

RAADSBSLUIT

De raad van de gemeente Veenendaal;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 18 januari 2022, nummer 1903196;

Overwegende dat

- het ontwerpbestemmingsplan Naast Vendelseweg 74 met alle bijbehorende stukken gedurende zes weken, tot en met 29 december 2021, ter inzage heeft gelegen;
- er gedurende deze periode één zienswijze op dit plan is ingediend;
- naar aanleiding van deze zienswijze de verbeelding is gewijzigd;
- de zienswijze geen aanleiding geeft tot het inhoudelijk wijzigen van het (bouw)plan;
- het kostenverhaal is verzekerd via een exploitatieovereenkomst;
- door het sluiten van de exploitatieovereenkomst kan worden afgezien van het vaststellen van een exploitatieplan.

Gelet op

- artikel 3.1 en 3.8, lid 1, onder e van de Wet ruimtelijke ordening waarin is geregeld dat de gemeenteraad een bestemmingsplan vaststelt;

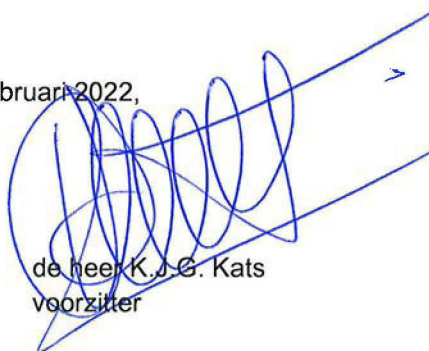
Besluit

1. Bijgevoegde commentaarnota zienswijze (bijlage 2) vast te stellen en de ingediende zienswijze op grond van de overwegingen in de commentaarnota ontvankelijk en ongegrond te verklaren behoudens de wijziging van de verbeelding;
2. Het bestemmingsplan Naast Vendelseweg 74 zowel analoog (bijlage 1) als digitaal (NL.IMRO.0345.NVendelseweg74-vg01) gewijzigd vast te stellen, met inachtneming van de tegen het ontwerpbestemmingsplan ingediende zienswijze;
3. Af te zien van de vaststelling van een exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening.

Vastgesteld in de openbare vergadering van 24 februari 2022,



de heer P. van Vugt
griffier



de heer K.J.G. Kats
voorzitter