

Raadsbesluit

De raad van de gemeente Veenendaal;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 6-5-2026, dossiernummer 6864,

Overwegende dat

- Het ontwerp TAM-omgevingsplan 'Franse Gat deelgebied 3' met alle bijbehorende stukken gedurende zes weken, met ingang van 16 december 2025 tot en met 26 januari 2026, ter inzage heeft gelegen;
- Er gedurende de periode van ter inzagelegging tien zienswijzen op dit plan zijn ingediend;
- Een participatieproces heeft plaatsgevonden;
- De zienswijzen en ambtelijke overwegingen hebben geleid tot het aanpassen van TAM-omgevingsplan zoals verwoord in de Staat van Wijzigingen, hoofdstuk 3 van de commentaarnota zienswijzen;
- Het plan geen onevenredig nadelige gevolgen heeft voor omwonenden of de directe omgeving in overeenstemming met een evenwichtige toedeling van functies aan locaties;
- Het kostenverhaal verzekerd is via een exploitatieovereenkomst
- Er bij het TAM-omgevingsplan de beleidsregel Beeldkwaliteitsplan Deelgebied 3 Franse Gat Veenendaal is opgesteld;

Gelet op

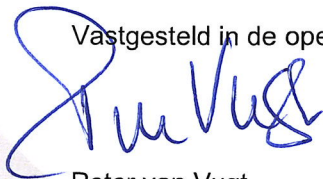
Artikel 4.19 van de Omgevingswet stelt de gemeenteraad het beeldkwaliteitsplan vast;

Artikel 2.4 van de Omgevingswet waarin geregeld is dat de gemeenteraad het TAM-omgevingsplan vaststelt.

Besluit

1. De beleidsregel Beeldkwaliteitsplan Deelgebied 3 Franse Gat Veenendaal (bijlage 1) vast te stellen;
2. Kennis te nemen van de zienswijzen en in te stemmen met de Commentaarnota zienswijzen TAM-omgevingsplan Franse Gat deelgebied 3 en ;
3. Het TAM-omgevingsplan Franse Gat deelgebied 3 (NL.IMRO.0345.TAMFranseGat3-vg01) gewijzigd vast te stellen, met inachtneming van de bijgevoegde commentaarnota zienswijze en de daarin opgenomen Staat van wijzigingen (bijlage 2).
4. Af te zien van het vaststellen van regels voor het kostenverhaal.

Vastgesteld in de openbare vergadering van 2-7-2026.



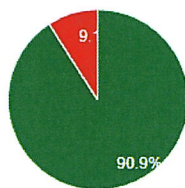
Peter van Vugt
griffier



Gert-Jan Kats
burgemeester

RB VASTSTELLEN TAM OMGEVINGSPLAN FRANSE GAT DEELGEBIED 3

Resultaat: aangenomen



voor (30x)
tegen (3x)

TEGEN

GroenLinksPvdA
SP

VOOR

CDA
ChristenUnie
D66
Fractie Van Manen
Lokaal Veenendaal
ProVeenendaal
SGP
VVD

