

BURO SRO B.V.
T.a.v. dhr. R. van der Made
't Goylaan 11
3525 AA Utrecht

Kenmerk FC/2017/029/n
Onderwerp Notitie inspectie Nachtdijk 6 te Cothen
Datum 29 augustus 2017
Uw kenmerk Email d.d. 29 juni 2017

Geachte heer Van der Made,

Ten behoeve van de sloop van twee schuren ten behoeve van een bedrijfshal is door Blom Ecologie bv in april 2017 een quickscan flora en fauna uitgevoerd. Uit dit onderzoek is gebleken dat de te slopen bebouwing mogelijk een functie heeft voor huismus. Ten aanzien van deze potentie is geadviseerd om een (technische) inspectie uit te voeren naar de toegankelijkheid en geschiktheid van de dakvlakken. Op d.d. 30 juni 2016 is een inspectie uitgevoerd door FaunaConstruct. Onderstaand worden beknopt de bevindingen beschreven.

Bevindingen

De bebouwing aan de Nachtdijk 4 te Cothen bestaat uit een woning met twee schuren. De woning bestaat uit gemetselde muren, het dak heeft enkele schuine vlakken en is gedekt met dakpannen. De te slopen schuren bestaan uit steense muren, het dak uit balklagen met golfplaten. Het dak van een schuur is aan de binnenzijde geïsoleerd. De onderste dakplaten van de geïsoleerde schuur zijn gecontroleerd op de aan- dan wel afwezigheid van (oude) huismusnesten. Deze zijn niet aangetroffen.

In de schuren zijn 8 nesten van boerenwaluw geconstateerd. Verder zijn de volgende vogelsoorten waargenomen: boerenwaluw, huismus, witte kwikstaart, spreeuw, nijlgans, houtduif, zwarte kraai en scholekster. Behoudens de boerenwaluwen zijn er geen nesten van andere vogels geconstateerd tijdens de inspectie.

Conclusie en aanbevelingen

Op basis van de technische inspectie en de eerder uitgevoerde quickscan flora en fauna is gebleken dat de te slopen schuren geen relevante functie hebben voor huismus. Ten aanzien van de boerenwaluw adviseren we de sloopwerkzaamheden op te starten buiten het broedseizoen en indien mogelijk voorzieningen te treffen in de te realiseren bedrijfshal.

Wij hopen u met deze notitie voldoende te hebben geïnformeerd. Mochten er desondanks vragen zijn kunt u altijd vrijblijvend contact opnemen.

Met vriendelijke groet,

FaunaConstruct,
Jacco Nijhoff en Johan Blom

Fotobijlage

