

F. van de Lagemaat Beheer B.V.
T.a.v. de heer F. Lagemaat
Ekris 72a
3931 PX Woudenberg

ABN-AMRO-Bank: 47.53.07.143
G-rekening nr: 99.41.70.068
ING: 1526192
IBAN: NL60ABNA0475307143
BIC: ABNANL2A
KVK Amersfoort: 32068654
BTW nr: 0085.02.031.B.01

datum: Nijkerk, 28 augustus 2012
onderwerp: bemonstering grondwater Zeisterweg 55 te Woudenberg
uw kenmerk: -
ons kenmerk: 1218901A
bijlage(n): 3; verklaring onafhankelijkheid uitvoering veldwerk, kopie en toetsing analysecertificaten en situatietekening

- In-situ sanering
- Bodemsanering
- Asbestonderzoek
- Bodemonderzoek
- Grondwaterzuivering
- Geohydrologisch advies
- Bodemenergie-metingen
- Keuring grond en bouwstoffen

Geachte heer Lagemaat,

In uw opdracht is grondwater bemonsterd op bovengenoemde locatie. Aanleiding tot het uitvoeren van het onderzoek is een onroerend goed transactie (verkoop) en heeft tot doel het controleren of de in het verleden uitgevoerde bodembedreigende werkzaamheden een bodemverontreiniging hebben veroorzaakt. Vanwege de voorgenomen voortzetting van de activiteiten heeft dit onderzoek als tweede doel het vastleggen van een referentieniveau met het oog op het ontstaan en signaleren van toekomstige bodemverontreiniging.

Achtergrondinformatie

In juli 2000 is door PJ Milieu BV een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd ter plaatse van bovengenoemde locatie. Tijdens het onderzoek in 2000 is extra aandacht besteed aan het gebouw met de opslag van houtverduurzamingsmiddelen, de bovengrondse dieseltank en vaten met beits. Tevens staan in het gebouw een wolmanzoutbad en een dompelbad. In verband met het vastleggen van de actuele bodemkwaliteit (nulsituatie) is ter plaatse van de hierboven genoemde activiteiten door middel van 4 boringen (inpandig) en 1 peilbuis (uitpandig/stroomafwaarts). Door middel van het bodemonderzoek zijn in de vaste bodem en het grondwater geen van de onderzochte parameters verhoogd aangetoond.

Veld- en laboratoriumonderzoek

Het veldonderzoek is uitgevoerd door een gecertificeerd persoon van PJ Milieu BV (bijlage 2, verklaring onafhankelijkheid uitvoering veldwerk) conform de Beoordelingsrichtlijn voor het SIKB-procescertificaat voor veldwerk bij milieuhygiënisch bodemonderzoek (BRL SIKB 2000) en protocol 2002¹.

Veldonderzoek

¹ Het nemen van grondwatermonsters

Op 17 augustus 2012 is peilbuis 5 bemonsterd. Vanwege de aanwezige vloeistofdichte betonvloer zijn geen boringen ter plaatse van de in pandig aanwezige bodembedreigende activiteiten verricht. Peilbuis 5 bevindt zich benedenstrooms van de bodembedreigende activiteiten (zie bijgevoegde situatietekening in bijlage 3). Tijdens het bemonsteren van peilbuis 5 is de stand van het grondwater bepaald alsmede de zuurgraad (pH) en het geleidingsvermogen (ec).

Zuurgraad, geleidingsvermogen en grondwaterstand

De gemeten zuurgraad (pH) bedraagt 6,0 en het geleidingsvermogen (ec) bedraagt 6350 $\mu\text{S}/\text{cm}$. Deze waarden kunnen als normaal worden beschouwd. De actuele grondwaterstand is circa 0,95 m-mv.

Laboratoriumonderzoek

Het monster van het grondwater is ter analyse aangeboden aan het milieulaboratorium van Eurofins Analytico Milieu B.V. te Barneveld. Het laboratorium is RvA geaccrediteerd. Het grondwatermonster is geanalyseerd op het NEN 5740 grondwaterpakket². Een kopie van het analysecertificaat inclusief een toetsing van de resultaten is opgenomen in bijlage 2.

In het grondwater afkomstig van peilbuis 5 is een zeer licht verhoogd gehalte xylenen (0,57 $\mu\text{g}/\text{l}$) aangetoond. Geen van de overige geanalyseerde parameters is aangetoond in een gehalte boven de streefwaarde.

Conclusies

Geconcludeerd wordt dat de nul- en eindsituatie in voldoende mate is vastgelegd. Door middel van het onderzoek is in zeer lichte mate xylenen aangetoond. Aanvullend of nader bodemonderzoek wordt niet noodzakelijk geacht.

Wij vertrouwen erop u hiermee in voldoende mate te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,
PJ Milieu BV



ing. M.J. Gorter

² metalen (arsen, cadmium, chroom, koper, kwik, nikkel, lood en zink), aromaten (BTEXN), VOCL (8), monochloorbenzeen, dichloorbenzeen en minerale olie (GC)

Projectnummer: 1218901A
Locatie: Zeisterweg 55 in Woudenberg

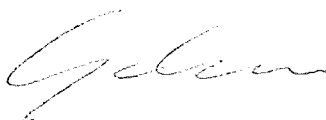
BRL SIKB:	☐	BRL 1000	Monsterneming voor partijkeuringen
	☒	BRL 2000	Veldwerk bij milieuhygiënisch bodemonderzoek
	☐	BRL 2100	Mechanisch boren
	☐	BRL 6000	Milieukundige begeleiding van (water)bodemsaneringen en nazorg
Protocollen:	☐	1001	Monsterneming voor partijkeuringen grond en baggerspecie
	☐	1002	Monsterneming voor partijkeuringen niet-vormgegeven bouwstoffen
	☐	2001	Plaatsen van handboringen en peilbuizen, maken van boorbeschrijvingen, nemen van grondmonsters en waterpassen
	☒	2002	Het nemen van grondwatermonsters
	☐	2003	Veldwerk bij milieuhygiënisch waterbodemonderzoek
	☐	2018	Locatie-inspectie en monsterneming van asbest in bodem
	☐	2101	Mechanisch boren
	☐	6001	Milieukundige begeleiding landbodemsanering met conventionele methoden
	☐	6002	Milieukundige begeleiding van landbodemsanering met in-situ methoden

Ik verklaar dat het veldwerk onafhankelijk van de opdrachtgever is uitgevoerd conform de eisen van de BRL SIKB 2000 en de daarbij bijbehorende protocollen.

Naam:

G. van Setten

Handtekening:



PJ Milieu BV
T.a.v. M.J. Gorter
Nijverheidsstraat 21
3861 RJ NIJKERK

Analysecertificaat

Datum: 21-08-2012

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer	2012140912
Uw projectnummer	1218901A
Uw projectnaam	Zeisterweg 55 Woudenberg
Uw ordernummer	
Monster(s) ontvangen	17-08-2012

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
Aanvullende informatie behorend bij dit analysecertificaat kunt U vinden in het overzicht "Specificaties Analysemethoden". Extra exemplaren zijn verkrijgbaar bij de afdeling Verkoop en Advies.

De grondmonsters worden tot 6 weken na datum ontvangst bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.
Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 week voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:

Datum:

Naam:

Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analysecertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico B.V.



Ing. A. Veldhuizen
Technical Manager

Analysecertificaat

Uw projectnummer 1218901A
 Uw projectnaam Zeisterweg 55 Woudenberg
 Uw ordernummer
 Datum monstername 16-08-2012
 Monsternemer
 Monstermatrix Water; Water (AS3000)

Certificaatnummer 2012140912/1
 Startdatum 17-08-2012
 Rapportagedatum 21-08-2012/13:36
 Bijlage A, C
 Pagina 1/2

Analyse	Eenheid	1
Metalen		
S Arseen (As)	µg/L	<10
S Cadmium (Cd)	µg/L	<0.80
S Chroom (Cr)	µg/L	<1.0
S Koper (Cu)	µg/L	<15
S Kwik (Hg)	µg/L	<0.050
Nikkel (Ni)	µg/L	<15
S Lood (Pb)	µg/L	<15
S Zink (Zn)	µg/L	<60
Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen		
S Benzeen	µg/L	<0.20
S Toluene	µg/L	1.0
S Ethylbenzeen	µg/L	<0.30
S o-Xyleen	µg/L	0.17
S m,p-Xyleen	µg/L	0.41
S Xylenen (som) factor 0,7	µg/L	0.57
BTEX (som)	µg/L	1.6
S Naftaleen	µg/L	<0.050
Vluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen		
S Trichloormethaan	µg/L	<0.60
S Tetrachloormethaan	µg/L	<0.10
S Trichlooretheen	µg/L	<0.60
S Tetrachlooretheen	µg/L	<0.10
S 1,2-Dichloorethaan	µg/L	<0.60
S 1,1,1-Trichloorethaan	µg/L	<0.10
S 1,1,2-Trichloorethaan	µg/L	<0.10
S cis 1,2-Dichlooretheen	µg/L	<0.10
S Monochloorbenzeen	µg/L	<0.10
S 1,2-Dichloorbenzeen	µg/L	<0.10
S 1,3-Dichloorbenzeen	µg/L	<0.10
S 1,4-Dichloorbenzeen	µg/L	<0.10

Nr. Monsteromschrijving

1 5-1-1

Analytico-nr.
7057968

Eurofins Analytico B.V.

Q: door RVA geaccrediteerde verrichting
 A: AP04 erkende verrichting
 S: AS 3000 erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

Gildeweg 44-46 Tel. +31 (0)34 242 63 00
 3771 NB Barneveld Fax +31 (0)34 242 63 99
 P.O. Box 459 E-mail info-env@eurofins.nl
 3770 AL Barneveld NL Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9248 26
 VAT/BTW No. NL 8043.14.883.B01
 KvK No. 09088623
 IBAN: NL71BNPA0227924826
 BIC: BNPANL2A

Eurofins Analytico B.V. is erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheden van Frankrijk en Luxemburg (MEV).


 TESTEN
 RVA L010



Analysecertificaat

Uw projectnummer	1218901A	Certificaatnummer	2012140912/1
Uw projectnaam	Zeisterweg 55 Woudenberg	Startdatum	17-08-2012
Uw ordernummer		Rapportagedatum	21-08-2012/13:36
Datum monstername	16-08-2012	Bijlage	A,C
Monsternemer		Pagina	2/2
Monstermatrix	Water; Water (AS3000)		

Analyse	Eenheid	1
S Dichloorbenzenen (som 3)	µg/L	<0.30
S Chloorbenzenen (som 4)	µg/L	<0.40
CKW (som 8)	µg/L	<2.3
S Som dichloorbenzenen corr. *0.7	µg/L	0.21
S Som mono&dichloorbenzenen corr. *0.7	µg/L	0.28
Minerale olie		
Minerale olie (C10-C12)	µg/L	<8.0
Minerale olie (C12-C16)	µg/L	<15
Minerale olie (C16-C21)	µg/L	<16
Minerale olie (C21-C30)	µg/L	<31
Minerale olie (C30-C35)	µg/L	<15
Minerale olie (C35-C40)	µg/L	<15
S Minerale olie totaal (C10-C40)	µg/L	<100

Nr. Monsteromschrijving

1 5-1-1

Analytico-nr.

7057968



Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 44-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 489
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9248 28
VAT/BTW No. NL 0043.14.003.B01
KvK No. 09088623
IBAN: NL710NPA0227924828
BIC: BNPANL2A

Q: door RVA geaccrediteerde verrichting
A: AP04 erkende verrichting
S: AS 3000 erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

Akkoord
Pr.coörd.


TESTEN
RvA L010

VA

Eurofins Analytico B.V. is erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheden van Frankrijk en Luxemburg (MEV).



Bijlage (A) met deelmonsterinformatie behorende bij analysecertificaat 2012140912

Pagina 1/1

Analytico-nr. Boornr	Omschrijving	Van	Tot	Barcode	Monsteromschrijving
7057968 5	1			0691294192	5-1-1
7057968 5	2			0691223543	
7057968 5	3			0700510564	

Eurofins Analytica B.V.

Gildeweg 44-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 489
3770 AL Barneveld NL
Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
VAT/BTW No. NL 8043.14.883.B01
KvK No. 09080623
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPA NL2A

Eurofins Analytica B.V. is erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. LNE), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheden van Frankrijk en Luxemburg (MEV).


Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2012140912

Pagina 1/1

Analyse	Methode	Techniek	Referentiemethode
ICP-MS Arseen	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3150-1/2 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
ICP-MS Cadmium	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
ICP-MS Chroom	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3150-1/2 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
ICP-MS Koper	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
ICP-MS Kwik	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
ICP-MS Nikkel	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
ICP-MS Lood	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
ICP-MS Zink	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Bromaten (BTEXN)	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
Xylenen som AS3000	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
VOCL NEN (12)	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
CB (4 vl) som AS3000	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-2 en gw. NEN EN ISO 15680
Minerale Olie (GC)	W0215	LVI-GC-FID	Cf. pb 3110-5

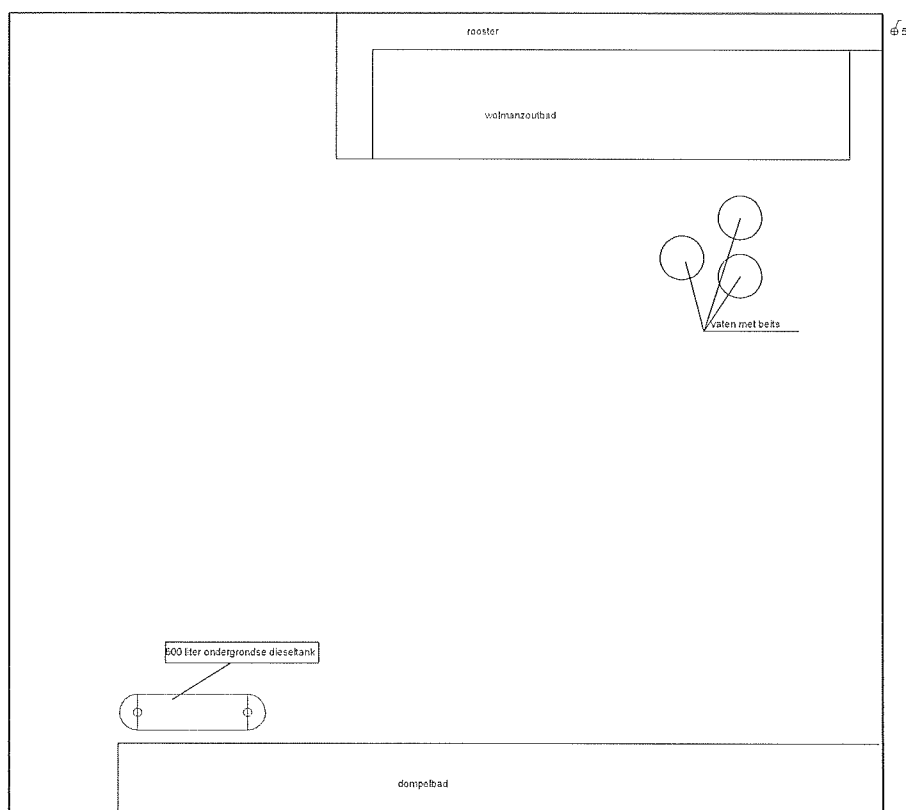
Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie juli 2009.

Toetsing: S en I 2012		2012140912					
Certificaatnummer		5-1-1					
Monsteromschrijving		Water, AS3000					
Monstersoort		1218901A					
Uw projectnummer		Zeisterweg 55 Woudenberg					
Uw projectnaam		17-08-2012					
Datum monstername							
Parameter	Eenheid	5-1-1	+/-	RG	S	T	I
Metalen							
Arseen (As)	µg/L	<10	-	10	10	35	60
Cadmium (Cd)	µg/L	<0,80	-	0,80	0,40	3,2	6
Chroom (Cr)	µg/L	<1,0	-	1	1	16	30
Koper (Cu)	µg/L	<15	-	15	15	45	75
Kwik (Hg)	µg/L	<0,050	-	0,050	0,050	0,17	0,30
Nikkel (Ni)	µg/L	<15	-	15	15	45	75
Lood (Pb)	µg/L	<15	-	15	15	45	75
Zink (Zn)	µg/L	<60	-	65	65	430	800
Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen							
Benzeen	µg/L	<0,20	-	0,20	0,20	15	30
Tolueen	µg/L	1,0	-	7	7	500	1000
Ethylbenzeen	µg/L	<0,30	-	4	4	77	150
o-Xyleen	µg/L	0,17					
m,p-Xyleen	µg/L	0,41					
Xylenen (som) factor 0,7	µg/L	0,57	+	0,30	0,20	35	70
BTEX (som)	µg/L	1,6					
Naftaleen	µg/L	<0,050	-	0,050	0,010	35	70
Vluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen							
Trichloormethaan	µg/L	<0,60	-	6	6	200	400
Tetrachloormethaan	µg/L	<0,10	-	0,10	0,010	5,0	10
Trichlooretheen	µg/L	<0,60	-	24	24	260	500
Tetrachlooretheen	µg/L	<0,10	-	0,10	0,010	20	40
1,2-Dichloorethaan	µg/L	<0,60	-	7	7	200	400
1,1,1-Trichloorethaan	µg/L	<0,10	-	0,10	0,010	150	300
1,1,2-Trichloorethaan	µg/L	<0,10	-	0,10	0,010	65	130
cis 1,2-Dichlooretheen	µg/L	<0,10					
Monochloorbenzeen	µg/L	<0,10	-	7	7	94	180
1,2-Dichloorbenzeen	µg/L	<0,10					
1,3-Dichloorbenzeen	µg/L	<0,10					
1,4-Dichloorbenzeen	µg/L	<0,10					
Dichloorbenzenen (som 3)	µg/L	<0,30	-	3	3	27	50
Chloorbenzenen (som 4)	µg/L	<0,40					
CKW (som 8)	µg/L	<2,3					
Som dichloorbenzenen corr. *0.7	µg/L	0,21	-	3	3	27	50
Som mono& dichloorbenzenen corr. *0.7	µg/L	0,28					
Minerale olie							
Minerale olie (C10-C12)	µg/L	<8,0					
Minerale olie (C12-C16)	µg/L	<15					
Minerale olie (C16-C21)	µg/L	<16					
Minerale olie (C21-C30)	µg/L	<31					
Minerale olie (C30-C35)	µg/L	<15					
Minerale olie (C35-C40)	µg/L	<15					
Minerale olie totaal (C10-C40)	µg/L	<100	-	100	50	330	600

Legenda

-	< streefwaarde/aw2000 of RG
+	> Streefwaarde (S)
++	> Tussenwaarde (T)
+++	> Interventiewaarde (I)
	Niet getoetst
RG	Rapportagegrens

Deze toetsing is met de grootste zorg samengesteld. Eurofins Analytiek B.V. is echter niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.



LEGENDA
Peilbuis
Bebouwing (buitenmuur)

Zeiseweg 55 Woudenberg			
Verkennd Bodemonderzoek			
Situatiekening			
1216501A		1216501A	
A3	MJS	28-08-2012	I
0m 0.5m 2.5m			
PJ Milieu BV			
Nijmegenlaan 21 6511 RZ Nijmegen 033-240 65 11 info@pj-milieu.nl www.pj-milieu.nl			

