

Renvooi algemeen

Buiten

Binnen

1 2 3 4

1 Metselwerk baksteen

2 Membraan

3 Isolatie voldoen aan de NEN 6065

4 Kalkzandsteen 120mm

Binnen

Binnen

1

1 Kalkzandsteen 120mm

Binnen

Binnen

1

1 gasbeton 100mm,70mm

1 2

1 Afwerkvloer + vloerverwarming 70mm

2 Breedplaatvloer 250mm

1 2

1 Afwerkvloer + vloerverwarming 70mm

2 PS-Systeemvloer 210mm

1 2

1 Dakpan

2 Prefab sporenkap met isolatie sporen 38x284 Kwaliteit C24

Metselwerk baksteen

Isolatie voldoen aan de NEN 6065

gasbeton 100mm,70mm

Wallformaat Halvesteen verband verdiept gevoegd kleur rode paars

Wallformaat rollaag kleur rode paars

Wallformaat halvesteen verband kleur donkerbruin

Dakpan Keramische dakpannen OVH Vario206 382x256 mm leikleur mat engobe

Wand tegels 30x60cm kleur wit kamer hoogte
Vloer tegels 30x60cm kleur grijs

WTW
Warmte Terug Unit

WPU
Warmte Pomp Unit

WM/WD
Wasmachine/wasdroger

C.V
Centrale verwarmingsinstallatie

MV

Mechanische ventilatie

RM

Rookmelder

HWA

regenpijp rond afvoer voor HWA

Prefab betonpalen

kruipluik

60
60 min WBDBO

DEUREN

- alle deuren hebben een minimale vrije doorgang van tenminste 850 mm breedte en 2300 mm hoogte tenzij anders aangegeven op tekeningen.

GELUID

- isolatie-index voor lucht- en contactgeluid volgens NEN 5077
- isolatie-index tussen 2 verblijfsruimten, van dezelfde woonfunctie zonder deur of openverbinding is ten minste -20 dB
- tussen 2 woonfuncties luchtgeluidisolatie DnT, T, A max. 54 dB

TRAPPEN

tabel 2.33 bouwbesluit, woningen/ appartementen:

- breedte min. 800mm
- vrije hoogte min. 2300mm
- min. aantrede 220mm
- max. optrede 188mm
- min. breedte trede vlak 50mm

BALUSTRADE

Balustrade t.p.v. balkons/ galerijen/ frans balkon/ vide

- Spijlen h.o.h. <= 100mm
- bovenkant balustrade < 13m1 min. 1000mm + vloer
>13m1 min. 1200mm + vloer
- horizontale openingen tussen afscheiding en vloer <= 50mm
- verticale openingen tussen afscheiding en vloer <= 100mm
- geen opstap mogelijkheid tussen 200 en 700mm + vloer

Trappenhuizen

balustrade langs trappen:

- hoogte 900mm t.o.v. trede
- lamellen/ spijlen h.o.h. 100mm

balustrade langs vloerafscheiding:

- hoogte 1000mm t.o.v. bk. afgew . vloer
- spijlen h.o.h. 100mm
- ** algemeen tbv trappen:
- horizontale openingen tussen afscheiding en vloer <= 50mm
- verticale openingen tussen afscheidingen en vloer <= 100mm

INBRAAKWERENDHEID

- deuren, ramen en kozijnen in uitwendige scheidingsconstructie, die volgens NEN 5087, bereikbaarheid zijn voor inbraak hebben en volgens NEN 5096 bepaalde inbraakwerendheid die voldoet aan weerstandsklasse 2.

maten in het werk te controleren

Project: Magnolia
Adres: Schoolstraat 3A
3431 CZ Nieuwegein

Fase: Bouwaanvraag
Datum 11/07/2022
Onderdeel Renvooi
Schoolstraat
Wijziging A 30/05/2023

Tekening nr. BA-A001

ACTUALLY DESIGN
DAW ARCHITECTENBUREAU

Contactpersoon: Sholeh Mohtasham
Email: sholeh@actuallydesign.nl
Tel: 0646112424
Bezoek adres: Delftweg 104b,
3043 NA Rotterdam

WATEROPNAME MATERIALEN VLOER, WAND EN PLAFOND SANITAIRE RUIMTES:

- Een scheidingsconstructie van een toiletraam of een badruimte, heeft aan een zijde die grenst aan die ruimte, tot 1,2m hoogte boven de vloer van die ruimte een volgens NEN 2778 bepaalde wateropname die gemiddelde niet groter is dan 0,01 kg/(m2.s1/2) en op geen enkele plaats groter dan 0,2 kg/(m2.s1/ 2). Dit geldt dus inclusief de vloer.
- Voor een badruimte geldt het in het eerste lid gestelde voorschrift ter plaatse van een bad of een douche over een lengte van ten minste 3m, tot een hoogte van 2,1 m boven de vloer van die ruimte.

LUCHT- EN WATERDICHTHEID:

- Een te bouwen bouwwerk heeft zodanige scheidingsconstructies, dat het binnendringen van vocht in verblijfsgebieden, toiletruimten en badruimten voldoende wordt beperkt.

BRANDPREVENTIE VOORZIENINGEN:

- rookmelders in de woningen conform NEN 2555 (art. 6. 21 BB2012)
- brandwerendheid hoofddraagconstructie volgens NEN 6702
- brandkranen in openbaar terrein binnen 40m van de opstelplaats van het blusvoertuig volgens door waterleidingbedrijf in overleg met brandweer
- nood- en transparantverlichting: zie elektra
- schachten grenzend aan meer dan een brandcompartiment hebben een WBDBO van minimaal 60min (verticaal of horizontaal afgescheiden)
- woningscheidende constructies hebben een WBDBO van minimaal 60 min
- WBDBO tussen ruimten volgens NEN 6068

VENTILATIE

Woningen volgens NEN 1087

- wooning wordt uitgegaan van balansventilatie.
- verblijfsgebieden en verblijfsruimten als aangegeven in de bouwbesluitgegevens
- mechanische ventilatie keuken 21 dm3/ s, badruimte 14 dm3/s, toiletruimte 7 dm3/s
- gemeenschappelijke verkeersruimte 0,5 dm3/s/m2
- meterruimte 2 dm3/s/m2

DRINKWATERVOORZIENING:

- uitwerking drinkwatervoorziening conform NEN 1078 uitwerking door installeur en ter goedkeuring aan Bouw- en Woningtoezicht.

VUILWATERRIOLERING:

Woning

- afvoer van afvalwater en fecalie volgens NEN 3215
- vuilwaterriolering in overleg met gemeente en aansluiten op het gemeenteriol
- uitwerking vuilwaterriolering door installeur en ter goedkeuring aan Bouw- en Woontoezicht

WERING RATTEN EN MUIZEN

- een uitwendige scheidingsconstructie heeft geen opening groter zijn dan 0,01 m

NOODOVERLOPEN:

noodoverlopen platte daken worden nader bepaald door constructeur en installateur

ELEKTRA:

- elektra voorzieningen volgens NEN 1010 tbv woningbouw
- uitwerking elektra voorzieningen door installateur en ter goedkeuring aan Bouw- en Woningtoezicht
- uitwerking nood- en transparantverlichting volgens NEN 6088, door installateur en ter goedkeuring Bouw - en Woontoezicht
- uitwerking meterkasten conform NEN 2768

HEMELWATERRIOLERING

- opvang en afvoer van hemelwater volgens NEN 3215
- afvoer hemelwater in overleg met gemeente en aansluiten op het gemeenteriool
- uitwerking vuilwaterriolering door installateur en ter goedkeuring aan Bouw en - Woningtoezicht

maten in het werk te controleren

Project:	Magnolia
Adres:	Schoolstraat 3A 3431 CZ Nieuwegein
Fase:	Bouwaanvraag
Datum	11/07/2022
Onderdeel	Renvooi Schoolstraat
Wijziging A	30/05/2023
Tekening nr.	BA-A002
ACTUALLY DESIGN DAW ARCHITECTENBUREAU	
Contactpersoon:	Sholeh Mohtasham
Email:	sholeh@actuallydesign.nl
Tel:	0646112424
Bezoek adres:	Delftweg 104b, 3043 NA Rotterdam