



Gemeente
Woudenberg

Raadsbesluit 2018

Registratiekenmerk: 198426

Raadsvergadering van: 26 april 2018

Onderwerp: Veranderen regeling erf- en terreinafscheidingen Henschotermeer

De raad van de Gemeente Woudenberg,

gelezen het initiatief voorstel van 25 april 2018;

gelet op het bepaalde in de Gemeentewet;

besluit:

1. Het college opdracht te geven om een herziening van het bestemmingsplan voor het gebied van het Henschotermeer voor te bereiden en dit binnen een jaar na heden ter vaststelling voor te leggen aan de gemeenteraad;
2. te verklaren dat een bestemmingsplan voor het Henschotermeer wordt voorbereid, zoals bedoeld in artikel 3.7, eerste lid, van de Wet ruimtelijke ordening ('Vorbereidingsbesluit'), voor de gronden die zijn aangegeven op de verbeelding met bestandsnaam NL.IMRO.0351.VBHenschotermeer-VG01;
3. te bepalen dat het verboden is een terrein- en erfafscheiding te plaatsen of te verhogen tot meer dan één meter hoogte;
4. te bepalen dat burgemeester en wethouders bij een omgevingsvergunning van het onder beslispoint 3 genoemde verbod niet kunnen afwijken;
5. te bepalen dat burgemeester en wethouders bij een omgevingsvergunning voor overige bouwwerken en gebouwen welke passen in de regels van het bestemmingsplan Buitengebied 2010 / herziening 2013 wel kunnen afwijken indien en voor zover er geen onevenredig nadelige effecten voor de gebruiksmogelijkheden van de aangrenzende percelen ontstaan, er geen verslechtering van het woon- en leefklimaat ontstaat en redelijkerwijs mag worden aangenomen dat het beoogde gebruik positief bestemd wordt in het in voorbereiding zijnde bestemmingsplan;
6. te bepalen dat het besluit, zoals vervat in de beslispointen 1, 2 en 3, in werking treedt daags na het raadsbesluit.

Vastgesteld in de openbare raadsvergadering van: 26 april 2018.

K. Wiesenekker
raadsgriffier

T. Cnossen
voorzitter