

Fotokopie

Rijkswaterstaat Utrecht
t.a.v. de heer F.J.A. de Kock
Postbus 24094
3502 MB Utrecht

RWS UTRECHT	
Nr. <i>RWS/aut-2011/1498</i>	BIJLAGEN
= 7 JUN 2011	
Vorig Nr.	Volgend Nr.
TB <i>WVR</i>	TK <i>F de kock</i>



GESCAND

OMGEVINGSVERGUNNING VERZONDEN 06 JUNI 2011

ONS KENMERK : OV20100152
UW KENMERK : -
BIJLAGEN : Diversen
DOORKIESNUMMER : 14 030

DATUM : 31 mei 2011
BEHANDELD DOOR : J. Staps
TEAM : Vergunningen
ONDERWERP : Verlenen omgevingsvergunning

Geachte heer De Kock,

Wij hebben op 10 november 2010 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor de aanleg van faseringsstroken en bijbehorende voorzieningen t.b.v. onderhoudswerkzaamheden aan de A28. De aanvraag is geregistreerd onder nummer OV20100152 en heeft betrekking op de locatie, kadastraal bekend gemeente Zeist, sectie P: nummers 1218, 1156, 1102, 1155, 1085, 711, 1157, 880, sectie H: nummers 4459 en 3523, sectie C: nummers 1204, 1305, 1306, 1162, 1163, 1164, 1167, 1166, 1169, 1056, 1057, 1109, 1082, 1279 en 1263

plaatselijk bekend als

Rijksweg A28 noord en zuid (ongenummerd)

Aanleiding

De faseringsstroken zijn bedoeld om de verkeerscapaciteit en doorstroming van de A28 tussen Utrecht (knooppunt Rijsweerd) en Amersfoort (knooppunt Hoevelaken) zo goed mogelijk te behouden tijdens onderhoudswerkzaamheden aan dit tracé. De vigerende planologische bestemmingen staan de aanleg en het gebruik van deze faseringsstroken op enkele locaties langs het tracé echter niet toe. Middels de aanvraag om een omgevingsvergunning wordt toestemming gevraagd om af te wijken van de vigerende bestemming.

Procedure

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig de uitgebreide voorbereidingsprocedure conform het bepaalde in artikel 3.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. De aanvraag is beoordeeld voor de volgende activiteit(en):

- Werk of werkzaamheden uitvoeren, artikel 2.1 lid 1 onder b van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht
- Planologisch strijdig gebruik, artikel 2.1 lid 1 onder c van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht

Voorts is de aanvraag getoetst aan het Bouwbesluit 2003, de Bouwverordening 2010, het Besluit omgevingsrecht en de Ministeriele regeling omgevingsrecht. Gebleken is dat uw aanvraag aan de genoemde regelgeving voldoet en daarom verlenen wij u de gevraagde omgevingsvergunning.

Overwegingen

Op korte termijn zijn diverse onderhoudswerkzaamheden aan de A28 noodzakelijk. Gelet op de verkeersintensiteit van de A28 leiden deze onderhoudswerkzaamheden tot verkeerscongestie op de A28, aangrenzende snelwegen en het aansluitende onderliggende wegennet, als de huidige capaciteit van de A28

tijdens de onderhoudswerkzaamheden niet gewaarborgd blijft. Bij de beoordeling van de aanvraag is een belangenafweging gemaakt tussen de noodzaak van het behoud van de verkeersdoorstroming, de beperking van overlast door onderhoudswerkzaamheden voor omwonenden gedurende de nacht en de verwachte omgevingseffecten zoals beschreven in de vergunningaanvraag en in de ruimtelijke onderbouwing die bij dit besluit is gevoegd.

Aan het besluit liggen de volgende overwegingen ten grondslag:

- ter plaatse geldt het bestemmingsplan “Amersfoortseweg e.o.”;
- in dit bestemmingsplan zijn de betrokken gronden deels bestemd als “verkeer”. De faseringsstroken liggen deels binnen de bestemming “groen”. Binnen deze bestemming is het niet mogelijk om faseringsstroken t.b.v. de verkeersfunctie aan te leggen. Om die reden is de aanvraag niet in overeenstemming met de voorschriften van dit bestemmingsplan;
- in de voorschriften van het bestemmingsplan zelf zijn geen mogelijkheden opgenomen om voor de geconstateerde afwijking ontheffing te verlenen.
- artikel 2.12 lid 1 a 3° van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht bepaalt dat een omgevingsvergunning voor gebruik in strijd met het bestemmingsplan kan worden verleend als er geen strijd is met een goede ruimtelijke ordening en de omgevingsvergunning is voorzien van een goede ruimtelijke onderbouwing;
- de voorliggende aanvraag is voorzien van een goede ruimtelijke onderbouwing;
- het college van burgemeester en wethouders moet, alvorens over te gaan tot vergunningverlening, een verklaring van geen bedenkingen verkrijgen van de gemeenteraad op grond van artikel 2.27 Wabo jo. artikel 6.5 lid 1 Bor;
- in artikel 6.5 lid 3 Bor staat de mogelijkheid opgenomen voor de gemeenteraad om categorieën gevallen aan te wijzen waarin een verklaring niet benodigd is;
- bij besluit van 1 maart 2011 heeft de gemeenteraad besloten dat activiteiten ten behoeve van onderhoudswerken als bedoeld in artikel 1 van de Wet beheer Rijkswaterstaatwerken, aan te wijzen als gevallen waarvoor een verklaring van geen bedenkingen niet is vereist. Dit besluit is op 18 mei 2011 bekendgemaakt in de Nieuwsbode;
- het gebruik van de faseringsstroken is gekoppeld aan de uitvoering van de onderhoudswerkzaamheden aan de A28. Volgens de planning duurt de uitvoering van deze werkzaamheden niet langer dan 12 maanden;
- de faseringsstroken moeten beschikbaar zijn op het moment dat het onderhoud start. De huidige staat van de A28 is zodanig dat de werkzaamheden op korte termijn moeten worden uitgevoerd. De realisatie van de faseringsstroken is dan ook op korte termijn noodzakelijk, waardoor de omgevingsvergunning terstond na haar bekendmaking in werking moet treden;
- de faseringsstroken zullen buiten de gebruiksperiode ongebruikt blijven liggen, totdat zij in gebruik genomen worden op basis van een Wegaanpassingsbesluit van de minister van Infrastructuur en Milieu. De motivering hiervan is beschreven in de ruimtelijke onderbouwing;
- de ontwerpbeslissing, de aanvraag en andere voor beoordeling relevante stukken hebben met ingang van 24 maart 2011 gedurende zes weken in het gemeentekantoor te Zeist voor een ieder ter inzage gelegen in het kader van de zienswijzenprocedure op grond van afdeling 3.4 Algemene wet bestuursrecht.
- er zijn gedurende deze periode schriftelijke zienswijzen ingebracht door:
 - Stichting Milieuzorg Zeist e.o.
 - Buurt- en belangenvereniging Huis ter Heide
 - Fam. Geus-Smelik, Korte Bergweg 33, Huis ter Heide
- de zienswijzen geven geen aanleiding om de gevraagde omgevingsvergunning niet te verlenen. Voor de motivering wordt verwezen naar bijgevoegde Nota van Zienswijzen.

Beroep

Gelet op de voorbereiding van het besluit met afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht kan een ieder na het nemen van de omgevingsvergunning beroep aantekenen. Daartoe moet binnen zes weken, na verzending van deze beschikking, een gemotiveerd beroepschrift worden ingediend bij de Rechtbank Utrecht, Sector Bestuursrecht, Postbus 13023, 3507 LA Utrecht. Wanneer u beroep aantekent, dient u in het beroepschrift in ieder geval het volgende te vermelden:

- uw naam en adres;
- de datum waarop u het beroepschrift schrijft;
- een omschrijving van de beslissing waartegen u beroep aantekent en zo mogelijk een kopie van de beslissing;
- de redenen waarom u beroep aantekent;
- indien het beroepschrift niet in het Nederlands is opgesteld, dient u voor een goede Nederlandse vertaling te zorgen.

Tevens moet u het beroepschrift ondertekenen. Aan het indienen van een beroepschrift zijn wel kosten verbonden.

Op dit besluit is de Crisis- en herstelwet van toepassing. Dit betekent, dat de belanghebbende in het beroepschrift moet aangeven welke beroepsgronden hij aanvoert tegen het besluit. Na afloop van de termijn van zes weken kunnen geen nieuwe beroepsgronden meer worden aangevoerd. Vermeld in het beroepschrift dat de Crisis- en herstelwet van toepassing is.

Voorlopige voorziening

Het beroepschrift schorst de werking van het besluit niet. Mocht dat voor u onaanvaardbare gevolgen hebben, dan kunt u tijdens de beroepschriftprocedure op grond van de Algemene wet bestuursrecht een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening richten aan de voorzieningenrechter. Dit betekent dat een speciale regeling (bijvoorbeeld schorsing van het besluit) kan worden getroffen voor de periode dat het beroepschrift nog in behandeling is. Aan deze procedure zijn wel kosten verbonden. Voor het indienen van een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening dient u uw verzoekschrift te zenden aan: De Voorzieningenrechter van de Rechtbank, Sector Bestuursrecht, Postbus 13023, 3507 LA Utrecht.

Gelet op deze overwegingen en het nationale en regionale belang van behoud van de verkeersdoorstroming op de A28 tijdens de onderhoudswerkzaamheden verlenen wij de gevraagde omgevingsvergunning.

Burgemeester en wethouders besluiten

- a) Krachtens artikel 2.12 lid 1 a 3° van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht af te wijken van de voorschriften van het bestemmingsplan 'Amersfoortseweg e.o.', in zoverre dat het door u aangevraagde project gerealiseerd kan worden;
- b) De gevraagde vergunning, behoudens rechten van derden, te verlenen overeenkomstig de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte tekeningen en overige bescheiden, onder de voorschriften zoals vermeld op van deze vergunning deelvorm makende vervolgbadzijden.

Met toepassing van artikel 6.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht treedt deze beschikking terstond na haar bekendmaking in werking.

Burgemeester en Wethouders,
namens dezen,
de manager van het team Vergunningen


R.O. van Son

Leges

De leges worden vastgesteld overeenkomstig de Legesverordening Zeist. Hiertoe wordt separaat een nota toegezonden.

Voorschriften

Op grond van het bepaalde in artikel 2.22 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht worden aan de vergunning de volgende voorschriften verbonden:

Algemeen

- 1 Het werk wordt uitgevoerd overeenkomstig de bij deze omgevingsvergunning behorende gewaarmerkte bescheiden, zijnde:
 - de aanvraag omgevingsvergunning d.d. 10 november 2011
 - de ruimtelijke onderbouwing
 - tekeningen combinatie De Utrechtse tulp, nrs. :
 - TULP-A28-GWW-T0505
 - TULP-A28-GWW-T0506
 - TULP-A28-GWW-T0507
 - TULP-A28-GWW-T0508
 - TULP-A28-GWW-T0509
- 2 Indien wordt afgeweken van de verstrekte gegevens op het aanvraagformulier moet dit onverwijld worden gemeld bij het team Vergunningen.
- 3 Voor het eventueel gebruiken van gemeentegrond (bijv. berm of trottoir) en/of het tijdelijk plaatsen van bouwhekken en/of containers, dient vooraf overleg te worden gepleegd met het team Vergunningen.

Meldingen en registraties

- 4 De vergunninghouder dient tenminste twee weken voordat met de werkzaamheden wordt begonnen, dit te melden aan het team Vergunningen van de gemeenste Zeist. De vergunninghouder dient zorg te dragen dat deze omgevingsvergunning met bijbehorende bescheiden te allen tijde op het werk aanwezig is t.b.v. de controlerende ambtenaar.
- 5 De vergunninghouder dient uiterlijk de dag volgende op het gereedkomen van het werk, dit te melden aan het team Vergunningen.

Archeologisch onderzoek

- 6 Bij graafwerkzaamheden in sectie 2 (dieper dan 1 meter) en sectie 4 (dieper dan 30 cm) is een archeologisch vervolgonderzoek nodig in de vorm van verkennende boringen.

Schade aan openbaar gebied

- 7 De vergunninghouder is verantwoordelijk voor de schade aan het openbaar gebied door werkzaamheden ten behoeve van het realiseren van dit plan. Om het constateren van mogelijke (reële) schade door de werkzaamheden mogelijk te maken, is de vergunninghouder verplicht vóór aanvang en direct na afloop van de werkzaamheden, contact op te nemen met het team Beheer Openbare Ruimte (dhr. W. Cok, telefoon (030) 69 87 880), zodat de gemeente in staat is een nulmeting en eindmeting van de staat van het openbaar gebied te maken.

Toelichting

Het voorschrift gaat over mogelijke schade aan het openbaar gebied door het werk. Als de vergunninghouder deze schade niet uit eigen beweging herstelt, zal het herstel door of namens de gemeente Zeist worden gedaan, waarbij de kosten hiervan zullen worden verhaald op de vergunninghouder. Hierover zijn afspraken gemaakt tussen de gemeente en de vergunninghouder. Dit vergunningvoorschrift borgt dat geconstateerd kan worden of mogelijke (reële) schade veroorzaakt wordt door de werkzaamheden. Ten behoeve van deze constatering is de vergunninghouder verplicht vóór aanvang en direct na afloop van de werkzaamheden, contact op te nemen met de gemeente.

Bij de nul- en eindmeting zal de gemeente een opname maken van het openbaar gebied. Als de vergunninghouder verzuimt de gemeente Zeist in staat te stellen een nulmeting en een eindmeting uit te voeren, loopt de vergunninghouder het risico dat schades (voorafgaand en naderhand) die wellicht niet veroorzaakt worden door de uitvoering van de vergunning, toch worden verhaald. In geval van reële schade zal vergunninghouder eerst de gelegenheid worden geboden om de schade voor eigen rekening te herstellen, na overleg met de gemeente.

Gebruik van de faseringsstroken

- 8 Ingebruikname van de faseringsstroken is alleen mogelijk als dit noodzakelijk is ten behoeve van het onderhoud aan de bestaande infrastructuur.
- 9 Het aantal rijstroken dat maximaal in gebruik is mag nooit meer zijn dan in de bestaande situatie op de A28 ter hoogte van de faseringsstroken.
- 10 De faseringsstroken mogen in totaal niet langer dan 12 maanden in gebruik zijn. Langduriger gebruik is alleen toegestaan indien dat noodzakelijk blijkt te zijn voor het onderhoud en na toestemming van Burgemeester en wethouders. De verlenging van het gebruik van de faseringsstroken bedraagt maximaal 12 maanden.

Toelichting op overige toestemmingen en relevante wettelijke verplichtingen

Het kan zijn dat u voor het werken in grondwaterbeschermingsgebieden een vergunning nodig heeft van de provincie. Deze moet dan afzonderlijk vergunning worden aangevraagd bij de provincie Utrecht. Nadere informatie hierover is beschikbaar bij de Milieudienst Zuidoost-Utrecht.

Wij wijzen u erop dat als u grond gaat toepassen op de locatie, deze toepassing valt onder de regels van het Besluit bodemkwaliteit (Bbk). De gemeente Zeist maakt gebruik van het overgangsrecht. Dit betekent dat het gemeentelijke bodembeheerplan en bijbehorende bodemkwaliteitskaart (2007) gelden. Toepassingen op grond van de MVG kunnen direct worden gemeld bij het meldpunt van de Milieudienst Zuidoost-Utrecht (meldpuntbodemkwaliteit@milieudienstzou.nl). Meldingsformulieren kunt u vinden op de website (www.milieudienstzou.nl). Een groot deel van het grondgebied van de gemeente Zeist is op de bodemkwaliteitskaart gekarteerd als schoon. Voor de gemeente Zeist (bodembeheerplan gemeente Zeist 2007) geldt het volgende: bij grondverzet van meer dan 10 m³ (volume na ontgraven) moet al het grondverzet gemeld worden, dus ook voor grondverzet van schone grond. U moet die toepassing vijf werkdagen van tevoren melden bij de Milieudienst Zuidoost-Utrecht, waarbij de kwaliteitsgegevens van het toe te passen materiaal onderdeel moeten uitmaken van de melding.

Het Besluit bodemkwaliteit schrijft voor dat het toepassen van vrijwel alle (licht) verontreinigde grond moet worden gemeld. Deze toepassingen moeten worden gemeld bij het landelijk Meldpunt Bodemkwaliteit (www.meldpuntbodemkwaliteit.senternovem.nl). De melding wordt dan direct ter behandeling doorgestuurd naar de Milieudienst Zuidoost-Utrecht. Het toepassen van vrijwel alle (licht verontreinigde) grond moet vijf dagen voor toepassing worden gemeld.

Naast het toepassen van grond en baggerspecie moet ook het toepassing van IBC-bouwstoffen of het hergebruik van bouwstoffen door dezelfde eigenaar worden gemeld (uitgezonderd het op of nabij dezelfde plaats, zonder bewerking toepassen van vormgegeven bouwstoffen van beton, keramiek, natuursteen en bakstenen en het opnieuw toepassen van niet teerhoudend asfalt of asfaltbeton in wegverhardingen). Meer informatie kunt u vinden op de site van de Milieudienst, www.milieudienstzou.nl.

Geadviseerd wordt eventueel vrijkomende grond binnen het eigen terrein te verwerken. De grond mag niet worden opgeslagen op het terrein in de vorm van een permanent depot. Als grond wordt afgevoerd van het terrein kan het in beginsel elders in Zeist worden toegepast in gebieden met een vergelijkbare bodemkwaliteit op basis van de Bodemkwaliteitskaart Zeist (2007). De eigenaar van het perceel waar de grond wordt toegepast, moet in dat geval minimaal 5 werkdagen van tevoren een melding doen bij de Milieudienst. Meer informatie (inclusief het meldingsformulier) kunt u vinden op de site van de

Milieudienst, www.milieudienstzou.nl. Als geen gebruik wordt gemaakt van de bovenstaande mogelijkheden moet de vrijkomende grond worden afgevoerd naar een erkende verwerker. De ontdoener van de grond dient op aanvraag de afleverbonnen van de verwerkingsinrichting te tonen. Verwerkingsinrichtingen zijn te vinden op de internetsite van Senternovem, zie de onderstaande URL: <http://www.sinternovem.nl/Bodemplus/bodemservice/verwerkers/index.asp>. Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met één van de deskundigen 'Besluit Bodemkwaliteit en grondverzet' van de Milieudienst, telefoon (030) 69 99 500.

Verwerking overig afval

Uit de afvalstoffenregelgeving uit de Wet milieubeheer vloeit voort dat niet verontreinigd beton- en metselpuin en ander steenachtig sloopafval (zonder inbegrip van gips) gescheiden dient te worden van het overige afval en dat dit moet worden afgevoerd naar een ingevolge de Wet milieubeheer vergunninghoudende puinbreekinstallatie. Steenachtig sloopafval, zonder inbegrip van gips dient te worden afgevoerd naar een daartoe erkend verwerker. Bitumineuze en teerhoudende dakbedekking dient te worden afgevoerd naar een daartoe erkend verwerker. Met PAK's verontreinigde materialen dienen te worden afgevoerd naar een daartoe erkend verwerker.

Asfalt dient te worden gescheiden van het overige afval en te worden afgevoerd naar een daartoe bevoegde verwerker. Glas, kunststofleidingen (PVC, PE en PP) metalen, papier/karton, hout, steenwol, glaswol, aluminium en wit- en bruingoed dienen te worden gescheiden van het overige afval en voor recycling afgevoerd te worden naar een daartoe bevoegde verwerker. Het overige, niet onder de voorgaande punten te rangschikken afval, dient te worden afgevoerd naar een daartoe bevoegde verwerker.

