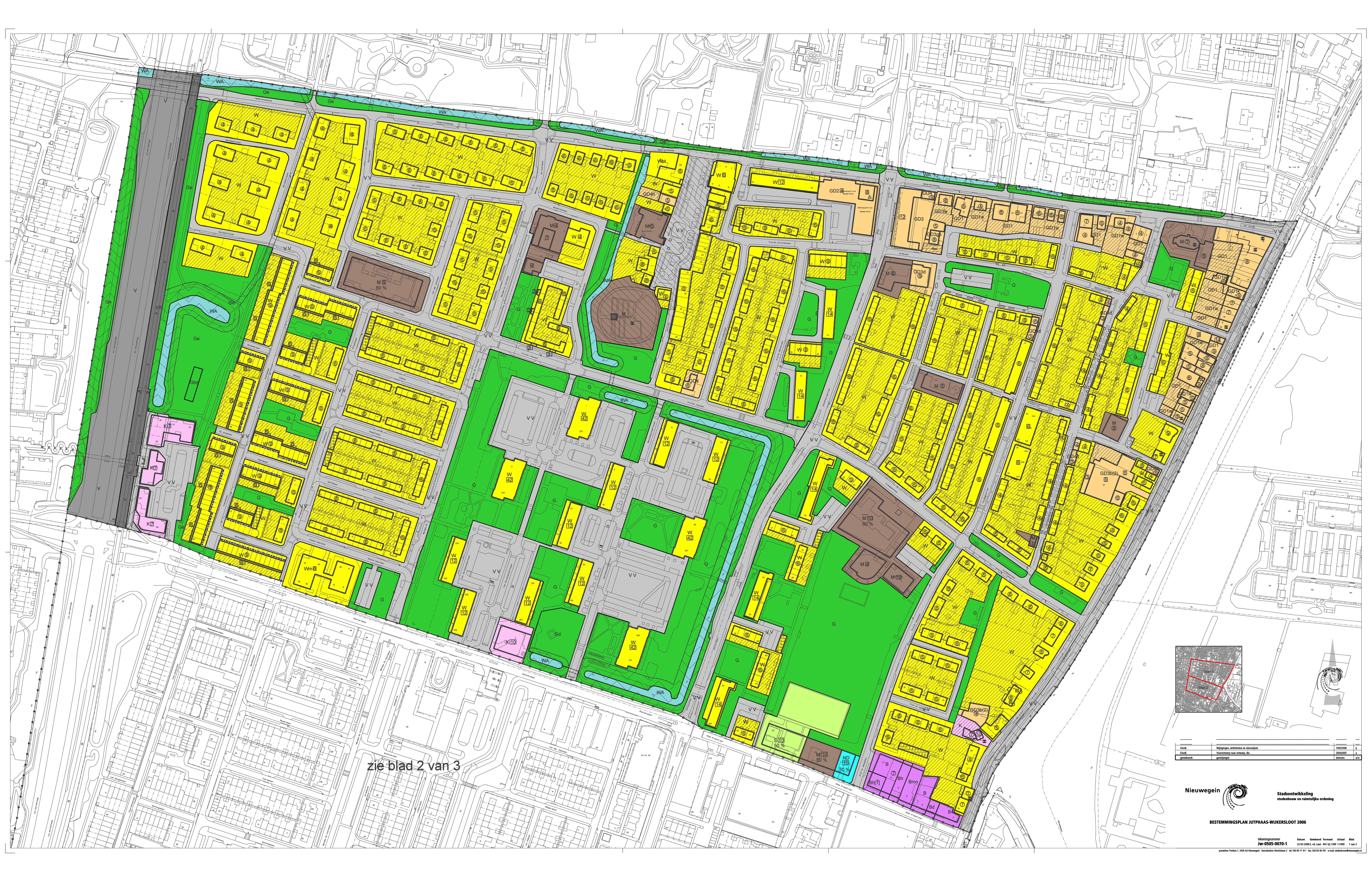
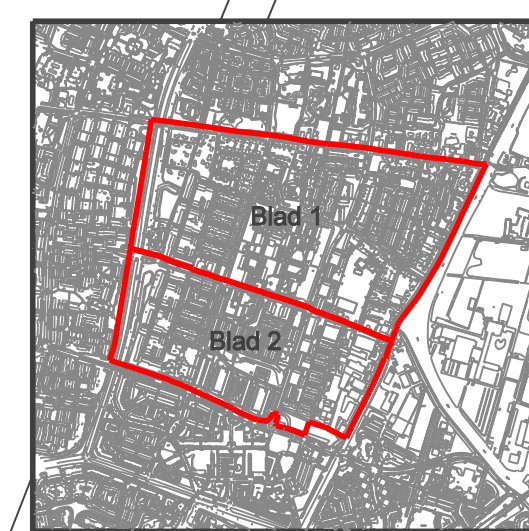


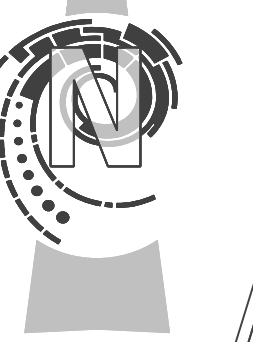


zie blad 2 van 3



Laat	Wijzigingen, aanvullingen en details	1923295	A
Laat	Voorwerk naar ontwerp, d.v.	2042025	A
getekend:	getekend	datum:	A-2

ZIE BLAD 1 VAN 3



Erv.	Wijzigingen, aanbesteden en uitvoeren	15032006	3
Erv.	Voorontwerp naar ontwerp, dfr.	25042005	2
gekeurd:	gewijzigd:	datum:	afg.



Stadsontwikkeling
stedenbouw en ruimtelijke ordening

BESTEMMINGSPLAN JUTHAAS-WIJKERSLOOT 2006

tekeningnummer
Jw-0505-0070-2
Datum
23-03-2006 E. v.d. Laan
A0
1:1000
2 van 3

postbus 1.3450 AA Nieuwegein · telefoon: 0349-481111 fax: 0349-481111 e-mail: stadsontwikkeling@nieuwegein.nl

Bestemmingen:

W	Woondoeleinden
M	Maatschappelijke doeleinden
GD1	Gemengde doeleinden 1
GD2	Gemengde doeleinden 2
GD3	Gemengde doeleinden 3
GD4	Gemengde doeleinden 4
K	Kantoren
B	Bedrijfsdoeleinden
S	Sportdoeleinden
ND	Nutsdoeleinden
G	Groenvoorzieningen
WA	Water
V	Verkeersdoeleinden
VV	Verkeers- en verblijfsdoeleinden
VR	Verkeersdoeleinden railverkeer

Dubbelbestemmingen:

	Waterstaatsdoeleinden
--	-----------------------

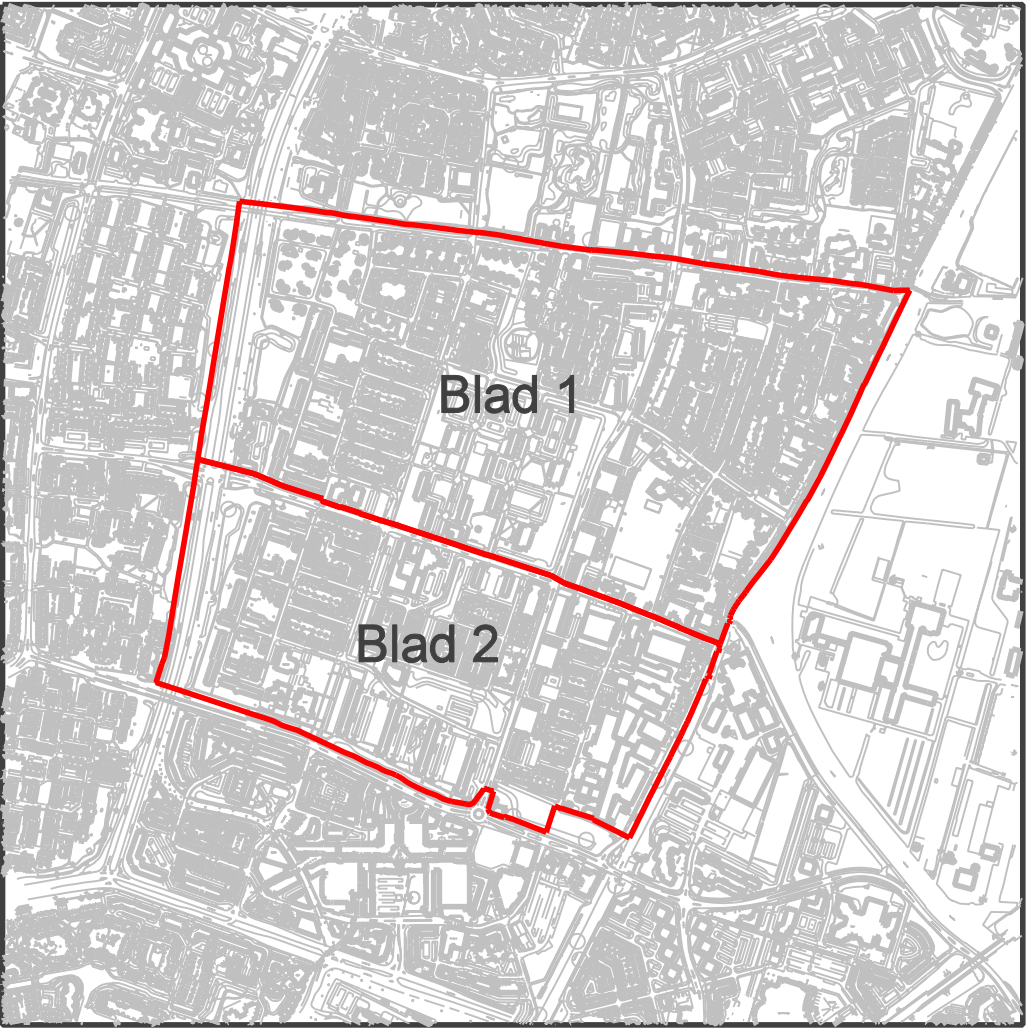
Aanduidingen:

Wbt	transportbedrijf
Wm	maatschappelijke doeleinden
-----	balkonbebouwing toegestaan
GD1w	wonen op begane grond
GD1k	kantoren
Δ	geen bewoning toegestaan
GD3b(2)	bedrijfsdoeleinden t/m categorie 2 mogelijk
GD3d	detailhandel
GD3gb	garagebedrijf
GD4d	detailhandel
GD4h	horeca
Ba	detailhandel in auto's
Bbm	bouwmarkt
Bd	detailhandel
Bdw	detailhandel in woninginrichting
Bh	horeca
Bh[1]	horeca op verdieping
Bko	kunststoffen, overige producten
Bmb	metaalbewerking
Bmo	oppervlaktebewerking metalen
Bw	bedrijfswoning

Gd	dierenweide
Ge	ecologische verbingszone
Gbs	bergbezinkbassin

Verklaringen:

	Ondergrond GBKNi/ Kadaster
	Plangrens
	Bladgrens
⑥	Maximale goothoogte
⌈6	Maximale nokhoogte
40 %	Maximale bebouwingspercentage
	bouwgrens bestemmingsgrens bouwvlak bouwgrens tevens bestemmingsgrens
	Verkooppunt voor motorbrandstoffen
	te bebouwen erven
	detailhandel uitgesloten
	garageboxen
	Archeologisch waardevol gebied
	Overbouwing toegestaan
	Rijksmonument
	Gemeentelijk monument



EAvdL	Wijzigingen, ambtshalve en zienswijzen	23032006	a
getekend:	gewijzigd:	datum:	a/z

Nieuwegein

Stadsontwikkeling
stedenbouw en ruimtelijke ordening

LEGENDA BESTEMMINGSPLAN JUTPHAAS-WIJKERSLOOT 2006