

Quick scan flora en fauna

Industrieterrein De Liesbosch, Nieuwegein

Aveco de Bondt
bezoekadres Podium 9
postbus 2674
postcode 3800 GE Amersfoort
telefoon (0)88 18 66 010
telefax (0)343 52 31 96
e-mail amersfoort@avecodebondt.nl
internet www.avecodebondt.nl

projectnaam Industrieterrein De Liesbosch, Nieuwegein
projectnummer 142499
projectleider Heer M. Buiting
referentie MDR/142499

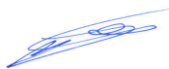
opdrachtgever Laagraven Investment
Postadres Postbus 212
7460 AE Rijssen
contactpersoon Dhr. W. Toet

status Definitief
versie 1.0

aantal pagina's 18
datum 11 mei 2015

auteur ir. M. Debruyne

paraaf



gecontroleerd ir. E. Bouwmeester

INHOUDSOPGAVE

1	INLEIDING	3
1.1	Doel	3
1.2	Leeswijzer	4
2	WETTELIJK KADER	5
2.1	Soortenbescherming	5
2.2	Gebiedsbescherming	6
3	HET PROJECTGEBIED	7
3.1	Huidige situatie	7
3.2	Toekomstige situatie	8
4	ONDERZOEKSRESULTATEN EN EFFECTEN	10
4.1	Onderzoeksmethode	10
4.2	Beschermde soorten	10
4.3	Beschermde gebieden	13
5	CONCLUSIE	15
5.1	Beschermde soorten	15
5.2	Beschermde gebieden	16
5.3	Aanbevelingen	16
	BRONNENLIJST	17
	<i>Literatuurlijst</i>	17
	BIJLAGEN	18

1 INLEIDING

In opdracht van Volker Wessels Logistics Development B.V. heeft de vakgroep Ecologie van Aveco de Bondt een quickscan flora en fauna uitgevoerd in het kader van de herontwikkeling van industrieterrein De Liesbosch in Nieuwegein (provincie Utrecht). Onderstaande afbeelding geeft de globale ligging van het projectgebied weer.



Afbeelding 1: Luchtfoto projectgebied en omgeving (bron: Google Earth, 2015)

De aanleiding van het onderzoek is het voornemen om een logistiek centrum met parkeergarage en een nieuwe Decathlon te realiseren in het gebied. Het logistiek centrum zal in twee fases worden gebouwd. De exacte indeling van de toekomstige situatie is op dit moment nog niet vastgesteld. Om het gebied beter te kunnen ontsluiten is een nieuwe toegangsweg aan de oostzijde van het terrein gepland. In de huidige situatie zijn al enkele gebouwen gesloopt, terwijl een aantal andere gebouwen nog gesloopt moeten worden. Het terrein is grotendeels verhard en is ongeveer 20 hectare groot.

In het kader van de bestemmingsplan-procedure dient te worden nagegaan of er in het projectgebied beschermde soorten voorkomen en of leefgebieden van deze soorten worden aangetast. Naast het effect op beschermde soorten kan het nodig zijn om onderzoek te verrichten worden de eventuele negatieve effecten van de ingreep op de kwaliteit van beschermde gebieden in de omgeving weergegeven.

1.1 Doel

Het doel van de quickscan flora en fauna is meerledig:

- vaststellen van beschermde flora en fauna;

- vaststellen wat de effecten zijn van het initiatief op beschermde flora en fauna;
- indien als gevolg van het initiatief negatieve effecten op beschermde flora en fauna te verwachten zijn, dient te worden bepaald of een ontheffing in het kader van de Flora- en faunawet benodigd is.
- Vaststellen of er nader onderzoek gedaan moet worden naar de effecten op beschermde gebieden.

1.2 Leeswijzer

De quickscan flora en fauna bestaat uit 5 hoofdstukken. Het eerste hoofdstuk beschrijft de inleiding en leeswijzer. In hoofdstuk 2 wordt het wettelijke kader besproken en vormt de relevante regelgeving voor het beoordelingskader waar binnen de effecten van de ruimtelijke ingreep op de mogelijk aanwezige te beschermen flora en fauna worden getoetst. Hoofdstuk 3 beschrijft het projectgebied met de huidige ligging en de toekomstige ingrepen. Hoofdstuk 4 bestaat uit de onderzoeksmethode en de effectenbeoordeling van het project. De conclusies zijn weergegeven in hoofdstuk 5.

2 WETTELIJK KADER

2.1 Soortenbescherming

Flora- en faunawet

De Flora- en faunawet beoogt de bescherming van in het wild levende planten en dieren, alsmede hun directe leefomgeving. Dit gebeurt onder meer door middel van:

- een algemene zorgplicht;
- enkele verbodsbepalingen.

Algemene zorgplicht

De Flora- en faunawet gaat uit van de ‘algemene zorgplicht’ (artikel 2). Deze zorgplicht bestaat uit bewust omgaan met soorten en een onderzoeksplicht.

Verbodsbepalingen

Op grond van de Flora- en faunawet (artikelen 8 tot en met 12)¹ is het verboden planten behorende tot een beschermde inheemse plantensoort te beschadigen. Beschermde inheemse dieren mogen niet worden gedood, verstoord, verwond, gevangen en bemachtigd.

Op 23 februari 2005 is het Besluit vrijstelling beschermde dier- en plantensoorten Flora- en faunawet in werking getreden. De beschermde flora en fauna is onderverdeeld in drie tabellen overeenkomstig de brochure “Buiten aan het werk” van het toenmalige ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit (nu Economische Zaken of EZ). “Tabel 1” soorten zijn vrijgesteld bij ruimtelijke ingrepen en bestendig beheer. “Tabel 2” soorten zijn niet zondermeer vrijgesteld en voor “tabel 3” soorten zoals de rugstreeppad, is een uitgebreide toets nodig als overtreding van artikel 8 tot en met 12 niet kan worden voorkomen.

Vogels

Vogelsoorten zijn niet in de tabellen opgenomen. Alle broedvogels in Nederland zijn beschermd.

-
- ¹Artikel 8. Het is verboden planten, behorende tot een beschermde inheemse plantensoort, te plukken, te verzamelen, af te snijden, uit te steken, te vernielen, te beschadigen, te ontwortelen of op enigerlei andere wijze van hun groeiplaats te verwijderen.
 - Artikel 9. Het is verboden dieren, behorende tot een beschermde inheemse diersoort, te doden, te verwonden, te vangen, te bemachtigen of met het oog daarop op te sporen.
 - Artikel 10. Het is verboden dieren, behorende tot een beschermde inheemse diersoort, opzettelijk te verontrusten.
 - Artikel 11. Het is verboden nesten, holen of andere voortplanting- of vaste rust- of verblijfplaatsen van dieren, behorende tot een beschermde inheemse diersoort, te beschadigen, te vernielen, uit te halen, weg te nemen of te verstoren.
 - Artikel 12. Het is verboden eieren van dieren, behorende tot een beschermde inheemse diersoort, te zoeken, te rapen, uit het nest te nemen, te beschadigen of te vernielen.

De nesten en de directe omgeving zijn tijdens het broedseizoen beschermd. Nesten van sommige vogelsoorten zijn jaarrond, dus ook buiten het broedseizoen, beschermd.

2.2 Gebiedsbescherming

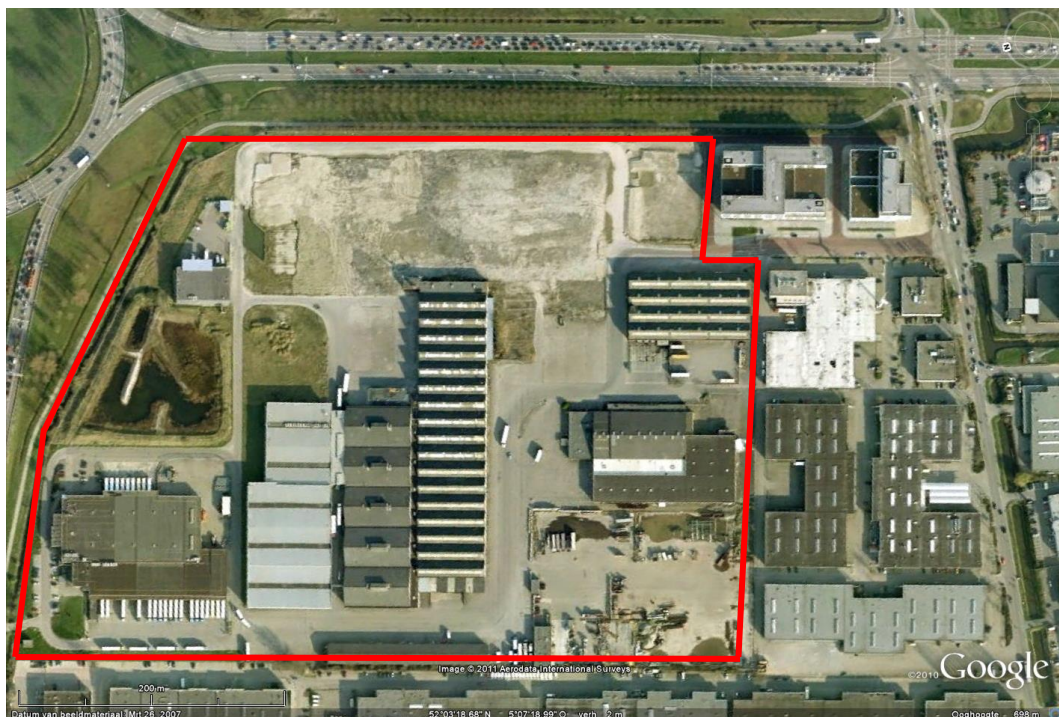
Natuurgebieden of andere gebieden die belangrijk zijn voor flora en fauna kunnen aangewezen worden als Europese Vogelrichtlijn en/of Habitatrichtlijngebieden (Natura 2000). De verplichtingen uit de Vogel- en Habitatrichtlijngebieden zijn in Nederland opgenomen in de Natuurbeschermingswet 1998 (NB-wet). Hierin zijn de reeds bestaande Staatsnatuurmonumenten (Beschermdenatuurmonumenten) ook opgenomen. Op grond van deze wet is het verboden projecten of andere handelingen te realiseren of te verrichten die, gelet op de instandhoudingsdoelstelling, de kwaliteit van de natuurlijke habitattypen en de habitats van soorten kunnen verslechteren, of een verstorend effect kunnen hebben op de soorten waarvoor het gebied is aangewezen.

Een andere vorm van gebiedsbescherming komt voort uit aanwijzing van een gebied als Natuurnetwerk Nederland (NNN). Voor dergelijke gebieden geldt dat het natuurbelang prioriteit heeft en dat andere activiteiten niet mogen leiden tot aantasting van de natuurdoelen. Anders dan bij gebieds- en soortbescherming is de status als NNN niet verankerd in de natuurwetgeving, maar dient het belang in de planologische afweging een rol te spelen. Dit valt onder de verantwoordelijkheid van het bevoegd gezag.

3 HET PROJECTGEBIED

3.1 Huidige situatie

Het projectgebied ligt binnen het industrieterrein De Liesbosch in Nieuwegein ten zuiden van de A12 (provincie Utrecht). De begrenzing van het projectgebied wordt gevormd door de A12 in het Noorden en de N408 in het Oosten. Onderstaande afbeelding geeft een indruk van de huidige situatie van het projectgebied.



Afbeelding 2: Luchtfoto projectgebied (bron: Google maps, 2015)

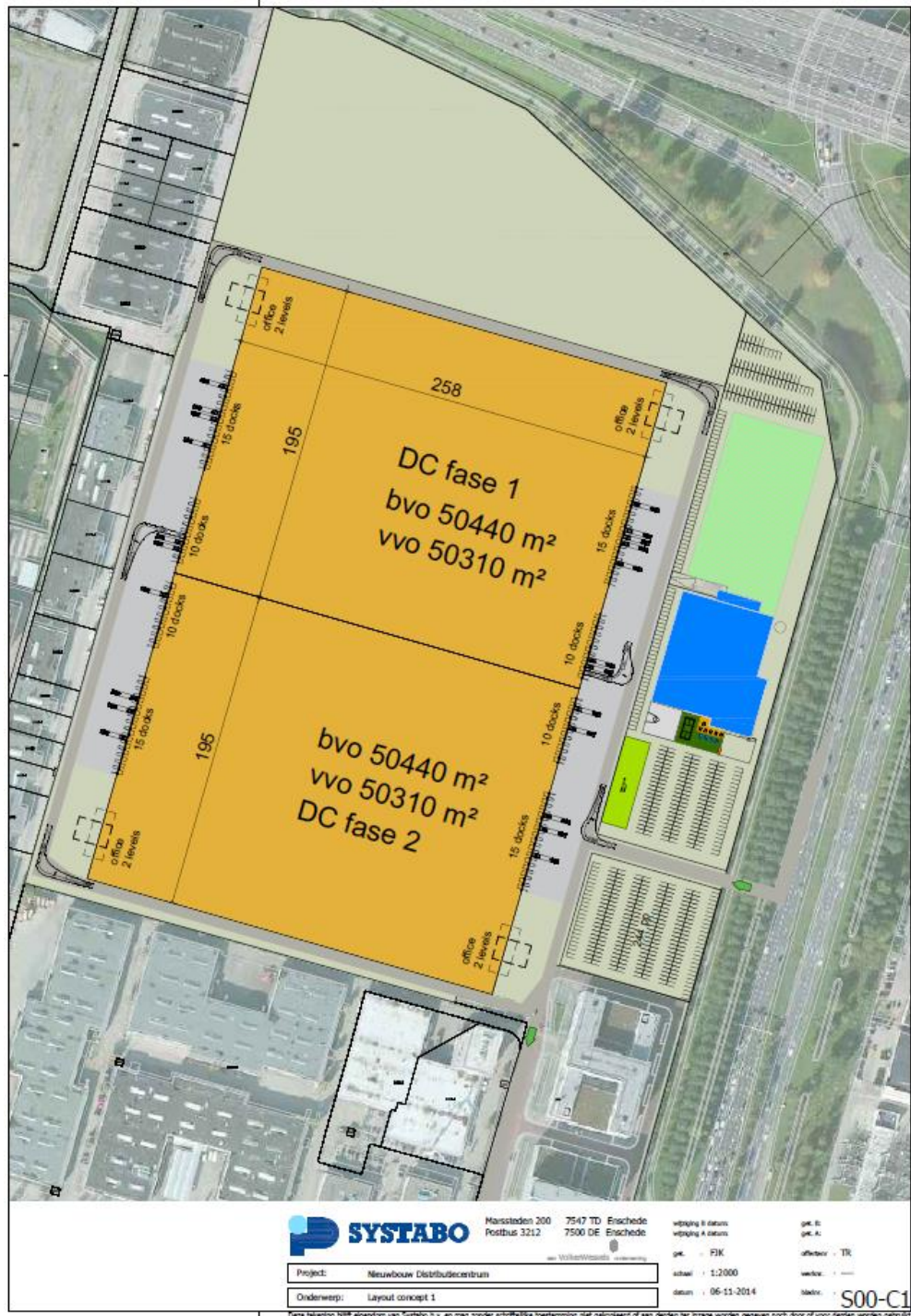
Het huidige industriegebied ‘De Liesbosch’ is in de vorige eeuw (jaren ’60) in gebruik genomen als industrieterrein. Daarvoor was de locatie in gebruik als weiland. Voor het in gebruik nemen als industrieterrein zijn de sloten gedempt en is het gebied opgehoogd met zand. Op het terrein zijn al een aantal gebouwen gesloopt. Er zijn nog een aantal (oude) gebouwen aanwezig die nog gesloopt moeten worden. Het totale gebied is ca. 20 ha groot. In de noordoosthoek van het gebied is een distributiecentrum van Albert Heijn aanwezig. Het terrein is deels verhard en bestaat deels uit open grasland. Op het terrein is een betonnen waterbak (Afbeelding 3) aanwezig die begroeid is met riet en waterplanten.



Afbeelding 3: Aanwezige waterbak.

3.2 Toekomstige situatie

De ontwikkeling in het projectgebied betreft het realiseren van de aanleg van een logistiek centrum met parkeergarage en een nieuwe Decathlon. Het logistiek centrum wordt in twee fases gebouwd. De exacte indeling van de toekomstige situatie is op dit moment nog niet vastgesteld. De nieuwbouw gaat ten koste van de bestaande gebouwen, parkeergelegenheden en de betonnen waterbak. De ingrepen (concept) zijn in de afbeelding 4 weergegeven.



Afbeelding 4: Toekomstige situatie (concept) waarin de ingrepen weergegeven zijn.

4 ONDERZOEKSRESULTATEN EN EFFECTEN

4.1 Onderzoeksmethode

Bij het opstellen van de quickscan flora en fauna is gebruik gemaakt van bestaande archiefgegevens zoals de Atlas van de Nederlandse vleermuizen (Limpens, 1997), de verspreidingsgegevens van RAVON (www.ravon.nl) en www.waarneming.nl. In de bijlage zijn de geraadpleegde bronnen weergegeven. Op basis van deze archiefgegevens is een indicatie verkregen van de mogelijk voorkomende beschermde soorten in de omgeving van het projectgebied.

De aanwezigheid van de mogelijk in de omgeving voorkomende soorten is door middel van een eenmalig veldbezoek op locatie onderzocht. Op 17 april 2015 heeft een ecooloog van Aveco de Bondt het projectgebied en de directe omgeving verkend. Doel van deze veldverkenning was om een indruk te krijgen van de ecologische kwaliteit ter plaatse en de geschiktheid ervan voor de mogelijk voorkomende beschermde soorten te beoordelen. Het eenmalige veldbezoek heeft niet de status van een volledige veldinventarisatie.

Onderhavige activiteit valt volgens de Flora- en faunawet in de categorie ruimtelijke ontwikkeling/ ingrepen. Om die reden wordt in dit hoofdstuk een beoordeling gemaakt van soorten uit tabel 2 en 3 van de Flora- en faunawet. Voor soorten uit tabel 1 geldt namelijk een algehele vrijstelling, waarbij wel rekening gehouden dient te worden met de zorgplicht.

4.2 Beschermde soorten

4.2.1 Flora

Op grond van de bestudeerde archiefgegevens komen in de omgeving van het projectgebied geen orchideeën voor. Tijdens het veldbezoek zijn geen exemplaren van beschermde planten aangetroffen. Het is gezien het type terrein en de aanwezige activiteiten zeer onwaarschijnlijk dat orchideeën in het projectgebied groeien. In een binnenstedelijke locatie kunnen ook beschermde varens worden aangetroffen, maar deze zijn niet waargenomen tijdens het veldbezoek. Een ontheffing of nader onderzoek wordt niet noodzakelijk geacht.

4.2.2 Grondgebonden zoogdieren

Volgens verspreidingsgegevens komen in de directe omgeving van het projectgebied geen strikt beschermde grondgebonden zoogdieren voor. Het voorkomen van strikt beschermde soorten is tevens onwaarschijnlijk. Het projectgebied is grotendeels verhard / bebouwd, intensief in gebruik, er ontbreken structuurrijke en ruigere elementen en er is geen directe verbinding met het buitengebied. Voorstaande maakt dat het projectgebied ongeschikt is als vaste rust- en verblijfplaats voor strikt beschermde grondgebonden zoogdieren. Sloop, nieuwbouw en dempen van een watergang leiden niet tot aantasting van verblijfplaatsen. Nader onderzoek is niet noodzakelijk.

4.2.3 Vleermuizen

Volgens verspreidingsgegevens komen in de omgeving van het projectgebied gewone dwergvleermuizen voor. Vaste rust- en verblijfplaatsen van vleermuizen kunnen worden aangetroffen in gebouwen en in bomen.

Gebouwbewonende vleermuizen worden aangetroffen in spouwmuren, achter gevelbetimmering, achter het dakbeschot, op zolders, enz. Er zijn verschillende typen gebouwen aanwezig in het projectgebied. De gebouwen zijn opgetrokken uit bakstenen muren al dan niet met spouwmuren, de muren zijn veelal bedekt met metalen golfplaten en/of gevelbetimmering. De spouwmuur is op enkele locaties toegankelijk. Verschillende gebouwen zijn vrij toegankelijk voor vleermuizen. Het is op basis van voorstaande niet uit te sluiten dat vleermuizen de te slopen gebouwen gebruiken als verblijfplaats.

Voordat gebouwen gesloopt worden is het noodzakelijk het gebruik ervan door vleermuizen nader te onderzoeken. Pas dan kan worden bepaald of de plannen leiden tot aantasting van verblijfplaatsen en kan bepaald worden of een ontheffing noodzakelijk is.

Vleermuizen kunnen worden aangetroffen in bomen achter loshangende schors en in boomholten. De bomen in het projectgebied zijn geïnspecteerd, waarbij geen holten of loshangende schors zijn aangetroffen. De bomen zijn te jong om dergelijke holten te bevatten. Het is daardoor onwaarschijnlijk dat vleermuizen een vaste rust- en verblijfplaats in de te kappen bomen hebben. Negatieve effecten zijn om die reden niet te verwachten op verblijfplaatsen van boombewonende soorten.

4.2.4 Broedvogels

Tijdens het veldbezoek zijn de volgende vogelsoorten aangetroffen: merel, meerkoet en kraai. In de betonnen waterbak is een nest met eieren aangetroffen van de meerkoet. Ook de andere vogelsoorten kunnen mogelijk broeden in het projectgebied. Nestlocaties van vogels met jaarrond beschermde nesten (zoals uilen en roofvogels) zijn niet aangetroffen en worden ook niet verwacht. Verder zijn geen sporen (braakballen, veren) van deze soorten waargenomen. Met de

eventuele kap van bomen zijn negatieve effecten op jaarrond beschermde vogelsoorten uit te sluiten.

Gebouwbewonende jaarrond beschermde vogelsoorten zoals huismus en gierzwaluw broeden onder het dakbeschot of in ruimten in de spouwmuur. Verschillende gebouwen in het projectgebied hebben dakbeschot dat geschikt zou kunnen zijn voor de huismus. De omgeving van de gebouwen is echter geen optimaal leefgebied voor de huismus. Door het ontbreken van kleinschaligheid struiken met bessen en zaden, zal de huismus vermoedelijk niet in de aanwezige gebouwen broeden. Het is onwaarschijnlijk dat de sloop van bebouwing en nieuwe aanbouw leidt tot aantasting van nestlocaties van jaarrond beschermde vogelsoorten. Het is niet noodzakelijk om nader onderzoek uit te voeren naar huismussen en gierzwaluwen.

Alle vogelsoorten zijn tijdens het broeden strikt beschermd. De werkzaamheden die uitgevoerd worden tijdens het broedseizoen kunnen leiden tot verstoring van broedgevallen van bijvoorbeeld merel, houtduif, ekster en mezen. Omdat alle vogels tijdens het broeden beschermd zijn, kunnen werkzaamheden tijdens het broedseizoen leiden tot een overtreding van de Flora- en faunawet. Geadviseerd wordt de werkzaamheden uit te voeren of te starten buiten het broedseizoen. Er wordt geen standaard periode voor het broedseizoen gehanteerd; ongeacht het seizoen mogen nesten van vogels die actief in gebruik zijn, niet worden aangetast of verstoord. Het broedseizoen loopt van globaal medio maart - medio juli, maar is afhankelijk van de betreffende soort en buitentemperatuur.

4.2.5 Amfibieën en vissen

Amfibieën

De rugstreeppad is vooral een soort van dynamische milieus. Met name gebieden met vergraaftbaar zand en een natuurlijk of door de mens veroorzaakt pionierskarakter, zoals (rivier)duinen, uiterwaarden, afgravingen en bouwterreinen. Dergelijke elementen zijn wel in de huidige situatie aanwezig in het projectgebied, maar de soort is volgens archiefgegevens (waarneming.nl) niet aangetroffen.

Het projectgebied ligt in een binnenstedelijke locatie zonder directe verbinding met het buitengebied waar de bestaande populaties aanwezig zijn. In het projectgebied is wel een waterbak aanwezig. Deze waterbak heeft geen geleidelijke oevers maar is wel begroeid met (onder)watervegetatie; de oevers bestaan uit betonnen randen. Algemene soorten als bruine kikker en gewone pad kunnen aanwezig zijn. In de waterbak worden geen beschermde soorten verwacht.

Op basis van voorstaande is het onwaarschijnlijk dat strikt beschermde amfibieën aanwezig zijn in het projectgebied. Nader onderzoek is niet noodzakelijk. Wel is het noodzakelijk om in het kader van de zorgplicht het water leeg te vissen voordat de betonbak wordt verwijderd.

Vissen

De bittervoorn en kleine modderkruiper komen voor in stilstaand en langzaam stromend water met een goed ontwikkelde vegetatie en aanwezigheid van zoetwatermosselen. De waterbak in het projectgebied heeft weinig tot geen zandbodem.

Gezien de aard en omvang van de op zichzelf staande waterbak is het onwaarschijnlijk dat strikt beschermde vissen in de watergang voorkomen. Negatieve effecten zijn niet te verwachten.

4.2.6 Reptielen

Uit de archiefgegevens (ravon.nl; waarneming.nl) blijkt dat er in de omgeving van het projectgebied geen reptielen voorkomen. Het projectgebied is ongeschikt als leefgebied voor reptielen, gezien het ontbreken van structuurrijke elementen en de grotendeels verharde situatie. Verder ontbreekt een verbinding met bestaande leefgebieden van reptielen. Het is daardoor onwaarschijnlijk dat in het projectgebied reptielen voorkomen. De plannen leiden daarmee niet tot aantasting van leefgebieden van reptielen.

4.2.7 Vlinders en libellen

Uit de archiefgegevens (waarneming.nl) blijkt dat er in de omgeving van het projectgebied enkele vlindersoorten kunnen voorkomen. Het betreft oa. het icarusblauwtje, groot koolwitje, klein koolwitje, kleine vos, bont zandoogje en bruin blauwtje. In het projectgebied ontbreken echter waardplanten van strikt beschermde vlinders en libellen. Het is daardoor niet te verwachten dat strikt beschermde vlinders en libellen voorkomen in het projectgebied. De plannen leiden niet tot aantasting van leefgebieden van strikt beschermde vlinders en libellen.

4.2.8 Overige soorten

Soorten zoals beschermde insecten, slakken en weekdieren worden gezien de biotoop niet verwacht. De strikt beschermde platte schijfhoren is in zijn voorkomen afhankelijk van deze onderwatervegetatie en de zeggekorfslak is gebonden aan zeggevegetaties. Gezien het ontbreken van geschikt habitat is het onwaarschijnlijk dat strikt beschermde ongewervelden voorkomen in de waterbak in het projectgebied. De plannen leiden niet tot aantasting van leefgebieden van strikt beschermde ongewervelde soorten.

4.3 Beschermde gebieden

Het projectgebied ligt niet in een gebied beschermd in het kader van de Natuurbeschermingswet 1998 of het Natuurnetwerk Nederland (NNN). De beschermde natuurgebieden liggen ten oosten en zuiden van het projectgebied. Het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied betreft Uiterwaarden Lek. Dit Natura 2000-gebied ligt op ruim 11 km afstand ten zuidwesten van het projectgebied en is aangewezen op basis van het voorkomen van stroomdalgraslanden langs de Lek.

De NNN ligt op ongeveer 2 km afstand ten oosten van het projectgebied. Het betreft het fort ten oosten van de A27. Afbeelding 5 geeft de ligging van het projectgebied ten opzichte van de beschermde natuurgebieden weer.



Afbeelding 5: Ligging projectgebied ten opzichte van het Natura 2000-gebied Uiterwaarden Lek en de NNN.

Het projectgebied ligt in een intensief bebouwde en gebruikte omgeving; midden in de industriezone van Utrecht zuid. De omliggende bebouwing en aanwezige wegen bieden weinig kansen voor de ontwikkeling van soortenrijke leefgemeenschappen. De stedelijke elementen bieden weinig ruimte voor natuurwaarden, waarbij de verdere ontwikkeling van De Liesbosch relatief gezien weinig gevolgen heeft door toename in verstoring. Een eventuele toename in verstoring door geluid en licht afkomstig van de toekomstige ontwikkeling zal niet waarneembaar zijn in de omliggende natuurgebieden. Verder ontbreekt een directe relatie / verbinding met het Natura 2000-gebied / NNN.

Op basis van voorstaande zijn geen negatieve effecten te verwachten als gevolg van de ontwikkelingen van de Liesbosch. De plannen leiden niet tot (significante) aantasting van instandhoudingsdoelstellingen van de Natura 2000-gebieden of van kernkwaliteiten van de NNN. Een vergunning in het kader van de Natuurbeschermingswet 1998 is dan ook niet nodig. Een 'niet-tenzij' toets in het kader van de NNN is niet nodig.

5 CONCLUSIE

In opdracht van Volker Wessels Logistics Development B.V. heeft de vakgroep Ecologie van Aveco de Bondt een quickscan flora en fauna uitgevoerd in het kader van de herontwikkeling van industrieterrein De Liesbosch in Nieuwegein (provincie Utrecht). In de quickscan is onderzocht of met deze activiteiten leefgebieden van beschermde soorten (Flora- en faunawet) of natuurwaarden in beschermde gebieden (Natuurbeschermingswet 1998 en Natuurnetwerk Nederland) worden aangetast.

5.1 Beschermde soorten

Het merendeel van de soorten die in het projectgebied kunnen voorkomen, zijn beschermd volgens het lichte beschermingsregime (tabel 1 van de Flora- en faunawet). Het gaat hier om soorten zoals de bruine kikker, gewone pad, egel, (spits)muizen, konijn en mol. Voor deze soorten geldt dat als het plan leidt tot aantasting van vaste rust- en verblijfplaatsen en leefgebieden er geen ontheffing noodzakelijk is. Aantasting van verblijfplaatsen en leefgebieden van deze soorten is mogelijk op basis van een vrijstelling, zonder dat er sprake is van procedurele consequenties. Wel is het noodzakelijk dat men rekening houdt met de zorgplicht; dit betekent onder andere zo veel mogelijk werken buiten het kwetsbare seizoen en gefaseerd werken zodat dieren de kans krijgen te vluchten.

Indien de waterpartij (afbeelding 3) wordt verwijderd is het noodzakelijk om in het kader van de zorgplicht voordien het water leeg te vissen.

Een aantal van de soorten die in de omgeving voorkomen is strikter beschermd (tabel 2 en 3). Voor deze soorten geldt dat als de activiteit leidt tot aantasting van vaste rust- en verblijfplaatsen er in de meeste gevallen een ontheffing in het kader van de Flora- en faunawet noodzakelijk is. De te slopen bebouwing is geschikt als vaste rust- en verblijfplaats voor vleermuizen. Met de sloop worden mogelijk verblijfplaatsen van vleermuizen aangetast, dit is ontheffingsplichtig in het kader van de Flora- en faunawet.

Voorafgaand aan de sloop van deze bebouwing is nader onderzoek noodzakelijk naar het exacte gebruik van de te slopen bebouwing door vleermuizen en om welke vleermuissoorten het gaat. Pas als het exacte gebruik van de bebouwing voor vleermuizen bekend is, kan worden bepaald of sprake is van overtreding van de Flora- en faunawet. Nader onderzoek naar vleermuizen dient uitgevoerd te worden in de periode van globaal eind mei - medio juli (kraam- en zomerverblijven) én van medio augustus - eind september (paarverblijven).

Gebouwbewonende jaarrond beschermde vogelsoorten zoals huismus en gierzwaluw kunnen broeden onder het dakbeschot of in ruimten in de spouwmuur. Door het ontbreken van kleinschaligheid struiken met bessen en zaden, zal de huismus vermoedelijk niet in de aanwezige gebouwen broeden. Het is onwaarschijnlijk dat de sloop van bebouwing en nieuwe aanbouw leidt tot aantasting van nestlocaties van jaarrond beschermde vogelsoorten. Het is niet noodzakelijk om nader onderzoek uit te voeren naar huismussen en gierzwaluwen.

Alle vogelsoorten zijn tijdens het broeden strikt beschermd. De werkzaamheden die uitgevoerd worden tijdens het broedseizoen kunnen leiden tot verstoring van broedgevallen van bijvoorbeeld meerkoet, waterhoen, wilde eend, koolmees, pimpelmees, merel, enz. Tijdens de veldverkenning is een nest van een meerkoet aangetroffen met eieren. Omdat alle vogels tijdens het broeden zijn beschermd, kunnen werkzaamheden tijdens het broedseizoen leiden tot een overtreding van de Flora- en faunawet. Geadviseerd wordt de werkzaamheden uit te voeren of te starten buiten het broedseizoen. Het broedseizoen loopt van globaal medio maart - medio juli, maar is afhankelijk van de soort en temperatuur. In een straal van 30 meter rond het nest van de meerkoet mogen tijdens de broedperiode geen werkzaamheden worden uitgevoerd.

5.2 Beschermde gebieden

In het kader van gebiedsbescherming is gekeken of de toekomstige ontwikkelingen leiden tot negatieve effecten op beschermde natuurgebieden. Er is gekeken naar de effecten op gebieden beschermd middels de Natuurbeschermingswet 1998 (NB-wet) en de Natuurnetwerk Nederland (NNN).

Het projectgebied ligt op meer dan 11 km afstand van een gebied beschermd in het kader van de NB-wet en op meer dan 2 km afstand van een gebied beschermd in het kader van de NNN. Op basis van deze afstand, de ligging in een bebouwde en intensief gebruikte omgeving en de afwezigheid van een directe relatie / verbinding met een Natura 2000-gebied of EHS, zijn geen negatieve effecten te verwachten als gevolg van de werkzaamheden. De plannen leiden niet tot (significante) aantasting van instandhoudingsdoelstellingen van Natura 2000-gebieden of van kernkwaliteiten van de NNN.

Een vergunning in het kader van de Natuurbeschermingswet 1998 is dan ook niet nodig. Een 'neemtensij' toets in het kader van de NNN is niet nodig.

5.3 Aanbevelingen

Naast de conclusies die voortkomen uit deze quickscan zijn ook een aantal vrijblijvende aanbevelingen te doen. Deze worden hieronder verwoord:

- De nieuwbouw kan geschikt gemaakt worden voor vleermuizen door openingen en ruimte in de spouwmuur te creëren, kasten in te metselen of ruimte achter gevelbetimmering te laten;
- Geadviseerd wordt om inheemse planten en struiken aan te planten;
- De oevers van de eventuele watergangen kunnen natuurvriendelijk worden aangelegd door de oevers te creëren in een verhouding 1:3. Dit heeft positieve effecten op planten, insecten en amfibieën.

BRONNENLIJST

Literatuurlijst

Limpens, H., Mostert, K., Bongers, W. 1997. Atlas van de Nederlandse vleermuizen, uitgeverij KNNV, Utrecht.

Websites

www.ravon.nl

www.rijksoverheid.nl

www.soortenbank.nl

www.sovon.nl

www.telmee.nl

www.vlinderstichting.nl

www.waarneming.nl

www.zoogdiervereniging.nl

BIJLAGEN



Afbeeldingen van de planlocatie.