



VERKENNEND ONDERZOEK NAAR BESCHERMDE FLORA EN FAUNA HEYGRAEFF 15 TE WOUDENBERG

Natuurwaardenonderzoek in het kader van de Omgevingswet

COZIJNSEN FLORA FAUNA ADVIES
De haarstraat 1
3861 VE Nijkerk

Tel: 0642926885
Email: info@cffa.nl
Iban: NL61RABO0189385928
Kvk:85564753
Btw-id: NL004115333B71

HEYGRAEFF 15 TE WOUDENBERG



Het plangebied bevindt zich op de camping 't Boerenerf aan De Heygraeff 15 te Woudenberg. De initiatiefnemer is voornemens de camping binnen het blauwe vlak uit te breiden. Bron kaart: [www.perceelloep.nl\(bewerkt\)](http://www.perceelloep.nl(bewerkt)).

Opdrachtgever:	Teus' Advies
Contactpersoon:	Dhr. D. Anbeek
Kenmerk rapport:	25CFF009
Datum veldbezoek:	4 maart 2025
Datum rapport:	10 maart 2025
Versie:	1.0

Rapportage	Naam	Akkoord	Datum
Opgesteld door:	Dhr. G. Cozijnsen	✓	07-03-2025
Vrijgegeven door:	Dhr. G. Cozijnsen	✓	11-03-2025

Inhoudsopgave

1. Inleiding	3
1.1 Aanleiding en doel	3
1.2 Omschrijving gebied	4
2. Plangebied	5
2.1 Algemeen	5
2.2 Beschrijving	5
3. Onderzoeksmethode	6
3.1 Opzet	6
3.2 Bronnenonderzoek	6
3.3 Veldbezoek	6
4. Natuurwetgeving en beleid in de Omgevingswet	7
4.1 Omgevingswet	7
5. De Activiteiten	8
5.1 Ingrepen	8
6. Houtopstandenbescherming	8
6.1 Bescherming van houtopstanden in de omgevingswet	8
6.2 Effectenbeoordeling houtopstandenbescherming	9
7. Soortenbescherming	9
7.1 Bescherming van soorten	9
7.2 Bureau onderzoek	9
7.3 Vrijstellingen	10
7.4 Flora	11
7.5 Grondgebonden zoogdieren	11
7.6 Vleermuizen	13
7.7 Vogels	15
7.8 Amfibieën en reptielen	16
7.9 Vissen	17
7.10 Insecten, libellen en ongewervelden	18
7.11 Rode Lijsten	19
7.12 Invasieve Exoten	19
8. Gebiedenbescherming	20
8.1 Bescherming van Natura 2000 gebieden	20
8.2 NNN gebieden en overige natuurgebieden	21
9. Conclusie en samenvatting	23
10. Advies	27
11. Bronnen	28
Bijlage 1. Foto overzicht	29
Bijlage 2. Overzichtstekening	31
Bijlage 3. Registratieformulier Flora Fauna inventarisatie	32

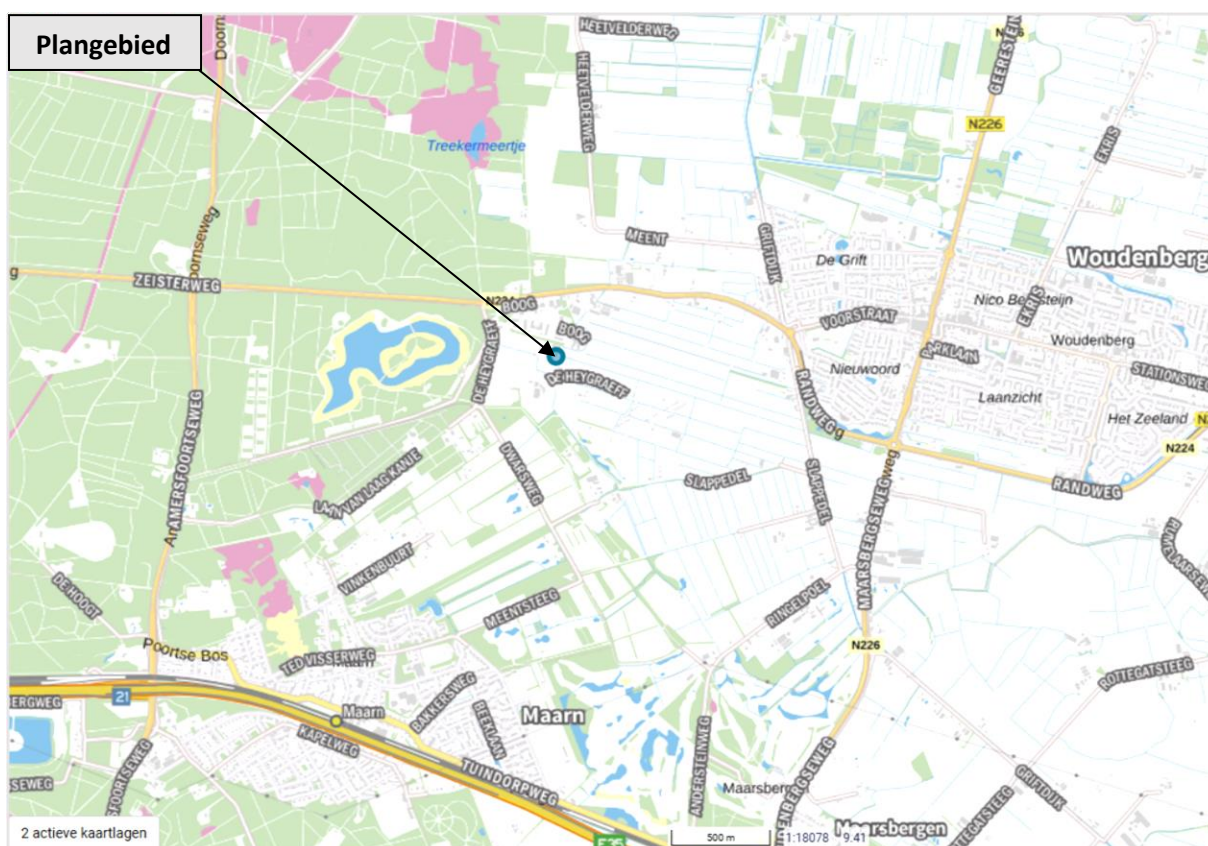
1. Inleiding

1.1 Aanleiding en doel

In opdracht van Teus 'Advies heeft Cozijnsen Flora Fauna Advies een QuickScan natuur uitgevoerd aan De Heygraeff 15 te Woudenberg, in het kader van de Omgevingswet (Ow). De aanleiding voor deze scan is het plan om het campingterrein uit te breiden met extra standplaatsen en faciliteiten, evenals de bouw van een werkplaats en een nieuwe bedrijfswoning. Daarnaast wordt de huidige bedrijfswoning opgenomen in de groepsaccommodatie door de oorspronkelijke woonfunctie te laten vervallen.

Het onderzoek heeft als doel om via een oriënterend bronnenonderzoek en veldbezoek te bepalen of de geplande ontwikkelingen in strijd zijn met de Omgevingswet. Vanaf 1 januari 2024 valt natuurbescherming onder deze wet. De ingreep kan mogelijk negatieve gevolgen hebben voor beschermde flora en fauna, natuurgebieden en houtopstanden. Indien nodig, moeten vervolgstappen worden genomen volgens de natuurwetgeving en/of provinciaal beleid. Daarna wordt beoordeeld of de geplande ruimtelijke ingreep binnen deze wettelijke en beleidsmatige kaders uitvoerbaar is.

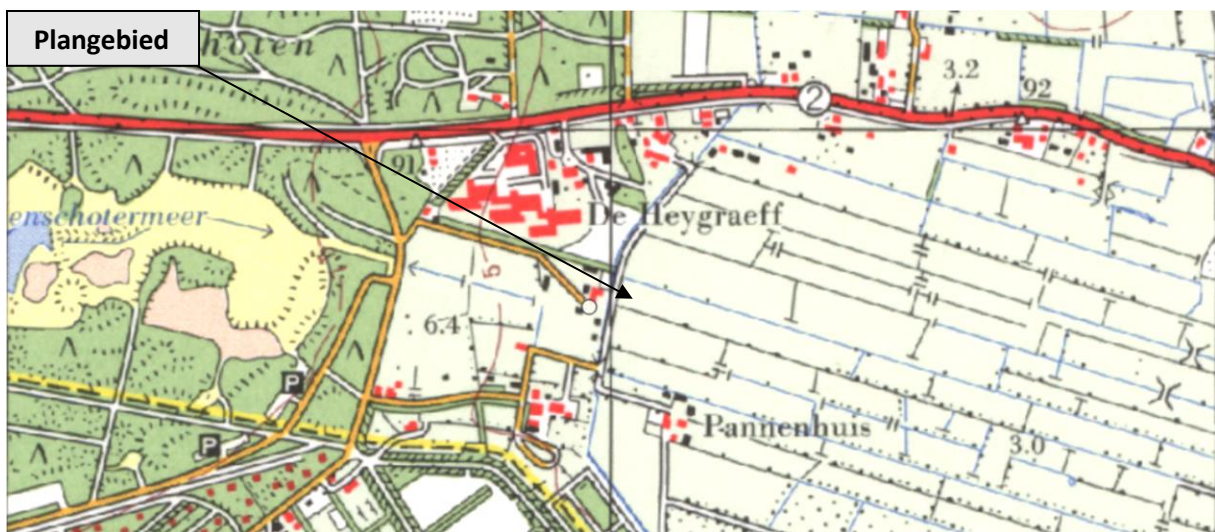
Deze QuickScan zoomt in op de (mogelijke) effecten door de activiteiten en op welke wijze gehandeld kan worden. Mochten de voorgenomen plannen gewijzigd worden dient voorliggend onderzoek te worden geactualiseerd. De resultaten in deze QuickScan zijn drie jaar geldig, mits binnen deze periode de omstandigheden op de planlocatie, de wetgeving en de provinciale verordening niet wezenlijk veranderen.



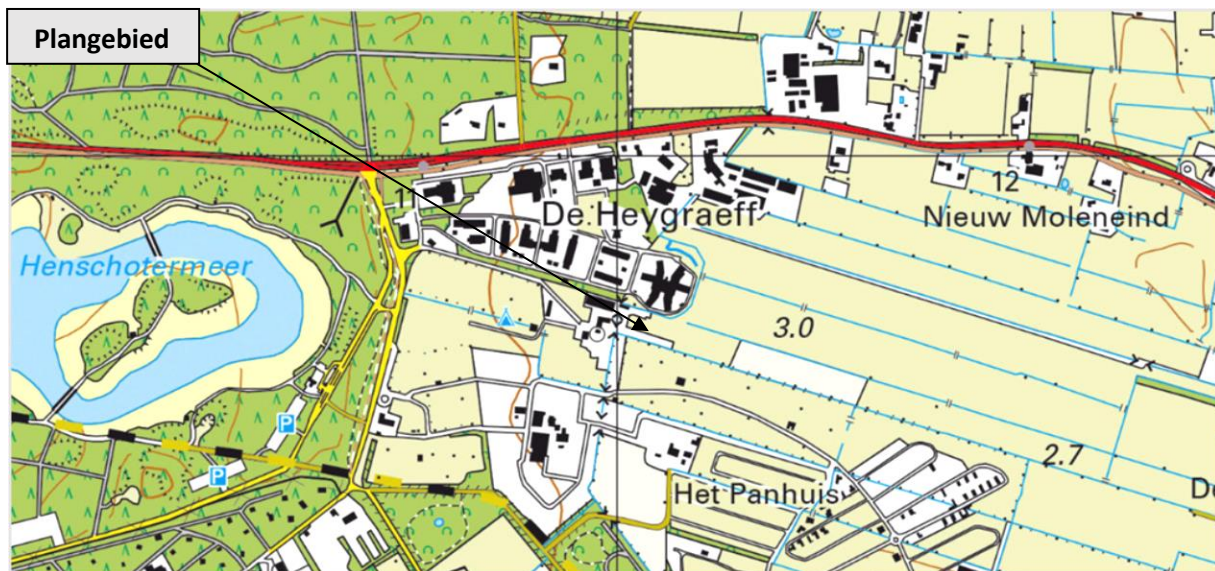
Figuur 1.1 Bron: www.pdok.nl – Regionale ligging plangebied.

1.2 Omschrijving gebied

Vakantiepark “De Heygraaf” is een familiebedrijf, van generatie op generatie, van vader op zoon. In de jaren '30 begon de familie met het ontvangen van de eerste gasten in hun boerderij, destijds nog een agrarisch bedrijf. In 1948, terwijl het boerenbedrijf nog actief was, werd de boerderij omgevormd tot een kampeerboerderij. Gasten namen hun eigen lege strozakken mee, die ter plekke werden gevuld met hooi om een eenvoudige maar comfortabele slaapplek te creëren. In 1966 veranderde de kampeerboerderij verder met de komst van de eerste campinggasten. Wat begon als een kleinschalige en knusse plek voor vakantiegangers, is door de jaren heen uitgegroeid tot een volwaardig vakantiepark met diverse faciliteiten. De omgeving van Woudenberg, waar het vakantiepark zich bevindt, biedt een prachtige mix van natuur, historie en recreatieve mogelijkheden.



Figuur 1.2 kaart 1975



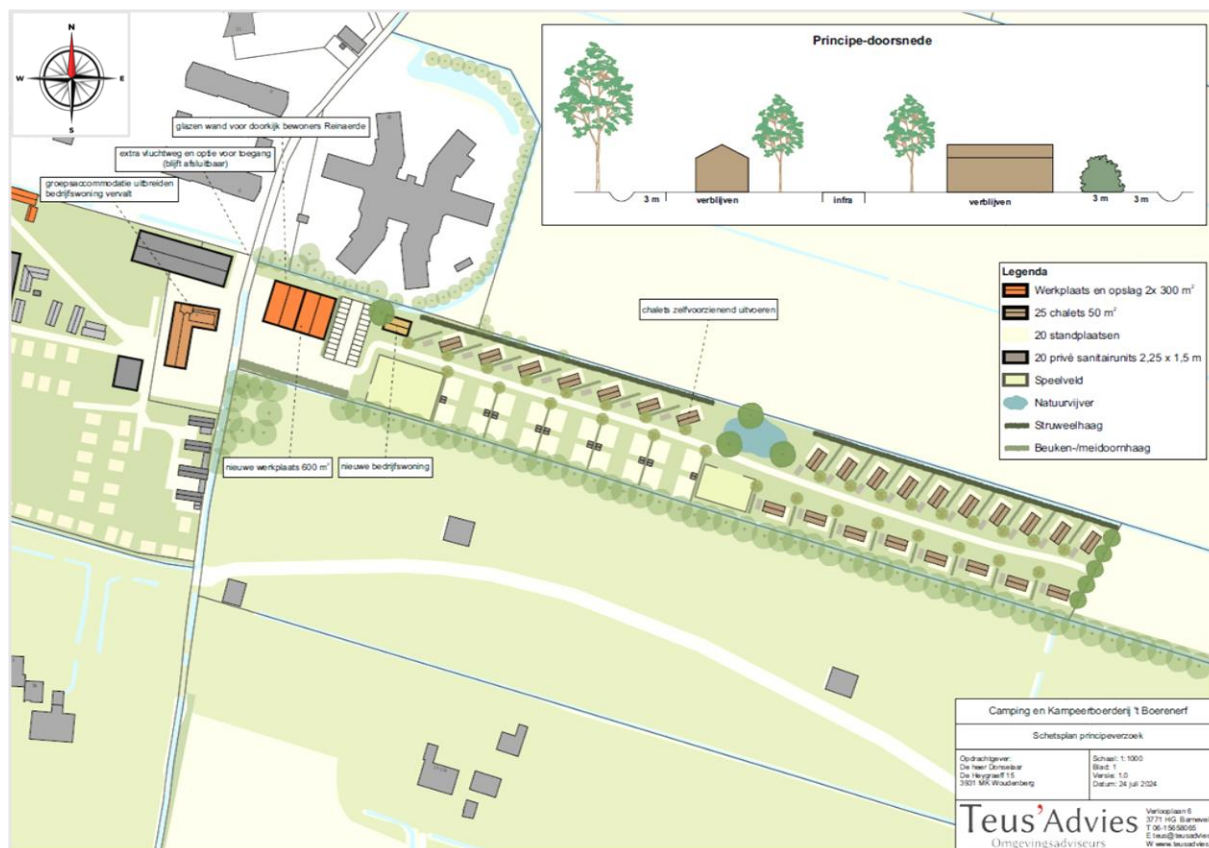
Figuur 1.3 kaart 2023

Bron: www.topotijdreis.nl, www.heigraaf.nl en www.wikipedia.nl

2. Plangebied

2.1 Algemeen

Het plangebied bevindt zich op de camping 't Boerenerv aan De Heygraeff 15 te Woudenberg in de provincie Utrecht. Het project omvat de vergroting van het campingterrein om extra standplaatsen en faciliteiten te realiseren, evenals de bouw van een werkplaats en een nieuwe bedrijfswoning. Daarnaast wordt de huidige bedrijfswoning geïntegreerd in de bestaande groepsaccommodatie door de oorspronkelijke functie van de woning te laten vervallen. Er vinden hierbij geen sloopwerkzaamheden of uiterlijke veranderingen plaats.



Figuur 2.1 Schetsontwerp. Bron tekening Teus' Advies.

2.2 Beschrijving

Het plangebied voor de uitbreiding van het campingterrein bestaat uit een verhard gedeelte dat wordt gebruikt voor de opslag van materialen en machines, en een grote vakwerktent die momenteel dienstdoet als werkplaats. Op het verharde deel staat tevens een chalet, dat verplaatsbaar is. In het kader van de ingreep zal het chalet worden verplaatst en de vakwerktent worden gedemonteerd. Achter het verharde gedeelte ligt een groot speelveld met gazon gras, dat overgaat in intensief beheerde agrarische grond. Voor de geplande werkzaamheden zijn geen sloopwerkzaamheden noodzakelijk, en er zal geen opgaand groen worden verwijderd.

Ten noorden van het plangebied bevinden zich zorginstelling Reinaerde en agrarische percelen. Ten zuidwesten liggen de kampeervelden, groepsaccommodaties, chalets en de huidige bedrijfswoning. Deze gebieden worden gescheiden door een dicht hekwerk en een groenwal.

Voor verdere details verwijzen we naar de fotobijlage (bijlage1).

3. Onderzoeksmethode

3.1 Opzet

In dit verkennend onderzoek is de locatie onderzocht op de aanwezigheid van beschermde plant- en diersoorten. Voordat de locatie werd bezocht, heeft er eerst een bronnenonderzoek plaatsgevonden. Hierbij is onder andere rekening gehouden met de aanwezigheid van waargenomen beschermde soorten in de afgelopen drie jaar binnen een straal van 5 km van het plangebied.

3.2 Bronnenonderzoek

Voorafgaande aan het veldonderzoek is doormiddel van beschikbare literatuur, online raadpleegbare websites met verspreidingsgegevens (o.a., NDFF, RAVON, SOVON, Vlinderstichting, Beschermde SoortenIndicator (BeSI), Zoogdiervereniging, FLORON, telmee.nl) een goed beeld verkregen van de (potentieel) te verwachten beschermde soorten in of nabij het plangebied. Deze kennis is vervolgens meegenomen tijdens het veldonderzoek.



Figuur 3.2: Bronnen verspreidingsgegevens.

3.3 Veldbezoek

De locatie is op de ochtend van 4 maart 2025 bezocht. Tijdens het onderzoek zijn zowel de omgeving als de locatie geïnspecteerd op mogelijke soorten en/of sporen. De weersomstandigheden waren droog, met een temperatuur van ongeveer 8°C.

Tijdens het veldbezoek is zoveel mogelijk concrete informatie verzameld met betrekking tot de aanwezigheid van beschermde soorten. Waarnemingen (zicht en geluid) en sporenonderzoek naar de aanwezigheid van pootafdrukken, graafsporen, holen, nesten, uitwerpselen, haren, beschermde plantsoorten, enzovoort, zijn uitgevoerd. Het veldbezoek wordt met de grootst mogelijke zorg uitgevoerd, echter is het niet per definitie uit te sluiten dat er bepaalde soorten voorkomen die niet in dit rapport genoemd zijn.

Het veldbezoek is uitgevoerd door G. Cozijnsen gecertificeerd Flora-Faunacontroleur, actief vrijwilliger voor de Zoogdiervereniging via Vleermuiswerkgroep Leusden en actief vrijwilliger voor Vogelwerkgroep Nijkerk. Ruime ervaring in faunabeheer en natuurlijk landschap onderhoud en inrichting. Tijdens het onderzoek was een verrekijker, zaklamp, holtecamera en een warmtebeeldcamera voorhanden, hiermee kunnen eventueel aanwezige soorten op lichaamswarmte worden waargenomen.

4. Natuurwetgeving en beleid in de Omgevingswet

4.1 Omgevingswet

Algemene zorgplicht (afd. 1.3 OW):

Eenieder is verantwoordelijk voor een veilige en gezonde leefomgeving, door nadelige gevolgen voor de fysieke leefomgeving zoveel mogelijk te voorkomen, te beperken en ongedaan te maken. Dit geldt altijd, tenzij er een specifieke zorgplicht betrekking op de handeling heeft.

Algemeen verbod om zonder omgevingsvergunning bepaalde activiteiten te mogen verrichten (Par. 5.1.1 Ow)

- Flora- en fauna-activiteit met schadelijke handelingen
- Natura 2000-activiteit (vergunningsplicht indien kans op significante gevolgen op Natura 2000 gebied, zie Hoofdstuk 8 van dit rapport)

Flora- en fauna-activiteit betreft een activiteit met mogelijke gevolgen voor van nature in het wild levende dieren of planten, dan gelden de regels in;

Art. 11.27 Bal (specifieke zorgplicht)

Art. 11.28 Bal (voorkomen onnodig lijden dieren)

Paragrafen 11.2.2 t/m 11.2.5 Bal: vergunningplicht bij schadelijke handelingen, regels vergunningsvrije gevallen (via gedragscodes, vrijstellingen in de omgevingsverordening of ministeriele regeling)

Specifieke zorgplicht Flora-Fauna-activiteiten (art. 11.27 Bal)

Iedereen die activiteiten uitvoert die nadelige gevolgen kunnen hebben, moet nadelige gevolgen zoveel mogelijk voorkomen, beperken of ongedaan maken.

Dit wordt verder uitgewerkt in art. 11.27, 2^e lid Bal:

- Nagaan of er aanwijzingen zijn van aanwezigheid beschermde en bedreigde soorten
- Indien ja; vaststellen of nadelige gevolgen voorkomen kunnen worden
- Indien niet te voorkomen, dan; passende preventieve maatregelen of passende herstelmaatregelen

Naast de specifieke zorgplichten zijn er 3 categorieën beschermingsregimes (par. 11.2.2 t/m 11.2.4 Bal):

- Par. 11.2.2 Bal: Vogelrichtlijnsoorten
- Par. 11.2.3 Bal: Habitatrichtlijnsoorten + conventie van Bern I+II & conventie van Bonn I
- Par. 11.2.4 Bal: Nationaal beschermde soorten

Rode lijst soorten; alleen beschermd indien op lijsten, beschermd onder EU-richtlijnen of onder de specifiek zorgplicht.

5. De Activiteiten

5.1 Ingrepen

De werkzaamheden zijn permanent en omvatten:

- Uitbreiding van het campingterrein met nieuwe standplaatsen en voorzieningen zoals water en elektriciteit.
- Bouw van een werkplaats en een nieuwe bedrijfswoning.
- Landschappelijke inpassing met een waterpoel en inheemse beplanting.
- Afwerking en inrichting van het terrein.

Voor een visuele weergave van deze plannen wordt verwezen naar het schetsplan in bijlage 2.

6. Houtopstandenbescherming

6.1 Bescherming van houtopstanden in de omgevingswet

Regels bescherming houtopstanden en bomenrijen (afd. 11.3 Bal)

- Specifieke zorgplicht houtopstanden (art. 11.116 Bal)
 - Geldt voor vellen houtopstanden en herbeplanten van grond
 - Verplichting om nadelige gevolgen te voorkomen/beperken/achterwege te laten (art. 11.112 Bal)
 - Oogmerken zijn doelstellingen voor regels over vellen en herbeplanten: natuurbescherming, de instandhouding bosareaal en bescherming landschappelijke waarden
- Algemene meldplicht voorafgaand aan kap
- Herplantingplicht: houtopstanden vanaf 10 are of bomenrijen meer dan 20 bomen.

Regels gelden niet voor (art. 11.111, lid 2 Bal)

- Houtopstanden kleiner dan 10 are;
- Bomenrijen bestaande uit 20 bomen of minder;
- Houtopstanden op erven of in tuinen;
- Bomen of struiken voor de teelt van vruchten of noten;
- Windschermen om boomgaarden;
- Kerstbomen niet ouder dan 20 jaar;
- Kweekgoed;
- Uit populieren of wilgen bestaande wegbeplantingen, beplantingen langs waterwegen of eenrijige beplantingen langs landbouwgronden
- Dunningen;
- Beplantingen populieren, wilgen, essen of elzen voor productie biomassa, die tenminste eens in de 10 jaar geoogst, minsten 10.000 stoven/ha/beplantingseenheid en zijn aangelegd na 1 januari 2013.

Het is verboden houtopstanden geheel of gedeeltelijk te vellen of te doen vellen, zonder voorafgaande melding bij de provincie. Een houtopstand is hierbij gedefinieerd als een eenheid van bomen of struiken met een oppervlakte van ten minste 1.000 vierkante meter of een rijbeplanting die meer dan 20 bomen omvat. De wet schrijft verder voor dat wanneer een houtopstand geheel of gedeeltelijk is geveld, de grond binnen drie jaar moet worden herbeplant. Bovenstaande bescherming geldt niet voor alle houtopstanden. De regels zijn onder meer niet van toepassing op houtopstanden op erven of in tuinen en op houtopstanden binnen de ‘bebouwingscontour houtkap’ (omgevingsplan gemeenten art. 5.165b Bkl).

6.2 Effectenbeoordeling houtopstandenbescherming

Bij de geplande ingreep zijn geen kapwerkzaamheden voorzien aan zelfstandige eenheden van bomen, boomvormers, struiken, hakhout of griend met een oppervlakte van 1000 m² of meer, of aan een rijbeplanting met meer dan 20 bomen. Er hoeven geen maatregelen getroffen te worden voor de specifieke zorgplicht houtopstanden. Er zal geen bomenkap plaatsvinden, de geplande werkzaamheden hebben geen negatieve gevolgen volgens de geldende regels voor houtopstanden. Gemeenten hebben vaak eigen regels voor het kappen van bomen, vastgelegd in de Algemene Plaatselijke Verordening (APV), die in overeenstemming moeten zijn met landelijke en provinciale wetgeving. Aanbevolen wordt om voorafgaand aan bomenkap altijd de APV-regels met de gemeente te bespreken.

Houtopstandenbescherming	Effecten Omgevingswet	Vervolgstappen
Houtopstanden en bomenrijen	Geen overtreding	N.v.t.

7. Soortenbescherming

7.1 Bescherming van soorten

Bij het onderdeel soortenbescherming is het uitgangspunt dat er geen schade mag worden toegebracht aan beschermde dieren of planten. De wet kent een drietal beschermingsregimes; beschermingsregime soorten Vogelrichtlijn, beschermingsregime soorten Habitatrichtlijn en beschermingsregime “Nationaal beschermde soorten”. Elk beschermingsregime heeft zijn eigen verbodsbepalingen. Voor ieder ruimtelijk plan of ruimtelijke ontwikkeling is het verplicht om te toetsen of deze kan leiden tot overtreding van de betreffende verbodsbepalingen. Wanneer sprake is of kan zijn van een overtreding, dan dient er onderzocht te worden of een vrijstelling geldt. Indien er geen vrijstelling geldt, kan het aanvragen van een vergunning noodzakelijk zijn.

7.2 Bureau onderzoek

Op basis van het bureau onderzoek wordt onderzocht welke soorten er op de planlocatie en de directe omgeving voor kunnen komen en welke effecten daarop te verwachten zijn ten gevolge van de beoogde ruimtelijke ingreep. Voor een aantal van de nationaal beschermde soorten geldt een vrijstelling in het kader van ruimtelijke ontwikkelingen. In het voorliggend onderzoek is rekening gehouden met zowel strikt beschermde soorten als minder beschermde soorten.

7.3 Vrijstellingen

In de Omgevingswet (voorheen Wet Natuurbescherming) is de natuurwetgeving gedecentraliseerd. Hierdoor ontstaan er verschillen tussen de provincies. Ook op het gebied van soorten die vrijgesteld zijn. Hieronder is daarom een overzicht opgenomen van de vrijgestelde soorten per provincie. Deze vrijstelling is opgenomen in het eerste lid van Artikel 11.54 Besluit activiteiten leefomgeving (zie toelichting onder de tabel).

Let op dat bij het gebruiken van de vrijstelling mogelijk aan specifieke voorwaarden voldaan dient te worden. Zo is doden niet altijd toegestaan, en zitten er soms bepaalde voorwaarden aan het vangen van de dieren (zoals het gebruiken van een bepaalde vang-methode). Dit verschilt per soort en per provincie. Provincie Friesland heeft bijvoorbeeld zeer duidelijk gespecificeerd welke activiteiten vergunningvrij zijn, welke middelen of methodes gebruikt dienen te worden en eventueel aanvullende maatregelen. Ga voor meer informatie met betrekking tot de vrijstelling van een soort naar de betreffende omgevingsverordening, te raadplegen via www.overheid.nl

Soort ↓	Provincie →	Friesland	Groningen	Drenthe	Overijssel	Gelderland	Utrecht	Noord-Holland	Zuid-Holland	Flevoland	Zeeland	Noord-Brabant	Limburg	Ministerie EZ
Laatste besluit		03-01-2024	01-01-2024	02-01-2024	01-01-2024	02-01-2024	01-01-2024	09-01-2024	01-01-2024	01-01-2024	01-01-2024	23-12-2023	01-01-2024	I
Bijgewerkt op		10-01-2024	10-01-2024	10-01-2024	10-01-2024	10-01-2024	10-01-2024	10-01-2024	10-01-2024	10-01-2024	10-01-2024	10-01-2024	10-01-2024	
Aardmuis		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Bastaardkikker		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Bosmuis		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Bruine kikker		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Bunzing							x*		x				x	x
Dwergmuis		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Dwergspitsmuis		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Egel		x	x	x		x	x	x	x	x	x	x	x	x
Gewone bosspitsmuis		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Gewone pad		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Haas		x		x	x	x	x*	x	x	x		x	x	x
Hermelijn							x*		x				x	x
Huisspitsmuis		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Kleine watersalamander		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Konijn		x	x	x	x	x	x*	x	x	x		x	x	x
Meerkikker		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Ondergrondse woelmuis			x	x		x	x	x	x	x	x	x	x	x
Ree		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Rosse woelmuis		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Steenmarter		x											(x4)	
Tweekleurige bosspitsmuis		x	x	x	x	x	x	x		x	x	x	x	x
Veldmuis		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Vos		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
Wezel			x				x*		x				x	x
Wild zwijn												x		
Woelrat		x	x	x	x		x	x	x	x	x	x	x	x
Hazelworm													(x1)	
Levendbarende hagedis													(x2)	
Eekhoorn													(x3)	
Molmuis													x	

x = vrijgestelde soort

(x1) = vrijgesteld in juli t/m september, (x2) = 15 aug t/m 15 okt, (x3) = maart-april en juli t/m november, (x4) = 15 aug t/m feb ([bron](#))

* = vanaf 1 september 2024 niet meer vrijgesteld. Werkzaamheden met een effect op deze soorten zijn vanaf deze datum vergunningplichtig.

Toelichting vrijstelling

De vrijstelling geldt in voor de soorten hierboven genoemd, mits het gaat om handelingen die worden verricht in verband met:

- de uitvoering van werkzaamheden in het kader van ruimtelijke ontwikkeling en inrichting;
- de uitvoering van werkzaamheden in het kader van bestendig beheer of onderhoud aan vaarwegen, watergangen, waterkeringen, waterstaatswerken, oevers, vliegvelden, wegen, spoorwegen of bermen, of in het kader van natuurbeheer;
- de uitvoering van werkzaamheden in het kader van bestendig beheer of onderhoud in de landbouw of bosbouw;
- bestendig gebruik.

Deze vrijstelling geldt dus niet voor (eenmalige) activiteiten, zoals evenementen of (sport)wedstrijden.

Figuur 7.3 Vrijgestelde soorten per provincie - Bron, www.habitus.nl

7.4 Flora

Uit literatuurgegevens en studies (bron: NDFF) blijkt dat in de omgeving soorten voorkomen zoals dreps, glad biggenkruid, korensla en stijve wolfsmelk (binnen 0-5 km).

Dreps groeit voornamelijk in akkers met granen zoals rogge, tarwe en gerst, op vochtige löss-, leem- en zandige kleigronden. Het komt vooral voor in minder intensief bewerkte landbouwgebieden.

Glad biggenkruid is een eenjarige plant die voorkomt in hakvrucht- en zomergraanakkers op kalkarme zandgrond. Het groeit vaak aan de randen van akkers en in open duingraslanden.

Stijve wolfsmelk groeit op zonnige of licht beschaduwde, open plaatsen met vochtige, kalkrijke klei- of mergelgrond. Het is te vinden langs slootkanten, bermen, heggen en akkers.

Bronnen: www.floravannederland.nl - www.wilde-planten.nl - www.verspreidingsatlas.nl

Volgens NDFF-gegevens komen de hierboven genoemde beschermde planten voor op een afstand van 0-5 km van het plangebied. Deze soorten stellen specifieke eisen aan hun stand- of groeiplaats, die in het onderzochte gebied niet aanwezig zijn. Tijdens het veldbezoek zijn er geen beschermde of bedreigde plantensoorten, noch resten hiervan, aangetroffen. Er zijn geen muren met (beschermde) muurvegetatie aanwezig. Aangezien de beoogde ingreep plaatsvindt op een perceel dat bestaat uit bebouwing, verharding, gazonspeelveld en bemeste agrarische grond met een hoog gebruik en onderhoudsbeleid, worden beschermde soorten niet verwacht en kunnen zich hier ook niet ontwikkelen. Daardoor zal de voorgenomen ingreep niet leiden tot aantasting van beschermde en/of kwetsbare vegetatie. Hiermee kan worden uitgesloten dat er sprake is van het opzettelijk vernielen van beschermde planten in hun natuurlijke verspreidingsgebied.

Soortenbescherming	Effecten Omgevingswet	Vervolgstappen
Flora	Geen overtreding	N.v.t.

7.5 Grondgebonden zoogdieren

Uit literatuurgegevens en studies (bron: NDFF) blijkt dat in de omgeving verschillende diersoorten voorkomen, zoals boomarter, steenarter, bunzing, wezel, das, eekhoorn, egel, konijn, haas, ree, vos, bosmuis, huisspitsmuis en rosse woelmuis (binnen een straal van 0-5 km).

Boommarters komen voor op de gehele Utrechtse Heuvelrug en in het aangrenzende gebied, met name in structuurrijke bossen met boomholten. Het plangebied en de directe omgeving bieden echter geen geschikte verblijfplaatsen en bevindt zich geïsoleerd tussen agrarische gronden, recreatievelden en bebouwing. Door het ontbreken van verblijfplaatsen en de huidige inrichting van het omliggende terrein, zijn negatieve effecten op deze soort niet te verwachten.

De steenarter, een soort die bekendstaat om het bewonen van gebouwen, is uitgesloten binnen het plangebied. Het gebied is open, en er worden geen dichte struwelen verwijderd die als geschikt leefgebied kunnen dienen. Daarnaast ontbreken oude takken- of steenhopen die als vaste rust- of voortplantingsplaatsen gebruikt zouden kunnen worden. In de te verwijderen vakwerktent zijn geen sporen, zoals uitwerpselen of prooi-resten, aangetroffen. Bij intensief gebruik van de tent zouden dergelijke sporen gemakkelijk zichtbaar zijn geweest.

In de verder gelegen omgeving zijn waarnemingen gedaan van kleine marterachtigen. Echter, mede door de ligging van het plangebied en het ontbreken van noodzakelijke habitatvereisten zoals schuilplaatsen, voldoende dekking en voedselbronnen, en de afwezigheid van hooistapels en hollen, is het onwaarschijnlijk dat deze soorten zich in het plangebied zullen vestigen. Kleine marterachtigen hebben behoefte aan structuurrijke gebieden met voldoende beschutting en nestmogelijkheden. Het plangebied biedt deze ecologische voorwaarden niet, wat hun aanwezigheid uitsluit. Negatieve effecten kunnen optreden bij het verminderen van hun leefgebied, bijvoorbeeld door het verwijderen van grote stukken dichte vegetatie of het verminderen van voedselbronnen. Dit is in dit geval niet van toepassing.

In de omgeving van het plangebied zijn waarnemingen van dassen gedaan. Het gebied rond de planlocatie bevat blijvende graslanden die het hele jaar door optimaal voedsel bieden aan de das. Om de mogelijke waarde van de planlocatie voor dassen te bepalen, is deze locatie en de directe omgeving onderzocht op sporen van dassen, zoals burchtlocaties, wissels, mestputjes en snuitputjes. Tijdens het veldonderzoek zijn geen sporen van dassen aangetroffen, noch binnen het plangebied, noch in de directe omgeving.

Het plangebied biedt geen geschikte verblijfplaatsen en ligt geïsoleerd tussen agrarische gronden, omheinde recreatievelden en bebouwing. Door de ligging van het gebied naast een bestaand recreatieterrein is er bovendien naar verwachting in zekere mate sprake van recreatiedruk, wat het gebied minder aantrekkelijk maakt voor dassen. Een klein, westelijk deel van het plangebied werd in het verleden gebruikt voor de teelt van maïs. Dit deel is echter slechts gedurende een korte periode van het jaar geschikt als foerageergebied, wanneer de maïs nog niet volledig rijp is. Het grootste deel van het jaar zoeken dassen hun voedsel in de graslanden, akkers en bossen in de ruime omgeving van het plangebied.

De huidige plannen leiden niet tot een verslechtering van het leefgebied van dassen. Bovendien houdt het plan rekening met een goede landschappelijke inpassing, waarbij inheemse beplanting wordt aangeplant die jaarrond een functie vervult. Ook wordt hiermee voorkomen dat er lichtuitstraling plaatsvindt op omliggende agrarische percelen. Door de combinatie van veel geschikt foerageergebied in de omgeving, het ontbreken van gebruikssporen en de besloten ligging van het plangebied direct tegen het bestaande recreatieterrein kan worden uitgesloten dat de onderzoekslocatie een essentieel deel vormt van het leefgebied van een mogelijk in de omgeving voorkomende das.

De rode eekhoorn leeft in verschillende soorten bossen en parken, waarbij bomen met holten nesten essentieel zijn. Deze ontbreken echter op de onderzoekslocatie, waardoor het plangebied niet geschikt is voor de eekhoorn.

Egels geven de voorkeur aan tuinen, parken, bosranden en heggen met voldoende dekking en voedselbronnen. Het plangebied is te open zonder geschikte schuilplaatsen of beschutting, biedt geen geschikte habitat voor egels.

In de omgeving van de onderzoekslocatie zijn konijnen en hazen waargenomen (bron: NDFF). Deze dieren hebben schuilplaatsen nodig, zoals hollen, legers en dichte struiken, om bescherming te vinden tegen roofdieren. Hun territoria beslaan vaak meerdere hectaren. Tijdens het veldbezoek zijn er echter geen sporen, zoals prenten, uitwerpselen of hollen/legers, aangetroffen. In de wijde omgeving van het plangebied is er voldoende geschikt leefgebied voor deze soorten aanwezig. Dit bestaat uit groene omgevingen met voldoende dekking voor hollen en legers, evenals foerageergebieden voor voedsel. Het voorgenoemde plan zal daarom geen negatieve invloed hebben op het essentiële leefgebied van deze soorten, noch zal het leiden tot aantasting of verstoring ervan.

Het plangebied ligt binnen het verspreidingsgebied van de ree. Door de ligging tegen het bestaande recreatieterrein is het echter onwaarschijnlijk dat reeën dit gebied zullen gebruiken voor het grootbrengen van hun jongen. Daarnaast biedt het plangebied onvoldoende dekking en schuilplaatsen die essentieel zijn voor de bescherming en voortplanting van reeën. De voorgenomen ingreep in het plangebied zal daarom geen negatieve invloed hebben op het essentiële leefgebied van reeën.

In de omgeving is voldoende en meer geschikt leefgebied aanwezig. Het intensieve gebruik van het plangebied maakt het bovendien minder aantrekkelijk voor reeën om hier te foerageren zich hier te vestigen of jongen groot te brengen. Hierdoor kunnen negatieve effecten op deze soort worden uitgesloten.

Er is geen sprake van overtreding van verbodsbepalingen voor grondgebonden zoogdieren volgens de Omgevingswet. Op de locatie ontbreekt het aan geschikt leefgebied vanwege de eisen die deze zoogdieren stellen aan hun leefomgeving. In de omgeving van de onderzoekslocatie zijn waarnemingen bekend van algemeen beschermde soorten waarvoor een vrijstelling geldt. Voor deze soorten geldt de specifieke zorgplicht. Deze zorgplicht houdt in dat we nadelige gevolgen voor inheemse planten en dieren moeten voorkomen en zorgvuldig met onze omgeving moeten omgaan. Dit betekent dat iedereen verplicht is om maatregelen te nemen om schade aan soorten te voorkomen, te beperken of ongedaan te maken, indien nodig. Dit kan bijvoorbeeld inhouden dat dieren worden verplaatst mochten ze onverhoopt tijdens de werkzaamheden worden aangetroffen.

Soortenbescherming	Effecten Omgevingswet	Vervolgstappen
Grondgebonden zoogdieren	Geen overtreding	Algemene soorten - Zorgplicht

7.6 Vleermuizen

Uit literatuurgegevens en studies (bron: NDFF) blijkt dat in de omgeving de volgende vleermuissoorten voorkomen: gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis, laatvlieger, rosse vleermuis, gewone grootoorvleermuis (binnen een straal van 0-5 km).

Onderzoek

Tijdens een veldbezoek worden bomen en aanwezige bebouwing onderzocht op potentiële verblijfplaatsen voor vleermuizen. Hierbij letten we op openingen die geschikt kunnen zijn, het gebruikte bouw materiaal, eventuele sporen van vleermuizen en verlichting rondom het pand. Ons onderzoek is gebaseerd op het vleermuisprotocol 2021, diverse literatuur van onder andere de zoogdiervereniging en drs. H.J.G.A. Limpens, en onze eigen ervaring met vleermuisonderzoek. De locatie was goed te beoordelen; als hulpmiddel is een verrekijker met 8x42 vergroting gebruikt.

Verblijfplaatsen

Vleermuizen verblijven overdag vooral op beschutte, donkere plekken zoals in de spouw of onder de dakbedekking. Ook achter dak betimmering of in dubbelwandige schoorstenen vinden ze soms een geschikt onderkomen. De temperatuur in hun verblijf is cruciaal voor de groei en ontwikkeling van de jongen. Afhankelijk van de buitentemperatuur zoeken vleermuizen warme, zeer warme of juist koelere plekken op. Daarom kiezen ze vaak gebouwen met een spouwruimte, waarbinnen ze ruimten met verschillende temperaturen kunnen benutten.

Herkennen verblijfplaatsen aan de hand van sporen

Er zijn twee soorten sporen die kunnen worden onderscheiden: uitwerpselen en veeg- en vetsporen. Sporen van vleermuizen worden gevonden aan de buitenkant van objecten (bijvoorbeeld gevels, raamkozijnen, lekdorpels, zonneschermen en boomschors) en aan de binnenkant van objecten (open ruimtes die vleermuizen gebruiken om te verblijven). Veeg- en vetsporen worden gevonden op oppervlakken waar vleermuizen regelmatig langs bewegen en schuren. Naast sporen die duiden op aanwezigheid, wordt ook gezocht naar sporen die duiden op afwezigheid van vleermuizen. Vleermuizen maken alleen gebruik van vrije invliegopeningen, die relatief vrij en schoon blijven (op sporen van aanwezigheid na). Openingen gevuld met stof en spinrag worden niet gebruikt door vleermuizen. Vleermuizen zijn relatief schone dieren en vermijden vuil. Ruimtes die te stoffig, tochtig, vol spinrag, rommel of mestgeur (ammoniak) zijn, worden ongeschikt bevonden als verblijfplaats. De aanwezigheid van stof, tocht, spinrag, rommel en mestgeur kan dus een bevestiging zijn voor de afwezigheid van vleermuizen in een object.

Om een verblijfplaats van vleermuizen vast te stellen op basis van sporen, is het niet noodzakelijk de gehele ruimte op de centimeter te controleren. Sporen van vleermuizen zijn altijd te vinden binnen 1 tot 1,5 meter van een invliegopening, zowel aan de binnen- als buitenkant van een verblijfplaats. Tijdens het veldbezoek wordt gelet op een combinatie van factoren en bouwkundige aspecten. Wanneer tijdens het sporenonderzoek blijkt dat er potentieel geschikte verblijfplaatsen aanwezig zijn die niet volledig te overzien zijn, wordt aanvullend onderzoek geadviseerd.

Verblijfplaatsen

Vleermuizen hebben specifieke vereisten voor hun verblijfplaatsen, zoals rustige plekken met stabiele temperaturen en een hoge luchtvochtigheid. Geschikte verblijfplaatsen zijn vaak te vinden in spouwmuren, onder dakpannen, achter gevelbetimmeringen en in boomholtes. Voor hun winterverblijf zoeken ze koele, vorstvrije plekken zoals bunkers, forten en kelders.

Vanwege het ontbreken van bomen en bebouwing binnen het plangebied zijn verblijfplaatsen van vleermuizen uitgesloten. De geplande ingreep vindt plaats in een open gebied, zonder dat er sloop van gebouwen plaatsvindt. De ingreep zal daarom niet leiden tot aantasting van vleermuisverblijfplaatsen.

Bomen

Aangezien er op de planlocatie en in de directe omgeving geen bomen aanwezig zijn met geschikte boomholten, loshangende bastdelen, scheuren, spleten of andere openingen die als verblijfplaats voor vleermuizen kunnen dienen, en er geen kap plaatsvindt, kunnen negatieve effecten op boombewonende vleermuizen worden uitgesloten.

De voorgenomen ingreep zal daarom niet leiden tot aantasting van verblijfplaatsen van vleermuizen. Hierdoor zijn geen verdere stappen noodzakelijk met betrekking tot het onderzoeken van potentiële verblijfplaatsen.

Foeragerende vleermuizen

Gelet op de omgeving en het aanwezige groen op het perceel, wordt het plangebied niet als essentieel foerageergebied voor vleermuizen beschouwd. Door de voorgenomen ingreep zal er geen verslechtering optreden, aangezien er in de omgeving voldoende en meer geschikt foerageergebied voorhanden is en er sprake zal zijn van nieuwe aanplant.

Vliegroutes

Vleermuizen gebruiken lijnvormige elementen als oriëntatiepunten tijdens het foerageren en om van verblijfplaats naar foerageergebied te vliegen. De ingreep zal niet leiden tot aantasting van een vliegroute. Met de inrichting en tijdens de werkzaamheden dient er wel voorzichtig te worden omgegaan met het toepassen van extra verlichting om eventuele passerende en jagende vleermuizen in de omgeving niet te hinderen, aangezien sterke verlichting vleermuizen kan desoriënteren.

Soortenbescherming	Effecten Omgevingswet	Vervolgstappen
Vleermuizen	Geen overtreding	N.v.t. – zorgplicht m.b.t. verlichting

7.7 Vogels

Uit literatuurgegevens en studies (bron: NDFF) blijkt dat verscheidene soorten in de omgeving aanwezig kunnen zijn, waaronder: ooievaar, boerenzwaluw, gierzwaluw, huiszwaluw, huismus, zwarte roodstaart, ekster, spreeuw, tapuit, buizerd, havik, sperwer, bosuil, kerkuil, steenuil, groene specht en grote bonte specht. Deze soorten worden waargenomen binnen een straal van 0-1 km.

Nesten van blauwe reigers, die vaak in kolonies broeden op moeilijk bereikbare plekken zoals eilandjes, zijn niet aanwezig in het plangebied. Ook voor ooievaars zijn er geen geschikte nestplekken zoals nestkasten, nestpalen of ooievaarsnesten binnen het plangebied.

Tijdens het veldbezoek zijn geen oude nesten of sporen van boerenzwaluwen en huiszwaluwen aangetroffen. Deze soorten nestelen vaak in menselijke bebouwing, zoals schuren, stallen en andere gebouwen. De voorgenomen plannen integreren de huidige bedrijfswoning in de bestaande groepsaccommodatie, zonder uiterlijke veranderingen of sloopwerkzaamheden. Aangezien binnen het plangebied voor de uitbreiding dergelijke bebouwing ontbreekt, is het uitgesloten dat zwaluwen het plangebied als nestlocatie gebruiken.

Huismussen nestelen vaak in stedelijke en landelijke gebieden, meestal in de nabijheid van menselijke bebouwing, zoals onder dakpannen, in spleten van muren en in groenstructuren. Ook hier geldt dat de integratie van de bedrijfswoning geen uiterlijke veranderingen of sloopwerkzaamheden met zich meebrengt. Door het ontbreken van geschikte bebouwing binnen het plangebied, is het uitgesloten dat huismussen het plangebied als nestlocatie gebruiken. Gezien de afstand tot omliggende bebouwing is het bovendien onwaarschijnlijk dat verblijfplaatsen in de directe omgeving negatief worden beïnvloed. De geplande ingreep zal dan ook geen verstoring of aantasting van nestlocaties en leefgebied van de huismus veroorzaken.

Uilen broeden in gebouwen, nestkasten en bomen. Tijdens het onderzoek zijn geen sporen, zoals braakballen, aangetroffen, wat wijst op de afwezigheid van uilen. De bestaande woning en groepsaccommodatie biedt geen geschikte verblijfplaatsen, en er zijn geen nesten of geschikte holtebomen waargenomen. Ook zijn er geen concentraties van braakballen gevonden die op een roestplaats zouden duiden. Bij regelmatig gebruik zouden sporen zoals braakballen, krijstrepen en ruiveren aanwezig zijn, maar deze zijn niet aangetroffen op de onderzoekslocatie.

Tijdens het veldbezoek zijn geen sporen van de zwarte roodstaart aangetroffen, zoals nesten of nestresten. Door het ontbreken van geschikte nestplekken.

Tijdens het veldonderzoek zijn er geen potentieel geschikte jaarrond beschermde nesten van roofvogels aangetroffen. De afwezigheid van deze soorten kan verklaard worden door het aanwezige habitat en de mate van verstoring. Roofvogels hebben doorgaans een voorkeur voor uitgestrekte bosgebieden die voldoende dekking en voedselbronnen bieden. Bovendien zijn deze soorten zeer gevoelig voor verstoringen, zoals menselijke activiteiten en geluidsoverlast, die hun nestgedrag negatief kunnen beïnvloeden. Daarom is het onwaarschijnlijk dat zij in het onderzochte gebied een geschikte nestplaatsen zullen vinden. Voor soorten als de boomvalk en ransuil, zijn geen mogelijke nestlocaties aangetroffen.

Tijdens het veldbezoek zijn er geen door spechten gemaakte holtes aangetroffen op het perceel. De afwezigheid van geschikte nestbomen maakt het onwaarschijnlijk dat spechten het plangebied als leefgebied gebruiken.

Algemeen voorkomende vogels zijn tijdens de broedperiode het meest gevoelig voor verstoring. Buiten deze periode zijn ze flexibeler en is de kans op nadelige effecten door werkzaamheden aanzienlijk kleiner. Gedurende het broedseizoen, dat indicatief loopt van 15 maart tot 15 juli, zijn de nesten en de functionele leefomgeving van deze vogels beschermd. Werkzaamheden kunnen daarom het beste buiten het broedseizoen worden uitgevoerd. Als de werkzaamheden toch tijdens het broedseizoen moeten plaatsvinden, moet de locatie voorafgaand aan de werkzaamheden geïnspecteerd worden door een deskundige.

Soortenbescherming	Effecten Omgevingswet	Vervolgstappen
Algemene Vogels	Geen overtreding	Broedvogelcheck bij start binnen het broedseizoen
Vogels jaarrond beschermd	Geen overtreding	N.v.t.

7.8 Amfibieën en reptielen

Uit literatuurgegevens en studies (bron: NDFF) blijkt dat er in de omgeving diverse soorten voorkomen, waaronder de bruine kikker, gewone pad, groene kikker (onbepaald), heikikker, alpenwatersalamander en kleine watersalamander. Verder de hazelworm, levendbarende hagedis, muurhagedis en zandhagedis (binnen een straal van 0-5 km).

Groene kikkers zijn echte waterdieren, ze worden bijna altijd in of in de directe omgeving van water aangetroffen. Echter ontbreekt het in het plangebied aan geschikt voorplantingswater voor de groene kikker. Bron: www.ravon.nl.

De heikikker heeft een zeer duidelijke voorkeur voor de landschapstypen heide, hoogveen, laagveen en halfnatuurlijk grasland. De heikikker is duidelijk een cultuurvliedende soort die nauwelijks wordt aangetroffen in intensief gebruikt landschap, rond infrastructuur en bebouwing.

Hazelwormen leiden een verborgen leven. Het grootste deel van de dag leven ze onder de vegetatie en dood hout of ze verblijven in holen in de grond. De hazelworm heeft een voorkeur voor enigszins vochtige, met dichte vegetatie bedekte gebieden.

Levendbarende hagedissen zijn bewoners van open tot halfopen leefgebieden met een rijke vegetatiestructuur. Een verspreide begroeiing van bomen en struiken mag aanwezig zijn, maar een massale boomopslag wordt niet verdragen. Grote heideterreinen met name jeneverbessenstruiken en andere lage vegetatie, vormen de voorkeursbiotoop van levendbarende hagedissen.

De muurhagedis heeft een voorkeur voor warme, stenige omgevingen zoals muren, rotsen, stenen en steenhopen.

De zandhagedis bewoont zonnige, open gebieden met een losse, goed doorlatende bodem. Typische leefgebieden zijn droge heidevelden, zandverstuivingen, bosranden, spoortaluds en bermen, waar de soort voldoende zonlicht heeft om te zonnen.

Amfibieën leven zowel in een water- als landomgeving. Deze omgevingen omvatten voortplantingswater, foerageergebieden en overwinteringsstructuren, die op korte afstand van elkaar moeten liggen. Het plangebied biedt geen geschikt leefgebied, winterhabitat of voortplantingsgebied voor de verwachte soorten. Er zijn geen geschikte structuren of schuilmogelijkheden voor reptielen en amfibieën. Beschermde amfibieën en reptielen worden daarom niet verwacht in het plangebied. Broeihopen, structuurrijke vegetaties, voedselarme poelen en zandverstuivingen die geschikt zijn voor ei-afzet, zijn in het plangebied en de directe omgeving afwezig.

Op basis van het bronnenonderzoek en het locatiebezoek wordt niet verwacht dat beschermde reptielen of amfibieën aanwezig zijn. Algemene soorten zoals de bruine kikker en gewone pad kunnen mogelijk wel incidenteel op het perceel voorkomen, maar vallen onder de vrijstelling voor ruimtelijke ontwikkelingen volgens provinciale verordeningen. Er is geen sprake van overtreding van verbodsbepalingen in het kader van de Omgevingswet. Het is echter belangrijk om zorg te dragen voor eventueel passerende individuen. In het kader van de (specifieke) zorgplicht. Dieren die tijdens de werkzaamheden onverwacht worden aangetroffen, krijgen de kans om te ontsnappen of zich te verplaatsen naar een veilige plek buiten het werkgebied. De voorgenomen plannen zullen geen afname van geschikt essentieel habitat voor amfibieën of reptielen veroorzaken.

Soortenbescherming	Effecten Omgevingswet	Vervolgstappen
Amfibieën en reptielen	Geen overtreding	Algemene soorten – Zorgplicht

7.9 Vissen

Uit literatuurgegevens (bron: NDFF) is bekend dat er aan de Rumelaarseweg op ruime afstand van het plangebied DNA-sporen in een monster zijn aangetroffen van de grote modderkruiper.

Het plangebied grenst aan de Heigraafbeek, een watergang in noord-zuidrichting met een lengte van ongeveer 50 meter, waar momenteel twee dammen met duikers aanwezig zijn. Het Waterschap heeft de wens uitgesproken om in een gedeelte van de watergang, waar nu twee dammen met duikers liggen, één duiker te verwijderen. Deze ingreep wordt uitgevoerd tijdens het reguliere jaarlijkse onderhoud, in overleg met het Waterschap.

De grote modderkruiper vereist een leefgebied met een modderige bodem met een dikke sliblaag waarin hij zich kan ingraven, en watervegetatie die dient als schuilplaats en voortplantingshabitat. De Heigraafbeek kenmerkt zich echter door een zandige bodem, de afwezigheid van watervegetatie en een beperkte wateraanvoer. Tijdens warme periodes valt de beek vrijwel droog. Op basis van deze ecologische kenmerken kan worden geconcludeerd dat de Heigraafbeek niet geschikt is als leefgebied voor de grote modderkruiper.

De voorgestelde maatregelen zijn kleinschalig en hebben positieve impact op de algemene watergang. De ingreep wordt uitgevoerd tijdens de periode van het reguliere onderhoud in het late najaar, zodat verstoring van andere algemeen voorkomende diersoorten wordt geminimaliseerd. Er is ten aanzien van vissen geen sprake van overtreding van verbodsbepalingen in het kader van de Omgevingswet.

Soortenbescherming	Effecten Omgevingswet	Vervolgstappen
Vissen	Geen overtreding	Zorgplicht

7.10 Insecten, libellen en ongewervelden

Uit studies (bron: NDFF) blijkt dat er in de omgeving soorten voorkomen zoals de gevlekte witsnuitlibel, oostelijke witsnuitlibel, sierlijke witsnuitlibel en grote vos (op een afstand van 0-5 km).

Vlindersoorten vereisen gebieden met voldoende nectarplanten en struikgewas voor schuilplaatsen en voortplanting. Het open gebied binnen het plangebied mist de diversiteit aan flora en struiken die nodig zijn om deze soorten te ondersteunen.

De Grote Vos is een vlinder met een sterk zwervend gedrag en wordt op veel plekken in het land gezien. De waardplanten zijn iep, zoete kers en enkele wilgensoorten. Waarnemingen rondom het plangebied betreffen naar verwachting zwervende exemplaren gezien de aanwezige habitat.

De gevlekte witsnuitlibel leeft voornamelijk in laagveenmoerassen, bosplassen en verlandingszones van hoogveen- en heidevennen. Het water moet helder, ondiep (minder dan 1 meter) en matig voedselrijk zijn. De larven leven tussen waterplanten in de verlandingszone, vaak in vegetaties met riet, lisdodde en krabbenscheer.

De Oostelijke witsnuitlibel komt voor in matig voedselarme wateren op zandgronden, zoals vennen en hoogveenplassen. Het water is vaak helder, met een uitgebreide vegetatie van ondergedoken planten en een brede verlandingszone met oeverplanten. De habitat is meestal beschermd en heeft een stabiel waterpeil.

De sierlijke witsnuitlibel leeft langs beschutte oeverzones van meren en stilstaande wateren met een rijke vegetatie, zoals veenplassen en vijvers. Het water is matig voedselrijk en vaak omgeven door bos. Een goed ontwikkelde vegetatie van bijvoorbeeld vederkruid en hoornblad is essentieel.

De planlocatie bestaat voornamelijk uit bebouwing, verharding en opengebied. Tijdens het onderzoek zijn er geen aanwijzingen gevonden voor de aanwezigheid van beschermde vlinders, libellen of andere ongewervelden. Er worden geen planten verwijderd die als waardplant voor deze soorten dienen. Ook zijn er geen oude bomen, zure vennetjes of specifieke omstandigheden die zouden kunnen wijzen op de aanwezigheid van beschermde insecten of ongewervelden. Daarom is er geen sprake van overtreding van de verbodsbepalingen van de Omgevingswet met betrekking tot insecten en andere ongewervelden.

Soortenbescherming	Effecten Omgevingswet	Vervolgstappen
Insecten, libellen en ongewervelden	Geen overtreding	N.v.t.

7.11 Rode Lijsten

De Rode lijsten zijn een overzicht van soorten die uit Nederland zijn verdwenen of dreigen te verdwijnen. Dit wordt bepaald op basis van zeldzaamheid en/of negatieve trend. De lijsten worden periodiek vastgesteld door de Minister van Landbouw, Visserij, Voedselzekerheid en Natuur. De Minister bevordert onderzoek en werkzaamheden welke nodig zijn voor bescherming en beheer. Onder de omgevingswet geldt een specifieke zorgplicht voor soorten die op de Rode Lijsten zijn geplaatst, op de Rode Lijsten staan ongeveer 4.000 soorten.

De specifieke zorgplicht houdt in dat er moet worden onderzocht of dat er een of meer van deze soorten binnen het plangebied kunnen voorkomen en of dat kan leiden tot vergunningsplicht, of dat er mogelijk een vrijstelling van deze vergunningplicht geldt. Het is ook mogelijk dat er een specifieke zorgplicht van toepassing is. Er worden geen rode lijst soorten verwacht die niet al in de voorgaande hoofdstukken zijn behandeld. Evenmin zijn er aanvullende maatregelen nodig buiten die al in de voorgaande hoofdstukken zijn genoemd.

Soortenbescherming	Effecten Omgevingswet	Vervolgstappen
Rode Lijstsoorten	Geen	N.v.t.

7.12 Invasieve Exoten

Een plant, dier, of een ander organisme, dat van nature niet in Nederland voorkomt, wordt een uitheemse soort genoemd. Wanneer deze soorten door menselijk handelen in ons land terechtkomen worden ze exoten genoemd. Het gaat hierbij niet om soorten die elders in Europa inheems zijn en door klimaatsverandering oprukken naar Nederland. Een klein deel van de exoten voelt zich prima thuis in zijn nieuwe omgeving. Ze kunnen zich vestigen in onze natuur, zich snel vermeerderen en schadelijk zijn voor inheemse soorten. Deze soorten worden invasieve exoten genoemd. Voor soorten op de zogenoemde Unielijst (EU -exotenverordening) geldt een verbod op bezit, handel, kweek, transport en import van een aantal schadelijke exotische planten en dieren. Binnen het plangebied zijn geen waarnemingen van invasieve exoten gedaan.

Invasieve Exoten	Aanwezigheid	Vervolgstappen
Niet aangetroffen	Geen	N.v.t.

8. Gebiedenbescherming

8.1 Bescherming van Natura 2000 gebieden

Natura 2000

Bij de aanwijzing van een Natura 2000-gebied worden voor het gebied instandhoudingsdoelstellingen voor te beschermen soorten en/ of Habitats vastgesteld. Het is verboden om zonder vergunning projecten of andere handelingen te realiseren of te verrichten die de instandhoudingsdoelstellingen kunnen schaden. Als een plan of project mogelijk negatieve effecten kan hebben op Natura 2000-gebied, vindt eerst een globale toetsing plaats, de voortoets. Als uit de voortoets blijkt dat er zeker geen significante gevolgen zijn, dan kan het betreffende plan worden vastgesteld, of geldt in het geval van een project geen vergunningplicht. Als de kans op significante gevolgen niet kan worden uitgesloten dan moet een passende beoordeling (PB) inclusief mogelijke ADC-toets worden gemaakt.

Significantie: 'als door ingreep toekomstige areaal habitat of leefgebied, het aantal van een soort of de kwaliteit van een habitat lager zal worden dan zoals bedoeld in de instandhoudingsdoelstelling, dan kan sprake zijn van significantie gevolgen'

De onderzoekslocatie is niet gelegen binnen de grenzen van een gebied dat aangewezen is als Natura 2000. Het dichtstbijzijnde Natura2000 gebied is Kolland & Overlangbroek en is op het kortst gemeten op een afstand van ca. 10 km ten zuiden van de onderzoekslocatie gelegen.



Figuur 8.1 Bron: www.natura2000.nl

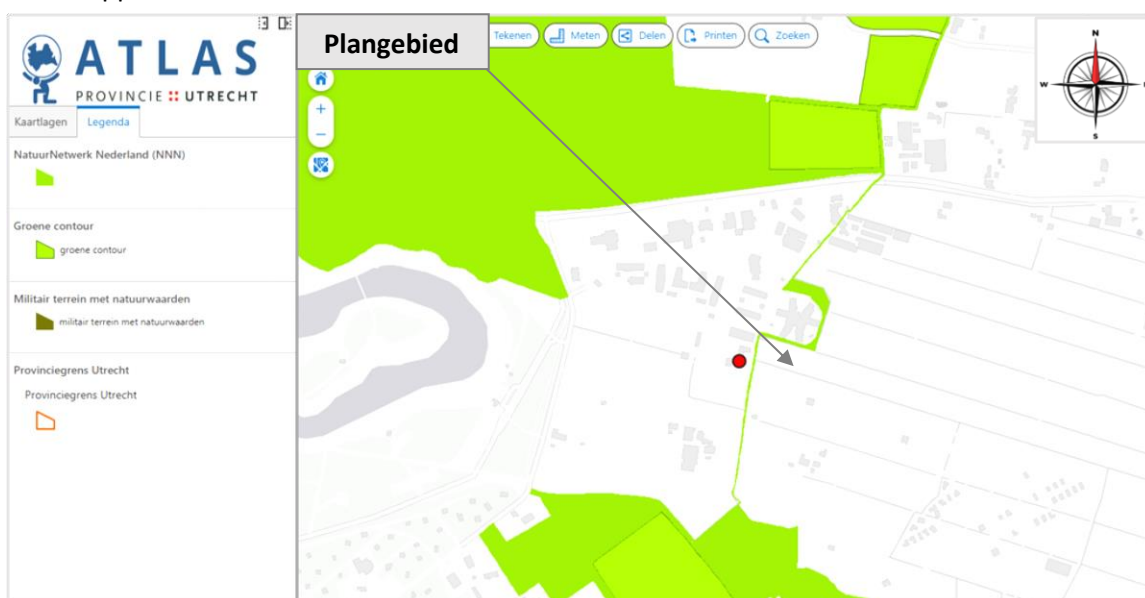
De voorgenomen werkzaamheden hebben gezien de aard, de duur en de afstand geen significant negatief effect op de gestelde instandhoudingsdoelstellingen van het Natura 2000-gebied Kolland & Overlangbroek of andere Natura 2000-gebieden. De specifieke zorgplicht blijft wel van toepassing. Verslechterende of significant verstorende gevolgen voor de instandhoudingsdoelstellingen kunnen echter op voorhand worden uitgesloten gezien de aard, de duur en de afstand tot het Natura 2000-gebied. Negatieve effecten als gevolg van geluid, trillingen, verlichting, mechanische effecten of menselijke aanwezigheid zijn uitgesloten wegens de ruime afstand tussen het plangebied en het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied.

Ten aanzien van stikstof adviseren wij de initiatiefnemer om een AERIUS-berekening te laten opstellen voor zowel de aanleg- als de gebruiksfase. In de aanlegfase zal er gebruik gemaakt worden van machines die stikstof uitstoten. Ook zal er sprake zijn van bouwverkeer ten bate van dit project. In de gebruiksfase wordt er uitgegaan van gasvrije bebouwing, waardoor er geen stikstof wordt uitgestoten als gevolg van gasverbranding. Echter, door de uitbreiding van de camping zal er wel een toename kunnen zijn in verkeersbewegingen. Een AERIUS-berekening biedt juridische zekerheid over de haalbaarheid van de plannen en maakt aantoonbaar dat is voldaan aan de onderzoeksplicht die volgt uit de specifieke zorgplicht voor Natura 2000-gebieden.

Er hoeven geen extra maatregelen genomen te worden voor de specifieke zorgplicht voor Natura 2000-gebieden.

8.2 NNN gebieden en overige natuurgebieden

De omgevingswet draagt Gedeputeerde Staten op, om in hun provincie te zorgen voor een landelijk ecologisch netwerk, genaamd Natuurnetwerk Nederland. Voor dit netwerk geldt, op basis van het Besluit algemene regels ruimtelijke ordening, een 'ja, mits'- beschermingsregime (art. 7.8, lid 2 Bkl). Activiteiten die de wezenlijke waarden en kenmerken van het netwerk aantasten zijn niet toegestaan, tenzij er sprake is van groot openbaar belang, er geen reële alternatieven zijn, negatieve effecten zoveel mogelijk worden beperkt en overblijvende negatieve effecten worden gecompenseerd. Provincies dienen deze bescherming te regelen bij provinciale omgevingsverordening. Daarnaast kunnen provincies bij provinciale verordening andere gebieden met bijzondere natuurwaarden beschermen, genaamd bijzondere provinciale natuurgebieden en bijzondere provinciale landschappen.



Figuur 8.2 Ligging van het plangebied ten opzichte van het NNN-gebied. Bron: <https://gis.provincie-utrecht.nl>

De onderzoekslocatie ligt buiten het Utrechts Natuurnetwerk (NNN) en de Groene Contour (GC). Het plangebied grenst echter aan de Heigraaf, een beek met ecologisch kwalitatief zeer goed water (HEN-kwaliteit), wat een bijna ongestoorde natuurlijke kwaliteit benadert. De wezenlijke kenmerken en waarden, het oppervlak, de kwaliteit en de samenhang van het NNN mogen niet achteruitgaan. Bij wijzigingen in een plan (of vergunning) die nieuwe activiteiten mogelijk maken, dient getoetst te worden of deze wijziging kan leiden tot aantasting van het NNN.

Onder de oppervlakte van het Natuurnetwerk Nederland vallen niet bestaande legale bebouwing, de daar direct aan grenzende strook grond die legaal is ingericht ten dienste van die bebouwing, en bestaande legale (half)verhardingen. De strook grond direct naast de beek bestaat uit bestaande straatverharding, bebouwing en bijbehorende tuin.

In overleg met het Waterschap is gekeken naar de wenselijke invulling en verbetering van de ecologische verbinding van de Heigraafbeek. Het Waterschap heeft de wens uitgesproken om in een gedeelte van de watergang in noord-zuidrichting (ongeveer 50 meter), waar nu twee dammen met duikers liggen, één duiker te verwijderen. Hoewel het onderhoud van de beek momenteel door de eigenaar wordt uitgevoerd, stelt het Waterschap voor om een strook van 5 meter vrij te houden voor een onderhoudsroute, zodat het onderhoud voortaan door hen uitgevoerd kan worden.

Het plangebied bevindt zich niet in een natuurgebied. Nieuwe of gewijzigde activiteiten die een gunstig effect hebben op het NNN zijn toegestaan. Er zijn geen ontwikkelingen voorzien die het oppervlak verkleinen of de samenhang tussen natuurgebieden verstoren. Het plan houdt rekening met waterberging en een goede landschappelijke inpassing, waarbij inheemse beplanting wordt aangeplant die het gehele jaar een functie vervult. Bovendien wordt in overleg met het Waterschap gewerkt aan de verbetering en bescherming van de ecologische verbinding van de Heigraafbeek.

Het plangebied ligt buiten het NNN-gebied, en binnen dit gebied zijn geen bijzondere natuurtypen aanwezig. Het plan leidt niet tot fysieke aantasting van deze natuurtypen. Met de realisatie van de plannen wordt geen significante toename van geluid- of lichtverstoringen verwacht ten opzichte van de huidige situatie. Verlichting op de locatie dient zoveel mogelijk te worden beperkt, en indien noodzakelijk, moet natuurvriendelijke verlichting worden gebruikt (zoals naar beneden gerichte en geconvergeerde lichtbundels).

Ons onderzoek sluit de aanwezigheid van verblijfplaatsen van beschermde soorten binnen het plangebied uit. De invloedssfeer van de uitvoering is lokaal en beperkt en wordt uitgevoerd via bestaande wegen en verharding. Tijdens de werkzaamheden kunnen incidenteel geluid en stof merkbaar zijn buiten het perceel, maar deze effecten zijn kortstondig en hebben geen wezenlijke schadelijke invloed op het NNN-gebied.

De voorgenomen plannen vormen geen belemmering voor het behoud van de actuele waarden en doelen van het NNN. Verdere toetsing aan het NNN- of GC-beleid wordt daarom niet noodzakelijk geacht.

Het plangebied bevindt zich niet in weidevogelleefgebied. De werkzaamheden hebben geen negatief effect op deze gebieden.

Er zijn geen verwachte effecten door de geplande werkzaamheden met betrekking tot andere natuurgebieden.

9. Conclusie en samenvatting

9.1 Houtopstandenbescherming

Bij de geplande ingreep zijn geen kapwerkzaamheden voorzien aan zelfstandige eenheden van bomen, boomvormers, struiken, hakhout of griend met een oppervlakte van 1000 m² of meer, of aan een rijbeplanting met meer dan 20 bomen. Er hoeven geen maatregelen getroffen te worden voor de specifieke zorgplicht houtopstanden. Er zal geen bomenkap plaatsvinden, de geplande werkzaamheden hebben geen negatieve gevolgen volgens de geldende regels voor houtopstanden. Gemeenten hebben vaak eigen regels voor het kappen van bomen, vastgelegd in de Algemene Plaatselijke Verordening (APV), die in overeenstemming moeten zijn met landelijke en provinciale wetgeving. Aanbevolen wordt om voorafgaand aan bomenkap altijd de APV-regels met de gemeente te bespreken.

Samenvatting		
Houtopstandenbescherming	Effecten Omgevingswet	Vervolgstappen
Houtopstanden en bomenrijen	Geen overtreding	N.v.t.

9.2 Soortenbescherming

Invloedgebied

Naast de tijdelijke effecten binnen het onderzoeksgebied, kan een geplande activiteit ook negatieve gevolgen hebben voor beschermde soorten of natuurgebieden buiten het plangebied. De impact van de activiteit varieert per soort en/of soortgroep. In dit rapport is gekeken naar de uitvoering van de werkzaamheden en is een inschatting gemaakt van de mogelijke effecten.

Beoordeling

De uitvoering van de werkzaamheden is lokaal en vindt plaats op bestaande wegen en verhardingen. Tijdens de werkzaamheden kunnen geluid en stof vrijkomen buiten het plangebied. Deze effecten zijn naar verwachting incidenteel en van korte duur, en zullen geen schadelijke invloed hebben op beschermde soorten, rust- of voortplantingsplaatsen buiten het plangebied.

Samenvatting		
Soortenbescherming	Effecten Omgevingswet	Vervolgstappen
Flora	Geen overtreding	N.v.t.
Grondgebondenzoogdieren	Geen overtreding	Algemene soorten - Zorgplicht
Vleermuizen	Geen overtreding	N.v.t. – Zorgplicht m.b.t. verlichting
Algemeen vogels	Geen overtreding	Broedvogelcheck bij start werk binnen het broedseizoen.
Vogels jaarrond Beschermd	Geen overtreding	N.v.t.
Amfibieën en reptielen	Geen overtreding	Algemene soorten - Zorgplicht
Vissen	Geen overtreding	Algemene soorten - Zorgplicht
Insecten, libellen en ongewervelden	Geen overtreding	N.v.t.
Rode Lijstsoorten	Geen overtreding	N.v.t.
Invasieve exoten	Niet aangetroffen	N.v.t.

Beschermde soorten

De manier waarop het perceel is ingericht en wordt gebruikt, maakt het gebied niet geschikt als leefgebied voor beschermde dieren en planten. Vleermuizen, vogels en amfibieën kunnen het terrein wel gebruiken om voedsel te zoeken. Grondgebonden zoogdieren hebben er echter geen vaste plekken om te rusten of zich voort te planten, en amfibieën gebruiken het gebied niet als rustplaats in de winter. Er nestelen geen vogels in het plangebied en vleermuizen hebben er geen vaste rust- of voortplantingsplaatsen.

Algemene soorten

In het kader van de zorgplicht is de initiatiefnemer verplicht om schadelijke gevolgen voor in het wild levende dieren en planten zoveel mogelijk te voorkomen. Voor sommige algemene, veel voorkomende soorten is in de provincie geen omgevingsvergunning vereist en is nader onderzoek niet noodzakelijk. Wel geldt voor deze soorten de zorgplicht. Dit betekent dat er voldoende zorg moet worden gedragen voor eventueel passerende individuen. Bijvoorbeeld door dieren naar veilige locaties buiten het werkgebied te verplaatsen als ze tijdens de werkzaamheden worden aangetroffen.

Algemene vogels en niet jaarrond beschermde nesten

Door de werkzaamheden uit te voeren buiten het broedseizoen van algemeen voorkomende vogelsoorten wordt voorkomen dat broedgevallen van broedvogels worden verstoord. Het broedseizoen vangt aan onder bepaalde klimatologische omstandigheden en betreft indicatief de periode 15 maart t/m 15 juli. Voor het broedseizoen wordt echter geen standaardperiode gehanteerd, het gaat erom dat er geen broedende vogels worden verstoord. Het uitvoeren van de werkzaamheden gedurende het broedseizoen is alleen mogelijk wanneer door een ecooloog van tevoren is vastgesteld dat in het plangebied geen broedgevallen aanwezig zijn.

Verlichting

Veel algemene en beschermde diersoorten, zoals vleermuizen en uilen, zijn vooral actief tijdens de vroege ochtend, late avond en nacht. Indien extra verlichting wordt gebruikt, moet deze worden afgewend van aanwezige bebouwing en groenstructuren om negatieve effecten op deze soorten te voorkomen. Het is aan te raden de verlichting tot een minimum te beperken en alleen te plaatsen waar het echt noodzakelijk is. Gebruik naar beneden gerichte lichtbronnen om lichtverstrooiing in de omgeving te voorkomen (figuur 9.2).



*Vleermuizen en andere nachtdieren kunnen gedesoriënteerd raken als gevolg van sterke verlichting.

Figuur 9.2

9.3 Gebiedenbescherming

Samenvatting			
Gebiedenbescherming	Afstand	Effecten	Vervolgstappen
Natura 2000	10 km	Mogelijk	AERIUS-berekening
NNN-gebied en/of Ontwikkelzone	Ja grenzend aan het plangebied	Nee	Toetsing hieraan wordt niet noodzakelijke geacht
Overige Natuurgebieden	Niet in directe omgeving	Nee	N.v.t.

Natura 2000

De onderzoekslocatie is niet gelegen binnen de grenzen van een gebied dat aangewezen is als Natura 2000. Het dichtstbijzijnde Natura2000 gebied is Kolland & Overlangbroek en is op het kortst gemeten op een afstand van ca. 10 km ten zuiden van de onderzoekslocatie gelegen.

De voorgenomen werkzaamheden hebben gezien de aard, de duur en de afstand geen significant negatief effect op de gestelde instandhoudingsdoelstellingen van het Natura 2000-gebied Kolland & Overlangbroek of andere Natura 2000-gebieden. De specifieke zorgplicht blijft wel van toepassing. Verslechterende of significant verstorende gevolgen voor de instandhoudingsdoelstellingen kunnen echter op voorhand worden uitgesloten gezien de aard, de duur en de afstand tot het Natura 2000-gebied. Negatieve effecten als gevolg van geluid, trillingen, verlichting, mechanische effecten of menselijke aanwezigheid zijn uitgesloten wegens de ruime afstand tussen het plangebied en het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied.

Ten aanzien van stikstof adviseren wij de initiatiefnemer om een AERIUS-berekening te laten opstellen voor zowel de aanleg- als de gebruiksfase. In de aanlegfase zal er gebruik gemaakt worden van machines die stikstof uitstoten. Ook zal er sprake zijn van bouwverkeer ten bate van dit project. In de gebruiksfase wordt er uitgegaan van gasvrije bebouwing, waardoor er geen stikstof wordt uitgestoten als gevolg van gasverbranding. Echter, door de uitbreiding van de camping zal er wel een toename kunnen zijn in verkeersbewegingen. Een AERIUS-berekening biedt juridische zekerheid over de haalbaarheid van de plannen en maakt aantoonbaar dat is voldaan aan de onderzoeksplicht die volgt uit de specifieke zorgplicht voor Natura 2000-gebieden.

Er hoeven geen extra maatregelen genomen te worden voor de specifieke zorgplicht voor Natura 2000-gebieden.

NNN-gebieden

De onderzoekslocatie ligt buiten het Utrechts Natuurnetwerk Nederland (NNN) en de Groene Contour (GC). Het plangebied grenst echter aan de Heigraaf, een beek met ecologisch kwalitatief zeer goed water (HEN-kwaliteit), wat een bijna ongestoorde natuurlijke kwaliteit benadert. De wezenlijke kenmerken en waarden, het oppervlak, de kwaliteit en de samenhang van het NNN mogen niet achteruitgaan. Bij wijzigingen in een plan (of vergunning) die nieuwe activiteiten mogelijk maken, dient getoetst te worden of deze wijziging kan leiden tot aantasting van het NNN.

Onder de oppervlakte van het Natuurnetwerk Nederland vallen niet bestaande legale bebouwing, de daar direct aan grenzende strook grond die legaal is ingericht ten dienste van die bebouwing, en bestaande legale (half)verhardingen. De strook grond direct naast de beek bestaat uit bestaande straatverharding, bebouwing en bijbehorende tuin.

In overleg met het Waterschap is gekeken naar de wenselijke invulling en verbetering van de ecologische verbinding van de Heigraafbeek. Het Waterschap heeft de wens uitgesproken om in een gedeelte van de watergang in noord-zuidrichting (ongeveer 50 meter), waar nu twee dammen met duikers liggen, één duiker te verwijderen. Hoewel het onderhoud van de beek momenteel door de eigenaar wordt uitgevoerd, stelt het Waterschap voor om een strook van 5 meter vrij te houden voor een onderhoudsroute, zodat het onderhoud voortaan door hen uitgevoerd kan worden.

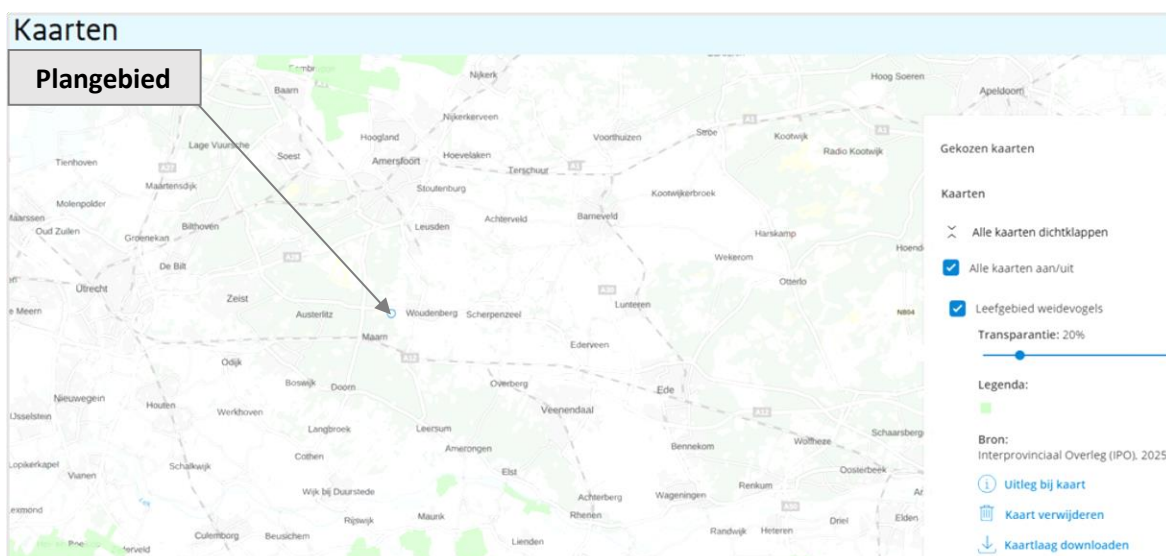
Het plangebied bevindt zich niet in een natuurgebied. Nieuwe of gewijzigde activiteiten die een gunstig effect hebben op het NNN zijn toegestaan. Er zijn geen ontwikkelingen voorzien die het oppervlak verkleinen of de samenhang tussen natuurgebieden verstoren. Het plan houdt rekening met waterberging en een goede landschappelijke inpassing, waarbij inheemse beplanting wordt aangeplant die het gehele jaar een functie vervult. Bovendien wordt in overleg met het Waterschap gewerkt aan de verbetering en bescherming van de ecologische verbinding van de Heigraafbeek.

Het plangebied ligt buiten het NNN-gebied, en binnen dit gebied zijn geen bijzondere natuurtypen aanwezig. Het plan leidt niet tot fysieke aantasting van deze natuurtypen. Met de realisatie van de plannen wordt geen significante toename van geluid- of lichtverstoringen verwacht ten opzichte van de huidige situatie. Verlichting op de locatie dient zoveel mogelijk te worden beperkt, en indien noodzakelijk, moet natuurvriendelijke verlichting worden gebruikt (zoals naar beneden gerichte en geconvergeerde lichtbundels).

Ons onderzoek sluit de aanwezigheid van verblijfplaatsen van beschermde soorten binnen het plangebied uit. De invloedsfeer van de uitvoering is lokaal en beperkt en wordt uitgevoerd via bestaande wegen en verharding. Tijdens de werkzaamheden kunnen incidenteel geluid en stof merkbaar zijn buiten het perceel, maar deze effecten zijn kortstondig en hebben geen wezenlijke schadelijke invloed op het NNN-gebied.

De voorgenomen plannen vormen geen belemmering voor het behoud van de actuele waarden en doelen van het NNN. Verdere toetsing aan het NNN- of GC-beleid wordt daarom niet noodzakelijk geacht.

Het plangebied bevindt zich niet in weidevogelleefgebied. De werkzaamheden hebben geen negatief effect op deze gebieden.



Er zijn geen verwachte effecten door de geplande werkzaamheden met betrekking tot andere natuurgebieden.

10. Advies

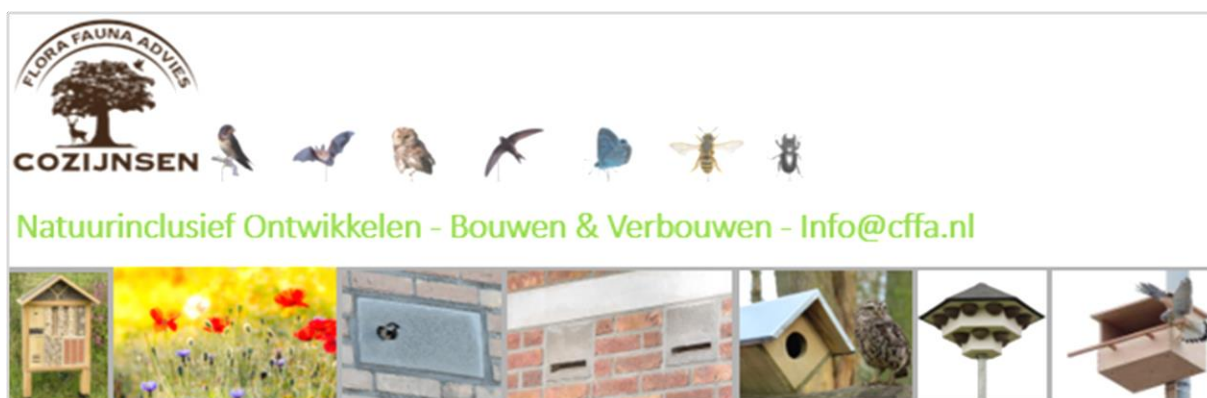
*Tijdens de werkzaamheden moet er zorgvuldig worden omgegaan met alle aanwezige flora en fauna, in overeenstemming met de zorgplicht. Daarnaast moet dit onderzoek ter plaatse aanwezig zijn.

*Het broedseizoen vangt aan onder bepaalde klimatologische omstandigheden en betreft indicatief de periode 15 maart t/m 15 juli. Voor het broedseizoen wordt echter geen standaardperiode gehanteerd. Het uitvoeren van de werkzaamheden gedurende het broedseizoen is alleen mogelijk wanneer door een ecooloog van tevoren is vastgesteld dat in het plangebied geen broedgevallen aanwezig zijn.

*Wanneer ondanks zorgvuldig handelen, onderzoek en advies schade lijkt te ontstaan voor beschermde flora en fauna, dient direct gestopt te worden met de werkzaamheden en contact opgenomen te worden met een ter zake deskundige.

*Door het uitvoeren van bovengenoemde maatregelen wordt voorkomen dat er verbodsbepalingen worden overtreden en aan de zorgplicht wordt voldaan.

*In veel gemeenten wordt gewerkt met een puntensysteem om bestaande natuurwaarden te behouden en te versterken. Hiervoor moet een plan worden opgesteld waarin wordt aangegeven met welke soorten rekening wordt gehouden en welke bestaande natuurwaarden worden versterkt. Natuur inclusief bouwen biedt met relatief simpele en goedkope oplossingen een plekje voor planten en dieren die het hard nodig hebben. Het puntensysteem en de voorzieningen die kunnen worden getroffen vallen onder de voorkeur van de initiatiefnemer. Het plan ten aanzien van de biodiversiteit is geen onderdeel van deze QuickScan, maar kan op verzoek van de opdrachtgever eventueel door ons worden uitgewerkt.



11. Bronnen

www.natura2000.nl

www.NDFF.nl

www.nederlandsesoorten.nl

www.ravon.nl

www.infomil.nl

www.synbiosys.alterra.nl

www.sovon.nl

www.arcgis.com

www.perceelloep.nl

www.bij12.nl

Kennisdocument Das

Kennisdocument Gierzwaluw

Kennisdocument Gewone dwergvleermuis

Kennisdocument Huismus

Kennisdocument Kleine marterachtigen (Bunzing – Hermelijn - Wezel).

Kennisdocument Ruige dwergvleermuis

www.perceelloep.nl

www.rijksoverheid.nl

www.vogelbescherming.nl

www.vogelvisie.nl

www.zoogdiervereniging.nl

www.earth.google.com

www.vleermuisprotocol.nl

Niets uit deze uitgave mag worden verveelvoudigd en/of openbaar worden gemaakt door middel van druk, fotokopie, microfilm of welke wijze dan ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de auteursrechthebbende. Cozijnsen Flora Fauna Advies kan door de opdrachtgever niet aansprakelijk worden gesteld voor schade die voortvloeit uit gebruik van data of gegevens of door toepassing van aanbevelingen en conclusies, die zijn opgenomen in deze rapportage.

Bijlage 1. Foto overzicht

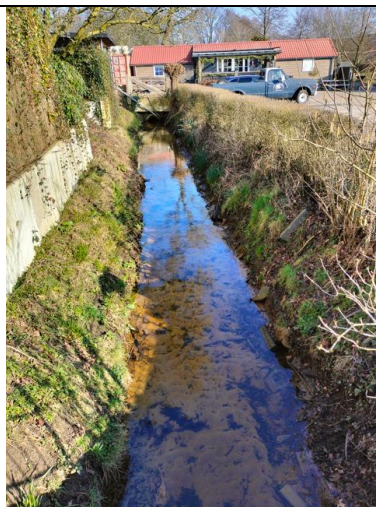
Het plangebied voor de uitbreiding van het campingterrein omvat de aanleg van extra standplaatsen, de bouw van een werkplaats en de oprichting van een nieuwe bedrijfswoning. Het perceel bestaat uit een verhard gedeelte dat wordt gebruikt voor de opslag van materialen en machines, en een grote vakwerktent die momenteel dienstdoet als werkplaats. Op het verharde deel staat tevens een chalet, dat verplaatsbaar is. In het kader van de ingreep zal het chalet worden verplaatst en de vakwerktent worden gededemonteerd. Achter het verharde gedeelte ligt een groot speelveld met gazongras, dat overgaat in intensief beheerde agrarische grond. Voor de geplande werkzaamheden zijn geen sloopwerkzaamheden noodzakelijk, en er zal geen opgaand groen worden verwijderd.

Het perceel bestaat uit een verhard gedeelte dat wordt gebruikt voor de opslag van materialen en machines, en een grote vakwerktent die momenteel dienstdoet als werkplaats. Op het verharde deel staat tevens een chalet, dat verplaatsbaar is.





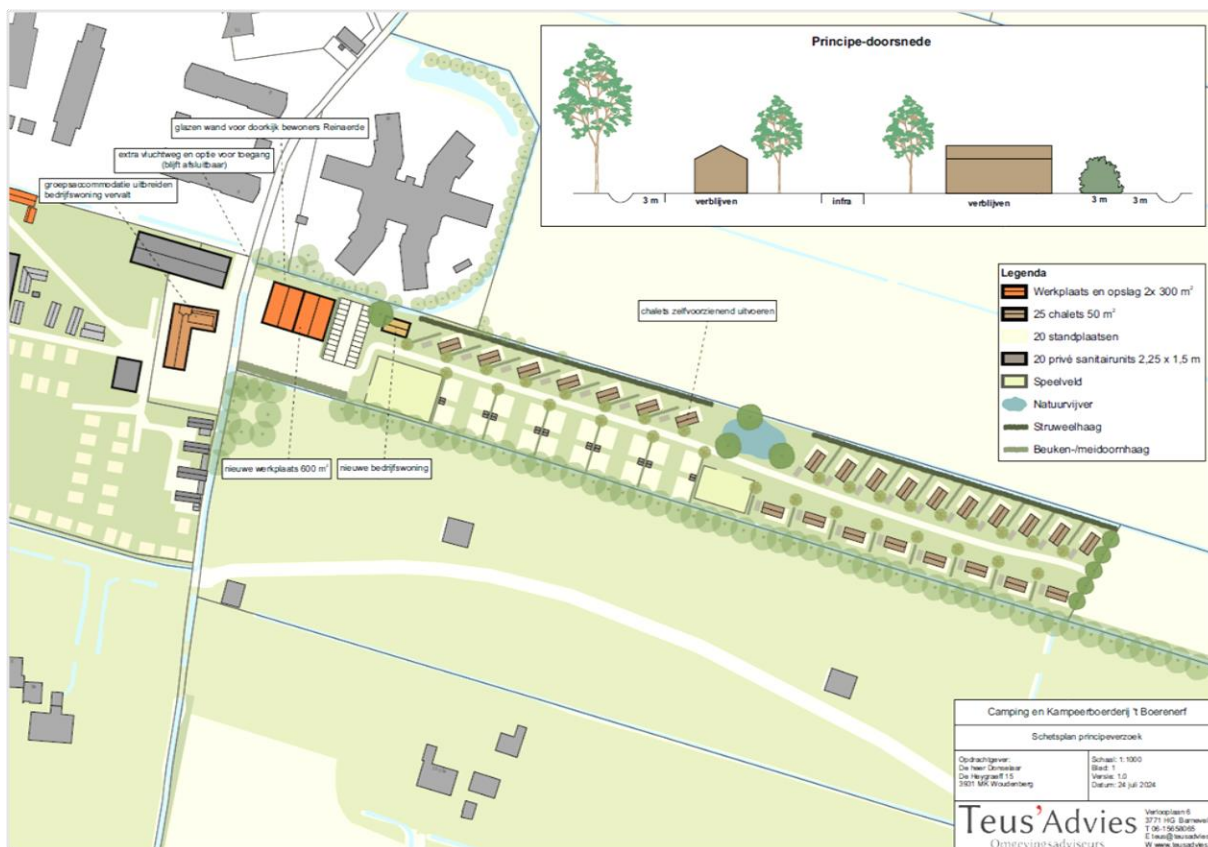
De voorgenomen plannen integreren de huidige bedrijfswoning in de bestaande groepsaccommodatie, zonder uiterlijke veranderingen of sloopwerkzaamheden. De tuin van de woning grenst aan de Heigraaf beek.



Bijlage 2. Overzichtstekening



Het plangebied bevindt zich op de camping 't Boerenerf aan De Heygraeff 15 te Woudenberg. De initiatiefnemer is voornemens de camping binnen het blauwe vlak uit te breiden. Bron kaart: www.perceelloep.nl/bewerkt.



Schetsontwerp. Bron tekening Teus' Advies.

Bijlage 3. Registratieformulier Flora Fauna inventarisatie

Registratieformulier Flora en Fauna inventarisatie	
Deel 1: (Vaste) rust en voortplantingsplaatsen (V)RVP, groeiplaatsen (GP).	
Deel 2: Leefgebied, invoeren indien soort slechts is waargenomen of sporen aanwezig zijn en er geen rust- en voortplantingsplaats is gevonden.	
Plaats: Woudenberg	Straat/locatie: De Heygraeff 15

Deel 1: (vaste) rust voortplantingsplaatsen en groeiplaatsen				
Type (V)RVP of GP	Plaats	Soortgroep	Soort	Opmerking-Inspectie ja/nee
				N.v.t.

2: Leefgebied			
Soortgroep	Soort	Waarneming	Opmerking-Inspectie ja/nee
Algemene soorten	Vrijgestelde soorten	Enkel overvliegend of kort waargenomen soorten	Nee
De waargenomen algemene soorten komen veelal in de nabijheid van parken, tuinen en randgebieden voor. De soorten zijn afhankelijk van bessen, zaden en/of insecten. Zij vinden ook voedsel in door mensen achtergelaten afval of worden zij bijgevoerd door mensen. Het plangebied vormt geen essentieel leefgebied voor deze soorten.			
*Broedvogelcheck voorafgaand aan de werkzaamheden bij de start van werkzaamheden binnen het broedseizoen.			



COZIJNSEN FLORA FAUNA ADVIES
De haarstraat 1
3861 VE Nijkerk

Tel: 0642926885
Email: info@cffa.nl
Iban: NL61RABO0189385928
Kvk:85564753
Btw-id: NL004115333B71