibolen)}}{\text{Grenswaarde 2}} < 1 = \text{RK 1}$$

$$\frac{\text{Concentratie stof 1 (chrysotiel)}}{\text{Grenswaarde 1}} + \frac{\text{Concentratie stof 2 (amfibolen)}}{\text{Grenswaarde 2}} \geq 1 = \text{RK 2 / 2A}$$

Risicoklasse 1:

Omvat werkzaamheden waarbij een vezelconcentratie onder de grenswaarden verwacht wordt.

Risicoklasse 2:

Omvat werkzaamheden waarbij een serpentijnen vezelconcentratie boven de grenswaarden verwacht wordt.

Risicoklasse 2A:

Omvat werkzaamheden waarbij een amfibolen vezelconcentratie boven de grenswaarden verwacht wordt, en daarbij dus speciale eisen voor de eindmeting.

Deze risicoklasse is specifiek bedoeld voor saneringen waarbij in het containment de verwachte concentraties amfibool-asbest in de lucht de grenswaarde (2000 vezels/m³) overschrijden.

Eindmeting (NEN-2990) dient plaats te vinden middels **SEM**. (Scanning-elektronenmicroscopie).

Voor RK-2A zijn echter wel uitzonderingen bepaald. Deze gelden voor:

- kleine losliggende oppervlakken onbeschadigd product waarvoor geen bewerkingen nodig zijn met een oppervlak van maximaal 2,5 m²;
- verwijdering van asbesthoudend materiaal dat maximaal 2 massaprocent amfibole asbestvezels bevat;
- een asbestverwijdering waarbij gedurende de duur van de asbestverwijderingswerkzaamheden tussen de asbesttoepassing en de werknemer die de verwijdering uitvoert een niet-betreedbare afscheiding aanwezig is, waarmee de asbesttoepassing in zijn geheel lekvrij omsloten wordt.
- verwijdering van leidingen, buizen en kanalen van asbestcement, die niet volledig in beton gestort zijn.

In de bovenstaande situatie mag in de eindbeoordeling worden getoetst aan de toetswaarde van 10.000 vezels / m³, zoals ook voor risicoklasse 2 geldt. In die situaties worden de luchtmonsters geanalyseerd met Fasecontrast Microscopie (**FCM**).

SMA-rt zal, als onderdeel van de werkplan-elementen bij het onderdeel eindmeting, (eindbeoordeling/eindcontrole) aangeven of er sprake is van een uitzondering.

Op de SMART blijft wel de vermelding 2A van toepassing.

SMA-rt is een gevalideerd databestand waarvan de resultaten / formulieren als bijlage in dit rapport zijn opgenomen.

5 Landelijk Asbestvolgsysteem (LAVS)

Vanaf **1 maart 2017** is het verplicht voor alle opdrachtgevers om de asbestinventarisatie rapportages aan te vragen via het Landelijk Asbestvolgsysteem.

Het Landelijk Asbestvolgsysteem (LAVS) dient om de asbestketen inzichtelijk te maken.

Het inventarisatiebureau zal vanaf dan ook alle aangetroffen asbestbronnen en de betreffende asbestrapportage implementeren in de webapplicatie LAVS.

5.1 Wat is het Landelijk Asbestvolgsysteem

Het Landelijk Asbestvolgsysteem (vervolgens aangeduid met LAVS) is een webapplicatie waarmee opdrachtgevers regie kunnen voeren op het volledige proces van asbestverwijdering.

Het LAVS zorgt ervoor dat ketenpartners (waaronder inventariseerders) de juiste informatie hebben en volgt de wet- en regelgeving.

Het LAVS ondersteunt de hele asbestverwijderingsketen van opdrachtgever tot en met stortplaatsen.

De betrokken ketenpartijen kunnen altijd alle informatie inzien van de desbetreffende asbestverwijdering ('project' in het LAVS).

Daarnaast stuurt het LAVS automatisch de Omgevingsloket online-(OLO) en de start/eindmeldingen aan de bevoegde gezagen, certificerende instanties en inspectie SWZ (ISZW).

Het LAVS bewaart de projecten voor eventueel toekomstig gebruik. De projecten zijn ook te archiveren.

Voor meer achtergrondinformatie zie <http://www.lavsinfo.nl/lavs-0/>

5.2 Wat is nodig om het LAVS te kunnen gebruiken?

Om de webapplicatie LAVS te kunnen gebruiken heeft u alleen toegang nodig tot het internet met een standaardbrowser (Explorer, Firefox, Safari, Chrome e.d.). Het is niet nodig om een programma te installeren.

De LAVS webapplicatie vindt u op: <https://www.asbestvolgsysteem.nl>

Medewerkers van uw organisatie die met het LAVS gaan werken moeten ieder een eigen eHerkenning (soort DigiD voor bedrijven) toegangscode hebben.

Op dit moment is betrouwbaarheidsniveau 1 voldoende.

Aan het gebruik van eHerkenning niveau 1 zijn geen kosten verbonden.

In verband met toekomstige ontwikkelingen is het aan te raden om direct een beveiligingsniveau 2 of 2+ aan te schaffen.

Meer informatie over eHerkenning en het aanschaffen van eHerkenningmiddelen kunt u vinden op www.eHerkenning.nl.

Bijlagen

- I) Plattegrondtekening(en)
- II) Fotoreportage
- III) Analysecertificaten
- IV) SMART- classificaties
- V) Deskresearch
- VI) Procescertificaat voor Asbestinventarisatie

Bijlage I

Plattegrondtekening(en)

Bijlage II

Fotoreportage

Foto 1: Bitumen tussen hout dakbeschot + dakpannen van loods 4
(niet asbesthoudend / zie M-1 + M-2)



Foto 2: Beglazingskit in kozijnwerk van loods 4
(niet asbesthoudend / zie M-3)



Foto 3: Koord / touw in muurdoorvoeren van loods 4
(niet asbesthoudend / zie M-4)



Foto 4: Bitumen langs kozijnbalk bij de woonkamer van het woonhuis
(niet asbesthoudend / zie M-5)



Foto 5: Luchtverhitter "UNIVERSUM" in Loods 1
(niet asbesthoudend)



Foto 6: Beglazingskit in kozijnwerk van het woonhuis
(niet asbesthoudend / zie M-6 + M-7)



Foto 7: Checkpunt in muur naast kozijnwerk
(geen asbestverdachte materialen aangetroffen)



Foto 8: Overzicht inboedel / spullen hetgeen de visuele inspectie op diverse locaties (ernstig) bemoeilijkt



Bijlage III

Analysecertificaten

Jabor Advies B.V.
Westvlietweg 72P
2495 AA Den Haag
Nederland

Analyserapport

Rapportnummer	A00057784.1
Datum rapportage	30-04-2021
Versie	1
Aantal pagina's incl. voorblad	2
Verificatiecode	FzqdnjEw
Uw referentie	2104007
Ons projectnummer	A162878
Omschrijving opdrachtgever	Opstallen (woonhuis + loodsen) aan de Schoolstraat 3A te Nieuwegein
Ontvangst monsters	30-04-2021
Monsterneming door	Opdrachtgever (Borkus, Mark)
Analyse soort	NEN 5896
Analyse datum	30-04-2021
Analyse locatie	Rotterdam

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij ontvangt u de analyseresultaten van het laboratoriumonderzoek ten behoeve van uw referentie: 2104007. Het onderzoek werd uitgevoerd conform uw opdracht. De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de onderzochte monsters.

SGI Compliance Environmental Control is niet aansprakelijk voor interpretaties of conclusies die gedaan zijn naar aanleiding van de verkregen resultaten. Bij monsterneming door 'Opdrachtgever' kan geen uitspraak gedaan worden over de verkregen data, herkomst, representativiteit en veiligheid tijdens de monsterneming.

De door SGI Compliance Environmental Control uitgevoerde analyses zijn, indien niet anders vermeld, geaccrediteerd onder L140 door de raad voor accreditatie. Een lijst van verrichtingen is opgenomen op de site van de raad voor accreditatie <http://www.rva.nl>. Indien gewenst kunnen wij u de verrichtingenlijst toesturen.

Op dit analyserapport zijn onze algemene voorwaarden van toepassing. Het analyserapport vormt één geheel en moet als zodanig worden gehanteerd. Alle documenten behorende bij deze rapportage zijn gecontroleerd en geautoriseerd door de Manager Laboratorium of diens vervanger. Indien twijfel bestaat over de echtheid van dit document kunt u dit verifiëren via verificatie@sgicompliance.nl onder vermelding van het rapportnummer.

Hoogachtend, i.o.



Mevr. Dr. M. Bot, MSc
Laboratorium Manager



Analyserapport

Rapportnummer: A00057784.1

Ons projectnummer: A162878

Kwalitatieve analyse van asbest met behulp van polarisatiemicroscopie conform NEN 5896

Monsternummer	Omschrijving opdrachtgever	Materiaaltype *1 *3	Soort asbest	Massa (%)	Binding *2
A162878-001	M-1 Bitumen dakbedekking Loods 4	Bitumen	Geen Asbest	<0,1% *	N.v.t.
A162878-002	M-2 Bitumen dakbedekking Loods 4	Bitumen	Geen Asbest	<0,1% *	N.v.t.
A162878-003	M-3 Beglazingskit Loods 4	Kit	Geen Asbest	<0,1% *	N.v.t.
A162878-004	M-4 Koord / touw muurdoorvoeren Loods 4	Koord	Geen Asbest	<0,1% *	N.v.t.
A162878-005	M-5 Bitumen langs kozijnbalk woonhuis	Bitumen	Geen Asbest	<0,1% *	N.v.t.
A162878-006	M-6 Beglazingskit woonhuis	Kit	Geen Asbest	<0,1% *	N.v.t.
A162878-007	M-7 Beglazingskit woonhuis	Kit	Geen Asbest	<0,1% *	N.v.t.
A162878-008	M-8 Cementplaat decorplaat / Asbestcement hittedekplaat woonhuis		Chrysotiel	10-15%	Hechtgebonden
A162878-009	M-9 Zwarte lijmlaag woonhuis	Lijmlaag	Chrysotiel	2-5%	Hechtgebonden

*: <0.1% (niet aantoonbaar)

*1 Bij materiaaltype is de bevinding opgenomen die op het laboratorium van SGI Compliance Environmental Control is geconstateerd. Als gevolg van de methode van bemonstering is het niet uitgesloten dat de laboratorium bevindingen afwijken van het materiaaltype welke in het veld is vastgesteld.

*2 Bij binding is de bevinding opgenomen die op het laboratorium van SGI Compliance Environmental Control is geconstateerd. Als gevolg van de methode van bemonstering alsmede de staat van het aangeboden monster is het niet uitgesloten dat de bevindingen van het laboratorium afwijken van de conclusie welke in het veld is vastgesteld.

*3 Wanneer in organische gebonden materialen (bijvoorbeeld colovinyltegels, katten, teerlagen) of in kleefmonsters met de standaard analyse, stereo- en polarisatiemicroscopie (PLM) geen asbestvezels worden gedetecteerd, bevelen wij aan de monsters met scanning elektronen microscopie (SEM) te laten analyseren. Organisch gebonden materialen kunnen asbestvezels bevatten met een dusdanig kleine doorsnede en lengte dat ze met PLM niet gedetecteerd kunnen worden, en de analyseresultaten hierdoor vals negatief kunnen zijn.

Bijlage IV

SMA-rt classificaties

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 05 mei 2021 om 08h10 (1910616)

JABOR Advies BV

SCA-code: 15-D202037.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekkelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [15-D202037.01-2104007].

Identificatie

Adres	Schoolstraat 3A , Nieuwegein
Projectcode	2104007
Projectnaam	Woonhuis + loodsen aan de Schoolstraat 3A te Nieuwegein
Broncode	Bron 1
Bronnaam	Beplating schoorsteenmantels (keuken + achterkamer)

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement imitatiemarmer/siersteen
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	4 m ²
Percentage Chrysotiel	10 - 15 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	A00057784.1 (M-8)

Situatie

Bevestiging	Geschroefd
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Demontage (als geheel verwijderen)
-----------	------------------------------------

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 12042021 (ingangsdatum 12-04-2021)

Werkplanelementen

Containment RK2

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 05 mei 2021 om 09h13 (1910700)

JABOR Advies BV

SCA-code: 15-D202037.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekkelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [15-D202037.01-2104007].

Identificatie

Adres	Schoolstraat 3A , Nieuwegein
Projectcode	2104007
Projectnaam	Woonhuis + loodsen aan de Schoolstraat 3A te Nieuwegein
Broncode	Bron 2
Bronnaam	Tegels en lijmlaag bevatten asbest

Feiten

Productspecificatie	Vinyltegels
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	34 m ²
Percentage Chrysotiel	2 - 5 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	A00057784.1 (M-9)

Situatie

Bevestiging	Gelijmd
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Licht
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 12042021 (ingangsdatum 12-04-2021)

Werkplanelementen

Containment RK2

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 05 mei 2021 om 08h00 (1910623)

JABOR Advies BV

SCA-code: 15-D202037.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekkelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [15-D202037.01-2104007].

Identificatie

Adres	Schoolstraat 3A , Nieuwegein
Projectcode	2104007
Projectnaam	Woonhuis + loodsen aan de Schoolstraat 3A te Nieuwegein
Broncode	Bron 3
Bronnaam	Vormstukken (H-stuk)

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement overige materialen
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	1 stuks
Percentage Chrysotiel	Geen analyse
Percentage Amfibool asbest	Geen analyse
Analysecertificaatnummer	XX

Situatie

Bevestiging	Los
Binnen / buiten	Buiten
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Ernstig

Verwijdering

Handeling	Asbesthoudend materiaal op of aan een ander object in z'n geheel verwijderen
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2A
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 12042021 (ingangsdatum 12-04-2021)

Werkplanelementen

Openlucht RK2A

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie, te worden uitgevoerd.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 05 mei 2021 om 10h03 (1910788)

JABOR Advies BV

SCA-code: 15-D202037.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekkelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [15-D202037.01-2104007].

Identificatie

Adres	Schoolstraat 3A , Nieuwegein
Projectcode	2104007
Projectnaam	Woonhuis + loodsen aan de Schoolstraat 3A te Nieuwegein
Broncode	Bron 4
Bronnaam	Vormstukken (dekplaat schoorsteen)

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement overige materialen
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	0,5 m ²
Percentage Chrysotiel	Geen analyse
Percentage Amfibool asbest	Geen analyse
Analysecertificaatnummer	xx

Situatie

Bevestiging	Los
Binnen / buiten	Buiten
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Ernstig

Verwijdering

Handeling	Asbesthoudend materiaal op of aan een ander object in z'n geheel verwijderen
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2A
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 12042021 (ingangsdatum 12-04-2021)

Werkplanelementen

Openlucht RK2A

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie, te worden uitgevoerd.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 05 mei 2021 om 08h10 (1910651)

JABOR Advies BV

SCA-code: 15-D202037.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [15-D202037.01-2104007].

Identificatie

Adres	Schoolstraat 3A , Nieuwegein
Projectcode	2104007
Projectnaam	Woonhuis + loodsen aan de Schoolstraat 3A te Nieuwegein
Broncode	Bron 5
Bronnaam	Pakking in verwarmingstoestellen (luchtverhitter)

Feiten

Productspecificatie	Pakking
Hechtgebondenheid	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	1 stuks
Percentage Chrysotiel	Geen analyse
Percentage Amfibool asbest	Geen analyse
Analysecertificaatnummer	xx

Situatie

Bevestiging	Asbesthoudend materiaal geheel omsloten
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Extra vragen

Vraag:	Het betreft een gecontroleerde verwijdering zonder beschadiging en/of breuk van het asbesthoudende materiaal.
Antwoord:	Ja
Vraag:	De toepassing (materiaal, object, constructie, installatie) wordt als geheel verwijderd waarbij geen bewerkingen aan het asbesthoudende materiaal nodig zijn.
Antwoord:	Ja

Verwijdering

Handeling	Geheel omsloten asbesthoudend materiaal direct verpakken
------------------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	1
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 12042021 (ingangsdatum 12-04-2021)

Werkplanelementen

Risicoklasse 1

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. De te nemen bronmaatregelen en te gebruiken persoonlijke beschermingsmiddelen dienen vastgelegd te zijn in een Risico Inventarisatie Evaluatie (RI&E).

Er dient een visuele inspectie conform NEN2990 hoofdstuk 'Visuele Inspectie' te worden uitgevoerd van het gehele werkgebied.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 05 mei 2021 om 08h10 (1910652)

JABOR Advies BV

SCA-code: 15-D202037.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekkelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [15-D202037.01-2104007].

Identificatie

Adres	Schoolstraat 3A , Nieuwegein
Projectcode	2104007
Projectnaam	Woonhuis + loodsen aan de Schoolstraat 3A te Nieuwegein
Broncode	Bron 6
Bronnaam	Verwarmingstoestellen en warmteblokken

Feiten

Productspecificatie	Asbestkoord
Hechtgebondenheid	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	3 stuks
Percentage Chrysotiel	Geen analyse
Percentage Amfibool asbest	Geen analyse
Analysecertificaatnummer	xx

Situatie

Bevestiging	Asbesthoudend materiaal geheel omsloten
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Extra vragen

Vraag:	Het betreft een gecontroleerde verwijdering zonder beschadiging en/of breuk van het asbesthoudende materiaal.
Antwoord:	Ja
Vraag:	De toepassing (materiaal, object, constructie, installatie) wordt als geheel verwijderd waarbij geen bewerkingen aan het asbesthoudende materiaal nodig zijn.
Antwoord:	Ja

Verwijdering

Handeling	Geheel omsloten asbesthoudend materiaal direct verpakken
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	1
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 12042021 (ingangsdatum 12-04-2021)

Werkplanelementen

Risicoklasse 1

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. De te nemen bronmaatregelen en te gebruiken persoonlijke beschermingsmiddelen dienen vastgelegd te zijn in een Risico Inventarisatie Evaluatie (RI&E).

Er dient een visuele inspectie conform NEN2990 hoofdstuk 'Visuele Inspectie' te worden uitgevoerd van het gehele werkgebied.

Bijlage V

Deskresearch

De opdrachtgever is verzocht relevante documenten en archieven (bouwtekeningen / bestaande asbestrapporten / besteksbladen etc.) van de bouwwerken beschikbaar te stellen.

De opdrachtgever beschikte over diverse kadastrale plattegronden / bestemmingsplan tekeningen, waaruit echter geen toegepaste bouwmaterialen waren te herleiden.

De opdrachtgever beschikte niet over bouwtekeningen en plattegronden van de bouwwerken, en kon die ook niet in het gemeente archief achterhalen.

Bijlage VI

Procescertificaat voor Asbestinventarisatie

Procescertificaat

Uitgereikt aan

Jabor Advies B.V

Westvlietweg 72/P, 2495 AA, s Gravenhage, Nederland

De Nederlandse Asbest Autoriteit, handelend onder de naam dNAA verklaart dat het Procesmanagementsysteem van bovengenoemde organisatie is beoordeeld en in overeenstemming werd bevonden met de eisen uit het Certificatieschema voor de procescertificaten asbestinventarisatie en asbestverwijdering deel:

Asbestinventarisatie

Datum eerste uitgifte:	05-01-2006	E-mail:	info@jabor.nl
Datum uitgifte:	06-01-2021	Contactpersoon:	Dhr. M.J. Borkus
Vervaldatum:	06-01-2024		
Certificaatnummer:	2020037-1.1	Inschrijving KvK:	27184552
		SCA-code:	15-D202037.01
		Telefoon:	070-3907444

dNAA verklaart dat het gerechtvaardigd vertrouwen bestaat dat het proces van het inventariseren van asbest of asbesthoudende producten, voorafgaand aan:

1. het geheel of gedeeltelijk afbreken of uit elkaar nemen van bouwwerken, met uitzondering van grondwerken, of objecten waarin asbest of asbesthoudende producten respectievelijk zijn verwerkt;
2. het verwijderen van asbest of asbesthoudende producten uit bouwwerken of objecten;
3. het opruimen van asbest of asbesthoudende producten die ten gevolge van een incident zijn vrijgekomen,

wordt uitgevoerd volgens de eisen voor het verwijderen van asbest zoals opgenomen in het Certificatieschema voor de Procescertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering.



Mw. Ing. M.M. Lensink-Ladage B.Sc.
Algemeen directeur

dNAA
Boerenstraat 24, 6961 KC, Eerbeek | Tel: 085-0600440
Mail: info@dnaa.nl | Website: www.dnaa.nl
Aanwijzing min. SZW: 2020-0000041534

stichting
Ascet

Dit procescertificaat bestaat uit twee bladzijden.
Nadruk verboden

Blad 1 van 2

Procescertificaat Asbestinventarisatie

Uitgereikt aan

Jabor Advies B.V

Blad 2 van 2

Verplichtingen voor de certificaathouder:

1. De certificaathouder blijft gedurende de looptijd van het procescertificaat voldoen aan de relevante eisen uit het Certificatieschema voor de Procescertificaten Asbestinventarisatie;
2. De certificaathouder verleent medewerking aan beoordelingen door de certificatieinstelling, Inspectie Sociale Zaken en Werkgelegenheid (ISZW), Regionale Uitvoerings Dienst (RUD), Omgevings-Dienst (OD) of Gemeente;
3. De certificaathouder stuurt een ongeldig geworden procescertificaat terug aan de certificerende instelling, binnen veertien werkdagen na een aangetekend verzoek hiertoe;
4. De certificaathouder geeft wijzigingen als bedoeld in artikel 4, tweede lid van het Certificatieschema voor de Procescertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering, door aan dNAA.



Mw. Ing. M.M. Lensink-Ladage B.Sc.
Algemeen directeur

dNAA
Boerenstraat 24, 6961 KC, Eerbeek | Tel: 085-0600440
Mail: Info@dNAA.nl | Website: www.dNAA.nl
Aanwijzing min. SZW: 2020-0000041534

stichting
Ascert

Nadruk verboden