



Quickscan

In het kader van de Wet natuurbescherming en Interim

Omgevingsverordening 2020

Plangebied: Stationsweg West 68-68A, Woudenberg

Opsteller(s): M.S. de Haan



Quickscan

In het kader van de Wet natuurbescherming en Interim Omgevingsverordening 2020

Ondertitel	Plangebied: Stationsweg West 68-68A, Woudenberg
Opsteller(s)	M.S. de Haan
Datum	12-07-2021
Versienummer	01
Rapportkenmerk	ER20210622v01
Aantal pagina's	43
Opdrachtgever	Woudenburcht Ontwikkeling B.V.
Contactpersoon	M. Legemaat
Kwaliteitscontrole	F.A. van Meurs & K.J. van Veen
Wijze van citeren	Haan, M.S. de, 2021. Quickscan. In het kader van de Wet natuurbescherming en Interim Omgevingsverordening 2020. Plangebied: Stationsweg West 68-68A, Woudenberg. Rapportkenmerk: ER20210622v01. Ecoresult B.V., Dordrecht.

Ecoresult B.V.
Van Ravesteyn-erf 156
3315 DK Dordrecht
078 75 184 12
info@ecoresult.nl
www.ecoresult.nl

© copyright Ecoresult B.V. 2021

Niets uit deze uitgave mag worden verveelvoudigd en/of openbaar worden gemaakt door middel van druk, fotokopie, microfilm of welke wijze dan ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de auteursrechthebbende.

Ecoresult B.V. kan door opdrachtgever niet aansprakelijk worden gesteld voor schade die voortvloeit uit gebruik van data of gegevens of door toepassing van aanbevelingen en conclusies, die zijn opgenomen in deze rapportage.

INHOUDSOPGAVE

1	Inleiding.....	7
1.1	Aanleiding.....	7
1.2	Doel.....	7
1.3	Onderzoeksmethodiek.....	8
1.4	Leeswijzer.....	9
2	Toelichting onderzoekskader.....	11
2.1	Wet natuurbescherming.....	11
2.1.1	Bescherming van gebieden.....	11
2.1.2	Bescherming van soorten.....	11
2.1.3	Bescherming van houtopstanden.....	12
2.2	Interim Omgevingsverordening 2020.....	13
3	Omschrijving plangebied.....	15
3.1	Algemeen.....	15
3.2	Beschrijving.....	15
3.3	Geplande ingrepen.....	17
3.3.1	Omschrijving werkzaamheden.....	17
3.3.2	Werkplanning, werktijden en realisatieperiode.....	17
3.3.3	Methode uitvoering: materieel en werkwijze.....	18
3.3.4	(ontwerp-)tekening.....	18
4	Onderzoeksresultaten beschermde gebieden.....	19
4.1	Wet natuurbescherming.....	19
4.1.1	Natura 2000.....	19
4.2	Interim Omgevingsverordening 2020.....	20
4.2.1	Natuurnetwerk Nederland.....	20
4.2.2	Weidevogelkerngebied.....	21
5	Beschermde houtopstanden.....	23
6	Onderzoeksresultaten beschermde soorten.....	25
6.1	Soorten Vogelrichtlijn.....	25
6.1.1	Bronnenonderzoek.....	25
6.1.2	Verkennd veldonderzoek.....	25
6.1.3	Effectbeoordeling en toetsing.....	27
6.2	Soorten Habitatrichtlijn.....	29
6.2.1	Bronnenonderzoek.....	29
6.2.2	Verkennd veldonderzoek.....	29
6.2.3	Effectbeoordeling en toetsing.....	31
6.3	Nationaal beschermde soorten.....	33
6.3.1	Bronnenonderzoek.....	33
6.3.2	Verkennd veldonderzoek.....	33
6.3.3	Effectbeoordeling en toetsing.....	34
6.4	Invasieve exoten.....	35
7	Conclusies en aanbevelingen.....	37
7.1	Algemeen.....	37
7.2	Beschermde gebieden.....	37
7.2.1	Wet natuurbescherming.....	37
7.2.2	Interim Omgevingsverordening 2020.....	37
7.3	Beschermde houtopstanden.....	38
7.4	Beschermde soorten.....	38

7.4.1 Soorten Vogelrichtlijn.....	38
7.4.2 Soorten Habitatrichtlijn.....	39
7.4.3 Nationaal beschermde soorten.....	39
7.5 Invasieve exoten.....	39
7.6 Samenvatting benodigd onderzoek.....	40
7.7 Aanbevelingen.....	40
8 Geraadpleegde bronnen.....	41
8.1 Internet.....	41
Bijlage 1 Foto-impressie plangebied.....	43

1 Inleiding

1.1 *Aanleiding*

In opdracht van **Woudenburcht Ontwikkeling B.V.** heeft Ecoresult B.V. een quickscan uitgevoerd voor het plangebied genaamd: Stationsweg West 68-68A, Woudenberg. Het bedrijf op locatie wordt verplaatst en nieuwbouw van twee woningen zal worden gerealiseerd (zie verder hoofdstuk 3.3). Deze voorgenomen ontwikkelingen kunnen schadelijke effecten hebben op beschermde soorten en natuurgebieden. Wet- en regelgeving voor flora, fauna en natuurgebieden kan hierdoor worden overtreden. Deze quickscan zoomt in op de (mogelijke) effecten door de activiteiten en op welke wijze gehandeld kan worden. Mochten de voorgenomen ontwikkelingen wijzigen dient voorliggend ecologisch onderzoek te worden geactualiseerd. De resultaten in voorliggend Quickscan zijn drie jaar geldig.

1.2 *Doel*

Door middel van een oriënterend bronnen- en veldonderzoek zal worden onderzocht of de voorgenomen ontwikkelingen kunnen leiden tot:

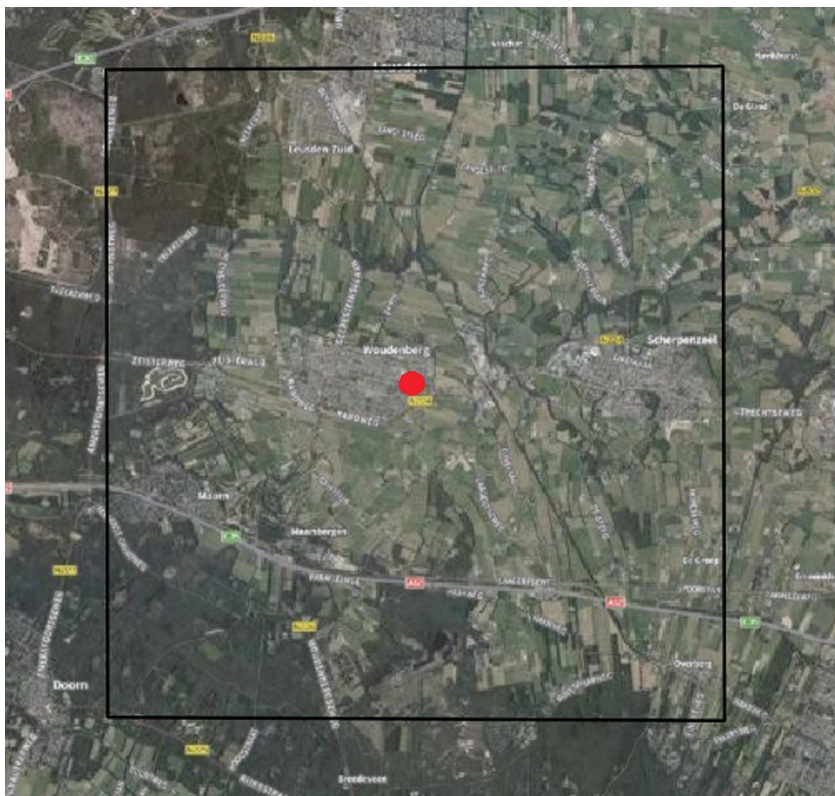
- Overtreding van verbodsbepalingen voor (potentieel) aanwezige soorten flora en fauna. In het kader van de Wet natuurbescherming (Wnb).
- Een (significant) negatief effect op instandhoudingsdoelstellingen van Natura 2000-gebieden. In het kader van de Wet natuurbescherming (Wnb).
- Overtreding van verbodsbepalingen voor (potentieel) aanwezige houtopstanden. In het kader van de Wet natuurbescherming (Wnb).
- Een (significant) negatief effect op de wezenlijke kenmerken en waarden van het Natuurnetwerk Nederland (NNN). Of negatief effect op anderzijds beschermde natuurgebieden op provinciaal niveau (o.a. bijzondere provinciale natuurgebieden, bijzondere provinciale landschappen, weidevogelleefgebied). In het kader van de Interim Omgevingsverordening 2020.

1.3 *Onderzoeksmethodiek*

De quickscan komt tot stand door middel van een verkennend veldonderzoek en bureaustudie.

- Het verkennend veldonderzoek is uitgevoerd op 14-06-2021 door M.S. de Haan, ecologisch deskundige¹ bij Ecoresult B.V. Het complete plangebied alsmede een zone rondom het plangebied is – daar waar nodig met hulp van een verrekijker en een zaklamp– onderzocht.
- Ten behoeve van de bureaustudie is de Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF) geraadpleegd om een indruk te krijgen van de aanwezigheid van beschermde soorten rondom het plangebied tot een afstand van 5 kilometer tot het plangebied. De tabellen in hoofdstuk 6 zijn gebaseerd op waarnemingen uit de NDFF database van de afgelopen 5 jaar in het weergeven grid (zie Afbeelding 1). Op basis van het bronnenonderzoek en de aanwezige habitats was een goede inschatting van de potenties en aan- of afwezigheid van de beschermde soorten te maken.
- Voor het onderzoek naar beschermde natuurgebieden en houtopstanden is gebruik gemaakt van de online viewers die de provincie en gemeente ter beschikking heeft gesteld. Hierdoor zal in deze quickscan altijd aan actueel beeld worden weergegeven van gebiedsgrenzen, doelstelling etc.

¹ Voor een definitie van ecologisch deskundige wordt verwezen naar <https://mijn.rvo.nl/ecologisch-deskundige?inheritRedirect=true>



Afbeelding 1: Grid waarbinnen NDFF-waarnemingen zijn gezocht. De rode cirkel geven de plangebieden weer. Bron: NDFF.

1.4 Leeswijzer

In deze rapportage wordt allereerst het kader beschreven waar aan getoetst wordt. Vervolgens wordt het plangebied en de geplande activiteiten beschreven. Hierna worden per beschermingsregime de voor het plangebied relevante beschermde gebieden, beschermde soorten en houtopstanden beschreven en beoordeelt. In de conclusie worden de resultaten van dit oriënterend onderzoek samengevat en wordt (indien van toepassing) geadviseerd welk nader onderzoek noodzakelijk is. Afgesloten wordt met een bronvermelding en een fotobijlage van het oriënterend veldbezoek.

2 Toelichting onderzoekskader

2.1 *Wet natuurbescherming*

De Wet Natuurbescherming (Wnb) regelt de bescherming van beschermde natuurgebieden (Natura 2000) en regelt de soortbescherming. De provincies zijn voor de Wet Natuurbescherming het bevoegd gezag en regelt tevens de vergunning en ontheffingen. De bescherming van de Wet Natuurbescherming is grofweg op te delen in 3 categorieën.

2.1.1 Bescherming van gebieden

De Wnb richt zich met de bescherming van natuurgebieden uitsluitend op de Natura 2000-gebieden. De verschillende Natura 2000 gebieden zijn deels aangewezen voor specifieke Vogelrichtlijnsoorten, Habitatrichtlijnsoorten en/of habitattypen. Invloeden (ook van buiten het Natura 2000 gebied) mogen deze instandhoudingsdoelstellingen niet in gevaar brengen. Daarnaast mag het oppervlakte van het Natura 2000 gebied niet worden aangetast.

2.1.2 Bescherming van soorten

De Wnb onderscheidt drie verschillende beschermingsregimes, met elk hun eigen verbodsbepalingen (zie tabel 1). De eerste twee categorieën zijn gebaseerd op de door de Europese Unie opgestelde Vogelrichtlijn (uit 1979) en de Habitatrichtlijn (uit 1992). Het derde beschermingsregime betreft soorten die niet op Europees niveau beschermd zijn, maar wel op landelijk niveau: de Nationaal beschermde soorten (in de wet aangeduid als “andere soorten”).

Voor de soorten binnen dit beschermingsregime geldt een onderzoeksplicht, en bij negatieve effecten een ontheffingsplicht. De provincies kunnen aangeven of zij soorten uit deze lijst willen vrijstellen van ontheffingsplicht. Naar deze soorten is nader onderzoek of een ontheffing niet nodig, wel geldt ten alle tijde de zorgplicht. Deze zorgplicht houdt in dat men bij werkzaamheden met mogelijk negatief effect op planten en dieren, maatregelen dient te nemen (binnen wat redelijkerwijs van men verwacht kan worden) om onnodige schade aan planten of dieren te voorkomen².

2 Ministerie van Economische zaken (2016) Soortenbescherming bij ruimtelijke ingrepen

Beschermingsregime soorten Vogelrichtlijn § 3.1 Wnb	Beschermingsregime soorten Habitatrichtlijn § 3.2 Wnb	Beschermingsregime Nationaal beschermde soorten (andere soorten) § 3.3 Wnb
Art 3.1 lid 1 Het is verboden in het wild levende vogels opzettelijk te doden of te vangen.	Art 3.5 lid 1 Het is verboden soorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te doden of te vangen.	Art 3.10 lid 1a Het is verboden soorten opzettelijk te doden of te vangen.
Art 3.1 lid 2 Het is verboden opzettelijk nesten, rustplaatsen en eieren van vogels te vernietigen of te beschadigen, of nesten van vogels weg te nemen.	Art 3.5 lid 4 Het is verboden de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren te beschadigen of te vernietigen.	Art 3.10 lid 1b Het is verboden de vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren opzettelijk te beschadigen of te vernietigen.
Art 3.1 lid 3 Het is verboden eieren te rapen en deze onder zich te hebben.	Art 3.5 lid 3 Het is verboden eieren van dieren in de natuur opzettelijk te vernietigen of te rapen.	Niet van toepassing
Art 3.1 lid 4 en lid 5 Het is verboden vogels opzettelijk te storen, tenzij de storing niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de desbetreffende vogelsoort.	Art 3.5 lid 2 Het is verboden dieren opzettelijk te verstoren.	Niet van toepassing
Niet van toepassing	Art 3.5 lid 5 Het is verboden plantensoorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernietigen.	Art 3.10 lid 1c Het is verboden plantensoorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernietigen.

Tabel 1: Soortenbescherming en verbodsbepalingen volgens de Wnb

2.1.3 Bescherming van houtopstanden

De bescherming van houtopstanden betreft voornamelijk een voortzetting van Boswet en richt zich op de instandhouding van het bosareaal. Bij houtopstanden groter dan 10 are of 20 rijbomen en gelegen buiten de bebouwde kom geldt een meldplicht, herplantplicht en mogelijke oplegging van een kapverbod. Deze voorwaarden zijn tevens van kracht als het slechts een deel van de houtopstand groter dan 10 are of 20 bomen in een rij betreft.

Het onderdeel beschermde houtopstanden heeft geen betrekking op:

- houtopstanden binnen de bij besluit van de gemeenteraad vastgestelde grenzen van de bebouwde kom,
- houtopstanden op erven of in tuinen,
- fruitbomen en windschermen om boomgaarden,
- naaldbomen, kennelijk bedoeld om te dienen als kerstbomen, indien niet ouder dan twintig jaar,
- kweekgoed,
- uit populieren of wilgen bestaande:
 - wegbeplantingen,
 - beplantingen langs waterwegen, en
 - eenrijige beplantingen langs landbouwgronden,
- het dunnen van een houtopstand,
- uit populieren, wilgen, essen of elzen bestaande beplantingen die kennelijk zijn bedoeld voor de productie van houtige biomassa, indien zij:
 - ten minste eens per tien jaar worden geoogst,
 - bestaan uit minstens tienduizend stoven per hectare per beplantingseenheid, zijnde een aaneengesloten beplanting die niet wordt doorsneden door onbeplante stroken breder dan twee meter, en zijn aangelegd na 1 januari 2013.

2.2 *Interim Omgevingsverordening 2020*

In de Interim Omgevingsverordening 2020 is vastgelegd welke gebieden vanuit Nederlandse wetgeving worden beschermd in de provincie Utrecht. Onderdeel van de beschermd gebieden in de Interim Omgevingsverordening 2020 is het Natuurnetwerk Nederland (NNN). Het Natuurnetwerk Nederland betreft een netwerk aan gebieden en verbindingzones die tezamen één geheel vormen en de Nederlandse natuurgebieden verbinden. Het NNN is verankerd in de bestemmingsplannen waarin de regels uit de Interim Omgevingsverordening 2020 zijn verwerkt.

Het ruimtelijke beleid voor het NNN kent het “nee, tenzij” principe wat inhoudt dat ruimtelijke ontwikkelingen binnen het NNN niet zijn toegestaan tenzij deze geen schadelijke effecten op de aanwezige (natuur)waarden hebben. Deze waarden zijn vastgelegd als de “wezenlijke kenmerken en waarden” van het NNN. Elke provincie heeft zelf de regie over de invulling van deze kenmerken en waarden. In tegenstelling tot Natura 2000 is toetsing van externe effecten op de aanwezige kenmerken en waarden in de provincie Utrecht niet van toepassing. Provincies zijn vrij dit nader in te vullen.

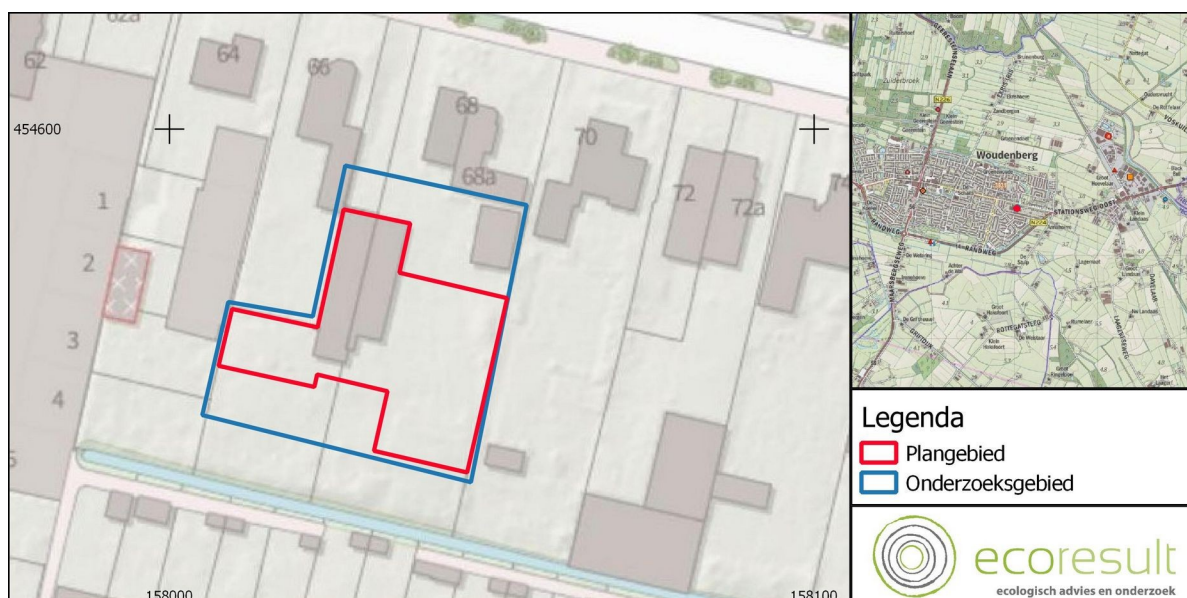
Naast het NNN kunnen provincies gebieden planologisch beschermen. In de provincie Utrecht betreft

dit Weidevogelleefgebieden. In sommige provincies zijn deze gebieden vervlochten binnen het kader van het NNN en geldt hiervoor eenzelfde toetsingskader.

3 Omschrijving plangebied

3.1 Algemeen

Het plangebied voor deze quickscan omvat een loods toebehorende aan een verhuisbedrijf en bijbehorende parkeerplaatsen en opslag. Het plangebied is gelegen aan de Stationsweg West 68 en 68a, Woudenberg, gemeente Woudenberg, provincie Utrecht (zie Afbeelding 2).



Afbeelding 2: Het plangebied (rood omlijnd) en het onderzoeksgebied (blauw omlijnd). Voor ligging van het plangebied zie kaart rechtsboven. (Bron: PDOK)

3.2 Beschrijving

- Het plangebied betreft een loods welke deel is van een verhuisbedrijf. In het zuidwesten van het plangebied is opslag van materiaal aanwezig. In het zuidoosten is verharding aanwezig, welke dient als parkeerplaats van vrachtwagens.
- De bebouwing in het plangebied stamt uit 1957³.
- De loods is opgetrokken uit baksteen (Zie Afbeelding 3). Open stootvoegen zijn afwezig. De dakranden zijn afgewerkt met houten boeiborden. Aan de zuid- en westzijde van het plangebied zijn kieren tussen de boeiborden en gevel aanwezig. Aan de oost- en noordzijde van het plangebied zijn deze kieren niet of nauwelijks aanwezig.

3 <https://bagviewer.kadaster.nl/>

- Het dak van de loods bestaat uit golvende dakplaten. Ruimtes onder het dak bij de uitpandige dakgoot zijn niet aanwezig.
- De overige ruimte in het plangebied bestaat uit een verhard terrein welke dient als parkeerplaats voor vrachtwagens en opslag van materialen (zie Afbeelding 4).



Afbeelding 3: De westelijke schuur (midden op de foto) en veeschuur (rechts op de foto). Foto: M.S. de Haan | Ecoresult B.V.



Afbeelding 4: Het verharde terrein binnen het plangebied welke dient als parkeerplaats voor vrachtwagens. Foto: M.S. de Haan | Ecoresult B.V.

- Aan de oostzijde van de bebouwing in het plangebied zijn vijf vogelnestkasten aanwezig.
- Open water (watergangen, poelen etc.) en vochtige tot natte terreinen (natuurvriendelijke oevers etc.) zijn in het plangebied afwezig.
- Verlichting is in het plangebied aanwezig in de vorm van lantaarnpalen en gevelverlichting op de bebouwing. Ook binnen in de bebouwing is verlichting aanwezig.

Ten zuiden van het plangebied is een tuin met veranda aanwezig. Bomen, struweel en gazon is aanwezig binnen de tuin. De westelijke en oostelijke begrenzing van de kavel is afgescheiden met een groene haag. Ten noorden van het plangebied is een woning aanwezig.

Zie Afbeelding 3, Afbeelding 4 en Bijlage 1 voor een algehele foto-impressie van het plangebied.

3.3 *Geplande ingrepen*

3.3.1 Omschrijving werkzaamheden

Op het perceel Stationsweg West 68 – 68A is het transportbedrijf Druijff Transport Service gevestigd. Aan de Stationsweg West bevindt zich de gesplitste bedrijfswoning (68 en 68A) met diverse bijbehorende bouwwerken. Achterop het perceel staan enkele bedrijfsgebouwen waaronder een gebouw met een oppervlakte van circa 200 m² en een veranda van circa 54 m².

De eigenaar van het transportbedrijf Druijff Transport Service is voornemens zijn bedrijf naar een andere locatie te verplaatsen. Daarmee komt het perceel Stationsweg West 68 – 68A vrij voor herontwikkeling. Initiatiefnemer is voornemens om het bedrijfsperceel te transformeren naar een woonfunctie. Daarbij blijft de twee-onder-één-kapwoning Stationsweg West 68 – 68A met bijbehorende bouwwerken bestaan. De overige bebouwing op het terrein wordt, met uitzondering van de veranda, gesloopt. In ruil hiervoor worden achterop het terrein twee (geschakelde) vrijstaande woningen gerealiseerd.

3.3.2 Werkplanning, werktijden en realisatieperiode

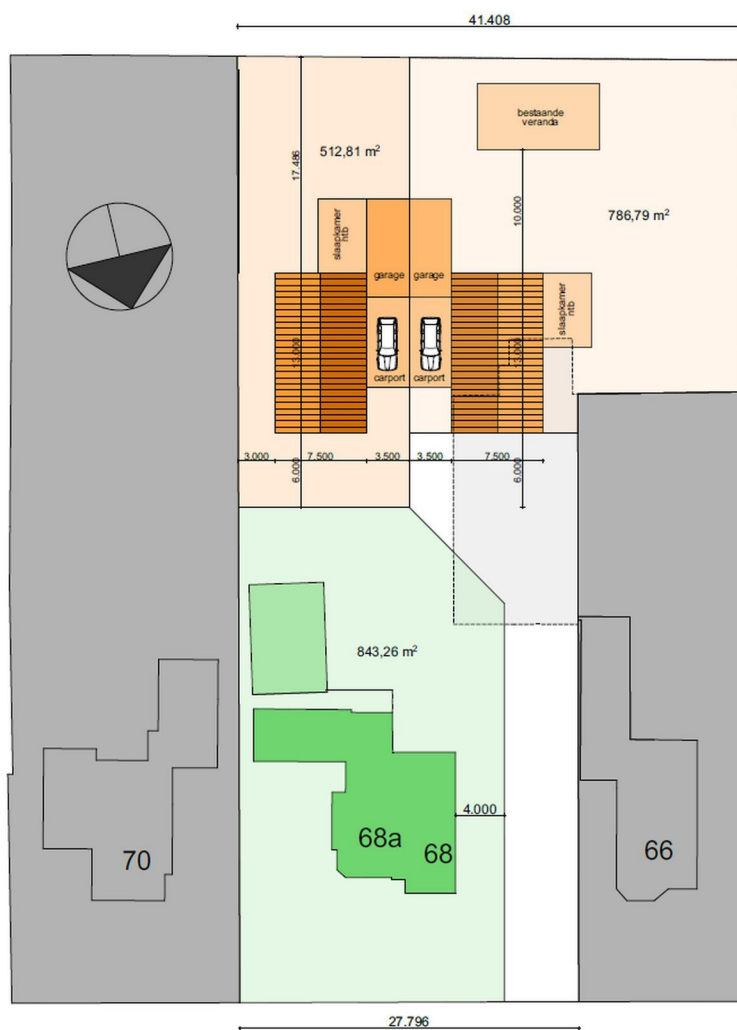
Een gedetailleerde planning is nog niet beschikbaar. Een doorlooptijd van de werkzaamheden is nog niet bekend. De planning is deels afhankelijk van de conclusies uit voorliggende rapportage.

3.3.3 Methode uitvoering: materieel en werkwijze

De exacte invulling is nog niet bekend.

3.3.4 (ontwerp-)tekening

Er is één ontwerp tekening beschikbaar (Zie Afbeelding 5).



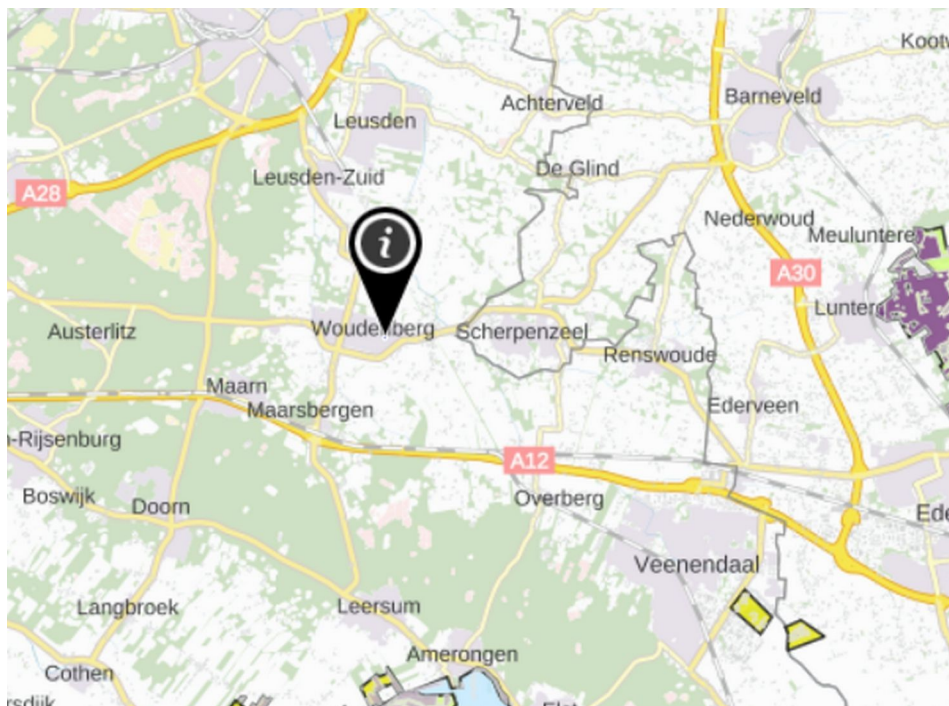
Afbeelding 5: Tekening van nieuwe situatie van het plangebied. Bron: opdrachtgever

4 Onderzoeksresultaten beschermde gebieden

4.1 *Wet natuurbescherming*

4.1.1 Natura 2000

Het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied is Kolland & Overlangbroek op 9,0 kilometer ten zuiden van het plangebied (zie Afbeelding 6), en heeft verschillende stikstofgevoelige habitats. Op grotere afstand liggen Rijntakken (9,4 km), Binnenveld (11,9 km) en de Veluwe (13,3 km). De werkzaamheden binnen het plangebied behelzen de sloop van een loods en de bouw van twee-onder-een-kapwoningen. Negatieve effecten ten gevolge van trillingen, geluidshinder of stikstofdepositie op de instandhoudingsdoelstellingen van Natura 2000-gebieden kunnen op voorhand worden uitgesloten vanwege de grote afstand tussen het plangebied en het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied. Nader onderzoek (in de vorm van bijv. een AERIUS berekening) is niet noodzakelijk.



Afbeelding 6: Plangebied (zwarte speld) en de nabijgelegen Natura 2000 gebieden (geel, groen en blauw) en stikstofgevoelige habitats (paars). Bron: AERIUS 2021

4.2 *Interim Omgevingsverordening 2020*

4.2.1 Natuurnetwerk Nederland

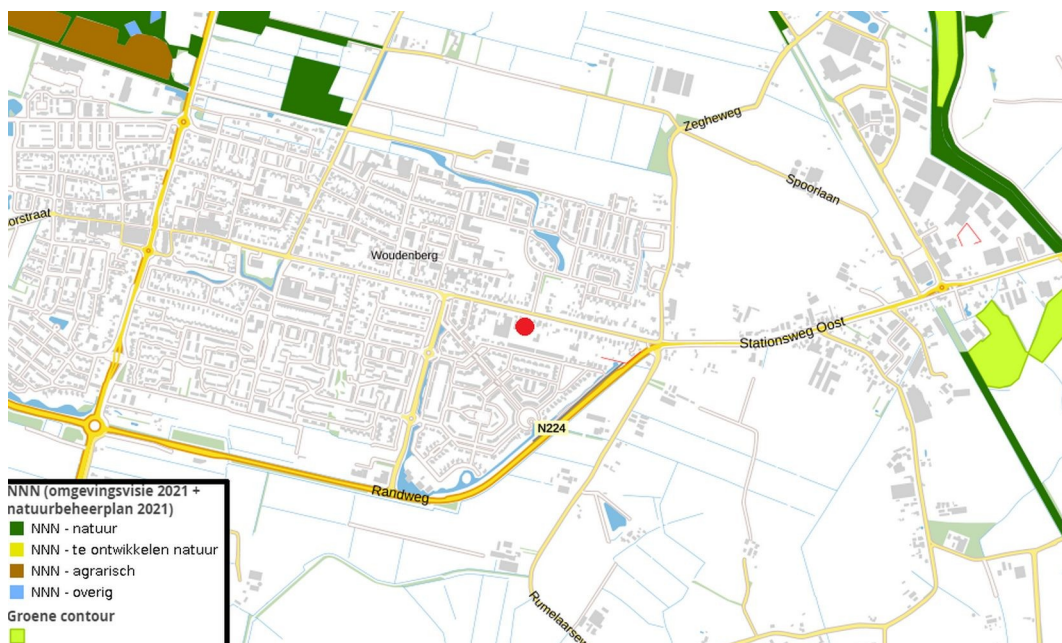
Het plangebied maakt geen deel uit van het Natuurnetwerk Nederland (NNN), zie Afbeelding 7. Het dichtstbijzijnde onderdeel van het NNN betreft een bos ten noorden van Woudenberg op een afstand van circa 850 meter ten noordwesten van het plangebied.

Dichtstbijzijnde Groene Contour bevindt zich op circa 1,4 kilometer ten oosten van het plangebied. Dit betreft een akker, gelegen tussen Woudenberg en Scherpenzeel.

Op basis van de afstand van deze gebieden tot het plangebied en de aard van de activiteiten die hier zullen plaatsvinden valt op voorhand uit te sluiten dat er sprake is van (tijdelijke) negatieve impact op de wezenlijke kenmerken en waarden van bovengenoemde gebieden. In de provincie Utrecht is geen sprake van toetsing van externe werking op gebieden aangewezen als Natuurnetwerk Nederland⁴.

Nader (veld)onderzoek is niet noodzakelijk. De Provinciale Ruimtelijke Verordening Utrecht wordt niet overtreden.

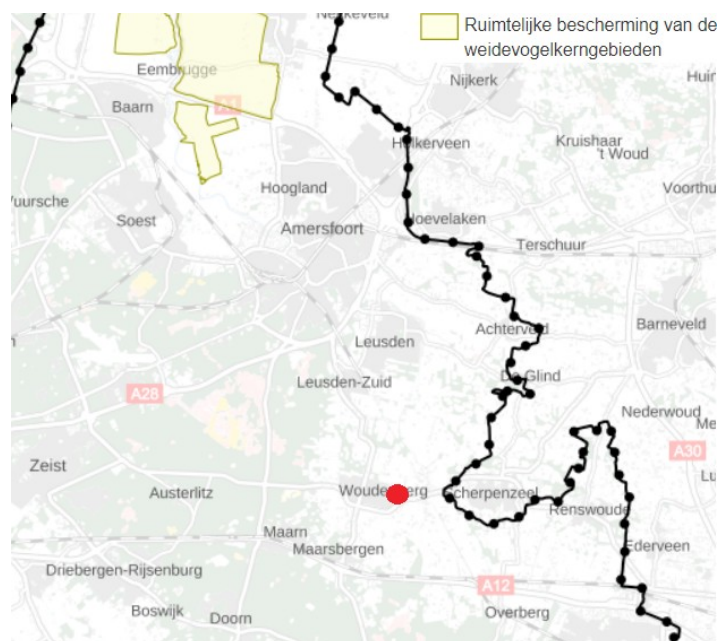
4 <https://bestanden.Utrecht.nl/internet/Onderwerpen/Natuur/nnn-wijzer/misverstand-ontwikkelingen-in-de-nabijheid.html>



Afbeelding 7: Lissing plangebied (rode stip) ten opzichte van het Natuurnetwerk Nederland. Bron: <https://webkaart.provincie-utrecht.nl/viewer/app/Webkaart?bookmark=058789166c484afaa12a77f4ef898fd9>

4.2.2 Weidevogelkerengebied

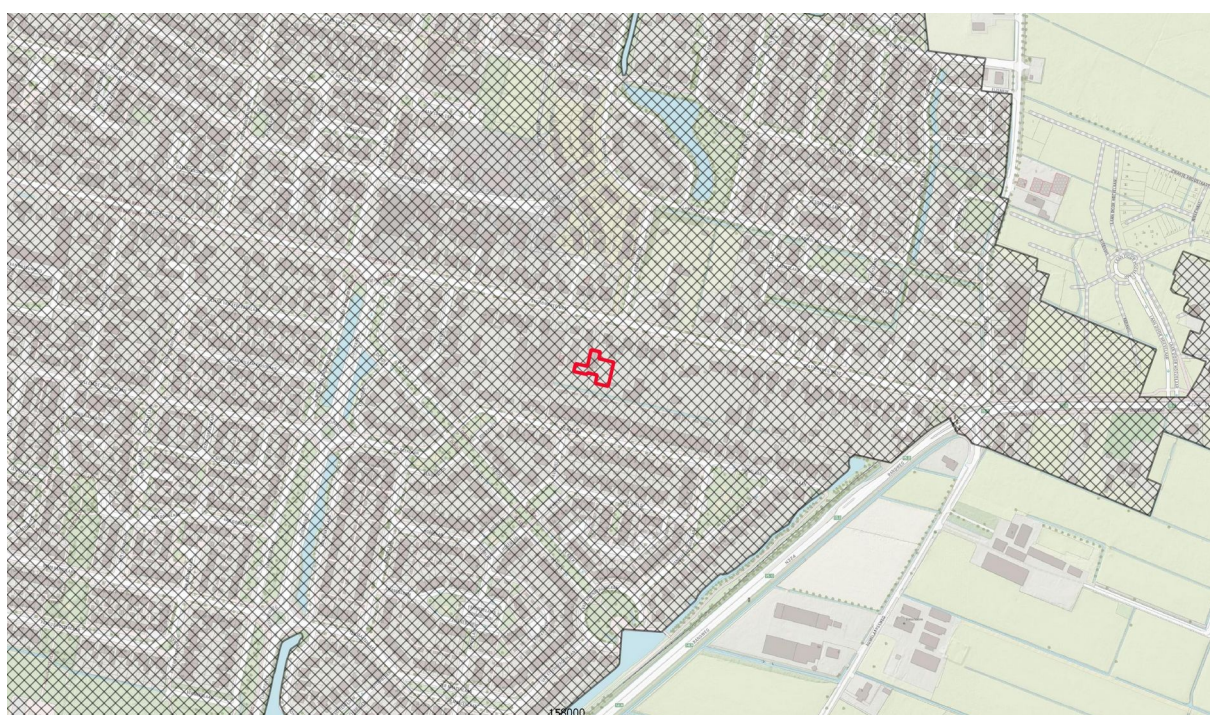
Het plangebied is niet gelegen in een Weidevogelkerengebied (Zie Afbeelding 8). Diverse polders ten noordoosten van Soest, op een afstand van ca. 11,1 km ten noordwesten van het plangebied, zijn bestemd als Weidevogelkerengebied.



Afbeelding 8: Lissing plangebied (rode stip) ten opzichte van de Weidevogelkerengebieden. Bron: <https://webkaart.provincie-utrecht.nl/viewer/app/Webkaart?bookmark=a95dcf876fff497f9ab566de38ea00c3>

5 Beschermdde houtopstanden

Het plangebied bevindt zich binnen de bebouwde kom van Woudenberg (zie Afbeelding 9). In dit geval wordt de Wet natuurbescherming, onderdeel houtopstanden niet overtreden.



Legenda

- Plangebied
- Bebouwde kom
-

Afbeelding 9: Het plangebied is gelegen binnen de bebouwde kom. Bron: opentopo

6 Onderzoeksresultaten beschermde soorten

6.1 Soorten Vogelrichtlijn

6.1.1 Bronnenonderzoek

6.1.1.1 *Nationale Databank Flora en Fauna*

Soort	Beschermingsregime
Boomvalk	Vogel met jaarrond beschermd nest
Buizerd	Vogel met jaarrond beschermd nest
Gierzwaluw	Vogel met jaarrond beschermd nest
Havik	Vogel met jaarrond beschermd nest
Huismus	Vogel met jaarrond beschermd nest
Kerkuil	Vogel met jaarrond beschermd nest
Ooievaar	Vogel met jaarrond beschermd nest
Ransuil	Vogel met jaarrond beschermd nest
Sperwer	Vogel met jaarrond beschermd nest
Steenuil	Vogel met jaarrond beschermd nest
Wespendief	Vogel met jaarrond beschermd nest

Tabel 2: Waargenomen vogels met vaste rust- of verblijfplaatsen binnen een afstand van 5 km van het plangebied. Bron: NDFF geraadpleegd op 14-06-2021.

6.1.2 Verkennend veldonderzoek

6.1.2.1 *Jaarrond beschermde nesten*

Het plangebied is geschikt voor vaste rust- en verblijfplaatsen van vogels met jaarrond beschermde nesten in gebouwen. Tijdens het veldbezoek werd een huismus waargenomen baltsend vanaf een vogelnestkast aan het plangebied (zie Afbeelding 10). Dit gedrag is indicatief voor een vaste rust- en verblijfplaats. Binnen het plangebied is geen geschikt functioneel leefgebied aanwezig. Het betreft een verhard terrein. De tuin en overig groen rondom het plangebied dient als functioneel leefgebied voor de huismussen.

Voor gierwaluw ontbreken nissen in de bebouwing, zoals gaten of ruimtes tussen kantpannen en de gevel. De bebouwing in het plangebied is derhalve ongeschikt voor vaste rust- en verblijfplaatsen van gierwaluw. De bebouwing rondom het plangebied is wel geschikt voor gierwaluw.



Afbeelding 10: Een huismus heeft mogelijk een nest in één van de vogelnestkasten aanwezig aan de oostzijde van de bebouwing. Foto: M.S. de Haan | Ecoresult B.V.

Het plangebied is ongeschikt als vaste rust- en verblijfplaats en voortplantingsplaats van kerkuil en steenuil. In het plangebied zijn geen nestkasten voor deze soorten aanwezig. Bovendien ligt het plangebied te stedelijk voor nesten van steenuil en kerkuil. Voor ooievaar zijn geen geschikte plekken in het plangebied aanwezig. Ooievaarsnesten zijn afwezig.

Binnen de begrenzing van het plangebied zijn geen grote bomen, of bosschages aanwezig. Boomnesten zijn afwezig in en direct rondom het plangebied. Op basis van deze redenen kan de aanwezigheid van vaste rust- en verblijfplaatsen van vogels met jaarrond beschermde nesten in bomen uitgesloten worden. De aanwezigheid van soorten als ransuil, boomvalk, buizerd, havik, sperwer en wespandief kan worden uitgesloten.

6.1.2.2 Niet jaarrond beschermde nesten

Het plangebied is geschikt voor vogels met niet jaarrond beschermde nesten, te weten pimpelmees en

koolmees. De nestkasten aan de bebouwing binnen het plangebied is mogelijk geschikt voor pimpelmees en koolmees. Rondom het plangebied kunnen eksters voorkomen als broedvogels.

6.1.2.3 *Algemene broedvogels*

Het plangebied en directe omgeving is geschikt als voortplantingsplaats voor andere algemene broedvogels, te weten roodborst, merel, heggenmus en houtduif. Vooral de heggen direct rondom het plangebied zijn geschikt voor algemene broedvogels.

6.1.3 Effectbeoordeling en toetsing

6.1.3.1 *Jaarrond beschermde nesten*

Potentieel geschikte voortplantingsplaatsen of vaste rust- en verblijfplaatsen en essentieel leefgebied van soorten met jaarrond beschermde nesten in bebouwing zijn in het plangebied aanwezig. Huismus kunnen in de nestkasten tot broeden komen. Een huismus is in het plangebied waargenomen bij een nestkast, wat een indicatie is van een nest in de aanwezige nestkast.

Door de voorgenomen sloop, bouwrijp maken en nieuwbouw van het plangebied kunnen permanente schadelijke effecten optreden op eventueel aanwezige vaste rust- en verblijfplaatsen en functioneel leefgebied van huismus. Verbodsbepalingen Art. 3.1 lid 2 (zie Tabel 1) van de Wnb kunnen worden overtreden. Nader veldonderzoek is daardoor nodig om te bepalen of:

- Of voortplantings- en vaste rust- en verblijfplaatsen en functioneel leefgebied van huismus in het plangebied aanwezig zijn. Dit onderzoek dient te worden uitgevoerd in de periode 1 april – 15 mei (2 veldonderzoeken) of 4 bezoeken tussen 20 maart en 20 juni. De tussenliggende tijd tussen de veldonderzoeken is minimaal 10 dagen. De aanpak voor het nader veldonderzoek is conform de eisen⁵ die het bevoegd gezag hieraan stelt. Indien huismussen aanwezig zijn dient een ontheffing of vergunning in bezit te zijn voordat met verbodsbepaling overtredende werkzaamheden kan worden gestart. De doorlooptijd van de ontheffingsaanvraag is maximaal 6 maanden. Tevens dienen dan mitigerende maatregelen te worden getroffen, zoals het plaatsen van tijdelijke voorzieningen. Deze dienen aanwezig te zijn tenminste 3 maanden voor de start van het werk.

Het plangebied is voor overige soorten met jaarrond beschermde nesten ongeschikt.

Een ontheffingsaanvraag wordt op hoofdlijn getoetst aan de volgende criteria:

5 <https://www.bij12.nl/assets/BIJ12-2017-009-Kennisdocument-Huismus-1.0.pdf>

- Afwezigheid van reële alternatieven (planning, werkwijze, locatie).
- Wettelijk belang van de werkzaamheden (verschilt per beschermingscategorie).
- Tenslotte mag de ingreep geen afbreuk doen aan de staat van instandhouding van de soort. Dit is onder andere afhankelijk van de ruimtelijke spreiding van de soort in de directe omgeving. Dit kan worden voorkomen door het treffen van voldoende mitigerende/compenserende maatregelen.

6.1.3.2 *Niet jaarrond beschermde nesten*

Het plangebied is geschikt voor vogels met niet jaarrond beschermde nesten, te weten koolmees en pimpelmees. Deze soorten kunnen in de vogelnestkasten tot broeden komen. Voor vogels met niet jaarrond beschermde nesten zijn er in dezen zijn er geen ecologische omstandigheden waardoor Categorie 5 soorten in het plangebied jaarrond beschermd dienen te zijn. Het betreffen lokaal en regionaal algemene vogels. In de directe omgeving zijn voldoende geschikte structuren die als alternatief gebruikt kunnen worden. De locale stand van instandhouding zal niet worden aangetast.

- Tijdelijke schadelijke effecten op Categorie 5 soorten vogels door uitvoering van de werkzaamheden op bezette nesten zijn te voorkomen (in gebruik zijnde vogelnesten mogen in principe nooit worden verstoord) door buiten het broedseizoen te werken (buiten grofweg de periode 15 maart – 15 augustus). Werken binnen het broedseizoen is enkel mogelijk indien er geen bezette nesten worden verstoord. Indien er binnen het broedseizoen gewerkt wordt is voorafgaand aan de werkzaamheden een controle door een deskundig ecooloog noodzakelijk. Op aanwijzing van de betreffende persoon dient het werk te worden uitgevoerd teneinde in gebruik zijnde nesten van vogels niet te verstoren. Voorafgaand aan de werkzaamheden dienen eventuele aanwezige ongebruikte nesten te worden verwijderd en wordt kort (maximaal 1 week) voor aanvang van de werkzaamheden door een ecooloog gecontroleerd of er aanwezige nesten gebruikt worden. De werkzaamheden dienen te worden uitgevoerd of uitgesteld op aanwijzingen van de ecooloog.

6.1.3.3 *Algemene vogels*

Het plangebied en de directe omgeving van het plangebied is potentieel geschikt als voortplantingsplaats voor algemene vogels. Nesten van algemene vogels vallen alleen tijdens het broedseizoen onder de bescherming van de wet. Schadelijke effecten door uitvoering van de werkzaamheden op bezette nesten van algemene vogels zijn onder andere te voorkomen (in gebruik zijnde vogelnesten mogen in principe nooit worden verstoord) door buiten het broedseizoen te werken (buiten grofweg de periode 1 maart – 15 augustus), of een inspectie te laten uitvoeren door

een ecologisch deskundige.

6.2 Soorten Habitatrichtlijn

6.2.1 Bronnenonderzoek

6.2.1.1 Nationale Databank Flora en Fauna

Soort	Soortgroep	Soort	Soortgroep
Baardvleermuis	Zoogdieren	Tweekleurige vleermuis	Zoogdieren
Bosvleermuis	Zoogdieren	Watervleermuis	Zoogdieren
Franjestaart	Zoogdieren	Zandhagedis	Reptielen
Gewone dwergvleermuis	Zoogdieren	Heikikker	Amfibieën
Gewone grootoorvleermuis	Zoogdieren	Kamsalamander	Amfibieën
Kleine dwergvleermuis	Zoogdieren	Poelkikker	Amfibieën
Laatvlieger	Zoogdieren	Gevlekte witsnuitlibel	Libellen
Rosse vleermuis	Zoogdieren	Rivierrombout	Libellen
Ruige dwergvleermuis	Zoogdieren	Sierlijke witsnuitlibel	Libellen

Tabel 3: Waargenomen Habitatrichtlijnsoorten binnen een afstand van 5 km van het plangebied. Bron: NDFF, geraadpleegd 14-06-2021

6.2.2 Verkennend veldonderzoek

6.2.2.1 Vleermuizen

De bebouwing binnen het plangebied biedt potentie voor vaste rust- en verblijfplaatsen voor gebouwbewonende vleermuizen. De bebouwing in het plangebied bevat ruimtes waar vleermuizen gebruik van kunnen maken, zoals ruimtes tussen de daklagen van de schuren binnen het plangebied. De oostelijke schuur welke van metaal is opgetrokken, is ongeschikt voor vleermuizen.

De verwachte soorten zijn kleine dwergvleermuis, gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis en laatvlieger. Het plangebied kan voor deze soorten derhalve een functie hebben als zomer-, kraam-, paar- en winterverblijfplaatsen (zie Tabel 7). Het laatste verblijftype (winterblijfplaats) geldt voor enkele solitaire dieren of kleine groepjes, zoals een paargroep. Massawinterverblijfplaatsen zijn in het plangebied uitgesloten door beperkte omvang, geringe hoogte en laag temperatuurregulerend vermogen van de bebouwing.

Baardvleermuis, gewone grootoorvleermuis en tweekleurige vleermuis wordt niet verwacht binnen het

plangebied vanwege de stedelijke ligging van het plangebied en het ontbreken van een bebouwing waar sprake is van een grote omvang en groot temperatuurregulerend vermogen.

De bomen rondom het plangebied zijn ongeschikt voor boombewonende vleermuizen zoals bosvleermuis, ruige dwergvleermuis, watervleermuis en rosse vleermuis. De bomen bevatten geen holten of scheuren welke door deze soorten gebruikt kunnen worden als zomer- en paarverblijfplaats.

Het plangebied en de directe omgeving kan functioneren als leefgebied bestaande uit vliegroutes⁶ en foerageergebied voor vleermuizen. In de omgeving van het plangebied zijn alternatieve mogelijkheden van een vergelijkbare kwaliteit aanwezig.

Soort	Zomerverblijfplaats	Kraamverblijfplaats	Paarverblijfplaats	Winterverblijfplaats	Massawinter-verblijfplaats	Essentieel Foerageergebied	Essentiële Vliegroute
Gewone dwergvleermuis							
Kleine dwergvleermuis							
Ruige dwergvleermuis							
Laatvlieger							

Tabel 4: Te verwachten soorten en bijbehorende functies.



Afbeelding 11: De ruimte tussen het boeiboord en de gevel bieden ruimte voor vleermuizen.

Foto: M.S. de Haan | Ecoresult B.V.

⁶ Een vliegroute is essentieel wanneer er geen goede alternatieve vliegroute is om vanuit de verblijfplaats het betreffende foerageergebied te bereiken dan wel dat er wel een alternatieve vliegroute is, maar het gebruik hiervan kost vergeleken met de originele vliegroute teveel energie (te ver omvliegen of te onbeschermt). Een foerageergebied is van essentieel belang voor het functioneren van de verblijfplaats wanneer er geen alternatieve foerageergebieden zijn om de eventuele aantasting ervan op te vangen.

6.2.2.2 *Amfibieën en reptielen*

Het plangebied is ongeschikt voor vaste rust- en verblijfplaatsen en voortplantingsplaatsen van zandhagedis, heikikker, kamsalamander en poelkikker. In het plangebied ontbreekt water, waaronder geschikte watergangen zoals ondiepe poelen of watergangen met natuurvriendelijke oevers, visvrije, stilstaande wateren. Voor zandhagedis ontbreekt geschikt habitat in de vorm van heide of een ander habitatype met zandgrond. Het plangebied betreft bebouwing en een verhard terrein.

6.2.2.3 *Overige Habitatrichtlijnsoorten*

Open water, rivieren en poelen zijn in het plangebied afwezig. Hierdoor kan de aanwezigheid van watergebonden zoogdieren en libellen worden uitgesloten. Libellen als gevlekte witsnuitlibel zijn gebonden aan grote moerasgebieden met een gevarieerde (drijvende) watervegetatie. Sierlijke witsnuitlibel komt voor bij waterleliebladeren, welke afwezig zijn in de sloten rondom het plangebied. De rivierrombout komt voor bij grote beken of rivieren waar zand of slib is afgezet. Dergelijke habitats zijn binnen het plangebied niet aanwezig.

6.2.3 Effectbeoordeling en toetsing

Aanwezigheid van vleermuizen in bebouwing (kleine dwergvleermuis, gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis en laatvlieger) is in de bebouwing binnen het plangebied niet uit te sluiten. De werkzaamheden (sloop en nieuwbouw) kunnen invloed hebben op mogelijk aanwezige verblijfplaatsen. Hierdoor kunnen de verbodsbepalingen Art 3.5 lid 2 en 4 (zie Tabel 1) van de Wnb worden overtreden. Verblijfplaatsen kunnen aanwezig zijn in de daklagen in de schuren van het plangebied.

Nader onderzoek is nodig in de periode 15 mei tot 15 juli middels 3 bezoeken en tussen 15 augustus en 1 oktober middels 2 bezoeken om te bepalen of:

- Voortplantingsplaatsen en/of vaste rust- en verblijfplaatsen van kleine dwergvleermuis, gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis en/of laatvlieger aanwezig zijn binnen en grenzend aan het plangebied. De tussenliggende tijd tussen de veldonderzoeken is minimaal 20 dagen. De aanpak voor het nader veldonderzoek is conform de eisen⁷ die het bevoegd gezag hieraan stelt. Indien vleermuizen aanwezig zijn en de verblijfplaatsen door de werkzaamheden niet kunnen worden ontzien dient een ontheffing of vergunning in bezit te zijn voordat met versturende werkzaamheden kan worden gestart. De doorlooptijd van de ontheffingsaanvraag is maximaal 6 maanden. Tevens dienen dan mitigerende maatregelen te

7 Vleermuisprotocol 2017

worden getroffen, zoals het plaatsen van tijdelijke voorzieningen. Deze dienen aanwezig te zijn tenminste 3 maanden voor de start van het werk, maar hier zijn striktere uitzonderingen op mogelijk.

- Voor overige vleermuissoorten is het plangebied redelijkerwijs ongeschikt.

Een ontheffingsaanvraag wordt op hoofdlijn getoetst aan de volgende criteria:

- Afwezigheid van reële alternatieven (planning, werkwijze, locatie).
- Wettelijk belang van de werkzaamheden (verschilt per beschermingscategorie).
- Tenslotte mag de ingreep geen afbreuk doen aan de staat van instandhouding van de soort.

Dit is onder andere afhankelijk van de ruimtelijke spreiding van de soort in de directe omgeving. Dit kan worden voorkomen door het treffen van voldoende mitigerende/compenserende maatregelen.

	januari	februari	maart	april	mei	juni	juli	augustus	september	oktober	november	december
kleine dwergvleermuis						2 bezoeken			2 bezoeken			
gewone dwergvleermuis						2 bezoeken			2 bezoeken			
ruige dwergvleermuis					2 bezoeken				2 bezoeken			
laatvlieger						2 bezoeken		2 bezoeken				
zomerverblijfplaatsen												
zomer-/kraamverblijfplaatsen												
paarverblijfplaatsen/zwermplaatsen												

Tabel 5: Onderzoekperiode en bezoekfrequentie vleermuizen.

6.3 Nationaal beschermde soorten

6.3.1 Bronnenonderzoek

6.3.1.1 Nationale Databank Flora en Fauna

Soort	Soortgroep	Provinciale vrijstelling	Soort	Soortgroep	Provinciale vrijstelling
Aardmuis	Zoogdieren	Ja	Vos	Zoogdieren	Ja
Boommarter	Zoogdieren	Nee	Wezel	Zoogdieren	Nee
Bosmuis	Zoogdieren	Ja	Adder	Reptielen	Nee
Bunzing	Zoogdieren	Ja	Hazelworm	Reptielen	Nee
Das	Zoogdieren	Nee	Levendbarende hagedis	Reptielen	Nee
Dwergmuis	Zoogdieren	Ja	Ringslang	Reptielen	Nee
Dwergspitsmuis	Zoogdieren	Ja	Alpenwatersalamander	Amfibieën	Nee
Eekhoorn	Zoogdieren	Nee	Bastaardkikker	Amfibieën	Ja
Egel	Zoogdieren	Ja	Bruine kikker	Amfibieën	Ja
Haas	Zoogdieren	Ja	Gewone pad	Amfibieën	Ja
Hermelijn	Zoogdieren	Nee	Kleine watersalamander	Amfibieën	Ja
Huisspitsmuis	Zoogdieren	Ja	Meerkikker	Amfibieën	Ja
Konijn	Zoogdieren	Ja	Grote modderkruiper	Vissen	Nee
Ree	Zoogdieren	Ja	Grote vos	Dagvlinders	Nee
Rosse woelmuis	Zoogdieren	Ja	Dennenorchis	Vaatplanten	Nee
Steenmarter	Zoogdieren	Nee	Glad biggenkruid	Vaatplanten	Nee
Tweekleurige bosspitsmuis	Zoogdieren	Nee	Korensla	Vaatplanten	Nee
Veldmuis	Zoogdieren	Ja			

Tabel 6: Waargenomen niet vrijgestelde Nationaal beschermde soorten (Andere soorten § 3.3 Wnb) binnen een afstand van 5 km van het plangebied. Bron: NDFF, geraadpleegd 14-06-2021

6.3.2 Verkennend veldonderzoek

6.3.2.1 Vaatplanten

Tijdens het verkennend veldonderzoek zijn geen beschermde planten aangetroffen. Daarnaast zijn geen oude (kalk-)muren – geschikt voor muurvegetatie – aanwezig in het plangebied. Het plangebied betreft een verhard terrein en bebouwing. Ecologisch beheerde terreinen zoals akkerreservaten zijn afwezig binnen de begrenzing of direct rondom het plangebied. Derhalve zijn soorten als dennenorchis, glad biggenkruid en korensla uitgesloten binnen het plangebied.

6.3.2.2 *Zoogdieren*

Het plangebied is enkel geschikt voor algemene soorten waarvoor in Utrecht een provinciale vrijstelling geldt. Dit betreffen o.a. de egel en verschillende soorten (spits-) muizen. Het plangebied herbergt geen geschikte vaste rust- en verblijfplaatsen voor das. Leefgebied voor das is afwezig binnen het plangebied. Akkers, bossen of ander groen is afwezig binnen of direct rondom het plangebied waar das gebruik van kan maken. Vaste rust- en verblijfplaatsen en essentieel leefgebied van steenmarter en boommarter in het plangebied zijn ook uit te sluiten. Verblijfplaatsen in de daklagen kunnen niet aanwezig zijn, de ruimtes in het dakoppervlak zijn te klein voor de marterachtigen en bovendien onbereikbaar. Het is niet uit te sluiten dat het gebied in en rondom het plangebied gebruikt wordt als functioneel leefgebied van steenmarter. Rondom het plangebied zijn voldoende alternatieven voorhanden. Bomen zijn afwezig binnen het plangebied. Nesten van eekhoorns kunnen derhalve niet aanwezig zijn. Direct rondom het plangebied zijn nesten van eekhoorns niet gevonden. Eekhoorn kan het plangebied wel gebruiken als onderdeel van een foerageergebied, maar het plangebied maakt op voorhand geen deel uit van een essentieel leefgebied.

6.3.2.3 *Overige soorten*

Het plangebied is geschikt voor Nationaal beschermde soorten amfibieën waarvoor in Utrecht een vrijstelling geldt, zoals gewone pad en bruine kikker. Beschermde amfibieën, reptielen en vissen worden niet verwacht. Voor soorten zoals adder en hazelworm ontbreekt ondiep stilstaande wateren, bos en/of heide. Open water is in het plangebied niet aanwezig. Daarmee is het plangebied voor grote modderkruiper ongeschikt. Het plangebied herbergt geen geschikt habitat voor beschermde dagvlinders, zoals grote vos. Grote vos komt voor in de nabijheid van grote solitaire bomen (vooral iep) welke ontbreken in het plangebied. Op basis van het ontbreken van geschikt habitats komt deze vlindersoort hier niet voor.

6.3.3 Effectbeoordeling en toetsing

Het plangebied is enkel geschikt voor Nationaal beschermde soorten waarvoor in de provincie Utrecht een vrijstelling geldt, zoals algemene (spits)muizen, egel, gewone pad en bruine kikker. nader onderzoek naar deze soorten is niet noodzakelijk. Wel geldt ten alle tijde de zorgplicht. Dit houdt in dat indien mogelijk schadelijk effect zoveel mogelijk dient te worden voorkomen. Te denken valt aan het verplaatsen van dieren naar veilige locaties buiten het werkgebied indien zij onverhoopt toch aangetroffen worden tijdens de werkzaamheden.

6.4 *Invasieve exoten*

Tijdens het veldbezoek werden geen (onbeschermde) invasieve exotische plantensoorten, zoals Japanse duizendknoop, in het plangebied aangetroffen. Ook is geen groeiplaats van Japanse duizendknoop of andere soorten duizendknoop in het plangebied bekend. Daardoor is het aannemelijk dat deze soorten afwezig zijn.

7 Conclusies en aanbevelingen

7.1 *Algemeen*

In opdracht van **Woudenburcht Ontwikkeling B.V.** heeft Ecoresult B.V. een quickscan uitgevoerd voor het plangebied genaamd: Stationsweg West 68-68A, Woudenberg. De aanleiding voor dit verzoek is de voorgenomen sloop en nieuwbouw binnen het plangebied. Deze voorgenomen ontwikkelingen kunnen schadelijke effecten hebben op beschermde soorten en natuurgebieden.

7.2 *Beschermde gebieden*

7.2.1 Wet natuurbescherming

7.2.1.1 *Natura 2000*

Significante negatieve effecten van stikstofemissie op nabijgelegen Natura 2000-gebieden kunnen worden uitgesloten als gevolg van de afstand en de aard van de werkzaamheden (sloop en nieuwbouw). Passend nader onderzoek naar stikstofemissies (van de aanlegfase en gebruiksfase) – middels de Aerius Calculator – en andere verstoringsvormen is niet noodzakelijk. Het aanvragen van een ontheffing op de Wet natuurbescherming met betrekking tot gebiedsbescherming is niet van toepassing.

7.2.2 Interim Omgevingsverordening 2020

Het plangebied is niet gelegen in een gebied van Natuurnetwerk Nederland (NNN). Hierdoor valt voorhand uit te sluiten dat de activiteiten geen negatieve effecten hebben op het Natuurnetwerk Nederland (NNN). Vanwege de ligging buiten Groene Contour en Weidevogelkerngebied treden geen schadelijke effecten op voor deze gebieden. Nader onderzoek is niet noodzakelijk. Het aanvragen van een vergunning is niet nodig.

7.3 *Beschermde houtopstanden*

Het plangebied bevindt zich binnen de bebouwde kom en er zijn voor zover bekend geen werkzaamheden gepland waarbij houtopstanden groter dan 10 are of 20 bomen in een rij of een deel ervan verwijderd worden. In dit geval is de Wet natuurbescherming, onderdeel houtopstanden niet van toepassing.

7.4 *Beschermde soorten*

7.4.1 Soorten Vogelrichtlijn

7.4.1.1 *Jaarrond beschermde nesten*

De voorgenomen ontwikkelingen kunnen leiden tot schadelijke effecten op potentieel aanwezige verblijfplaatsen en functioneel leefgebied van de huismus. Nader veldonderzoek is nodig. Indien huismus aanwezig zijn en een overtreding van een verbodsbepaling niet kan worden voorkomen, dient een ontheffing of vergunning te worden aangevraagd.

Overige Vogelrichtlijnsoorten met jaarrond beschermde nesten worden niet verwacht.

7.4.1.2 *Niet jaarrond beschermde nesten*

Tijdelijke schadelijke effecten door uitvoering van de werkzaamheden op bezette nesten van overige vogels met niet jaarrond beschermde nesten zijn te voorkomen (in gebruik zijnde vogelnesten mogen in principe nooit worden verstoord) door buiten het broedseizoen te werken (buiten grofweg de periode 1 maart – 15 augustus).

7.4.1.3 *Algemene vogels en niet jaarrond beschermde nesten*

Tijdelijke schadelijke effecten door uitvoering van de werkzaamheden op bezette nesten van algemene vogels zijn te voorkomen (in gebruik zijnde vogelnesten mogen in principe nooit worden verstoord) door buiten het broedseizoen te werken (buiten grofweg de periode 1 maart – 15 augustus).

7.4.2 Soorten Habitatrichtlijn

7.4.2.1 *Vleermuizen*

De voorgenomen ontwikkelingen leiden tot een negatief effect op potentieel aanwezige voortplantingsplaatsen en vaste rust- en verblijfplaatsen van gebouwbewonende vleermuizen (kleine dwergvleermuis, gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis en/of laatvlieger). Hierdoor kunnen de verbodsbepalingen Art 3.5 lid 2 en 4 (zie Tabel 1) van de Wnb worden overtreden. Nader onderzoek is nodig. Indien voortplantings- en vaste rust- en verblijfplaatsen van vleermuizen aanwezig zijn én door de werkzaamheden een verbodsbepaling van de Wet natuurbescherming wordt overtreden dient een ontheffing of vergunning in bezit te zijn voordat met de werkzaamheden kan worden gestart. De doorlooptijd van de ontheffingsaanvraag is maximaal 6 maanden. Tevens dienen dan mitigerende maatregelen te worden getroffen, zoals het plaatsen van tijdelijke voorzieningen. Deze dienen aanwezig te zijn tenminste 3 maanden voor de start van het werk, maar hier zijn striktere uitzonderingen op mogelijk.

Overige Habitatrichtlijnsoorten worden niet verwacht.

7.4.3 Nationaal beschermde soorten

Het plangebied is enkel geschikt voor Nationaal beschermde soorten waarvoor in de provincie Utrecht een vrijstelling geldt, zoals algemene (spits)muizen, egel, gewone pad en bruine kikker en kleine marterachtigen. Nader onderzoek naar deze soorten is niet noodzakelijk. Wel geldt ten alle tijde de zorgplicht. Dit houdt in dat indien mogelijk schadelijk effect zoveel mogelijk dient te worden voorkomen.

7.5 *Invasieve exoten*

Er is ook gekeken naar groeiplaatsen (voor zover waarneembaar) van exoten als Japanse duizendknoop en reuzenberenklauw. Er werden geen groeiplaatsen van deze soorten aangetroffen. Wellicht is tijdens de quickscan nog geen volledig beeld van alle exoten verkregen.

7.6 Samenvatting benodigd onderzoek

	januari	februari	maart	april	mei	juni	juli	augustus	septembe	oktober	november	december
Vleermuizen												
Huismus												

Tabel 7: Samenvatting benodigd nader onderzoek.

7.7 Aanbevelingen

Los van de onderzoeksresultaten, maar als duurzame inrichtingsmaatregel “inclusief bouwen voor vleermuizen en vogels, heeft het de ecologische voorkeur om rekening te houden met de wensen van vleermuizen en vogels in het nieuwe ontwerp. Gebruik bijvoorbeeld inbouwkasten voor vleermuizen en broedvogels binnen het plangebied.

8 Geraadpleegde bronnen

8.1 *Internet*

Beschermde gebieden & soorten

- <http://www.synbiosys.alterra.nl/natura2000/googlemapszoek2.aspx>

Kadastrale Kaarten

- <https://bagviewer.kadaster.nl/lvbag/bag-viewer/index.html>

Kennisdocumenten soorten

- <https://www.bij12.nl/onderwerpen/natuur-en-landschap/kennisdocumenten-soorten-ontheffingen-wet-natuurbescherming/>

Nationale Databank Flora en Fauna

- <https://ndff-ecogrid.nl/>

Natuurwetgeving

- www.rvo.nl
- <https://www.rudutrecht.nl/diensten/natuur/>
- https://omgevingswet.provincie-utrecht.nl/sites/omgevingswet/files/2021-03/Omgevingsverordening%20provincie%20Utrecht%20PS%2010%20maart%202021_INTERACTIEF.pdf

PDOK – Publieke Dienstverlening op de Kaart

- <http://pdokviewer.pdok.nl>

Vleermuisprotocol 2021

- <https://www.netwerkgroenebureaus.nl/vleermuisprotocol>

Bijlage 1 Foto-impressie plangebied



De opslag van materiaal binnen het plangebied. Foto: M.S. de Haan / Ecoresult B.V.



De oostelijke zijde van het plangebied. De overkapping en heg vallen buiten het plangebied. Foto: M.S. de Haan / Ecoresult B.V.