

RAADSBSLUIT

De raad van de gemeente Veenendaal;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 9 september 2014, nummer 2014.00061;

Overwegende dat

- het bestemmingsplan Stationskwartier, deelgebied C – Pelikaanstraat overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8, lid 1 van de Wet ruimtelijke ordening met ingang van 17 april 2014 gedurende zes weken met alle bijbehorende stukken voor een ieder ter inzage heeft gelegen;
- tegen het ontwerpbestemmingsplan drie zienswijzen zijn ingebracht;
- dat reclamanten hun zienswijzen hebben ingediend gedurende de daarvoor openstaande termijn;
- dat reclamanten daarom in hun zienswijzen ontvankelijk zijn;
- dat de samenvatting en beoordeling van de zienswijzen zijn vastgelegd in een commentaarnota;
- dat uit deze nota blijkt dat de zienswijzen deels gegrond worden geacht;
- dat deze dan ook aanleiding zijn voor het aanbrengen van wijzigingen in het ontwerpbestemmingsplan;
- dat deze het vaststellen van het bestemmingsplan niet in de weg staan;
- dat door het sluiten van een samenwerkingsovereenkomst en allonge met de ontwikkelaar van de in het plan opgenomen ontwikkelingslocatie kan worden afgezien van het vaststellen van een exploitatieplan;
- dat dit bestemmingsplan de realisering mogelijk maakt van een project waarop artikel 2.9 van de Crisis- en herstelwet van toepassing is;

Gelet op

artikel(en) 3.8, lid 1 sub d en e en 6.12, lid 2 sub c van de Wet ruimtelijke ordening en artikel 2.9 van de Crisis- en herstelwet;

Besluit

1. Akkoord te gaan met bijgevoegde commentaarnota t.a.v. de ingediende zienswijzen tegen het ontwerpbestemmingsplan Stationskwartier, deelgebied C – Pelikaanstraat.
2. De indieners van zienswijzen tegen het ontwerpbestemmingsplan Stationskwartier, deelgebied C – Pelikaanstraat ontvankelijk te verklaren op grond van de overwegingen, zoals omschreven in de commentaarnota zienswijzen ontwerpbestemmingsplan Stationskwartier, deelgebied C – Pelikaanstraat.
3. De tegen het ontwerpbestemmingsplan Stationskwartier, deelgebied C – Pelikaanstraat ingediende zienswijzen deels gegrond te verklaren op grond van de overwegingen, zoals omschreven in de commentaarnota zienswijzen ontwerpbestemmingsplan Stationskwartier, deelgebied C – Pelikaanstraat.
4. Het bestemmingsplan Stationskwartier, deelgebied C – Pelikaanstraat gewijzigd analoog vast te stellen.
5. Het bestemmingsplan Stationskwartier, deelgebied C – Pelikaanstraat gewijzigd digitaal vast te stellen, bestaande uit de planobjecten, die zijn verwerkt in het gewaarmerkte geleideformulier NL.IMRO.0345.StationskwCZuid-vg01 met bijbehorende bestanden.
6. Geen exploitatieplan vast te stellen.

Vastgesteld in de openbare vergadering van 30 oktober 2014,

mevrouw drs. F.A. van Hooijdonk
griffier

de heer mr. A.W. Kolff
voorzitter