



NADER ONDERZOEK HAAS
DE HEYGRAEFF 15 TE WOUDENBERG

Nader onderzoek in het kader van de Omgevingswet

COZIJNSEN FLORA FAUNA ADVIES
De haarstraat 1
3861 VE Nijkerk

Tel: 0642926885
Email: info@cffa.nl
Iban: NL61RABO0189385928
Kvk: 85564753
Btw-Id: NL004115333B71

DE HEYGRAEFF 15 TE WOUDENBERG



Het plangebied bevindt zich op de camping 't Boerenerf aan De Heygraeff 15 te Woudenberg. De initiatiefnemer is voornemens de camping binnen het blauwe vlak uit te breiden. Bron kaart: [www.perceelloep.nl\(bewerkt\)](http://www.perceelloep.nl(bewerkt)).

Opdrachtgever:	Teus 'Advies.
Contactpersoon:	Dhr. D. Anbeek – Teus' Advies
Kenmerk rapport:	25CFF052 – nader onderzoek haas
Datum veldbezoek:	Zie pagina 7
Datum rapport:	13 augustus 2025
Versie:	1.0

Rapportage	Naam	Akkoord	Datum
Opgesteld en vrijgave door:	Dhr. G. Cozijnsen	✓	13-08-2025

Inhoudsopgave

1. Inleiding	3
1.1 Aanleiding en doel	3
1.2 Doel van het onderzoek	3
2. Omschrijving perceel	4
2.1 Huidig gebruik perceel	4
2.2 Toekomstig gebruik perceel	4
3. Voorgeschiedenis	5
4. Onderzoeksmethode	6
4.2 Veldbezoek en apparatuur	6
4.3 Onderzoeksinspanning	6
4.4 ecologie van de haas	7
4.5 Kaart plangebied en observatiepunten	8
5. Resultaten onderzoek	10
5.2 Conclusie	11
6. Advies	12
Bijlage 1. Foto overzicht	13
Bijlage 2. Bronnen	14

1. Inleiding

1.1 Aanleiding en doel

In opdracht van Teus' Advies heeft Cozijnsen Flora Fauna Advies een soortgericht onderzoek uitgevoerd naar de aanwezigheid van vaste rust- en verblijfplaatsen en gebiedsfuncties van de haas. Het plangebied bevindt zich op camping 't Boerenerf aan De Heygraeff 15 te Woudenberg in de provincie Utrecht. Het project betreft de uitbreiding van het campingterrein met extra standplaatsen en faciliteiten, evenals de bouw van een werkplaats en een nieuwe bedrijfswoning.



Figuur 1.1 Schetsontwerp. Bron tekening Teus' Advies.

1.2 Doel van het onderzoek

Het doel van dit ecologisch onderzoek is het verkrijgen van inzicht in het gebruik van het plangebied door de haas, in het kader van de geplande ruimtelijke ingreep. In dit rapport wordt antwoord gegeven op de volgende toetsingsvragen:

- Zijn er verblijfsplaatsen van de haas aanwezig in het plangebied?
- Welke functie(s) heeft het plangebied voor deze soort?
- Leidt de ingreep tot overtreding van verbodsbepalingen uit de Omgevingswet?
- Wat kan worden gedaan om (mogelijke) schade aan beschermde soorten en hun verblijfplaatsen te voorkomen?
- Is een vergunning voor een Flora- en Fauna-activiteit noodzakelijk?

3. Voorgeschiedenis

3.1 Voorgaand onderzoek

Cozijnsen Flora Fauna Advies heeft in opdracht van Teus' Advies een ecologische quickscan uitgevoerd (kenmerk rapport: 25CFF009, d.d. 10 maart 2025). Deze quickscan bestond uit een bureaustudie en een veldbezoek op 4 maart 2025, waarbij is gekeken naar de potentiële natuurwaarden en mogelijke effecten van het voorgenomen project op beschermde soorten binnen het plangebied.

Op basis van het veldbezoek en beschikbare gegevens, waaronder waarnemingen uit de NDFF, werd geconcludeerd dat het plangebied geen negatieve invloed heeft op het essentiële leefgebied van soorten zoals konijnen en hazen. Tijdens het veldbezoek zijn geen directe sporen aangetroffen en in de omgeving is voldoende geschikt leefgebied aanwezig, waardoor destijds werd aangenomen dat aantasting of verstoring van leefgebieden kon worden uitgesloten. Onderstaand overzicht geeft een beknopte samenvatting van de beoordeling per soortgroep, inclusief relevante vervolgacties onder de Omgevingswet en zorgplicht.

Samenvatting		
Soortenbescherming	Effecten Omgevingswet	Vervolgstappen
Flora	Geen overtreding	N.v.t.
Grondgebondenzoogdieren	Geen overtreding	Algemene soorten - Zorgplicht
Vleermuizen	Geen overtreding	N.v.t. – Zorgplicht m.b.t. verlichting
Algemeen vogels	Geen overtreding	Broedvogelcheck bij start werk binnen het broedseizoen.
Vogels jaarrond Beschermd	Geen overtreding	N.v.t.
Amfibieën en reptielen	Geen overtreding	Algemene soorten - Zorgplicht
Vissen	Geen overtreding	N.v.t.
Insecten, libellen en ongewervelden	Geen overtreding	N.v.t.
Rode Lijstsoorten	Geen overtreding	N.v.t.
Invasieve exoten	Niet aangetroffen	N.v.t.

Aanvullende beoordeling door ODRU – aandachtspunt haas

Op basis van de natuurtoets heeft de Omgevingsdienst Regio Utrecht (ODRU) geconcludeerd dat beschermde soorten grotendeels kunnen worden uitgesloten, met uitzondering van de haas. Hoewel het plangebied, dat bestaat uit kort begraasd grasland, vermoedelijk geen essentieel foerageergebied voor deze soort vormt vanwege het beperkte voedselaanbod, kunnen voortplantingsplaatsen niet worden uitgesloten. Landschappelijke structuren zoals houtwallen, bomenrijen, slootkanten met hoog gras en randen van het aangrenzende maisveld bieden potentieel. In deze zones kunnen hazen jongen hebben, die in hun eerste levensfase niet mobiel zijn en daardoor kwetsbaar voor verstoring door de voorgenomen werkzaamheden.

Om aantasting van voortplantingsplaatsen uit te sluiten, wordt aanvullend veldonderzoek geadviseerd conform het “Toetsingskader Haas” van de provincie Utrecht. Indien voortplantingsplaatsen worden aangetroffen, is een omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit vereist om het plan te kunnen uitvoeren.

4. Onderzoeksmethode

4.1 Methode

In het kader van het aanvullend ecologisch onderzoek is beoordeeld of de haas voorkomt binnen het plangebied en of dit gebied een functie vervult als rust- of voortplantingsplaats. De haas is een beschermde soort die in de provincie Utrecht verkeert in een ongunstige staat van instandhouding. Hierdoor geldt dat verstoring van het functioneel leefgebied vergunningplichtig is.

Het onderzoek is uitgevoerd conform het Toetsingskader Haas van de Provincie Utrecht, waarbij de aanpak is afgestemd op de ecologische kenmerken en gedragingen van de soort. Tijdens het veldwerk is gelet op terreinkenmerken, vegetatiestructuur, barrières en toegangszones, evenals op directe en indirecte sporen van aanwezigheid zoals wissels, waarnemingen en legers.

Gedurende twee opeenvolgende veldbezoeken is het plangebied onderzocht op sporen en aanwezigheid van hazen. Voorafgaand aan het eerste veldbezoek vond een dagbezoek plaats, uitgevoerd voor zonsondergang, waarbij landschappelijke elementen, barrières en de beschikbare dekking zijn geïnventariseerd. Daarna hebben onder gunstige omstandigheden twee avondbezoeken na zonsondergang plaatsgevonden. Tijdens deze bezoeken is gebruikgemaakt van een warmtebeeldcamera om hazen op basis van hun lichaamswarmte waar te nemen. Deze aanpak voldoet aan de inspanningsvereisten zoals voorgeschreven bij de inzet van thermische apparatuur binnen het “Toetsingskader Haas” van de Provincie Utrecht.

4.2 Veldbezoek en apparatuur

De veldbezoeken zijn uitgevoerd door G. Cozijnsen, gecertificeerd Flora-Faunacontroleur met ruime ervaring in faunabeheer, wildtellingen en het onderhoud en de inrichting van natuurlijke landschappen. Hij is actief als vrijwilliger bij uilenwerkgroep Nijkerkerveen en beschikbaar als oproepkracht voor de Vleermuiswerkgroep Leusden. Zijn werkzaamheden omvatten onder andere wintertellingen, zoldertellingen en verspreidingsonderzoek voor de Zoogdiervereniging.

Tijdens de bezoeken is gebruikgemaakt van een Pulsar Merger LRF XP35, een binoculaire warmtebeeldkijker met een sensorresolutie van 640×480 pixels, een NETD < 25 mK en een detectiebereik van circa 1350 meter. De thermische gevoeligheid en beeldkwaliteit maken het mogelijk om hazen op lichaamswarmte te detecteren bij geringe temperatuurverschillen. De camera voldoet aan de eisen zoals beschreven in het Toetsingskader Haas van de Provincie Utrecht, waarin staat dat bij waarnemingen met warmtebeeldtechnologie apparatuur met voldoende resolutie, bereik en nauwkeurigheid verplicht is.

De veldbezoeken vonden plaats onder gunstige weersomstandigheden: droog weer, temperatuur boven de 10°C, windsnelheid onder 4 Beaufort en helder tot half bewolkt zicht. Deze omstandigheden sluiten aan op de richtlijnen voor betrouwbare waarnemingen bij soortonderzoek naar hazen.

4.3 Onderzoeksinspanning

Gedurende twee opeenvolgende veldbezoeken is het plangebied onderzocht op sporen en aanwezigheid van hazen. Voorafgaand aan het eerste veldbezoek vond een dagbezoek plaats, uitgevoerd voor zonsondergang, waarbij landschappelijke elementen, barrières en de beschikbare dekking zijn geïnventariseerd. De bezoeken vonden plaats in de actieve periode van de haas (mei-september), onder geschikte weersomstandigheden en met een tussenperiode van minimaal tien dagen tussen de avondwaarnemingen.

Tijdens de avondbezoeken is het plangebied gedurende circa twee uur per sessie onderzocht, direct na zonsondergang — het tijdsvenster waarin hazen het meest actief zijn en moerhazen hun jongen zogen. Dit vergroot de trefkans aanzienlijk.

Vanwege de goed lange zichtlijnen zijn er strategisch gekozen waarnemingspunten gebruikt, waarmee het gehele plangebied kon worden overzien. De veldbezoeken zijn uitgevoerd door twee personen. Daarnaast is een omgevingscheck uitgevoerd, waarbij omliggende terreindelen en instroomzones zijn geobserveerd. Hiermee is rekening gehouden met gebiedsgebruik buiten perceelsgrenzen. Deze aanpak voldoet aan de eisen uit het toetsingskader en is uitgevoerd met maximale trefkans.

Onderstaande tabel geeft een overzicht van de uitgevoerde onderzoeksinspanning en de omstandigheden waaronder de veldbezoeken zijn uitgevoerd.

Datum	Tijdstip	Type bezoek	Weersomstandigheden	Apparatuur	Bijzonderheden
25 juli 2025	21:15 -21:40	Daglicht/ Terreinverkenning	18 °C/ 2 Bft/ half bewolkt	Verrekijker en gebied verkenning	Barrières en dekking in kaart gebracht
25 juli 2025	21:40-00:10	Avond/leefgebied controle	15 °C/ 2 Bft/ half bewolkt	Warmtebeeldcamera XP35	Goede zichtcondities
7 augustus	21:16-00:00	Avond/leefgebied controle	14 °C/ 2 Bft/ helder	Warmtebeeldcamera XP35	Goede zichtcondities

4.4 ecologie van de haas

De haas is een middelgroot zoogdier dat voorkomt in open landschappen zoals akkers, weilanden, ruige graslanden en kleinschalig agrarisch gebied. Hij is herkenbaar aan lange oren met zwarte punten, krachtige achterpoten en een geelbruine tot grijze vacht. Hazen leven solitair, zijn actief in schemering en nacht, en rusten overdag in een ondiep kuiltje (leger) onder dekking.

De voortplantingsperiode loopt van januari tot september; moerhazen krijgen meerdere worpen per jaar. De jongen zijn nestvliedend: ze worden geboren met vacht en geopende ogen, zijn direct mobiel en worden eenmaal daags kort gezoogd — meestal kort na zonsondergang, slechts enkele minuten. Vlak na de geboorte worden ze verspreid over individuele legers, wat verstoringgevoeligheid vergroot. Rustige, beschutte vegetatie zoals ruig grasland en akkerranden is essentieel voor het werpen en grootbrengen van jongen.

Als herbivoor foerageert de haas op grassen, kruiden en landbouwgewassen. In de zomer verkiest hij kruidenrijke vegetatie, in de winter eet hij ook gras, bast en twijgen. Hij gebruikt vaste wissels tussen legers, foerageergebieden en dekkingselementen, waarbij landschapsstructuur en variatie cruciaal zijn voor een geschikt leefgebied.

Maïsvelden kunnen incidenteel benut worden als foerageergebied, maar zijn ecologisch ongeschikt voor voortplanting: ze bieden weinig beschutting in het voorjaar, zijn eenvormig, arm aan bloemen en kruiden en kennen een grotere kans op verstoring. Graslanden daarentegen bieden dekking, gevarieerd voedsel en rustzones, en worden doorgaans extensiever beheerd.

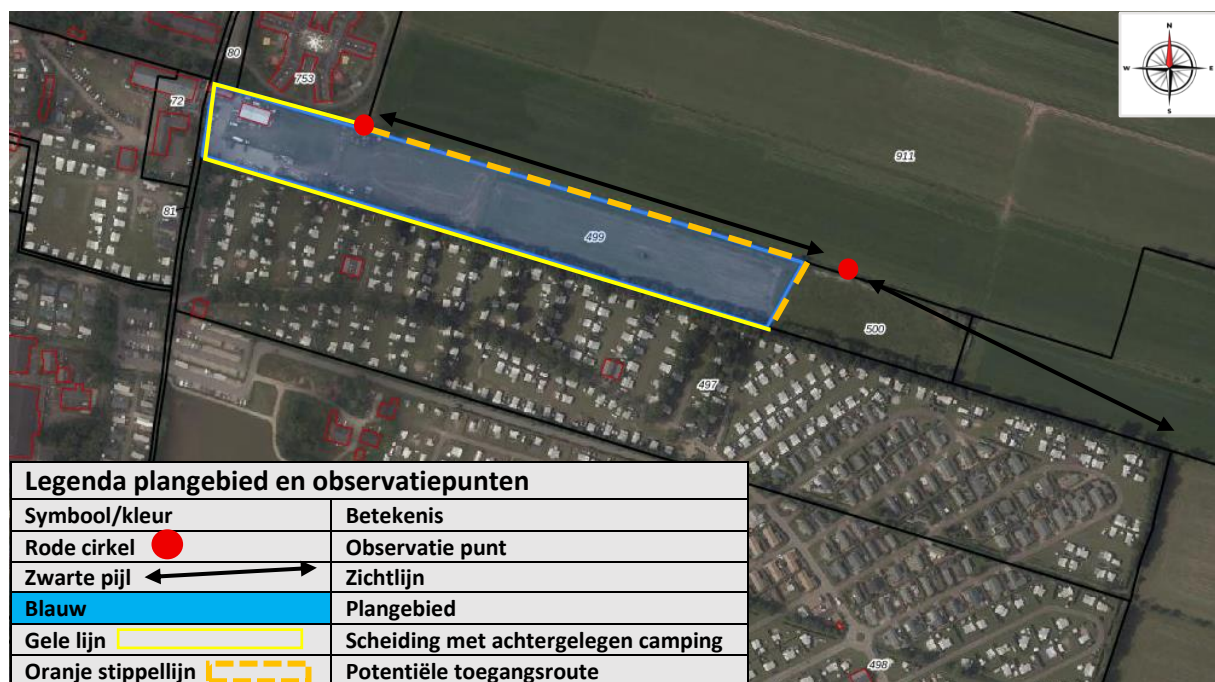
Volgens het Toetsingskader Haas van de Provincie Utrecht wordt het functioneel leefgebied bepaald door de aanwezigheid van legers, dekkingselementen, foerageerplekken én vaste wissels — componenten die in kruidenrijk grasland veel sterker samenkomen dan in intensief gebruikte maïspcelen.

4.5 Kaart plangebied en observatiepunten

Het plangebied voor de uitbreiding van het campingterrein kent een afwisselende inrichting met diverse gebruiksfuncties. Het westelijke deel bestaat uit een verhard opslaggedeelte met een vakwerktent, momenteel in gebruik als werkplaats, en een intensief gebruikt speelveld met gazongras. Aansluitend ligt een dierenweide waar ezels grazen. Deze dieren worden regelmatig verzorgd en geaaid door campinggasten, wat zorgt voor frequente menselijke aanwezigheid en verhoogde verstoring. Achter de dierenweide bevindt zich een maïspaneel waarin een maïsdoolhof is ingericht, eveneens bedoeld voor recreatief gebruik door gasten.

Aan de noordzijde grenst het plangebied aan open agrarische weidegrond en aan het perceel van zorginstelling Reinaerde. De oostzijde sluit eveneens aan op open agrarisch gebied. De zuidwestzijde van het plangebied wordt begrensd door bestaande kampeervelden, groepsaccommodaties, chalets en een bedrijfswoning. Deze zones zijn visueel en fysiek afgescheiden van het plangebied door een groenwal en een hekwerk. De recreatief gebruikte zones — recreatieverblijven, het speelveld, de dierenweide en het maïsdoolhof — kennen een hoge mate van menselijke activiteit en vormen landschappelijke barrières voor wild. Vanwege deze versturende elementen en fysieke afscheidingen wordt instroom van wild, zoals hazen, vanuit de zuidwestelijke richting als zeer gering ingeschat. Het plangebied grenst aan open weidegrond richting het noorden en oosten. Gezien de visuele en fysieke barrières aan de overige zijden — zoals hekwerken, bebouwing en intensief gebruikte recreatiezones — worden de open agrarische gebieden aan de noord- en oostzijde beschouwd als de meest realistische instroomroutes voor hazen. Deze landschappelijke openheid maakt het mogelijk dat hazen het plangebied via deze flanken benaderen. Om eventuele instroom vanuit deze richtingen te kunnen waarnemen, zijn strategisch geplaatste observatiepunten gekozen met ruime zichtlijnen over het terrein en aangrenzende percelen. Zo kon gericht worden gezocht naar wisselgebruik en activiteit zonder het gebied zelf te verstoren.

Onderstaande luchtfoto toont het plangebied. De observatiepunten en waarnemingsrichtingen zijn weergegeven, evenals barrières zoals hekwerken, recreatiezones en bebouwing die het bewegen van dieren uit andere richtingen beperken. In de open agrarische zones aan de noord- en oostzijde zijn potentiële instroomroutes visueel aangeduid met oranje stippellijnen.



Figuur 4.5 kaart plangebied

Het westelijke deel bestaat uit een verhard opslaggedeelte met een vakwerktent, momenteel in gebruik als werkplaats, en een intensief gebruikt speelveld met gazon gras. Door de verharding, het frequente menselijke gebruik en het ontbreken van dekking vormt dit deel ecologisch gezien geen geschikt leefgebied voor hazen.

Aansluitend ligt een dierenweide waar ezels grazen. Deze dieren worden regelmatig verzorgd en geaaid door campinggasten, wat overdag zorgt voor frequente menselijke aanwezigheid en verhoogde verstoring. Achter de dierenweide bevindt zich een maïspancel waarin een maïsdoolhof is ingericht, eveneens bedoeld voor recreatief gebruik door gasten.



Figuur 4.6 impressie plangebied

5. Resultaten onderzoek

5.1 Resultaten

Tijdens de uitgevoerde veldbezoeken is binnen het plangebied geen directe of indirecte aanwezigheid van hazen vastgesteld. Bij de daglichtverkenning zijn geen sporen zoals wissels, legers of uitwerpselen aangetroffen. Ook bij beide avondwaarnemingen met warmtebeeldcamera zijn geen warmtesignaturen van hazen binnen het plangebied geregistreerd, ondanks optimale waarnemingsomstandigheden en strategisch gekozen observatiepunten met ruime zichtlijnen over het terrein en aangrenzende percelen.

Het plangebied voor de uitbreiding van het campingterrein kent een afwisselende inrichting, bestaande uit een verhard opslagdeelte met een vakwerktent (in gebruik als werkplaats), een verplaatsbare chalet, een intensief gebruikt speelveld met gazongras, een dierenweide met ezels en een maisdoolhof. Deze zones worden frequent bezocht door campinggasten, wat leidt tot verhoogde menselijke activiteit en structurele verstoring. Aan de zuidwestzijde bevinden zich bestaande kampeervelden, groepsaccommodaties en chalets, die visueel en fysiek zijn afgescheiden van het plangebied door een groenwal en hekwerk. Zowel het speelveld, dierenweide en het maisdoolhof vormen ecologisch weinig geschikte zones voor rust- of voortplantingsgedrag van hazen.

Een klein oostelijk deel van het plangebied bestaat uit een maïsperceel dat grenst aan open agrarisch gebied richting het noorden en oosten. Doordat hier geen fysieke barrières aanwezig zijn, vormen deze flanken landschappelijk gezien de meest realistische instroomroutes. Daarom zijn deze zones intensief onderzocht via gerichte observaties vanaf strategisch gekozen posities. Tijdens één van de avondbezoeken zijn op ruime afstand ten noorden buiten het plangebied twee hazen waargenomen op open weidegrond. De dieren vertoonden foerageergedrag en trokken verder noordwaarts, weg van het terrein. Binnen het plangebied zijn geen wissels, legers of andere ecologische indicatoren aangetroffen die wijzen op een functionele binding met deze individuen.

Hoewel landschappelijke elementen zoals randen van het maïsveld en aangrenzende grasstroken theoretisch enige potentie kunnen bieden voor voortplantingsgedrag van hazen, zijn dergelijke structuren binnen het plangebied zelf beperkt van omvang, direct gelegen aan recreatieve functies en onvoldoende stabiel en rustig. Hazen werpen hun jongen doorgaans in open veld, bij voorkeur in dekking van hoog gras of ruigtezomen, waarna de jongen zich verspreiden in ondiepe legers. Dit maakt ze bijzonder gevoelig voor verstoring, vooral in gebieden met frequente menselijke activiteit. Tijdens gerichte waarnemingen rond schemering — het moment waarop voortplantingsactiviteit het best zichtbaar is — zijn binnen het plangebied en aangrenzende zones geen legers of tekenen van zoogactiviteit aangetroffen. Op basis van deze onderzoeksresultaten wordt het gebruik van het plangebied als voortplantingslocatie uitgesloten.

Conform het Toetsingskader Haas van Provincie Utrecht wordt functioneel leefgebied bepaald door de aanwezigheid van rustplaatsen, dekking, voedselaanbod en verbindingszones. Op basis van het uitgevoerde dag- en avondonderzoek zijn deze elementen binnen het plangebied niet vastgesteld. Door de inrichting van het terrein, de beperkte vegetatiestructuur, het seizoensgebonden gebruik en de structurele menselijke verstoring is het plangebied ecologisch minder aantrekkelijk als functioneel leefgebied voor hazen. Gezien de aanwezigheid van meer geschikte en rustiger gelegen gebieden in de directe omgeving — waar daadwerkelijk hazen zijn waargenomen zonder functionele binding met het plangebied — wordt vastgesteld dat deze dieren gebruik maken van alternatieve habitats buiten het onderzoeksgebied.

5.2 Conclusie

Uit het veldonderzoek blijkt dat binnen het plangebied geen hazen zijn waargenomen en dat het terrein niet als functioneel leefgebied voor de haas kan worden aangemerkt. Sporen zoals wissels, legers en zoogactiviteit zijn niet vastgesteld, ook niet tijdens observaties op relevante momenten van de dag.

Het terrein kent een hoge mate van menselijke verstoring en een inrichting die weinig dekking, structuur of voedselrijkdom biedt. Essentiële ecologische voorwaarden voor duurzaam gebruik door hazen — zoals rustzones en verbindingsmogelijkheden — ontbreken. Hoewel hazen zijn waargenomen op afstand buiten het plangebied, is er geen sprake van functionele binding met het terrein.

Op basis van deze bevindingen wordt geconcludeerd dat het plangebied geen functie vervult als leef-, rust- of voortplantingsgebied voor de haas. De voorgenomen ruimtelijke ingreep leidt daarmee niet tot overtreding van verbodsbepalingen onder de Omgevingswet. Een vergunning of ontheffing voor flora- en fauna-activiteiten is niet noodzakelijk, en aanvullende maatregelen zijn niet vereist.

- Het onderzoek beantwoordt daarmee de volgende vragen:
- Er zijn geen verblijfsplaatsen van de haas aangetroffen binnen het plangebied.
- Het plangebied vervult geen functie als leef-, rust- of voortplantingsgebied voor de soort.
- De geplande ingreep leidt niet tot overtreding van verbodsbepalingen uit de Omgevingswet.
- Er zijn geen aanvullende maatregelen nodig, aangezien geen gebruik door beschermde soorten is vastgesteld.
- Een vergunning of ontheffing voor flora- en fauna-activiteiten is niet noodzakelijk.

6. Advies

6.1 Ecologisch Advies en Zorgplicht

- Werkzaamheden worden uitgevoerd volgens een natuurinclusieve standaard, met aandacht voor zorgplicht en schadebeperking. Daarnaast moet dit onderzoek ter plaatse aanwezig zijn.
- Het broedseizoen vangt aan onder bepaalde klimatologische omstandigheden en betreft indicatief de periode 15 maart t/m 15 juli. Voor het broedseizoen wordt echter geen standaardperiode gehanteerd. Het uitvoeren van de werkzaamheden gedurende het broedseizoen is alleen mogelijk wanneer er voorafgaand aan de werkzaamheden is vastgesteld dat in het plangebied geen broedgevallen aanwezig zijn.
- In de omgeving zijn waarnemingen bekend van algemeen beschermde soorten waarvoor een vrijstelling geldt. Voor deze soorten geldt tijdens de werkzaamheden de specifieke zorgplicht, waarbij nadelige gevolgen voor inheemse planten en dieren zoveel mogelijk voorkomen moeten worden. Indien nodig worden maatregelen getroffen, zoals het veilig verplaatsen van aangetroffen dieren, om eventuele schade te beperken of ongedaan te maken.
- Wanneer ondanks zorgvuldig handelen, onderzoek en advies schade lijkt te ontstaan voor beschermde flora en fauna, dient direct gestopt te worden met de werkzaamheden en contact opgenomen te worden met een ter zake deskundige.
- Door het uitvoeren van bovengenoemde maatregelen wordt voorkomen dat er verbodsbepalingen worden overtreden en aan de zorgplicht wordt voldaan.
- In veel gemeenten wordt gewerkt met een puntensysteem dat is bedoeld om natuurwaarden te behouden en verder te versterken. Om hieraan te voldoen, wordt vaak gevraagd om een plan waarin staat welke planten en dieren in het gebied extra aandacht verdienen en hoe bestaande natuur kan worden beschermd en verbeterd. Met natuurinclusief bouwen kun je op een slimme en betaalbare manier ruimte bieden aan soorten die hier baat bij hebben. Denk bijvoorbeeld aan het creëren van verblijfplaatsen voor vogels en vleermuizen, of de aanplant van inheems groen dat bijdraagt aan een gevarieerd en gezond ecosysteem. De invulling van deze maatregelen is flexibel en hangt af van de wensen van de initiatiefnemer. Het plan ten aanzien van natuurinclusief bouwen is geen onderdeel van dit onderzoek, maar kan door ons verder worden uitgewerkt op verzoek van de opdrachtgever.
- Ter bevordering van de ecologische waarde wordt geadviseerd om de randen en overgangszones van het terrein in te richten met inheemse beplanting en een kruidenrijk grasmengsel. Dit versterkt de landschappelijke structuur en biedt dekking, voedsel en rust voor soorten als de haas en andere fauna. Geschikte soorten zijn onder meer smalle weegbree, rode klaver, duizendblad en vogelwikke. Extensief beheer, zoals beperkt maaien en vermijden van bemesting, draagt bij aan een robuust en duurzaam leefgebied.
- Voor meer informatie over hoe wij kunnen helpen bij natuurinclusief bouwen en ontwikkelen, bezoek onze website: www.natuurlijkfaunavoorzieningen.nl

Bijlage 1. Foto overzicht

Onderstaande beelden zijn afkomstig uit de veldbezoeken en zijn gemaakt met de XP35 warmtebeeldcamera. Ze geven een visuele indruk van waarnemingen in en nabij het plangebied. In de foto's zijn onder meer ezels, koeien, overvliegende eenden — en volwassen hazen op circa 400 meter afstand van het plangebied vastgelegd. Binnen het plangebied geen warmtesignaturen van hazen waargenomen.

 Thermal image showing a building with a bright light source, possibly a care facility, at night. The image is in grayscale with a camera interface overlay at the bottom.	 Thermal image of a field with a fence and some animals, possibly horses, at night. The image is in grayscale with a camera interface overlay at the bottom.
Ezels	Uitzicht op de ezelweide
 Thermal image showing a building with a bright light source, possibly a care facility, at night. The image is in grayscale with a camera interface overlay at the bottom.	 Thermal image of a field with a fence and some animals, possibly horses, at night. The image is in grayscale with a camera interface overlay at the bottom.
Uitzicht op de nabijgelegen zorginstelling	Grazende koeien buiten het plangebied
 Thermal image showing a field with a fence and some animals, possibly horses, at night. The image is in grayscale with a camera interface overlay at the bottom.	 Thermal image of a field with a fence and some animals, possibly horses, at night. The image is in grayscale with a camera interface overlay at the bottom.
Overvliegende eenden	Hazen op grote afstand buiten het plangebied

Bijlage 2. Bronnen

De volgende bronnen zijn geraadpleegd en/of gebruikt bij het opstellen van dit ecologisch onderzoek:

Toetsingskader Haas – Provincie Utrecht Richtlijnen voor ecologisch onderzoek, beoordeling van functioneel leefgebied en vergunningplicht onder de Omgevingswet. Toetsingskader Haas Provincie Utrecht (pdf)

Omgevingswet en Omgevingsregeling Juridische kaders voor soortenbescherming, vergunningplicht en zorgplicht. Informatiepunt Leefomgeving – Omgevingswet en natuur

Natuurmonumenten – Leefwijze en bedreigingen haas Algemene ecologische informatie over gedrag, voortplanting en habitatvoorkeur van de haas. Natuurmonumenten – Haas

Het Groene Huis Amersfoort – Habitat en vegetatiestructuur haas Praktische informatie over vegetatiegebruik en dekkingselementen. PDF: Haas en vegetatiestructuur

Zoogdiervereniging – Soortinformatie haas Verspreiding, ecologie en status van instandhouding. Zoogdiervereniging – Haas

1001ha.nl – Kruidenrijk grasland Informatie over samenstelling, ecologische waarde en toepassing van kruidenrijke grasmengsels. Voordelen kruidenrijk grasland.

www.NDFF.nl

www.nederlandsesoorten.nl

www.ravon.nl

www.infomil.nl

www.synbiosys.alterra.nl

www.sovon.nl

www.arcgis.com

www.waarneming.nl

www.bij12.nl

www.kadastralekaart.com

www.rijksoverheid.nl

www.zoogdiervereniging.nl

www.earth.google.com

Niets uit deze uitgave mag worden verveelvoudigd en/of openbaar worden gemaakt door middel van druk, fotokopie, microfilm of welke wijze dan ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de auteursrechthebbende. Cozijnsen Flora Fauna Advies kan door de opdrachtgever niet aansprakelijk worden gesteld voor schade die voortvloeit uit gebruik van data of gegevens of door toepassing van aanbevelingen en conclusies, die zijn opgenomen in deze rapportage.



COZIJNSEN FLORA FAUNA ADVIES

De haarstraat 1
3861 VE Nijkerk

Tel: 0642926885

Email: info@cffa.nl

Iban: NL61RABO0189385928

Kvk:85564753

Btw-Id: NL004115333B71