

Bestemmingen:

W

Woondoeleinden

M

Maatschappelijke doeleinden

GD2

Gemengde doeleinden 2

K

Kantoren

KM

Kantoren en Maatschappelijke doeleinden

B

Bedrijfsdoeleinden

S

Sportdoeleinden

G

Groenvoorzieningen

WA

Water

Aanduidingen:

W(b)

bergingen en entreeportalen

W(b) 100%

bergingen en entreeportalen, 100 % bebouwd

onderdoorgang

te bebouwen erven

W(g)

garages en entreeportalen

monument

te bebouwen erven

onderdoorgang

parkeerkelder

onderdoorgang

B(3A)

cat. 1 tot en met 3A van de staat van Bedrijfsactiviteiten

B(3B)zf

cat. 1 tot en met 3B, tevens zeep-, was- en reinigingsmiddelenfabriek

verkooppunt voor motorbrandstoffen

ok

overkapping

Ge

ecologische verbindingszone

Bestemmingen:

V

Verkeersdoeleinden

V V

Verkeers- en verblijfsdoeleinden

Dubbelbestemmingen:

Waterstaatsdoeleinden

Waterkering

Geluidzone

Leidingenzone

Aanduidingen:

brug

ok

overkapping

garageboxen

d

voetgangersdek

ev

evenemententerrein

onderdoorgang

Aanduidingen:

Brandstofleiding

hoofdwaterttransportleiding

rioolpersleiding

Verklaringen:

Ondergrond GBKNI/ Kadaster

Plangrens

Bladgrens

⑥

Maximale goothoogte

⑥

Maximale bouwhoogte

60%

Bebouwingspercentage

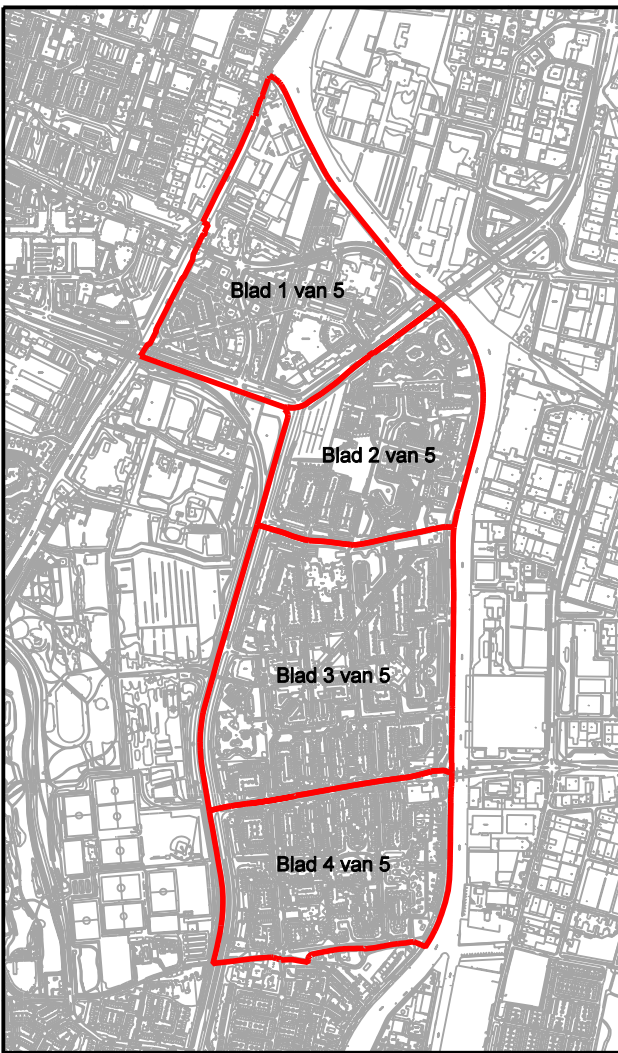
Bouwvlak

bouwgrens

bestemmingsgrens

bouwvlak

bouwgrens tevens bestemmingsgrens



EvdL-R	Diverse wijzigingen	April '08	b
EvdL-R	Diverse wijzigingen	Sept. '07	a
getekend:	gewijzigd:	datum:	a/z

Nieuwegein

Stadsontwikkeling en Beheer

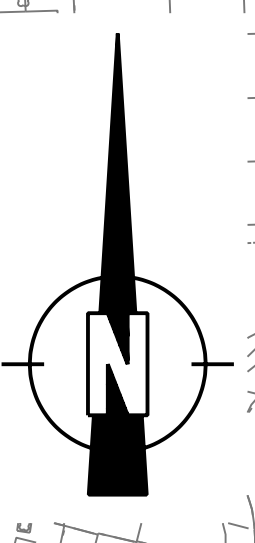
Stedenbouw

LEGENDA BESTEMMINGSPLAN FOKKESTEEG - MERWESTEIN

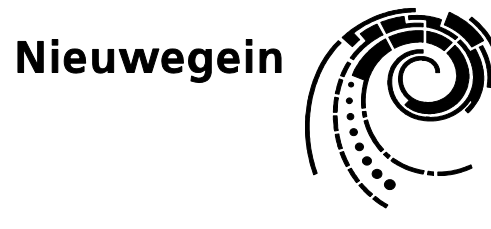
tekeningnummer	Datum	Getekend	Formaat	Schaal	Blad
SRO-Fo-BPL-00021	April '08	EvdL-R	A1	1:1000	6 van 6



zie blad 2 van 6



Erk.R.	Direkte wijzigingen	April '08	5
Erk.B.	Direkte wijzigingen	Sept '07	3
getekend:	gewijzigd	datum:	n/z



Stadsontwikkeling en Beheer
Stedenbouw

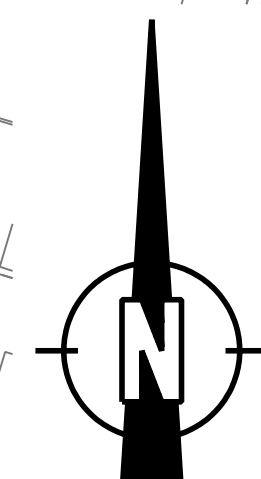
BESTEMMINGSPLAN FOKKESTEEG - MERWESTEIN
DEELGEBIED MERWESTEIN

tekeningnummer Datum Getekend Formaat Schaal
SRO-Fo-BPL-00013 April '08 E.v.d.R. A0 1:1000 1 van 6

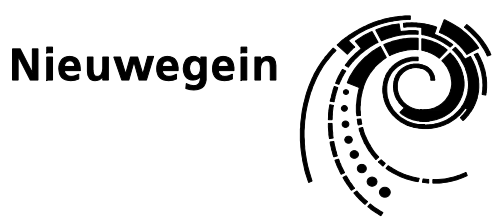
postbus: Postbus 1, 3430 AA Nieuwegein, telefoon: 030 62 71 911 fax: 030 62 48 781 e-mail: stadsbouw@nieuwegein.nl

zie blad 1 van 6

zie blad 3 van 6



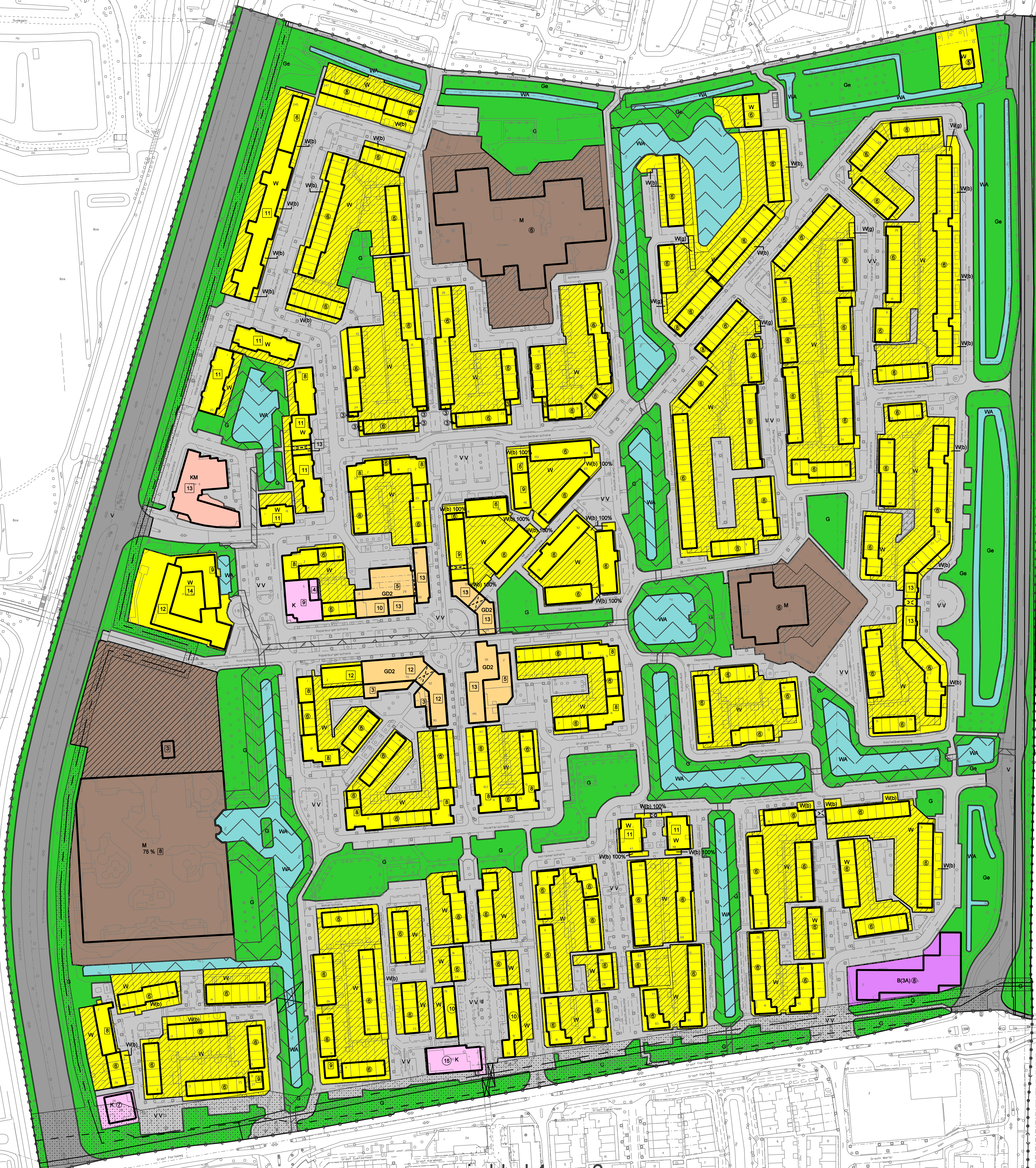
Ind.-R	Diverse wijzigingen	April '08	b
Ind.-A	Diverse wijzigingen	Sept. '07	a
getekend:	gewijzigd:	datum:	azt



Stadsontwikkeling en Beheer
Stedenbouw

BESTEMMINGSPLAN FOKKESTEEG - MERWESTEIN
DEELGEBIED NOORD

zie blad 2 van 6



zie blad 4 van 6

Ind. R	Diverse wijzigingen	April '08	b
Ind. R	Diverse wijzigingen	Sept '07	a
getekend:	gewijzigd:	datum:	azt



Stadsontwikkeling en Beheer
Stedenbouw

BESTEMMINGSPLAN FOKKESTEG - MERWESTEIN
DEELGEBIED MIDDEN

tekeningsnummer Datum Getekend Formaat Schaal Blad
SRO-Fo-BPL-00017 April '08 E. vd. L-R A0 1:1000 3 van 6

postadres: Postbus 1, 2420 AA Nieuwegein; bezoekadres: Marktbus 2 tel. 033 60 71 911 fax. 033 60 48 781 e-mail: stedenbouw@nieuwegein.nl

zie blad 3 van 6



EvdL-R	Diverse wijzigingen	Sept '07	a
getekend:	gewijzigd:	datum:	a/z

Nieuwegein



Stadsontwikkeling en Beheer
Stedenbouw

BESTEMMINGSPLAN FOKKESTEEG - MERWESTEIN
DEELGEBIED ZUID

tokeningsnummer
SRO-Fo-BPL-00019
Datum
April '08
Getekend
E. vd. L-R
Formaat
A1
Schaal
1:1000
Blad
4 van 6

postadres: Postbus 1, 3430 AA Nieuwegein
bezoekadres: Martinlaan 2
tel. 030 60 71 911
fax. 030 60 48 781
e-mail: stedenbouw@nieuwegein.nl