

VERZONDEN 16 FEB 2017



Rijkswaterstaat
Ministerie van Infrastructuur en Milieu

Ontvangen d.d.	17 FEB. 2017
Zaaknummer	634403
Berichtnummer	514377
Afdeling	RD
Gedeponeerd d.d.	

Retouradres Postbus 2232 3500 GE Utrecht

Gemeente Nieuwegein
College van B&W
Postbus1
3430 AA NIEUWEGEIN

**Rijkswaterstaat Midden-
Nederland**
Netwerkontwikkeling

Griffioenlaan 2
3526 LA Utrecht
Postbus 2232
3500 GE Utrecht
T 088-7971111
www.rijkswaterstaat.nl

Contactpersoon
Theun Schaaf
Verkeersmanager

T 06-15169365
theun.schaaf@rws.nl

Datum 7 februari 2017
Onderwerp mobiliteitstoets planontwikkeling Liesbosch

Ons kenmerk
RWS-2017/5043

Uw kenmerk
Bijlage(n)

Geacht College,

Het is ons bekend dat u al geruime tijd in gesprek bent met de private partijen op het Liesboschterrein, in het bijzonder Laagraven Investment. Doel van het overleg is de bereikbaarheid van het gebied en omliggende infrastructuur zowel voor de fiets als de auto te verbeteren. En uit de media hebben wij begrepen dat JUMBO voornemers is om een groot distributiecentrum op het voormalige veilingterrein te realiseren.

Alvorens het programma gerealiseerd kan worden is er een nieuw bestemmingsplan noodzakelijk. Daartoe is door Laagraven Investment een nieuwe mobiliteitstoets opgesteld. U heeft daarover diverse malen met ons gesproken, zowel ambtelijk als bestuurlijk.

Op 16 februari 2015 heeft er een bestuurlijk overleg plaatsgevonden tussen gedeputeerde van Lunteren, Wethouder Snoeren (Nieuwegein) en Wethouder van Dalen (Houten). Hierbij is geconstateerd dat de Provincie Utrecht kon instemmen met de mobiliteitstoets en bijbehorende infrastructurele maatregelen bij het planontwikkelingsscenario 3.0+ zoals omschreven in het MOVARES onderzoek van datum 2 oktober 2014. Dit heeft geleid tot een bestuurlijke brief van de Provincie Utrecht gedateerd op 12 mei 2015 met kenmerk 814FD2FE.

Vervolgens is er vanuit onze zijde aangegeven dat wij niet met het onderzoek kunnen instemmen. De bezwaren waren vooral gericht tegen de verkeerseffecten van de voorgenomen ruimtelijke ontwikkelingen op de A12.

E.e.a. heeft er toe geleid dat Laagraven Investment een aangepaste mobiliteitstoets met verminderd programma heeft opgesteld. Op 16 augustus 2016 heeft hierover ambtelijk overleg plaatsgevonden in aanwezigheid en onder voorzitterschap van de Provincie Utrecht, Rijkswaterstaat, gemeente Utrecht, gemeente Nieuwegein, gemeente Houten en Laagraven Investment. In dit overleg is de aangepaste mobiliteitstoets met verminderd programma besproken waarbij een verminderd programma met de maximale scenario's 1.5/1.8 is gepresenteerd. Ambtelijk zijn alle partijen hierbij akkoord gegaan. De mobiliteitstoets met verminderd programma is vastgelegd de rapportage "Studie

Liesbosch", opgesteld door MOVARES en gedateerd op 26 september 2016.

Wij willen u door middel van deze brief laten weten dat wij vanuit verkeerskundig perspectief kunnen instemmen met de maximale scenario's 1.5/1.8 van het voornoemde MOVARES-onderzoek, wanneer daarbij ook de daarin voornoemde infrastructurele maatregelen voortijdig worden gerealiseerd. Daarbij willen wij expliciet aantekenen dat wij ons altijd het recht voorbehouden om te reageren in het kader van publiekrechtelijke procedures rondom het door u in procedure te brengen bestemmingsplan Ravenswade.

Rijkswaterstaat Midden-Nederland
Netwerkontwikkeling

Datum
7 februari 2017

Ons kenmerk

hoofdingenieur-directeur Rijkswaterstaat Midden-Nederland



ir. Th.F.J. van de Gazelle



Gemeente Nieuwegein
College van Burgemeester en Wethouders
Wethouder P. Snoeren
Postbus 1
3430 AA Nieuwegein

DATUM	12 mei 2015	TEAM	MEC-MOV
NUMMER	814FD2FE	REFERENTIE	A.M. van 't Zand
UW BRIEF VAN	-	DOORKIESNUMMER	030 258 3346
UW NUMMER	-	E-MAILADRES	ab.van.t.zand@provincie-utrecht.nl
BIJLAGE	geen	ONDERWERP	Provinciale kaders ruimtelijke ontwikkelingen De Liesbosch en Laagraven-Oost

Geacht college,

Conform wat met u is afgesproken geven wij u, binnen het kader van de Provinciale Ruimtelijke Verordening, onze kaders mee voor ruimtelijke ontwikkelingen op bedrijventerrein De Liesbosch en in het gebied Laagraven-Oost. Deze kaders geven aan welk ruimtelijk programma maximaal gerealiseerd kan worden en welke verkeersmaatregelen daarbij genomen dienen te worden om een acceptabele verkeersafwikkeling op de nabijgelegen provinciale wegen N408 en N409 in het jaar 2030 te waarborgen. De kaders zijn gebaseerd op de resultaten van de 'Verkeerskundige studie uitbreiding bedrijventerrein De Liesbosch/Laagraven' welke door adviesbureau Movares in opdracht van de provincie Utrecht, gemeente Nieuwegein en gemeente Houten is uitgevoerd.

Voorgeschiedenis

Uw gemeente werkt aan de actualisatie van het bestemmingsplan voor het bedrijventerrein De Liesbosch. Deze actualisatie zou ruimte moeten bieden aan de plannen van diverse ondernemers voor uitbreiding van bedrijvigheid en detailhandel. Deze plannen kunnen leiden tot extra verkeersstromen op het provinciale wegennet (N408, N409).

In bestuurlijk overleg van 14 maart 2012 is afgesproken dat de gemeente een Mobiliteitstoets zou uitvoeren voor het beoogde ontwikkelprogramma op dit terrein. Naar aanleiding van de uitkomsten van deze toets is in bestuurlijk overleg van 6 maart 2013 afgesproken om gezamenlijk een verbreed onderzoek uit te laten voeren naar de haalbaarheid van infrastructurele maatregelen om de ruimtelijke ontwikkelingen op De Liesbosch op korte en middellange termijn mogelijk te maken. Het onderzoeksgebied is hierbij vergroot naar het (boven)regionale wegennet in de omgeving. Tevens is besloten om de mogelijkheden voor woningbouw in het nabijgelegen gebied Laagraven-Oost bij het onderzoek te betrekken.

Het onderzoeksrapport van Movares is op 2 oktober 2014 opgeleverd. De resultaten van het onderzoek zijn op 16 februari 2015 in bestuurlijk overleg besproken. Hierin is afgesproken dat wij u schriftelijk zouden aangeven wat de provinciale (verkeerskundige) kaders zijn voor ruimtelijke ontwikkelingen op De Liesbosch en in Laagraven-Oost. De uitkomsten van het bestuurlijk overleg zijn op 5 maart jl. teruggekoppeld aan de betrokken ondernemers en ontwikkelaars.

Bevindingen onderzoek

De belangrijkste bevindingen van het onderzoek dat door Movares is uitgevoerd zijn:

- Wanneer het volledige ruimtelijk programma voor De Liesbosch (het zogenaamde 'scenario 3.1') zou worden uitgevoerd ontstaat er in 2030 een verkeersinfarct in het onderzoeksgebied. Zelfs met aanvullende infrastructurele maatregelen kan er geen acceptabele verkeersafwikkeling worden bereikt.
- Wanneer het ruimtelijk programma voor De Liesbosch naar beneden wordt bijgesteld (het zogenaamde 'scenario 3.0+') en een aantal infrastructurele maatregelen wordt genomen kan er een acceptabel afwikkelingsniveau op de N408 en N409 worden bereikt. Hierbij zou er ruimte zijn om in Laagraven-Oost maximaal 100 woningen te ontwikkelen. Echter, tijdens de avondspits ontstaan er naar verwachting wel aanzienlijke vertragingen op de parallelbaan van de verbrede A12 in de richting Den Haag (in beheer bij Rijkswaterstaat) met risico op terugslag op verkeersplein Laagraven (in beheer bij de gemeente Utrecht).
- Ten behoeve van een goede en veilige verkeersafwikkeling op De Liesbosch zelf is het gewenst het wegennet op het terrein te verbeteren (circulatiemaatregelen, herinrichting van wegen, aanleg van fietsvoorzieningen).
- De effecten van het plan Binnenstad op de doorstroming van het verkeer in het onderzoeksgebied lijken beperkt.

Provinciale verkeerskundige kaders

Op basis van de resultaten van het onderzoek geven wij u de volgende kaders mee voor ruimtelijke ontwikkelingen op De Liesbosch en in Laagraven-Oost.

Ruimtelijk programma

Voor het ruimtelijk programma voor De Liesbosch geldt dat het totaal aantal extra verkeersbewegingen dat door deze ontwikkelingen wordt gegenereerd ten opzichte van de huidige situatie (hetzij door de toevoeging van nieuw programma, hetzij door vervanging van bestaande functies) maximaal gelijk mag zijn aan het aantal extra verkeersbewegingen dat door scenario 3.0+ uit de studie wordt gegenereerd. Scenario 3.0+ gaat uit van het volgende ruimtelijk programma voor De Liesbosch.

Scenario	Laagraven Investment	Groengoodt b.v.	Ekris	Ballast
3.0 +	156.225 m2 bedrijfsontwikkeling + 23.764 m2 PDV/GDV	40.915 m2 bedrijfsontwikkeling + 2.000 m2 horeca	14.000 m2 bedrijfsontwikkeling (kavel 8.000 m2)	17.000 m2 bedrijfsontwikkeling

In het gebied Laagraven-Oost is ruimte voor maximaal 100 woningen.

Verkeersmaatregelen

Om de extra verkeersbewegingen als gevolg van scenario 3.0+ of een ruimtelijk programma met een soortgelijke verkeersgeneratie te kunnen verwerken op provinciale weg N408 dienen de volgende maatregelen te worden genomen (zie ook de kaart op de volgende pagina):

1. Aanleg van een extra ontsluitingsweg aan de zuidzijde van het terrein, inclusief een aansluiting op de N408 ter hoogte van de kruising met de N409.
2. Optimalisatie van de verkeerslichtenregeling op de kruising N408 – Ravenswade
3. Opheffen van de doelgroepenstrook voor vrachtverkeer en openbaar vervoer op beide rijbanen. Hierbij dient nog wel nader bekeken te worden of de doelgroepenstrook over de gehele lengte van het traject tussen de brug over het Amsterdam-Rijnkanaal en verkeersplein Laagraven opgeheven dient te worden of slechts gedeeltelijk.
4. Aanleg van een extra inrit naar het noordelijk deel van het bedrijventerrein vanaf de westelijke rijbaan van de N408.
5. Aanleg van een bypass voor verkeer vanaf de N408 in oostelijke richting op verkeersplein Laagraven.

De maatregelen dienen conform de provinciale normen en richtlijnen te worden uitgevoerd. De investeringskosten, evenals de extra beheer- en onderhoudskosten, komen voor rekening van de initiatiefnemer(s) van de ruimtelijke ontwikkelingen.



Afstemming met Rijkswaterstaat en gemeente Utrecht

Wij zijn ons terdege bewust van de mogelijke gevolgen voor de verkeersdoorstroming van ruimtelijke ontwikkelingen op De Liesbosch en in Laagraven-oost op de parallelbanen van de A12 en verkeersplein Laagraven. Vanuit provinciaal belang gezien kunnen wij deze mogelijke gevolgen bij de toegestane ontwikkelruimte niet meewegen. Wij adviseren u om verdere planvorming en ruimtelijke procedures af te stemmen met Rijkswaterstaat en de gemeente Utrecht.

Tenslotte

Met de afronding van het verbrede verkeersonderzoek is wat ons betreft voldaan aan wat overeengekomen is in de "overeenkomst inzake (auto)infrastructuur gemeente Nieuwegein" van 27-11-2007 en kan deze overeenkomst worden beëindigd. Graag vernemen wij uw standpunt hierover.

Wij vertrouwen er op u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Deze brief zal tevens naar het college van B&W van Houten worden gestuurd. Rijkswaterstaat en de gemeente Utrecht ontvangen een afschrift van deze brief.

Hoogachtend,
Gedeputeerde Staten van Utrecht,

Voorzitter,

Secretaris,

Brief in afschrift aan:

- Rijkswaterstaat
- Gemeente Utrecht

Gemeente Nieuwegein
College van Burgemeester en Wethouders
Postbus 1
3430AA NIEUWEGEIN



Behandeld door R.J. Hoenselaar
Doorkiesnummer 030 - 28 64993
E-mail r.hoenselaar@utrecht.nl
Bijlage(n) Geen
Uw kenmerk
Uw brief van

Datum 8 maart 2017
Ons kenmerk 20170308/ 4309800
Onderwerp mobiliteitstoets planontwikkeling
Liesbosch
Verzonden 10 MAART 2017
Bij antwoord datum, kenmerk en Onderwerp vermelden

Geachte college,

Het is ons bekend dat u al geruime tijd in gesprek bent met de private partijen op het Liesboschterrein, in het bijzonder Laagraven Investment. Doel van het overleg is de bereikbaarheid van het gebied en omliggende infrastructuur zowel voor de fiets als de auto te verbeteren.

Alvorens het programma gerealiseerd kan worden is er een nieuw bestemmingsplan noodzakelijk. Daartoe is er door Laagraven Investment een nieuwe mobiliteitstoets opgesteld. Het oorspronkelijke planontwikkelingsscenario 3.0+ is omschreven in het zogenaamde MOVARES onderzoek van datum 2 oktober 2014. Vooral vanuit Rijkswaterstaat zijn er bezwaren geuit gericht tegen de verkeerseffecten van de voorgenomen ruimtelijke ontwikkelingen op de A12.

E.e.a. heeft er toe geleid dat Laagraven Investment een aangepaste mobiliteitstoets met verminderd programma heeft opgesteld. Hierbij zijn alle partijen waaronder wij betrokken. De mobiliteitstoets getiteld "Studie Liesbosch" is opgesteld door MOVARES en gedateerd op 26 september 2016.

Op 16 augustus 2016 heeft er ambtelijk overleg plaatsgevonden in aanwezigheid en onder voorzitterschap van de Provincie Utrecht, Rijkswaterstaat, gemeente Utrecht, gemeente Nieuwegein, gemeente Houten en Laagraven Investment. In dit overleg is een hernieuwd onderzoek/mobiliteitstoets van MOVARES besproken waarbij een verminderd programma 1.5/1.8 is gepresenteerd. Ambtelijk zijn alle partijen hierbij akkoord gegaan.

Wij willen u door middel van deze brief laten weten dat wij vanuit verkeerskundig perspectief kunnen instemmen met de maximale scenario's 1.5/1.8 van het voornoemde MOVARES onderzoek, wanneer daarbij ook de daarin voornoemde infrastructurele maatregelen voortijdig worden gerealiseerd. Daarbij willen wij expliciet aantekenen dat wij ons altijd het recht voorbehouden om te reageren in het kader van publiekrechtelijke procedures rondom het door u in procedure te brengen bestemmingsplan Ravenswade.

Hoogachtend,



R. Groen

Directeur Milieu en Mobiliteit