

Notitie

betreft: Utrecht Science Park Zeist - externe veiligheid
datum: 2 oktober 2023
referentie: KvdN/KvdN/CJ/GA 19219-5-NO
van: ir. K.V. van der Nat

1 Inleiding

In opdracht van Newcastle Investment B.V. (hierna: Newcastle Investment) is een onderzoek uitgevoerd naar externe veiligheid in het kader van de planologische inpassing van de huidige laboratoriumactiviteiten van TNO aan de Utrechtseweg 48 te Zeist. De activiteiten vinden reeds lange tijd op deze locatie plaats maar zijn niet opgenomen in het vigerende bestemmingsplan.

Externe veiligheid heeft betrekking op risico's buiten de inrichting als gevolg van activiteiten waarbij gevaarlijke stoffen betrokken zijn. Hierna wordt inzicht gegeven in het gebruik van gevaarlijke stoffen ter plaatse van het laboratorium, de rol die gevaarlijke stoffen op hoofdlijnen spelen in laboratoriumgebouw spelen en het mogelijk van toepassing zijnde wettelijk kader.

2 Wet- en regelgeving

Zoals in de inleiding reeds is beschreven, heeft externe veiligheid in een laboratorium-omgeving betrekking op de risico's als gevolg van het gebruik van gevaarlijke stoffen in grote(re) hoeveelheden. Op het moment dat er sprake is of kan zijn van relevante risico's buiten de grens van de inrichting, zou het kunnen dat aan deze risico's wettelijke eisen worden gesteld. Inrichting waar dit het geval is, ressorteren onder de werkingssfeer van:

- het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi);
- het Besluit risico's zware ongevallen (Brzo).

Ook in het Activiteitenbesluit zijn voor specifieke activiteiten met gevaarlijke stoffen criteria opgenomen die relevant zijn voor de milieutechnische inpassing.

3 Uitgangspunten

Aan de orde is de beoogde planologische inpassing van de laboratoriumactiviteiten die thans ter plaatse van de Utrechtseweg 48 plaatsvinden.

Zoals in Peutz notitie 'Utrechts Science Park Zeist, Milieuzonering' met kenmerk GA 19219-4-NO d.d. 2 oktober 2023 is vermeld, is er sprake van een richtafstand voor het aspect gevaar van 10 meter.

De huidige activiteiten (enkele beperkte wijzigingen daargelaten) vinden plaats op basis van de in 2005 verleende revisievergunning voor fysisch, (micro)biologische, proefdier- en chemisch (waaronder stralings- en toxiciteits-)onderzoek op deze locatie. In deze vergunning wordt ingegaan op het aspect externe veiligheid. Uit deze vergunning volgt dat er sprake is van:

- Opslag van gevaarlijke stoffen in hoeveelheden per opslagvoorziening van minder dan 10 ton. Dit gaat om een centrale opslag maar ook over opslag in speciale veiligheidskasten.
- Opslag van olie ten behoeve van een noodstroomaggregaat.
- Opslag van gassen in flessen en tanks benodigd voor het laboratoriumonderzoek.
- De opslag van radioactieve stoffen.

Over deze activiteiten wordt in de vergunning het volgende gesteld: gezien het voorgaande zijn wij van mening dat niet voor een ontoelaatbaar risico voor de externe veiligheid als gevolg van de genoemde activiteiten hoeft te worden gevreesd.

4 Beoordeling

Vertrekpunt in de beoordeling is dat met de bestemmingsplanherziening de vestiging van inrichtingen die ressorteren onder de werkingssfeer van het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi) wordt uitgesloten. Hiermee is het uitgesloten dat er grote hoeveelheden gevaarlijke stoffen worden opgeslagen.

De aanwezigheid van gevaarlijke stoffen in een laboratoriumomgeving is doorgaans beperkt van omvang. Er vinden immers onderzoeken op kleine schaal plaats. Dit neemt niet weg dat er gevaarlijke stoffen aanwezig kunnen zijn. Rekening houdend met de huidige stand der techniek, als het gaat om de opslag van deze gevaarlijke stoffen, kan geconcludeerd worden dat het mogelijk is om dit op een voor de omgeving veilige manier te doen. Hierbij kan, voorzover nodig, gedacht worden aan:

- Opslag verdeeld over kleinere brandcompartimenten (<10 ton);
- Opslag in brandveiligheidskasten.
- Buitenopslag (gastanks, olieopslag etc.) op grotere afstand van omliggende (woon)bebouwing.

5 Conclusie

In voorliggende notitie wordt ingegaan op het aspect externe veiligheid in relatie tot de planologische inpassing van laboratoriumactiviteiten aan de Utrechtseweg 48 te Zeist. Geconcludeerd wordt dat:

- Door het uitsluiten van inrichtingen die ressorteren onder het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi) wordt voorkomen dat er grote hoeveelheden gevaarlijke stoffen met risico's voor de omgeving opgeslagen kunnen worden.
- Binnen een laboratoriumomgeving is doorgaans sprake van de aanwezigheid van beperkte hoeveelheden gevaarlijke stoffen (onderzoek op laboratoriumschaal).
- In de huidige (revisie)vergunning voor deze locatie wordt geconcludeerd dat er geen ontoelaatbaar risico voor de externe veiligheid aan de orde is.



Rekening houdend met het relatief grote terrein is het mogelijk om eventuele risicovolle buitenactiviteiten (opslag van gassen) op grote(re) van de (woon)bebouwing te situeren. Het aspect externe veiligheid levert aldus geen belemmering op voor de beoogde planologische inpassing van laboratoriumactiviteiten op deze locatie.

Deze notitie bevat **3** pagina's.