

Formuliersversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	5649281
Aanvraagnaam	Sparrenheuvel Bosch en Duin
Uw referentiecode	SB408
Ingediend op	23-12-2020
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Uitbreiding van een bestaande Villa
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Zeist
Bezoekadres:	Het Rond 1 3701 HS Zeist
Postadres:	Postbus 513 3700 AM Zeist
Telefoonnummer:	14 030
E-mailadres:	wabo@zeist.nl
Website:	www.zeist.nl

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode 3735MG

Huisnummer 18

Huisletter A

Huisnummertoevoeging -

Straatnaam Baarnseweg

Plaatsnaam Bosch en Duin

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen? Ja
 Nee

*Moet zijn nummer 18,
aangepast d.d.
29-01-2021*



Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- Het wordt geheel vervangen
 Het wordt gedeeltelijk vervangen
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Aanbouw aan het bestaande pand

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- Ja
 Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- Ja
 Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

681

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

1079

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- Ja
 Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

2617

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

3903

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- Ja
 Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 681

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 1079

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk? Ja Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? Ja Nee

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? Wonen Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? Wonen Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. Groepszorgwoning met 24h zorg

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst			
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie			
Kantoor			
Logies			
Onderwijs			
Sport			
Winkel			
Overige gebruiksfuncties			

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en zie bijgevoegde materialen en kleuren staat bijbehorende materialen en kleuren in.

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- Ja
 Nee



Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- Bestemmingsplan
- Beheersverordening
- Exploitatieplan
- Regels op grond van de provinciale verordening
- Regels op grond van een AMvB
- Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Er is een ruimtelijke onderbouwing opgesteld (SRO d.d. 17.12.2020) om middels een buitenplanse afwijking van het bestemmingsplan de uitbreiding mogelijk te maken. Dit rapport is toegevoegd

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Groepszorgwoning met 24h zorg

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Groepszorgwoning met 24h zorg

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Er is een ruimtelijke onderbouwing opgesteld (SRO d.d. 17.12.2020) om middels een buitenplanse afwijking van het bestemmingsplan de uitbreiding mogelijk te maken. Dit rapport is toegevoegd

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- Ja
- Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- Ja
- Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- Ja
- Nee

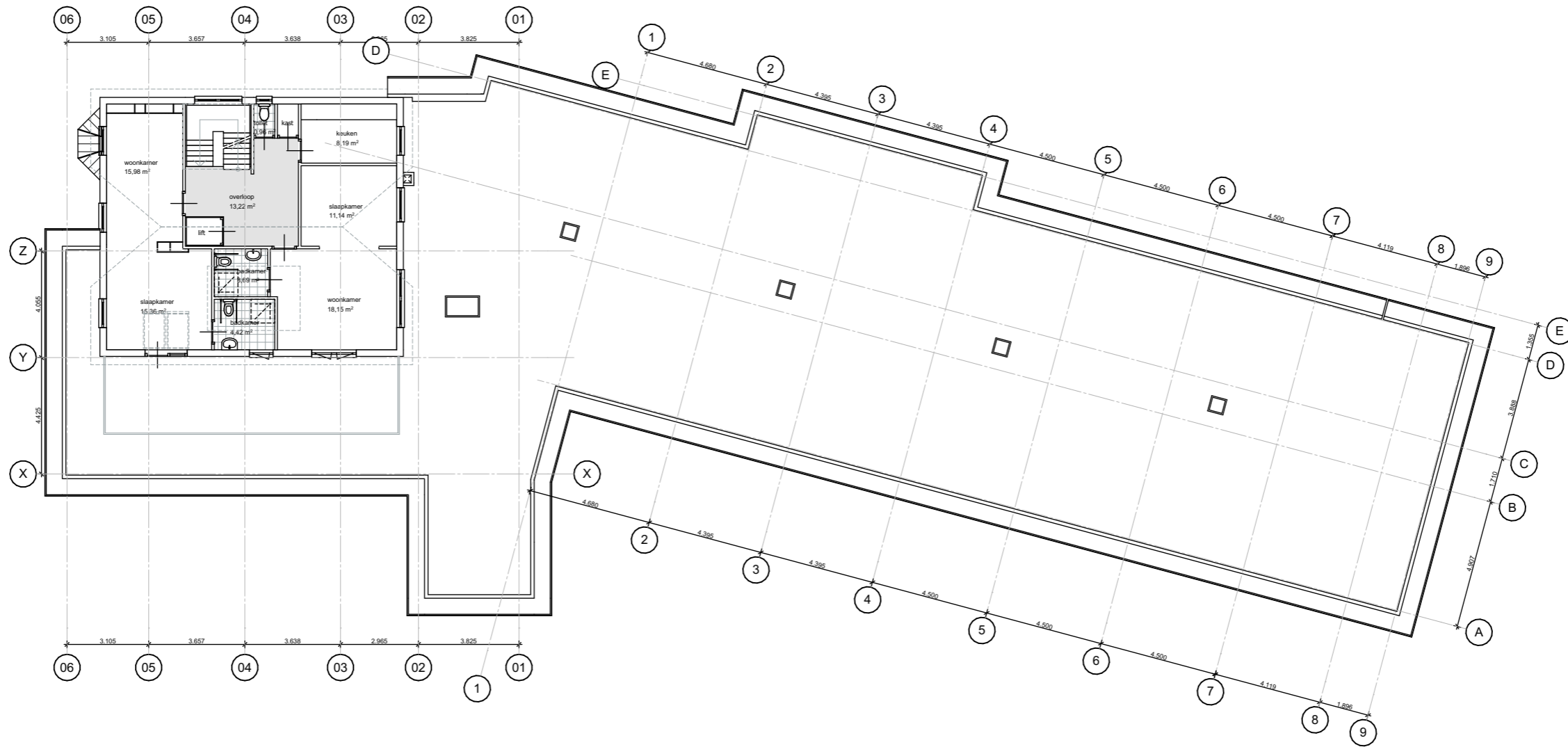
Bijlagen

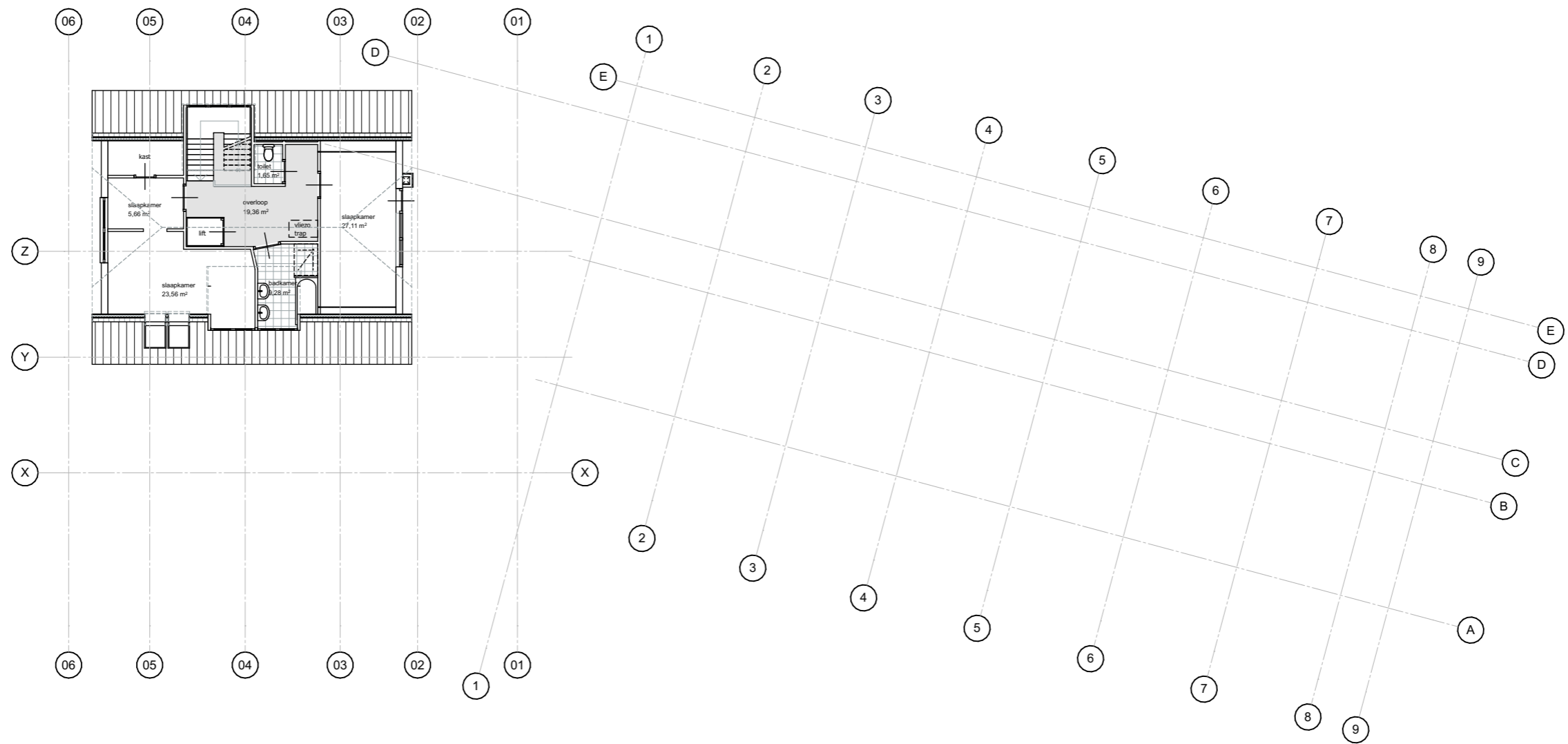
Formele bijlagen

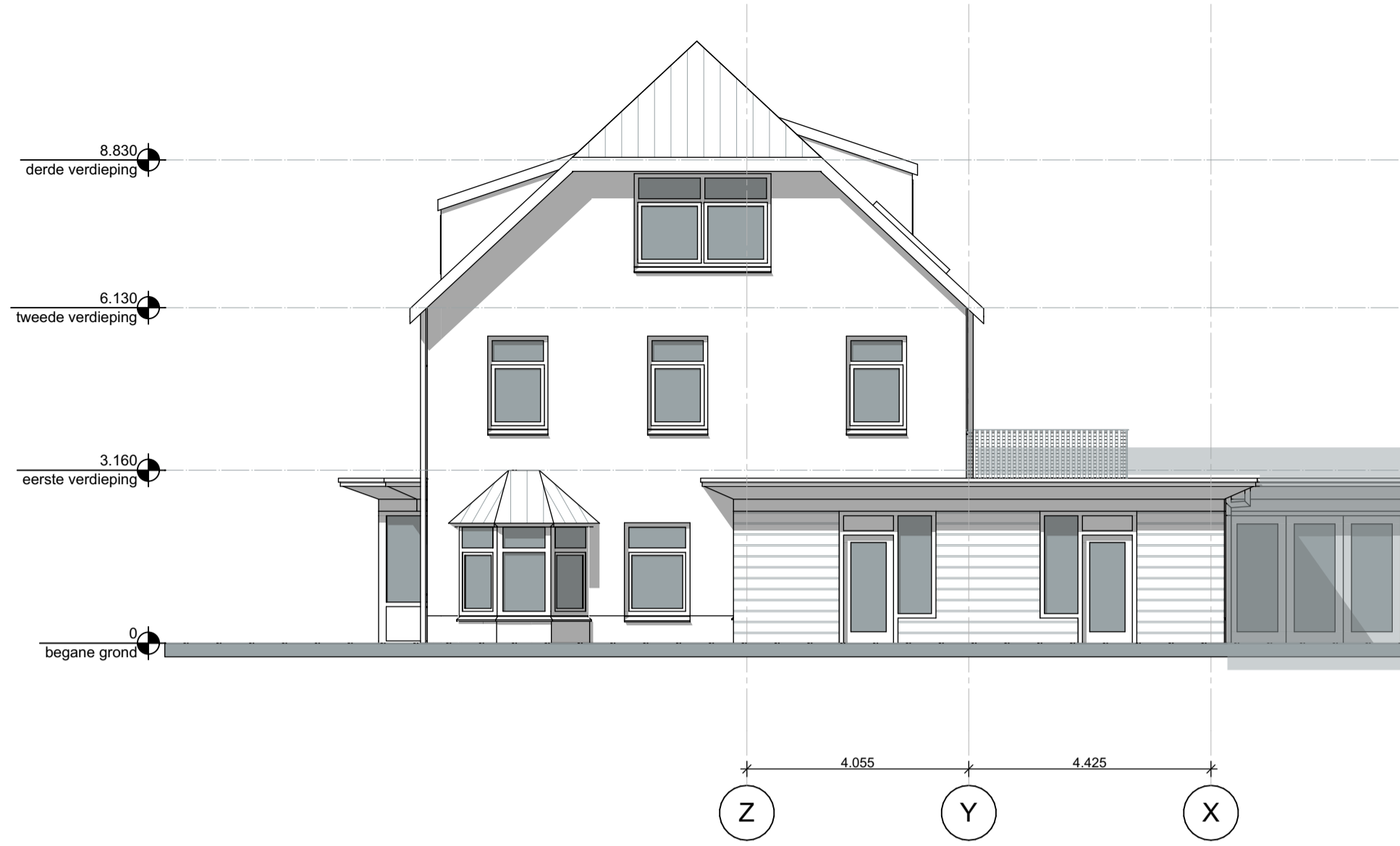
Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
SB408-N005-00_Fotobladen_pdf	SB408-N005-00 Fotobladen.pdf	Welstand	23-12-2020	In behandeling
B408-Sparrenheuvel _impresie_20201208_pdf	SB408-Sparrenheuvel impresie 20201208.pdf	Welstand	23-12-2020	In behandeling
Materiaal_en_kleurenlijst_exterieur_pdf	SB408-N002-00 Materiaal- en kleurenlijst exterieur.pdf	Welstand	23-12-2020	In behandeling
8-O002-00_Oppervlakteinhoud_analyse_pdf	SB408-O002-00 Oppervlakteinhoud analyse.pdf	Bruikbaarheid bouwwerk Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	23-12-2020	In behandeling
SB408A-D001b-00_Principedetails_pdf	SB408A-D001b-00 Principedetails.pdf	Welstand Gezondheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	23-12-2020	In behandeling
SB408A-G001b-00_Gevels_pdf	SB408A-G001b-00 Gevels.pdf	Overige gegevens veiligheid Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	23-12-2020	In behandeling
SB408A-G002b-00_Doorsneden_pdf	SB408A-G002b-00 Doorsneden.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	23-12-2020	In behandeling
SB408A-P011b-00_1e_verdieping_pdf	SB408A-P011b-00 1e verdieping.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	23-12-2020	In behandeling
SB408A-P-11b-00_Kelder_pdf	SB408A-P-11b-00 Kelder.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	23-12-2020	In behandeling
SB408A-P021b-00_2e_verdieping_pdf	SB408A-P021b-00 2e verdieping.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	23-12-2020	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
SB408A-P031b-00_dak_pdf	SB408A-P031b-00 dak.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	23-12-2020	In behandeling
SB408A-S001b-00_Situatie_pdf	SB408A-S001b-00 Situatie.pdf	Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	23-12-2020	In behandeling
01AvH_Bosch_en_Duin_-_conceptrapport_pdf	20-2339-R01AvH Bosch en Duin - conceptrapport-.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	23-12-2020	In behandeling
Bijlage_1_2_1_T001_-Bosch_en_Duin_pdf	Bijlage 1.2.1 T001 Bosch en Duin.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	23-12-2020	In behandeling
sch_en_Duin_concept-_17_december_2020_pdf	ROB_Baarnseweg 18 Bosch en Duin_concept_17 december 2020.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	23-12-2020	In behandeling
eplantingsplan_en_inpassing_parkeren_pdf	Bijlagen bij de toelichting_Bijlage 1 Beplantingsplan en inpassing parkeren.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	23-12-2020	In behandeling
de_toelichting_Bijlage_3__Watertoets_pdf	Bijlagen bij de toelichting_Bijlage 3 Watertoets.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	23-12-2020	In behandeling
ting_Bijlage_4__Ecologisch_onderzoek_pdf	Bijlagen bij de toelichting_Bijlage 4 Ecologisch onderzoek.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	23-12-2020	In behandeling
ing_Bijlage_5__Notitie_Boominspectie_pdf	Bijlagen bij de toelichting_Bijlage 5 Notitie Boominspectie.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	23-12-2020	In behandeling
00324aaA0_mj_Bouwbesluitberekeningen_pdf	R0200324aaA0.mj_Bouwbesluitberekeningen-.pdf	Gezondheid complexere bouwwerken	23-12-2020	In behandeling
00324aaA1_mj_Brandveiligheidsconcept_pdf	R0200324aaA1.mj_Brandveiligheidsconcept-.pdf	Installaties complexere bouwwerken Brandveiligheid	23-12-2020	In behandeling
20147_BER_01_revA_pdf	20147_BER_01_revA.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	23-12-2020	In behandeling
4-00_Toelichting_omgevingsvergunning_pdf	SB408-N004-00 Toelichting omgevingsvergunning-.pdf	Anders Kwaliteitsverklaringen Gegevens tunnelveiligheid Overige gegevens veiligheid Bruikbaarheid bouwwerk Installaties complexere bouwwerken Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Gezondheid complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Gegevens en bescheiden over veiligheid en	23-12-2020	In behandeling

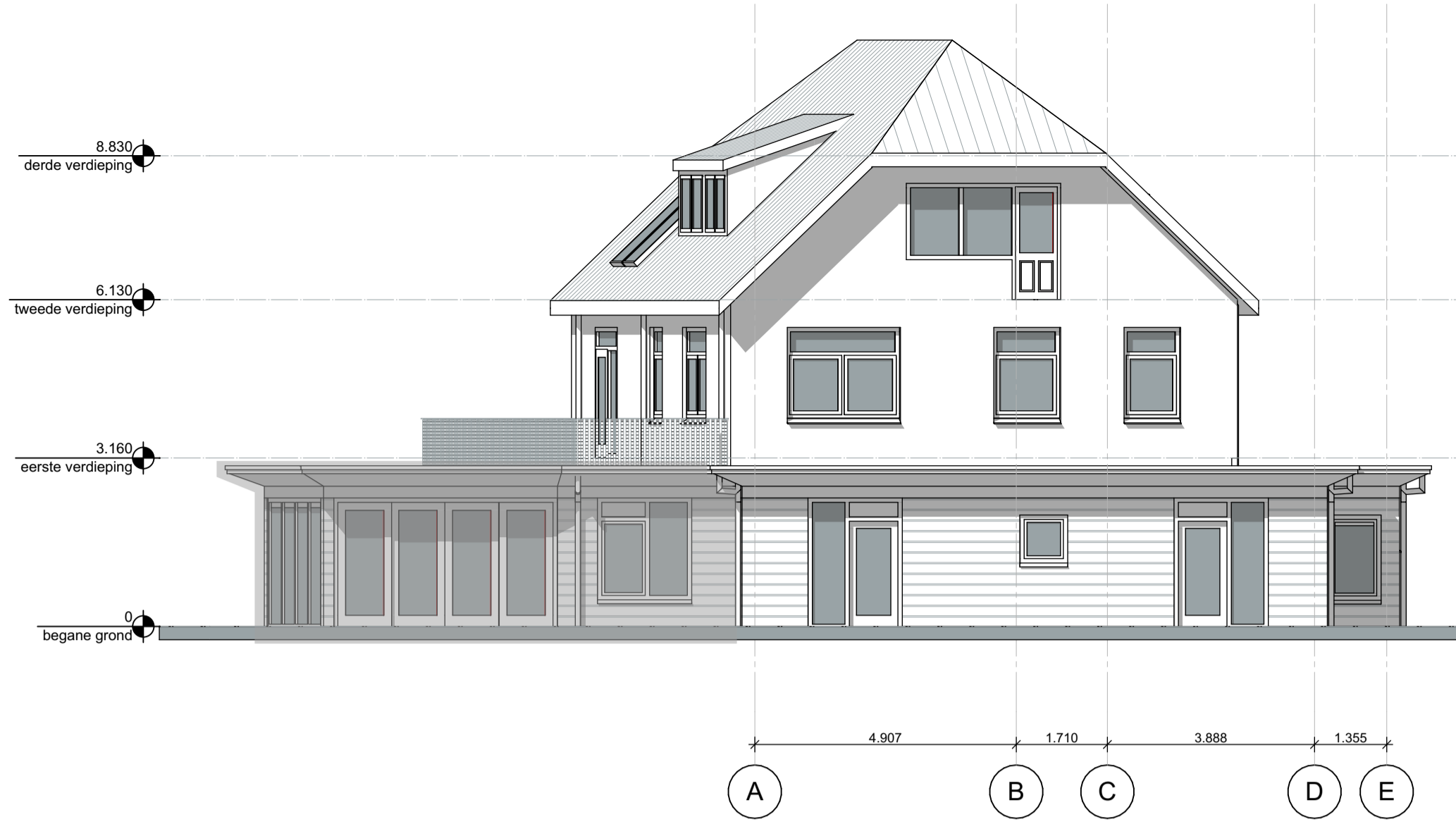
Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Brandveiligheid Gelijkwaardigheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening		
lier-toetsingskader--veilig-onderhoud_pdf	formulier-toetsingskader--veilig-onderhoud.pdf	Overige gegevens veiligheid	23-12-2020	In behandeling
SB408A-P001b-00_Begane_grond_pdf	SB408A-P001b-00 Begane grond.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	23-12-2020	In behandeling
SB402-Bestaande_tekeningen_pdf	SB402-Bestaande tekeningen.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	23-12-2020	In behandeling



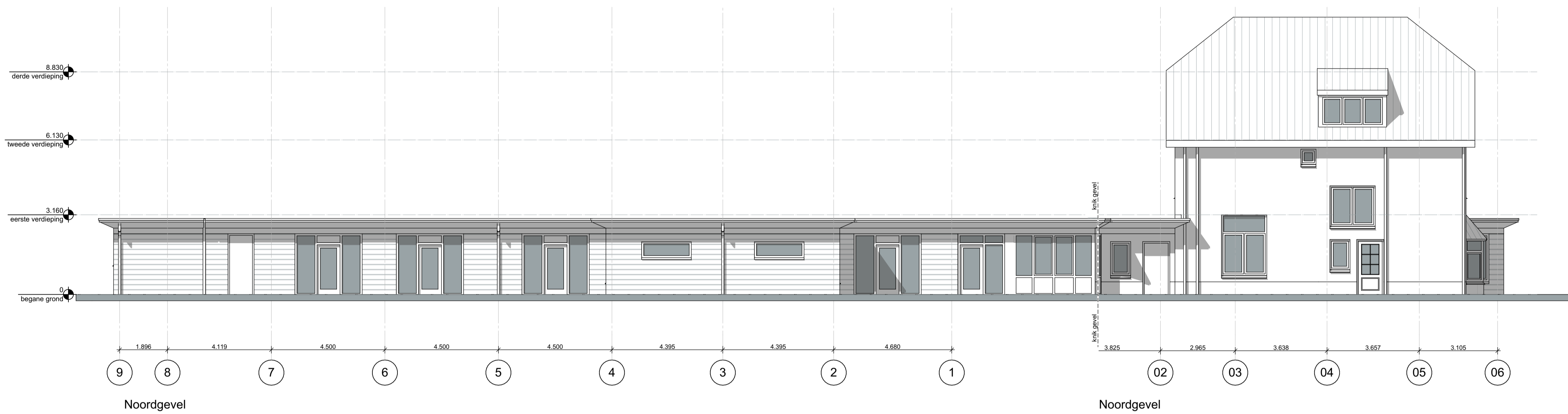




Westgevel

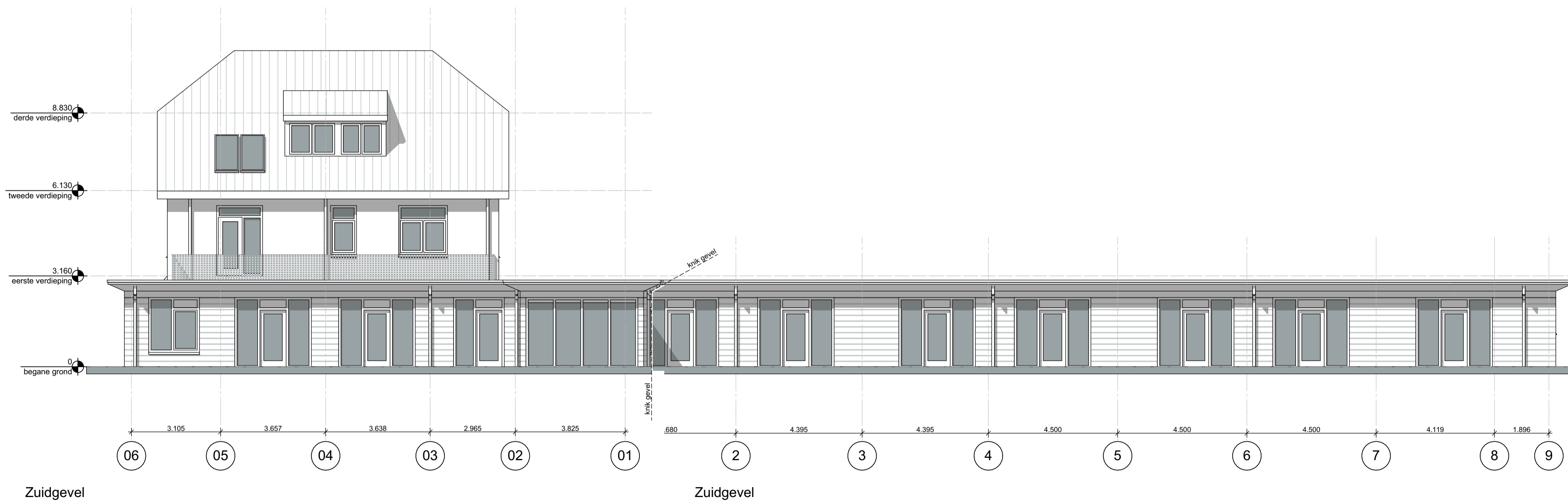


Oostgevel Oostgevel



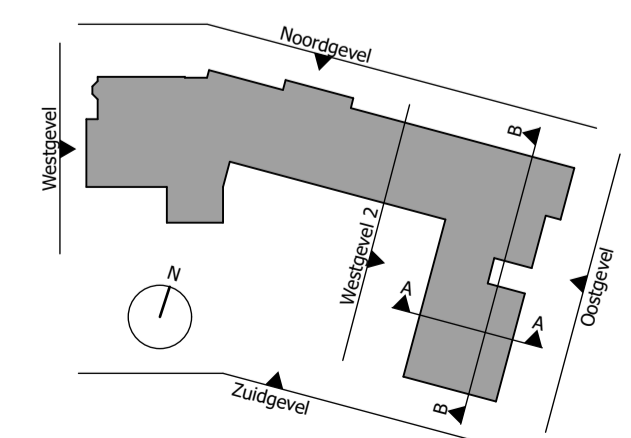
Noordgevel

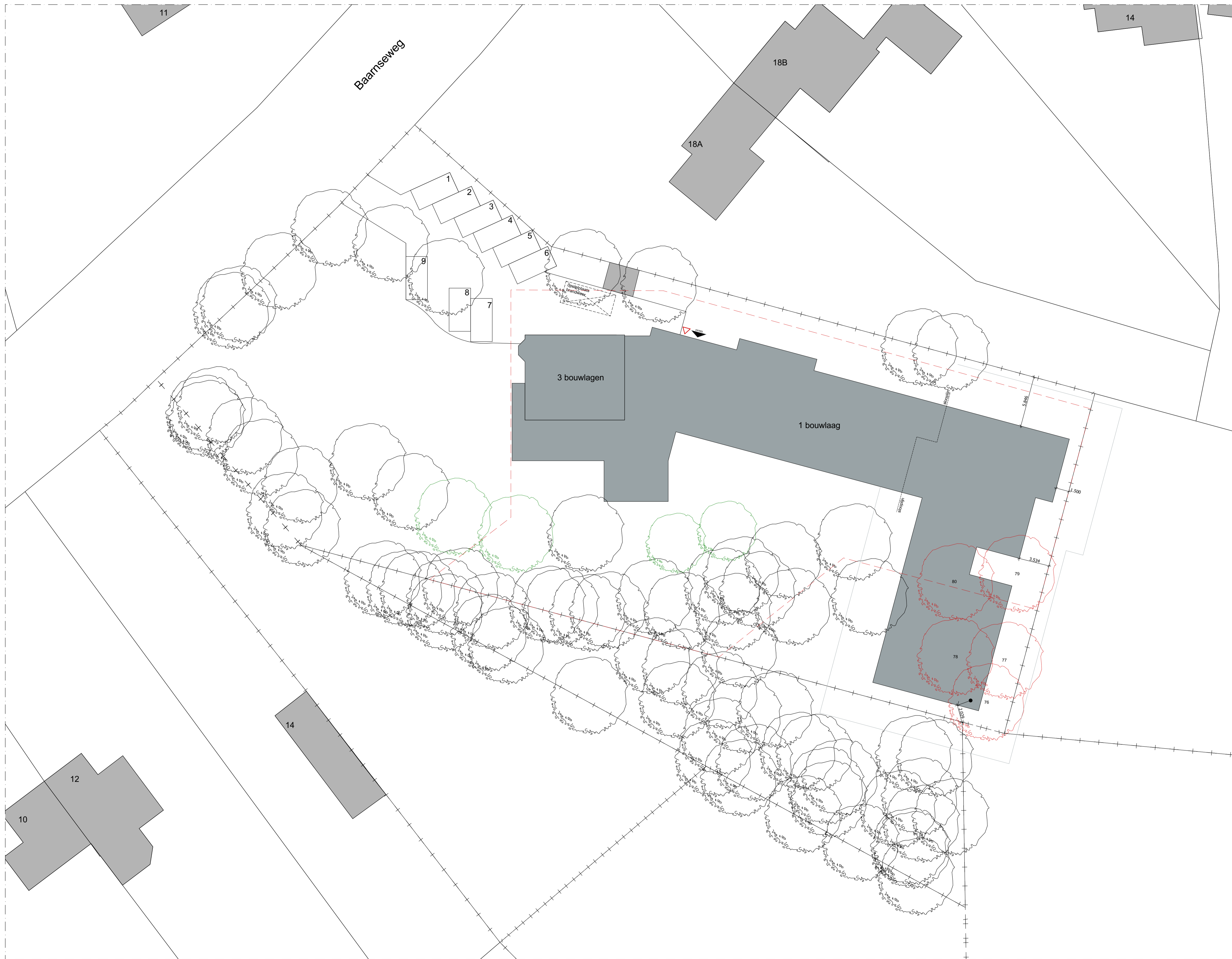
Noordgevel



Zuidgevel

Zuidgevel





te kappen bomen: 76,77,78,79,80
Type:
 -77: Grove Den
 -78: Grove Den (Stomp)
 -79: Spar
 -80: Grove Den
 -81: Lijsterbes (4 stammiig)
Stamdiameter:
 -77: 240cm
 -78: (stomp)
 -79: 190cm
 -80: 170cm
 -81: 52, 50, 48, 25cm

Renvooi
 entree brandweer
 perceelgrens
 bouwvlak
 te kappen boom
 terug te planten boom

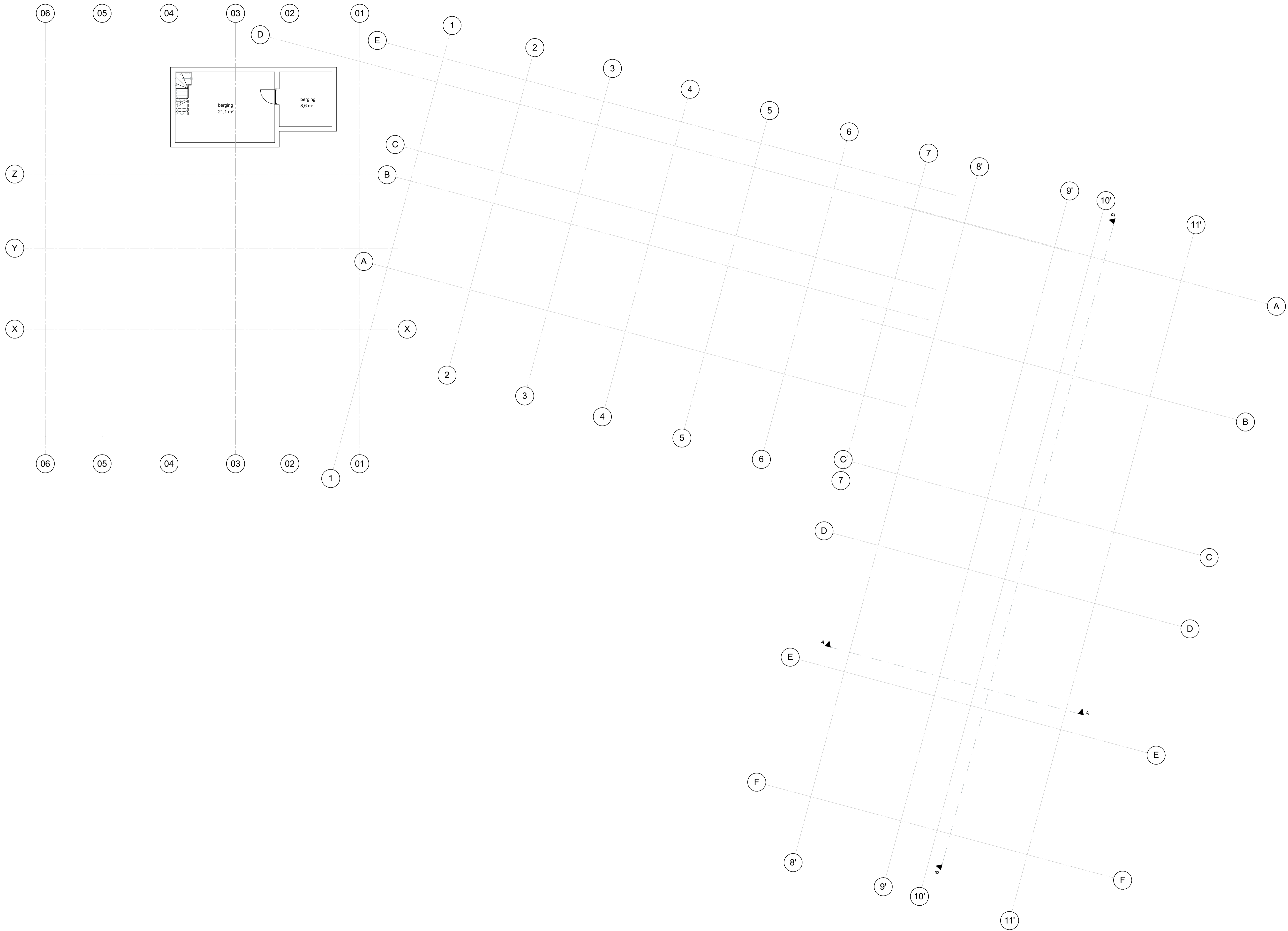
Aantal parkeerplaatsen: 9
Kadastrale gegevens:
 Gemeente: Zest
 perceelnummer: 5
 sectie: K
 perceeloppervlak: 2025m2

Alle maten in het werk te controleren

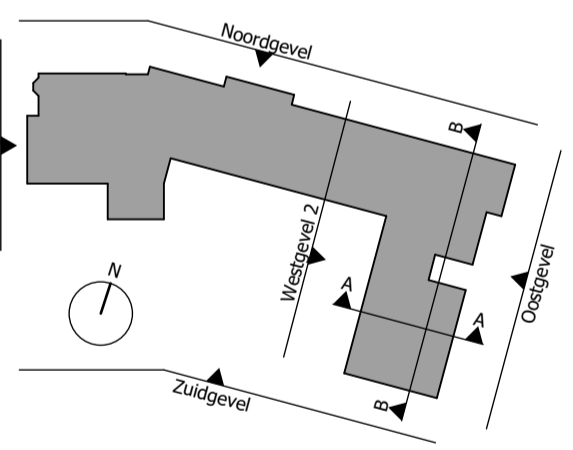
LENGKEEK
 architecten en ingenieurs bv
Aeolusweg 127
 3731 XE De Bilt
 030 220 1587
 www.lengkeek.nl

project:
Sparrenheuvel
 plaats:
Baarnseweg 18, Bosch en Duin
 opdrachtgever:
Lang Leve Thuis
 onderwerp:
Situatie
 omschrijving:
Situatie
 fase:
Aanvraag vergunning
 bouwdeed:
 -
 formaat:
A1
 schaal:
1:200
 datum:
19.09.2022

tekeningnummer / mutatie:
SB408A-S001b-03



- Renvooi**
- kalkzandsteen
 - metal stud wand
 - brandscheidingswand 30 minuten WBDBO
 - deur 30 minuten WBDBO
 - zelfsluitende deur 30 minuten WBDBO
 - kleefmagneet
 - elektrische sluitplaat
 - vluchtrichting
 - brandslanghaspel
 - handblusser
 - rode knop



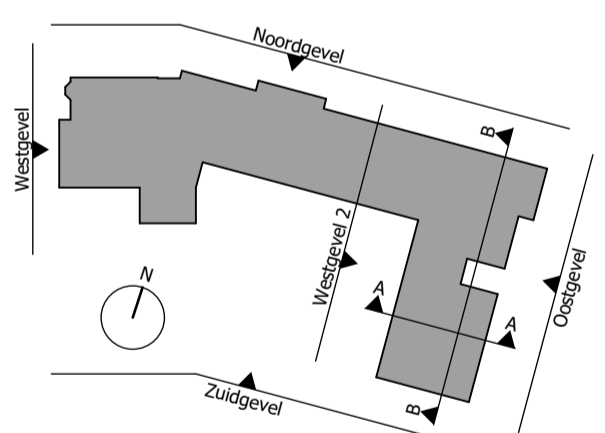
Alle maten in het werk te controleren

LENGKEEK
 architecten en ingenieurs bv
 Aalouweg 127
 3731 XE De Bilt
 030 220 1587
 www.lengkeek.nl

project:
Sparrenheuvel
 plaats:
Baarnseweg 18, Bosch en Duin
 opdrachtgever:
Lang Leve Thuis
 onderwerp:
Plattegronden
 omschrijving:
Kelder
 fase:
Aanvraag vergunning
 bouwdeed:
 -
 formaat:
A1
 schaal:
1:100
 datum:
22.12.20



- Renvooi**
- kalkzandsteen
 - metal stud wand
 - brandscheiding 30 minuten WBDBO
 - deur 30 minuten WBDBO
 - zelfsluitende deur 30 minuten WBDBO
 - kleefmagneet
 - elektrische sluitplaat
 - vluchtrichting
 - brandslanghaspel
 - handblusser
 - rode knop



Alle maten in het werk te controleren

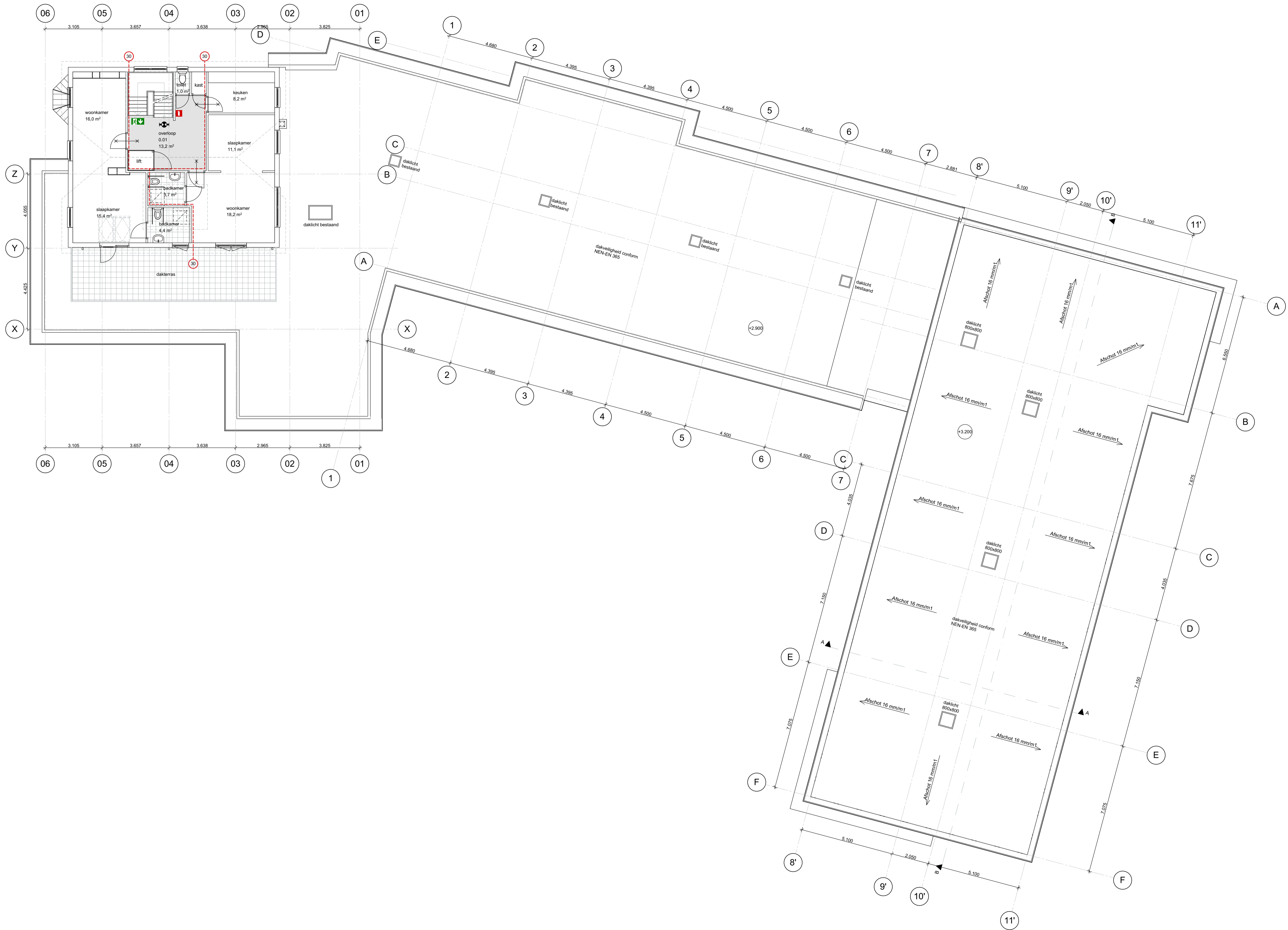
LENGKEEK
architecten en ingenieurs bv

project:
Sparrenheuvel
plaats:
Baarnseweg 18, Bosch en Duin
opdrachtgever:
Lang Leve Thuis
onderwerp:
Plattegronden
omschrijving:
Begane grond
fase:
Aanvraag vergunning

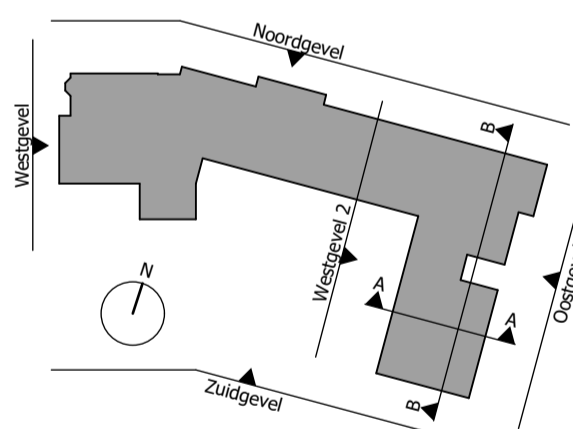
boundeet:
-
formaat:
A1
schaal:
1:100
datum:
19.09.2022

tekeningnummer / mutatie:
SB408A-P001b-03

Aeolusweg 127
3731 XE De Bilt
030 220 1587
www.lengkeek.nl



- Renvooi**
- kalkzandsteen
 - metal stud wand
 - brandscheiding 30 minuten WBDBO
 - deur 30 minuten WBDBO
 - zelfsluitende deur 30 minuten WBDBO
 - km kleefmagneet
 - eS elektrische sluitplaat
 - vluchtrichting
 - brandslanghaspel
 - handblusser
 - rode knop



Alle maten in het werk te controleren

LENGKEEK
architecten en ingenieurs bv

project:
Sparrenheuvel

plaats:
Baarnseweg 18, Bosch en Duin

opdrachtgever:
Lang Leve Thuis

onderwerp:
Plattegronden

omschrijving:
1e verdieping

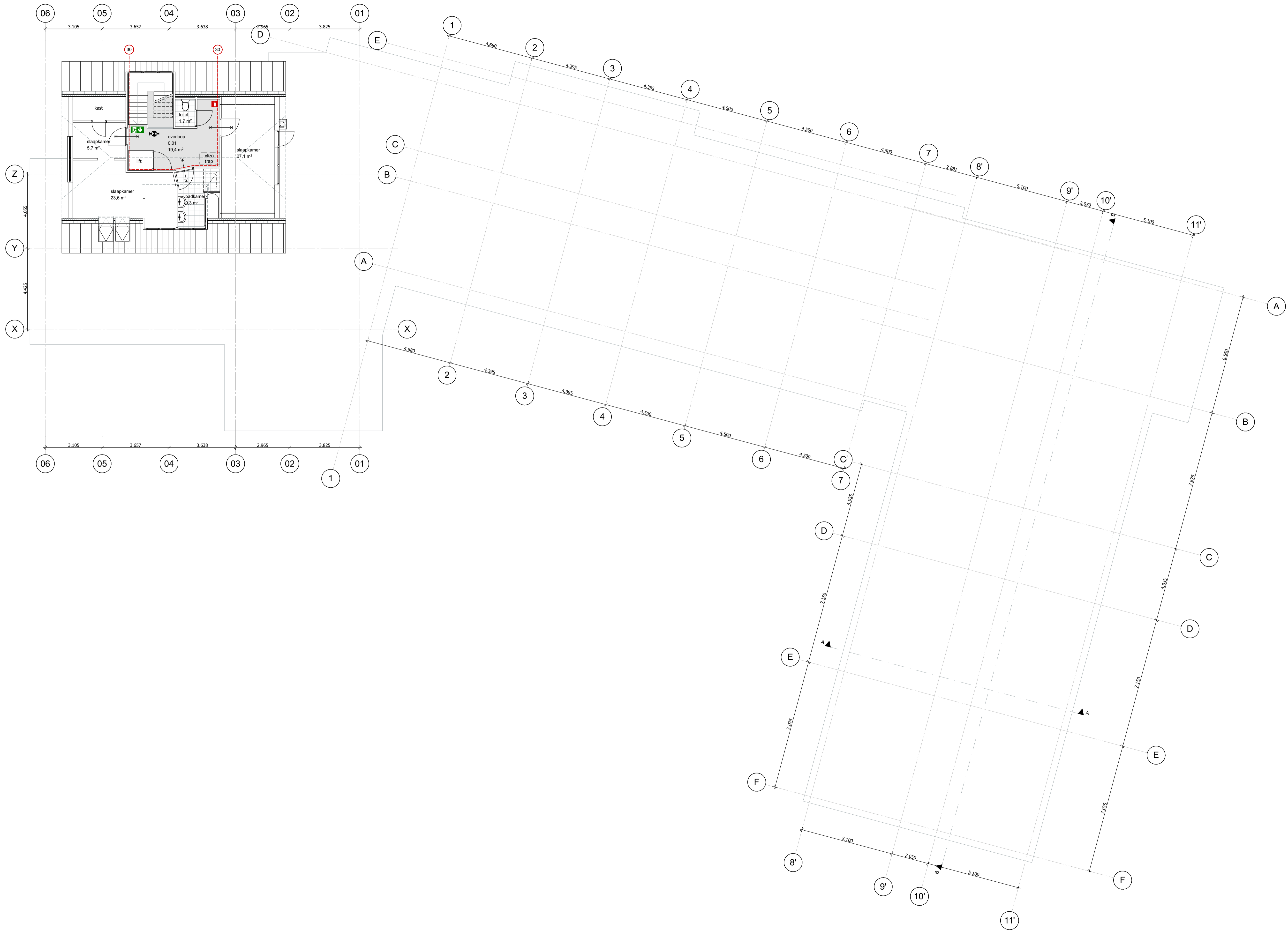
fase:
Aanvraag vergunning

bouwdeed:
-

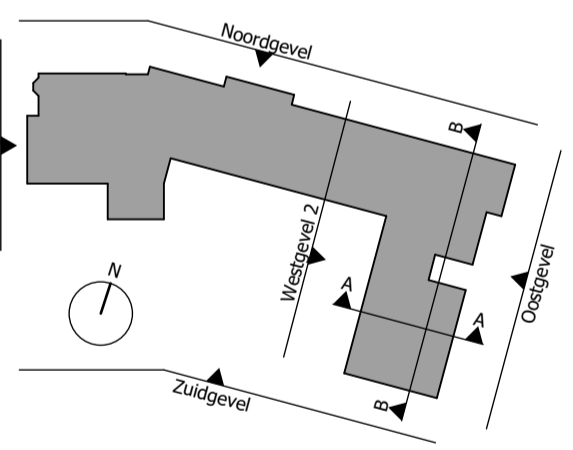
formaat:
A1

schaal:
1:100

datum:
22.12.20



- Renvooi**
- kalkzandsteen
 - metal stud wand
 - brandscheidingsdeur 30 minuten WBDBO
 - zelfsluitende deur 30 minuten WBDBO
 - kleefmagneet
 - elektrische sluitplaat
 - vluchtrichting
 - brandslanghaspel
 - handblusser
 - rode knop



Alle maten in het werk te controleren

LENGKEEK
architecten en ingenieurs bv

project:
Sparrenheuvel

plaats:
Baarnseweg 18, Bosch en Duin

opdrachtgever:
Lang Leve Thuis

onderwerp:
Plattegronden

omschrijving:
2e verdieping

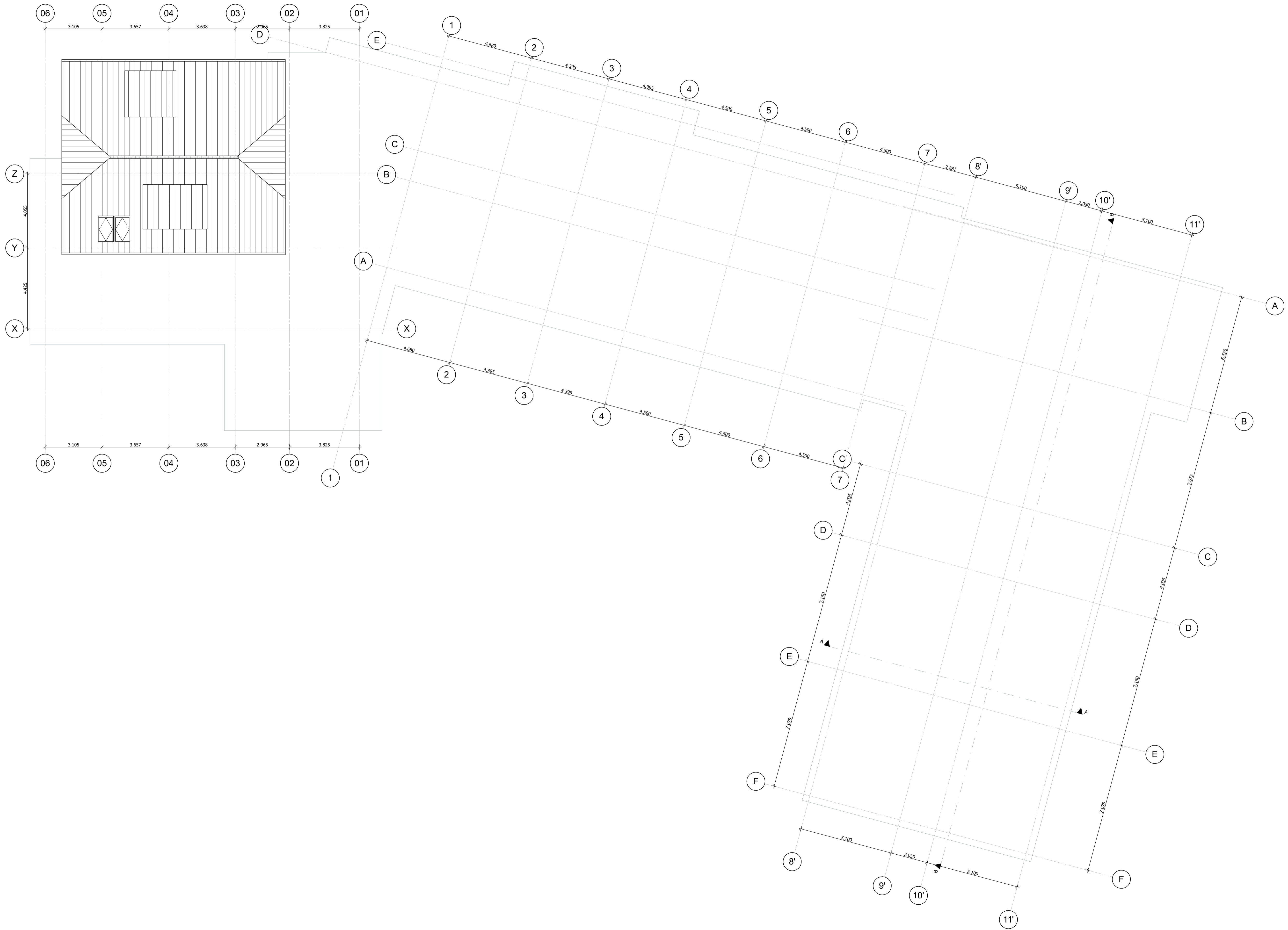
fase:
Aanvraag vergunning

bouwdeed:
-

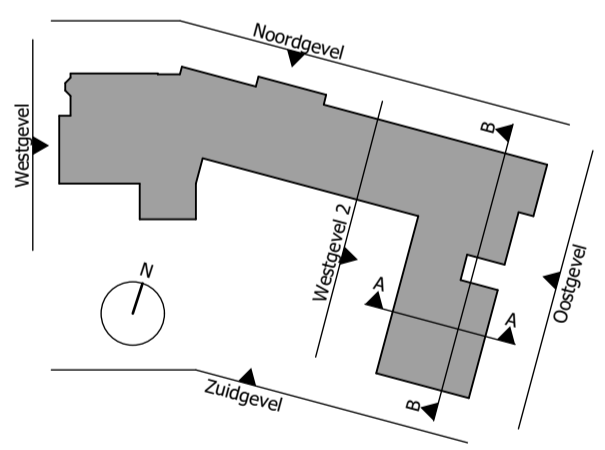
formaat:
A1

schaal:
1:100

datum:
22.12.20



- Renvooi**
- kalkzandsteen
 - metal stud wand
 - brandscheidingsdeur 30 minuten WBDBO
 - zelfsluitende deur 30 minuten WBDBO
 - kleefmagneet
 - elektrische sluitplaat
 - vluchtrichting
 - brandslanghaspel
 - handblusser
 - rode knop



Alle maten in het werk te controleren

LENGKEEK
 architecten en ingenieurs bv

project:
 Sparrenheuvel

plaats:
 Baarnseweg 18, Bosch en Duin

opdrachtgever:
 Lang Leve Thuis

onderwerp:
 Plattegronden

omschrijving:
 dak

fase:
 Aanvraag vergunning

bouwdesk:
 -

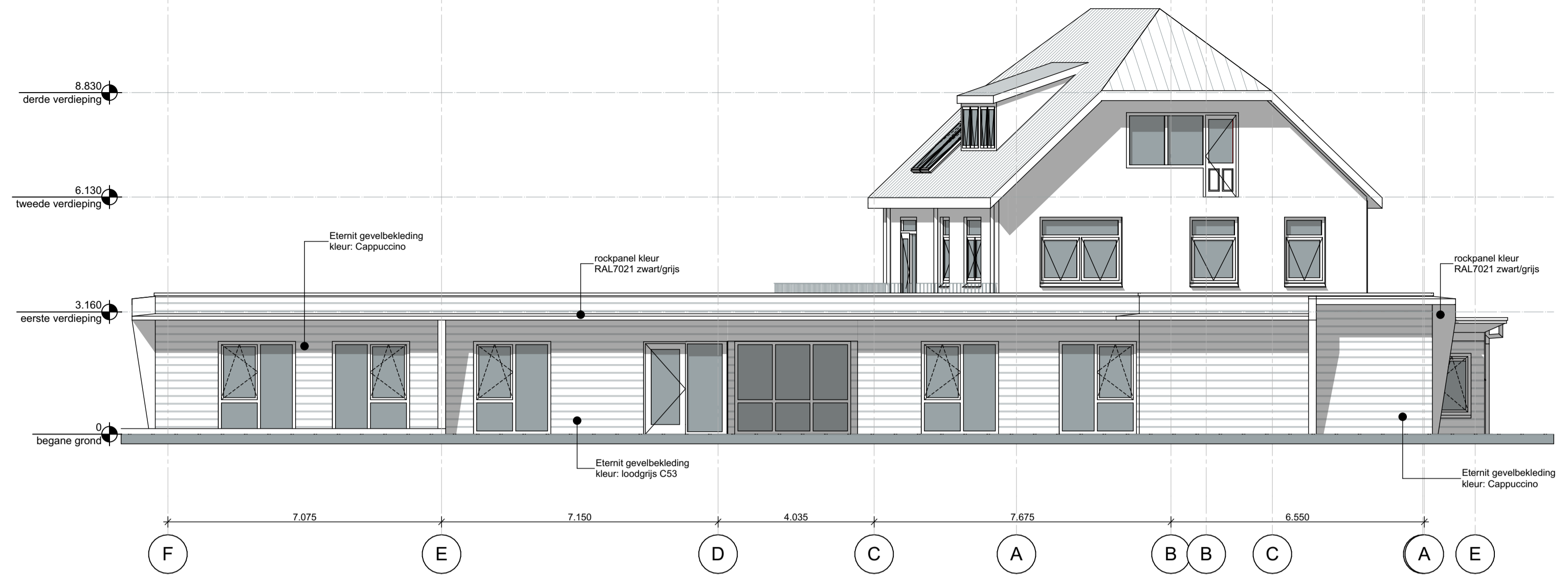
formaat:
 A1

schaal:
 1:100

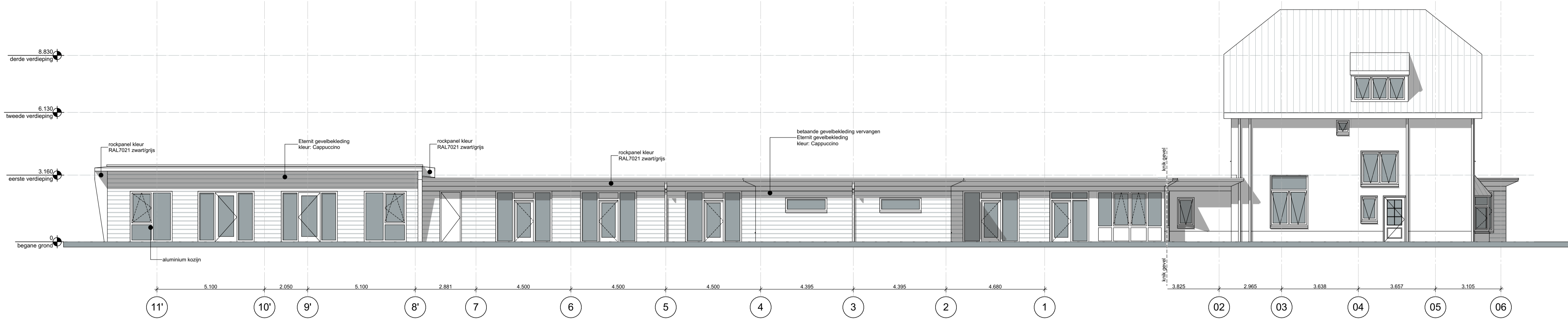
datum:
 22.12.20



Westgevel

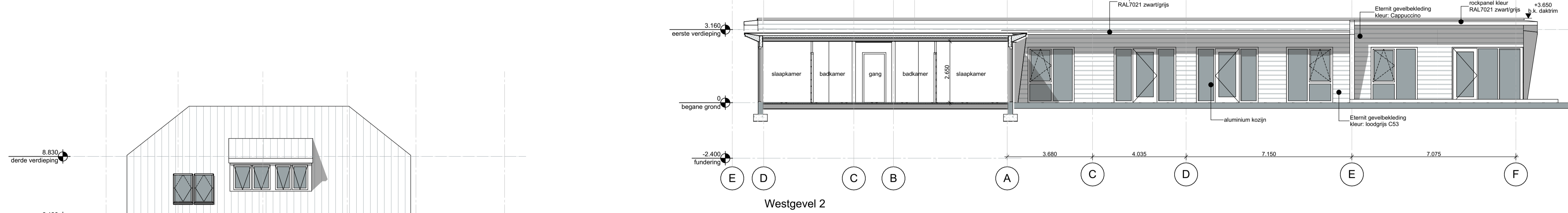


Oostgevel

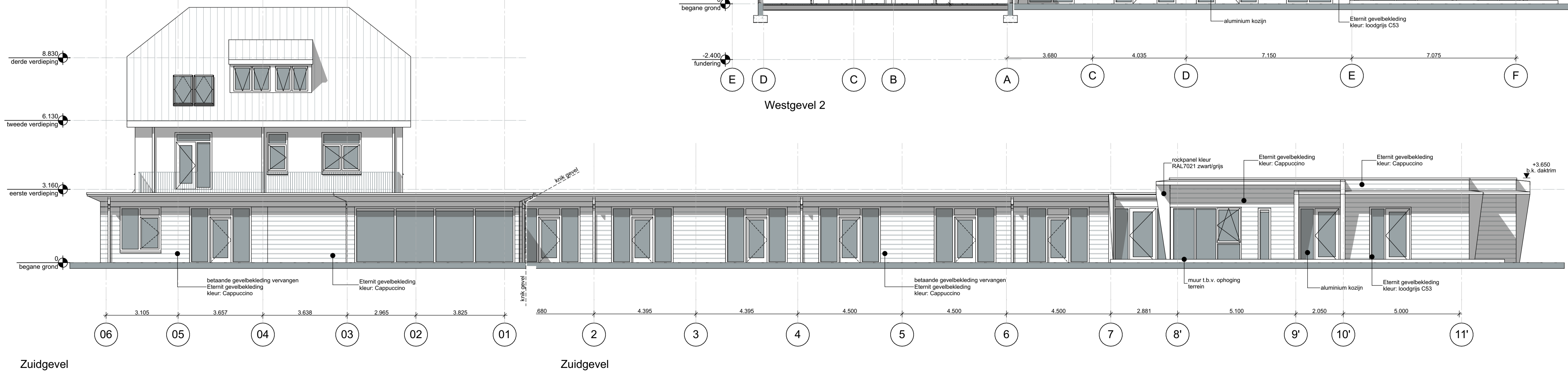


Noordgevel

Noordgevel

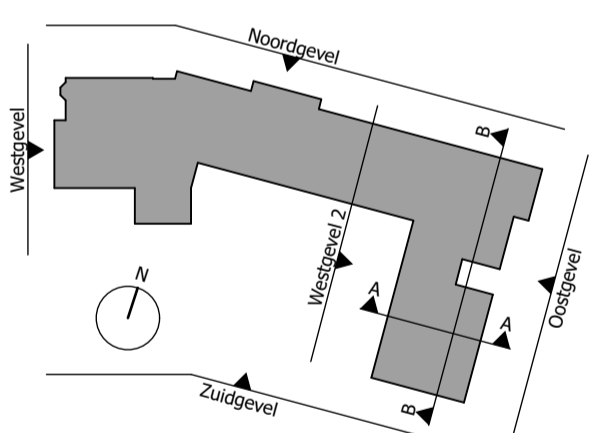


Westgevel 2



Zuidgevel

Zuidgevel



Alle maten in het werk te controleren

LENGKEEK
architecten en ingenieurs bv

Aeolusweg 127
3731 XE De Bilt
030 220 1587
www.lengkeek.nl

project:
Sparrenheuvel
plaats:
Baarnseweg 18, Bosch en Duin
opdrachtgever:
Lang Leve Thuis
onderwerp:
Gevels en doorsneden
omschrijving:
Gevels
fase:
Aanvraag vergunning

boundset:

-

formaat:

A1

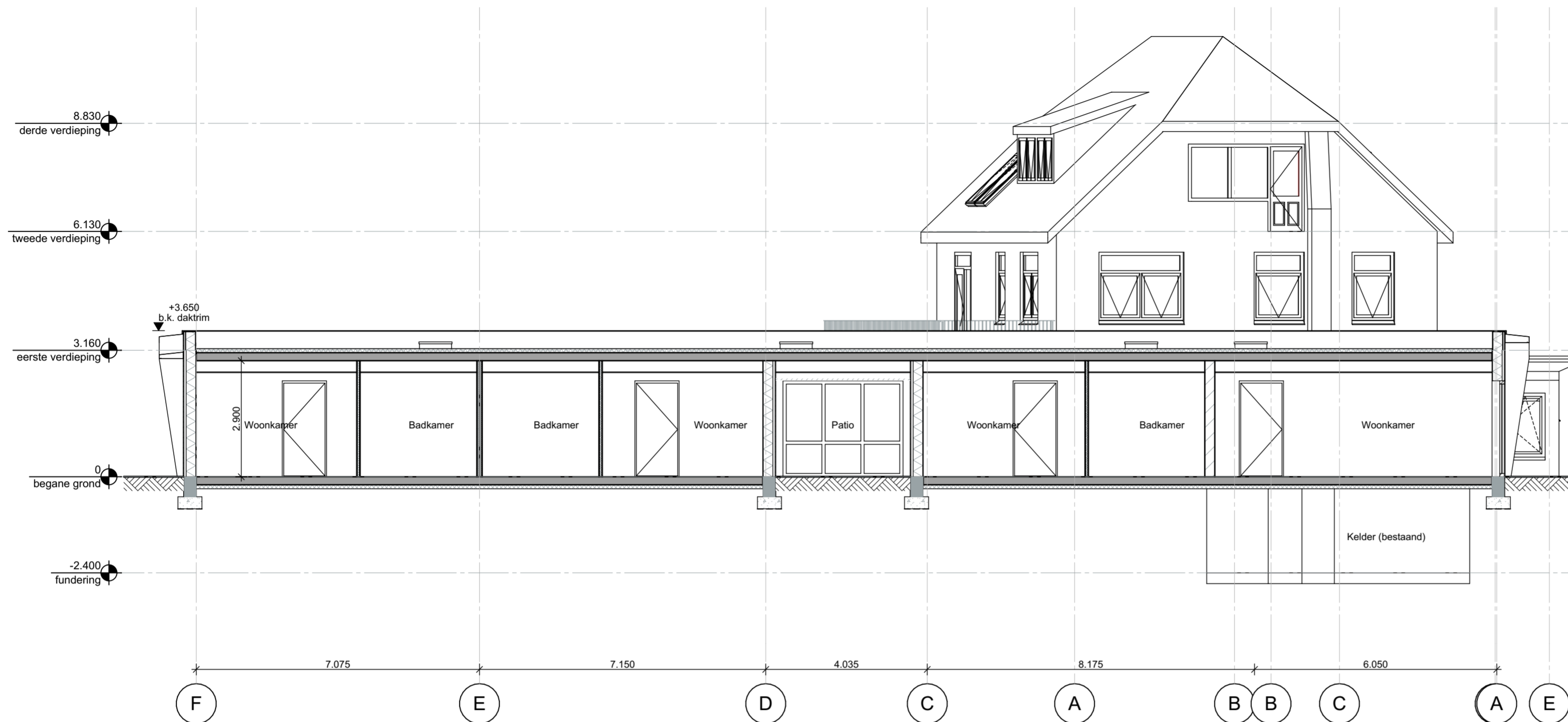
schaal:

1:100

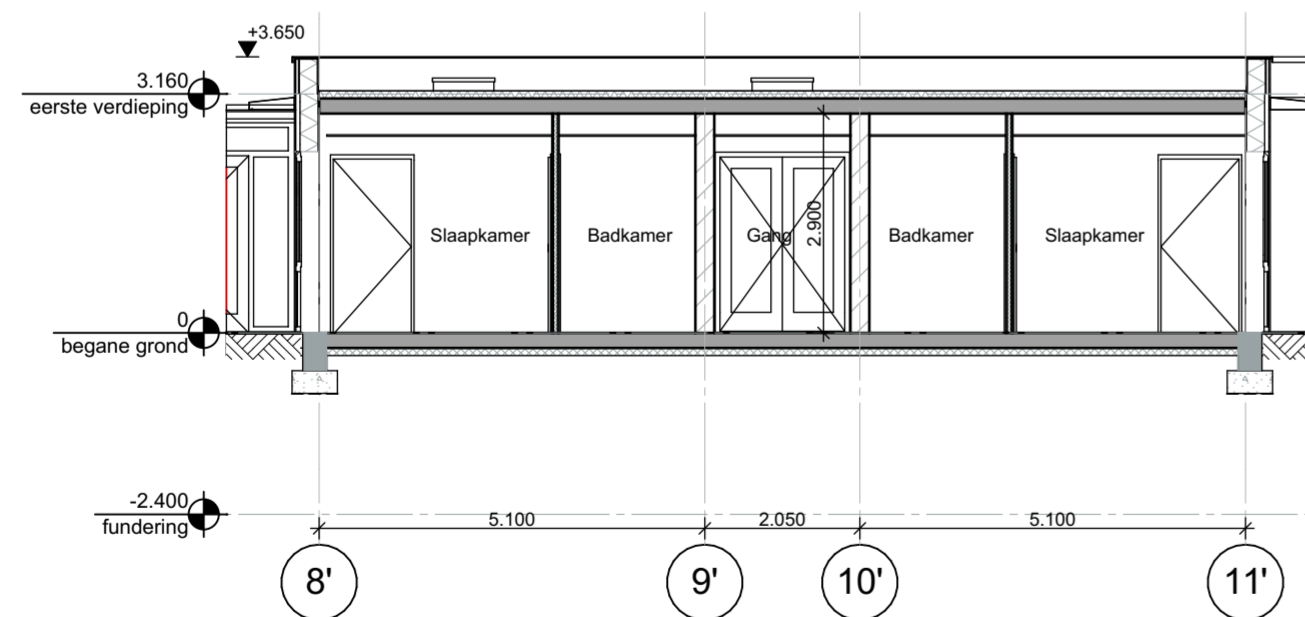
datum:

19.09.2022

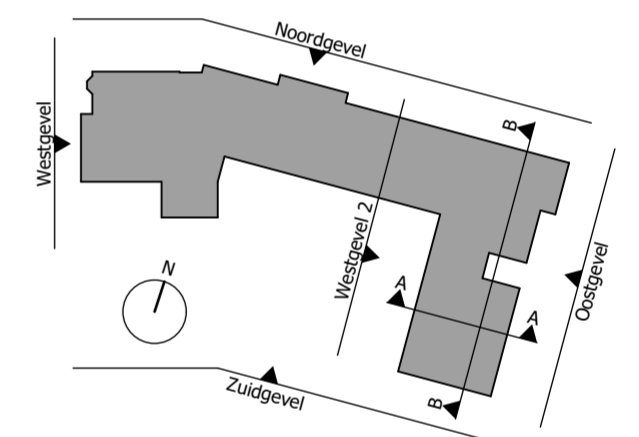
tekeningnummer / mutatie:
SB408A-G001b-01



Doorsnede B-B



Doorsnede A-A



Alle maten in het werk te controleren

LENGKEEK
architecten en ingenieurs bv

Aeolusweg 127
3731 XE De Bilt
030 220 1587
www.laib.nl

project:
Sparrenheuvel
plaats:
Baarnseweg 18, Bosch en Duin

opdrachtgever:
Lang Leve Thuis

onderwerp:
Gevels en doorsneden

omschrijving:
Doorsneden

fase:
Aanvraag vergunning

bouwdeel:
-

formaat:
A2

schaal:
1:100

datum:
22.12.20

tekeningnummer / mutatie:
SB408A-G002b-00

LENGKEEK

architecten en ingenieurs bv

Gebouw : Sparrenheuvel
 Plaats : Bosch en Duin
 Betreft : **OPPERVLAKTE-INHOUDSANALYSE**

Ruimte	Bruto oppervlakte	Hoogte	Bruto Inhoud
Bestaande situatie			
begane grond	681 m2	2,96 m1	2.016 m3
1e verdieping	114 m2	2,77 m1	316 m3
2e verdieping	114 m2	2,50 m1	285 m3
totaal bestaande situatie	909 m2		2.617 m3
Te slopen			
Begane grond	57 m2	2,96 m1	169 m3
Totaal te slopen	57 m2		169 m3
Te bouwen			
Begane grond	455 m2	3,20 m1	1.456 m3
1e verdieping	0 m2	0 m1	
2e verdieping	0 m2	0 m1	
Totaal te bouwen	455 m2		1.456 m3
Totaal nieuwe situatie			
begane grond	1.079 m2		3.302 m3
1e verdieping	114 m2	2,77 m2	316 m3
2e verdieping	114 m2	2,50 m2	285 m3
totaal nieuwe situatie	1.307 m2		3.903 m3
Onderdeel			Oppervlakte
bebouwd			1.079 m2
bestraat / gecultiveerd			3.801 m2
totaal terrein			4.880 m2
percentage bebouwd oppervlakte			22%

LENGKEEK

architecten en ingenieurs bv

Aeolusweg 127

3731 XE De Bilt

030 - 220 1587

info@laib.nl

www.laib.nl

KvK 30052078

IBAN NL62RABO0308305000

Btw NL0033.85.589B.01

Kenmerk: AS198-N027-06

Blad: 1/2

Notitie materiaal- en kleurenlijst exterieur

Project: Sparrenheuvel
Plaats: Bosch en Duin
Datum: 22.12.2020
Mutatie: 00

Alle gevelmaterialen worden bemonsterd

1	Onderdeel: Gevel	Materiaal en kleur:
	Gevels bestaande gebouw	Vervangen bestaande gelakte houten gevelbekleding Cedral Click Wood Kleur; Cappuccino Horizontaal gemonteerd
	Gevels nieuwbouw	Houtlook gevelmateriaal Cedral Click Wood Kleur; Cappuccino Horizontaal gemonteerd
	Gevels accenten	Houtlook gevelmateriaal Cedral Click Wood Kleur; Loodgrijs C53 Horizontaal gemonteerd
	Horizontale banden	Rockpanel Antraciet
2	Buitenkozijnen	
	Kozijnen en draaiende delen nieuw	Aluminium Kleur: RAL 7021 Zwart/grijs
	Kozijnen en draaiende delen In aanbouw huiskamer	Aluminium Kleur: RAL9010 Zuiver wit
	Paneelvulling t.p.v. glas (indien van toepassing)	Glas met isolatie Kleur: Colorbell antraciet
3	Daken	
	Daktrim algemeen	Aluminium Kleur: RAL 7021 zwart/grijs
	Dakkap t.p.v. nieuwbouw	Aluminium Kleur: RAL 7021 zwart/grijs
	Dakafwerking	Bitumineuze dakbedekking (o.g.) Kleur; zwart

4 Overig

Zonwering
Screens (indien van toepassing)

T.p.v. houten gevelbekleding:
Kleur kast, Antraciet; RAL 7021
Kleur geleiders, Antraciet; RAL 7021
Kleur doek Serge 3% 108118 grey black

HWA's

PVC HWA's (grijs)

HWA ombouw

Houten bekleding
Kleur: RAL 7021 Zwart/grijs

LENGKEEK

architecten en ingenieurs bv

Aeolusweg 127

3731 XE De Bilt

030 - 220 1587

info@laib.nl

www.laib.nl

KvK 30052078

IBAN NL62RABO0308305000

Btw NL0033.85.589B.01

Kenmerk: SB408-N005-00

fotobladen

Blad: 1/3

Notitie

Fotoblad

Project: Sparrenheuvel

Plaats: Bosch en duin

Documentnummer SB408-N005-00

Datum: 22.12.20

Mutatie: 00



Aanzicht bestaande villa vanaf de Baarnseweg 18



Aanzicht bestaande villa (achterzijde)



Aanzicht zijkant bestaande aanbouw



Bestaande tuin, toekomstige plek voor de nieuwbouw



Aanzicht bestaande villa (achterzijde)

