

CHECKLIST		
Overige algemene zaken over aansluitwaardes en overige		
Gaat er elektrisch vermogen teruggeleverd worden? (bijv. Zonnepanelen)	ja	Het gebied provincie Utrecht is, voor grootverbruikaansluitingen, in congestie gegaan, dus teruglevering kan niet op het net. Dit is niet van toepassing op kleinverbruik aansluiting (max 3x80A).
Krijgt het project warmtepompen , laadpalen, ...? (Stadsverwarming?)	Bij laadpalen nodig de volgende Stedin collega's uit: Peter.berkhout@stedin.net levent.kirkar@stedin.net	
Onderzoek benodigde brandvoorzieningen	nee	Bij de VRU dient onderzocht te worden of brandkranen geplaatst moeten worden. Dan kan Vitens dat meenemen in de voorbereidingen.
Nutstracé		
Wat voor soort Combi werk? (type werk, budget, gezamenlijk tracé, etc...) Aanhaalroutes >200meter zijn solo	ja	Schetsontwerpen van nutspartijen bieden inzicht.
Nieuw nutstracé gedefinieerd?	nee	Matenplan (kavels aangegeven particulier vs. openbaar), Tracétekening, Inrichtingstekening (denk ook aan kasten van de kabelaaars, OV, MSR, stadsverwarming, bomen, etc).
Nutstracé op particuliere grond of openbare grond?	Wordt openbaar	Zakelijk recht zal gevestigd moeten worden op particulier terrein. Indien verkoop nog niet rond is kan Stedin en Vitens een stuk tekst aanleveren om mee te nemen in de verkoopakte.
Dwarsprofiel van het nutstracé conform NEN 7171 of specifiek profiel te hanteren?	ja	Let op! Standaard profiel is minimaal 2,1m breed en 1,2m diep. Per laagspanningskabel 30 cm benodigd.
Hoogteverschillen aanwezig op het terrein?	ja	Wat is de NAP-maat van bovenzijde nuts-tracé? Wat is de maatvoering in het inrichtingsplan? Denk aan toekomstige hoogtes, ondergrondse containers, bomen, verlichtingsplan en mogelijke trappen.
Locaties van de Middenspanningsruimte, en kasten van VodafoneZiggo & KPN NetwerkNL gedefinieerd?	ja	
Riool plan (niet in combi) m.b.t. planning t.o.v. planning NUTS)	nee	Gebruikelijke volgorde van aanleg is: • Aanleg hoofdriool, zonder uitleggers (= huisaansluitingen van het riool) door de Civiele Aannemer • Aanleg water, gas, MS door de Combi-aannemer • Aanleg van de uitleggers door de Civiele Aannemer (deze kruisen het nutstracé haaks) • Aanleg LS, VodafoneZiggo & KPN NetwerkNL door de Combi-aannemer • Daarna eventueel nog aanleg door derden (bv KPN)
Nieuwe bomen in plan	Harde afspraak - Géén bomen op nutstracé	Bomen staan minimaal 2,5 meter van de zijkant van het nutstracé. Bomen worden getolereerd tot minimaal 1 meter van het nutstracé, echter dan met een hard wortelscherm van 1,2 meter diep en 4 meter lang, geplaatst aan de zijkant van het tracé.
Openbare verlichting (niet in combi)	nee	Openbare Verlichting (OV): • Gemeentes leggen meestal hun eigen OV net aan. Aansluiting tot aan verdeelkast volgt via mijnaansluiting.nl. • Voor vragen betreffende OV kan er contact gelegd worden met de OV-mailbox: FM-OV@stedin.net
BODEM SITUATIE		
Bodemgesteldheid	Harde afspraak - Bruikbare en schone grond aanwezig (schone zand) voor aanleg nuts.	• Bodemvervuiling • Puin, zachte ondergrond of BIMS • Beschermde dieren • Archeologie • Explosieven • Japanse duizendknoop (struik die schade aanbrengt aan kabels/leidingen) aanwezig? zo ja: maatregelen treffen!
Spelregels voor aanleg (hoofdleidingen)		
Afspraak: Boven het nutstracé geen gesloten verharding aanbrengen (open bedekking toepassen), geen worteldoek boven het nuts-tracé, en geen puin of grove delen in het nuts-tracé. Puinverharding, Bims etc zijn toegestaan als er een zandsleuf van minimaal 30 cm rondom de kabels wordt aangelegd. Richtlijnen Stedin zijn te vinden op: https://www.stedin.net/zakelijk/techniek/richtlijnen-wibon-crow-500 .		
Afspraak: Het tracé dient bij aanleg op toekomstige maaiveldhoogte te zijn gebracht. Veldwerk is leidend.		
Afspraak: Klant zet voor de Combi-aannemer uit: het nuts-tracé, locaties van de meterkasten van de woningen,en levert de coördinaten (X, Y & Z) van het tracé digitaal aan de Combi-aannemer, zodat deze het uitgezette tracé kan controleren. Bij aanleg dient het GEHELE(!) tracé voor onze Combi-aannemer beschikbaar te zijn, en dus vrij van obstakels, steigers etc.		
NB: Coördinatie van de hoofdleidingen door Projectleider Combi Midden, Coördinatie van de aansluitingen door de combi-aannemer		