

Verslag inloopavond woensdag 7 oktober 2020

Betreft: Wijzigingsplan Laagerfseweg 7, Woudenberg

Onderstaande uitnodiging is verstuurd naar omwonenden aan de

Stationsweg Oost: 154 en 156

Laagerfseweg: 3 en 11

Laagerfseweg: 10a, 10b, 12, 14, 16, 18, 20 ,22 en 24



Aan de bewoners van dit adres

Nedersticht B.V.
Bezoek adres:
Ringelpoel 7
3931 MP Woudenberg
06-5321 6773
jrijlaarsdam@nedersticht.nl
www.nedersticht.nl

Onderwerp : uitnodiging inloopuurtje plan Laagerfseweg 7
Datum : 1 oktober 2020

Geachte mevrouw en/of mijnheer,

Namens onze opdrachtgevers nodigen wij u van harte uit om het plan voor de Laagerfseweg nummer 7 met u te delen.

In het bestemmingsplan bebouwde kom heeft de gemeente Woudenberg een wijzigingsbevoegdheid opgenomen voor de bouw van maximaal 2 grondgebonden woningen aan weerszijden van de bestaande woning. We laten u met plezier zien hoe we deze woningen willen inpassen.

Datum: Woensdag 7 oktober aanstaande.
Tijdstip: Tussen 17.00 en 19.00 uur.
Locatie: De bedrijfsloods van Van Egdom Transport
Adres: Laagerfseweg 54a in Woudenberg.

In verband met het Coronavirus hebben we gekozen voor de bedrijfslocatie van Van Egdom. In deze loods is voldoende ventilatie en ruimte om uw en onze veiligheid te waarborgen.

U kunt gewoon in- en uitlopen op een moment dat het u schikt. Wij stellen uw aanwezigheid op prijs en hopen u woensdag 7 oktober aanstaande te mogen begroeten.

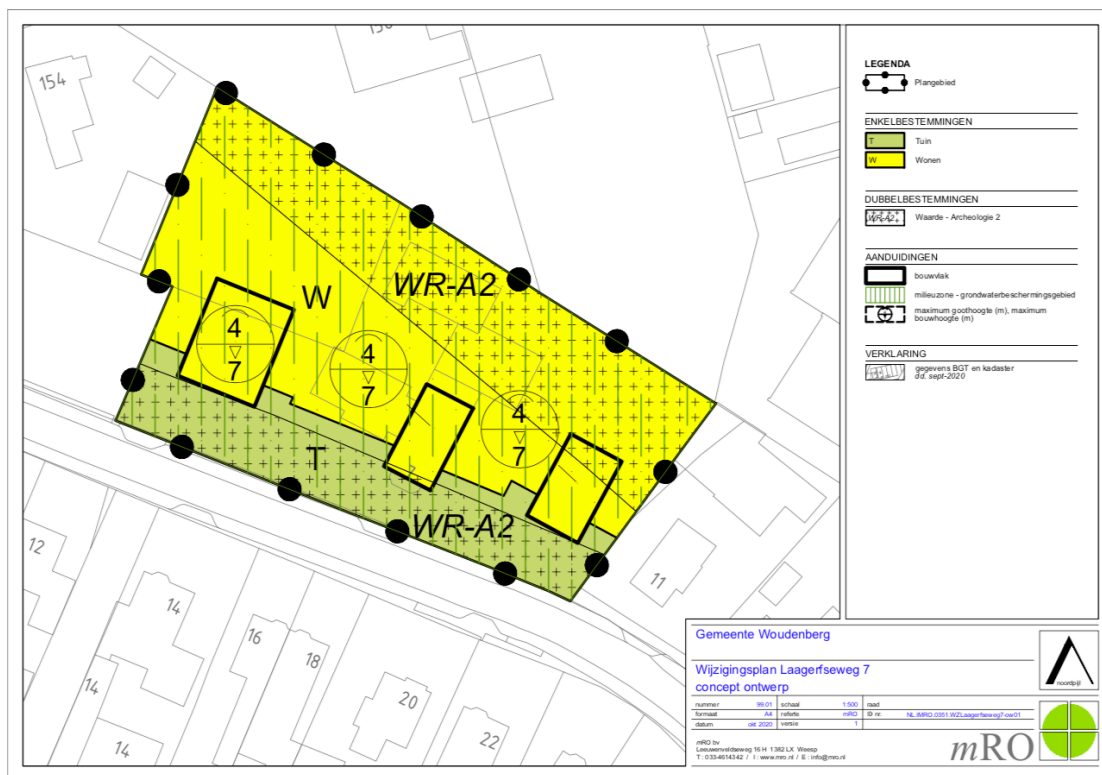
Met vriendelijke groet

Jeroen Rijlaarsdam
Nedersticht B.V.

Straatnaam	nr	Naam/aanwezig	Opmerkingen
Stationsweg Oost	156	[REDACTED]	Geen bezwaar tegen te plannen om een huis te bouwen
Stationsweg Oost	154	[REDACTED]	Zij vinden het OK
Laagerfseweg	3	Afwezig	
Laagerfseweg	11	[REDACTED]	[REDACTED] heeft aandachtig geluisterd, we hebben met hem gesproken over de gemeenschappelijke erfgrens en aangegeven dat we daar over kunnen praten. Hij heeft wat tijd nodig om erover na te denken.
Laagerfseweg	10a	Afwezig	
Laagerfseweg	10b	Afwezig	
Laagerfseweg	12	Afwezig	
Laagerfseweg	14	[REDACTED]	[REDACTED] heeft het huis een jaar geleden gekocht. Blijkbaar was hij destijds niet op de hoogte van de bestaande wijzigingsbevoegdheid in het BP. Hij parkeert nu op de openbare weg en dat kan uiteraard straks nog steeds. Hij vindt het jammer dat hij zijn uitzicht verandert. Hij moet het idee nog laten bezinken.
Laagerfseweg	16	[REDACTED]	[REDACTED] zijn akkoord met het gepresenteerde plan.
Laagerfseweg	18	Afwezig (op vakantie)	De burens op nr. 16 hebben veel contact met [REDACTED] van nr.18 en sturen hem informatie toe.
Laagerfseweg	20	[REDACTED]	Hebben het plan voor gezien getekend. Zij hadden geen op- of aanmerkingen
Laagerfseweg	22	Afwezig	De heer [REDACTED] is persoonlijk geïnformeerd en is akkoord met het plan.
Laagerfseweg	24	Afwezig	

Van de 12 genodigden/omwonenden zijn er 6 naar de inloopavond gekomen, 1 omwonende is vooraf persoonlijk geïnformeerd. Vijf omwonenden staan positief ten aanzien van de plannen. Twee omwonenden hebben wat tijd nodig om een en ander te laten bezinken. Eén omwonende was op vakantie. De andere vijf omwonenden zijn niet gekomen.

Onderstaande beelden hebben we met hen gedeeld en besproken. Daaronder twee foto's van de locatie/bijeenkomst.



Principeplan (Laagerfseweg 7 te Woudenberg)



