

RAADSBESLUIT

Hoort bij 11RAAD0098

GEAMENDEERD

De raad van de gemeente Zeist;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 11 oktober 2011, en met overname van de in dat voorstel vermelde overwegingen;

Overwegende dat:

Het ontwerpbestemmingsplan conform artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening met ingang van 30 juni 2011 gedurende 6 weken ter inzage is gelegd;

gedurende de termijn van terinzagelegging 8 zienswijzen zijn ingediend;

de zienswijzen aanleiding geven om het bestemmingsplan op onderdelen te wijzigen;

daarnaast ambtshalve wijzigingen in het ontwerpbestemmingsplan zijn aangebracht, welke zijn opgenomen in de Nota van zienswijzen en ambtshalve wijzigingen;

de conclusies uit de Nota van zienswijzen en ambtshalve wijzigingen worden onderschreven en de daaruit voortvloeiende wijzigingen worden verwerkt in het vast te stellen bestemmingsplan;

geen sprake is van een bouwplan als bedoeld in artikel 6.2.1 van het Besluit ruimtelijke ordening, zodat het niet noodzakelijk is om een exploitatieplan vast te stellen;

gelet op de desbetreffende bepalingen van de Wet ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht,

BESLUIT:

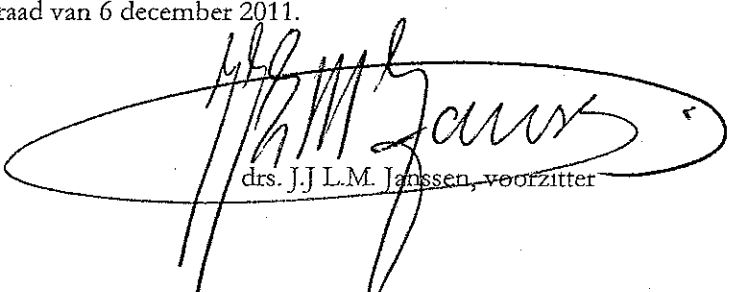
Overeenkomstig het voorstel van burgemeester en wethouders:

1. De overwegingen en conclusies t.a.v. de ingediende zienswijzen, zoals opgenomen in de "Nota van zienswijzen en ambtshalve wijzigingen", over te nemen;
2. in te stemmen met de voorgestelde ambtshalve wijzigingen, zoals opgenomen in de "Nota van zienswijzen en ambtshalve wijzigingen";
3. het bestemmingsplan met de plannaam "Zeist-West en Utrechtseweg-Noord" en met de planidentificatie NL.IMRO.BPZeistWUtrechtN.VS01 met de bijbehorende bestanden gewijzigd vast te stellen in elektronische vorm met inachtneming van het volgende:
 - * de groenstrook bij het voormalig gemeentelijk afvalbrengstation aan de Weteringlaan blijft hetzelfde als indertijd opgenomen in het bestemmingsplan 2002.
4. de afgeleide analoge verbeelding van het bestemmingsplan vast te stellen;
5. geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 lid 1 Wet ruimtelijke ordening vast te stellen.
6. het vaststellingsbesluit eerder bekend te maken dan zes weken na de vaststelling, indien de VROM Inspecteur en GS daarmee instemmen;

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van 6 december 2011.

De raad voornoemd,

mr. J. Janssen, griffier


drs. J.J.L.M. Janssen, voorzitter