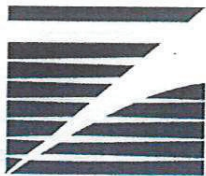


RAADSBESLUIT



Gemeente Zeist

Behoort bij raadsvoorstel

Nr. 23RV084

De raad van de gemeente Zeist;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 5 december 2023;

BESLUIT:

1. een voorbereidingsbesluit te nemen, ter voorbereiding van een nieuw bestemmingsplan / omgevingsplan voor de bestemming maatschappelijk en/of de functie maatschappelijke voorzieningen voor het gebied dat als besluitgebied is aangegeven op de bij dit besluit behorende verbeelding (digitaal vervat in het gml-bestand NL.IMRO.0355.VBforensischezorg-VS01);
2. te bepalen dat het in het gebied waar het voorbereidingsbesluit van kracht is verboden is om het gebruik van (delen van) gronden en/of (delen van) bouwwerken te wijzigen ten behoeve van het aanbieden van forensische zorg, waaronder mede wordt verstaan het wijzigen in omvang en/of intensiteit van het gebruik;
3. dat onder forensische zorg wordt verstaan zorg als omschreven in artikel 1.1 tweede lid Wet forensische zorg;
4. te bepalen dat het college van burgemeester en wethouders bij een omgevingsvergunning kan afwijken van het hiervoor genoemde gebruiksverbod indien het voorgenomen bouwplan in overeenstemming is met een goede ruimtelijke ordening en er in het bijzonder aandacht is voor het voorkomen van onevenredige inbreuk op het woon- en leefklimaat in de directe omgeving;
5. dit voorbereidingsbesluit na bekendmaking direct in werking te laten treden;
6. een budget van [REDACTED] beschikbaar te stellen voor het voorbereiden van een wijziging van het omgevingsplan en de dekking hiervoor op te nemen in de 1e bestuursrapportage 2024;
7. de geheimhouding op te heffen met ingang van de dag na publicatie van het besluit in het gemeenteblad.

Aldus besloten in de openbare raadsvergadering van 12 december 2023.

De raad voornoemd,

mr. J. Janssen, griffier

drs. J.J.L.M. Janssen, voorzitter